

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Στην Πάτρα σήμερα 15 – 11 – 2017 , ημέρα Τετάρτη, μεταξύ των:

Α. Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας που εδρεύει στην Πάτρα, οδός Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 28 26441 (ΑΦΜ 997824337, ΔΟΥ: Α' Πατρών) και εκπροσωπείται νομίμως από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας κ. Απόστολο Κατσιφάρα (στο εξής «η Αναθέτουσα Αρχή»)

Β. Εταιρείας **ΓΡΑΦΕΙΟ 75 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ Α.Ε.** που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Αλεξανδρουπόλεως 23, ΤΚ 11527 Αθήνα, (ΑΦΜ: 099940640 Δ.Ο.Υ ΦΑΕ Αθηνών) και νομίμως εκπροσωπείται από την Χριστίνα Πάντου Κίκκου , Πρόεδρο ΔΣ & Διευθύνοντα Σύμβουλο (στο εξής «ο Ανάδοχος»)

Και έχοντας υπόψη:

- Τον Ν.4314/2014 (ΦΕΚ 265/Α/23-12-2014) « Για την Διαχείριση , τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Την υπ. αριθ. 519/ΕΥΘΥ004/04-01-2016 τροποποίηση της υπ. αριθ. 32681/ΕΥΘΥ335/23-03-2015 (ΦΕΚ 713/Β/24-4-2015) Υπουργικής Απόφασης, με θέμα «Αναδιάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του ΕΠ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν.4314/2014 και αντικατάσταση της αριθ. 41546/Γ'ΚΠΣ/281/8.12.2000 ΚΥΑ.
- Το Νόμο 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
- Τις πιστώσεις της ΣΑΕΠ 0011 με κωδικό πράξης 2017ΕΠ00110020.
- Τη με αριθμ.πρωτ. 3508/13-09-2017 1^η τροποποίηση της απόφασης ένταξης της πράξης με τίτλο: «Τεχνική Υποστήριξη της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας για τον έλεγχο της επάρκειας και πληρότητας μελετών που θα εκπονηθούν για την πράξη: Βελτίωση προσβασιμότητας περιοχής Τουρλίδας» με Κωδικό ΟΠΣ 5009845 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020»
- Την με αριθμ. πρωτ. 3593/14-09-2017 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την επιλογή αναδόχου μέσω καταλόγου για το ως άνω έργο.
- Την υπ' αριθμ 3942/09-10-2017 απόφαση Ανάθεσης.

συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο των υπηρεσιών του Αναδόχου είναι η **Τεχνική Υποστήριξη της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας για τον έλεγχο της επάρκειας και πληρότητας μελετών που θα εκπονηθούν για την πράξη: Βελτίωση προσβασιμότητας περιοχής Τουρλίδας»**

Ειδικότερα το έργο του Αναδόχου περιλαμβάνει τα παρακάτω:

Υποστήριξη και υποβοήθηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας, για τον έλεγχο της επάρκειας και πληρότητας καθώς και στην παρακολούθηση των μελετών που αφορούν στο έργο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΤΟΥΡΛΙΔΑΣ» πριν την έγκρισή τους από την υπηρεσία προκειμένου να χρηματοδοτηθεί στα πλαίσια του Ε.Π. Δυτικής Ελλάδας 2014-2020.

Η υποστήριξη αυτή είναι αναγκαία από το γεγονός ότι η μελέτη του θέματος είναι σύνθετη και αφορά σε κατασκευή έργου που θα εξυπηρετήσει την τοπική οικονομία και την ανάπτυξη της Κλείσσοβας .

Το έργο « ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΤΟΥΡΛΙΔΑΣ» αφορά στην ανάπτυξη οδού αναψυχής μήκους 3,8 χλμ που με αφετηρία τη πόλη του Μεσολογγίου διασχίζει τη Λιμνοθάλασσα της Κλείσσοβας και καταλήγει στη περιοχή της Τουρλίδας. Η οδός αποτελεί τμήμα της πρωτεύουσας Επαρχιακής Οδού 01 και αναπτύσσεται σε νησίδα πλάτους 17-20 μ. Σε παλαιότερη ημιτελή παρέμβαση προ 20 ετών, διαπλατύνθηκε η νησίδα , κατασκευάστηκε λωρίδα ποδηλατοδρόμου και δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων κατά μήκος της οδού . Η ευθυτενής χάραξη της οδού και το πλάτος της συνηγορούν σε ανάπτυξη υψηλών ταχυτήτων που δεν συνάδουν με το χαρακτήρα της ως δρόμου αναψυχής . Η γραμμή Αιγιαλού και Παραλίας έχουν καθορισθεί σε όλο το μήκος του έργου .

Με τη παρέμβαση της ανάπτυξης προβλέπεται η ανάπτυξη - αξιοποίηση του μεγαλύτερου πλάτους της νησίδας για ήπια μετακίνηση πεζών και ποδηλάτων με ενδιάμεσους σταθμούς που θα περιλαμβάνουν στέγαστρα – χώρους ανάπαυσης και παρατηρητήριο. Η οδός θα διατηρηθεί με κατάλληλες κυκλοφοριακές προσαρμογές για την κίνηση των οχημάτων με χαμηλές ταχύτητες.

ο Σύμβουλος Τεχνικής Υποστήριξης προκειμένου να υποστηρίξει την Περιφερειακή Ενότητα Αιτωλοακαρνανίας για τον έλεγχο της επάρκειας και πληρότητας μελετών του ανωτέρω έργου θα πρέπει να προβεί στις παρακάτω ενέργειες με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης:

- Επίσκεψη επί τόπου του έργου με σκοπό την γνώση των τοπικών συνθηκών, φωτογραφική τεκμηρίωση και συλλογή, ταξινόμηση και εξέταση όλου του διατιθέμενου έως τώρα σχετικού τεχνικού υλικού από τις αρμόδιες υπηρεσίες
- Διερεύνηση, καταγραφή και αποσαφήνιση της υφιστάμενης νομοθεσίας (κανονισμών, διατάξεων κλπ) που θα πρέπει να ικανοποιούνται κατά την εκπόνηση της μελέτης, σχετικά με το αντικείμενο της καθώς και έλεγχο ως προς της επάρκειά της σχετικά με τις αδειοδοτήσεις και εγκρίσεις που απαιτούνται.
- Διερεύνηση μελετών παρομοίου ή παρεμφερούς αντικείμενου που θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν ως σημείο αναφοράς κατά την εκπόνηση της νέας μελέτης
- Διερεύνηση των διαφόρων υλικών και των εναλλακτικών τρόπων εφαρμογής τους και εναλλακτικών λύσεων/προσεγγίσεων του αντικείμενου του έργου για την εξασφάλιση του βέλτιστου βιοκλιματικού περιβάλλοντος σε συνδυασμό με την αισθητική, την λειτουργικότητα, το κόστος και τον χρόνο κατασκευής
- Υπόδειξη και επίβλεψη της πλήρους τήρησης όλων των απαιτούμενων προδιαγραφών μελετών και παραδοτέων στοιχείων, καθώς και του Χρονοδιαγράμματος του Έργου και των συναφών περιορισμών χρόνου. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρουμε τις παρακάτω προδιαγραφές:
 - Υπουργική Απόφαση ΔΥΟ/ΟΙΚ.1920/2016 - ΦΕΚ 1053/Β/14-4-2016 «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών για ποδηλατοδρόμους (Υποδομές ποδηλάτων)».
 - Γενικές Οδηγίες για ποδηλατοδρόμους – ΤΠΕΧΩΔΕ, Αθήνα 2002
 - Άρθρα του Κ.Ο.Κ. που αφορούν την οδήγηση ποδηλάτων.
 - Οδηγίες Σχεδιασμού για την Αυτόνομη Διακίνηση και Διαβίωση ΑμεΑ του Υ.Π.Ε.Κ.Α. “Σχεδιάζοντας για Όλους” έκδοση 1997
 - το άρθρο 28 του Νόμου 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄) «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με ειδικές ανάγκες»
 - Εγκύκλιος αρ. πρωτ.ΔΙΑΔΠ/26534/02-12-1996 «Εξασφάλιση πρόσβασης εμποδιζόμενων ατόμων - εφαρμογή των Οδηγιών Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ για την άρση των αρχιτεκτονικών εμποδίων»
 - Νέος Οικοδομικός Κανονισμός (Ν. 4067/12-ΦΕΚ 79^Α/2012) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
 - Κτιριοδομικός Κανονισμός (Απόφαση αρ. 3046/304/30-01-1988 ΦΕΚ 59/Δ/3.2.89) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
 - Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις Ν. 4030/21-11-2011 (ΦΕΚ Α΄ 249/25-11-2011) και η υπ΄ αριθ. Οικ. 7533/13-02-2012 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ Β΄ 251/13-02-2012) περί διαδικασίας έντυπης υποβολής Έγκρισης Δόμησης και Άδειας Δόμησης
 - Τα εγκεκριμένα τιμολόγια εργασιών που έχει εκδώσει το τ. ΥΠΕΧΩΔΕ και ισχύουν για την σύνταξη του προϋπολογισμού των δημοσίων έργων.
 - Οι αναλύσεις Α.Τ.Ε.Ο, ΑΤΟΕ, ΑΤΥΕ, ΑΤΛΕ, ΑΤΕΠ που ισχύουν για όσες εργασίες δεν περιλαμβάνονται στα νέα ενιαία τιμολόγια.
 - Η υπ΄ αριθμ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17-7-2012 Υπ. Απόφαση ΥΠΟΜΕΔΙ «Έγκριση τετρακοσίων σαράντα (440) Ελληνικών Τεχνικών προδιαγραφών (ΕΤΕΠ), με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα»
 - Νόμος υπ΄ αριθμ. 4412/2016 (ΦΕΚ 1447/Α΄/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) με τα Προσαρτήματα αυτού
 - Ν. 716/77 (ΦΕΚ 295/Α/05.10.1991)
 - Π.Δ. 305/1996 (ΦΕΚ 212/Α/29-08-1996) «Ελάχιστες Προδιαγραφές ασφαλείας και υγείας» που πρέπει να εφαρμόζονται σε προσωρινά ή κινητά εργοτάξια σύμφωνα με την 92/57/ΕΕC οδηγία της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Επίσης ο ανάδοχος θα πρέπει να φροντίσει ώστε :

- οι σχετικές μελέτες να είναι σύμφωνες με όλες τις **ισχύουσες προδιαγραφές, κανονισμούς και τεχνικές οδηγίες**, που ισχύουν κατά το χρόνο εκπόνησης των μελετών, καθώς και **επαρκείς για όλες τις αδειοδοτήσεις/εγκρίσεις** που απαιτούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες
- Να είναι **επαρκείς ποσοτικά και ποιοτικά** .
- Να έχουν διερευνηθεί επαρκώς **εναλλακτικές λύσεις** και ότι η προτεινόμενη λύση, στις σχετικές μελέτες, είναι η **βέλτιστη** από πλευράς τεχνικής, κόστους και χρόνου κατασκευής.

Ο Τεχνικός Σύμβουλος θα πρέπει αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης να συστήσει ομάδα έργου που θα είναι εξειδικευμένη και θα διαθέτει σημαντική εμπειρία σε παρόμοιες φύσης μελέτες και υπηρεσίες, έτσι ώστε να είναι σε θέση να το φέρει εγκαίρως και εντέχνως σε πέρας, χωρίς καθυστερήσεις και ελλείψεις σύμφωνα με την τεχνική προσφορά.

Όλα τα μέλη της Ομάδας θα συμμετέχουν στην έρευνα και τον έλεγχο, κατάλληλα συντονισμένα μεταξύ τους ώστε να καλύπτεται πλήρως το αντικείμενο χωρίς αλληλοκαλύψεις και με τον βέλτιστο τρόπο.

Η ομάδα του Τεχνικού Συμβούλου στελεχώνεται από όλες τις αναγκαίες ειδικότητες δηλ. τοπογράφους, αρχιτέκτονες, συγκοινωνιολόγους και ηλεκτρολόγους μηχανικούς οι οποίες προβλέπονται στην πρόσκληση και είναι αναγκαίες για την πληρότητα του συγκεκριμένου έργου.

Τα γραφεία της ομάδας πρέπει να είναι κατάλληλα εξοπλισμένα με Η/Υ και λογισμικό για τον έλεγχο της επάρκειας και την παρακολούθηση εκπόνησης των μελετών. Αυτά θα είναι διαθέσιμα καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης.

Η ομάδα θα πρέπει να διαθέτει προσωπικό και εξωτερικούς συνεργάτες, πλεονασματικό σε σχέση με τις ανάγκες του έργου.

Οι ανειλημμένες εξ άλλου υποχρεώσεις πολύ μικρές και πολύ κατώτερες από το διατιθέμενο δυναμικό.

Μεθοδολογία υλοποίησης του έργου, υπάρχουσα τεχνογνωσία και εργαλεία υποστήριξης.

Για την υλοποίηση του έργου θα πρέπει να συνταχθεί και να ελέγχεται η τήρηση αναλυτικού χρονοδιαγράμματος εργασιών της σύμβασης με σαφή καθορισμό των επιμέρους σταδίων εκπόνησης των σχετικών μελετών καθώς και η υπόδειξη διορθωτικών ή αποτρεπτικών ενεργειών σε περίπτωση πρόβλεψης προβλήματος καθυστέρησης. Εάν κατά την εκτέλεση των εργασιών της διαπιστωθούν αποκλίσεις από τις συμβατικές απαιτήσεις θα προτείνονται διορθωτικές ενέργειες με παρακολούθηση της εφαρμογής τους.

Επίσης θα πρέπει να επιδιωχθεί εκ των προτέρων συνεργασία με τους συναρμόδιους φορείς ελέγχου και έγκρισης των μελετών με σκοπό την προσαρμογή των μελετών στα πρότυπα και τις ειδικές απαιτήσεις των φορέων εκείνων οι οποίοι θα εμπλακούν στην αδειοδότηση και την έγκριση των σχετικών μελετών, προκειμένου το έργο υλοποιηθεί εγκαίρως και χωρίς καθυστερήσεις.

Ο Σύμβουλος θα καταβάλει κάθε προσπάθεια για την εξασφάλιση της συνεχούς, επιτυχούς και εποικοδομητικής συνεργασίας με τους μελετητές μέσω καθορισμού τακτικών συναντήσεων με σκοπό την ενημέρωση σχετικά με την πορεία εκπόνησης των μελετών, την υποβολή τους με εντοπισμό προβλημάτων εγκαίρως που ενδέχεται να ανακύψουν και με την υπόδειξη λύσεων για αυτά, καθώς και την γενικότερη ανταλλαγή απόψεων σε τεχνικά ζητήματα και εναλλακτικές προτάσεις που ενδέχεται να εφαρμοστούν στο έργο. Επίσης θα προβεί από την αρχή σε κατάρτιση και έλεγχο αναλυτικού καταλόγου παραδοτέων (σχεδίων και τευχών) σε κάθε στάδιο των μελετών και για όλες τις κατηγορίες μελετών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία καθώς και σε έλεγχο της επάρκειας του προσφερόμενου εξοπλισμού και λογισμικού.

Ο Σύμβουλος Τεχνικής Υποστήριξης του έργου θα παρακολουθεί και θα επιθεωρεί την εξέλιξη των εργασιών εκπόνησης των μελετών της σύμβασης. Όλες οι δραστηριότητες πριν από την υποβολή τους στην Υπηρεσία, θα επιθεωρούνται από αυτόν τουλάχιστον μία φορά ως προς την επάρκεια και την πληρότητα τους. Επίσης ο Σύμβουλος θα ελέγχει την τήρηση των προδιαγραφών του συνόλου των εργασιών της σύμβασης και των παραδοτέων τευχών, θα ελέγχει την τήρηση του συμφωνημένου προγράμματος εργασιών και γενικά θα προβαίνει σε κάθε υπόδειξη απαραίτητη για την άρτια και εμπρόθεσμη εκτέλεση των εργασιών και θα συγκεντρώνει και αρχειοθετεί όλα τα στοιχεία σχετικά με την διαχείριση της σύμβασης, δελτία ελέγχων/αναφορών και θα τα παρουσιάζει στις συσκέψεις ανασκόπησης με τον Κύριο του Έργου και στο τέλος αν κριθεί απαραίτητο συντάσσει έκθεση ανασκόπησης που περιλαμβάνει τα αποτελέσματα των επιθεωρήσεων, τυχόν σχόλια κ.λ.π.

ΑΡΘΡΟ 2 ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Ο Σύμβουλος Τεχνικής Υποστήριξης καλείται να υποβάλει, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, μία αναλυτική έκθεση - αναφορά, με όλα τα απαραίτητα στοιχεία από τα οποία θα τεκμηριώνεται ότι οι σχετικές μελέτες, που εκπονούνται :

- είναι σύμφωνες με όλες τις ισχύουσες προδιαγραφές, κανονισμούς και τεχνικές οδηγίες, που ισχύουν κατά το χρόνο εκπόνησης των μελετών, καθώς και επαρκείς για όλες τις αδειοδοτήσεις/εγκρίσεις που απαιτούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες.
- είναι επαρκείς ποσοτικά και ποιοτικά .
- έχουν διερευνηθεί επαρκώς εναλλακτικές λύσεις και ότι η προτεινόμενη λύση, στις σχετικές μελέτες, είναι η βέλτιστη από πλευράς τεχνικής, κόστους και χρόνου κατασκευής.

Σε περίπτωση που οι σχετικές μελέτες δεν είναι σύμφωνες με τα ανωτέρω, ο Σύμβουλος Τεχνικής Υποστήριξης θα επισημαίνει τις αναγκαίες και απαραίτητες τροποποιήσεις και συμπληρώσεις που απαιτούνται να γίνουν στις μελέτες.

Αρμόδιο όργανο υπεύθυνο για την παρακολούθηση της υλοποίησης του έργου και την παραλαβή του, καθώς και την παραλαβή των εκάστοτε παραδοτέων του, θα είναι η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του έργου, που θα συγκροτηθεί με Απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

ΑΡΘΡΟ 3 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Η προβλεπόμενη διάρκεια υλοποίησης του έργου ορίζεται σε **τέσσερις (4) μήνες** με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης.

Η διάρκεια του Έργου μπορεί να συντμηθεί σε περίπτωση λύσης της σύμβασης, έκπτωσης του Αναδόχου κλπ. Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται, αιτιολογημένα, να μην εξαντλήσει το σύνολο του συμβατικού προϋπολογισμού ή/και του φυσικού αντικείμενου, εφόσον κριθεί σκόπιμο από τις περιστάσεις εκτέλεσης αυτού. Σε τέτοια περίπτωση ο Ανάδοχος απεκδύεται κάθε δικαιώματος επί του υπολοίπου ποσού.

Η διάρκεια του Έργου μπορεί να παραταθεί χρονικά, μέχρι τέσσερις (4) επιπλέον μήνες, χωρίς αύξηση του προϋπολογισμού του Έργου και της συνολικής αμοιβής. Η παράταση χορηγείται από την Αναθέτουσα Αρχή ανάλογα με τις ανάγκες του έργου και με αντίστοιχη ενημέρωση του αναδόχου, τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν από τη λήξη της σύμβασης.

Αρμόδιο όργανο, υπεύθυνο για την παρακολούθηση της υλοποίησης του έργου καθώς και την παραλαβή των εκάστοτε παραδοτέων του, είναι η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του έργου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει το κάθε παραδοτέο και κάθε πιθανή τροποποίηση αυτού σε τρία (3) φυσικά και ηλεκτρονικά αντίγραφα.

Για κάθε παραδοτέο, η Επιτροπή θα προβεί στην προσωρινή παραλαβή του συντάσσοντας Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής του, εντός δέκα (10) εργασίμων ημερών από την υποβολή του, στο οποίο θα διατυπώνεται το εμπρόθεσμο ή μη της παράδοσής του, καθώς εφόσον προκύπτουν και οι τυχόν διαπιστωθείσες ελλείψεις, παραλείψεις ή αδυναμίες αυτού. Ο Ανάδοχος οφείλει να ενσωματώσει τις παρατηρήσεις της Επιτροπής στα παραδοτέα της συγκεκριμένης φάσης εντός 10 εργασίμων ημερών από την ημερομηνία διαβίβασης του Πρωτοκόλλου από την Αναθέτουσα Αρχή. Η Επιτροπή ελέγχει τα παραδοτέα και σε περίπτωση συμμόρφωσης συντάσσει Πρακτικό Οριστικής Παραλαβής των Παραδοτέων. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης μπορεί να δώσει νέα τελική προθεσμία 5 εργασίμων ημερών, για τη συμμόρφωση του Αναδόχου. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του Αναδόχου εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 7 της παρούσας σύμβασης.

Το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής κάθε παραδοτέου διαβιβάζεται από την Αναθέτουσα Αρχή στον Ανάδοχο μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) ή και απλού ταχυδρομείου.

Οι ημερομηνίες παράδοσης των παραδοτέων είναι αυτές που προσδιορίζονται στη σύμβαση ή ορίζονται από πρακτικά της αρμόδιας επιτροπής στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της.

Το χρονικό διάστημα των διορθώσεων ενός παραδοτέου, δεν πρέπει να θεωρείται από τον Ανάδοχο εν γένει ως αιτία καθυστέρησης παράδοσης του επόμενου παραδοτέου, εκτός εάν έτσι κριθεί και από την αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης του έργου.

Το έργο παραλαμβάνεται οριστικά, μετά την πλήρη και προσήκουσα ολοκλήρωσή του. Η Επιτροπή προβαίνει στην έκδοση Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου.

ΑΡΘΡΟ 4

ΑΜΟΙΒΗ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (25.000,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.** Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου της ΣΑΕΠ0011 με κωδικό 2017ΕΠ00110020 και θα συγχρηματοδοτηθεί από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και από Εθνικούς Πόρους στο πλαίσιο του άξονα προτεραιότητας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΕΤΠΑ», του Π.Ε.Π. «Δυτική Ελλάδα» 2014 – 2020.

Στο τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες αμοιβές και δαπάνες για την εκτέλεση του έργου, χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της ΕΥΔ ΕΠ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, έστω και εξ επιγενόμενης αιτίας. Ενδεικτικά περιλαμβάνονται η αμοιβή του προσωπικού που διαθέτει ο Ανάδοχος συμπεριλαμβανομένων των εισφορών σε Ασφαλιστικά Ταμεία οποιοσδήποτε φύσης, της ασφάλισης έναντι όλων των ατυχημάτων (προσώπων, περιουσιών, κλπ.) ή υποχρεώσεων έναντι τρίτων κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών της παρούσας ή εξ αφορμής αυτών.

Δεν προβλέπεται αναπροσαρμογή της αμοιβής του Αναδόχου κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών που θα αναλάβει, σύμφωνα με τη σχετική σύμβαση.

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ νομικών προσώπων ή άλλων οργανισμών η οποία κατά το νόμο βαρύνει τον Ανάδοχο.

Ο Ανάδοχος έχει μελετήσει και εκτιμήσει τις απαιτήσεις του παρόντος Έργου και κατά συνέπεια ρητά συμφωνείται ότι καμία αξίωση για πρόσθετη χρηματοδότηση δε θα μπορεί να προβληθεί από τον Ανάδοχο. Επίσης, ο Ανάδοχος ρητά δηλώνει ότι παραιτείται απ' όλα τα δικαιώματα που προκύπτουν από τα άρθρα 388, 696 και 697 του Αστικού Κώδικα.

Ο Ανάδοχος συμφωνεί, η προθεσμία του παρόντος άρθρου να αναστέλλεται καθόσον χρόνο δεν έχουν χορηγηθεί από το αρμόδιο Υπουργείο οι σχετικές πιστώσεις.

ΑΡΘΡΟ 5

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η καταβολή της αμοιβής στον Ανάδοχο θα γίνει εφάπαξ με την υποβολή του παραδοτέου όπως θα εξειδικεύεται στη σχετική σύμβαση, αφού προσκομισθούν όλα τα νόμιμα παραστατικά και δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και τη πληρωμή.

Για την είσπραξη της αμοιβής, ο Ανάδοχος εκδίδει Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών.

Κάθε πληρωμή του Αναδόχου θα υπόκειται σε όλες τις προβλεπόμενες από τον νόμο παρακρατήσεις.

Η καταβολή των ως άνω πληρωμών θα γίνεται στο νόμιμο εκπρόσωπο του αναδόχου ή νόμιμα εξουσιοδοτημένο τρίτο (προσκόμιση συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου ή ακριβούς αντιγράφου πρακτικού διοικητικού οργάνου του φορέα).

ΑΡΘΡΟ 6
ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Ως εγγύηση για την εκτέλεση των όρων της σύμβασης ο Ανάδοχος προσκόμισε την υπ' αριθμ 8002036422/03-11-2017 Τραπέζης Eurobank Εγγυητική Επιστολή της ύψους χιλίων διακοσίων πενήντα ευρώ 1.250,00€, η οποία αποτελεί το 5% της συμβατικής αμοιβής, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, και η οποία θα του επιστραφεί μετά την οριστική παραλαβή του έργου και την εκπλήρωση όλων των προβλεπόμενων υποχρεώσεων του. Η Αναθέτουσα Αρχή εις ουδεμία επιβάρυνση θα υποβληθεί σε περίπτωση μη έγκαιρης επιστροφής της εγγυητικής επιστολής, λόγω καθυστέρησης της οριστικής παραλαβής ή μη έγκαιρης αναζήτησης αυτής από τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 7
ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Ο Ανάδοχος εγγυάται προς την Αναθέτουσα Αρχή ότι το Έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις της παρούσας, θα πληροί όλες τις ιδιότητες και χαρακτηριστικά που προβλέπονται στη Σύμβαση αυτή και θα στερείται οποιωνδήποτε ελαττωμάτων και ότι θα ανταποκρίνεται στις προδιαγραφές, λειτουργίες, αποτελέσματα και ιδιότητες όπως αυτές προδιαγράφηκαν ή επιτρέπεται να προδιαγραφούν από την Αναθέτουσα Αρχή προς τον Ανάδοχο. Την ευθύνη για την υλοποίηση του Έργου, την ποιότητα των Παραδοτέων και το χρόνο παράδοσης τους, έχει ο Ανάδοχος.

ΑΡΘΡΟ 8
ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για την εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας. Στην παρούσα σύμβαση, ο όρος 'ανωτέρα βία' νοείται ότι περιλαμβάνει ιδίως τις περιπτώσεις εκείνες που σύμφωνα με τον Αστικό Κώδικα συνιστούν καταστάσεις ανωτέρας βίας και οι οποίες προκαλούν καθυστέρηση ή καθιστούν αδύνατη την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης.

2. Οσάκις ο Ανάδοχος, λόγω ανωτέρας βίας, κωλύεται ή καθυστερεί στην εκτέλεση των υποχρεώσεων του, που απορρέουν από την παρούσα, αναστέλλεται η υποχρέωσή του για εκτέλεση και παράδοση του Έργου και η διάρκεια της σύμβασης παρατείνεται για όσο χρόνο συνεχίζει να υφίσταται η κατάσταση ανωτέρας βίας.

Σε κάθε περίπτωση, ο Ανάδοχος οφείλει να γνωστοποιήσει στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος την ύπαρξη τέτοιας κατάστασης εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που έλαβε χώρα.

ΑΡΘΡΟ 9
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ουδεμία τροποποίηση, διαγραφή, προσθήκη, ακύρωση, παραίτηση ή μεταβολή όρων της παρούσης δε θα είναι ισχυρή, παρά μόνον εάν διατυπωθεί εγγράφως και φέρει τις υπογραφές των νομίμων εκπροσώπων αμφοτέρων των συμβαλλομένων.

ΑΡΘΡΟ 10
ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

Καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή τη λύση αυτής, ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρήσει εμπιστευτικότητα και να μη γνωστοποιεί ή ανακοινώνει σε οποιονδήποτε τρίτο και με οποιονδήποτε τρόπο έγγραφα ή στοιχεία ή πληροφορίες που έλαβε γνώση κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του, όπως απορρέουν από την παρούσα.

Επίσης, αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη χρησιμοποιήσει τα παραπάνω στοιχεία για άλλο έργο και να μην κοινοποιήσει, δημοσιεύσει μέρος ή σύνολο του Έργου που θα εκτελέσει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής.

ΑΡΘΡΟ 11
ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Όλες οι διατάξεις της παρούσας είναι ουσιώδεις και υποχρεωτικές, οποιαδήποτε δε παραβίασή τους συνιστά λόγο καταγγελίας της. Η καταγγελία γίνεται έπειτα από σχετική έγγραφη ειδοποίηση και μετά την πάροδο ευλόγου χρονικού διαστήματος, το οποίο δε μπορεί να υπερβεί τις είκοσι (20) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίηση.

ΑΡΘΡΟ 12
ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δε δικαιούται να εκχωρήσει ή μεταβιβάσει την παρούσα σύμβαση ή μέρος αυτής και/ή οποιοδήποτε δικαίωμα και/ή υποχρέωση που απορρέει από αυτήν, χωρίς προηγούμενη γραπτή συναίνεση του έτερου συμβαλλομένου.

ΑΡΘΡΟ 13
ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και ερμηνεύεται σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών. Καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια για οποιαδήποτε διαφορά προκύψει από την εφαρμογή της παρούσας ορίζονται τα Δικαστήρια Πατρών.

Αυτά συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι με την παρούσα σύμβαση, που καταρτίστηκε σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

Απόστολος Κατσιφάρας
Περιφερειάρχης Δυτικής Ελλάδος

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Γραφείο 75 Αρχιτέκτονες Α.Ε.