



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ρόδος **29/9/2016**
Αρ. Πρωτ.: **2/81776**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΡΟΧΑΙΟΥ ΥΛΙΚΟΥ & ΜΗΧ/ΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΙΝΗΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ & ΜΗΧ/ΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Εμμ. Τριανταφυλλίδη - Ασγούρου
Τ.Κ. 85100 - ΡΟΔΟΣ
Τηλέφωνο : 2241360148
Φαξ : 2241002685
Ηλεκ/κό Ταχ. : trochaiouliko@rhodes.gr
Ιστοσελίδα : www.rhodes.gr

Θέμα: «Μίσθωση Μηχανήματος Έργου (Μ.Ε.) ποσού 1.400 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ και κρατήσεις)»

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Στην Ρόδο σήμερα 29/9/2016 ημέρα Δευτέρα, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. **Φώτιος Χατζηδιάκος**, Δήμαρχος Ρόδου ενεργών στην περίπτωση αυτή ως νόμιμος εκπρόσωπος του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία "**Δήμος Ρόδου**", που εδρεύει στην πόλη της Ρόδου με **ΑΦΜ 997561152** που θα αποκαλείται παρακάτω χάριν συντομίας "**Δήμος**" και
2. **P&C DEVELOPMENT S.A.** που εδρεύει στην **Αθήνα** επί της οδού **Βασ. Σοφίας 90 - ΤΚ11528**, με **ΑΦΜ 999640010**, **ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ** νομίμως εκπροσωπούμενη από τον κο. **Μαυρονικόλα Χαράλαμπο** με αριθμό **ΑΗ 452980** Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας και που θα αποκαλείται παρακάτω "**μισθωτής**".

Ο πρώτος των συμβαλλομένων έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/11-03-1981 ΦΕΚ 77/1981.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 199 παρ. 2 και 3 του Ν.3463/2006.
3. Την από 4-12-2012 και με αριθμ. 3 απόφαση της "Επιτροπή Εκτίμησης επί Εκποιήσεως, Αγοράς, Εκμισθώσεων και Μισθώσεων" σχετικά με τον καθορισμό ημερησίου μισθώματος Μηχανήματος αποξεστήρα ασφάλτου (Φρέζας) που καθορίζεται στο ποσό των χιλίων τετρακοσίων ευρώ (1.400€) ανά ημέρα.
4. Το με αριθμ. πρωτ 128604/31-10-2012 έγγραφο της Νομικής μας Υπηρεσίας.
5. Τη με αριθμ. 2243/8-7-2016 (ΑΔΑ: ΩΟΞΘΩ1Ρ-ΒΒΘ) απόφαση Δημάρχου Ρόδου περί απευθείας μίσθωσης στην εργοληπτική εταιρεία «P&C DEVELOPMENT S.A.» που εδρεύει στην Ρόδο

Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα παρακάτω:

1. Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητα του, εκμισθώνει στον δεύτερο έναντι ημερήσιου μισθώματος χιλίων τετρακοσίων ευρώ (1.400€), ένα μηχανήμα απόξεσης ασφάλτου (φρέζα), μάρκας WIRTGEN, αρ. πλαισίου 5130171 και με αριθμό κυκλοφορίας Μ.Ε. 120279.

Σύμφωνα με την από 04-12-2012 και με αριθμ. 3 απόφαση της "Επιτροπή Εκτίμησης επί Εκποιήσεως, Αγοράς, Εκμισθώσεων και Μισθώσεων" (παραπάνω σημείο 3 της παρούσας) στην τιμή των 1.400 ευρώ ανά ημέρα δεν συμπεριλαμβάνονται η αμοιβή του χειριστή και του κόστους των αναλωσίμων. Επίσης δεν συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ και κάθε άλλη νόμιμη κράτηση.

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης εκμίσθωσης ανέρχεται σε μία (1) ημέρα.

2. Ο μισθωτής οφείλει να καταθέσει υπέρ του Δήμου Ρόδου εγγυητική επιστολή «καλής χρήσης» του αποξεστήρα, που θα εκδοθεί από τράπεζα ή άλλο αρμόδιο φορέα, ποσού ίσου με το 10% του συνολικού μισθώματος, όμως όχι μικρότερου των πεντακοσίων ευρώ (500€).

Η εγγυητική επιστολή θα επιστραφεί στον μισθωτή με την λήξη της σύμβασης αφού προηγουμένως το υπό μίσθωση μηχανήμα παραδοθεί στο Αμαξοστάσιο του Δήμου Ρόδου στ' Ασγούρου και ελεγχθεί για την αρτιότητά του από το συνεργείο επισκευής οχημάτων του Δήμου.

3. Η στελέχωση του μηχανήματος με χειριστή, η αμοιβή του και κάθε είδους ασφάλισή του, αφορά αποκλειστικά τον μισθωτή.

Τονίζεται ότι για τον χειρισμό του συγκεκριμένου μηχανήματος σύμφωνα με την σχετική ισχύουσα νομοθεσία, απαιτείται χειριστής κάτοχος πτυχίου Ομάδας Ζ-Τάξης Α

4. Σε περίπτωση βλάβης του μηχανήματος κατά την διάρκεια της σύμβασης, η μισθώτρια εταιρεία οφείλει να προβεί στην άμεση επισκευή σε εξουσιοδοτημένο (από την προμηθεύτρια του μηχανήματος εταιρεία), συνεργείο επισκευής παρόμοιων μηχανημάτων, χρησιμοποιώντας γνήσια υλικά και ανταλλακτικά σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή και υπό την εποπτεία αρμοδίων υπαλλήλων της Δ/νσης Τροχαίου Υλικού & Μηχανημάτων του Δήμου Ρόδου.

Ρητώς αναφέρεται ότι το συγκεκριμένο μηχανήμα θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο, ως αποξεστήρας ασφάλτου, και εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ρόδου. Η χρήση του μηχανήματος θα γίνει από εξειδικευμένο για το μηχανήμα αυτό χειριστή της εταιρείας. Η μεταφορά του μηχανήματος από τις εγκαταστάσεις του Δήμου προς την τοποθεσία του έργου και η επιστροφή του θα γίνει με μέριμνα και δαπάνες της εταιρείας. Η εταιρεία φέρει την ευθύνη της καλής και ασφαλούς λειτουργίας του μηχανήματος και παράδοσης του στην ίδια καλή λειτουργικά κατάσταση που το παρέλαβε.

5. Η καταβολή του συνολικού μισθώματος θα γίνει στα Ταμεία του Δήμου Ρόδου προκαταβολικά, και πριν από την έναρξη της παρούσας σύμβασης.

Το ίδιο ισχύει και με την εγγυητική επιστολή "καλής χρήσης" η οποία αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας σύμβασης.

6. Η παραλαβή και η παράδοση του αποξεστήρα από τον χώρο του Αμαξοστασίου του Δήμου στ' Ασγούρου, θα γίνει με αποκλειστική ευθύνη του Μισθωτή.
7. Τυχόν παράταση του χρόνου ενοικίασης του μηχανήματος, θα γίνει με σύνταξη νέας σύμβασης μίσθωσης και ύστερα από γραπτή αίτηση του μισθωτή.
8. Για οποιαδήποτε βλάβη ή ατύχημα έναντι τρίτων κατά την διάρκεια του χρόνου ισχύος της παρούσας σύμβασης, την ποινική, αστική και διοικητική ευθύνη την φέρει αποκλειστικά και μόνο ο μισθωτής.
9. Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους πιο πάνω όρους της σύμβασης και σε περίπτωση αθετήσεως οποιαδήποτε όρου, υποχρεούται σε πλήρη αποζημίωση του Δήμου επί πλέον της κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής.
10. Όλοι οι όροι της παρούσας ανάγονται σε ουσιώδεις και η τροποποίηση ή συμπλήρωση οποιουδήποτε όρου αποδεικνύεται μόνο εγγράφως αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Το κείμενο της παρούσας Σύμβασης συντάχθηκε και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους συμβαλλομένους σε πέντε (5) αντίγραφα, πρωτοκολλήθηκε στο Δήμο, και έλαβε έκαστος ένα αντίγραφο.

Το τρίτο αντίγραφο θα επισυναφθεί στο συνολικό χρηματικό ένταλμα πληρωμής του μισθώματος.

Το τέταρτο αντίγραφο θα κρατηθεί στο Αρχείο της Δ/σης Τροχαίου Υλικού και Μηχανημάτων.

Το τελευταίο δε αντίγραφο θα κρατηθεί στο Αρχείο πρωτοκόλλου του Δήμου Ρόδου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΜΙΣΘΩΤΗΣ

ΜΑΥΡΟΝΙΚΟΛΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
(εκπρόσωπος της P&C DEVELOPMENT S.A.)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΟΔΟΥ

ΦΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ