



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ

Ανω Καλεντίνη 24 Μαρτίου 2015
Αρ. Πρωτ.: 1628

Ανω Καλεντίνη , 47044
Τηλ: 2681360809
FAX: 2681067690

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ ΕΡΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (BEMS) ΚΑΙ ΕΠΙΔΕΙΚΤΙΚΗΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗΣ ΠΡΑΞΗΣ «ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ» - MIS 376392»

Ποσού (με Φ.Π.Α.) 11.193,00€

Στο Δήμο Γεωργίου Καραϊσκάκη , σήμερα την 24^η Μαρτίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ., οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1) Ο Δήμος Γεωργίου Καραϊσκάκη νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού σύμφωνα με το άρθρο 58 του Ν. 3852/10, Κο Περικλή Μίγδο , με ΑΦΜ: 997681832, ΔΟΥ: Αρτας, καλούμενος στο εξής ως «Εργοδότης» και
- 2) Η εταιρία «ΕΛΕΝΗ ΠΟΥΛΙΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», που εδρεύει στην Αθήνα , Ιθάκης 67 , Αγ. Ρέντης , ΤΚ 18233 , ΑΦΜ:999656486, Δ.Ο.Υ. ΜΟΣΧΑΤΟΥ , νομίμως εκπροσωπούμενης από την Κα. Ελένη Πούλιου Διαχειριστής, καλούμενης στο εξής ως «Ανάδοχος»

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Ο εργοδότης έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 9 και 10 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκαν με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
2. Το άρθρο 83 του Ν. 2362/1995, όσον αφορά τα επιτρεπτά χρηματικά όρια και την αριθμ. 35130/739/9-8-2010 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών
3. Την με αριθμό 25/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ περί ένταξης στον Προϋπολογισμό της εν λόγω παροχής υπηρεσιών.
4. Την υπ' αριθμ. 13/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί ψήφισης πιστώσεων, όπου ψηφίζεται πίστωση 11.193,50€ σε βάρος του ΚΑ 30-7425.007 «υπηρεσίες συμβούλου τεχνικής υποστήριξης του δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη έργων ενεργειακής διαχείρισης (bems) και επιδεικτικής απεικόνισης στο πλαίσιο της εγκεκριμένης πράξης «τεχνική βοήθεια δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη» - mis 376392».
5. Την τεχνική έκθεση για την παροχή υπηρεσιών: «υπηρεσίες συμβούλου τεχνικής υποστήριξης του δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη έργων ενεργειακής διαχείρισης (bems) και επιδεικτικής απεικόνισης στο πλαίσιο της εγκεκριμένης πράξης «τεχνική βοήθεια δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη» - mis 376392», όπως αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 1626/24-3-2015 απόφαση Δημάρχου.
6. Την υπ' αριθμ. 1627/24-3-2015 απόφαση Δημάρχου, περί απευθείας ανάθεση της παροχής υπηρεσίας: «υπηρεσίες συμβούλου τεχνικής υποστήριξης του δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη έργων ενεργειακής διαχείρισης (bems) και επιδεικτικής απεικόνισης στο πλαίσιο της εγκεκριμένης πράξης «τεχνική βοήθεια δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη» - mis 376392»
7. Την οικεία προσφορά της εταιρίας «ΕΛΕΝΗ ΠΟΥΛΙΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.»
8. Την ανάγκη του Δήμου για την παροχή της παραπάνω υπηρεσίας.

συνάπτει με τον Ανάδοχο σύμβαση σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:



1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της σύμβασης στα πλαίσια της εγκεκριμένης πράξης «Τεχνική Βοήθεια Δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη » - Κωδικός MIS Πράξης: MIS 376392, αποτελεί η παροχή υπηρεσιών συμβούλου τεχνικής υποστήριξης έργων, τα οποία απαιτούν εξειδικευμένη τεχνογνωσία για την υποστήριξη υποβληθέντων προς χρηματοδότηση καθώς και στην ωρίμανση/υλοποίηση υποβολής προτάσεων χρηματοδότησης ώστε να αυξηθεί η διοικητικής ικανότητας και διαχειριστικής επάρκειας των Υπηρεσιών του Δήμου μετά την επιβεβαίωση Διαχειριστικής Επάρκειας.

Ειδικότερα η παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου έχει σκοπό την υποστήριξη ωρίμανσης των έργων για τα οποία πρόκειται να υποβάλει αίτηση χρηματοδότησης σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΦΑΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (BEMS).	ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ
«ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ – Η/Μ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ) ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΑΝΩ ΚΑΛΕΝΤΙΝΗΣ»	ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Με βάση την υποστελέχωση των οικείων υπηρεσιών και δεδομένης της αδυναμίας να προβούν οι ίδιες, με τους υπαλλήλους που διαθέτουν στην υποστήριξη κατά τα στάδια προετοιμασίας προτάσεων προς χρηματοδότηση, απαιτείται η σύναψη της σύμβασης παροχής υπηρεσιών συμβουλευτικής, επιστημονικής και τεχνικής υποστήριξης (Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου) με αντικείμενο την επιστημονική υποστήριξη ώστε να αυξηθεί η διοικητική ικανότητα και διαχειριστική επάρκεια των Υπηρεσιών του Δήμου.

Η τεχνική υποστήριξη που θα παρασχεθεί αποσκοπεί στη βελτίωση της διοικητικής ικανότητας και διαχειριστικής επάρκειας του Δήμου συνολικά, απευθύνεται όμως ειδικά στις παρακάτω Υπηρεσίες του Δήμου :

- α) Υπηρεσία Προγραμματισμού & Τεχνική Υπηρεσία, για τον προγραμματισμό, ωρίμανση και υποστήριξη υποβολής και έγκρισης νέων έργων σε κατάλληλα χρηματοδοτικά προγράμματα του ΕΣΠΑ,
- β) Τεχνική Υπηρεσία για την παρακολούθηση της προόδου του φυσικού αντικείμενου και την εμπρόθεσμη εκτέλεση, ολοκλήρωση και παραλαβή των έργων του ΕΣΠΑ,
- γ) Οικονομική Υπηρεσία, για την παρακολούθηση της προόδου του οικονομικού αντικείμενου και τη γενικότερη οικονομική διαχείριση των έργων του ΕΣΠΑ.

2. Αναλυτικά Ανατιθέμενες Εργασίες - Παραδοτέα

2.1 Για το έργο «ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (BEMS).»



- Υπηρεσίες επιστημονικής υποστήριξης κατά την εκπόνηση μελετών ωφέλειας-κόστους, μελετών σκοπιμότητας.
- Υπηρεσίες επιστημονικής υποστήριξης κατά την εκπόνηση νέων τεχνικών και οικονομικών μελετών του προτεινόμενου έργου προς ένταξη
- Υπηρεσίες επιστημονικής υποστήριξης προκειμένου να διασφαλίζεται η μέγιστη ωριμότητα, καθώς και η πληρότητα των φακέλων.
- Προτάσεις και μεθόδους διασύνδεσης των προτεινόμενων συστημάτων με τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις των αντίστοιχων Δημοσίων κτιρίων
- Υπηρεσίες επιστημονικής υποστήριξης για την τεχνικοοικονομική βελτιστοποίησή των προτεινόμενων λύσεων και η αποτύπωσή τους.
- Υπηρεσίες επιστημονικής υποστήριξης για την προετοιμασία και καθορισμό τεχνικών προδιαγραφών, έλεγχο προϋπολογισμού
- Εκπόνηση χρηματοοικονομικών αναλύσεων και μελετών βιωσιμότητας, όπου είναι απαραίτητο από τη φύση και την επιλεξιμότητα του Έργου,
- Επιστημονική Υποστήριξη στη διαδικασία σύνταξης – των απαιτούμενων στοιχείων έκδοσης αδειοδοτήσεων και γενικότερα μελετών που καλύπτουν τις απαιτήσεις αδειοδότησης των έργων
- Διατύπωση εισηγήσεων για την προετοιμασία έργου, κωδικοποίηση σταδίων και απαιτήσεων ωρίμανσης, εκτίμηση κόστους προμελετών και υποστήριξη των οικονομικών υπηρεσιών στη διαδικασία εισηγήσεων και τροποποίησης του Δημοτικού Προϋπολογισμού κ.ο.κ.
- Σύνταξη του συνόλου των απαραίτητων τευχών Δημοπράτησης (διακήρυξη, περιληπτική διακήρυξη, Ειδική Συγγραφή υποχρεώσεων, Σχέδιο Ασφάλειας και υγείας, Φάκελος Ασφάλειας και υγείας)
- Υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου στις εξειδικευμένες απαιτήσεις διαχείρισης των «Συστημάτων Διαχείρισης και Ελέγχου» του ΕΣΠΑ
- Οργάνωση – έλεγχος – συμπλήρωση φακέλων έργων και των αντίστοιχων υποέργων,

2.2 Για το έργο «ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ»

- Υπηρεσίες επιστημονικής υποστήριξης κατά την εκπόνηση μελετών ωφέλειας-κόστους, μελετών σκοπιμότητας.
- Υπηρεσίες επιστημονικής υποστήριξης κατά την εκπόνηση νέων τεχνικών και οικονομικών μελετών του προτεινόμενου έργου προς ένταξη
- Υπηρεσίες επιστημονικής υποστήριξης προκειμένου να διασφαλίζεται η μέγιστη ωριμότητα, καθώς και η πληρότητα των φακέλων.
- Προτάσεις και μεθόδους διασύνδεσης των προτεινόμενων συστημάτων με τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις των αντίστοιχων Δημοσίων κτιρίων



- Υπηρεσίες επιστημονικής υποστήριξης για την τεχνικοοικονομική βελτιστοποίησή των προτεινόμενων λύσεων και η αποτύπωσή τους.
- Υπηρεσίες επιστημονικής υποστήριξης για την προετοιμασία και καθορισμό τεχνικών προδιαγραφών, έλεγχο προϋπολογισμού
- Εκπόνηση χρηματοοικονομικών αναλύσεων και μελετών βιωσιμότητας, όπου είναι απαραίτητο από τη φύση και την επιλεξιμότητα του Έργου,
- Υποστήριξη στη διαδικασία σύνταξης – των απαιτούμενων στοιχείων έκδοσης αδειοδοτήσεων και γενικότερα μελετών που καλύπτουν τις απαιτήσεις αδειοδότησης των έργων
- Διατύπωση εισηγήσεων για την προετοιμασία έργου, κωδικοποίηση σταδίων και απαιτήσεων ωρίμανσης, εκτίμηση κόστους προμελετών και υποστήριξη των οικονομικών υπηρεσιών στη διαδικασία εισηγήσεων και τροποποίησης του Δημοτικού Προϋπολογισμού κ.ο.κ.
- Σύνταξη του συνόλου των απαραίτητων τευχών Δημοπράτησης (διακήρυξη, περιληπτική διακήρυξη, Ειδική Συγγραφή υποχρεώσεων, Σχέδιο Ασφάλειας και υγείας, Φάκελος Ασφάλειας και υγείας
- Επιστημονική Υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου στις εξειδικευμένες απαιτήσεις διαχείρισης των «Συστημάτων Διαχείρισης και Ελέγχου» του ΕΣΠΑ
- Οργάνωση – έλεγχο – συμπλήρωση φακέλων έργων και των αντίστοιχων υποέργων,

2.3 Για το έργο «ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ – Η/Μ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ) ΚΕΝΤΡΟΥ Τ.Κ. ΑΝΩ ΚΑΛΕΝΤΙΝΗΣ»

Η παροχή υπηρεσιών συμβούλου τεχνικής υποστήριξης θα αφορά στην Επιστημονική Υποστήριξη κατά:

- Την επικαιροποίηση αδειοδοτήσεων
- Την επικαιροποίηση τευχών δημοπράτησης (Διακήρυξη, περιληπτική διακήρυξη) σύμφωνα με τις πρόσφατες διατάξεις των Νόμων:
 - Του Ν. Ν.4281/14 (ΦΕΚ 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» όπως ισχύουν σήμερα.
 - Του Ν. 4278/2014 (ΦΕΚ Α 157) «Φάροι, στρατολογία και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει σήμερα.
 - Του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ Α 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ.. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις».
- Επιστημονική Υποστήριξη κατά τη σύνταξη συμβατικών τευχών (Ειδική Συγγραφή υποχρεώσεων, Σχέδιο Ασφάλειας και υγείας, Φάκελος Ασφάλειας και υγείας)
- Επιστημονική Υποστήριξη με σκοπό την απρόσκοπτη υλοποίηση των συμβατικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με το κείμενο κοινοτικό και εθνικό νομοθετικό πλαίσιο
- Συνδρομή στην επεξεργασία, την τελική διατύπωση και το νομότυπο των αποφάσεων των οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής,



3. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια σύμβασης του Αναδόχου ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσης.

Παράταση του χρόνου περαίωσης του έργου μπορεί να δοθεί έπειτα από αίτηση του αναδόχου. Η αίτηση πρέπει να κατατεθεί από τον ανάδοχο τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες προ της λήξης του συμβατικού χρόνου ολοκλήρωσης της υπηρεσίας. Η αίτηση θα απευθύνεται στην επιβλέπουσα υπηρεσία και θα αναφέρει του λόγους αδυναμίας τήρησης χρονοδιαγράμματος.

4. ΑΜΟΙΒΗ

Η συνολική αξία των υπηρεσιών όπως αναφέρονται αναλυτικά ανωτέρω ανέρχεται στις έντεκα χιλιάδες εκατόν ενενήντα τρία ευρώ <11.193,00 €> ευρώ συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ 23%. Περιλαμβάνει το σύνολο των εξόδων, την αμοιβή του Αναδόχου και δεν υπόκειται σε αναθεώρηση.

Ο τρόπος πληρωμής ορίζεται ως εξής :

- 1η) το 40% μετά την παραλαβή της 1ης Έκθεσης Προόδου.
- 2η) το 40% μετά την παραλαβή της 2ης Έκθεσης Προόδου.
- 3η) το 20% μετά την παραλαβή της 3ης Απολογιστικής Έκθεσης Προόδου και την ολοκλήρωση των υπηρεσιών της σύμβασης

Η παρακολούθηση, επίβλεψη και η πιστοποίηση των υπηρεσιών θα γίνεται από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής της υπηρεσίας με την κατάθεση των παραδοτέων, όπως αυτά περιγράφονται στην παρούσα Σύμβαση και την έκδοση βεβαίωσης καλής εκτέλεσης. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται ως προς αυτές. Μη συμμόρφωσή του θα οδηγήσει σε λύση της σύμβασης.

Ο ανάδοχος έχει τη δυνατότητα να υποβάλει έκτακτες εκθέσεις και εισηγήσεις οι οποίες μπορεί να προέρχονται είτε έπειτα από εντολή της επιβλέπουσας υπηρεσίας είτε με δική του Πρωτοβουλία.

5. ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η παρούσα προσφορά υπηρεσιών έχει συνταχθεί λαμβάνοντας υπ' όψιν τις κάτωθι συμβατικές υποχρεώσεις οι οποίες αποτελούν ικανή και αναγκαία συνθήκη για την εμπρόθεσμη και άρτια ολοκλήρωση του συνόλου του αντικειμένου.

Ειδικότερα:

5.1 Υποχρεώσεις Αναδόχου:

5.1.1. Στην περίπτωση εξωγενών παραγόντων που επιβάλουν την επίσπευση των διαδικασιών ολοκλήρωσης των εργασιών - ενεργειών της παρούσας προσφοράς, ο ανάδοχος δεσμεύεται στην έγκαιρη ολοκλήρωση εντός των νέων προθεσμιών, χωρίς καμία πρόσθετη απαίτηση.

5.1.2. Ο ανάδοχος δεσμεύεται να εκτελεί τις απορρέουσες από τη Σύμβαση υποχρεώσεις της με τη δέουσα προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

5.1.3. Το σύνολο των Παραδοτέων που θα αφορούν τις υπηρεσίες της παρούσας προσφοράς, θα αποτελούν ιδιοκτησία της Αναθέτουσα Αρχής, η οποία θα έχει το πλήρες δικαίωμα χρήσης τους μετά την οριστική παραλαβή τους. Ο ανάδοχος σε κάθε περίπτωση, έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιήσει, χωρίς περιορισμό, την τεχνογνωσία (know-how) που θα αποκτήσει κατά την εκτέλεση του Έργου, σε παρόμοια έργα που τυχόν θα αναλάβει για λογαριασμό οποιούδήποτε τρίτου.

5.1.4. Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση του Δήμου δεν θα αποκαλύπτει εμπιστευτικές πληροφορίες που θα του δοθούν ή που ο ίδιος θα ανακαλύψει, ούτε θα κοινοποιεί στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες των οποίων θα λαμβάνει γνώση σε σχέση με το προς υλοποίηση έργο τη Σύμβαση, θα υποχρεούται δε να μεριμνά ώστε το προσωπικό της, οι υπεργολάβοι της και κάθε συνεργαζόμενος με αυτήν θα



τηρήσει την ως άνω υποχρέωση. Σε περίπτωση αθέτησης της ως άνω υποχρέωσης της, ο Δήμος θα δικαιούται να απαιτήσει την αποκατάσταση τυχόν ζημίας του.

5.1.5. Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι δεν θα προβαίνει σε δημόσιες δηλώσεις σχετικά με το Έργο χωρίς την προηγούμενη συναίνεση του Δήμου, ούτε θα συμμετέχει σε δραστηριότητες ασυμβίβαστες με τις υποχρεώσεις του απέναντι σε αυτόν και δεν θα δεσμεύει το Δήμο με κανένα τρόπο, χωρίς την προηγούμενη γραπτή του συναίνεση.

5.2 Υποχρεώσεις Δήμου:

5.2.1. Ο Δήμος υποχρεούται στην εξασφάλιση της απαιτούμενης υλικοτεχνικής υποδομής, η οποία θα διασφαλίζει την επαρκή λειτουργικότητα και την ασφαλή αποθήκευση – διαχείριση των πληροφοριών και των αρχείων.

5.2.2. Οι υπηρεσίες του Δήμου είναι υποχρεωμένες να παρέχουν έγκαιρα και απρόσκοπτα τα στοιχεία που θα ζητούνται από τον ανάδοχο.

5.2.3. Ο Δήμος υποχρεούται να διαθέσει το προσωπικό που απαιτείται για τις ανάγκες, την παρακολούθηση και τον έλεγχο της πορείας υλοποίησης του Έργου και τη μεταφορά τεχνογνωσίας σε αυτόν.

5.2.4. Ο Δήμος υποχρεούται στη συνδρομή του προς διευκόλυνση της επικοινωνίας του αναδόχου με τυχόν εμπλεκόμενες αρμόδιες αρχές ή άλλα πρόσωπα, εφ' όσον η επικοινωνία αυτή απαιτείται για να τον υποβοηθήσει της εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων της και της έγκαιρης και άρτιας ολοκλήρωσης των υπηρεσιών.

5.2.5. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιώνεται η καλή εκτέλεση της εργασίας, να καταβάλει στην εταιρεία την ανάλογη αμοιβή που προβλέπεται σε κάθε στάδιο από την παρούσα σύμβαση.

5. ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η εταιρία εγγυάται ότι οι Υπηρεσίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις της Σύμβασης, τους τεχνικούς κανόνες και τα διεθνώς αναγνωρισμένα πρότυπα που ισχύουν στις σύγχρονες μεθόδους υλοποίησης παρόμοιων Υπηρεσιών και θα πληρούνται όλες οι ιδιότητες και τα χαρακτηριστικά που προβλέπονται στην παρούσα.

Μνημονεύεται ότι το παρόν συμφωνητικό συντάχθηκε σε έξι (6) αντίτυπα, δυο (2) εκ των οποίων παρέλαβε ο Ανάδοχος και υπογράφει ως ακολούθως:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Γ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ

**ΓΙΑ ΤΗΝ «ΕΛΕΝΗ ΠΟΥΛΙΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ»
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**

ΠΕΡΙΚΛΗΣ Α. ΜΙΓΛΟΣ

ΕΛΕΝΗ ΠΟΥΛΙΟΥ

