



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ- ΧΟΛΑΡΓΟΥ**

Αρ.πρωτ. Σύμβασης: 4771

ΣΥΜΒΑΣΗ

**Εκπόνηση Μελέτης με τίτλο :
“ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΣΤΟ ΟΤ 155Α ΠΑΠΑΓΟΥ,
ΛΟΓΩ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΩΝ ”**

**ποσού € 804,88 πλέον ΦΠΑ 23% € 185,12
& συνολικής δαπάνης (με ΦΠΑ) € 990,00**

Στο Χολαργό σήμερα, **26/ 02 / 2016** και ημέρα **Παρασκευή** οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

- α) **Ηλίας Αποστολόπουλος** ενεργώντας με την ιδιότητα του, ως Δήμαρχος Παπάγου-Χολαργού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 86 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και με έδρα το Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, Περικλέους 55, ΑΦΜ 998154279, ΔΟΥ Χολαργού, όπου στο εξής θα ονομάζεται **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**, και
- β) **Ιωάννης Σκόνδρας**, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, με αριθμό Μητρώου **22551** και πτυχίο Μελετητή Α΄ τάξης στην κατηγορία **10 & Β΄** τάξης στην κατηγορία **16** και με ημερομηνία λήξης **05/08/2024** , με Α.Φ.Μ. 102165770 , ΔΟΥ Β΄ Πάτρας, που εδρεύει στην οδό Μαιζώνος αρ. 231 , Τ.Κ. 26 222 Πάτρα, (τηλ. και fax 2610 624539), όπου στο εξής θα ονομάζεται **ΑΝΑΔΟΧΟΣ**,

Αφού έλαβαν υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3316/05 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» και όπως έχει τροποποιηθεί μέχρι σήμερα.
2. Το Ν. 4281/2014(ΦΕΚ 160Α/8-8-2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 696/74 «περί αμοιβών μηχανικών και προδιαγραφών σύνταξης μελετών».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ. 9 του Ν3463/06 (Δ.Κ.Κ.).
5. Την παρ. 4 του αρ. 209 του Ν. 3463/06, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του αρ. 22 του Ν.3536/07.
6. Το άρθρο 157 του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/8-8-2014) περί εγγυήσεων και του άρθρου 199 του Ν.4281/2014 περί καταρνούμενων και διατηρούμενων διατάξεων.
7. Τον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών (Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε./ΔΜΕΟ/α/ο/1257/09-08-2005 και βελτιώσεις αυτού ΦΕΚ 58/Β/24-1-2006 και ΦΕΚ 900/Β/12-7-2006).
8. Την υπ'αριθμ. 5 Εγκύκλιος με αρ. πρωτ. ΔΝΣα/οικ.15864/ΦΝ 439.6/10-3-2015 “Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών για το έτος 2015”(ΑΔΑ:Ω2ΠΓ465ΦΘΘ-ΑΦ0) καθώς και την εγκ. 7 με αρ. πρωτ. ΔΝΣα/οικ.21409/ΦΝ 439.6/1-4-2015 Όρια ισχύος πτυχίων μελετών ανά τάξη και κατηγορία για τη χρονική περίοδο από 21-3-2015 έως 20-3-2016 (σύμφωνα με το Π.Δ. 138/2009).
9. Την υπ' αριθμ. **249/2014** (ΑΔΑ: Ω6Η6ΩΞ1-062) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγκρισης του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου και την υπ'αριθμ. **298/2015** (ΑΔΑ:6Π9ΛΩΞ1-565) απόφαση ΔΣ τροποποίησης του με ένταξη σε αυτό η μελέτη με ΚΑ 15.7425.0001 και προϋπολογισμό 3.000,00€ για το έτος 2015 καθώς και την υπ' αριθμ. **197/2015** (ΑΔΑ:ΒΝΟ4ΩΞ1-ΑΕΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγκρισης του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου για το έτος 2016 και την υπ'αριθμ. **5/27-01-2016** (ΑΔΑ:6ΦΚΚΩΞ1-ΗΘΕ) απόφαση ΔΣ τροποποίησης του με ένταξη σε αυτό η μελέτη με τίτλο “**ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΣΤΟ ΟΤ 155Α ΠΑΠΑΓΟΥ, ΛΟΓΩ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΩΝ**” με ΚΑ 15.7425.0001 και προϋπολογισμό 990,00€ και του τρόπου εκτέλεσης της μελέτης με απ'ευθείας ανάθεση.
10. Την υπ' αριθμ. **250α/2014** (ΑΔΑ: Β3ΨΟΩΞ1-3ΘΝ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του Προϋπολογισμού του Δήμου καθώς και την υπ'αριθμ. **299/2015**(ΑΔΑ:6ΧΜΣΩΞ1-ΨΚΠ) απόφαση ΔΣ αναμόρφωσης αυτού με εγγραφή πίστωσης στο ποσό των 3.000€ για την πληρωμή της δαπάνης της εκτέλεσης της μελέτης για το έτος 2015, καθώς και την υπ' αριθμ. **270/03-11-2015** (ΑΔΑ:Ω8ΕΕΩΞ1-ΥΝΛ)

απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του Προϋπολογισμού του Δήμου για το έτος 2016, την υπ' αριθμ. **6/27-01-2016** (ΑΔΑ: 6ΦΚΚΩΞ1-ΗΘΕ) απόφαση ΔΣ αναμόρφωσης αυτού με εγγραφή πίστωσης στο ποσό των 990,00€ για την πληρωμή της δαπάνης της εκτέλεσης της μελέτης.

11. Την με αριθ. **245/17-12-2015** (ΑΔΑ: 6ΔΛΜΩΞ1-ΑΜΒ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης της **510/2015** απόφασης Ανάλυσης Υποχρέωσης για τη δέσμευση της πίστωσης **3.000,00 €** για το 2015 καθώς και την υπ' αριθμ. **20/19-2-2016** (ΑΔΑ: Ω9Π3ΩΞ1-ΘΛΡ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης της **235/2016** απόφασης Ανάλυσης Υποχρέωσης για τη δέσμευση της πίστωσης **990,00 €** για το 2016.
12. Το με ημερομηνία 23-11-2015 τεύχος Προεκτιμώμενης αμοιβής για την εκπόνηση της παραπάνω μελέτης με προυπ. 2.353,41€ χωρίς ΦΠΑ και **2.894,69€** με ΦΠΑ 23%.
13. Τη με αριθμό **246/17-12-2015** (ΑΔΑ: ΩΞ10ΩΞ1-ΚΚ6) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: Απ' ευθείας ανάθεση μελέτης **“ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΣΤΟ ΟΤ 155Α ΠΑΠΑΓΟΥ, ΛΟΓΩ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΠΟΛΥΙΑΤΡΕΙΩΝ”**
14. Το με αριθμό πρωτ. **98128/52918/29-1-2016** Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, περί νομιμότητας της **246/2015** Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής και το **άρθρο 149 του Ν. 3463/2006** (ΦΕΚ Α 114/30-6-2006).
15. Την με αριθμό πρωτοκόλλου **4179/19-2-2016** πρόσκληση του αναδόχου για υπογραφή σύμβασης.

**Δηλώθηκαν αμοιβαία,
έγιναν αποδεκτά, συμφωνήθηκαν και συνομολογήθηκαν τα ακόλουθα:**

Άρθρο 1ο – Αντικείμενο της μελέτης

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Ν.3316/2005 και των σε εκτέλεση εκδοθέντων Π.δ/των. Οι παραπάνω διατάξεις εφαρμόζονται σε κάθε θέμα της μελέτης που δεν ρυθμίζεται ειδικότερα από την παρούσα σύμβαση.

Η μελέτη αφορά την ενημέρωση-συμπλήρωση του υπάρχοντος τοπογραφικού διαγράμματος του ΟΤ155Α της Δημοτικής Κοινότητας Παπάγου.

Το τοπογραφικό διάγραμμα θα είναι πλήρες, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που απαιτούνται για τον φάκελο έκδοσης άδειας δόμησης του κτίσματος των πολυιατρείων του Δήμου στην οδό Εθνικής Αμύνης 25 & Λάρνακος στη ΔΚ Παπάγου, το οποίο βρίσκεται στη φάση του διαγωνισμού σύνταξης σχετικής μελέτης.

Θα γίνει τοπογραφική – υψομετρική αποτύπωση σε κλίμακα 1:200 σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και ένταξη στο κρατικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87.

Το τοπογραφικό διάγραμμα που θα παραδοθεί θα έχει θεωρημένες ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ.

Άρθρο 2ο - Επίβλεψη της μελέτης

Η επίβλεψη της μελέτης γίνεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Παπάγου- Χολαργού. Ως Επιβλέπουσα Υπηρεσία όπου αυτό απαιτείται από την παρούσα σύμβαση ή την νομοθεσία, ορίζεται η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Παπάγου - Χολαργού.

Άρθρο 3ο - Στάδια εκπόνησης της μελέτης

Η μελέτη θα εκπονηθεί σε **ένα στάδιο** όπως αναλυτικά περιγράφεται στο άρθρο 1 .

Άρθρο 4ο- Προθεσμία εκπόνησης-υποβολής της μελέτης

Η συνολική προθεσμία νοείται το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι την έκδοση της απόφασης έγκρισης του συνόλου των μελετών και ορίζεται σε **Εβδομήντα (70) ημέρες**, σύμφωνα με το άρθρο 27 παρ. 1 και 2 του Ν. 3316/2005.

Ο καθαρός χρόνος εκπόνησης της μελέτης ορίζεται σε **Τριάντα (30) ημέρες**. Στον καθαρό χρόνο δεν συνυπολογίζονται οι καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος, ενώ ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος και αφορά ιδίως τις διαδικασίες ελέγχου και εγκρίσεως τμημάτων ή του συνόλου της μελέτης και τις απαραίτητες συναινέσεις και εγκρίσεις άλλων Υπηρεσιών (έγκριση της μελέτης καθώς και για τη θεώρηση από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ) ορίζεται σε **σαράντα (40) ημέρες**.

Παράταση του χρόνου κάθε φάσης της μελέτης είναι δυνατόν να δοθεί από τον Εργοδότη μετά σύμφωνη γνώμη της εποπτεύουσας υπηρεσίας ύστερα από αιτιολογημένη αίτηση του Αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 27 παρ. 3 του Ν. 3316/2005.

Είναι δυνατόν, με συμφωνία Εργοδότη, Υπηρεσίας και Αναδόχου, εφόσον η φάση μελέτης κάποιας παρέμβασης από τις αναφερόμενες στο άρθρο 1 της παρούσας σύμβασης, απαιτεί εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες που είναι πιθανόν να καθυστερήσουν (όπως π.χ. από την από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ), να

προχωρήσουν οι επόμενες φάσεις των άλλων παρεμβάσεων και οι σχετικές διαδικασίες (παραλαβές κλπ.) για αποφυγή καθυστέρησης της μελέτης τους.

Εάν το τμήμα της μελέτης κατά τον έλεγχο από τον εργοδότη επιστραφεί για διόρθωση ή συμπλήρωση ο ανάδοχος οφείλει να το επανυποβάλει διορθωμένο ή συμπληρωμένο.

Άρθρο 5ο- Αμοιβή της μελέτης και τρόπος καταβολής της.

Η αμοιβή του αναδόχου καθορίζεται στο ποσό των **990,00€:**

804,88 ευρώ σύν 185,12 ευρώ για 23 % ΦΠΑ.

Στην ανωτέρω αμοιβή περιλαμβάνεται η αποζημίωση του αναδόχου, οι κάθε είδους δαπάνες για την πληρωμή επιστημονικών συμβούλων, για γενικά και επισφαλή έξοδα, οι φόροι που αναλογούν και κάθε νόμιμη εισφορά που αναλογεί και ισχύει την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Η καταβολή όλων των αμοιβών γίνεται με αντίστοιχη πιστοποίηση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Άρθρο 6ο- Χρηματοδότηση

Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνει από **ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ** του Δήμου.

Άρθρο 7ο- Υποχρεώσεις του εργοδότη

Ο εργοδότης σε εφαρμογή της παρούσας σύμβασης υποχρεούται να παραδώσει στον ανάδοχο τις υφιστάμενες σχετικές μελέτες, τις αποφάσεις και γενικά όλα τα στοιχεία τα οποία διαθέτει και αφορούν το αντικείμενο της μελέτης, όπως τεχνικές εκθέσεις καθορισμού οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών ή τυχόν διαγράμματα εφαρμογής.

Ο Εργοδότης λόγω ειδικών αναγκών που είναι πιθανόν να προκύψουν, δύναται να επιφέρει έγκαιρα μικρής κλίμακας αλλαγές στις προδιαγραφές της Μελέτης χωρίς να υποχρεούται σε πρόσθετη αμοιβή ή αποζημίωση των Αναδόχων, εφόσον τούτο δεν επιφέρει πρόσθετη εργασία ή δαπάνες στους Αναδόχους.

Άρθρο 8ο Υποχρεώσεις του αναδόχου - Παραδοτέα στοιχεία

Ο Ανάδοχος οφείλει πριν από την έναρξη της Μελέτης να ενημερωθεί πλήρως από τον Εργοδότη για τις τοπικές συνθήκες και προβλήματα της περιοχής μελέτης, πολεοδομικά στοιχεία της περιοχής και να τα συνεκτιμήσουν κατά την σύνταξη της Μελέτης. Επίσης οφείλει να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια εκπόνησης της Μελέτης με την αρμόδια επί του αντικειμένου Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Παπάγου-Χολαργού, να ενημερώνει σε τακτά χρονικά διαστήματα τον Εργοδότη και την Τεχνική Υπηρεσία και να λαμβάνουν κατάλληλα υπόψη του κατά τον σχεδιασμό τυχόν υποδείξεις αυτών.

Ο Ανάδοχος παραμένει υπεύθυνος για την αρτιότητα της μελέτης της σύμφωνα με τα δεδομένα της Τεχνικής και Επιστήμης και τους όρους της σύμβασης. Κάθε ελάττωμα ή παράλειψη της μελέτης επανορθώνεται από τον Ανάδοχο ή και σε βάρος αυτού σε περίπτωση άρνησής του, κατά τα οριζόμενα ο Ν. 3316/05 (άρθρο 31).

Οποιαδήποτε επέκταση, συμπλήρωση ή τροποποίηση της μελέτης ή της Σύμβασης θα ενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 Ν.3316/05 και λοιπές σχετικές διατάξεις.

Η υποβολή της μελέτης θα γίνεται με έγγραφο του Αναδόχου στο Πρωτόκολλο της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Ο Ανάδοχος υποβάλλει τα σχέδια και τα τεύχη της μελέτης σε **πέντε (5) αντίτυπα** καθώς και σε **ηλεκτρονική μορφή** (αρχεία doc και autocad).

Τα παραδοτέα στοιχεία θα είναι τα απαιτούμενα σχέδια και τεύχη σύμφωνα με τις προηγούμενες προδιαγραφές δηλ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:

- Τοπογραφικό διάγραμμα (τοπογραφική & υψομετρική αποτύπωση) με θεωρημένες ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ. σε κλίμακα 1:200 σύμφωνα με το άρθρο 1
- Διάγραμμα με θέσεις πολυγωνικών και τριγωνομετρικών σημείων.
- Συντεταγμένες στάσεων – τριγωνομετρικών.
- Επιλύσεις και συνορθώσεις δικτύου τριγωνομετρικού και πολυγωνικού εφόσον γίνουν μετρήσεις με γεωδαιτικό σταθμό και όχι με gps.
- Εξασφαλίσεις στάσεων και τριγωνομετρικών σημείων.

Αρθρο 9ο- Εγγυήσεις-Ποινικές Ρήτρες

Σε εγγύηση στην τήρηση των όρων της σύμβασης , ο ανάδοχος προσκόμισε την υπ.αρ.**117776/22 - 02-2016** εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ΕΤΑΑ –ΤΣΜΕΔΕ, ποσού **40,25 ευρώ** που αντιστοιχεί σε ποσό 5% της συμβατικής αμοιβής σύμφωνα με το άρθρο 157 του Ν.4281/2014.

Οι ανωτέρω εγγυήσεις θα επιστραφούν μετά την παραλαβή της μελέτης, κατά το άρθρο 24 του Ν.3316/2005 και όπως έχει τροποποιηθεί μέχρι σήμερα.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος είναι υπαίτιος για καθυστέρηση περαίωσης και υποβολής της μελέτης , θα εφαρμοσθούν οι διατάξεις του άρθρου 28 του Ν.3316/2005.

Αρθρο 10ο- Ενστάσεις-Διαφωνίες

Κάθε διαφωνία μεταξύ του αναδόχου και του εργοδότη σχετικά με την ερμηνεία αυτής της σύμβασης, την εκτέλεση των εργασιών κλπ. επιλύεται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν.3316/2005.

Αρθρο 11ο- Έκπτωση του αναδόχου

Ο ανάδοχος όταν δεν εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του από αυτήν τη σύμβαση ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της Υπηρεσίας, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του εργοδότη. Για την έκπτωση εφαρμόζεται η διαδικασία του άρθρου 33 του Ν.3316/2005

Αρθρο 12- Παραλαβή της μελέτης

Η παραλαβή της μελέτης γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν.3316/2005.

Το πλήρες και αποκλειστικό περιουσιακό δικαίωμα επί των παραδοτέων και των αποτελεσμάτων των υπηρεσιών του Αναδόχου σε εκτέλεση της σύμβασης, μεταβιβάζεται απεριόριστα στην Αναθέτουσα Αρχή για πλήρη και απόλυτη χρήση και εκμετάλλευση από αυτήν, μετά την εξόφληση του Αναδόχου με βάση την οποία τα παραδοτέα θα ανήκουν στην απόλυτη ιδιοκτησία της αναθέτουσας Αρχής.

Όλες οι εκθέσεις και τα συναφή στοιχεία και κάθε άλλο σχετικό έγγραφο ή υλικό που αποκτάται συγκεντρώνεται ή καταρτίζεται από τον Ανάδοχο κατά την εκτέλεση της σύμβασης είναι εμπιστευτικά.

Ο Ανάδοχος μόλις ολοκληρώσει την εκτέλεση της σύμβασης παραδίδει όλα τα έγγραφα και τα στοιχεία στην Αναθέτουσα Αρχή. Ο Ανάδοχος μπορεί να κρατά αντίγραφα αυτών των εγγράφων και στοιχείων αλλά δεν επιτρέπεται να τα χρησιμοποιεί για σκοπούς άλλους από της Σύμβασης χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής.

Την παρούσα σύμβαση υπέγραψαν οι δύο συμβαλλόμενοι σε έξι (6) αντίγραφα. Μετά από την ανάγνωση και υπογραφή της παρούσας σύμβασης από τους συμβαλλομένους έλαβαν τέσσερα αντίτυπα ο Εργοδότης και δύο ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Παπάγου 26 - 2 - 2016

Ο Δήμαρχος

Ο Ανάδοχος Μελετητής

Ηλίας Αποστολόπουλος

Ιωάννης Σκόνδρας
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός