



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)

Αριθμ. Αδείας 33 / Σ2013/ΡΕΓΓ/2015
Αρ. Πρωτ. Αίτησης: Δ.Α.Ε.Φ.Κ. 843 Π.Ε./
Σχετ.: Υ.Α.Σ.: 8255/2014, 1139/2014

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ: ΜΩΛΟΥ – ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΔΗΜ. ΕΝΟΤ.: ΜΩΛΟΥ
ΤΟΠ.ΚΟΙΝ.: ΜΕΝΔΕΝΙΤΣΑΣ

ΑΔΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ

(με χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής)

Για την επισκευή (*) διώροφου κτίσματος με χρήση κατοικίας, από φέρουσα τοιχοποιία (λιθοδομή), ξύλινη κεραμοσκεπή και διώροφη προσθήκη κατ' επέκταση από οπτοπλινθοδομή, από την αναγνωρισμένη δικαιούχο στεγαστικής συνδρομής κ^α Δόγανου Μαρία του Ιωάννη.

Έχοντας υπόψη

1. Την από 12-02-2014 αίτηση της κ^α Δόγανου Μαρίας του Ιωάννη για τη χορήγηση της άδειας επισκευής (αρ. πρωτ. Υ.Α.Σ. 1139).
2. Το Π.Δ. 109/2014 (Φ.Ε.Κ. 176/Α/29-8-2014) "Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων".
3. Την με αρ. πρωτ. οικ1077/Α325/11-2-2014 (Φ.Ε.Κ. 296/Β/11-2-2014) Κ.Υ.Α. με θέμα "Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τους σεισμούς της 7^{ης} Αυγούστου και 6^{ης} Φεβρουαρίου 2014 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Φθιώτιδας, Φωκίδας και Βοιωτίας".
4. Την με αρ. πρωτ. οικ 3955/Α321/18-9-2013 (Φ.Ε.Κ. 2404/Β/26-9-2013) Απόφαση Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα "Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση και επισκευή κτιρίων πληγέντων από το σεισμό της 7ης Αυγούστου 2013 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Φθιώτιδας και Φωκίδας" και την τροποποίησή της με αρ. πρωτ. οικ 6953/Α321/5-8-2014 (Φ.Ε.Κ. 2248/Β/8-8-2014) Απόφαση Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.
5. Την με αρ. πρωτ. οικ. 4212/Β11/2-10-2013 (Φ.Ε.Κ. 2661/Β/18-10-2013) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων με θέμα "Καθορισμός ελάχιστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για την κατάθεση φακέλων επισκευής κτιρίων από Φέρουσα Τοιχοποιία που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό".
6. Την με αρ. πρωτ. 1455 /ΣΤ8/20-2-2014 (Φ.Ε.Κ. 455/Β/25-2-2014) Απόφαση Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα "Καθορισμός ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών αποκατάστασης κτιρίων από οπλισμένο σκυρόδεμα, που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό και την έκδοση των σχετικών αδειών επισκευής".
7. Την με αρ. πρωτ. οικ. 6772/Β98/19-12-2011 (Φ.Ε.Κ. 3201/Β/30-12-2011) Απόφαση Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα "Τιμολόγιο υπολογισμού δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές (σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα, κατολίσθηση) και της αντίστοιχης Στεγαστικής Συνδρομής".
8. Την με αρ. πρωτ. οικ2534/Α313/4-11-2014 (Φ.Ε.Κ. 2994/Β/5-11-2014) Απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, "Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής "με εντολή Υφυπουργού" ή "με εντολή Υφυπουργού" στους: Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Γενικό Γραμματέα Υποδομών, Γενικό Γραμματέα Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων και στους Προϊστάμενους Γενικών Διευθύνσεων, Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (ΥΠΥΜΕΔ)".
9. Τα υπ' αριθμ. Α 151721/10-8-2013 και Α 266268/22-8-2013 Δελτία Ταχείας Αυτοψίας και Επανελέγχου αντίστοιχα.
10. Την από 12-6-2014 αυτοψία των ελεγκτών μηχανικών για τη διαπίστωση των βλαβών που υπέστη το κτίριο από το σεισμό.
11. Την από 16-9-2014 Υ.Δ. του Ν1599/86 της ιδιοκτήτριας κ^α Δόγανου Μαρίας του Ιωάννη.
12. Τις με αρ. πρωτ. 4712/16-10-2014 και 3518/13-10-2014 γνωμοδοτήσεις της ΙΔ' Ε.Π.Κ.Α. Λαμίας και της 24^{ης} Ε.Β.Α. αντίστοιχα.
13. Το υπ' αριθμ. 12/2014 Απόσπασμα Πρακτικού (θέμα 3^ο) συνεδρίασης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.) Περ. Ενοτ. Φθιώτιδας.

Επιτρέπουμε

Στην αιτούσα να προβεί στην εκτέλεση των εργασιών επισκευής του ανωτέρω κτιρίου σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

1. Το έργο θα εκτελεστεί με την επίβλεψη του κ. Δημητρίου Αναστ. Ευθυμίου, διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού.
2. Το έργο θα κατασκευαστεί από την κ^α Δόγανου Μαρία του Ιωάννη.
3. Κάθε παράβαση οποιουδήποτε όρου της άδειας αυτής και της εγκεκριμένης μελέτης ή υπέρβασή της, συνεπάγεται την κατάσχεση της άδειας αυτής, την διακοπή των εργασιών ολοκλήρου του έργου, την ποινική δίωξη των υπευθύνων, την κατεδάφιση της αντικανονικής κατασκευής σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
4. Σύμφωνα με την παρ.5 του άρθρου 9 της από 23.10.1928 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ.229) "Περί σχεδίων των εν ταις πόλεσιν ανεγειρόμενων οικοδομών" η άδεια και τα σχέδια της οικοδομής ή φωτοαντίγραφα αυτών υπογεγραμμένα από την Δ.Α.Ε.Φ.Κ. πρέπει να βρίσκονται επί τόπου των έργων και στη διάθεση των αρμοδίων Αρχών.
5. Ο χρόνος ισχύος της παρούσας άδειας καθορίζεται σε τέσσερα (4) χρόνια και δεν είναι δυνατή η περαιτέρω παράτασή της, εκτός από τις περιπτώσεις που ορίζονται στην παρ. 3 του κεφ. Γ της με αρ. πρωτ.: οικ 3955/Α321/18-9-2013 (Φ.Ε.Κ. 2404/Β/26-9-2013) Υπουργικής Απόφασης.
6. Σε περίπτωση υποβολής ανακριβών δηλώσεων από τους δικαιούχους ή σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων που αναλαμβάνουν οι δικαιούχοι με την παρούσα άδεια, θα επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στην παρ. 15 της με αρ. πρωτ.: οικ1077/Α325/11-2-2014 (Φ.Ε.Κ. 296/Β/11-2-2014) Κ.Υ.Α.
7. Σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 4712/16-10-2014 γνωμοδότηση της ΙΔ' Ε.Π.Κ.Α., οφείλετε να ειδοποιήσετε εγκαίρως την αρμόδια Υπηρεσία, τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν από την έναρξη των εργασιών.

Για τον έλεγχο
Οι Μηχανικοί

Αθήνα, 23 Ιανουαρίου 2015

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Δ.Α.Ε.Φ.Κ.

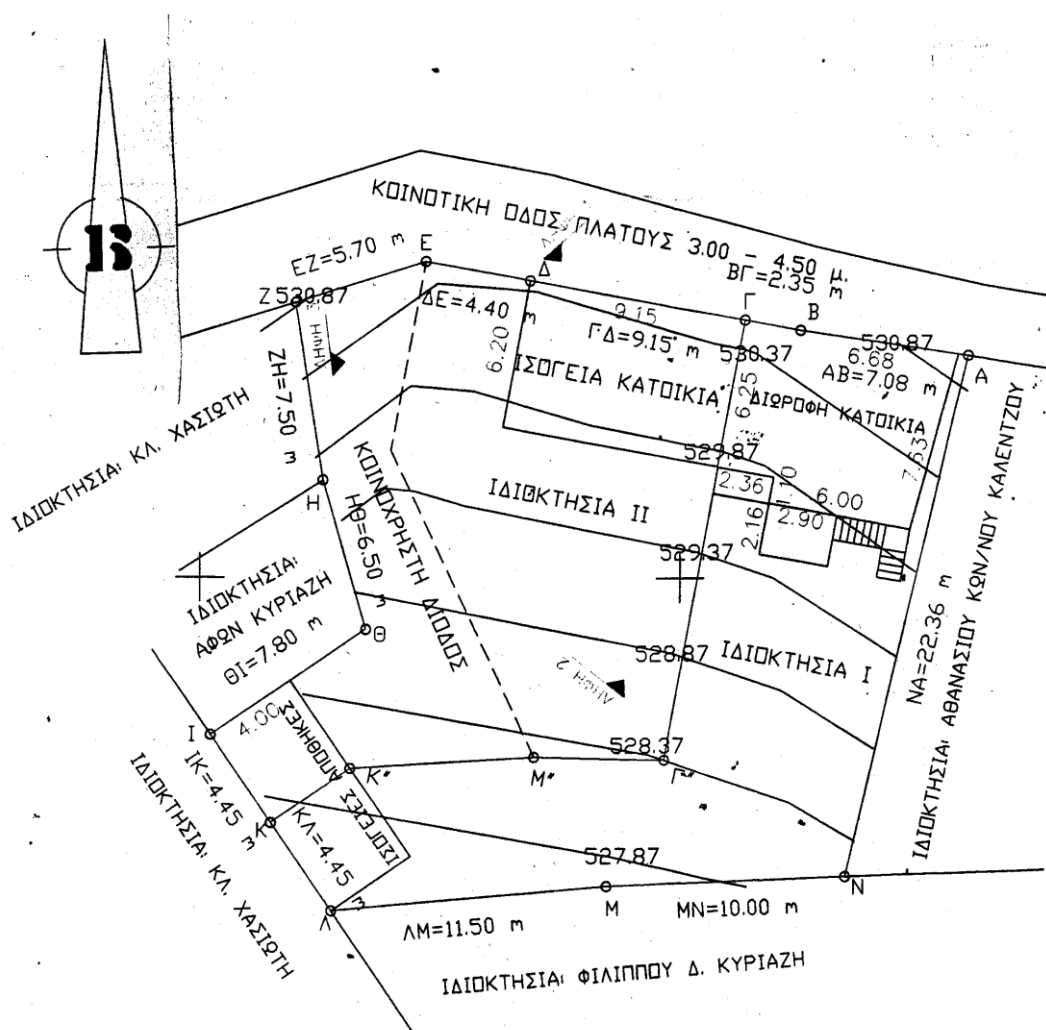
ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΓΟΥΡΓΙΩΤΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΚΛΕΑΝΘΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

(*) Αναφέρεται ο αριθμός των ορόφων (ισόγειο, διώροφο κ.λ.π.), η κατασκευή (πλινθόκτιστο, λιθόκτιστο κ.λ.π.) και χρήση (κατοικία, κατάστημα κ.λ.π.) της επισκευαζόμενης οικοδομής.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ
	ΕΙΔΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	<u>ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ</u>
Αριθμός ορόφων Ολική επιφάνεια ορόφων Δωμάτια κατοικήσιμα	.....	ΔΥΟ	.....	Διαμέρισμα 1 δωματίου
	.....	122,58 τ.μ.	.....	2 δωματίων
	.....	.....	.....	3 δωματίων
	.....	.....	.....	4 δωματίων
				από 5 δωματίων και άνω
				<u>ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ</u>
				<u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ</u>
				ΦΕΡΟΥΣΑ ΤΟΙΧΟΠΟΙΑ (ΛΙΘΟΔΟΜΗ)
				<u>ΔΙΑΦΟΡΑ</u>
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 7.815,32 € ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ 7.718,13 €			

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΚΑΤΑΜΕΡΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

α/α	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Δαπάνη επισκευής ιδιοκτησίας	Αναλογία δαπάνης επισκευής φερόντων και κοινοκλήτων στοιχείων ανά ιδιοκτησία	Άθροισμα δαπανών	Μείωση δαπάνης από υπέρβαση επιτρεπο- μένων ορίων	Ποσό Στεγαστικής Συνδρομής ανά ιδιοκτησία	Ποσό χορηγούμενο από Δημόσιο (Δωρεάν Κρατική Αρωγή)	Ποσό χορηγούμενο από Τράπεζα (Άτοκο Δάνειο)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(3)+(4)	(6)	(7)=(5)-(6)	(8)=80%×(7)	(9)=20% ×(7)
1.	κ ^α ΔΟΓΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ του ΙΩΑΝΝΟΥ	7.718,13	-----	7.718,13	-----	7.718,13	6.174,50	1.543,63
Ανώτατο όριο Σ.Σ. : 450 €/τ.μ.*120,00 τ.μ.=54.000 € > 7.189,17 €								
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ (€) :		7.718,13	-----	7.718,13	-----	7.718,13	6.174,50	1.543,63

ΚΑΤΑΜΕΡΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

α/α	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Δαπάνη επισκευής ιδιοκτησίας	Αναλογία δαπάνης επισκευής φερόντων και κοινοκλήτων στοιχείων ανά ιδιοκτησία	Αθροισμα δαπανών	Μείωση δαπάνης από υπέρβαση επιτρεπόμενων ορίων	Ποσό Στεγαστικής Συνδρομής ανά ιδιοκτησία	Ποσό χορηγούμενο από Δημόσιο (Δωρεάν Κρατική Αρωγή)	Ποσό χορηγούμενο από Τράπεζα (Ατοκο Δάνειο)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(3)+(4)	(6)	(7)=(5)-(6)	(8)=80% x (7)	(9)=20% x (7)
1.	κ ^α ΔΟΓΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ του ΙΩΑΝΝΟΥ	7.718,13	-----	7.718,13	-----	7.718,13	6.174,50	1.543,63
	ΣΥΝΟΛΟ (€)	7.718,13	-----	7.718,13	-----	7.718,13	6.174,50	1.543,63

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ (80% Δ.Κ.Α. + 20% Α.Δ.)	Ποσό χορηγούμενο από Δημόσιο (ΔΩΡΕΑΝ ΚΡΑΤΙΚΗ ΑΡΩΓΗ)	Ποσό χορηγούμενο από Τράπεζα (ΑΤΟΚΟ ΔΑΝΕΙΟ)
7.718,13 €	6.174,50 €	1.543,63 €

Δ Ο Σ Ε Ι Σ Σ Τ Ε Γ Α Σ Τ Ι Κ Η Σ Σ Υ Ν Δ Ρ Ο Μ Η Σ			
Α' ΔΟΣΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ (εγκρίνεται με την έκδοση της παρούσας)		Β' ΔΟΣΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ (*)	
½ ΑΤΟΚΟ ΔΑΝΕΙΟ	½ ΔΩΡΕΑΝ ΚΡΑΤΙΚΗ ΑΡΩΓΗ	½ ΑΤΟΚΟ ΔΑΝΕΙΟ	½ ΔΩΡΕΑΝ ΚΡΑΤΙΚΗ ΑΡΩΓΗ
771,82 €	3.087,25 €	771,81 €	3.087,25 €

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- Ενδιαφερόμενη Ιδιοκτήτρια:
κ^α Δόγανου Μαρία
Ομήρου 2
Αγία Παρασκευή 15343
Αττική
- Υποκατάστημα Τράπεζας
Εθνική Τράπεζα (Υποκ. 666)
Μεσογείων 445 και
Ελπίδος 1
Αγία Παρασκευή 15343
Αττική
- Υποκατάστημα Ι.Κ.Α.
Ι.Κ.Α. Λαμίας
Θερμοπυλών 72
Λαμία 35100
- Δήμο Μώλου – Αγίου
Κωνσταντίνου
- Υπηρεσία Δόμησης
Δήμου Λαμιέων
Φλέμινγκ & Ερυθρού Σταυρού
Λαμία 35100

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Σύμφωνα με την με αρ. πρωτ.: αρ. πρωτ.: οικ 1077/Α325/11-2-2014 Κ.Υ.Α (Φ.Ε.Κ. 296/Β/11-2-2014). και με την με αρ. πρωτ.: οικ 3955/Α321/18-9-2013 (Φ.Ε.Κ. 2404/Β/26-9-2013) Απόφαση Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, η χορήγηση στεγαστικής συνδρομής ποσού:

Επτά χιλιάδων επτακοσίων δεκαοκτώ ευρώ και δεκατριών λεπτών (ολογρ.)
#7.718,13 €# (αριθμ.)
εκ των οποίων η κρατική αρωγή είναι:
έξι χιλιάδες εκατόν εβδομήντα τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτά (ολογρ.)
#6.174,50 €# (αριθμ.)
και το ποσό του δανείου που χορηγείται από την Τράπεζα:
χίλια πεντακόσια σαράντα τρία ευρώ και εξήντα τρία λεπτά (ολογρ.)
#1.543,63 €# (αριθμ.)

Αθήνα, 23 Ιανουαρίου 2015

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Δ.Α.Ε.Φ.Κ.

**ΜΑΡΙΑ ΚΛΕΑΝΘΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Χρονολογικό Αρχείο
- Υπόλογο διαχειριστή
- Φακ. Ενδιαφερομένου
- Δ/Β9
- Τμήμα (Δ)
- Διευθύντρια Δ.Α.Ε.Φ.Κ.
- Προϊσταμένη Τμήματος (Δ)
- Χρ. Γουργιώτου
- Α. Κουγιουμτζή

(*) Χορηγείται με την έκδοση της Βεβαίωσης Προόδου Εργασιών Επισκευής, μετά την εκτέλεση εργασιών που καλύπτουν το 80% του εγκεκριμένου ποσού της Στεγαστικής Συνδρομής.

• Ένσταση κατά της παρούσας μπορεί να υποβληθεί από τον ιδιοκτήτη στην Υπηρεσία εντός τριών (3) μηνών από την παραλαβή της Άδειας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ./1061/Α365/27.02.02 Απόφαση Υφυπουργού Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.