



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΥΚΤΙΟ
Ημερ/νια : 15-12-2016
Αρ. Πρωτ. : 26756

ΘΕΜΑ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ - ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡ. 1257/15-12-2016
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ιδιαίτερα των άρθρων 2 παρ. 1 εδ.31, 116, 118 και 120.
3. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/08.06.2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
4. Την ανάγκη ανάθεσης, σε εξωτερικό συνεργάτη, της εν λόγω υπηρεσίας που αφορά την ετήσια τακτική συντήρηση των συστημάτων θέρμανσης – κλιματισμού του Δημοτικού Καταστήματος, του ΚΕΠ, των Δημοτικών Ιατρείων, των Παιδικών Σταθμών, των Κ.Α.Π.Η, του Κ.Η.Φ.Η., του Κολυμβητηρίου, των κλειστών γυμναστηρίων και του Πνευματικού Κέντρου του Δήμου, σύμφωνα με τις αρ. πρωτ. 23661/10-11-2016 προδιαγραφές της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
5. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την αριθμ. 494/2016 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, βάσει της υπ' αρ. 293/15-11-2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ : ΩΥΡΘΩΚΒ-ΖΕΟ).
6. Τους Αριθμούς Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου (ΑΔΑΜ) 16REQ005382891/14-11-2016 και 16REQ005451337/25-11-2016 του πρωτογενούς και του εγκεκριμένου αιτήματος αντίστοιχα.
7. Τις με αρ. πρωτ. 25075, 25076 & 25077/28-11-2016 προσκλήσεις υποβολής προσφοράς
8. Τις προσφορές που υποβλήθηκαν και πιο συγκεκριμένα:

Α.Α.	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΜΕ ΦΠΑ 24%
1	Ι. ΛΕΙΒΑΔΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.	Αναξαγόρα & Π. Μελά 2, 17778 Ταύρος	25545/2-12-2016	12.276,00
2	ΚΥΡΙΑΚΟΣ Σ. ΑΛΕΒΙΖΟΣ	Αντιόπης 20, 17343 Αγ. Δημήτριος	25523/2-12-2016	12.289,02
3	ICON GROUP ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε.	Λ. Ιωνίας 155, 10445 Αθήνα	25515/2-12-2016	20.567,88

9. Το γεγονός ότι η προσφορά της εταιρείας Ι. ΛΕΙΒΑΔΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. ανταποκρίνεται πλήρως στις τεχνικές προδιαγραφές και είναι συμφέρουσα για τον Δήμο καθώς προσφέρει την υπηρεσία σε τιμή χαμηλότερη συγκριτικά με εκείνη των υπολοίπων συμμετεχόντων καθώς και του προϋπολογισμού (24.578,04€) που καθόρισε η Οικονομική Επιτροπή με την απόφαση έγκρισης της πρότασης ανάληψης υποχρέωσης και διάθεσης πίστωσης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Εγκρίνουμε τη διενέργεια και τις τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας της συντήρησης και επισκευής των συστημάτων θέρμανσης – κλιματισμού, εκτιμώμενης αξίας 24.578,04 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Β. Αναθέτουμε την εκτέλεση της εν λόγω υπηρεσίας στην εταιρεία **Ι. ΛΕΙΒΑΔΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, με ΑΦΜ 997940649, ΔΟΥ ΣΤ' ΑΘΗΝΩΝ (ΣΤ-Ζ) και στοιχεία επικοινωνίας: Αναξαγόρα & Π. Μελά 2, 17778 Ταύρος, τηλ.210.5766405 έναντι του ποσού των **δώδεκα χιλιάδων διακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ #12.276,00€**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% ως ακολούθως:

Α.	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ				
	Περιγραφή	Τεμ.	Συχνότητα συντήρησης/ έτος	Τιμή/τεμ./ συχνότητα συντήρησης	Δαπάνη/έτος (€)
1.	Κεντρικές κλιματιστικές μονάδες	4	2	22,50	180,00
2.	Ψύκτης νερού	2	1	30,00	60,00
3.	Fan coil units	48	3	7,00	1.008,00
4.	Αντλία θερμότητας	1	1	50,00	50,00
5.	Αντλία θερμότητας Κλειστού Κορινθου	2	2	50,00	200,00
6.	Λέβητας - καυστήρας πετρελαίου ή αερίου	8	1	50,00	400,00
7.	Λέβητας - καυστήρας αερίου (κολυμβητήριο)	2	12	30,00	720,00
8.	Μονάδες εξαερισμού	8	1	10,00	80,00
9.	Κλιματιστικά τύπου split	53	2	10,00	1.060,00
10.	Ημικεντρικές μονάδες τύπου "κασέτας"	11	3	14,00	462,00
11.	Ημικεντρική μονάδα αεραγωγών	5	2	20,00	200,00
12.	Κλιματιστικά τύπου "ντουλάπας"	5	3	20,00	300,00
				Σύνολο Α	4.720,00
Β.	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΛΑΒΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ				
	Περιγραφή		Ωρομίσθιο (€)	Πρόβλεψη ωρών	Δαπάνη (€)
1.	Τεχνίτης		10,50	280	2.940,00
2.	Βοηθός τεχνίτη		8,00	280	2.240,00
				Σύνολο Β	5.180,00
			ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (Α+Β)		9.900,00
			ΦΠΑ 24%		2.376,00
			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		12.276,00

Γ. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από ιδίους πόρους και θα βαρύνει τον Κ.Α.Ε. 10.6262.0002 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2016 καθώς και τον συνεχιζόμενο Κ.Α.Ε. του οικονομικού έτους 2017.

Δ. Οι σχετικές υπηρεσίες θα παρέχονται τμηματικά και θα ξεκινήσουν μετά την υπογραφή του συμφωνητικού, το οποίο θα ισχύει για ένα (1) έτος.

Ε. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνεται με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον προμηθευτή ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ Ι. ΚΑΡΠΕΤΑΣ