

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ
ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΟΛΟΥ
Τηλέφωνο: 210-3829575
Φαξ: 210-3302172
E-mail: gentes10@gmail.com

ΣΥΜΒΑΣΗ υπ' αριθμ. 24/2016

ΘΕΜΑ: Εργασίες Συντήρησης Επτά (7) Ηλεκτροκίνητων Ανελκυστήρων Κτιρίων Ιδιοκτησίας ΤΕΣ, για χρονική διάρκεια δύο (2) ετών.

1. Στην Αθήνα, σήμερα Δευτέρα 01/08/2016, στα γραφεία του Ταμείου Εθνικού Στόλου που βρίσκονται επί της οδού Φειδίου αριθμός 10, μεταξύ των παρακάτω που υπογράφουν:

α. Του Ελληνικού Δημοσίου, ΥΠΕΘΑ/ΓΕΝ/ΤΕΣ, που εκπροσωπείται από τον Αρχιπλοίαρχο (Ο) Κ. Δαρμή ΠΝ και

β. Του Αναδόχου: «Α. Πολύζος Ε.Ε.»

Που εκπροσωπείται από τον: *Πολύζο Αποστόλο*

που κατοικεί: *Ιτακάλι, καρδίτσα*

οδός - αριθμός: *29 - Ιτακάλι*

αριθμός τηλεφώνου: *6974500570*

κάτοχο του υπ'αρ. δελτίου αστυνομικής ταυτότητας: *ΑΚ 421491*

που εξεδόθη από: *ΑΤ Καρδίτσας*

με ΑΦΜ: 094524919, ΔΟΥ: ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα ακόλουθα:

Άρθρο – 1

Αντικείμενο Σύμβασης

1. Ο πρώτος συμβαλλόμενος που εφεξής θα αποκαλείται «Εργοδότης», ανέθεσε στον άλλο συμβαλλόμενο που θα αποκαλείται στην παρούσα Σύμβαση «Ανάδοχος» τη συντήρηση επτά (7) ηλεκτροκίνητων ανελκυστήρων των κτιρίων ιδιοκτησίας ΤΕΣ, Αθήνα, σύμφωνα με όλους τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής και την τεχνική προσφορά και έκθεση του Αναδόχου.

Άρθρο – 2

Τιμές

1. Το τίμημα της συντήρησης θέματος ανέρχεται στο ποσό των εκατόν είκοσι έξι ευρώ και εβδομήντα λεπτών (126,70 €) μηνιαίως, μη συμπεριλαμβανόμενου του ΦΠΑ (24%). Το τίμημα αφορά στη συντήρηση του συνόλου των ανελκυστήρων και ενδέχεται να τροποποιηθεί σε περίπτωση υπόδειξης παράλειψης συντήρησης κάποιου από τους ανελκυστήρες. Το σύνολο της συμβατικής αξίας ορίζεται σε 3.040,80 € άνευ ΦΠΑ (633,50 € για το 2016, 1.520,40 € για το 2017 και 886,90 € για το έτος 2018). Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις ήτοι 4% υπέρ ΜΤΝ, 2% υπέρ ΤΑΝ, 0,123% υπέρ Χαρτοσήμου, 0,0246% υπέρ ΟΓΑ, 0,10% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ και τη νόμιμη παρακράτηση Φόρου Εισοδήματος. Η κράτηση υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ (και Χαρτοσήμου, ΟΓΑ που του αντιστοιχεί, ήτοι 0,1036%), δύναται να πραγματοποιείται στην αρχή κάθε έτους για το σύνολο του αντίστοιχου ετήσιου συμβατικού τιμήματος.

Ανήκει στη Σύμβαση υπ' αριθμ. 24//01-08-2016//ΤΕΣ

Άρθρο – 3
Τεχνικές Προδιαγραφές

1. Η ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών θα πραγματοποιείται από τριμελή επιτροπή του Εργοδότη κάθε μήνα, ενώ κάθε περαιτέρω ευθύνη του Αναδόχου από διαπίστωση μη ορθής εκτέλεσης των παραδοτέων εργασιών, θα κρίνεται από τριμελή επιτροπή που θα ορίζεται για το συγκεκριμένο σκοπό από τον Εργοδότη, η οποία θα επιβάλλει και τις ανάλογες κυρώσεις στον Ανάδοχο. Οι υπόψη ανελκυστήρες είναι εγκατεστημένοι στα παρακάτω κτίρια ιδιοκτησίας ΤΕΣ :

α. Φειδίου 10, Αθήνα, ανελκυστήρες δύο (2), τύπου FREISSLER – WIEN, αυτόματοι, έξι (6) ατόμων.

β. Παλλάδος 24-26, Αθήνα, ανελκυστήρες δύο (2), τύπου ALBERTO SASSI & KLEEMANN, έξι (6) και οκτώ (8) ατόμων αντίστοιχα.

γ. Παλλάδος 32, Αθήνα, ανελκυστήρες δύο (2), τύπου ALBERTO SASSI, τεσσάρων (4) ατόμων.

δ. Φαληρέως & Καλλέργη 21, Ν. Φάληρο, ανελκυστήρας ένας (1), τύπου TORIN HSU-130, τεσσάρων (4) ατόμων.

Με υπόδειξη του Εργοδότη δύναται να παραληφθεί η συντήρηση κάποιου από τους ανελκυστήρες, με αντίστοιχη μείωση στο τίμημα.

2. Όλα τα απαιτούμενα υλικά και μέσα για την εκτέλεση της εργολαβίας θα διατεθούν από τον Ανάδοχο και βαρύνουν αυτόν. Τα υλικά θα είναι καινούρια, αρίστης ποιότητας και θα πληρούν τις απαιτούμενες προδιαγραφές, καθώς και τις τρέχουσες οδηγίες και Εθνικούς ή Κοινοτικούς Κανονισμούς.

3. Ο Ανάδοχος καθίσταται υπόχρεος κατά τα διαλαμβανόμενα της Υπουργικής Απόφασης Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425 (ΦΕΚ 2604/Β/2008) «Συμπλήρωση Διατάξεων Σχετικά με την Εγκατάσταση, Λειτουργία, Συντήρηση και Ασφάλεια των Ανελκυστήρων» και του ΦΕΚ 1797/Β'/21-12-2005, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει, σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια των ανελκυστήρων, όπου ρητώς αναφέρεται ότι «οι εργασίες συντήρησης των ανελκυστήρων γίνονται αποκλειστικά και μόνο από συνεργείο συντήρησης, το οποίο έχει την απαιτούμενη άδεια από την Διεύθυνση Ανάπτυξης της οικείας Περιφέρειας, έχει καταχωρηθεί στο μητρώο συντήρησης που τηρεί η Δ/ση αυτή και διαθέτει τα κατάλληλα όργανα / συστήματα / εργαλεία για τον σκοπό αυτόν». Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται τα ακόλουθα :

α. Η συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο όλων των ηλεκτρικών και μηχανικών συστημάτων και διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπολοίπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση της λειτουργίας τους, εντοπισμό βλαβών ή και απορύθμισης των μηχανικών ή και ηλεκτρικών συστημάτων των ανελκυστήρων και διατάξεων ασφαλείας καθώς και των λοιπών εξαρτημάτων αυτών.

β. Η συντήρηση περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με επισκευή των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό, την λίπανση, όπου χρειάζεται σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.

γ. Ο αριθμός των επισκέψεων θα είναι κατ' ελάχιστο δύο (2) φορές μηνιαίως (μία φορά ανά δεκαπενθήμερο), ήτοι είκοσι τέσσερις επισκέψεις τον χρόνο και εκτάκτως όποτε παρίσταται ανάγκη.

δ. Οι εργαζόμενοι από πλευράς αναδόχου θα είναι κατ' ελάχιστον δύο (2), που θα απασχολούνται για την συντήρηση των ανελκυστήρων και οι οποίοι θα πρέπει να κατέχουν όλον τον απαραίτητο εργαλειακό εξοπλισμό ενώ το εν λόγω

Ανήκει στη Σύμβαση υπ' αριθμ. 24//01-08-2016//ΤΕΣ

συνεργείο να αποτελείται από τουλάχιστον έναν ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας και έναν βοηθό ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας ή ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας.

ε. Ελάχιστη χρονική διάρκεια της συντήρησης ανά ανελκυστήρα σαράντα πέντε (45) λεπτά της ώρας.

στ. Ο υπεύθυνος συντηρητής μηνιαίως με μέριμνά του, θα ενημερώνει τα βιβλία συντήρησης των ανελκυστήρων.

3. Σε περιπτώσεις βλαβών ο συντηρητής υποχρεούται να στέλνει, σε χρονικό διάστημα δύο (2) ωρών το αργότερο από την ειδοποίηση του, ανεξάρτητα εάν πρόκειται περί αργιών ή εργασίμων, ειδικό τεχνίτη για την αποκατάσταση των παρουσιαζομένων βλαβών, έστω και αν έχει προηγηθεί τακτικός έλεγχος ή συντήρηση.

4. Στην αξία της συντηρήσεως περιλαμβάνεται και η αξία των απαραίτητων υλικών καθαρισμού και λιπάνσεως δηλαδή λαδιού, στουππιού, πετρελαίου κλπ. εκτός από την αξία του μηχανέλαιου, που θα αλλάζει κάθε χρόνο. (η εργασία αλλαγής του μηχανέλαιου περιλαμβάνεται στην προσφορά συντήρησης). Επίσης, στην ανωτέρω τιμή της συντήρησης περιλαμβάνεται η εργασία αποκατάστασης βλαβών χωρίς να χρησιμοποιηθούν υλικά, διάρκειας μέχρι τέσσερις ώρες η αντικατάσταση καμένων λαμπτήρων των θαλάμων και καμένων ενδεικτικών λυχνιών και οι δαπάνες για την καταβολή των ημερομισθίων και συναφών προς αυτά εισφορών και επιβαρύνσεων (ΙΚΑ κλπ.).

Άρθρο – 4

Τόπος και Χρόνος Παράδοσης - Διάρκεια Σύμβασης

1. Οι εν λόγω εργασίες θα πραγματοποιούνται στο αντίστοιχο κτίριο ιδιοκτησίας ΤΕΣ που βρίσκεται εγκατεστημένος ο εκάστοτε ανελκυστήρας, με μέριμνα του Αναδόχου κάθε μήνα.

2. Η έναρξη της Σύμβασης ξεκινάει από την υπογραφή της, ήτοι από 01/08/2016 και ισχύει για δύο (2) έτη, ήτοι μέχρι 31/07/2018, με τους ίδιους όρους και τιμές καθ' όλη τη διάρκειά της.

Άρθρο – 5

Υποχρεώσεις και Ευθύνες του Αναδόχου

1. Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι το προσωπικό που θα απασχολήσει για τις εργασίες, θα είναι σε αριθμό, ειδικότητα και προσόντα επαρκές και ικανό να υλοποιήσει το αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

2. Στην αμοιβή του Αναδόχου περιλαμβάνονται και βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο:

α. Η αμοιβή του προσωπικού του και ειδικότερα οι πάσης φύσεως τακτικές αποδοχές του, για την παροχή υπηρεσιών.

β. Οι ασφαλιστικές εισφορές του προσωπικού αυτού στους ασφαλιστικούς του φορείς [Ι.Κ.Α. κλπ] καθώς και πάσης φύσεως εργοδοτικές επιβαρύνσεις [αποζημίωση απολύσεως κλπ] για το προσωπικό αυτό.

γ. Γενικά έξοδα και όφελος Αναδόχου.

δ. Η δαπάνη κάθε απαραίτητης προεργασίας για την συντήρηση των εγκαταστάσεων ή αποκατάστασης βλαβών από υπαιτιότητα του Αναδόχου.

Ανήκει στη Σύμβαση υπ' αριθμ. 24//01-08-2016//ΤΕΣ

ε. Οι δαπάνες για την συντήρηση, λειτουργία και διατήρηση σε καλή κατάσταση των εργαλείων και συσκευών που θα διαθέσει ο Εργοδότης στον Ανάδοχο.

στ. Δαπάνες λειτουργίας τυχόν εργαλείων - οργάνων και εν γένει μέσων τα οποία τυχόν θα απαιτηθούν πέραν των υπαρχόντων και διατιθεμένων από τον Εργοδότη, ήτοι μισθώματα, απαιτούμενα καύσιμα και λιπαντικά, η λόγω ημεραργιών εξ οιασδήποτε αιτίας επιβάρυνση, η λόγω επισκευών και συντηρήσεως των μηχανημάτων επιβάρυνση, οι δαπάνες εγκαταστάσεως και τυχόν ασφάλιστρα τούτων.

ζ. Η μετάκληση και αμοιβή εξωτερικών ειδικευμένων συνεργείων ή τεχνιτών [π.χ. αντιπροσωπείας, κλπ.] για την άρση βλάβης από υπαιτιότητα του Αναδόχου ή συντήρηση που αδυνατεί ο Ανάδοχος να αντιμετωπίσει με το δικό του προσωπικό.

η. Κάθε δαπάνη για την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης που επέρχεται στον κτιριακό εξοπλισμό, για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και γενικά για οποιαδήποτε ζημιά η οποία οφείλεται σε αμέλεια, απρονοησία, ανεπιτηδειότητα αυτού και του προσωπικού του, ή σε μη χρήση των κατάλληλων μέσων.

θ. Κάθε δαπάνη για αποζημίωση και ασφαλιστική κάλυψη από ατύχημα σε βάρος του προσωπικού του Αναδόχου, του Εργοδότη, των μισθωτών, των επισκεπτών, και παντός τρίτου, καθώς και των δομικών ή άλλων εγκαταστάσεων και περιουσιακών στοιχείων του Εργοδότη ή παντός τρίτου, που θα προκληθεί από την μη εξασφάλιση υπαιτιότητας του Αναδόχου της καλής, συνεχούς, απρόσκοπτης, ασφαλούς και οικονομικής λειτουργίας της υπό εκτέλεση εργασίας.

ι. Εν γένει κάθε δαπάνη του Αναδόχου για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και κάθε δαπάνη μη αναφερόμενη στην παρούσα σύμβαση που είναι απαραίτητη για την εκπλήρωση των όρων της.

3. Ο Ανάδοχος ευθύνεται για οποιαδήποτε ατύχημα ή ζημιά τα οποία τυχόν θα συμβούν στο προσωπικό του ή του Εργοδότη ή το προσωπικό οποιουδήποτε τρίτου κατά τη διάρκεια εκτελέσεως της σύμβασης και μέχρι παραδόσεως αυτής, εφόσον το ατύχημα ή η ζημιά οφείλονται σε υπαιτιότητα πράξης ή παράλειψης του «Αναδόχου» ή των τρίτων που αυτός χρησιμοποιεί.

4. Δεν συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή του Αναδόχου, κάθε δαπάνη για την αποκατάσταση βλαβών που οφείλονται σε περιπτώσεις υπαιτιότητας του Εργοδότη. Στην τιμή συντηρήσεως δεν περιλαμβάνεται η αξία των τυχόν απαιτούμενων ανταλλακτικών που θα απαιτούνται κάθε φορά για την αποκατάσταση βλαβών. Η αντικατάσταση ανταλλακτικών θα γίνεται μετά από συμφωνία και έγγραφη εντολή του ΤΕΣ. Τα εν λόγω ανταλλακτικά θα πρέπει να είναι γνήσια (όχι για τα FREISLER) και ο συντηρητής θα τα προμηθεύεται από το εργοστάσιο του κατασκευαστή των ανελκυστήρων, πριν την αντικατάσταση των παλαιών ανταλλακτικών με αντίστοιχα νέα. Ο τεχνικός που θα κάνει την αντικατάσταση υποχρεούται να επιδεικνύει στον προϊστάμενο του Γραφείου Τεχνικής Υποστήριξης του ΤΕΣ τα νέα ανταλλακτικά στη συσκευασία τους, καθώς επίσης να παραδίδει τα παλαιά ανταλλακτικά μετά την αντικατάστασή τους. Όπου απαιτείται, να προσκομίζονται στο ΤΕΣ τα πιστοποιητικά γνησιότητας και καταλληλότητας των ανταλλακτικών που τοποθετήθηκαν. Στην τιμή συντηρήσεως δεν περιλαμβάνεται το κόστος επισκευής ή αντικατάστασης μερών και εξαρτημάτων που υφίστανται φθορά από μακροχρόνια ή κακή χρήση, όπως φθορά εδράνων, αξόνων ιμάντων, κόπλερ, συρματόσχοινων, κλειθρών θυρών, ολισθητήρων, ωθητήρων, μανουβρών, ανόδου – καθόδου, διαφόρων επαφών και των πηνίων των ηλεκτροκινητήρων ή πηνίων που είναι δυνατόν να επισκευαστούν. Επίσης, οι δαπάνες που οφείλονται σε καταστροφές των οργάνων λειτουργίας αυτοματισμού και ασφαλείας των ανελκυστήρων. Στις ως άνω δαπάνες περιλαμβάνονται η αξία του υλικού, η εργασία για την αποξήλωση του

Ανήκει στη Σύμβαση υπ' αριθμ. 24//01-08-2016//ΤΕΣ

παλαιού υλικού και η εργασία για την τοποθέτηση του νέου υλικού. Οι ανωτέρω δαπάνες θα πληρώνονται ιδιαίτερα και μετά από ειδική συμφωνία και έγγραφη εντολή της Υπηρεσίας.

5. Αν κατά την διάρκεια της σύμβασης κριθεί αναγκαία η εκτέλεση εργασιών (τροποποιήσεων, επεκτάσεων, βελτιώσεων των εγκαταστάσεων κλπ) που δεν είχαν προβλεφθεί, αλλά κρίνονται απολύτως απαραίτητες, ή προκύπτει επείγουσα ανάγκη ή υπάρχουν απρόβλεπτα γεγονότα ή σοβαρές λειτουργικές ανάγκες ή ανωτέρα βία ή η ανάθεση σε τρίτο θα δημιουργούσε προβλήματα στην ορθή τήρηση της σύμβασης, ή δεν είναι δυνατός ο διαχωρισμός από την κύρια σύμβαση λόγω οικονομικών, τεχνικών ή άλλων σοβαρών λόγων που δυσκολεύουν τον Εργοδότη, είναι δυνατή η ανάθεση πρόσθετων εργασιών στον Ανάδοχο, με τίμημα που αμοιβαία θα συμφωνηθεί με τον Εργοδότη.

6. Οποιαδήποτε βλάβη-κακοτεχνία ήθελε παρουσιαστεί, θα αποκαθίσταται αμελλητί από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τα παρακάτω οριζόμενα:

Σε περίπτωση βλάβης/ζημιάς κατά την περίοδο εκτέλεσης της εργολαβίας που δυνατόν να οδηγήσει σε διακοπή οιασδήποτε σημαντικής λειτουργίας των κτιρίων του ΤΕΣ ως και των εγκαταστάσεων που άπτονται της ασφάλειας των μισθωτών και των εργαζομένων αυτών, ο Ανάδοχος υποχρεούται όπως αμελλητί προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την ταχύτερη δυνατή αποκατάσταση της βλάβης. Παράλληλα και αμελλητί υποχρεούται όπως ενημερώνει τον επιβλέποντα μηχανικό και το Γραφείο Τεχνικής Υποστήριξης και Ανοικοδομήσεων του ΤΕΣ.

7. Ο Ανάδοχος μετά τις εκτελούμενες επισκευές υποχρεούται να εγγυηθεί ότι δεν θα επαναληφθούν οι ίδιες ανωμαλίες εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος (6 μήνες).

8. Ο Ανάδοχος υποχρεούται επίσης να υποδεικνύει και να εκτελεί κάθε άλλη εργασία που είναι αναγκαία για να επιτυγχάνεται η αποκατάσταση των βλαβών, κατόπιν συμφώνου γνώμης του ΤΕΣ, όσον αφορά την αναγκαιότητα και το κόστος αυτής, ώστε οι ανελκυστήρες να λειτουργούν ομαλά χωρίς διακοπές, κυρίως δε να λειτουργούν με ασφάλεια, ώστε να αποτραπούν τυχόν ατυχήματα στα διακινούμενα με αυτούς άτομα.

9. Στην περίπτωση που θα προκληθεί ζημιά λόγω μη άρτιου ελέγχου ή μη συστηματικής και πλήρους συντήρησης κάθε εγκατάστασης, καθώς και τεχνικής αστοχίας νεοτοποθετηθέντων υλικών, επί πλέον των όσων αναφέρονται στις ανωτέρω παραγράφους, ο συντηρητής επιβαρύνεται με την δαπάνη των ανταλλακτικών που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση της ζημιάς, ή οποιαδήποτε άλλης αποζημίωσης προκύψει.

10. Εάν ο Ανάδοχος δεν ολοκληρώσει εντός του συμβατικού χρόνου την εργολαβία θα επιβάλλεται από το ΤΕΣ ποινική ρήτρα.

Σε περίπτωση υποτροπής η πιο πάνω ρήτρα διπλασιάζεται διατηρουμένου του δικαιώματος καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του Αναδόχου ως έκπτωτου.

11. Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι εγγυάται την ακρίβεια του συμβατικού τιμήματος, το οποίο συνομολόγησε με το ΤΕΣ και στο οποίο συμπεριέλαβε την αμοιβή του και κάθε άλλη σχετική δαπάνη. Συνομολογείται επίσης ότι στον Ανάδοχο δεν οφείλεται οποιαδήποτε αμοιβή, λόγω αναθεώρησης του ποσού αυτού, προεκτιμηθέντος και συμφωνηθέντος στο ως άνω συμβατικό τίμημα, που θα παραμένει σταθερό καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης αυτής.

Ανήκει στη Σύμβαση υπ' αριθμ. 24//01-08-2016//ΤΕΣ

12. Ο Ανάδοχος υποχρεούται:

α. Να εκτελεί το πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή/στών των ανελκυστήρων, την ισχύουσα νομοθεσία και την ορθή πρακτική και σύμφωνα πάντα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Στις εργασίες θα συμπεριλαμβάνονται και αυτές που αφορούν σε αντικατάσταση ή επισκευή όλων των εξαρτημάτων, που υφίστανται φθορά, λόγω κανονικής λειτουργίας, προκειμένου εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη και η αδιάλειπτη λειτουργία τους, καθ' όλη την διάρκεια της Σύμβασης.

β. Να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σε ότι αφορά στην ασφάλεια των εργαζομένων, και είναι αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν προκύψει στο προσωπικό του ή σε άλλα άτομα (προσωπικό ΤΕΣ, επισκέπτες κλπ), εξαιτίας των χειρισμών στις εγκαταστάσεις των ανελκυστήρων ή πλημμελούς συντήρησης αυτών. Για την εκτέλεση του προαναφερόμενου έργου θα εφοδιάσει το προσωπικό του, με τα απαραίτητα εργαλεία και συσκευές, ενώ θα πληροφορεί το προσωπικό του για όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας παρέχοντάς τους τον ανάλογο εξοπλισμό.

γ. Σε περίπτωση βλάβης να αποστέλλει εξειδικευμένο προσωπικό, χωρίς επιπλέον κόστος για την Υπηρεσία και το οποίο θα επιλαμβάνεται της αποκατάστασής της, το ταχύτερο δυνατό και σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο των δύο (2) ωρών, από την στιγμή τηλεφωνικής ειδοποίησής.

δ. Να αναλάβει / εξασφαλίσει χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση για την Υπηρεσία (στην περίπτωση που απαιτηθεί) τόσο την έκδοση των ετήσιων πιστοποιητικών για κάθε ένα ανελκυστήρα, από αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου επιλογής του, συμπεριλαμβανομένων και όλων των διορθωτικών μέτρων που πιθανόν απαιτηθούν, όσο και την εκτέλεση των περιοδικών ελέγχων συμφώνως με τα άρθρα 9 και 10 του ΦΕΚ Β' 1797/21-12-2005 αντίστοιχα. Το κόστος των υλικών και των επιπλέον εργασιών που θα απαιτηθούν για τις εν λόγω επιθεωρήσεις επιβαρύνει το ΤΕΣ, σύμφωνα με την παρ. (4) του παρόντος άρθρου.

ε. Να χρησιμοποιεί προσωπικό αποδεκτό προς το ΤΕΣ, άριστο στο ήθος και στην συμπεριφορά απέναντι σε τρίτους, δεδομένου ο χώρος εργασίας χαρακτηρίζεται ως «ευαίσθητος». Ενώ θα πρέπει να εξασφαλίσει την ομοιόμορφη εμφάνισή του που να φέρει την ένδειξη «τεχνικό προσωπικό» ή το λογότυπο της εταιρείας.

στ. Στην περίπτωση λύσης της Σύμβασης, μετά από ενέργεια ενός από τα δύο αντισυμβαλλόμενα μέρη και μόνο για σοβαρούς λόγους, θα αναφέρεται εγγράφως με προειδοποίηση ενός (1) μήνα.

ζ. Ο ανάδοχος μετά την ενημέρωση της τυχόν επιθυμίας του να αποχωρήσει, θα παρέχει υποχρεωτικά τις υπηρεσίες του έως την περαίωση του ελέγχου της κατάστασης των ανελκυστήρων από ανεξάρτητο αναγνωσμένο φορέα πιστοποίησης, που το ΤΕΣ θα καλέσει για τον έλεγχο. Ο προαναφερθέν φορέας πιστοποίησης θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας. Στην περίπτωση αυτή, ο ανάδοχος θα επιβαρυνθεί με το οικονομικό κόστος της αποκατάστασης των τυχόν βλαβών των εγκαταστάσεων, όπως αυτό θα αναφέρεται στις παρατηρήσεις στην έκθεση του φορέα πιστοποίησης για τους ανελκυστήρες.

η. Τον ανάδοχο θα βαρύνουν όλα τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης και ελέγχου (λάδια, γράσσο, καθαριστικά κλπ).

θ. Ο ανάδοχος θα εκδίδει ένα τιμολόγιο για το σύνολο των μηνιαίων συντηρήσεων, το οποίο θα εκδίδεται το πρώτο πενθήμερο κάθε μήνα, για τον προηγούμενο μήνα, εκτός αν άλλως υποδειχθεί από τον Εργοδότη.

ι. Τον ανάδοχο βαρύνουν αποκλειστικά όλες οι κρατήσεις υπέρ του προσωπικού του (ως προς το ΙΚΑ κ.τ.λ), ο δε εργοδότης ευθύνεται μόνο για την καταβολή των συμβατικών τιμών της εργολαβίας.

ια. Ο ανάδοχος υποχρεούται να αναρτήσει σε σημεία που θα του υποδειχθούν από την Υπηρεσία πινακίδες με την ακριβή Διεύθυνση και τον αριθμό

Ανήκει στη Σύμβαση υπ' αριθμ. 24//01-08-2016//ΤΕΣ

τηλεφώνου του γραφείου / εταιρείας του και της κατοικίας του, για να ειδοποιείται και σε έκτακτες περιπτώσεις

13. Κατά τα λοιπά μη αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση, ισχύει το Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150/Α/2007) Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου, οι διατάξεις του Κανονισμού Λειτουργίας των ανελκυστήρων του Υπουργείου Βιομηχανίας και τη Κοινή Υπουργική Απόφαση 18173/88, η Υπουργική Απόφαση Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425 (ΦΕΚ 2604/Β/2008) «Συμπλήρωση Διατάξεων Σχετικά με την Εγκατάσταση, Λειτουργία, Συντήρηση και Ασφάλεια των Ανελκυστήρων», καθώς και κάθε άλλη σχετική ή ειδική διάταξη, που διαφυλάσσει τα συμφέροντα του ΤΕΣ.

Άρθρο – 6

Τρόπος και Χρόνος Πληρωμής

1. Η πληρωμή θα γίνεται με Χρηματικό Ένταλμα Πληρωμής στο όνομα του «Αναδόχου» μέσω χρηματικής επιταγής της Τράπεζας της Ελλάδος, μετά την συγκέντρωση όλων των κατά περίπτωση προβλεπόμενων δικαιολογητικών και εντός τριάντα (30) περίπου εργασίμων ημερών από την παραλαβή των υπό εκτέλεση εργασιών.

2. Για την τακτοποίηση της δαπάνης, απαιτούνται τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- α. Εκδιδόμενα με μέριμνα του «Εργοδότη»:
 - (1) Αντίγραφο της σύμβασης.
 - (2) Πρωτόκολλο ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής των εργασιών της παρούσας σύμβασης.
 - (3) Παραστατικά απόδοσης της κράτησης ΦΕ που βαρύνουν τη δαπάνη.
- β. Εκδιδόμενα με μέριμνα του «Αναδόχου»:
 - (1) Αριθμημένο τιμολόγιο μη εξοφλημένο (Επί Πιστώσει).
 - (2) Εξοφλητική απόδειξη του δικαιούχου, υποβαλλόμενη στο ΤΕΣ, κατά την παραλαβή τραπεζικής επιταγής εξόφλησής του από Τράπεζα της Ελλάδος.

Άρθρο – 7

Κήρυξη Προμηθευτού ως Έκπτωτου – Κυρώσεις

1. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν παραδώσει μέσα στις συμβατικές προθεσμίες τις εργασίες που κατακυρώθηκαν ή αυτές απορριφθούν από την επιτροπές παραλαβής, η υπηρεσία μπορεί να επιβάλλει τις κυρώσεις σύμφωνα με τα το Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150/Α/2007) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου».

2. Για κάθε παράβαση όρου ή όρων της συμβάσεως, ο εργολάβος καταρχήν θα υπόκειται σε έγγραφη παρατήρηση και στη συνέχεια σε επιβολή εκπτώσεως στηριζόμενη στην πρόταση της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής των εργασιών της εργολαβίας. Σε περιπτώσεις συνέχισης των παραβάσεων εκ μέρους του εργολάβου, η Υπηρεσία θα κρίνει και θα αποφασίζει για την κήρυξή του εργολάβου ως έκπτωτου, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα στις παραπάνω παραγράφους.

Ανήκει στη Σύμβαση υπ' αριθμ. 24//01-08-2016//ΤΕΣ

Άρθρο – 8
Λοιποί Όροι

1. Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις:
 - α. Το Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150/Α/2007) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου».
 - β. Το Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/2014) «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ – Δημόσιο Λογιστικό και Άλλες Διατάξεις».
 - γ. Το Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α/2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».
 - δ. Το Ν. 2286/1995 (ΦΕΚ 19/Α/1995) «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
 - ε. Το Ν. 2292/95 «Περί Οργάνωσης και Λειτουργίας του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, Διοίκηση και Έλεγχος των Ενόπλων Δυνάμεων και Άλλες Διατάξεις».
 - στ. Το Κωδ. Νόμο 4944/1931 (ΦΕΚ 377/Α) «Περί Ταμείου Εθνικού Στόλου».
 - ζ. Την ΠΑΔ 6-3 /09//ΓΕΝ «Διαδικασίες Προμήθειας Μη Αμυντικού Υλικού / Παροχής Υπηρεσιών και Εκτέλεσης Εργασιών του ΠΝ».
 - η. Την Υπουργική Απόφαση Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425 (ΦΕΚ 2604/Β/2008) «Συμπλήρωση Διατάξεων Σχετικά με την Εγκατάσταση, Λειτουργία, Συντήρηση και Ασφάλεια των Ανελκυστήρων».

2. Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη. Οποιαδήποτε όμως, τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλομένους, αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία.

Η παρούσα σύμβαση αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε και από τους δύο συμβαλλόμενους υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα αριθμημένα, ένα για κάθε συμβαλλόμενο. Από αυτά το υπ' αριθμ. 1 (πρωτότυπο) θα χρησιμοποιηθεί σαν δικαιολογητικό πληρωμής.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ



Ο Εκπρόσωπος του ΤΕΣ

Αρχιπλοίαρχος (Ο) Κ. Δαρμής ΠΝ
Διευθυντής ΤΕΣ

Ο Ανάδοχος

ΑΠ. ΠΟΛΥΖΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΥΨΩΤΙΚΗ
ΕΔΡΑ: ΧΛΑΜ Π.Ο. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΥΠ/ΜΑ ΑΘΗΝΩΝ- ΑΦΩΝ ΠΙΕΡΡΑΚΟΥ 2-4 ΣΩΓΡΑΦΟΥ
ΑΦΜ: 094524919 - ΔΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
www.apl.gr - [email:apl@apl.gr](mailto:apl@apl.gr)

Συνημμένα : Ένας (1) Πίνακας των εκτελεστέων εργασιών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΗΝΙΑΙΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΤΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	M/M	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Μηνιαία συντήρηση ανελκυστήρων στην οδό Φειδίου 10, Αθήνα, τύπου FREISSLER – WIEN, αυτόματοι, έξι (6) ατόμων.	TEM	2	18,10	36,20
2	Μηνιαία Συντήρηση ανελκυστήρων στην οδό Παλλάδος 24-26, Αθήνα, τύπου ALBERTO SASSI & KLEEMANN, έξι (6) και οκτώ (8) ατόμων αντίστοιχα.	TEM	2	18,10	36,20
3	Μηνιαία Συντήρηση ανελκυστήρων στην οδό Παλλάδος 32, Αθήνα, τύπου ALBERTO SASSI, τεσσάρων (4) ατόμων.	TEM	2	18,10	36,20
4	Μηνιαία Συντήρηση ανελκυστήρων στην οδό Φαληρέως & Καλλέργη 21, Ν. Φάληρο, τύπου TORIN HSU-130, τεσσάρων (4) ατόμων.	TEM	1	18,10	18,10
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟ ΦΠΑ ΚΑΙ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ					126,70
-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ 6,2476% ΥΠΕΡ ΔΗΜΟΣΙΟΥ					7,92
ΥΠΟΛΟΙΠΟ					118,78
-ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ 8% Φ.Ε.					0,00
ΥΠΟΛΟΙΠΟ					118,78
+ΦΠΑ 24%					30,41
ΠΛΗΡΩΤΕΟ					149,19

