

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ (ΚΗ.Μ.Δ.Σ)

ΑΔΑΜ:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΠΑΤΡΩΝ
UNIVERSITY OF PATRASΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝΑρμόδιος: κ. Νικ. Κουτσάγγελος
Τηλ.: 2610 969024, 023, 050, 066.
Telefax: 2610 992349E-mail: oikonomiki@upatras.gr<http://www.admin.upatras.gr>

Πάτρα 1 / 9 / 2014

Αριθμ. Πρωτοκόλλου: 224/606

Σύμβαση για την φύλαξη των εγκαταστάσεων και κτιρίων του Πανεπιστημίου Πατρών (πρώην Πανεπιστήμιο Δυτικής Ελλάδας) που βρίσκονται στην πόλη του Αγρινίου.

Χρόνος κατάρτισης της σύμβασης : 1^η Σεπτεμβρίου 2014

Τόπος κατάρτισης της σύμβασης: Το γραφείο της κ. Πρυτάνεως στην Πανεπιστημιούπολη (Ρίο).

Συμβαλλόμενοι: 1. Βενετσάνα Ε. Κυριαζοπούλου, Πρύτανις, νόμιμος εκπρόσωπος του Πανεπιστημίου Πατρών.

2. Ζαχαρόπουλος Ιωάννης, νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «Ζαχαρόπουλος Ιωάννης & ΣΙΑ ΕΕ», Δωδώνης 5, Βόλος 38221, τηλ. 2421056345 & 6937046869, ΑΦΜ :998263957 – Α ΔΟΥ Βόλου.

Μετά την υπ' αρ. 12203/27.7.2014 απόφαση του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Πατρών, ανατίθεται απ' ευθείας η υπηρεσία της φύλαξης των εγκαταστάσεων και κτιρίων του Πανεπιστημίου Πατρών (πρώην Πανεπιστήμιο Δυτικής Ελλάδας) που βρίσκονται στην πόλη του Αγρινίου, στην εταιρεία «Ζαχαρόπουλος Ιωάννης & ΣΙΑ ΕΕ» σύμφωνα με τους όρους της αρχικής σύμβασης που είχε υπογράψει τους οποίους και αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

ΑΡΘΡΟ 1

Η δαπάνη για την φύλαξη των εγκαταστάσεων και κτιρίων του Πανεπιστημίου Πατρών (πρώην Πανεπιστήμιο Δυτικής Ελλάδας) που βρίσκονται στην πόλη του Αγρινίου, για ένα μήνα είναι 3.677,70€ συμπ. Φ.Π.Α. και θα βαρύνει τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Ιδρύματος.

ΑΡΘΡΟ 2
ΠΑΡΑΔΟΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ - ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΕΙΣ - ΡΗΤΡΕΣ

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες θα προσφέρονται στους χώρους και στις διευθύνσεις που θα υποδείξει το Πανεπιστήμιο στο Αγρίνιο.

Το προσωπικό που θα προσλαμβάνεται από τον εργολάβο-ανάδοχο για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου, θα πρέπει να είναι αποδεκτό από το Πανεπιστήμιο, λόγω τη ιδιομορφίας του έργου που θα εκτελεί. Οι ώρες φύλαξης των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου θα πρέπει απαραίτητα να είναι αυτές που αναφέρονται στην υπ' αριθ. 16/12 διακήρυξη και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Οι προς φύλαξη χώροι κτίρια του Ιδρύματος είναι η παρακάτω : Συγκεκριμένα:

1. Κτίριο Α. Γ Σεφέρη 2
2. Κτίριο Β. Γ Σεφέρη 2
3. Κτίριο Γ. Μητσάκη Β, Μητσάκη Α (Γ.Σεφέρη 3 Αγρίνιο)
4. Κτίριο Δ. Τμήμα Πολιτισμικού Περιβάλλοντος & Νέων Τεχνολογιών (Αγ. Ιωάννη Ρηγανά) Αγρίνιο
5. Κτίριο Ε. Ε.Α.Σ - Τέρμα Χαριλάου Τρικούπη - Αγρίνιο
Διευκρίνιση, για τα κτίρια Δ & Ε μόνο περιπολία

Το έργο της φύλαξης θα εκτελείται στα κτίρια Α, Β, Γ, Δ, Ε, και του αύλειου χώρου αυτών, τις εργάσιμες ημέρες από 22:00 έως 07:00 ενώ κατά τα Σαββατοκύριακα, τις αργίες, τη διάρκεια των Χριστουγέννων, Εορτών του Πάσχα, των θερινών διακοπών, καθώς και σε έκτακτες περιπτώσεις, επί 24 ώρου βάσεως, σύμφωνα πάντα με τις οδηγίες του αρμόδιου οργάνου .

Για τυχόν ατυχήματα των εργαζομένων, ευθύνεται πάντα ο ανάδοχος και όχι το Πανεπιστήμιο. Το προσωπικό που θα απασχολείται από τον ανάδοχο στο Πανεπιστήμιο θα πρέπει να είναι ασφαλισμένο σε ασφαλιστικούς οργανισμούς και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον ανάδοχο. Ο έλεγχος της τήρησης των όρων της σύμβασης και η διαπίστωση της καλής εκτέλεσης της, θα γίνεται κάθε φορά από την αρμόδια επιτροπή που θα ορίσει το Πανεπιστήμιο.

Σε περίπτωση που διαπιστώνεται ακαταλληλότητα του απασχολούμενου προσωπικού, ο εργολάβος-ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβαίνει στην αντικατάσταση του, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Πανεπιστημίου. Παρέχεται η δυνατότητα στο Πανεπιστήμιο να επιβάλλει πρόστιμο το οποίο θα παρακρατείται από το ποσό που έχει να λάβει ο ανάδοχος, ή να καταγγείλει την σύμβαση, εφ' όσον αυτός δεν τηρεί τους όρους της, ύστερα από εισήγηση των επιβλεπόντων και απόφαση του οργάνου για την διοίκηση του φορέα. Το ποσό του προστίμου που θα επιβάλλεται στον ανάδοχο- εργολάβο, θα ορίζεται με απόφαση του οργάνου για την διοίκηση του φορέα.

Ο ανάδοχος, στα πλαίσια της παροχής υπηρεσιών, όπως προβλέπονται από την παρούσα διακήρυξη, είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει υπόψη υποδείξεις της Διοίκησης του Πανεπιστημίου σχετικά με τη χρησιμοποίηση του προσωπικού που απασχολεί για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών της Υπηρεσίας.

Αν ο ανάδοχος διακόψει (χωρίς τη συναίνεση του Πανεπιστημίου) το έργο, πριν την ημερομηνία λήξεως του χρόνου σύμβασης, υποχρεούται στην καταβολή ποινικής ρήτρας (προς το Πανεπιστήμιο) ημερησίως για κάθε ημέρα διακοπής και μέχρι την ημερομηνία λήξεως της σύμβασης, ίσης με το 1/30 της μηνιαίας αμοιβής του.

Στην ανωτέρω περίπτωση το Πανεπιστήμιο δικαιούται να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο, να προβεί σε απευθείας ανάθεση (με ελεύθερη τιμή) των σχετικών εργασιών σε τρίτο και να αξιώσει, από τον έκπτωτο ανάδοχο, την τυχόν προκύπτουσα διαφορά τιμής και να προβεί στην παρακράτηση υπέρ του Πανεπιστημίου της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, καθώς και να απαιτήσει οποιονδήποτε αποζημίωση του ιδρύματος από την παραπάνω ενέργεια του αναδόχου .

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΛΗΡΩΜΗ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά, κάθε τέλους του μήνα με χρηματικά εντάλματα, τα οποία θα εκδίδονται στο όνομα του, βάσει των νομίμων δικαιολογητικών (τιμολόγιο, ασφαλιστική ενημερότητα, φορολογική ενημερότητα και συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σε περίπτωση μη αυτοπρόσωπου εμφανίσεως του δικαιούχου), μετά το πρωτόκολλο για την καλή εκτέλεση των υπηρεσιών από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής και μετά την κατάθεση των σχετικών παραστατικών εξόφλησης της περίληψης διακήρυξης δημοσίευσης στον τύπο.

ΑΡΘΡΟ 4

ΙΣΧΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε με την σύνταξη και υπογραφή του Πρωτοκόλλου καλής εκτέλεσης των εργασιών β) έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος και γ) έχουν εκπληρωθεί οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη. Η σύμβαση ισχύει για ένα μήνα (1) μήνα ήτοι από 01-09-2014 έως 30-9-2014 .

Το Πανεπιστήμιο έχει τη δυνατότητα να επεκτείνει και να ανανεώνει τη σύμβαση, μετά από απόφαση του οργάνου για την διοίκηση του φορέα και εφόσον κριθεί συμφέρον για το Πανεπιστήμιο σύμφωνα με το Π.Δ.118/07

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

- α. Παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% (Ν.2198/22-3-94, άρθρο 24)
- β. Παρακράτηση 3.072% υπέρ Μ.Τ.Π.Υ.
- γ. Κάθε άλλη νόμιμη, προβλεπόμενη από τις ισχύουσες διατάξεις κράτησης.

ΑΡΘΡΟ 6

ΕΓΓΥΗΣΗ

Η ευθύνη του αναδόχου δεν περιορίζεται μόνο στο ποσό της εγγύησης, αλλά επεκτείνεται μέχρι την πλήρη και ολοσχερή ικανοποίηση του Πανεπιστημίου. Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης αυτής, ο ανάδοχος κατέθεσε εγγυητική επιστολή της Τράπεζας

..... Η εγγύηση αυτή έχει θέση σύμβασης και την πλήρη και κανονική εκπλήρωση όλων των όρων αυτής. Η ευθύνη του αναδόχου δεν περιορίζεται μόνο στο ποσό της εγγύησης, αλλά επεκτείνεται μέχρι την πλήρη και ολοσχερή ικανοποίηση του Πανεπιστημίου.

ΑΡΘΡΟ 7
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ - ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η υποχρέωση της αναδόχου εταιρείας για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή, καταβολή των νομίμων αποδοχών, τήρηση του νομίμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου κι ασφαλείας των εργαζομένων,

Ο αριθμός των εργαζομένων - μισθωτών που θα απασχολήσει ο ανάδοχος ορίζεται σε : Τρείς (3) φύλακες.

Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας είναι οι παρακάτω:

Ημέρες εργασίας : 59 και ώρες: 814

Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι είναι η:

Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση

Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως

νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων ανέρχεται σε 4.064,10 €

Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά ανέρχεται σε 1.161€.

Το προσωπικό του αναδόχου θα πρέπει να είναι εφοδιασμένο με νόμιμη άδεια εργασίας προσωπικού ασφαλείας, (Αρ. 3 Ν .2518/1997)

Απαγορεύεται η εκχώρηση, ενεχυρίαση ή οποιαδήποτε μεταβίβαση των από την παρούσα σύμβαση δικαιωμάτων και αξιώσεων της μειοδότης εταιρείας σε τρίτους.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι του Π.Δ. 118/07 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου», Ν. 2286/95 «Προμήθειες του Δημόσιου Τομέα» και ο Ν. 2362/95 «Περί Δημόσιου Λογιστικού....», όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν, για τους οποίους έλαβε γνώση η μειοδότης εταιρεία και συναποδέχονται οι συμβαλλόμενοι, η διακήρυξη 16/12 και η προσφορά του αναδόχου.

Διαφωνίες ή διαφορές που θα προκύψουν από τη σύμβαση αυτή ή εξ αφορμής αυτής, θα επιλύονται από τα Δικαστήρια της Πάτρας.

Το παρόν συμφωνητικό συντάχθηκε σε τρία όμοια πρωτότυπα τα δύο (2) κατατέθηκαν στο Τμήμα Προμηθειών και ένα έλαβε ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Πανεπιστήμιο Πατρών

Για τον ανάδοχο

Βενετοάνα Ε. Κυριαζοπούλου
Πρύτανις

Ιωάννης Ζαχαρόπουλος