

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 3/20-02-2017 τακτικής συνεδρίασης του
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ

Αριθ. απόφ. 18/2017

Π ε ρ ί λ η ψ η

Διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση εκμετάλλευσης
 δάσους Νέων Κερδυλλίων-Καθορισμός όρων.

Στο Ροδολίβος και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 20^η του μήνα Φεβρουαρίου, του έτους 2017, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 15.00 συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο σε **τακτική** συνεδρίαση, ύστερα από την αριθ.πρωτ. 1053/15-02-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε σε όλους τους Δημ. Συμβούλους, τον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ.4 του Ν.3852/2010. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 21 μελών βρέθηκαν παρόντες 13 δηλαδή

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Τσιουτσιούλης Αναστάσιος Πρόεδρος ΔΣ
2. Λαζαρίδου Σάρρα
3. Παπαδόπουλος Ιορδάνης
4. Κλώτσικας Θεοχάρης
5. Κοδρόπουλος Γρηγόριος
6. Κεραμιδάς Μιλτιάδης
7. Γαρούφας Βασίλειος
8. Μαριανός Δημήτριος
9. Τσομπανέλης Λάζαρος
10. Γιαζιτζής Ιωάννης
11. Ιωαννίδης Βασίλειος
12. Ανδρεάδης Στέφανος
13. Βελλίκης Φιντίας

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χατζηγεωργιάδου Σοφία
2. Γκάνας Νικόλαος
3. Βογιατζής Γεώργιος
4. Καρκαλέτσης Κύριλλος
5. Μάρκου Αθανάσιος
6. Ναλμπάντης Ιωάννης
7. Άντσιου Άννα
8. Παπαδόπουλος Γαβριήλ

κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο του Δημ. Συμβουλίου η έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Δήμαρχος κος Μελίτος Κωνσταντίνος προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κ. Κουκουβέτσιου Μαρία.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία – καθώς από το σύνολο 21 μελών ήταν παρόντα 13 μέλη –ο πρόεδρος πριν την έναρξη της συνεδρίασης της ημερησίας διάταξης, είπε ότι έχει προκύψει ένα θέμα, το οποίο θεωρείται κατά την κρίση του κατεπείγον και πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα και αφορά την διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση εκμετάλλευσης δάσους Νέων Κερδυλλίων-Καθορισμός όρων, προκειμένου να προχωρήσουν έγκαιρα οι διαδικασίες.

Για τους παραπάνω λόγους, θα πρέπει να τεθεί αυτό το θέμα προς συζήτηση, εκτός ημερησίας διάταξης, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

Τα Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του

την εισήγηση του προέδρου,

την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010

το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του αποφασίζει ομόφωνα την συζήτηση του θέματος που αφορά την διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση εκμετάλλευσης δάσους Νέων Κερδυλλίων-καθορισμός όρων, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερησίας διάταξης, λόγω της κατεπείγουσας ανάγκης που υπάρχει για την επίλυσή του.

Ποιο συγκεκριμένα ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου είπε τα εξής:

Η διαχείριση, η καλλιέργεια και η εκμετάλλευση των δημοτικών ή κοινοτικών δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων γίνεται σύμφωνα με τη δασική νομοθεσία. Η εκμίσθωση της εκμεταλλεύσεως γίνεται με δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 και της σχετικής με την κατακύρωση απόφασης του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου η οποία υπόκειται σε έγκριση του Γ.Γ.Περιφέρειας (ήδη Αποκεντρωμένης Διοίκησης).([άρθρο 197 παρ.1 Ν.3463/06](#)) ([παρ.5 άρθρο 39 Ν.998/79](#))

Σύμφωνα με τον Πίνακα Υλοτομίας του Δημοτικού Δάσους Ν. Κερδυλλίων έτους 2016-17 της συστάδας 4β, η ποσότητα των καυσόξυλων που θα υλοτομηθεί από το δημοτικό δάσος Νέων Κερδυλλίων για την κάλυψη ατομικών αναγκών σε καυσόξυλα των κατοίκων της Τοπικής Κοινότητας Νέων Κερδυλλίων για το έτος 2016-17 ανέρχεται στο ποσό των 718,42 κ.μ. κυρίως δρυός και λοιπών πλατύφυλλων, προερχόμενη από το συνολικό ξυλαπόθεμα της συστάδας 4β.

Προκειμένου λοιπόν να κινηθεί η διαδικασία έναρξης εκτέλεσης εργασιών υλοτομίας, θα πρέπει με απόφασή μας να καθορίσουμε τους όρους διενέργειας της δημοπρασίας (σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 270/81), βάσει της οποίας θα αναδειχθεί ο εργολάβος υλοτομίας (δασικός συνεταιρισμός ή ιδιώτης υλοτόμος) που θα εκτελέσει την υλοτόμηση.

Το Δασαρχείο Νιγρίτας μας ενημέρωσε ότι η αρχική τιμή υλοτομίας για τα προϊόντα που θα προκύψουν από την υλοτομία της συστάδος 4β υπολογίστηκε σε 18,72 Ευρώ/χκμ(χωρίς Φ.Π.Α.) με την προϋπόθεση ως μέση απόσταση μετατόπισης-μεταφοράς είναι τα 4 (τέσσερα) εκατόμετρα συμπεριλαμβανομένων των επιβαρύνσεων του ΙΚΑ.

Προτείνεται τριμελής Επιτροπή για τη διενέργεια της εν λόγω δημοπρασίας αποτελούμενη από τους Κοδρόπουλο Γρηγόριο, Αντιδήμαρχο, ως πρόεδρο της επιτροπής, Γαρούφα Βασίλειο, δημοτικό σύμβουλο και Παπαδόπουλο Ιορδάνη, Αντιδήμαρχο, ως μέλη με αναπληρωτές αντίστοιχα τους Κεραμιδά Μιλτιάδη, Αντιδήμαρχο, Τσομπανέλη Λάζαρο, δημοτικό σύμβουλο και Μαριανό Δημήτριο, δημοτικό σύμβουλο. Γραμματέας της επιτροπής ορίζεται ο κ. Ζαχαριάδη Γεώργιο υπάλληλος του Δήμου

Το θέμα προς συζήτηση προέκυψε μετά την έκδοση και αποστολή της πρόσκλησης για δημοτικό συμβούλιο στους δημοτικούς συμβούλους και η Πρόεδρος της Τ.Κ. Νέων Κερδυλλίων καλέστηκε τηλεφωνικά και παρίσταται στη συζήτηση του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη:

α) το άρθρο 197 του ν. 3463/2006

β) τις διατάξεις του π.δ. 270/81

γ) το αριθ. πρωτ. 2334/14-02-2017 έγγραφο του Δασαρχείου Νιγρίτας.

δ) την εισήγηση του Προέδρου

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α.] Την συζήτηση του θέματος που αφορά την , λόγω της κατεπείγουσας ανάγκης που υπάρχει για την επίλυσή του.

Β.] Εγκρίνει την διενέργεια φανεράς μειοδοτικής δημοπρασίας για την ανάδειξη του εργολάβου υλοτομίας (δασικού συνεταιρισμού) καυσόξυλων δρυός και λοιπών πλατύφυλλων, προερχόμενης από το συνολικό ξυλαπόθεμα της συστάδας 4β του Δάσους της Τ.Κ. Ν.Κερδυλλίων, για την κάλυψη των ατομικών αναγκών των

κατοίκων αυτού για το έτος 2016-17, σύμφωνα και με τον Πίνακα Υλοτομίας του δημοτικού Δάσους Νέων Κερδυλλίων έτους 2014, και ορίζει τους όρους της δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ 270/1981, όπως παρακάτω:

ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΦΑΝΕΡΗΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ ΥΛΟΤΟΜΙΑΣ

Άρθρο 1^ο

Η ποσότητα των καυσόξυλων (δρυός και λοιπών πλατύφυλλων) που θα υλοτομηθεί ανέρχεται σε 718,42 κ.μ. προερχόμενη από τη συστάδα 4β της τοπικής κοινότητας Ν. Κερδυλλίων (βάσει του Πίνακα Υλοτομίας του Δημοτικού Δάσους Ν. Κερδυλλίων έτους 2016-17.)

Άρθρο 2^ο

Η αρχική τιμή υλοτομίας για τα προϊόντα που θα προκύψουν από την υλοτομία ορίζεται στο ποσό των 18,72 Ευρώ / χκμ.

Η τελική τιμή υλοτομίας θα είναι το ποσό το οποίο θα καταβληθεί από τους κατοίκους που θα προμηθευτούν τα καυσόξυλα, οι οποίοι έχουν δικαίωμα να προμηθευτούν καυσόξυλα εντός του 2017. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να υλοτομήσει εντός ενός μηνός από την υπογραφή της σύμβασης την ποσότητα των καυσόξυλων που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών των κατοίκων της Τ.Κ. Νέων Κερδυλλίων.

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να ολοκληρώσει το έργο της υλοτομίας έως 31-12-2017.

Άρθρο 3^ο

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει εγγύηση συμμετοχής και καλής εκτέλεσης ποσού ευρώ 500,00, σε γραμμάτιο του Τ.Π.Δ. ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας της Ελλάδας , που θα ισχύει μέχρι 31-12-2017.

Άρθρο 4^ο

Ο νόμιμος εκπρόσωπος του Δασικού Συνεταιρισμού που θα λάβει μέρος στη δημοπρασία υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας , καθιστάμενος εξ ολοκλήρου αλληλέγγυος με το νόμιμο εκπρόσωπο του Δασικού Συνεταιρισμού για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Άρθρο 5^ο

Ο νόμιμος εκπρόσωπος του Δασικού Συνεταιρισμού κανένα δικαίωμα δεν αποκτά από την μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από τα κατά το νόμο αρμόδια όργανα.

Άρθρο 6^ο

Ο νόμιμος εκπρόσωπος του δασικού Συνεταιρισμού (που θα έχει εξουσιοδοτηθεί σχετικά με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του δασικού Συνεταιρισμού, την οποία απόφαση και οφείλει να προσκομίσει στην αρμόδια επιτροπή, υποχρεούται να υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας μαζί με τον εγγυητή του και να προσέλθει μέσα σε δέκα (10) ημέρες, από την κοινοποίηση σε αυτόν της έγκρισης των πρακτικών , για την υπογραφή του οικείου συμφωνητικού.

Άρθρο 7°

Η δημοπρασία είναι φανερή και μειοδοτική, οι προσφορές των μειοδοτών αναγράφονται στο πρακτικό κατά σειρά εκφώνησης, με το όνομα του Δασικού Συνεταιρισμού. Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον μειοδότη. Αν κάποιος μειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να το δηλώσει αυτό στην αρμόδια επιτροπή πριν την έναρξη της δημοπρασίας καταθέτοντας ειδικό πληρεξούσιο έγγραφο, διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Άρθρο 8°

Κατά τη λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από την αρμόδια επιτροπή, τον τελευταίο μειοδότη και τον εγγυητή, υπόκεινται δε σε έλεγχο και έγκριση της οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμφίπολης.

Άρθρο 9°

Η δημοπρασία θα επαναληφθεί στις παρακάτω περιπτώσεις και χωρίς άλλην απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου:

- α) σε περίπτωση άγονου ή ασύμφορου αποτελέσματος,
- β) σε περίπτωση μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τα κατά το νόμο αρμόδια όργανα,
- γ) σε περίπτωση που μετά την κ α τ α κ ύ ρ ω σ η της δημοπρασίας ο τελευταίος μειοδότης ή ο εγγυητής αυτού αρνούνται να υπογράψουν το πρακτικό της δημοπρασίας ή αφού κληθούν από τη Δημοτική Αρχή δεν προσέλθουν για την υπογραφή του οικείου συμφωνητικού. Στην περίπτωση αυτή η δημοπρασία επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου μειοδότη και του εγγυητή του.

Άρθρο 10°

Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή της σύμβασης, μετά την κατακύρωση και έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας με τον τελευταίο μειοδότη που θα αναδειχθεί.

Γ.] Ορίζει τριμελή Επιτροπή για τη διενέργεια της εν λόγω δημοπρασίας αποτελούμενη από τους Κοδρόπουλο Γρηγόριο, Αντιδήμαρχο, ως πρόεδρο της επιτροπής, Γαρούφα Βασίλειο, δημοτικό σύμβουλο και Παπαδόπουλο Ιορδάνη, Αντιδήμαρχο, ως μέλη με αναπληρωτές τους Κεραμιδά Μιλτιάδη, Αντιδήμαρχο, Τσομπανέλη Λάζαρο, δημοτικό σύμβουλο και Μαριανό Δημήτριο, δημοτικό σύμβουλο, αντίστοιχα. Γραμματέας της παραπάνω επιτροπής ορίζεται ο Ζαχαριάδης Γεώργιος, δημοτικός υπάλληλος.

Δ.] Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Μελίτο Κωνσταντίνο για τις περαιτέρω ενέργειες.

Υπέρ του θέματος ψήφισε και η κα Πατσιά Ελένη Πρόεδρος της Τ.Κ. Νέων Κερδυλλίων.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 18/2017

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τσιουτσιούλης Αναστάσιος