



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Π Ρ Υ Τ Α Ν Ε Ι Α

Σ22

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Στα Ιωάννινα σήμερα την 26-4-2016 μεταξύ:

Αφενός του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων**», το οποίο εδρεύει στα Ιωάννινα (Πανεπιστημιούπολη Ιωαννίνων), με ΑΦΜ 090029284 της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον κ. Γεώργιο Καψάλη, Πρύτανη του Πανεπιστημίου

και αφετέρου της ατομικής επιχείρησης «**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΚΟΛΑΣ**», με Α.Φ.Μ. **021501110** της Δ.Ο.Υ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, που εδρεύει στα Ιωάννινα, Χ. ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ 9, 45444 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον ίδιο με ΑΔΤ ΑΚ 389867, Υ.Τ. Ιωαννίνων,

μετά από το διεθνές ανοικτό διαγωνισμό την 12/1/2016 και την αριθμ. **1438/142/14-04-2016** απόφαση του Πρυτανικού Συμβουλίου του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων που κατακυρώνει την παροχή υπηρεσιών για τη Συντήρηση και επιδιόρθωση βλαβών των ανελκυστήρων της Παν/πολης Ιωαννίνων, στο όνομα του δευτέρου από τους συμβαλλόμενους, που στο εξής θα αποκαλείται για συντομία «Ανάδοχος», και αυτός αναλαμβάνει την παροχή υπηρεσιών που του κατακυρώθηκαν, συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά, τα εξής:

Άρθρο 1: Αντικείμενο της Σύμβασης –Ισχύς σύμβασης

1. Αντικείμενο της παρούσης αποτελεί η παροχή υπηρεσιών για τη Συντήρηση και επιδιόρθωση βλαβών των ανελκυστήρων της Παν/πολης Ιωαννίνων για δέκα οκτώ (18) μήνες, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην Τεχνική Περιγραφή της διακήρυξης αριθμ 8/2015, του Π.Δ. 118/2007, και των κείμενων διατάξεων και ειδικότερα σύμφωνα με την προσφορά του Αναδόχου, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης σύμβασης. Η χρονική διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται για διάστημα δεκαοκτώ (18) μηνών, ήτοι από 01-05-2016 έως και την 31-10-2017.

Άρθρο 2: Αμοιβή Υπηρεσιών – Τίμημα – Τρόπος Πληρωμής - Κρατήσεις

1. Για το χρονικό διάστημα των δεκαοκτώ (18) μηνών το συνολικό τίμημα για την παροχή όλων των υπηρεσιών της παρούσας ανέρχεται στο ποσό των #61.020,00# ευρώ μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., και στο ποσό #75.054,60# ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
2. Μηνιαίο ποσό #3.390,00# ευρώ μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και μηνιαίο ποσό #4.169,70.# ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
3. Το έργο χρηματοδοτείται από τον Προϋπολογισμό των Δημοσίων Επενδύσεων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων.
4. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται κάθε μήνα.
5. Κατά την πληρωμή του, θα παρακρατείται ο προβλεπόμενος από το άρθρο 24 του Ν.2198/94 φόρος εισοδήματος
6. Η πληρωμή θα γίνεται με την εξόφληση του 100% της μηνιαίας συμβατικής αξίας, μετά την οριστική μηνιαία παραλαβή των υπηρεσιών (άρθρο 35 παρ. Ια Κ.Π.Δ.), το οποίο επιβεβαιώνεται με το πρακτικό διαπίστωσης εργασιών που συντάσσεται από την αρμόδια Επιτροπή και υπό τον όρο ότι δεν συντρέχει περίπτωση παραλαβής υπηρεσιών με έκπτωση ή περίπτωση επιβολής προστίμων ή άλλων οικονομικών κυρώσεων εις βάρος του αναδόχου.
7. Η πληρωμή θα γίνεται σε ευρώ (€), μετά από προηγούμενη θεώρηση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής από τον αρμόδιο Επίτροπο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

8. Σε περίπτωση που η αρμόδια Επιτροπή κρίνει ότι δεν υλοποιήθηκαν οι απαιτούμενες υπηρεσίες όπως προβλέπονται από τους όρους της διακήρυξης, θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα της σχετικής διακήρυξης.
9. Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ νομικών προσώπων ή άλλων Οργανισμών η οποία κατά νόμο βαρύνει τον Ανάδοχο. Απαιτήσεις του Αναδόχου για οιαδήποτε πληρωμή δεν θα γίνονται δεκτές άνευ της εκ μέρους του καταθέσεως των αντίστοιχων παραστατικών στοιχείων και εγγράφων (τιμολόγια, αποδείξεις, πιστοποιητικά κ.λπ.) που αφορούν στην εξόφληση των φόρων, ασφαλιστικών εισφορών και λοιπών δαπανών που τον βαρύνουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές και κανονιστικές Διατάξεις.
10. Για όλες τις πληρωμές θα εκδίδονται τα απαραίτητα νόμιμα παραστατικά / δικαιολογητικά. Από κάθε τιμολόγιο του Αναδόχου θα γίνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις, σύμφωνα με τους ισχύοντες κάθε φορά Νόμους και σχετικές Εγκυκλίους του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.
11. Η εξόφληση γίνεται με βάση τα νόμιμα δικαιολογητικά πληρωμής και τα λοιπά στοιχεία που προβλέπονται στο άρθρο 35 του Κ.Π.Δ. (Π.Δ. 118/2007) και την ισχύουσα νομοθεσία για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την είσπραξη απαιτήσεων από το Δημόσιο και τα Ν.Π.Δ.Δ.
12. Κατά την εξόφληση των τιμολογίων ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στο Ταμείο τα αναφερόμενα στο άρθρο 15 της παρούσας διακήρυξης, η δε καταβολή θα γίνεται μετά την έκδοση σχετικού πρακτικού διαπίστωσης εργασιών από την αρμόδια Επιτροπή και ειδικότερα:
 - α) Τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών για εργασίες δεδουλευμένες προηγούμενο μήνα
 - β) Πρακτικό Διαπίστωσης Εργασιών
 - γ) Κατάσταση προσωπικού, στην οποία θα αναγράφονται και οι τυχόν τροποποιήσεις (νέες προσλήψεις, απολύσεις, ωράριο εργασίας κ.λπ.), θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας
 - δ) Αντίγραφο του τρέχοντος ΑΠΔ (Αναλυτική Περιοδική Δήλωση) από το ΙΚΑ.
 - ε) Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας
13. Η υποβολή του τιμολογίου δεν μπορεί να γίνει πριν από την ημερομηνία οριστικής παραλαβής, και την έκδοση του αντίστοιχου Πρακτικού Διαπίστωσης Εργασιών από την αρμόδια Επιτροπή.
14. Η προθεσμία πληρωμής αναστέλλεται α) κατά το χρονικό διάστημα τυχόν δικαστικών διενέξεων, καθώς και β) στις λοιπές περιπτώσεις που αναφέρονται στο άρθρο 35 παρ. 7 του Π.Δ. 118/2007. Επίσης, δεν προσμετρείται ο χρόνος καθυστέρησης της πληρωμής που οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου (μη έγκαιρη υποβολή των αναγκαίων δικαιολογητικών, παραλαβή των υπηρεσιών με έκπτωση λόγω αποκλίσεων από τις τεχνικές προδιαγραφές κ.λπ.).

Άρθρο 3: Τόπος, Χρόνος και Τρόπος Παροχής-Παράδοσης των υπηρεσιών

Σαν τόπος παροχής των υπηρεσιών ορίζεται τα κτήρια του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων και συγκεκριμένα όπως ορίζονται στο συνημμένο τεύχος της διακήρυξης ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ.

Η παροχή, ο χρόνος, ο τόπος καθώς και ο τρόπος παροχής των υπηρεσιών για τη συντήρηση και επιδιόρθωση βλαβών των ανελκυστήρων, θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και με τους όρους της Τεχνικής προσφοράς του Αναδόχου, τα οποία καθίστανται παραρτήματα της παρούσας Σύμβασης.

Η παρακολούθηση και αποδοχή των υπηρεσιών θα γίνεται από αρμόδια Επιτροπή με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία θα συντάσσει σχετικό πρακτικό διαπίστωσης εργασιών.

Άρθρο 4: Υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος σε όλη την διάρκεια της σύμβασης να προβαίνει στις εργασίες προληπτικής συντήρησης και επιδιόρθωσης βλαβών των ανελκυστήρων του Π.Ι. σύμφωνα με τα άρθρα Δ.7, Δ.8 και να παρέχει μόνιμη παρουσία ενός συνεργείου συντήρησης σύμφωνα με το άρθρο Δ.11.
2. Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταχωρεί ανελλιπώς τις εργασίες που εκτελεί στα αντίστοιχα προβλεπόμενα βιβλία.

3. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην ταχεία επισκευή κάθε εμφανιζόμενης σύμφωνα με το άρθρο Δ.8 της Παρούσης.
4. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την απρόσκοπτη και ασφαλή λειτουργία των ανελκυστήρων και θα έχει πλήρως την αστική και ποινική ευθύνη της λειτουργίας των σε περίπτωση ατυχήματος.
5. Το προσωπικό που θα απασχολεί για την συντήρηση θα πρέπει να είναι ασφαλισμένο και τα στοιχεία θα κατατεθούν στην Υπηρεσία.
6. Ο ανάδοχος πρέπει να έχει τα καθοριζόμενα από το νόμο συνεργεία σε αριθμό και άδειες.
7. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίζει βιβλία συντήρησης του ανελκυστήρα θεωρημένα από την αρμόδια υπηρεσία, τα οποία θα τηρούνται εντός του χώρου του Πανεπιστημίου και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
8. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει αναλυτική έκθεση εντός 20 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, με δική του δαπάνη, για την κατάσταση των ανελκυστήρων.
9. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κάνει όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την καταχώρηση του ανελκυστήρα στις αρμόδιες υπηρεσίες του Πανεπιστημίου, όπου απαιτείται.
10. Επίσης θα πρέπει να γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες επανελέγχου των ανελκυστήρων, από αρμόδιο πιστοποιημένο φορέα, όπου απαιτείται, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Η δαπάνη για τον έλεγχο θα βαρύνει το Πανεπιστήμιο και θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης με τον ανάδοχο.
11. Ο ανάδοχος θα συμμορφώνεται με τις οδηγίες της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου σε κάθε θέμα που έχει σχέση με τις εκτελούμενες εργασίες.
12. Ο ανάδοχος θα ενημερώνει τους τεχνικούς φακέλους των ανελκυστήρων για οποιαδήποτε αντικατάσταση ανταλλακτικού, το οποίο θα συνοδεύεται από τα ανάλογα πιστοποιητικά – εγγυήσεις – εγχειρίδια κ.λ.π.
13. Ο ανάδοχος θα προσφέρει τις υπηρεσίες του κατά την πιστοποίηση των ανελκυστήρων από τον φορέα χωρίς καμιά επί πλέον επιβάρυνση.
14. Να έχει στην κατοχή του όλα τα εργαλεία για την επισκευή και διάγνωση των βλαβών όλων των ανελκυστήρων.
15. Να αναλαμβάνει την ευθύνη συντήρησης και παροχής όλων των ανταλλακτικών για όλη τη διάρκεια της σύμβασης.
16. Ο ανάδοχος σε κάθε περίπτωση βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες δαπάνες, όπως είναι οι δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού, οι δαπάνες όλων των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, οι δαπάνες για τη μετακίνηση του προσωπικού του, οι φόροι, τέλη, δασμοί, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, οι δαπάνες δοκιμών, σύστασης και διάλυσης εργοταξίων, οι δαπάνες αποζημιώσεων, ζημιών στο προσωπικό του, στο Πανεπιστήμιο ή σε οποιονδήποτε τρίτο, η δαπάνη κάθε απαραίτητης προεργασίας για τη συντήρηση των ανελκυστήρων ή την αποκατάσταση βλαβών και γενικά κάθε είδους δαπάνη απαραίτητη για την καλή εκτέλεση του έργου σύμφωνα με τις συμβατικές του υποχρεώσεις.
17. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό του Πανεπιστημίου ή σε οποιονδήποτε τρίτο και για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος.
18. Σχετικά με τη λήψη μέτρων ασφαλείας είναι υποχρεωμένος να εκπονεί με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη (στατική ικριωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κλπ) και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα.
19. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι φόροι, τέλη, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.
20. Οποσδήποτε τον ανάδοχο βαρύνουν :

- Η αμοιβή του προσωπικού του αναδόχου και ειδικότερα οι κάθε φύσεως τακτικές αποδοχές του, η υπερωριακή του αποζημίωση, η αμοιβή του για τις εξαιρέσιμες ημέρες απασχόληση του για την παροχή των υπηρεσιών συντήρησης όλων των ανελκυστήρων.
 - Οι ασφαλιστικές εισφορές του προσωπικού αυτού στους ασφαλιστικούς του Φορείς (ΙΚΑ, κλπ), καθώς και πάσης φύσεως επιβαρύνσεις (αποζημίωση απολύσεως κλπ) για το προσωπικό αυτό.
 - Γενικά και επισφαλή έξοδα του αναδόχου και του κάθε είδους προσωπικού αυτού, ήτοι έξοδα κίνησης, ιατρικής περίθαλψης, ενοικίων, έξοδα έκδοσης και ανανέωσης των κάθε είδους απαιτούμενων αδειών, για φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του Δημοσίου και τρίτων και υπόλοιπες οποιασδήποτε φύσης επιβαρύνσεις, για έξοδα εγγυήσεων και τόκους, όπως και έξοδα κίνησης κεφαλαίων, έξοδα αποθήκευσης και διαφύλαξης των κάθε προέλευσης και είδους υλικών, έξοδα κάθε είδους καταμετρήσεων, επιμετρήσεων, πιστοποιήσεων, εντολών πληρωμής στα απαιτούμενα αντίτυπα και κάθε φύσης εργαστηριακών ελέγχων των υλικών και των εργασιών κλπ. , η δαπάνη εκτέλεσης των δοκιμών αν απαιτηθούν, έξοδα καθαρισμού του εργοταξίου, έξοδα τοποθέτησης και διάλυσης και αποκομιδής των προστατευτικών κατασκευών και περιφραγμάτων που τυχόν θα διαταχθούν από τις αρμόδιες αρχές, έξοδα ασφάλισης ή αποζημίωσης ατυχημάτων του αναδόχου, του προσωπικού του ή τρίτων, έξοδα προμήθειας, φθοράς και αποκόμισης εργαλείων και μηχανημάτων και τέλος έξοδα σήμανσης για κατασκευή και τοποθέτηση πινακίδων ενδεικτικών των εκτελούμενων εργασιών συντήρησης, καθώς και πινακίδων που δείχνουν ότι κάποιος ανελκυστήρας δεν λειτουργεί λόγω βλάβης.
 - Η δαπάνη κάθε απαραίτητης προεργασίας για την συντήρηση των εγκαταστάσεων ή την αποκατάσταση βλαβών.
 - Οι δαπάνες για την συντήρηση, λειτουργία και διατήρηση σε καλή κατάσταση των εργαλείων και συσκευών που θα διαθέσει το Πανεπιστήμιο στον ανάδοχο αν απαιτηθεί.
 - Κάθε δαπάνη για την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης που επέρχεται στους ανελκυστήρες και στον Η/Μ εξοπλισμό για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και γενικά για οποιαδήποτε ζημιά η οποία οφείλεται σε αμέλεια, απρονοησία, ανεπιτηδειότητα του αναδόχου και του προσωπικού του ή σε μη χρήση των κατάλληλων μέσων.
 - Εν γένει κάθε δαπάνη του αναδόχου για την εκτέλεση της παρούσας συμβάσεως και κάθε δαπάνη που είναι απαραίτητη για την εκπλήρωση των όρων της έστω και μη ρητά καθορισμένη αλλά απαραίτητη για την πλήρη εκτέλεση των εργασιών.
21. Δεν βαρύνει τον ανάδοχο κάθε δαπάνη για την αποκατάσταση βλαβών και απώλεια υλικών που οφείλονται σε περιπτώσεις υπαιτιότητας του Πανεπιστημίου (προσωπικού, χρήστες, εξοπλισμό), υπαιτιότητας τρίτων, οι δαπάνες για την προμήθεια και τοποθέτηση νέου εξοπλισμού, οι δαπάνες για την προμήθεια ανταλλακτικών αναγκαίων για την προληπτική συντήρηση , οι δαπάνες για την προμήθεια ανταλλακτικών και την εργασία αποκατάστασης βλαβών για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος, οι δαπάνες για όλα τα αναλώσιμα υλικά και για τα τέλη κατανάλωσης ηλεκτρικού.
 22. Αν ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της Υπηρεσίας που του δίνονται σύμφωνα με τη σύμβαση ή το νόμο μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος με τις συνέπειες που αναφέρονται στο άρθρο 34 του Π.Δ.118/07 (Κ.Π.Δ.)
 23. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην πλήρη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας έναντι του προσωπικού του, δηλ. καταβολή των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την Ε.Γ.Σ.Σ.Ε. και την υπ' αριθμ.11/2008 Διαιτητική Απόφαση, τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κ.λ.π., χωρίς καμιά απολύτως ευθύνη του Πανεπιστημίου. Προσφορές κάτω του εργατικού κόστους θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες
 24. Ο ανάδοχος οφείλει να χρησιμοποιεί προσωπικό ασφαλισμένο στο Ι.Κ.Α.
 25. Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις εισφορές του Ι.Κ.Α. και των λοιπων Ταμείων, κύριας και επικουρικής ασφάλισης, καθώς και με τα Δώρα Χριστουγέννων, Πάσχα, αδειάς

προσωπικού, κ.λ.π. και για κάθε υποχρέωση του προς αυτούς ως εργοδότης. Το προσωπικό του αναδόχου δεν έχει ουδεμία εργασιακή σχέση με το Πανεπιστήμιο.

26. Οι συντηρήσεις των ανελκυστήρων πρέπει να γίνονται με ιδιαίτερη φροντίδα και με κατάλληλα μηχανήματα, εργαλεία και υλικά τα οποία δε θα προκαλούν φθορές
27. Ο ανάδοχος έχει την ευθύνη αποκατάστασης των ζημιών που θα προκληθούν σε οποιοδήποτε χώρο της εκτέλεσης της συντήρησης ανελκυστήρων, καθώς και στα κινητά ή μόνιμα αντικείμενα (ζημιές σε τοίχους, δάπεδα κ.λ.π.). Τυχόν ζημιές που θα γίνουν από το προσωπικό του αναδόχου, θα αποκαθίστανται αμέσως από αυτόν. Σε περίπτωση αρνήσεως αποκατάστασης των ζημιών, το ύψος της σχετικής δαπάνης θα προσδιορίζεται από ειδική Επιτροπή και θα παρακρατείται από το εκάστοτε αντίτιμο της εργασίας.
28. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει μέτρα ασφαλείας, για το προσωπικό του και τους τρίτους. Επίσης ευθύνεται για κάθε ατύχημα, το οποίο θα συμβεί από οποιαδήποτε αιτία σ' αυτόν ή στο προσωπικό, που θα χρησιμοποιήσει για την συντήρηση ανελκυστήρων.
- 29.
30. Ο ανάδοχος μετά από συνεννόηση με το Πανεπιστήμιο υποχρεούται να καταθέτει στο τέλος κάθε μήνα ονομαστική κατάσταση με το προσωπικό που θα απασχολήσει τον επόμενο μήνα, την ειδικότητα τους, τις ώρες απασχόλησής τους και οι οποίοι θα συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση της Επιθεώρησης Εργασίας.
31. Ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει κατάσταση προσωπικού θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας που θα αναφέρει το ονοματεπώνυμο και το ωράριο εργασίας κάθε εργαζομένου
32. Ο ανάδοχος στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός, ευθύνεται για την καλή εκτέλεση της εργασίας που του ανατέθηκε.
33. Ο ανάδοχος υποχρεούται σε περίπτωση έκτακτων αναγκών (πχ εγκλωβισμός σε ανελκυστήρα) να ανταποκριθεί σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην Ειδική Συγγραφή υποχρεώσεων (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ.
34. Το προσωπικό, το οποίο θα διαθέσει ο ανάδοχος, θα πρέπει να συμπεριφέρεται με ευγένεια απέναντι σε τρίτους και το προσωπικό, θα τελεί υπό την άμεση επίβλεψη της αρμόδιας Επιτροπής και θα λαμβάνει από αυτή τις σχετικές οδηγίες, όταν χρειάζεται.
35. Σε περίπτωση καθυστέρησης του αναδόχου να εκτελέσει το οφειλόμενο έργο, το Πανεπιστήμιο έχει το δικαίωμα να φροντίσει για τη συνέχιση των απαιτούμενων εργασιών με κάθε δυνατό μέσο, και με έξοδα που τελικά θα βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον ανάδοχο.
36. Ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει εγγράφως στο Πανεπιστήμιο, κατάσταση των ατόμων του συνεργείου του και τις εργασίες που αυτά θα εκτελούν, όπως επίσης και για κάθε μεταβολή στην σύνθεση του συνεργείου ή των εργασιών, με τις οποίες είναι επιφορτισμένο κάθε άτομο.
37. Τέλος πρέπει ο Ανάδοχος όλα όσα αναφέρονται στα κεφάλαια Δ και Ε της διακήρυξης.

ΑΡΘΡΟ 5:Ανωτέρα Βία

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.
2. Η απόδειξη της ανωτέρας βίας βαρύνει αυτόν που την επικαλείται.
3. Ως περιπτώσεις ανωτέρας βίας αναφέρονται ενδεικτικά οι: (1) Γενική ή μερική απεργία, που συνεπάγεται τη διακοπή των εργασιών, (2) Πλημμύρα, (3) Σεισμός, (4) Πόλεμος, κ.λ.π.
4. Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην προηγούμενη παράγραφο, οφείλει να γνωστοποιήσει και να επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι (20) ημερών από λήψεως του σχετικού αιτήματος του Αναδόχου, διαφορετικά με την

πάροδο άπρακτης της προθεσμίας τεκμαίρεται η αποδοχή του αιτήματος.

5. Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από το Πανεπιστήμιο της ανώτερης βίας που επικαλείται ο ανάδοχος τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της μη εκτέλεσης του έργου , με την υποχρέωση της μηνιαίας αμοιβής του αναδόχου από το Πανεπιστήμιο κανονικά.

ΑΡΘΡΟ 6-Παραλαβή Υπηρεσιών

Η Παραλαβή των Υπηρεσιών θα γίνεται από αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του έργου, που συστήνεται κάθε φορά με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής σύμφωνα με το άρθρο 38 του ΠΔ 118/07 και του άρθρου 26 του Ν. 4024/2011.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί την Επιτροπή Παραλαβής και Παρακολούθησης της οικείας Σύμβασης για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει την υπηρεσία όπως αναλυτικά [περιγράφεται ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε](#) της παρούσης.

Η υποβολή του τιμολογίου δεν μπορεί να γίνει πριν από την ημερομηνία οριστικής παραλαβής. Σε περίπτωση κατά την οποία η υπηρεσία παρουσιάζει αποκλίσεις από τους όρους της σύμβασης, κρίνονται όμως από την Αναθέτουσα Αρχή παραλειπτικές, ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στην αποκατάσταση των αποκλίσεων, εφόσον είναι δυνατόν, ή στην καταβολή ποσού που αντιστοιχεί σε έκπτωση επί της συμβατικής τιμής εφόσον αποφασιστεί παραλαβή με έκπτωση, ύστερα από πρόταση της Επιτροπής Παραλαβής και Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 7-Κυρώσεις σε βάρος του αναδόχου

1. Ο ανάδοχος που δεν προσέρχεται, μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε, να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει απ' αυτήν, με απόφαση της αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.
2. Με την ίδια διαδικασία ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει απ' αυτή, εφόσον δεν παρέδωσε ή αντικατέστησε τα συμβατικά παραδοτέα, ή δεν επισκεύασε ή συντήρησε αυτά μέσα στο συμβατικό χρόνο ή το χρόνο παράτασης που του δόθηκε μετά από αίτησή του.
3. Επίσης ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος εφόσον πτωχεύσει, τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων ή έχει εκδοθεί αμετάκλητη απόφαση κατά του για αδίκημα σχετικό με την άσκηση του επαγγέλματός του ή αμετάκλητη απόφαση κατά του νομίμου εκπροσώπου του για κάποιο από τα αναφερόμενα στο ΠΔ 60/07 αδικήματα.
4. Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο αν δεν εκπληρώνει ή εκπληρώνει πλημμελώς τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή παραβιάζει ουσιώδη όρο της Σύμβασης που θα υπογραφεί, χωρίς να καταβάλλει οποιαδήποτε αποζημίωση, σύμφωνα με το άρθρο 34 του Κανονισμού Προμηθειών.
5. Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή την ανάθεση ή από την σύμβαση, εφόσον:
 - α. Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή τα παραδοτέα δεν παραδόθηκαν ή αντικαταστάθηκαν με ευθύνη της Αναθέτουσας Αρχής.
 - β. Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.
6. Με την απόφαση κήρυξης του αναδόχου εκπτώτου από τη σύμβαση μπορεί να του παρασχεθεί η δυνατότητα παράδοσης των παραδοτέων μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού που γίνεται σε βάρος του, πέραν της οποίας ουδεμία παράδοση ή αντικατάσταση απορριφθέντος είδους γίνεται δεκτή.
7. Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, την ανάθεση ή τη σύμβαση, επιβάλλονται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά ή διαζευκτικά, οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 34 παρ. 5 του Κ.Π.Δ. (Π.Δ.

118/2007).

8. Σε περίπτωση καθυστέρησης με υπαιτιότητα του αναδόχου παράδοσης του συνόλου του έργου από υπέρβαση τμηματικής ή συνολικής προθεσμίας και πάντως μέχρι τη λήξη του χρόνου της παράτασης που ενδεχομένως χορηγήθηκε, επιβάλλεται εις βάρος του (αναδόχου), εκτός των τυχόν προβλεπόμενων κατά περίπτωση κυρώσεων, ποινική ρήτρα (πρόστιμο) ποινική ρήτρα πρόστιμο σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο άρθρο Δ12 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Δ. Οι χρόνοι υπολογίζονται σε ημερολογιακές ημέρες, τα ποσά όπως προβλέπονται στη Σύμβαση (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) και οι προθεσμίες χωρίς μεταθέσεις.

Για την επιβολή των ανωτέρω ποινικών ρητρών λαμβάνεται υπόψη το Πρακτικό της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής του έργου.

9. Η είσπραξη του προστίμου γίνεται, με παρακράτηση από το λαβείν του εργολήπτη ή, σε περίπτωση ανεπάρκειας ή έλλειψης αυτού, με ισόποση κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης, εφόσον ο εργολήπτης δεν καταθέσει το απαιτούμενο ποσό.
10. Σε περίπτωση ένωσης / κοινοπραξίας, το πρόστιμο επιβάλλεται αναλογικά σε όλα τα μέλη της ένωσης.
11. Σε περίπτωση διαφωνίας του αναδόχου με τις επιβληθείσες κυρώσεις, αυτός μπορεί να ασκήσει προσφυγή κατά τη διαδικασία και τις προϋποθέσεις του άρθρου 15 παρ. 5 του ΠΔ 118/2007. Επί της προσφυγής αποφασίζει η Αναθέτουσα Αρχή, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται σύμφωνα με τη διάταξη αυτή προσβολή με άλλη, οποιασδήποτε φύσεως, διοικητική προσφυγή.
12. Εκτός από τις κυρώσεις που προβλέπονται στο Π.Δ. 118/07, ο ανάδοχος ευθύνεται και για κάθε ζημία που τυχόν θα προκύψει εις βάρος του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων από την μη εκτέλεση ή την κακή εκτέλεση της σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 34 παρ. 5.β. του Π.Δ. 118/07.

Σε περίπτωση παράδοσης παραδοτέου το οποίο, υπό την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 3 του Π.Δ. 118/2007, παρουσιάζει παρεκκλίσεις από τους όρους της σύμβασης, χωρίς όμως να επηρεάζεται η καταλληλότητά του, είναι δυνατή η παραλαβή του, με έκπτωση επί της συμβατικής τιμής, έπειτα από απόφαση του έχοντα την οικονομική εξουσία, κατά τη διαδικασία του άρθρου 27 του Κ.Π.Δ. (Π.Δ. 118/2007).

Άρθρο 8: Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την άρτια, άριστη, πιστή και σύμφωνα με τους όρους της παρούσας εκτέλεση του Έργου της παρούσας, ο Ανάδοχος με την υπογραφή της παρούσας κατέθεσε στο Πανεπιστήμιο την υπ' αριθ. **91376** εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού **3.051,00 €** του **ΕΤΑΑ -ΤΣΜΕΔΕ**, για την καλή και εμπρόθεσμη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας.

Αυτή θα επιστραφεί ένα μήνα μετά την λήξη ισχύος της σύμβασης, εφόσον δεν έχει παρουσιαστεί λόγος έκπτωσης

του Αναδόχου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα παραπάνω. Πέρα από την κατάπτωση της εγγύησης δικαιούται το Πανεπιστήμιο σε περίπτωση κήρυξης του Αναδόχου της ως έκπτωτου να αξιώσει σωρευτικά και την ανόρθωση κάθε ζημίας θετικής ή αποθετικής που αυτό υπέστη, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης ελληνικής νομοθεσίας.

ΑΡΘΡΟ 9: Εκχωρήσεις - Μεταβιβάσεις

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη σύμβαση ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων.

Άρθρο 10: Υπεργολαβία

Ο Ανάδοχος απαγορεύεται να αναθέσει υπεργολαβικά τη σύμβαση ή μέρος της σύμβασης σε τρίτον.

ΑΡΘΡΟ 11: Λύση – Καταγγελία της Σύμβασης – Έκπτωση Αναδόχου

Το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση σε κάθε περίπτωση παράβασης

των όρων αυτής και κυρίως στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- (α) αν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει προσηκόντως τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση, παρά τις προς τούτο οχλήσεις του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων,
- (β) αν ο Ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις σύμφωνες με τις διατάξεις της σύμβασης εντολής του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων,
- (γ) αν ο Ανάδοχος εκχωρεί τη σύμβαση ή αναθέτει εργασίες υπεργολαβικά,
- (δ) αν ο Ανάδοχος πτωχεύσει, τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων,
- (ε) αν εκδοθεί τελεσίδικη απόφαση κατά του Αναδόχου για αδίκημα σχετικό με την άσκηση του επαγγέλματός του. στ) αν διαπιστωθούν παραβάσεις του Αναδόχου σχετικά με την τήρηση και εφαρμογή των διατάξεων της εργατικής και κοινωνικοασφαλιστικής νομοθεσίας, καθώς και εάν διαπιστωθεί με οποιοδήποτε τρόπο ότι εκ μέρους του Αναδόχου δεν καταβάλλονται οι νόμιμες και συμφωνηθείσες αμοιβές.

ΕΚΠΤΩΣΗ Αναδόχου

1. Το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων διατηρεί το δικαίωμα να λύσει τη σύμβαση κηρύσσοντας έκπτωτο τον Ανάδοχο σε όποιο στάδιο εξέλιξης και αν βρίσκεται η διαδικασία εκτέλεσης του έργου – μετά από δεκαπενθήμερη προειδοποίησή του – αν διαπιστώσει ότι δεν τηρούνται από μέρους του Αναδόχου οι όροι και οι προδιαγραφές που έχουν οριστεί από τη διακήρυξη και την παρούσα σύμβαση.
2. Το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων αναστέλλει την καταβολή οποιουδήποτε ποσού, πληρωτέου σύμφωνα με την Σύμβαση προς τον Ανάδοχο, μέχρις εκκαθάρισεως των μεταξύ τους υποχρεώσεων και οι εγγυητικές επιστολές καταπίπτουν.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει ως ποινική ρήτρα τα οριζόμενα στο άρθρο 11 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Δ.
4. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα είκοσι (20) εργάσιμων ημερών πέραν του προβλεπόμενου μη παροχής των υπηρεσιών, ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Για τη διαδικασία και τις συνέπειες της έκπτωσης εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 34 παράγραφοι 4, 5 και 6 του Π.Δ.118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου».
5. Οι ποινικές ρήτρες δεν επιβάλλονται και η έκπτωση δεν επέρχεται αν ο Ανάδοχος αποδείξει ότι η καθυστέρηση οφείλεται σε υπαιτιότητα του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων ή σε ανώτερη βία.

ΆΡΘΡΟ 12: Ανωτέρα Βία

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.
2. Η απόδειξη της ανωτέρας βίας βαρύνει αυτόν που την επικαλείται.
Ως περιπτώσεις ανωτέρας βίας αναφέρονται ενδεικτικά οι παρακάτω: α) Γενική ή μερική απεργία, που συνεπάγεται τη διακοπή των εργασιών καθαρισμού, β) Πλημμύρα, γ) Σεισμός, δ) Πόλεμος, κ.λ.π..
3. Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεών του σε γεγονός που εμπίπτει στην προηγούμενη παράγραφο, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν,

προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι (20) ημερών από λήψεως του σχετικού αιτήματος του Αναδόχου, διαφορετικά με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας τεκμαίρεται η αποδοχή του αιτήματος.

4. Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από το Πανεπιστήμιο της ανώτερης βίας που επικαλείται ο Ανάδοχος τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της μη εκτέλεσης των εργασιών καθαρισμού.

ΆΡΘΡΟ 13: Τροποποίηση της Σύμβασης

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη. Οποιαδήποτε όμως, τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλομένους, αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία.

ΆΡΘΡΟ 14: Εφαρμοστέο Δίκαιο – Επίλυση Διαφορών

1. Η εν λόγω σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο.
2. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ' αφορμής της, το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών πάντα υπό το πρίσμα της προστασίας του Δημοσίου συμφέροντος.
3. Σε περίπτωση αδυναμίας εξεύρεσης κοινά αποδεκτής λύσης αποκλειστικά αρμόδια είναι τα Ελληνικά Δικαστήρια και δη αυτά των Ιωαννίνων.

ΑΡΘΡΟ 15: Χρονική ισχύς Σύμβασης

Η χρονική διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται για διάστημα δεκαοκτώ (18) μηνών, ήτοι από 01-05-2016 έως και την 31-10-2017.

ΑΡΘΡΟ 16: Διέποντα έγγραφα

Τα έγγραφα που διέπουν την παρούσα σύμβαση, τα οποία υπογράφονται από αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη, προσαρτώνται στην παρούσα σύμβαση και αποτελούν ένα ενιαίο και αναπόσπαστο σύνολο με τη σύμβαση, οι όροι τους μάλιστα ισχύουν το ίδιο με τους όρους της παρούσας σύμβασης και συμφωνούνται όλοι ουσιαστικές. Είναι δε τα εξής:

1. Η διακήρυξη αριθμ. 8/2015
2. Η από 4/1/2016 προσφορά του αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 17. Λοιποί Όροι

1. Ο Ανάδοχος δηλώνει ανεπιφυλάκτως ότι αποδέχεται όλους τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα σύμβαση καθώς και σε όλα τα σχετικά και συνημμένα εδώ έγγραφα του διαγωνισμού, των οποίων όλων ανεξαιρέτως αυτή έλαβε γνώση και με τα οποία συμφωνεί.
2. Ο Ανάδοχος δηλώνει ρητά ότι αναλαμβάνει (από κοινού και εξ ολοκλήρου) όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση. Φέρει δε (εις ολόκληρον αλληλεγγύως) και απεριόριστως την ευθύνη για την επίτευξη του συμβατικού σκοπού μετά των παρεπομένων αυτού υποχρεώσεων. Κατά τον αυτό τρόπο εγγυάται την εκτέλεση του υπό ανάθεση έργου, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και επιβαρύνεται με τις ενδεχόμενες κυρώσεις ή εκπτώσεις.
3. Το Πανεπιστήμιο έχει το δικαίωμα, έπειτα από απόφαση του αρμοδίου οργάνου να παρατείνει μονομερώς τη σύμβαση έως και για έξι (6) ακόμη μήνες, με έγγραφη δήλωσή του που απευθύνεται στον ανάδοχο πριν από τη λήξη της σύμβασης
4. Για τα υπόλοιπα θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 60/07 (ΦΕΚ 64/Α/16-3-2007) προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», του Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ 150/τ. Α'/10-7-2007) «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου», των άρθρων 35 παρ. 1 και 36 του Π.Δ. 346/12-10-98 και του Ν. 2741/99.
5. Το Πανεπιστήμιο διατηρεί το δικαίωμα καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης να προβεί, ανάλογα με τις ανάγκες του σε αυξομείωση κάποιων εργασιών με αντίστοιχη αυξομείωση κόστους, εφόσον πρόκειται για παρόμοιες εργασίες, μετά από έγκριση του Πρυτανικού Συμβουλίου, εντός των ορίων του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/07. Η μείωση μπορεί να φτάσει σε ποσοστό έως και 50% και η αύξηση μπορεί να φτάσει σε ποσοστό έως και 15%, με μείωση ή αύξηση του αντίστοιχου κόστους. Σε αυτή την περίπτωση, ο ανάδοχος θα ενημερώνεται εγκαίρως από την αρμόδια υπηρεσία
6. Το Πανεπιστήμιο απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση, για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία, κατά την εκτέλεση των εργασιών του αναδόχου.
7. Το Πανεπιστήμιο δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για την υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή του προσωπικού του αναδόχου.
8. Οι υπηρεσίες συντήρησης και επιδιόρθωσης βλαβών των ανελκυστήρων αρχίζουν μετά την υπογραφή της Σύμβασης.
- 9.

- 10.
11. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών, οι δε προμηθευτές υποχρεούνται να παρέχουν αυτά
12. Απαγορεύεται στον ανάδοχο η εκχώρηση μέρους ή του συνόλου των εργασιών συντήρησης και επιδιόρθωσης βλαβών των ανελκυστήρων, χωρίς την έγκριση του Πανεπιστημίου
13. Τέλος και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη επαναλαμβάνουν τη δήλωση ότι αποδέχονται όλους τους παραπάνω όρους και συμφωνίες ανεπιφύλακτα, θεωρούν τη σύμβαση έγκυρη και ισχυρή.

Αφού συμφώνησαν αυτά οι συμβαλλόμενοι, συνετάγη το παρόν σε τρία (3) πρωτότυπα, και αφού διαβάσθηκαν και υπογράφηκαν από τους συμβαλλόμενους. Από αυτά, τα δύο (2) κατατέθηκαν στο Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων και το άλλο έλαβε ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ