

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Σ Υ Μ Β Α Σ Η
Α Ρ . Π Ρ . : 8 / 2 0 1 6

Στα Φλώρινα και στο Κατάστημα του Πρωτοδικείου Φλώρινας, σήμερα 15 Ιανουαρίου 2016, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 14:00, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι, αφενός μεν η Προϊσταμένη του Πρωτοδικείου Φλώρινας Ουρανία Ευαγγελίου, Πρόεδρος Πρωτοδικών, και αφετέρου η Άννα Τσουτσούλη, εργολάβος καθαριότητας, κάτοικος Φλώρινας, με ΑΦΜ 047427312, ΔΟΥ Φλώρινας, συμφωνήσαμε τα ακόλουθα: με την υπ' αριθ. πρωτ. 73/16-12-2015 απόφαση του Ειδικού Γραφείου Επιχορηγήσεων του Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας, εγκρίθηκε πίστωση ποσού εννέα χιλιάδων (9.000,00) Ευρώ για τον καθαρισμό των χώρων του Πρωτοδικείου Φλώρινας (Πρωτοδικείου, Εισαγγελίας Πρωτοδικών Φλώρινας και του Ειρηνοδικείου Φλώρινας), για το χρονικό διάστημα από 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Ο προαναφερόμενος ετήσιος καθαρισμός σύμφωνα με την υπ' αριθ. 7/2016 απόφαση ανάθεσης της Προέδρου Πρωτοδικών Φλώρινας ανατίθεται στο προαναφερόμενο συνεργείο καθαρισμού αντί του ποσού των οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα έξι ευρώ (8.856,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και λοιπών κρατήσεων.

Ύστερα από τα ανωτέρω, η πρώτη των συμβαλλομένων με την προαναφερόμενη ιδιότητα της, αναθέτει στην δεύτερη, ονομαζόμενη στο εξής ανάδοχο, την εκτέλεση των εργασιών καθαριότητας όλων των χώρων στους οποίους στεγάζονται όλα τα γραφεία των υπηρεσιών του Πρωτοδικείου Φλώρινας, της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Φλώρινας και του Ειρηνοδικείου Φλώρινας και των λοιπών χώρων που με λεπτομέρεια αναφέρονται κατωτέρω στον υπ' αρ. Α όρο, για το χρονικό διάστημα από 15/01/2016 έως και 31/12/2016 των προαναφερόμενων υπηρεσιών πέντε φορές την εβδομάδα, ήτοι Δευτέρα, Τρίτη, Τετάρτη, Πέμπτη και Παρασκευή για το Πρωτοδικείο Φλώρινας και για την Εισαγγελία Πρωτοδικών Φλώρινας, τρεις ώρες κάθε μία από τις προαναφερόμενες ημέρες και τρεις φορές την εβδομάδα για το Ειρηνοδικείο Φλώρινας, από δύο (2) ώρες κάθε φορά.

Η σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 2362/2995 και του Π.Δ. 118/2007 Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Α150).

Η δεύτερη των συμβαλλομένων αναλαμβάνει την υποχρέωση του καθαρισμού των χώρων του Πρωτοδικείου Φλώρινας, της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Φλώρινας, και του Ειρηνοδικείου Φλώρινας, για το προαναφερόμενο χρονικό διάστημα, έναντι του συνολικού ποσού των οκτώ χιλιάδες, οκτακόσια πενήντα έξι ευρώ (8.856,00 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και λοιπών κρατήσεων, όπως αναφέρεται αναλυτικά παρακάτω, αποδεχόμενος τους γενικούς και ειδικούς όρους της παρούσας:

Η καθαριότητα των χώρων όπου στεγάζονται οι ανωτέρω υπηρεσίες περιλαμβάνει:

Α) ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ (ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΑΚΡΟΑΤΗΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ - ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΚΡΟΑΤΗΡΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ - ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΧΩΡΟΥΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΩΝ ΦΛΩΡΙΝΑΣ.

- Αποκομιδή απορριμμάτων, τοποθέτηση πλαστικών σακουλών στα καλάθια των αχρήστων, πλύσιμο αυτών σε τακτά χρονικά διαστήματα.
- Καθαρισμός - ξεσκόνισμα γραφείων, επίπλων και άλλων μικροαντικειμένων.
- Ξεσκόνισμα ξύλινων - μεταλλικών επίπλων και αρχειοθηκών καθώς επίσης βιβλιοθήκες - ντουλάπες, ράφια κλπ.
- Καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών.
- Σκούπισμα - σφουγγάρισμα δαπέδων.
- Καθαρισμός επιφανειών ντουλαπιών παραθύρων.
- Καθαρισμός τζαμιών.

Β) ΧΩΡΟΙ ΤΟΥ ΑΛΕΤΩΝ

- Πλύσιμο λεκάνης και νιπτήρα με απολυμαντικό υγρό.
- Πλύσιμο των πλακιδίων στους τοίχους.
- Σφουγγάρισμα δαπέδων με απολυμαντικό υγρό.
- Άδειασμα καλαθιών και αλλαγή της πλαστικής σακούλας.

- Τοποθέτηση χαρτιού υγείας και κρεμοσάπουνου που θα χορηγεί η εργολάβος
- Καθαρισμός καθρέπτη.
- Καθαρισμός και αφαίρεση αλάτων.

Επίσης η δεύτερη των συμβαλλομένων δηλώνει ρητά ότι:

1. Οι κάθε είδους δαπάνες για μηχανήματα, εργαλεία, υλικά και είδη καθαρισμού (χαρτί υγείας, κρεμοσάπουνο) θα βαρύνουν αποκλειστικά την επιχείρηση της.
2. Τα άχρηστα υλικά και απορρίμματα καλά δεμένα, θα απομακρύνονται στους πλησιέστερους κάδους του Δήμου Φλώρινας, ενώ τα ανακυκλώσιμα υλικά συσκευασιών θα συλλέγονται χωριστά στους χώρους γραφείων θα απομακρύνονται και θα τοποθετούνται στους πλησιέστερους κατάλληλους κάδους ανακύκλωσης.
3. Η επιχείρηση της θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για την ασφάλεια των εκτελούμενων εργασιών, καθώς και των χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων και κατά συνέπεια θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για κάθε δυστύχημα, φθορά ή ζημιά σε βάρος οποιουδήποτε, από υπαιτιότητα ή αμέλεια ή απειρία της κατά την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών και έχει σε κάθε περίπτωση την ευθύνη του κυρίου του έργου κατά το άρθρο 925 του Αστικού Κώδικα.
4. Η επιχείρηση της ευθύνεται για την αποκατάσταση των ζημιών ή φθορών που θα προκληθούν τυχόν στο κτίριο ή τις εγκαταστάσεις του από την ίδια, από το άτομο που θα απασχολεί ή από τα χρησιμοποιούμενα μηχανήματα.
5. Τα υλικά, εργαλεία και μικροαντικείμενα που θα χρησιμοποιούνται θα είναι κατάλληλα για το αντικείμενο της εργασίας, η δε καταλληλότητα θα βεβαιώνεται από τις οδηγίες χρήσεως που θα φέρουν οι τυποποιημένες συσκευασίες των υλικών. Τα υλικά καθαρισμού θα είναι εγκεκριμένα και καταχωρισμένα στο Γενικό Χημείου του Κράτους, θα φέρουν άδεια από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων και θα βαρύνουν δε εξ ολοκλήρου την δεύτερη των συμβαλλομένων.

6. Ο καθαρισμός των ως άνω χώρων θα γίνεται υποχρεωτικά μετά το πέρας του ωραρίου εργασίας της ως άνω υπηρεσίας. Οι Προϊστάμενοι της Γραμματείας της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Φλώρινας, του Πρωτοδικείου Φλώρινας και του Ειρηνοδικείου Φλώρινας υποχρεούνται να χορηγήσουν στην δεύτερη των συμβαλλομένων κλειδιά των γραφείων που θα καθαρίζονται και η δεύτερη των συμβαλλομένων είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για τη φύλαξη των κλειδιών αυτών. Ουδείς πλην των εργαζόμενων Δικαστικών Λειτουργών και Υπαλλήλων δεν θα εισέρχεται στα Γραφεία κατά τις ώρες καθαρισμού τους. Η υπεύθυνη του συνεργείου καθαριότητας οφείλει να ειδοποιεί άμεσα τους Προϊσταμένους της Γραμματείας των τριών ανωτέρω Υπηρεσιών σε περίπτωση που οποιοδήποτε τρίτο άτομο επιχειρήσει να εισέλθει στα γραφεία κατά τις ώρες καθαρισμού τους.

Η καθαριότητα πρέπει να γίνεται πέντε (5) φορές την εβδομάδα (Δεύτερα έως Παρασκευή) και συγκεκριμένα τρεις (3) ώρες καθημερινά τις παραπάνω αναφερόμενες ημέρες στο Πρωτοδικείο και στην Εισαγγελία και δύο (2) ώρες, τρεις (3) φορές την εβδομάδα στο Ειρηνοδικείο Φλώρινας.

Η δεύτερη των συμβαλλομένων-ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ υποχρεούται για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων την εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου (άρ. 68 παρ. 2 Ν. 3863/2010). Καθώς επίσης και ότι διαλαμβάνεται στο άρ. 68 παρ. 1 Ν. 3863/2010, και ως ο νόμος ισχύει μαζί με τις σχετικές εγκυκλίους, δηλώνεται στην αρμόδια Επιτροπή παραλαβής και καλής εκτέλεσης εργασιών του Ειρηνοδικείου.

Ορίζεται ρητά και συνομολογείται στην παρούσα ότι, η πληρωμή της δεύτερης συμβαλλομένης που θα παρέχει τις ως άνω υπηρεσίες καθαριότητας θα γίνεται κάθε τρεις (3) μήνες με την έκδοση του αντίστοιχου τιμολογίου παροχής υπηρεσιών, από το Εφετείο Δυτικής Μακεδονίας (Ειδικό Γραφείο Επιχορηγήσεων) η δε εκτέλεση του έργου θα βεβαιώνεται με το σχετικό πρακτικό-βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών καθαριότητας της ορισθείσας Τριμελούς Επιτροπής για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα, για την πληρωμή δε του παραπάνω εγκριθέντος ποσού θα τηρηθούν τα οριζόμενα στις υπ' αριθ. 28/2001 και 963/2004 εγκυκλίους του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.

Η δεύτερη των συμβαλλομένων δήλωσε ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους παραπάνω όρους της παρούσας σύμβασης και εγγυάται την καλή εκτέλεση των εργασιών καθαριότητας.

Αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε η παρούσα σύμβαση και σε πίστωση των παραπάνω υπογράφεται σε τρία (3) αντίτυπα, από τα οποία από ένα θα λάβουν έκαστος των συμβαλλομένων και το τρίτο θα υποβληθεί στο Ειδικό Γραφείο Επιχορηγήσεων του Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η Διευθύνουσα το
Πρωτοδικείο Φλώρινας

Η δεύτερη συμβαλλόμενη

Ουρανία Ευαγγελίου

Άννα Τσουτσούλη