



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Ξάνθη 29/12/2017

Αρ. Σύμβασης 26/2017

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Στην Ξάνθη, σήμερα 29/12/2017, ημέρα Παρασκευή, μεταξύ της Περιφέρειας ΑΜΘ (Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης) ΑΦΜ 997687965 ΔΟΥ Κομοτηνής, δια του Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Ξάνθης κ. Κωνσταντίνου Ζαγναφέρη, ως νόμιμου εκπροσώπου της και της Τεχνικής και Εμπορικής Εταιρείας, με την επωνυμία « Καραμανώλης Ο.Ε» και ΑΦΜ 091688804 Α' Δ.Ο.Υ Ξάνθης, που εκπροσωπείται νόμιμα, συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα παρακάτω:

Οι συμβαλλόμενοι, σύμφωνα με:

1. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων , Προμηθειών και Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 147/Α/2016).
2. Το Ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ)- δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις. (ΦΕΚ 143/Α/2014).
3. Τον ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/2010).
4. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
5. Το Π.Δ. 80/2016(ΦΕΚ 145/Α/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»
6. Την αριθμ. Οικ Φ.9.2/29362/1957/8-12-2005 (ΦΕΚ 1797/Β'/ 21/12/2005) Κ.Υ.Α. Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί «Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. οικ 3899/253/Φ 9.2 (φεκ Β/291/8-3-2002) κοινής υπουργικής απόφασης με την οποία συμπληρώθηκαν οι διατάξεις της υπ αριθμ. Φ 9.2/ οικ 32803/1308 (ΦΕΚ 815/Β/11-3-1997) κοινής υπουργικής απόφασης σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια των ανελκυστήρων».
7. Την αριθμ. Οικ. Φ.Α 9.2/ΟΙΚ 28425/22-12-2008 (ΦΕΚ 2604/Β/22-12-2008) Κ.Υ.Α Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί «Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων».
8. Την αριθμ. 169708/5567/30-11-2017 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για Συντήρηση Ανελκυστήρων έτους 2018 στην Π.Ε. Ξάνθης ποσού 6.607,20 € από τον Ειδικό Φορέα και ΚΑΕ 2072.0869.0001 (ΑΔΑ: ΨΩΘΑ7ΛΒ-Ζ0Β).
9. Την υπ' αριθμ. 153814/ΞΔΔΟ/5013/31-10-2017 Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

10. Την υπ' αριθ.226/2016 (Πρακτ.18) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (ΦΕΚ 4191/τ.Β'/27-12-2016), με την οποία μεταβιβάζεται η αρμοδιότητα έγκρισης της απευθείας ανάθεσης παροχής υπηρεσιών, προμηθειών και εργασιών της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, στην Επιτροπή Ανάπτυξης που συστήθηκε με την αριθ.156/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (ΦΕΚ 2765/τ.Β'/15-10-2014), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

11. Την αριθμ. 657/2017 (πρακτικό 46/2017) απόφαση της Επιτροπής Ανάπτυξης του Περιφερειακού Συμβουλίου της ΠΑΜΘ, περί εγκρίσεων απευθείας αναθέσεων.

συμφωνούν για την συντήρηση ενός (1) ανελκυστήρα της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, στο κτίριο του Διοικητηρίου, για το χρονικό διάστημα από 01/01/2018 ως 31/12/2018 έναντι ποσού 1.144,80 ευρώ και ειδικότερα:

Τη συντήρηση ενός (1) ανελκυστήρα έναντι 95,40 ευρώ μηνιαίως συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, ήτοι 1.144,80 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ για το διάστημα 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οπότε η συμβατική τιμή για το σύνολο της παρεχόμενης υπηρεσίας είναι:	923,23
Ο Φ.Π.Α. 24% είναι :	221,57
ΣΥΝΟΛΟ:	1.144,80

Επί του συμβατικού τιμήματος, χωρίς Φ.Π.Α., θα γίνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει στη συντήρηση και επιθεώρηση των ανελκυστήρων ανά 15νθήμερον (από την 1η έως την 7η κάθε μήνα για το πρώτο δεκαπενθήμερο και από την 17η έως την 25η κάθε μήνα για το δεύτερο δεκαπενθήμερο). Η σύνταξη του ειδικού Δελτίου Τεχνικού Ελέγχου-Επιθεώρησης (δελτίο της εταιρίας) για κάθε έναν από τους ανελκυστήρες, είτε αφορά συντήρηση είτε βλάβη, είτε επισκευή βλάβης, θα πρέπει να παραδίδεται στον υπεύθυνο του κάθε κτιρίου και η παράδοσή του είναι υποχρεωτική για την πληρωμή του αναδόχου.

Κατά τα λοιπά, οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα του Εργολάβου-συντηρητή, καθώς και του Εργοδότη- ιδιοκτήτη των κτηρίων, καθορίζονται αναλυτικώς με την υπ' αριθμ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ. 28425 (ΦΕΚ 2604/Β/22-12-2008) κοινή υπουργική απόφαση.

Η Υπηρεσία διατηρεί με μια απλή έγγραφη δήλωση προς τον ανάδοχο πέντε (5) ημέρες τουλάχιστον πριν τη λήξη της σύμβασης το δικαίωμα να παρατείνει μονομερώς τη σύμβαση για διάστημα ίσο προς τον χρόνο διάρκειας της παρούσας σύμβασης, για όλες τις υπηρεσίες ή μερικές απ' αυτές, με τους ίδιους όρους μετά από απόφαση του αρμοδίου οργάνου.

Η υπηρεσία μπορεί αζημίως και χωρίς καμία άλλη απαίτηση του προμηθευτή/αναδόχου να διακόψει ή να περικόψει τη συντήρηση των ανελκυστήρων ανάλογα με την διαφοροποίηση των αναγκών της ή σε περιπτώσεις αιφνίδιας τροποποίησης του Προϋπολογισμού της.

Η δεύτερη των συμβαλλομένων που εκπροσωπείται νόμιμα αναλαμβάνει την εκτέλεση της παρούσης σύμβασης σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Σε περίπτωση διαφορών αρμόδια για την επίλυση είναι τα Δικαστήρια του Ν.Ξάνθης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Ο Αντιπεριφερειάρχης
της Π.Ε. Ξάνθης**

Ο νόμιμος εκπρόσωπος