

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
Α.Ε. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΜΕ ΔΙΑΚΡ. ΤΙΤΛΟ "ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε."

Θήρα, 03/04/2015
Αριθμ. Πρωτ. : 171

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΕΝΤΡΩΝ ΠΑΡΑΛΙΩΝ Δ.Κ.
ΕΜΠΟΡΕΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΜΑΡΙΟΥ ΘΗΡΑΣ, ΠΟΣΟΥ 6.900,00 ΕΥΡΩ, χωρίς Φ.Π.Α.**

Στη Μεσαριά Θήρας, σήμερα Παρασκευή την 03/04/2015 οι παρακάτω υπογεγραμμένοι:

1. Αικατερίνη Καραμολέγκου Μανέτα, Πρόεδρος της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. με Α.Φ.Μ. 999553370, ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 7 της αριθμ. 43254/31-7-2007 (ΦΕΚ 1492/Β΄/17-8-2007) Απόφασης του Υφυπουργού Εσωτερικών και

2. Συρίγος Παναγιώτης, με έδρα το Εμπορείο Θήρας και με Α.Φ.Μ. 063368067, που θα αποκαλείται παρακάτω «ΠΑΡΟΧΟΣ», συμφωνούμε τα επόμενα:

Για την κάλυψη των υπηρεσιακών της αναγκών, η δημοτική ανώνυμη εταιρεία Θήρας αποφάσισε την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των δέντρων που βρίσκονται στους κοινόχρηστους χώρους αιγιαλού και παραλίας των Δ.Κ. Εμπορείου και Καμαρίου Θήρας με απευθείας ανάθεση, διότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις των παρ. 9 και 10 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκαν με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 2362/1995, όσον αφορά τα επιτρεπτά χρηματικά όρια και την αριθμ. 35130/739/9-8-2010 (ΦΕΚ 1291/Β΄/11-8-2010) Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

Η ανάθεση έγινε βάση της υπ' αριθμ. 20/2015 απόφασης του Δ.Σ. και της υπ' αριθμ. 23/2015 απόφασης της Προέδρου της δημοτικής επιχείρησης.

Ειδικότερα ισχύουν οι εξής όροι:

ΑΡΘΡΟ 1

Η συνολική τιμή συμφωνείται για το ποσό των έξι χιλιάδων και εννιακοσίων ευρώ (6.900,00 €), χωρίς Φ.Π.Α., που θα καταβληθεί στον πάροχο εφάπαξ, με την ολοκλήρωση των ανατεθεισών εργασιών και με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή ισόποσου τιμολογίου παροχής υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 2

Οι εργασίες που ανατίθενται στον πάροχο αφορούν στην :

A/A	ΠΡΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ
1.1	Διαμόρφωση κόμης δένδρων ύψους μέχρι 4 m στη Δ.Κ. Εμπορείου.	430
1.2	Διαμόρφωση κόμης δένδρων ύψους μέχρι 4 m στη Δ.Κ. Επισκοπής Γωνιάς (παραλία Καμαρίου).	245
2	Φυτοπροστασία δένδρων ύψους μέχρι 4 m (στη Δ.Κ. Εμπορείου και Επισκοπής Γωνιάς).	675

Με την εκτέλεση των παρακάτω εργασιών :

- ✓ Διαμόρφωση κόμης δέντρου ύψους μέχρι 4 m, με την δαπάνη του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων που απαιτούνται καθώς και την δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και άλλων απορριμμάτων που βρίσκονται στο σημείο των εργασιών και απόρριψής τους σε οποιαδήποτε απόσταση σε θέσεις που επιτρέπεται.
- ✓ Καταπολέμηση ασθενειών με προληπτική ή θεραπευτική εφαρμογή με βάψιμο του κορμού με μίγμα ασβέστη, θειικού χαλκού (γαλαζόπετρα) και θειικού σιδήρου σε ύψος 1,50μ από την επιφάνεια του εδάφους (στα 10 κιλά νερό 1 έως 1,5 κιλό άσβηστο ασβέστη και 150 γρ. αλάτι, για ενίσχυση προτείνεται προσθήκη 500 γρ. θειικού χαλκού (γαλαζόπετρα) και 500 γρ. θειικού σιδήρου). Περιλαμβάνονται οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων, των εργαλείων και των σκευασμάτων που θα χρησιμοποιηθούν.

Καύσιμα, ελαιολιπαντικά, ασβέστης και λοιπός απαραίτητος εξοπλισμός, υλικά και μέσα για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών επιβαρύνουν τον ανάδοχο και για το λόγο αυτό δεν δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 3

Ο πάροχος υποχρεούται να ενημερώνει την Πρόεδρο της επιχείρησης συνεχώς για την πορεία των εργασιών που του έχουν ανατεθεί, υποβάλλοντας σε αυτήν τις παρατηρήσεις και τις προτάσεις του.

Συμβατικός χρόνος υλοποίησης των εργασιών που θα παρασχεθούν ορίζεται από 03/04/2015 έως 15/05/2015.

ΑΡΘΡΟ 4

Το κόστος των ανωτέρω παρεχόμενων υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των έξι χιλιάδων και εννιακοσίων ευρώ (6.900,00 €), χωρίς Φ.Π.Α.

Δεν υφίσταται υποχρέωση της επιχείρησης για ασφάλιση του αντισυμβαλλόμενου σε φορέα κύριας ή επικουρικής ασφάλισης. Επίσης ο πάροχος δηλώνει ότι ενημερώθηκε να τηρήσει τις τυχόν υποχρεώσεις του απέναντι στο Σ.Ε.Π.Ε και το Ι.Κ.Α. .

Ο πάροχος εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο της συμφωνημένης τιμής, ανεξάρτητα αν στο χρονικό διάστημα που ορίζεται ως χρόνος παράδοσης της εργασίας υπάρξουν αυξήσεις από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία στην τιμή μονάδος του συμβατικού τιμολογίου.

ΑΡΘΡΟ 5

Αν ο πάροχος καθυστερήσει από υπαιτιότητά του την παράδοση στη δημοτική επιχείρηση έστω και μιας εργασίας πέραν από το συμφωνημένο στο άρθρο 3 χρόνο ή αν οι εργασίες δεν εκτελούνται σύμφωνα με τα συμφωνηθέντα τότε ο πάροχος είναι υποχρεωμένος, λόγω του γεγονότος αυτού να καταβάλλει στη δημοτική επιχείρηση ως ποινική ρήτρα το 3% επί της συμβατικής αξίας όλων των εργασιών για κάθε ημέρα καθυστέρησης. Η ποινική ρήτρα παρακρατείται από το λογαριασμό πληρωμής. Σε περίπτωση που ο πάροχος καθυστερήσει από υπαιτιότητά του την εκτέλεση των εργασιών, περισσότερο από δέκα (10) ημέρες, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος με απόφαση του

Διοικητικού Συμβουλίου, οπότε δεν του καταβάλλεται, ως ποινική ρήτρα, κανένα ποσό για τυχόν εργασίες που παρείχε μέχρι το διάστημα αυτό.

Σε περίπτωση καθυστέρησης που θα οφείλεται σε υπαιτιότητα της δημοτικής επιχείρησης ή σε ανώτερη βία, η προθεσμία θα παρατείνεται για τόσο χρόνο, όσο θα διαρκεί το εμπόδιο αυτό. Ο πάροχος για την καθυστέρηση αυτή, δεν θα δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση από τη δημοτική επιχείρηση, διαφορετικά ρητά δηλώνει ότι παραιτείται τώρα από κάθε σχετικό δικαίωμα ή αξίωσή του.

ΑΡΘΡΟ 6

Ο πάροχος βαρύνεται με όλες γενικά τις δαπάνες, φόρους, τέλη, καθώς και κάθε άλλης προβλεπόμενης από νόμο κράτησης.

ΑΡΘΡΟ 7

Στοιχεία της παρούσας σύμβασης που θα θεωρείται ότι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα και θα ισχύουν με τους υπόλοιπους όρους της, είναι η υπ' αριθμ. 20/2015 απόφαση του Δ.Σ. και η υπ' αριθμ. 23/2015 απόφαση της Προέδρου της δημοτικής επιχείρησης.

ΑΡΘΡΟ 8

Η δημοτική επιχείρηση διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης αυτής οποτεδήποτε, για κάθε παράβαση εκ μέρους του αντισυμβαλλόμενου των όρων της παρούσας, καθώς και για τυχόν πλημμελή εκτέλεση των ανατιθεμένων εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 9

Η προκληθείσα από το παρόν συμφωνητικό δαπάνη προβλέπεται και καλύπτεται από την πίστωση που περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό εξόδων της δημοτικής επιχείρησης έτους 2015 και θα βαρύνει τον Κ.Α. **ΣΤ 13 με τίτλο "Συντηρήσεις εκτάσεων παραλιών"**.

ΑΡΘΡΟ 10

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Π.Δ. 28/1980 «περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Ο.Τ.Α.» και του Ν. 3463/2006 «περί κύρωσης του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης διαβάστηκε και βεβαιώθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους που υπέγραψαν τρία (3) όμοια πρωτότυπα αυτής, από τα οποία δύο (2) παρέμειναν στη δημοτική επιχείρηση και ένα (1) έλαβε ο πάροχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΤΗΣ "ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε."**

Ο ΠΑΡΟΧΟΣ

ΑΙΚΑΤ. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΥ ΜΑΝΕΤΑ

ΣΥΡΙΓΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ