



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
Δ.Ο.Υ Ν. ΙΩΝΙΑΣ

Ν. Ιωνία 12 / 09 / 2014
Αρ.Πρωτ. : 35517

Ταχ. Δ/νση : ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 1
 Ταχ. Κώδικας : 14631
 Πληροφορίες : Γρίβα Ευστ., Κάββουρα Ν.
 Τηλέφωνο : 210-2719802
 FAX : 210-2799264
 E-mail : syzefxis@1854.syzefxis.gov.gr

ΘΕΜΑ: «Απόφαση ανάθεσης για τον καθαρισμό του κτιρίου Δ.Ο.Υ Ν. Ιωνίας»

ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2286/95: *“Προμήθειες του Δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων”*.
2. Το Ν. 2362/95: *“Κώδικας Δημόσιου Λογιστικού, έλεγχος των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις”*, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Ν.3871/10(ΦΕΚ 141/Α/17.08.10) *“Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη”*.
3. Το Ν.3861/2010 *“Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις*.
4. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3β του Ν. 2362/95 *«περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις»*, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του Ν. 3943/2011.
5. Την αριθ. 35130/739(ΦΕΚ1291/11.08.10) Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών *“Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων*.
6. Το Π.Δ. 284/88: *“Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών”*.
7. Το Π.Δ. 185/09 : *“Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών”*.
8. Το Π.Δ. 118/07(ΦΕΚ 150/Α/07): *“Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου”*.
9. Το Π.Δ. 113/2010(ΦΕΚ 194/Α/2010): *“Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες”*.
10. Το Ν.4144/2013 άρθρο 22, τροποποίηση του Ν.3863/2010(ΦΕΚ115Α/15-7-2010) Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις

11. Τον Ν. 2859/2000 «Κύρωση Κώδικα Νόμου Προστιθέμενης Αξίας» (ΦΕΚ Α'248), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3845 (ΦΕΚ65Α/06.05.2010) σχετικά με την αύξηση των συντελεστών Φ.Π.Α. από 01/07/2010.
12. Τον Ν.4013/2011, για τη σύσταση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
13. Την με αρ. πρωτ. Δ6Α 1082591 ΕΞ 2012/24-05-2012 (ΦΕΚ Β'1741) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων καθώς και της εξουσίας να υπογράφει «Με εντολή Υπουργού» ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ
14. Το αρ.2/87033/24-9-2013 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών για κατάργηση θέσεων προσωπικού ΙΔΑΧ.
15. Τις προσφορές των εταρειών: α) ΑΛΜΑ ΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΕ β) Χ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ-ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ Β Ε.Ε γ) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ & ΣΙΑ ΕΕ (ΑΙΟΛΟΣ CLEAN SERVICE)
16. Την με αρ. πρωτ.16753/6/12-09-2014 απόφαση ανάληψης(ΑΔΑ:7ΣΗΗΗ-Λ5Κ), και τον α/α 78539 του Βιβλίου εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Υ.Δ.Ε.
17. Την άμεση ανάγκη για καθαρισμό του κτιρίου της Δ.Ο.Υ Ν. Ιωνίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Αναθέτουμε στην εταιρεία **ΑΛΜΑ ΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΕ με ΑΦΜ: 998546423** και με Δ/ση την οδό Λένορμαν 248 Αθήνα, την υλοποίηση του έργου του καθαρισμού του κτιρίου της Δ.Ο.Υ Ν Ιωνίας επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 1 Ν. Ιωνία, αντί της τιμής των 968,00 €, πλέον Φ.Π.Α. 23 %, (μηνιαία) και # 2.904,00 # € ,πλέον Φ.Π.Α. 23 %, τριμηνιαία , σύμφωνα με την από 17/10/2013 προσφορά της εταιρείας και τους όρους της παρούσας απόφασης.

Στην τιμή των # 968,00 # € μηνιαία και # 2904,00 # € τριμηνιαία , περιλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις : ΜΤΠΥ 3% , Χαρτόσημο 2% επί ΜΤΠΥ, ΟΓΑ 20% επί του Χαρτοσήμου και οι αντίστοιχες κρατήσεις υπέρ ΕΑΕΔΣ, που βαρύνουν την ανάδοχο εταιρεία, η παρακράτηση φόρου ύψους 8% παροχής υπηρεσιών ενώ ο Φ.Π.Α δεν συμπεριλαμβάνεται και βαρύνει το δημόσιο.

Η μηνιαία δαπάνη ύψους # 1.190,64 # €, (968,00. € + 222,64 € ΦΠΑ= 1.190,64 €) και η τριμηνιαία δαπάνη ύψους # 3.571,92 # € (2.904,00 € + 667,92€ ΦΠΑ =3.571,92 €) θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του Υπ. Οικονομικών οικ. έτους 2014 με Ειδικό Φορέα 90-06/231 και ΚΑΕ 0873 .

Η πληρωμή της αναδόχου θα γίνεται κάθε μήνα, μετά από την παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού από τον ανάδοχο, με τη σύνταξη πρωτοκόλλου οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής του έργου από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, με έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομά του.

Ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίζει, κάθε μήνα, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για τη πληρωμή του, τα οποία είναι : έγκυρες ενημερότητες (φορολογική, ασφαλιστική), κατάσταση προσωπικού θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας , Αναλυτική και Περιοδική Δήλωση του φορέα ασφάλισης του προσωπικού (ΙΚΑ, κλπ), υπεύθυνη δήλωση ότι το προσωπικό που απασχολείται είναι ασφαλισμένο

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΘΑ ΠΑΡΑΣΧΕΘΟΥΝ**ΗΜΕΡΗΣΙΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ**

- Άδειασμα , καθάρισμα των καλαθιών , τοποθέτηση καθαρής σακούλας
- Σκούπισμα δαπέδων
- Καθάρισμα των δακτυλίων από τις πόρτες , τοίχους και χωρίσματα
- Σκούπισμα , σφουγγάρισμα των δαπέδων
- Καθαρισμός απολύμανση χώρων υγιεινής
- Τοποθέτηση αναλώσιμων (χαρτί κρεμοσάπουνο κ.λ.π)
- Σφουγγάρισμα των δαπέδων των τουαλετών
- Ξεσκόνισμα και καθαρισμό επίπλων και είδη εξοπλισμού
- Σκούπισμα σφουγγάρισμα κλιμακοστασίου
- Καθαρισμός Ανελκυστήρα
- Μεταφορά των απορριμμάτων στον ειδικό χώρο συγκέντρωσης .
-

ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ**Σε Μηνιαία Βάση**

- Πλύσιμο των ποδιών των καρεκλών
- Ξεσκόνισμα των στορ
- Ξεσκόνισμα ραφιών
- Καθαρισμός τζαμιών κτιρίου
- Καθαρισμός τζαμιών (διαχωριστικά)

Οι σάκοι απορριμμάτων θα μεταφέρονται έξω από το κτίριο στο χώρο που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία για να τις παραλαμβάνει το απορριμματοφόρο του Δήμου.

ΤΑ ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΟΙ ΣΑΚΟΙ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ .

Ως χρόνος έναρξης των εργασιών καθαρισμού ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Η εταιρεία υποχρεούται να απασχολεί **τον ελάχιστο απαιτούμενο αριθμό ατόμων και ωρών απασχόλησης**, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του έργου, ήτοι:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν.3863/2010

ΚΤΙΡΙΟ Δ.Ο.Υ Ν. Ιωνίας	ΜΗΝΙΑΙΩΣ
Αριθμός ατόμων /ώρες και ημέρες απασχόλησης Τρεις (3) εργαζόμενοι Δευτέρα έως Παρασκευή 13:30 -15:30	
Ύψος των νομίμων αποδοχών των εργαζομένων	660,00€
Ύψος των ασφαλιστικών εισφορών	182,00€
Τ.Μ Καθαρισμού/άτομο	533,33 τ.μ
Διοικητικό κόστος	968,00€
Εύλογο ποσοστό εργολαβικού κέρδους	15%

Η εταιρεία υποχρεούται να ασφαλίσει το προσωπικό της με δικές της δαπάνες για τυχόν ατυχήματα καθώς και να καταθέσει στην Υπηρεσία κατάσταση ονομάτων των υπαλλήλων που απασχολεί, θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας καθώς και να ενημερώνει για κάθε αλλαγή που γίνεται.

Ο μισθός, τα επιδόματα αδείας, δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα, οι εργοδοτικές εισφορές του ΙΚΑ, των Επικουρικών Ταμείων και κάθε άλλη εισφορά που έχει σχέση με το έργο, βαρύνουν την εταιρεία.

Η εταιρεία υποχρεούται να αποκαταστήσει με δικά του έξοδα, κάθε ζημιά ή βλάβη που εξαιτίας του ή λόγω των εργασιών που εκτελεί, θα συμβεί κατά τη διάρκεια του καθαρισμού του κτιρίου.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο ανάδοχος απασχολεί αλλοδαπούς που δεν είναι εφοδιασμένοι με τα απαραίτητα δικαιολογητικά (άδεια διαμονής κλπ), τότε η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση.

Το ίδιο θα ισχύσει στην περίπτωση που απασχολεί προσωπικό, το οποίο είναι ανασφάλιστο. Στην περίπτωση που θα διαπιστώσει από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής **ότι υπάρχει πλημμελής καθαρισμός τότε μετά από εισήγησή της η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να περικόψει ποσοστό της μηνιαίας αποζημίωσης ή να καταγγείλει την σύμβαση σε περίπτωση μη συμμόρφωσης.**

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλες οι περί Κρατικών Προμηθειών Διατάξεις και η προσφορά του αναδόχου.

Κατόπιν της κοινοποίησης της παρούσας απόφασης καλείται ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας να προσέλθει στην Υπηρεσία εντός τριών (3) ημερών προκειμένου να υπογράψει τη σχετική Σύμβαση, προσκομίζοντας όλα τα νομιμοποιητικά έγγραφα εξουσιοδότησης υπογραφής της Σύμβασης καθώς και φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ.

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ Ν. Ιωνίας

Μαστροδήμος Γεώργιος

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Εταιρεία ALMA ΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΗ Ε.Π.Ε
2. Επιτροπή παραλαβής
3. ΥΔΕ Υπ. Οικονομικών