

ΠΡΟΣ : Επιτροπή Διενέργειας
Διαγωνισμού

ΚΟΙΝ : -ΓΕΝ/ΔΚΓ
-Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
Νίκης 4
Τ.Κ. 10562 Αθήνα
-ΤΕΘΑ
-ΤΑΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ
ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΟΛΟΥ
Φ. 800 /1080/14
Σ. 242
Αθήνα, 4 Σεπτεμβρίου 2014
Συνημμένα: Παραρτήματα «Α» & «Β»

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 12/14

Έχοντας υπόψη :

- α. Το Κωδ. Ν. 4944/1931 (ΦΕΚ Α' 377/1931) «Περί Ταμείου Εθνικού Στόλου»
- β. Το Π.Δ. την 2 Μαρ./16 Απρ. 1934 (ΦΕΚ Α' 130) «Περί εκτελέσεως του Κωδ. Ν. 4944/1931 περί «Ταμείου Εθνικού Στόλου»
- γ. Το Ν. 2362/95 (ΦΕΚ 247/Α/95) «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις»
- δ. Το Ν. 2286/95 (ΦΕΚ 19/Α/95) «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων»
- ε. Το Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου».
- στ. Την Απόφαση Γνωμοδ. Συμβουλίου ΤΕΣ υπ' αρ. Κ54/1179/12/Σ.356//17 Ιουλ 2012
- ζ. Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α/15-9-2011) «Περί Σύστασης Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημ. Συμβάσεων και Κεντρ. Ηλεκτρον. Μητρώου Δημ. Συμβάσεων»
- η. Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185/Α/10.09.13) «Κώδικας Κοινοφελών Περιουσιών και Σχολαζουσών Κληρονομιών και λοιπές διατάξεις»
- θ. Πρακτικό Γνωμοδοτικού Συμβουλίου ΤΕΣ υπ.αριθμ. 742 από 12-6-13 (5ο θέμα)

ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

1. Το Ταμείο Εθνικού Στόλου (Τ.Ε.Σ.) προκηρύσσει πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό για την ανάδειξη μειοδότη, με κριτήριο τη χαμηλότερη τιμή με ενσφράγιστες προσφορές χωρίς αντιπροσφορές, προκειμένου αναδειχθεί εργολάβος για οικοδομικές εργασίες επισκευής του διαμερίσματος υπό στοιχεία Α-6 ιδιοκτησίας ΤΕΣ-ΤΕΘΑ-ΤΑΑ, που βρίσκεται επί της οδού Αχαρνών 198 στην Αθήνα,

αντί του ποσού των δεκαοκτώ χιλιάδων ευρώ (18.000,00 €), μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (23%).

2. Οι προς εκτέλεση εργασίες αναφέρονται αναλυτικά στο Παράρτημα «Α» της παρούσας διακήρυξης.

3. Οι παρακάτω τεχνικές προδιαγραφές – λειτουργικές απαιτήσεις θα πρέπει να τηρηθούν από πλευράς αναδόχου :

α. Η αντικατάσταση των παλαιών/υφιστάμενων σωληνώσεων ύδρευσης θα γίνει με νέες εντοιχισμένες (χωνευτές) πολυστρωματικές, άριστης ποιότητας με μόνωση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ΚΕΝΑΚ.

β. Η αντικατάσταση των παλαιών/υφιστάμενων σωληνώσεων αποχέτευσης θα γίνεται με νέες πλαστικές από PVC – U με σύνδεση με ελαστικό δακτύλιο, σύμφωνα με τα πρότυπα ΕΛΟΤ EN 1329/B, EN 681-1 (ελαστικού δακτυλίου).

γ. Η αντικατάσταση των σωληνώσεων (ύδρευσης, θέρμανσης, αποχέτευσης) θα γίνεται σε τέτοιο μήκος, ώστε να εξασφαλίζεται, σύμφωνα με την υπηρεσία, η με τους κανόνες τέχνης και επιστήμης ορθή/κανονική και χωρίς μελλοντικά προβλήματα λειτουργία του αντίστοιχου τμήματος του υδραυλικού δικτύου.

δ. Οι εργασίες χρωματισμών που αναφέρονται στο συνημμένο παράρτημα «Α» παρούσας, να περιλαμβάνουν τρίψιμο, σπατουλάρισμα, αστάρωμα και βαφή με πλαστικό χρώμα με τρία (3) χέρια, σε απόχρωση επιλογής της υπηρεσίας.

ε. Τα πόμολα των εντοιχισμένων ντουλαπών των υπνοδωματίων θα είναι τύπου INOX επιλογής της υπηρεσίας, και οι κλειδαριές των αντίστοιχων εσωτερικών θυρών ή/και εντοιχισμένων ντουλαπιών(-ών) να είναι άριστης ποιότητας.

στ. Ο χρωματισμός των ξύλινων κουφωμάτων (ήτοι τρίψιμο, στοκάρισμα, βαφή να γίνεται με δύο (2) χέρια, σε απόχρωση επιλογής της υπηρεσίας.

ζ. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν στις υπόψη οικοδομικές εργασίες να είναι άριστης ποιότητας, επιλογής της υπηρεσίας, και να φέρουν την σήμανση CE.

η. Η αποκομιδή, μεταφορά, απόρριψη μπαζών και λοιπών άχρηστων υλικών που θα προκύψουν από όλες τις εν λόγω οικοδομικές εργασίες, θα γίνουν με μέριμνα και δαπάνες του αναδόχου.

θ. Αποκατάσταση τυχόν μερεμετιών που θα προκύψουν και δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν στο πλαίσιο της παρούσας εργολαβίας, θα εκτελεστούν με μέριμνα και δαπάνες του αναδόχου, σε συνεννόηση με την υπηρεσία.

ι. Τα νέα κουφώματα που θα τοποθετηθούν θα έχουν τις τεχνικές προδιαγραφές συνημμένου Παραρτήματος «Β».

ια. Αντικατάσταση της παλαιάς ξύλινης θύρας εισόδου με νέα έγχρωμη θωρακισμένη η οποία θα ασφαλίσει σε τέσσερα (4) τουλάχιστον σημεία.

4. Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί την **15-10-2014**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00 π.μ.**, ενώπιον της αρμοδίας επιτροπής του Τ.Ε.Σ., στα γραφεία διοίκησής του στην Αθήνα, οδός Φειδίου 10, 6ος όροφος.

5. Χρόνος εκτέλεσης του συνόλου των εργασιών τριάντα πέντε (35) εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης.

6. Όλες οι απαιτούμενες εργασίες καθώς και υλικά που απαιτούνται για την ορθή εκτέλεση εν λόγω εργασίας θα διατεθούν από τον εργολάβο. Τα υλικά θα είναι καινούργια, αρίστης ποιότητας και θα πληρούν τις προδιαγραφές/απαιτήσεις της τεχνικής περιγραφής καθώς και τις οδηγίες και τους Εθνικούς ή Κοινοτικούς Κανονισμούς.

7. Η ασφάλιση των εργαζομένων του αναδόχου θα βαρύνει τον εργολάβο.

8. Οι συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό υποχρεούνται, να υποβάλλουν μαζί με την προσφορά τους Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86, της οποίας η ημερομηνία υπογραφής της θα πρέπει να είναι (επί ποινή απορρίψεως), εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερών, προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της προσφοράς και στην οποία :

α. Να αναγράφονται τα στοιχεία του Διαγωνισμού και ότι αποδέχονται όλους τους όρους του ανεπιφύλακτα.

β. Να δηλώνεται ότι μέχρι την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους:

(1) Δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας, της δόλιας χρεωκοπίας.

(2) Είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν εισφορές κοινωνικής ασφάλισης και φορολογικές υποχρεώσεις.

(3) Είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επιμελητήριο.

(4) Αναλαμβάνουν την υποχρέωση σε περίπτωση κατακυρώσεως σε αυτούς του Διαγωνισμού, να προσκομίσουν εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών Φορολογική και Ασφαλιστική ενημερότητα, πιστοποιητικό οικείου Επιμελητηρίου, και να καταθέσουν εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ανερχόμενης στο 10% συνολικής αξίας για την υπογραφή της σύμβασης. Η εγγυητική επιστολή θα είναι ανεγνωρισμένης Τράπεζας λειτουργούσας στην Ελλάδα, σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα.

Δεν απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής σύμφωνα με το άρθρο 3 παράγραφος 3 του Ν. 4250/2014.

9. Ο μειοδότης που θ' αναδειχθεί, θα υπογράψει σχετική σύμβαση, προσκομίζοντας εγγυητική επιστολή, παρούσας, ανεγνωρισμένης τράπεζας

λειτουργούσας στην Ελλάδα, ανερχομένης 10% της συμβατικής αξίας, εντός 5νθημέρου από της ανάθεσης της εργασίας.

10. Σε περίπτωση καθυστέρησης εκτέλεσης των εν λόγω εργασιών θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα διακόσια ευρώ (200,00 €) ανά ημέρα και μέχρι είκοσι (20) ημέρες καθυστέρηση. Σε περίπτωση καθυστέρησης πέραν των είκοσι (20) ημερών, το Τ.Ε.Σ. θα τον κηρύξει έκπτωτο και θα αναθέσει την εργασία στον αμέσως επόμενο μειοδότη του διαγωνισμού ή να διενεργήσει νέο διαγωνισμό καταλογίζοντας την τυχόν επιπλέον διαφορά.

11. Ο εργολάβος βαρύνεται με τις κρατήσεις 6,2476%, οι οποίες αναλύονται ως ακολούθως:

α. 4% υπέρ Μ.Τ.Ν.

β. 2% υπέρ ΕΛΟΑΝ

γ. 0,12% υπέρ χαρτοσήμου Ο.Γ.Α., επί του ποσού δικαιώματος MTN / TAN.

δ. 0,024% υπέρ Ο.Γ.Α.

ε. 0,1036% (ΕΑΑΔΗΣΥ 0,10%+Χαρτ.0,003%+ΟΓΑ 0,006%) υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

12. Κατά την πληρωμή θα γίνει παρακράτηση φόρου εισοδήματος σε ποσοστό 8% .

13. Οι προσφορές θα πρέπει να υποβληθούν είτε αυτοπροσώπως από τους ενδιαφερόμενους, είτε διά εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου τους, στα Γραφεία του ΤΕΣ 6^{ου} ορόφου, επί της οδού Φειδίου 10, Αθήνα, την 15-10-2014, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ, είτε να αποσταλούν με σφραγισμένο φάκελο έως την ανωτέρω ημερομηνία και ώρα, στον οποίο να αναγράφονται στοιχεία του Διαγωνισμού και διεύθυνση, όπως παρακάτω:

ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΟΛΟΥ

ΦΕΙΔΙΟΥ 10, Τ.Κ 10678, ΑΘΗΝΑ

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ ΓΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-6 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΕΣ-ΤΕΘΑ-ΤΑΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ 198, ΑΘΗΝΑ.

14. Δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές που δεν θα έχουν ληφθεί έγκαιρα ή/ και προσφορές που δεν είναι σαφείς.

15. Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς και μόνο αυτά, τοποθετούνται επί ποινή απορρίψεως σε ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη (Οικονομική Προσφορά).

16. Περίληψη της παρούσας, δημοσιεύεται στην επίσημη ιστοσελίδα του Π.Ν (www.hellenicnavy.gr) και στον ιστότοπο «Διαύγεια».

17. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθεύονται πλήρη αντίγραφα της παρούσας διακήρυξης, έναντι τιμής 5,00 €, από τα γραφεία του Τ.Ε.Σ., οδός Φειδίου 10, Αθήνα, 6^{ος} όροφος.

18. Οι αποδέκτες στους οποίους κοινοποιείται η παρούσα παρακαλούνται για την ευρεία κοινοποίησή της.

19. Η επίσκεψη των ενδιαφερομένων στον χώρο που θα εκτελεσθούν οι εργασίες είναι υποχρεωτική, προς τούτο δύνανται να επισκέπτονται το κτίριο ΤΕΣ μετά από προηγούμενη συνεννόηση με τον ΜΠΥ (ΠΕ/ΜΗΧ) Ε. Τσακαλάκη στο τηλέφωνο 210-3829575 μέχρι την Δευτέρα 13-10-14.

Αρχιπλοίαρχος (Ο) Χ. Παπαδόπουλος ΠΝ
Διευθυντής ΤΕΣ



Ακριβές αντίγραφο

Υποπλοίαρχος (Ε) Ε. Παπαδάκη ΠΝ
Προϊσταμένη Γραμματείας ΤΕΣ



ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ: Τμ.Ανοικοδομήσεων -«ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»

Ανήκει στην Διακήρυξη ΤΕΣ υπ' αριθμ. 12/2014

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΤΕΣ-ΤΕΘΑ-ΤΑΑ**

<u>Α/Α</u>		<u>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</u>
1.	ΑΧΑΡΝΩΝ 198 - ΑΘΗΝΑ	
	<u>Διαμέρισμα Α-6</u>	
	α. Χρωματισμός του διαμερίσματος (τοιχοποιίες-οροφές-κουφώματα), εσωτερικά και εξωτερικά, περιλαμβανομένων και των μεταλλικών κιγκλιδωμάτων των μπαλκονιών.	800,00 €
	β. Αντικατάσταση των παλαιών θερμαντικών στοιχείων με νέα αντίστοιχης θερμικής απόδοσης.	1.000,00 €
	γ. Κατασκευή δύο (2) νέων ξύλινων ντουλαπών από έγχρωμη μελαμίνη στα υπνοδωμάτια του διαμερίσματος, με συρόμενα φύλλα σε σχέδιο επιλογής της υπηρεσίας και σε επιφάνεια αντίστοιχης της υφιστάμενης (30 τ.μ. περίπου), τοποθέτηση ξύλινων ραφιών, συρταριών, μηχανισμών κλειδαριών και πόμολων με σχέδιο και ποιότητα επιλογής της υπηρεσίας.	1.800,00 €
	δ. Αντικατάσταση ειδών υγιεινής-αξεσουάρ-μπαταριών WC, κεραμικών πλακιδίων δαπέδου, επίπλου WC.	1.300,00 €
	ε. Τρίψιμο, γυάλισμα μωσαϊκών δαπέδων διαμερίσματος εσωτερικά και στα μπαλκόνια.	800,00 €
	στ. Τρίψιμο, στοκάρισμα, αστάρωμα, γυάλισμα των ξύλινων δαπέδων του διαμερίσματος.	800,00 €
	ζ. Αντικατάσταση ηλεκτρολογικής εγκατάστασης με νέα χωνευτά καλώδια πρίζες (ηλεκτρικού ρεύματος, TV, τηλεφώνου) και προδιαγραφές υπό τα πρότυπα του Εθνικού Κανονισμού Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων.	700,00 €
	η. Αντικατάσταση των παλαιών υδραυλικών δικτύων αποχέτευσης και ύδρευσης στο WC και στην κουζίνα του διαμερίσματος.	800,00 €
	θ. Αντικατάσταση των ξύλινων ντουλαπιών (βάσης και κρεμαστών) της κουζίνας, του νεροχύτη, της μπαταρίας.	1.400,00 €
	ι. Καθαίρεση των παλαιών κεραμικών πλακιδίων τοιχοποιίας της κουζίνας και τοποθέτησης νέας παροχής εντοιχισμένης (χωνευτής) θερμού-ψυχρού ύδατος σ' αυτήν. Τοποθέτηση νέων κεραμικών πλακιδίων μεταξύ των εντοιχισμένων	300,00 €

	ντουλαπιών κουζίνας. ια. Αντικατάσταση των υφιστάμενων παλαιών ξύλινων κουφωμάτων με νέα από έγχρωμο αλουμίνιο ηλεκτροστατικής βαφής ενεργειακά σύμφωνα με τις προδιαγραφές συνημμένου παραρτήματος «Β». ιβ. Αντικατάσταση θύρας εισόδου με νέα μεταλλική θωρακισμένη σε χρωματισμό και ποιότητας επιλογής της υπηρεσίας.	8.000 € 400,00 €
	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>	18.000,00 €

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»

Ανήκει στην Διακήρυξη ΤΕΣ υπ' αριθμ. 12/14

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ

1	Αντικατάσταση των παλαιών ξύλινων κουφωμάτων και κασωμάτων μπαλκονιών και φωταγωγών του διαμερίσματος με νέα ανοιγόμενα – ανακλινόμενα – αεροστεγανά κουφώματα (κάσες – πλαίσια – υαλοπίνακες-σίτες-ρολά) αλουμινίου, που θα συνίστανται από ενεργειακά ηλεκτροστατικής βαφής τ. RAL πλαίσια έγχρωμα (σε χρωματική απόχρωση που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία), υψηλής αντοχής και θερμομονωτικά, με διπλό ενεργειακό υαλοπίνακα με υάλωση 4/16/4. Οι υαλοπίνακες και τα κουφώματα να διέπονται από το πρότυπο EN14351.
2	Αντικατάσταση όσων εκ των μαρμαροποδιών των προς αντικατάσταση κουφωμάτων απαιτείται να αντικατασταθούν λόγω ρωγματώσεών τους ή άλλων φθορών για την σωστή εφαρμογή των προαναφερομένων κουφωμάτων.
3	Αποκατάσταση όλων των επισκευών που θα προκύψουν από τις ανωτέρω εργασίες (οικοδομικές, μερεμέτια κτλ).
4	Τα προσφερόμενα κουφώματα να έχουν σήμανση CE.
5	Ο συντελεστής θερμοπερατότητας (Uv), των προαναφερομένων κουφωμάτων να μην είναι μεγαλύτερος από $2,50 \text{ W/m}^2 \text{ K}$, ενώ ο συντελεστής θερμικού κέρδους ηλιακής ακτινοβολίας (gw) να είναι μεγαλύτερος 0,67.
6	Τα εν λόγω προσφερθέντα κουφώματα θα είναι κατηγορίας ηχομόνωσης 2, με σταθμισμένο δείκτη (Rw) ηχομόνωσης 30-34 dB.
7	Οι κλειδαριές και τα λοιπά εξαρτήματα, πόμολα, μηχανισμοί ανάκλισης κτλ. θα είναι αρίστης ποιότητας και επιλογής της υπηρεσίας.
8	Τα προσφερόμενα κουφώματα να κλειδώνουν τουλάχιστον σε 4 σημεία.
9	Επίσης τα προσφερόμενα κουφώματα να έχουν τις παρακάτω ελάχιστες προδιαγραφές ανά παράγοντα : α. Αεροδιαπερατότητα : Κατηγορία 4 β. Υδατοστεγανότητα : Κατηγορία 9 ^A γ. Αντοχή στην ανεμοπίεση : C5 (nrd)