

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΕΛΛΗΝ. ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΑΣΤΥΝ.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Α΄ Δ/ΝΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΡΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 8045/22/657-ε΄

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΑΡΦΑΡΑΣ Ε.Π.Ε. "ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ" με Α.Φ.Μ. 997867859.**

**ΕΡΓΑΣΙΑ: «Καθαρισμός οικήματος Αστυνομικού
Τμήματος Μεγίστης Δωδεκανήσου από
01-01-2015 έως 31-12-2015».**

Σήμερα την 12 Ιανουαρίου 2015 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα, στην Ρόδο και στα γραφεία της Α΄ Διεύθυνσης Αστυνομίας Δωδεκανήσου, οδός πλατεία Ελευθερίας, οι υπογεγραμμένοι:

- α) Αστυνομικός Διευθυντής ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Φώτιος, Διευθυντής της Α΄ Διεύθυνσης Αστυνομίας Δωδεκανήσου που εκπροσωπεί με την ιδιότητά του αυτή, με βάση τις κείμενες διατάξεις, το Ελληνικό Δημόσιο και
- β) ΑΡΦΑΡΑΣ Ε.Π.Ε. "ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ" με Α.Φ.Μ. 9978678592, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

1. Με την υπ' αριθμ. 8045/22/657-δ από 12-01-2015 πρακτικό της Επιτροπής, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 8045/22/657-γ' από 12-01-15 διαταγή της Α΄ Διεύθυνσης Αστυνομίας Δωδεκανήσου για το Αστυνομικό Τμήμα Μεγίστης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 8045/22/830-1 από 12-01-2015 με ΑΔΑ:73ΦΤΙ-Χ3Β Απόφαση ΑΕΑ/Δ.ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, προτείνεται η ανάθεση εκτέλεσης εργασιών, που αναφέρεται στο παράρτημα Α΄ της παρούσας και αναλυτικά περιγράφονται στην προσφορά του δευτέρου των συμβαλλομένων, καθώς και στην υπ' αριθμ. 8045/22/830-1 από 12-01-15 με ΑΔΑ:73ΦΤΙ-Χ3Β Απόφαση της Διεύθυνσης Οικονομικών του Α.Ε.Α. και σύμφωνα με τους πάγιους όρους που αναφέρονται στο παράρτημα Β΄, στο όνομα της εταιρείας ΑΡΦΑΡΑΣ Ε.Π.Ε. "ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ" με Α.Φ.Μ. 997867859, που εδρεύει στη Ρόδο Απ. Παύλου 23 Ανάληψη Ρόδου Δωδεκανήσου.

2. Ύστερα από τα ανωτέρω ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους, με την προαναφερόμενη ιδιότητά του, αναθέτει την εκτέλεση εργασιών στον δεύτερο, ονομαζόμενο στο εξής «Ανάδοχο», ο οποίος αναλαμβάνει την εκτέλεση εργασιών για τον καθαρισμό οικήματος Αστυνομικού Τμήματος Μεγίστης για το χρονικό **διάστημα 01-01-2015 έως 31-12-2015**, προς κάλυψη αναγκών του Α.Τ. Μεγίστης Δωδεκανήσου, με τους όρους και τις συμφωνίες της παρούσας, τις οποίες αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

3. Η σύμβαση αυτή διέπεται από τις διατάξεις των αρθρ. 24, 26, 68 και 131 του ν. 4270/2014 του Ν. 1481/84 αρθ., τα αρθρ. 20, 21, 22, 38 και 81, του Ν. 2286/95, του Ν. 2362/95, του Ν. 2452/96, του Ν. 2800/00 του Ν. 2522/1997, π.δ. 118/07, π.δ. 60/07, π.δ. 364/96, ν. 2685/99, π.δ. 113/10, ν. 4311/2014 όπως τροποποιήθηκαν-συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, σε συντρέχουσα περίπτωση. Για όλα τα λοιπά θέματα, αναφορικά με την εργασία, η οποία πραγματοποιείται με την σύμβαση αυτή, ισχύουν οι όροι των επισυναπτόμενων παράρτημάτων Α΄ και Β΄, τα οποία υπογεγραμμένα και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της σύμβασης αυτής, καθώς επίσης η προσφορά του αναδόχου, η υπ' αριθμ. 8045/22/830-1 από 12-01-15 με ΑΔΑ:73ΦΤΙ-Χ3Β Απόφαση της Διεύθυνσης Οικονομικών του Α.Ε.Α., της οποίας ο ανάδοχος έλαβε γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Ύστερα από αυτά συντάχθηκε η σύμβαση, η οποία αφού διαβιβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, σε κάθε ένα από τα οποία επικολλήθηκε το νόμιμο κινητό χαρτόσημο.

Ένα από τα πρωτότυπα της σύμβασης παρέλαβε ο ανάδοχος:-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΤΑΞΙΑΡΧΟΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΑΡΦΑΡΑΣ Ε.Π.Ε. "ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ" ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ
23 ΡΟΔΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
Τ.Κ. 85100 ΑΦΜ. 997867859
ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ : Καθαριότητα οικήματος Αστυνομικού Τμήματος Μεγίστης .

	ΧΡΟΝ. ΔΙΑΣΤ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ	ΦΟΡΕΑΣ
Εκτέλεση εργασιών για καθαρισμό οικήματος Αστυνομικού Τμήματος Μεγίστης Δωδεκανήσου .	Από 01-01-15 έως 31-12-15	439,00 € μηνιαίως, συμπ)νου Φ.Π.Α 16%	5.268,00 €	43-110 ΚΑΕ: 0875 ΕΤΟΥΣ 2015

2. ΕΚΤΕΛΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ –ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ: Καθαρισμός γραφείων, κοινόχρηστων χώρων, WC, προαύλιου χώρου του οικήματος Αστυνομικού Τμήματος Μεγίστης Δωδεκανήσου τρεις (3) φορές την εβδομάδα. Καθαρισμός -Απολύμανση των κρατητηρίων για μολυσματικές ασθένειες τέσσερις (4) φορές την εβδομάδα. Απεντόμωση –Μυοκτονία .

3.ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ: Τακτικός προϋπολογισμός, το χρηματικό ποσό θα πληρωθεί με χρηματικό ένταλμα που θα εκδοθεί από την Υ.Δ.Ε./ Υ.Δ.Τ.Π.Π. στο όνομα του δικαιούχου ανά μήνα .

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΑΡΙΘ.ΦΟΡΕΑ	ΚΩΔ.ΑΡΙΘ.	ΠΟΣΟ	Α.Κ.ΛΟΓ/ΒΙ ΒΛΙΟΥ/α/α ΥΔΕ	ΟΙΚ.ΕΤΟΣ	ΠΑΡ/ΣΕΙΣ
ΕΛ.ΑΣ.	43-110	0875	5.268,00€	614 / 6335	2015	---

4. ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ:

α) Οι παρεχόμενες υπηρεσίες, υπόκειται σε κρατήσεις υπέρ των Ασφαλιστικών ταμείων της ΕΛ.ΑΣ ως εξής : 2,72% υπέρ Τ.Α.ΑΣ., 2,72% υπέρ Μ.Τ.Σ., τέλη χαρτοσήμου 2% επί των κρατήσεων πλέον 20% εισφορά υπέρ Ο.Γ.Α. επί του τέλους χαρτοσήμου και β) 0,10% υπέρ Α.Δ.Σ. και τέλη χαρτοσήμου 3% επί της κράτησης της Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και 20% επί αυτού του χαρτοσήμου υπέρ ΟΓΑ.

β) Παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% για την παροχή υπηρεσιών ,όταν η καθαρή αξία του Τιμολογίου υπερβαίνει το ποσό των 150,00 ευρώ , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.2198/1994.-

ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΤΑΞΙΑΡΧΟΣ

ΑΡΦΑΡΑΣ Ε.ΠΕ.
"ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ"
ΑΠ.ΠΑΥΛΟΥ 23 ΡΟΔΟΣ
Τ.Κ.85100 Α.Φ.Μ.997867859
ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄
ΠΑΓΙΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. **ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ:** Η τιμή του υπό καθαρισμού οικήματος Αστυνομικού Τμήματος Μεγίστης Δωδεκανήσου, νοείται και περιλαμβάνει την αξία της εργασίας, των υλικών καθαριότητας, και εξόδων μεταφοράς μέχρι και την ενδιαφερόμενη Υπηρεσία, τις υπέρ τρίτων και Δημοσίου κρατήσεις και το ανάλογο τέλος χαρτοσήμου.

2. **ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΕΡΓΟΥ:** Για την αποπεράτωση του έργου της καθαριότητας και σύμφωνα με το άρθρο 68 του ν3863/2010(Α΄-115):α) Αριθ. εργαζομένων: Ένα(1) άτομο (καθαρίστρια) β) Ημέρες και ώρες εργασίας :Τέσσερις ημέρες εβδομάδα (οίκημα-κρατητήρια) 1-άτομο με δύο (2) ώρες εργασίας κάθε φορά γ) Η συλλογική σύμβαση στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι: Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας 2014 Π.Κ.3/26-03-2014 δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων είναι: 156,58€ ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά είναι: 82,43 ευρώ ανά μήνα στ) Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο: 120 τ.μ. .

3. **ΤΗΡΗΣΗ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ:** Ο Ανάδοχος υποχρεούνται να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή, καταβολή των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία (κλαδική) ΣΣΕ, τήρηση του νομίμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, τήρηση νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου κ.λ.π. Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω όρου, θα καταγγέλλεται, μονομερώς από την Υπηρεσία, η Σύμβαση με τον Ανάδοχο.

4. **ΠΟΙΟΤΙΚΗ - ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ:** Η ποιοτική και ποσοτική παραλαβή θα γίνεται στο τέλος κάθε μήνα από τριμελή επιτροπή που ορμίσθηκε με την υπ' αριθμ. 8045/22/657-γ από 12-01-2015 Διαταγή της Α΄ Διεύθυνσης Αστυνομίας Δωδεκανήσου για το Αστυνομικό Τμήμα Μεγίστης Δωδεκανήσου μετά από σχετική ειδοποίηση του αναδόχου.

5. **ΠΛΗΡΩΜΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ:** Η πληρωμή της συμβατικής αξίας της εργασίας θα γίνεται με την υποβολή των οικείων δικαιολογητικών ανά μήνα, μετά την οριστική παραλαβή της, με χρηματικό ένταλμα που θα εκδοθεί από την Υ.Δ.Ε./ Υ.Δ.Τ.Π.Π. στο όνομα του δικαιούχου ανά μήνα .

ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΤΑΞΙΑΡΧΟΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΑΡΦΑΡΑΣ Ε.Π.Ε.
-ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ -
ΑΠ.ΠΑΥΛΟΥ 23 ΡΟΔΟΣ
Τ.Κ.85100 Α.Φ.Μ.997867859
Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ