

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 2194/26-02-2015

**ΣΥΜΒΑΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ****«Αντικατάσταση εσωτερικού δικτύου ύδρευσης πόλεως Τήνου»**

Στην Τήνο σήμερα στις 26 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2015 ημέρα Πέμπτη και στο επί της οδού Ευαγγελιστριάς αριθ. 72 Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Τήνου, μεταξύ αφενός του **Σίμου Ορφανού**, Δημάρχου Τήνου, έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- α. του άρθρου 30 παράγρ. 5 έως και 10 και του άρθρου 39 του Ν. 3669/2008 (Κ.Δ.Ε.),
- β. του Π.Δ. 609/85 «Κατασκευή Δημοσίων έργων»,
- γ. του Ν. 1418/84, άρθρο 4,μ παρ. 2γ «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις διαφόρων θεμάτων» και τα εκτελεστικά του διατάγματα, όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα,
- δ. του Π.Δ. 171/87 «Όργανα που αποφασίζουν κ.λ.π.»,
- ε. του Ν. 3263/2004 «Μειοδοτικό σύστημα ανάθεσης των δημοσίων έργων και συναφείς διατάξεις» και των κανονιστικών πράξεων,
- στ. του Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/τ. Α.' /08.06.2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»,
- ζ. του Ν.3481/06 «Τροποποιήσεις νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, μελετών»,
- η. του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

και αφετέρου του **Εισαγγελέα Κωνσταντίνου του Ιωάννη**, νόμιμου εκπρόσωπου της εταιρίας **“ΑΦΟΙ ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.”** με διακριτικό τίτλο **“ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ”**, που εδρεύει στην **ΑΘΗΝΑ**, οδός **ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 107**, ΤΚ. **11527**, με ΑΦΜ **999961813** της ΔΟΥ **ΙΒ' ΑΘΗΝΩΝ (ΖΩΓΡΑΦΟΥ, ΙΒ')**, συμφωνήθηκαν και συνομολογήθηκαν τα ακόλουθα:

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους, με την ιδιότητα του ως Δήμαρχος Τήνου και έχοντας υπόψη:

α) Την με αριθμ. 249/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΒΙΨ4ΩΗ6-ΔΟΜ)) σχετικά με την κατάρτιση του τεχνικού προγράμματος οικονομικού έτους 2014.

β) Την με αριθμ. 267/17-12-2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΒΙΨ4ΩΗ6-6ΦΛ), σχετικά με την έγκριση προϋπολογισμού εσόδων και εξόδων του Δήμου Τήνου, οικονομικού έτους 2014

γ) Την με αριθμ. 130/2-08-2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση της μελέτης για την εκτέλεση του έργου.

δ) Την με αριθμ. 154/6-11-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΒΛ19ΩΗ6-5ΜΩ) όπως τροποποιήθηκε με την με αριθμ. 22/17-2-2014 νέα απόφαση της Οικονομική Επιτροπή (ΑΔΑ:ΒΙΕ4ΩΗ6-Μ1Ο) σχετικά με την έγκριση των όρων της διακήρυξης για την εκτέλεση του έργου

ε) Την με αριθμ. 19/4-2-2014 απόφαση της οικονομικής επιτροπής σχετικά με την έγκριση της δαπάνης και την διάθεση της πίστωσης (ΑΔΑ: ΒΙΚΘΩΗ6-ΓΗΣ)

στ) Την με αριθμ. 200/13-12-2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΒΛΓ1ΩΗ6-Χ9Ω) για την συγκρότηση της επιτροπής διαγωνισμού.

ζ) Την με αριθμ. 71/28-03-2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΒΙΗΗΩΗ6-ΝΗΤ) σχετικά με την έγκριση του Πρακτικού Ι της Επιτροπής του Διαγωνισμού

Αναθέτει στον δεύτερο από τους συμβαλλόμενους, εταιρία **“ΑΦΟΙ ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.”** με διακριτικό τίτλο **“ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ”**, που στη συνέχεια καλείται **“ανάδοχος”** την εκτέλεση του έργου: **«Αντικατάσταση εσωτερικού δικτύου ύδρευσης πόλεως Τήνου»**. Ο ανάδοχος συμφωνεί, δέχεται ανεπιφύλακτα και αναλαμβάνει την καλή και έντεχνη εκτέλεση του έργου αυτού σύμφωνα με:

1. Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία, βάσει των οποίων θα εκτελεστεί το προς ανάθεση έργο, τα οποία είναι τα παρακάτω αναφερόμενα και κατά τη σειρά ισχύος τους σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σ' αυτά όρων:

α) Το παρόν συμφωνητικό

β) Η Διακήρυξη

γ) Η Οικονομική Προσφορά

δ) Το τιμολόγιο μελέτης

ε) Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΕΣΥ)

στ) Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματά τους, ΤΣΥ

ζ) Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π)

η) Ο Προϋπολογισμός της μελέτης

θ) Οι εγκεκριμένες μελέτες, που θα χορηγηθούν στον ανάδοχο από την υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες, που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο, αν προβλέπεται η περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη ή προκύψει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετών του έργου.

ι) Το χρονοδιάγραμμα / Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

2. Την προσφορά της πιο πάνω αναδόχου, που αναδείχθηκε μειοδότης, την οποία επιβεβαιώνει με την υπογραφή αυτής της σύμβασης ο δεύτερος από τους συμβαλλόμενους, δηλαδή με μέση έκπτωση τριάντα εννέα και έντεκα **τις εκατό 39,11%**. Το συνολικό οικονομικό αντικείμενο της παρούσας σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των: **Εκατόν ογδόντα χιλιάδων οκτακόσια δώδεκα ΕΥΡΩ ΚΑΙ τριάντα ένα λεπτών (180.812,31€)**

από τα οποία (112.902,20€) για δαπάνη εργασιών
(20.322,40€) για γενικά έξοδα και εργολαβικό όφελος 18%
(19.983,69€) για απρόβλεπτες δαπάνες 15%
(2.664,39€) για αναθεώρηση και
(24.939,63€) Φ.Π.Α. 16%

που βαρύνει το Ελληνικό Δημόσιο σύμφωνα με την από 11-3-2014 υποβληθείσα στον διαγωνισμό προσφορά του παραπάνω αναδόχου.

Ειδικά, η **διαχείριση των «επί έλασσον» δαπανών** θα ακολουθεί τις προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (άρθρο 57 παρ. 4 Ν. 3669/08 (ΚΔΕ), εφόσον η δυνατότητα χρησιμοποίησής τους αναφέρεται ρητά στη διακήρυξη και τη σύμβαση, **με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς:**

Δεν επιτρέπεται με τη χρησιμοποίηση των «επί έλασσον» δαπανών:

- να προκαλείται αλλαγή του **«βασικού σχεδίου»** της αρχικής σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη, να θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου,
- να καταργείται μια **«ομάδα εργασιών»** της αρχικής σύμβασης,
- να πληρώνονται **νέες εργασίες**, που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση,

- να τροποποιούνται οι **προδιαγραφές** του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη,
- να προκαλείται αύξηση ή να γίνεται εισαγωγή **νέων συμβατικών δαπανών**, οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου (π.χ. για το μητρώο έργου, απολογιστικές εργασίες, κλπ).

Υπό την προϋπόθεση εφαρμογής των προαναφερθέντων περιορισμών, επιτρέπεται η χρησιμοποίηση των «επί έλασσον» δαπανών, **χωρίς περιορισμό** ορίου μεταβολής των εργασιών στο εσωτερικό της αυτής «ομάδας εργασιών», αλλά:

- με περιορισμό της μεταβολής (αύξησης ή μείωσης) της συμβατικής δαπάνης μιας «ομάδας εργασιών», **έως το 20% της δαπάνης αυτής και ταυτόχρονα**
- με περιορισμό του συνόλου, αθροιστικά, όλων των μετακινήσεων από «ομάδα εργασιών» σε άλλη «ομάδα εργασιών» **έως το 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης του έργου.**

Οι ως άνω ποσοτικοί περιορισμοί δεν ισχύουν στην περίπτωση που επέρχονται μόνο μειώσεις ποσοτήτων (και οικονομικού αντικειμένου) μιας σύμβασης (στο πλαίσιο των προβλέψεων του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου), χωρίς να χρησιμοποιούνται τα εξοικονομούμενα ποσά για την αύξηση των ποσοτήτων άλλων εργασιών της σύμβασης.

3. Τις σχετικές έγγραφες εντολές, υποδείξεις και οδηγίες των αρμόδιων οργάνων του Δήμου Τήνου και με συνολική προθεσμία περαίωσης ολοκλήρου του έργου **σε Τέσσερις (4) Μήνες** από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης και με τις αντίστοιχες υποχρεώσεις που ορίζονται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και στα άρθρα 48 και 49 για παραβίαση προθεσμιών έργων του Ν. 3669/2008. Όλες οι προθεσμίες (τμηματικές και συνολική) αρχίζουν από σήμερα που υπογράφεται η σύμβαση αυτή.

Τα στοιχεία της δημοπρασίας (τεύχη της μελέτης και προσφοράς, δηλώσεις κλπ.) αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης και ενιαίο με αυτήν κείμενο. Όλα αυτά υπογράφονται ανάλογα από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν συμβατικά στοιχεία για την ανάθεση και εκτέλεση του έργου αυτού, οι περιεχόμενοι δε σε αυτά όροι αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των παραπάνω στοιχείων (τευχών και όρων) μεταξύ τους, για την ερμηνεία, την εφαρμογή και την τήρηση του περιεχομένου τους ισχύει η σειρά προτεραιότητας της παραγράφου (1).

Συνομολογείται ότι η ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει και να παραδώσει το παραπάνω έργο σύμφωνα με τους πιο πάνω όρους και μέσα στον συμφωνημένο χρόνο έτοιμο για χρήση συμπεριλαμβανομένων και των δοκιμών λειτουργίας χωρίς ελλείψεις, κακοτεχνίες ή πραγματικά ελαττώματα κρυφά ή φανερά, για την αποκατάσταση των οποίων, αν υπάρχουν, φέρει αμέσως την ευθύνη και την σχετική δαπάνη.

Για την καλή και εμπρόθεσμη εκτέλεση των εργασιών και την πιστή εφαρμογή όλων των όρων που διέπουν την παρούσα σύμβαση και για την κάλυψη οιασδήποτε απαίτησης του Ελληνικού Δημοσίου κατά του δευτέρου των συμβαλλομένων, που προκύπτει από το έργο **“Αντικατάσταση εσωτερικού δικτύου ύδρευσης πόλεως Τήνου”** η ανάδοχος εταιρία **“ΑΦΟΙ ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.”**, κατέθεσε την εγγυητική επιστολή με αριθμ. **1663824/19-02-2015 (ΤΣΜΕΔΕ)** ποσού **δώδεκα χιλιάδες πεντακόσια ογδόντα πέντε ευρώ (12.585,00€)** και την πρόσθετη εγγυητική επιστολή με αριθμ. 8002026640/25-02-2015 (EUROBANK) συνολικού ποσού **είκοσι έξι χιλιάδων εξακοσίων δεκαπέντε ευρώ και τριών λεπτών ευρώ (26.615,03 €)**, σύμφωνα με τα σχετικά άρθρα της Διακήρυξης και της ΕΣΥ. Οι ανωτέρω εγγυητικών επιστολών πιστοποιήθηκαν περι γνησιότητας σύμφωνα με το υπ' αρ. Πρωτ. 15919/26-02-2015 έγγραφο του ΤΣΜΕΔΕ και με το υπ' αρ. Πρωτ. 2193/26-02-2015 του Δήμου έγγραφο απο την EUROBANK (Υποκατάστημα Τήνου).

Ο Ανάδοχος, μέσω υπεύθυνης δήλωσης ορίζει αντίκλητο της εταιρείας την Θωμάη Ξενόπουλου του του Μάριου με ΑΔΤ ΑΒ305323 κάτοικο Τήνου τηλ. 2283025936 , η οποία απεδέχθη τον ορισμό με υπεύθυνη δήλωση .

Η εκτέλεση της παρούσας σύμβασης ερμηνεύεται, διέπεται και συμπληρώνεται από την Ελληνική Νομοθεσία και ειδικότερα από τον Ν.3669/2008 (Κ.Ε.Δ.) και από τους όρους της Διακήρυξης καθώς και των λοιπών συμβατικών τευχών και στοιχείων.

Κατά την υπογραφή της παρούσας σύμβασης, παραδόθηκαν στον ανάδοχο όλα τα συμβατικά στοιχεία, τεύχη, σχέδια κλπ., που αναφέρονται πιο πάνω.

Προς πιστοποίηση των πιο πάνω, συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλομένους σε οκτώ (8) όμοια πρωτότυπα, από τα οποία τα πέντε (5) κατατέθηκαν στο Αρχείο του Δήμου Τήνου, ενώ τρία (3) έλαβε ο δεύτερος από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον Δήμο Τήνου

Για τον ανάδοχο

Σίμος Ορφανός
Δήμαρχος Τήνου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΑΣ