



ΣΥΜΒΑΣΗ Νο. 35/2019

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΩΝ ΚΕΔΑ ΣΚΟΤΙΝΑΣ

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ : "ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ" - ΑΦΜ 128929254

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Άρθρο	1 ^ο	:	Γενικοί Όροι
Άρθρο	2 ^ο	:	Περιγραφή – Τιμή Αντικειμένου – Κρατήσεις
Άρθρο	3 ^ο	:	Πληρωμή – Δικαιολογητικά
Άρθρο	4 ^ο	:	Υποχρεώσεις Αναδόχου
Άρθρο	5 ^ο	:	Έλεγχος-Παραλαβή/Απόρριψη Εργασιών
Άρθρο	6 ^ο	:	Κυρώσεις Αθέτησης Όρων Σύμβασης
Άρθρο	7 ^ο	:	Εξαιρέσεις Επιβολής Κυρώσεων – Ανωτέρα Βία
Άρθρο	8 ^ο	:	Κήρυξη Αναδόχου ως Έκπτωτου
Άρθρο	9 ^ο	:	Εγγυήσεις
Άρθρο	10 ^ο	:	Εισπράξεις Δικαιωμάτων του Δημοσίου
Άρθρο	11 ^ο	:	Τροποποίηση Όρων Υπογραφής Σύμβασης
Άρθρο	12 ^ο	:	Διάρκεια Σύμβασης
Άρθρο	13 ^ο	:	Αναπροσαρμογή Τιμών
Άρθρο	14 ^ο	:	Ολοκλήρωση Σύμβασης
Άρθρο	15 ^ο	:	Άλλοι Γενικοί Όροι

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΠΟΛΕΜΙΚΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ
ΚΕΔΑ ΣΚΟΤΙΝΑΣ
 ΤΗΛ. : 23520-90140

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 35/2019

ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ :34.900,30€

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΩΝ ΚΕΔΑ ΣΚΟΤΙΝΑΣ.

Στη Σκοτίνα σήμεραστην Μονάδα ΚΕΔΑ/ΣΚ οι υπογεγραμμένοι : Δκτης του ΚΕΔΑ/Σκ, ως εκπρόσωπος της ΠΑ, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Φ.831/ΑΔ...../Σ...../..... Κατακυρωτική Απόφαση του διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας του ΚΕΔΑ/Σκ και η εταιρεία «.....»- ΑΦΜ που εκπροσωπείται από τον..... με Α.Δ.Τ , Οδός....., αριθμ., Τηλ. – FAX , συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν, ο πρώτος των συμβαλλομένων με την εκτεθείσα ιδιότητά του την ανάθεση στο δεύτερο, καλούμενο στο εξής “Ανάδοχο” την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας χώρων του ΚΕΔΑ Σκοτίνας, όπως αναφέρονται λεπτομερώς στο άρθρο δύο (2) της σύμβασης.

Άρθρο 1°
Γενικοί Όροι

1. Η παρούσα διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/16 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει.
2. Η αναθέτουσα αρχή δεν αναλαμβάνει υποχρέωση για τυχόν μέτρα και αυξήσεις των πάσης φύσεως δαπανών, φόρων, τελών κ.λ.π που λαμβάνονται από οποιαδήποτε Αρχή και δεν ευθύνεται ούτε αποδέχεται οποιαδήποτε επίδραση επί της ποιότητας, τιμής και χρόνου παράδοσης των υπηρεσιών.
3. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς τερματισμού της σύμβασης πριν το πέρας της χρονικής περιόδου ολοκλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου, χωρίς περαιτέρω αποζημίωσης, σε περίπτωση που υπηρεσιακοί-επιχειρησιακοί λόγοι επιβάλουν την παύση της προμήθειας ή διαταχθεί από προϊστάμενη αρχή.
4. Επίσης η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να τροποποιήσει μονομερώς, εντός του ίδιου ισχύοντος ωραρίου, το πρόγραμμα καθαριοτήτων σύμφωνα με τις προκύπτουσες ανάγκες.

Άρθρο 2ο
Περιγραφή – Τιμή Αντικειμένου – Κρατήσεις

1. Η παρούσα σύμβαση αφορά την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας

χώρων του ΚΕΔΑ Σκοτίας, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και όρους που αναφέρονται στην σχετική διακήρυξη, με τις κατωτέρω τιμές:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (ημέρα)	ΑΞΙΑ
1.	Υπηρεσίες Καθαριότητας ως συνημμένη τεχνική περιγραφή - ΜΟΝΗ ΒΑΡΔΙΑ	30	139,49	4.184,70
2.	Υπηρεσίες Καθαριότητας ως συνημμένη τεχνική περιγραφή - ΔΙΠΛΗ ΒΑΡΔΙΑ	90	266,23	23.960,70
	ΣΥΝΟΛΟ			28.145,40
	ΦΠΑ			6.754,90
	ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΟ ΠΟΣΟ			34.900,30

2. Στις ανωτέρω τιμές δεν συμπεριλαμβάνεται ο προβλεπόμενος Φ.Π.Α., που επιβαρύνει την Υπηρεσία.

3. Ο προμηθευτής δεν απαλλάσσεται από κρατήσεις υπέρ ασφαλιστικών Ταμείων Π.Α (ΜΤΑ-ΕΛΟΑΑ). ενώ κατά την εξόφληση του θα παρακρατείται φόρος εισοδήματος (Φ.Ε) 8%.

4. Κατά την εξόφληση του πρώτου τιμολογίου θα παρακρατηθεί εφάπαξ κράτηση για το σύνολο του συμβατικού ποσού, ποσοστού 6,27868% η οποία αναλύεται ως ακολούθως:

α. Υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ 0,07%, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 26 του Ν.4115/2013(Α'24) όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 375 του Ν.4412/16.

β. Χαρτόσημο 0,0021% (0,07*3%) και ΟΓΑ χαρτοσήμου 0,00042% (0,0021*20%), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 της υπ' αριθμ. 5143/11- 12- 2014 (ΦΕΚ Β'33350 Υ.Α..

γ. Υπέρ Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ) 0,06%, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ.2 του άρθρου 3 και 3 Άρθρου 2 της υπ' Αρ. 1191/14-03-17 (ΦΕΚ Β'969) Απόφασης των Υπουργών Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών.

δ. Υπέρ χαρτοσήμου ΑΕΠΠ 0,0018% (0,06*3%) και ΟΓΑ χαρτοσήμου ΑΕΠΠ 0,00036% (0,0018*20%), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 της υπ' Αριθμ. 1191/14-03-17 (ΦΕΚ Β'969) Απόφασης των Υπουργών Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και του Αναπληρωτή

- ε. ΜΤΑ 4% και ΕΛΟΑΑ 2% καθώς και το αναλογούν χαρτόσημο.
5. Επίσης, ο προμηθευτής βαρύνεται με :
- α. Μεταφορικά, λογιστικά, εκφορτωτικά και λοιπά έξοδα παροχής υπηρεσιών καθαριότητας.
- β. Το κόστος των απορριφθέντων υπηρεσιών.
- γ. Κάθε άλλο κρυφό έξοδο το οποίο δεν προσδιορίστηκε στην προσφορά του Προμηθευτή.
6. Αποκλείεται παντελώς έκτακτη αμοιβή του Αναδόχου, λόγω υπερωριακής απασχόλησης του προσωπικού του, με δική του υπαιτιότητα. Ο Ανάδοχος ουδόλως νομιμοποιείται να εγείρει ανάλογη αξίωση.

Αναλυτικά η ανωτέρω μίσθωση συνεργείου θα περιλαμβάνει:

α) Αριθμός των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο: ...έξι
(6)

β) Ημέρες και ώρες εργασίας: οκτάωρο κυλιόμενο

γ) Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι: Εθνική Συλλογική σύμβαση Εργασίας 2018, όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α 4241/127/0-1-19 (ΦΕΚ Β'173/30-1-19)

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων :
.....
.....

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά :
.....
.....

στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, όταν πρόκειται για καθαρισμό χώρων: 659 (μονή βάρδια) - 329 (διπλή βάρδια).

Άρθρο 3° **Πληρωμή – Δικαιολογητικά**

1. Η πληρωμή θα γίνεται σε Ευρώ (€), από την διαχείριση Δαπανών της Μονάδος ή μέσω Δημοσίου Στρατιωτικού Ταμείου ΛΑΡΙΣΑΣ, σε λογαριασμό τον οποίο θα υποδείξει ο ανάδοχος.

2. Χρόνος Εξόφλησης: Εντός ΕΞΗΝΤΑ (60) ημερών, υπολογιζόμενων από την επόμενη της υποβολής του τιμολογίου από τον Ανάδοχο του έργου συνοδευόμενο από τα λοιπά νόμιμα δικαιολογητικά. Η υποβολή του τιμολογίου δεν μπορεί να γίνει πριν από την ημερομηνία εκάστης τμηματικής παραλαβής του έργου, και την σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου.

3. Δικαιολογητικά πληρωμής αποτελούν τα παρακάτω:

α. Πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής της εργασίας, που θα συντάσσει η Επιτροπή ελέγχου και παραλαβής Υπηρεσιών καθαριότητας κατά μήνα.

β. Τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών του Αναδόχου «Επί πιστώσει» στο οποίο θα αναγράφεται το χρονικό διάστημα κάλυψης εργασιών για το οποίο εκδίδεται.

γ. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας.

δ. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας.

ε. Αριθμό τραπεζικού λογαριασμού για κατάθεση του ποσού .

4. Αναφορικά με τις ενημερότητες, ο προμηθευτής υποχρεούται να προσκομίζει:

α. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας με αιτιολογία «για είσπραξη χρημάτων από Φορείς Κεντρικής Διοίκησης».

β. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι ο υποψήφιος οικονομικός φορέας είναι ενήμερος ως προς τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και θα αφορά για είσπραξη χρημάτων από το Δημόσιο.

5. Οι πληρωμές βαρύνονται με τις κρατήσεις του άρθρου 2 της παρούσας.

6. Η μη προσκόμιση των ανωτέρω δικαιολογητικών αποτελεί λόγο λύσεως της σύμβασης.

Άρθρο 4° **Υποχρεώσεις Αναδόχου**

1. Όσον αφορά στις εργασίες καθαριότητας που θα πραγματοποιούνται καθημερινά και οι οποίες αναφέρονται στο παράρτημα «Α» παρούσας, ο ανάδοχος υποχρεούται στην εκ των προτέρων συνεννόηση με τα αρμόδια όργανα της Μονάδας για τις ακριβείς ώρες πραγματοποίησης, έτσι ώστε να εξασφαλιστεί η όσο το δυνατό απερίσπαστη λειτουργία των υπό καθαριότητα χώρων.

2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται για την απαρένγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

3. Επίσης υποχρεούται στην έγκαιρη και εις το ακέραιο καταβολή των νόμιμων αποδοχών, τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και κάθε υποχρέωσης που προκύπτει από αυτές. Επίσης, υποχρεούται να εκπληρώσει όλες του τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο, τους ασφαλιστικούς φορείς και κάθε τρίτο έγκαιρα και εμπρόθεσμα.

4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιήσει δύο (2) ημέρες πριν την

ημέρα ανάληψης εργασίας τα ονοματεπώνυμα των υπαλλήλων του στην Υπηρεσία και να λάβει την ανάλογη άδεια από το Γραφείο Ασφαλείας (τηλ. 2 3 5 2 0 - 9 0 1 0 5) καθώς επίσης και κάθε μεταβολή του προσωπικού (διακοπή εργασίας-πρόσληψη νέου προσωπικού). Το πρόγραμμα εργασιών του Αναδόχου θα καθορίζεται σε συνεννόηση με την αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να επιβλέπει ο ίδιος ή νόμιμος εκπρόσωπός του το έργο και να επικοινωνεί με τα αρμόδια όργανα του ΚΕΔΑ/Σ.

5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει ασφαλίσει όλο το προσωπικό του στο ΕΦΚΑ ή σε οποιονδήποτε άλλο ασφαλιστικό φορέα. Η Διοίκηση του ΚΕΔΑ/Σ δεν θα επιτρέπει σε κανένα εργαζόμενο να εργάζεται αν δεν αποδεικνύεται ότι είναι ασφαλισμένος και υποχρεώνει τον Ανάδοχο να προσκομίσει στα αρμόδια όργανα τα σχετικά επίσημα έγγραφα. Επιπροσθέτως, υποχρεούται να παρέχει στο προσωπικό του τις νόμιμες άδειες, αναπαύσεις (ΡΕΠΟ) και να καλύπτει τα κενά από ασθένειες ή αδικαιολόγητες απουσίες για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του έναντι της Υπηρεσίας.

6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλους τους προβλεπόμενους κανόνες ασφαλείας και τις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας για το προσωπικό, τον εξοπλισμό και τα υλικά που θα χρησιμοποιήσει.

7. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει κάθε μέτρο ασφαλείας και προστασίας των εργαζομένων του, του προσωπικού της Υπηρεσίας και τρίτων κατά την εκτέλεση της σύμβασης και ευθύνεται πλήρως, ποινικά και αστικά, για τις βλάβες στην υγεία των παραπάνω προσώπων που τυχόν θα προκληθούν, κατά την εκτέλεση του έργου.

8. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει κάθε μέτρο ασφαλείας και προστασίας για την αποτροπή ζημίας, φθοράς ή βλάβης σε πράγματα και εγκαταστάσεις της Υπηρεσίας. Είναι δε υπεύθυνος για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημίας, φθοράς ή βλάβης που τυχόν προκληθεί.

9. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί από τον Ανάδοχο θα είναι εξειδικευμένο και υγιές, θα φέρει ομοιόμορφη και καθαρή στολή εργασίας, ατομική κάρτα με το ονοματεπώνυμό του, θα είναι δεκτικό σε έλεγχο αποσκευών κατά την είσοδο – έξοδο από τους χώρους εργασίας και σε οποιεσδήποτε παρατηρήσεις του γίνουν.

10. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να μεριμνά για τη φύλαξη των υλικών, μηχανημάτων, εργαλείων, κλπ , που ανήκουν σε αυτόν ή σε τρίτους που έχουν σχέση με την εκτέλεση του έργου και βρίσκονται στους υπό καθαριότητα χώρους, καθώς και να παίρνει όλα τα προβλεπόμενα μέτρα. Οι απαιτούμενες προσωρινές εγκαταστάσεις (αποθήκευση υλικών, κλπ), για την εκτέλεση του έργου θα δημιουργηθούν με μέριμνα, δαπάνη και ευθύνη του Αναδόχου σε θέσεις που θα επιτρέψει η Υπηρεσία.

11. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, με δαπάνες του, να αφαιρέσει και να απομακρύνει από τους υπό καθαριότητα χώρους κάθε προσωρινή εγκατάσταση, απορρίμματα, εργαλεία, μηχανήματα, πλεονάζοντα υλικά, χρήσιμα ή άχρηστα, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων κλπ, και γενικά να μεριμνήσει για οτιδήποτε απαιτείται για την ολοκλήρωση του έργου.

12. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να φροντίζει να υπάρχει πλήρης σήμανση των περιοχών, όπου για λόγους ασφαλείας απαιτείται.

13. Η αποθήκευση των εύφλεκτων προϊόντων θα αποτελεί αντικείμενο έγγραφης αίτησης άδειας προς τα αρμόδια όργανα της Μονάδας. Για την αποτροπή κάθε κινδύνου πυρκαγιάς, ο Ανάδοχος θα δώσει τις αναγκαίες οδηγίες στο προσωπικό του, και ειδικότερα:

- α. Χωριστή αποκομιδή του περιεχομένου των σταχτοδοχείων με ειδικώς σχεδιασμένα δοχεία, αφού επαληθευτεί ότι τα αποτσίγαρα είναι όντως σβησμένα,
- β. Απαγόρευση καπνίσματος πλησίον εφλεκτων υλικών,
- γ. Επαλήθευση σωστού κλειδώματος των χώρων αποθήκευσης απορριμμάτων πριν από την αποχώρηση του προσωπικού του αντισυμβαλλομένου,
- δ. Ότι άλλο κρίνεται αναγκαίο.

14. Απαγορεύεται ρητά στο προσωπικό του αντισυμβαλλομένου να αφαιρέσει οποιοδήποτε αντικείμενο που ανήκει στη Μονάδα, ακόμη κι αν είναι αποδεδειγμένα άχρηστο. Οι εργαζόμενοι δεν θα χρησιμοποιούν τους χώρους εξυπηρέτησης των παραθεριστών και η κίνησή τους στους εξωτερικούς χώρους θα γίνεται με την στολή εργασίας, χωρίς τον προστατευτικό ρουχισμό (μπότες-γαντιαποδιές κλπ). Οι χώροι του διαλλείματος των εργαζομένων θα καθορίζονται από την υπηρεσία .

15. Ο Ανάδοχος οφείλει να εξασφαλίσει την αδιάλειπτη παροχή των υπηρεσιών του σε περίπτωση απεργιών του προσωπικού του ή άλλων φορέων (π.χ μεταφορικά μέσα).

16. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να απορρίψει κάθε υλικό που κατά την κρίση της δεν είναι σύμφωνο με τις προδιαγραφές ή που δεν είναι σύμφωνο με τα εγκριθέντα δείγματα.

17. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει αντικατάσταση ατόμου από το προσωπικό καθαριότητας της εταιρίας αν τυχόν παρατηρήσει ότι δεν συμμορφώνεται με τους όρους της σύμβασης, η συμπεριφορά του είναι ανάρμοστη ή έχει υποπέσει σε κατ' επανάληψη παραπτώματα.

18. Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά τη διάρκεια της σύμβασης θα είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος (ποινικά και αστικά) για κάθε ατύχημα που τυχόν θα συμβεί στο εισερχόμενο στη Μονάδα προσωπικό του και υποχρεούται να γνωστοποιεί στο προσωπικό του εγγράφως ότι δεν θα έχει ουδεμία εργασιακή, οικονομική, ασφαλιστική κλπ. εξάρτηση από την ΠΑ.και θα τηρεί την κείμενη νομοθεσία σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων. Επιπλέον, σε περίπτωση που προκληθεί ατύχημα από αμέλεια του προσωπικού του αναδόχου προς οιονδήποτε, αυτός ευθύνεται απεριόριστα.

Άρθρο 5°

Έλεγχος – Παραλαβή/ Απόρριψη Εργασιών

1. Ο έλεγχος του έργου της καθαριότητας θα διεξάγεται καθημερινά, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη διακήρυξη του διαγωνισμού, από Επιτροπή

Ελέγχου και Παραλαβής Υπηρεσιών Καθαριότητας που θα ορίσει η Μονάδα.

2. Η Επιτροπή κάθε μήνα, θα συντάσσει πρωτόκολλο καλής εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών στο οποίο θα αναφέρονται τα αποτελέσματα του ελέγχου, θα υπογράφεται και από τα δυο μέρη και θα αποτελεί απαραίτητο δικαιολογητικό για την εκάστοτε πληρωμή του Αναδόχου. Η προσκόμισή του αποτελεί υποχρέωση του Αναδόχου.

3. Σε περίπτωση απόρριψης εργασίας είτε παραλήψεων ή μη τήρησης των υποχρεώσεων, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στη σύμβαση, θα συντάσσεται από την Επιτροπή «Πρωτόκολλο Παράβασης/Απόρριψης», προκειμένου να επιβληθούν στον Ανάδοχο οι κυρώσεις – πρόστιμα που περιγράφονται στο αντίστοιχο άρθρο της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 6° **Κυρώσεις Αθέτησης Όρων Σύμβασης**

1. Σε περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος παραβεί τους όρους της σύμβασης,

α. Όσον αφορά στις κατωτέρω ενδεικτικές (όχι περιοριστικές) περιπτώσεις:

(1) Αδυναμίας υλοποίησης καθαριοτήτων- ανεπαρκείς καθαριότητες.

(2) Χρονικής καθυστέρησης στην υλοποίηση των καθαριοτήτων.

(3) Επαναλαμβανόμενης απαίτησης της Υπηρεσίας για αποκατάσταση ελλείψεων λόγω ακαταλληλότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών, η οποία καταδεικνύει μη συμμόρφωση του αναδόχου.

(4) Μη συμμόρφωσης του αναδόχου στις υποδείξεις της Μονάδος.

(5) Απουσία ατόμων που είναι δηλωμένα στο πρόγραμμα και δεν αντικαταστάθηκαν.

(6) Ατημέλητη ενδυμασία, εριστική και απρεπής συμπεριφορά προς τους εργαζόμενους ή επισκέπτες, κάπνισμα εντός των υπό καθαριότητα χώρων.

(7) Αργοπορημένη άφιξη ή αναχώρηση πριν τη λήξη του ωραρίου εργασίας ή ενδιάμεση απουσία εργαζομένου.

(8) Μη τήρησης γενικότερα των συμβατικών υποχρεώσεων, όπως αυτές ορίζονται στους όρους.,

επιβάλλονται οι παρακάτω κυρώσεις :

Για την πρώτη παράβαση, έγγραφη σύσταση.

Για τη δεύτερη παράβαση, πρόστιμο τριακόσια ευρώ (€ 300,00).

Για την τρίτη παράβαση, πρόστιμο εξακόσια ευρώ (€ 600,00).

Για την τέταρτη παράβαση, έκπτωση με κατάπτωση εγγυητικής επιστολής.

Οι παραβάσεις πρέπει να λαμβάνονται υπ' όψιν αθροιστικά, εντός του χρονικού διαστήματος ισχύος της σύμβασης με τον εκάστοτε προμηθευτή.

2. Σε περίπτωση διαφωνίας του προμηθευτή με τις επιβληθείσες κυρώσεις, αυτός μπορεί να ασκήσει προσφυγή σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Επί της προσφυγής, αποφασίζει ο έχων την οικονομική εξουσία, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικούοργάνου.

3. Αν η προσφυγή γίνει δεκτή εν όλω ή εν μέρει, η επιβληθείσα ποινή εξαλείφεται ή προσαρμόζεται ανάλογα και το παρακρατηθέν ποσό αποδίδεται στον προμηθευτή με τις πληρωμές του επόμενου μήνα. Η απόρριψη της προσφυγής καθιστά ισχυρή την τελεσίδικα επιβληθείσα ποινή.

4. Οι ανωτέρω κυρώσεις είναι ανεξάρτητες από κάθε άλλη αξίωση της Υπηρεσίας για κάθε θετική ή αποθετική ζημιά της, που προήλθε άμεσα ή έμμεσα από την άρνηση του προμηθευτή να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

5. Όταν ο προμηθευτής κηρύσσεται έκπτωτος, επιβάλλονται αθροιστικά ή διαζευκτικά οι προβλεπόμενες από το παρόν άρθρο κυρώσεις.

6. Με απόφαση της Υπηρεσίας και ύστερα από πρόταση των αρμόδιων οργάνων των Μονάδων, καταγγέλλεται η σύμβαση εφόσον ο προμηθευτής υπαιτίως δεν ενεργεί σύμφωνα με αυτή. Για τα θέματα κήρυξης του οικονομικού φορέα ως έκπτωτου και τις επιβαλλόμενες σε αυτόν κυρώσεις, έχουν ανάλογη εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 203 και 207 του Ν.4412/16.

Άρθρο 7°

Εξαιρέσεις Επιβολής Κυρώσεων – Ανωτέρα Βία

1. Κυρώσεις δεν επιβάλλονται όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαίτερος σοβαροί λόγοι αδυναμίας εμπρόθεσμης παροχής των συμβατικών υπηρεσιών. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη της βαρύνει τον ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται να αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει αποδεικτικά στοιχεία για τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, μέσα σε χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών σύμφωνα με το άρθρο 204 του Ν.4412/16.

2. Επίσης, δεν επιβάλλονται κυρώσεις αν υπάρχει υπαιτιότητα της Υπηρεσίας για τη μη υπογραφή ή τη μη εκτέλεση της σύμβασης, καθώς και εάν συντρέχει άλλη εξαιρετική περίπτωση, ύστερα από απόφαση της Διοίκησης.

3. Κανένας από τους ανωτέρω λόγους δεν γίνεται αποδεκτός εφόσον ο ανάδοχο εκτελέσει υπηρεσίες καθαριότητας σε τρίτους κατά τις ημερομηνίες που επικαλέστηκε αδυναμία παράδοσης στη Μονάδα.

4. Ως περιπτώσεις ανωτέρας βίας αναφέρονται ενδεικτικά οι παρακάτω: α. Γενική ή μερική απεργία που συνεπάγεται την διακοπή των εργασιών του αναδόχου.

β. Γενική ή μερική πυρκαγιά, στο κατάστημα ή στο εργοστάσιο του αναδόχου.

- γ. Πλημμύρα. Δ-11
- δ. Σεισμός.
- ε. Πόλεμος

Άρθρο 8° **Κήρυξη Αναδόχου ως Έκπτωτου**

1. Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμά του που απορρέει απ' αυτή, με απόφαση του έχοντα την οικονομική αρμοδιότητα, ύστερα από γνωμοδότηση αρμόδιου οργάνου, σε περίπτωση αθέτησης των υποχρεώσεών του. Επίσης, ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος εφόσον πτωχεύσει, τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, ή έχει εκδοθεί τελεσίδικη απόφαση κατά του για αδίκημα σχετικό με την άσκηση του επαγγέλματός του.

2. Στον προμηθευτή που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται κυρώσεις σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 203 του Ν. 4412/16. Στον προμηθευτή που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων αθροιστικά, οι παρακάτω κυρώσεις:

α. Κατάπτωση ολική της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της σύμβασης, υπέρ του Μετοχικού Ταμείου Αεροπορίας (ΜΤΑ).

β. Προσωρινός ή οριστικός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των προμηθειών των φορέων, που αναφέρονται στο πεδίο εφαρμογής του Ν.4412/16 κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74.

Άρθρο 9° **Εγγυήσεις**

1. Ο Ανάδοχος για την εκτέλεση της σύμβασης θα καταθέσει στο Τμήμα Οικονομικού του ΚΕΔΑ Σκοτίνας την υπ. Αριθμ 7002023764/3-7-2019 εγγυητική επιστολή της EUROBANK ERGASIAS Α.Ε. ποσού ευρώ 1.407,27€ που αντιστοιχεί στο 5% της συμβατικής αξίας χωρίς Φ.Π.Α, με χρόνο ισχύος έως τη λήξη της παρούσας σύμβασης και αφού πραγματοποιηθεί η τελευταία πληρωμή.

2. Η εγγυητική επιστολή θα επιστραφεί σε αυτόν μετά την εκπλήρωση όλων των συμβατικών υποχρεώσεών του.

Άρθρο 10° **Εισπράξεις Δικαιωμάτων του Δημοσίου**

Το ισόποσο οποιασδήποτε γενικής ζημιάς που προκαλείται από αθέτηση κάποιου όρου της σύμβασης από τον προμηθευτή, εισπράττεται από όσα ο προμηθευτής έχει λαμβάνειν για οποιαδήποτε αιτία από το Δημόσιο και σε περίπτωση ανυπαρξίας ή ανεπάρκειας των λογαριασμών αυτών, εισπράττεται κατά τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ΚΕΔΕ). Με τον ίδιο τρόπο και με τα ίδια μέσα, εισπράττονται τα δικαιώματα του Μ.Τ.Α που προέρχονται από ποινικές ρήτρες.

Άρθρο 11°

Τροποποίηση Όρων Υπογραφής Σύμβασης

1. Σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις και εφόσον και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη συμφωνήσουν προς τούτο, η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου συλλογικού οργάνου της Υπηρεσίας.

2. Η Υπηρεσία διατηρεί μονομερώς το δικαίωμα για λύση της σύμβασης, σε οποιοδήποτε χρόνο κατά τη διάρκεια αυτής, σύμφωνα με το άρθρο 133 του Ν.4412/16.

Άρθρο 12°

Διάρκεια Σύμβασης

Η παρούσα σύμβαση θα έχει διάρκεια ισχύος εκατόν είκοσι (120) ημερών , ήτοι από 3-6-2019 έως 30-9-2019, και επιπλέον η αξία της σύμβασης σε καμία περίπτωση δεν θα ξεπεράσει την αρχική της προϋπολογισθείσα αξία.

Άρθρο 13ο

Αναπροσαρμογή Τιμών

1. Η Μονάδα δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση για μέτρα που τυχόν θα ληφθούν από οποιαδήποτε αρχή, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, περί αύξησης των κάθε φύσεως δαπανών, φόρων, τελών και δεν ευθύνεται, ούτε αποδέχεται, οποιαδήποτε επίδραση επί της ποιότητας και του χρόνου παράδοσης των υπηρεσιών.

2. Οι προσφερόμενες τιμές θα παραμείνουν σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Άρθρο 14°

Ολοκλήρωση Σύμβασης

1. Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

α. Εκπνεύσει ο συμβατικός χρόνος, μαζί με τις τυχόν παρατάσεις που εγκρίθηκαν από την Υπηρεσία.

β. Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις.

γ. Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκε η σχετική εγγύηση, του άρθρου 9 της παρούσας.

Άρθρο 15°

Άλλοι Γενικοί Όροι

1. Όλοι οι όροι της σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

2. Η σύμβαση κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο στηρίζεται, όπως προσφορά, διακήρυξη, απόφαση κατακύρωσης ή ανάθεσης, εκτός καταδήλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

3. Οποιαδήποτε διαφορά που αφορά στην ερμηνεία και στην εκτέλεση σύμβασης ή παραγγελίας των προμηθευτών της Π.Α λύεται, εφόσον από την κείμενη νομοθεσία προβλέπεται τέτοια προσφυγή, από το δικαστήριο της περιοχής διενέργειας του διαγωνισμού, εφαρμοζομένου του Ελληνικού Δικαίου.

4. Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412/16 και του Ν. 4270/2014. Τα έγγραφα που διέπουν τη παρούσα σύμβαση προσαρτώνται ως παραρτήματα και αποτελούν ενιαίο και αναπόσπαστο σύνολο με τη σύμβαση, οι όροι τους μάλιστα ισχύουν το ίδιο με τους όρους της παρούσας σύμβασης και θεωρούνται όλοι ουσιώδεις. Είναι δε τα εξής:

- α. Τεχνική Περιγραφή
- β. Οικονομική προσφορά Αναδόχου

5. Η παρούσα συντάχθηκε εις διπλούν και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλομένους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

- «Α» Τεχνική Περιγραφή
- «Β» Οικονομική Προσφορά Αναδόχου