



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ

Μεγαλόπολη : 17-07-2015
Αρ. Πρωτ.: 12416

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
«ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΤΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΑΛΑΙΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥΣ »**

Στο Δήμο Μεγαλόπολης σήμερα 17-07-2015 ημέρα Παρασκευή, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλόμενων:

- 1) του Δήμου Μεγαλόπολης νομίμως εκπροσωπούμενου από το Δήμαρχο αυτού κ. Διονυσίου Παπαδόπουλου, και
 - 2) Ο Βορβίλας Κωνσταντίνος, νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «ΒΟΡΒΙΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» με έδρα την Καλαμάτα, Ξενοφώντος 40, ΤΚ 24100, Α.Φ.Μ. 998270254, ΔΟΥ Καλαμάτας, συντάχθηκε η παρακάτω σύμβαση παροχής υπηρεσιών.
- Ο Δήμαρχος, ως εκπρόσωπος του Δήμου, και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 και του άρθρου 72 παρ. 1 περ. δ του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87/Α/07.06.2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 209 των άρθ. 86 του Ν. 3463/06 (Δ.Κ.Κ η οποία τροποποιήθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08.
3. Την παρ. 1 του άρθρου 273 του Ν. 3463/2006.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80.
5. Την υπ' αριθμόν 37/2015 μελέτη που συντάχθηκε από τον Κρόκο Γεώργιο Υπάλληλο του Δήμου Μεγαλόπολης.
6. Την υπ' αριθμ. 280/09-06-2015 απόφαση του Δημάρχου με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη της μελέτης της υπηρεσίας «Εργασία και Επίσκευή Παιδικών Χαρών των Τοπικών Κοινοτήτων της Δημοτικής Ενότητας Φαλαισίας για την ασφαλή λειτουργία τους».
7. Την υπ' αριθμ. 250/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η υπηρεσία με τίτλο «Εργασία και Επίσκευή Παιδικών Χαρών των Τοπικών Κοινοτήτων της Δημοτικής Ενότητας Φαλαισίας για την ασφαλή λειτουργία τους».
8. την υπ' αριθμ. 307/24-06-2015 απόφαση του Δημάρχου με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της εργασίας «Εργασία και Επίσκευή Παιδικών Χαρών των Τοπικών Κοινοτήτων της Δημοτικής Ενότητας Φαλαισίας για την ασφαλή λειτουργία τους».

9. Την υπ' αριθμό 276/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί ψήφιση της πίστωσης της υπηρεσίας «Εργασία και Επίσκεψη Παιδικών Χαρών των Τοπικών Κοινοτήτων της Δημοτικής Ενότητας Φαλαισίας για την ασφαλή λειτουργία τους».

συνάπτει με το δεύτερο συμβαλλόμενο, καλούμενο στο εξής «αντισυμβαλλόμενος», σύμβαση σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1

Αντικείμενο

Η παρούσα εργασία παροχής υπηρεσιών αφορά τον έλεγχο λειτουργίας και την επίσκεψη παιδικών χαρών, σε κοινόχρηστους χώρους των Τοπικών Κοινοτήτων της Δημοτικής Ενότητας Φαλαισίας του Δήμου μας, κατ' εφαρμογή της υπ' αριθμ. 28492/11-5-2009 Υ.Α. (ΦΕΚ 931/Β/2009), όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις 48165/30-07-2009, 15693/18-04-2013, 27934/11-7-14 και την 30681/07-8-14 Υ.Α., καθότι είναι σαφές και επισημαίνεται με την υπ' αριθμ. 15 / 22-05-2015 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης ότι οι παιδικές χαρές λειτουργούν με ευθύνη του οικείου ΟΤΑ.

Σύμφωνα με τις ανωτέρω Υ.Α., οι υφιστάμενες παιδικές χαρές θα πρέπει είτε να επισκευασθούν και να συμμορφωθούν στις απαιτήσεις των προτύπων, είτε να αποξηλωθούν. Κατά τον πρώτο επιτόπιο έλεγχο στις παιδικές χαρές από Μηχανικό Διαπιστευμένου φορέα, διαπιστώθηκε αρχικά ποιες από αυτές δεν επισκευάζονται και πρέπει να αποξηλωθούν για αποφυγή ατυχημάτων και ποιες μπορούν να επισκευαστούν, όπως φαίνεται στο παρακάτω πίνακα των Τοπικών Κοινοτήτων συμπεριλαμβανομένων και των οικισμών τους, της Δημοτικής Ενότητας Φαλαισίας του Δήμου μας:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΤΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΑΛΑΙΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΑΛΑΙΣΙΑΣ

Α.Α.	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΕΛΕΓΧΟΥ	ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ	ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ
1	Ακόβου	✓	✓	
2	Αναβρυτού (Πολιτιστικό)			✓
3	Αναβρυτού (Κατοχώρι)	✓		
4	Ανεμοδουρίου	✓	✓	
5	Βελιγοστής	✓		

6	Βουτσαρά	✓	✓	
7	Γιανναίων	✓		
8	Γραϊκού			✓
9	Δυρραχίου	✓	✓	
10	Δυρραχίου (γήπεδο)	✓	✓	
11	Ελληνίτσης	✓	✓	
12	Καμάρας	✓	✓	
13	Λεπτινίου	✓	✓	
14	Πετρίνας			✓
15	Ποταμιάς	✓		
16	Ρουτσίου	✓	✓	
17	Σκορτσινού	✓	✓	
18	Σουλαρίου	✓	✓	
19	Τουρκολέκα			✓
20	Φαλαισίας	✓		
21	Λεονταρίου	✓		

Επομένως, ο Δήμος πρέπει να αναθέσει τις εργασίες ελέγχου, αποξήλωσης (όπου απαιτείται), επισκευής – συντήρησης (όπου επιδέχεται), καθαρισμού και αισθητικής συντήρησης του χώρου και της έκδοσης πιστοποιητικών ελέγχου για τη συμμόρφωση των παιδικών χαρών με τις απαιτήσεις των πρότυπων ή προδιαγραφών ασφαλείας από αναγνωρισμένους-διαπιστευμένους φορείς του άρθρου 11 της παραπάνω Υ.Α. (Αρμόδιες Αρχές), προκειμένου να υποβάλλει φακέλους στην αρμόδια τριμελή Επιτροπή Ελέγχου Παιδικών Χαρών και να του χορηγηθεί βεβαίωση καταλληλότητας λειτουργίας και το ειδικό σήμα.

Μετά τους απαραίτητους ελέγχους που θα πραγματοποιηθούν και ανάλογα τα αποτελέσματά τους, μπορεί να προκύψει οποιαδήποτε αλλαγή κριθεί απαραίτητη και αποδεκτή, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, στον παραπάνω πίνακα και η οποία θα αφορά την αποξήλωση ή την συντήρηση των οργάνων των παιδικών χαρών σε οποιαδήποτε Τοπική Κοινότητα του Δήμου μας.

Αναλυτικότερα ο έλεγχος των παιδικών χαρών θα γίνει σε δύο φάσεις:

Στη ΦΑΣΗ Α θα γίνει αρχική επιθεώρηση των παιδικών χαρών με επιτόπιο έλεγχο και καταγραφή της παιδικής χαράς, των παιχνιδιών, της εγκατάστασής τους, των χώρων και

των δαπέδων πτώσης σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ελληνικής νομοθεσίας και των σχετικών διεθνών προτύπων. (ΦΕΚ 931/Β/2009 όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 27934/11-7-14 και την 30681/07-8-14).

Πιο συγκεκριμένα η αρχική επιθεώρηση περιλαμβάνει διαστασιολογικό και οπτικό έλεγχο των παιχνιδιών, έλεγχο της εγκατάστασης (έδραση, αγκύρωση, αποστάσεις ασφαλείας, πρόσβαση, κ.λπ.), έλεγχο χώρων και δαπέδων πτώσης, φωτογραφική τεκμηρίωση ευρημάτων της επιθεώρησης για κάθε παιδική χαρά, σύνταξη έκθεσης με τα αναλυτικά στοιχεία που προκύπτουν από τον διενεργηθέντα έλεγχο, τις συμμορφώσεις και ελλείψεις της παιδικής χαράς.

Στη ΦΑΣΗ Β θα γίνει επανάληψη της επιθεώρησης μετά την υλοποίηση των παρεμβάσεων συντήρησης. Βάσει των αποτελεσμάτων της επιθεώρησης συντάσσεται Έκθεση με τα αναλυτικά στοιχεία που προκύπτουν από τον διενεργηθέντα έλεγχο, τις συμμορφώσεις και ελλείψεις της παιδικής χαράς.

Για τις παιδικές χαρές που θα υλοποιηθούν οι επισκευές-παρεμβάσεις θα παραδοθούν από τον Πιστοποιημένο με ISO 9001:2008 συντηρητή στον Δήμο:

- Μελέτη οργάνωσης λειτουργίας της παιδικής χαράς.

- Εφόσον διαπιστωθεί από την επαναληπτική επιθεώρηση ότι ικανοποιούνται οι απαιτήσεις των προτύπων και της νομοθεσίας, θα παραδοθεί Πιστοποιητικό Συμμόρφωσης διαπιστευμένου φορέα, ειδάλλως θα παραδοθεί Έκθεση με τα αναλυτικά στοιχεία που θα προκύψουν από τον διενεργηθέντα έλεγχο, τις συμμορφώσεις και ελλείψεις της παιδικής χαράς.

Όσον αφορά την εργασία **αποξήλωσης των κατεστραμμένων οργάνων** ο ανάδοχος θα απομακρύνει και θα διαχειριστεί σύμφωνα με την εγχώρια νομοθεσία τα κατεστραμμένα ή επικίνδυνα όργανα που θα προκύψουν από την επιθεώρηση των παιδικών χαρών, βάσει των ευρημάτων των εκθέσεων ελέγχου.

Όσον αφορά τόσο την εργασία **συντήρησης – επισκευής**, όσο και την εργασία **καθαρισμού και αισθητικής συντήρησης του χώρου**, ο ανάδοχος θα προβεί στις επισκευές-καθαρισμού βάσει των ευρημάτων των εκθέσεων ελέγχου.

Η ενδεικτική συνολική δαπάνη της υπηρεσίας υπολογίζεται στο ποσό των 19.680,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%. (16.000,00 € + 3.680,00 € ΦΠΑ = 19.680,00€), μείον το ποσοστό έκπτωσης επί του ποσού αυτού.

Η τελική δαπάνη της υπηρεσίας θα προκύψει από τον τελικό έλεγχο των παιδικών χαρών, την έκδοση εκθέσεων ελέγχου και πιστοποιητικών ελέγχου, το σύνολο των ευρημάτων και των τελικών επιδιορθώσεων στα

όργανα των παιδικών χαρών, το σύνολο των αποξηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν μετά τους σχετικούς ελέγχους, καθώς επίσης και από το πρωτόκολλο παραλαβής που θα συνταχθεί από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής του Δήμου μας για την συγκεκριμένη εργασία.

Η παραπάνω τιμή αφορά τις υπηρεσίες που αναφέρθηκαν παραπάνω, καθώς και όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις που θα ισχύουν κατά την ημέρα της ανάθεσης βάσει των ισχυουσών διατάξεων. Ο ΦΠΑ βαρύνει τον Δήμο Μεγαλόπολης.

Για την ανάθεση της εργασίας απαιτείται ο ανάδοχος να είναι πιστοποιημένος από διαπιστευμένο φορέα κατά ISO 9001:2008 για σύστημα διαχείρισης ποιότητας σε Υπηρεσίες σχεδιασμού, εγκατάστασης και συντήρησης παιδικών χαρών, να διαθέτει πιστοποιητικό σπουδών γνώσης της γεωπονικής επιστήμης (ΑΕΙ ή ΤΕΙ) και να είναι επιχείρηση εγγεγραμμένη στα νομαρχιακά μητρώα για έργα Οικοδομικά.

Οι παραδοτέες Εκθέσεις θα έχουν συνταχθεί από διαπιστευμένο Φορέα του άρθρου 11 της Υ.Α. 28492 (ΦΕΚ 931/Β/2009).

Η τιμολόγηση / πληρωμή θα γίνεται τμηματικά ανά παιδική χαρά με το πέρας των εργασιών και την παράδοση στον Δήμο της Έκθεσης Επιθεώρησης και του Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών.

Η Υπηρεσία χρηματοδοτείται από πιστώσεις ΥΠ.ΕΣ. 2013 - 2014 με Κ.Α. 35-7332.020.

Άρθρο 2 Διάρκεια

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) μήνες και αρχίζει από την υπογραφή της.

Για την καλή εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος κατέθεσε την υπ' αριθμ. 7002015117/23-06-2015 εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων, ποσού 800,00ευρώ που καλύπτει το 5% της συμβατικής αξίας της υπηρεσίας χωρίς το Φ.Π.Α.

Άρθρο 3 Αμοιβή

Ως αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου ορίζεται το ποσό των **19.680,00(€) ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ. Π. Α. 23%)**, όπως προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΛΙΚΟΥ - ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1	Έλεγχος παιδικών χαρών και έκδοση εκθέσεων ελέγχου και πιστοποιητικών ελέγχου.	τεμ.	17,00	200,00	3.400,00
2	Αποξήλωση και Άρση επικινδύνων - κατεστραμμένων οργάνων.	τεμ.	4,00	120,00	480,00
3	Παροχή υπηρεσιών συντήρησης - επισκευής οργάνων, καθαρισμός και αισθητική συντήρηση του χώρου.	κατ αποκοπή	1,00	12.120,00	12.120,00
		ΣΥΝΟΛΟ		0,00	16.000,00
		Φ.Π.Α.		23%	3.680,00
		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			19.680,00

Άρθρο 4

Τρόπος καταβολής αμοιβής

1. Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει με το πέρας των εργασιών, κατόπιν της υπογραφής της βεβαίωσης καλής εκτέλεσης της εργασίας, από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου.
2. Η αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου υπόκειται στις κατά νόμο κρατήσεις (φόρος εισοδήματος κ.λ.π.).

Άρθρο 5

Υποχρεώσεις συμβαλλομένων

A. Του αντισυμβαλλόμενου

1. Ο αντισυμβαλλόμενος έχει την υποχρέωση της έντεχνης και άρτιας εκπόνησης της εργασίας.
2. Ο αντισυμβαλλόμενος έχει την υποχρέωση της επιτόπιας συνεργασίας με το Δήμαρχο για να καλυφθούν οι ανάγκες τις περιοχής.
3. Ο αντισυμβαλλόμενος έχει δικαίωμα λήψης της ανωτέρω αμοιβής με τον τρόπο που ορίζεται ανωτέρω.

B. Του Δήμου

1. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιώνεται η πρόοδος και η καλή εκτέλεση του έργου, να καταβάλει στον αντισυμβαλλόμενο την ανάλογη αμοιβή.

Ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Α. Κ. δηλαδή σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του (όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση) να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε παρασχέθηκε από τον αντισυμβαλλόμενο, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας για τη συγκεκριμένη περίοδο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου.

Άρθρο 6 **Λύση της σύμβασης**

1. Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειάς της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.
 2. Η σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς με έγγραφη δήλωση του συμβαλλόμενου μέρους που επιθυμεί τη λύση της. Η λύση επέρχεται ένα (1) μήνα μετά την ημερομηνία της δήλωσης. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στον αντισυμβαλλόμενο η αναλογούσα αμοιβή για τις μέχρι την ημερομηνία της λύσης εκτελεσθείσες από τον αντισυμβαλλόμενο εργασίες, σύμφωνα με τον τρόπο καταβολής της αμοιβής που ορίζεται στο άρθρο 4 της παρούσας.
- Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίγραφα (ένα για το κάθε μέρος), αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ	Ο ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	