



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «Αποκατάσταση δώματος κτιρίου
Πανεπιστημίου Ιωαννίνων»**

**ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 19.800,00 €
(χωρίς Φ.Π.Α.)**

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Στα Ιωάννινα σήμερα στις **30η του μηνός Ιουνίου ημέρα Πέμπτη του έτους 2016** και ώρα **11.00 π.μ.** στα γραφεία της Περιφέρειας Ηπείρου, Πλατεία Πύργου αρ. 1 μεταξύ:

- α) του κ. **Αλέξανδρου Καχριμάνη** Περιφερειάρχη Ηπείρου και
- β) του κ. **Δημήτριου Ξάη**, πολιτικός μηχανικός **Ε.Δ.Ε.** με ΑΦΜ: 114457407 αναδόχου εκτελέσεως του έργου: **«Αποκατάσταση δώματος κτιρίου Πανεπιστημίου Ιωαννίνων».**

Συμφώνησαν και έγιναν αποδεκτά τα πιο κάτω :

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους με την ιδιότητα που αναφέρεται πιο πάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις

1. του Ν. 1418/1984 «Δημόσια έργα & ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» και του ΠΔ 609/1985 «Κατασκευή δημόσιων έργων», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. του Ν.3669/08 (φεκ116/18-6-08) «Κύρωση της κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων
- 3 .Του Ν. 3852/2010(Φ.Ε.Κ.87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 4.Το Π.Δ.140/27-12-2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Ηπείρου» που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 233/τ. Α/27-12-2010
5. Την αριθ. 2/3-1-2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Γενικών Διευθυντών και Προϊσταμένων Διευθύνσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
6. Την αριθ. 3/3-1-2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
7. Την υπ'αριθ. 1/1-1-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου κατάταξης προσωπικού στις αντίστοιχες κενές ή προσωποπαγείς θέσεις περί «Ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων.
8. Του Ν. 4278/04-04-2014 « Φάροι, Στρατολογία και άλλες διατάξεις», άρθρο 59 « Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα».
9. Του Ν. 4281/08-08-2014 « Μέτρα στήριξης & ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», άρθρο 157 « Εγγυήσεις»
10. Της Εγκυκλίου 13/20-08-2014 «Κατάργηση Ορίων στις αναθέσεις δημοσίων έργων, μελετών και συναφών υπηρεσιών»
11. του Ν. 4320/2015 «Ρυθμίσεις για την λήψη άμεσων μέτρων για την αντιμετώπιση της ανθρωπιστικής κρίσης, την οργάνωση της Κυβέρνησης και των Κυβερνητικών Οργάνων και λοιπές διατάξεις»

και λαμβάνοντας υπόψη :

1. Την αριθμ. πρωτ. 89009/4280/03-09-2015 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου περί έγκρισης διάθεσης πίστωσης 24.600,00 € σε βάρος του έργου της ΣΑΕΠ 530 Ηπείρου με Κ.Α. 2014ΕΠ53000007 «Αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών και ειδικών δράσεων Περιφέρειας Ηπείρου 2014-2016 (π.κ. 2010ΕΠ03000014)», Υποέργο: «Αποκατάσταση δώματος κτιρίου Πανεπιστημίου Ιωαννίνων» και ορισμό αποφαινομένων οργάνων.
2. Την μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου.
3. Την αριθμ. 15/786/30-05-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Η. περί έγκρισης δαπάνης και διάθεσης πίστωσης ποσού 24.600,00 € σε βάρος των πιστώσεων της ΣΑΕΠ 530 Ηπείρου με 2014ΕΠ53000007 «Αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών και ειδικών δράσεων Περιφέρειας Ηπείρου 2014-2016 (π.κ.2010ΕΠ03000014)», για το υποέργο: «Αποκατάσταση δώματος κτιρίου Πανεπιστημίου Ιωαννίνων».
4. Την αριθμ. 51020/6264/09-06-2016 απόφαση του Περιφερειάρχη η οποία α) εγκρίνει την απευθείας ανάθεση της εκτέλεσης του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Αποκατάσταση δώματος κτιρίου Πανεπιστημίου Ιωαννίνων», προϋπολογισμού € 24.600,00 με ΦΠΑ, σε βάρος των πιστώσεων του έργου της ΣΑΕΠ 530 Ηπείρου με Κ.Α. 2014ΕΠ53000007 «Αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών και δράσεων Περιφέρειας Ηπείρου 2014-2016 (π.κ.2010ΕΠ03000014)», βάσει της μελέτης που συντάχθηκε από την Δ.Τ.Ε./Π.Η., στον κ. **Δημήτριο Φάη πολιτικό μηχανικό Ε.Δ.Ε., με έκπτωση 1% επί του προϋπολογισμού της Υπηρεσίας και συνολικού ποσού 19.800,00 € (χωρίς ΦΠΑ)**, που διαθέτει τα κατάλληλα προσόντα και το απαιτούμενο εργοληπτικό πτυχίο, είναι εγκατεστημένος στην περιοχή και δύναται να προβεί άμεσα στην αποκατάσταση του δώματος του κεντρικού κτιρίου ιδιοκτησίας Πανεπιστημίου Ιωαννίνων που βρίσκεται στο Τεχνολογικό Πάρκο προκειμένου να καταστεί λειτουργικό.
5. Την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, από τον Περιφερειάρχη Ηπείρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν.3669/2008 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Ν.4053/2012, του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 4071/2012, του άρθρου 6 παρ.7 του Ν.4071/2012, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 60 του Ν. 4257/2014 καθώς και της αριθμ. 35130/739/09-08-2010 (ΦΕΚ Β'1291/11-08-10) απόφασης του Υπουργού Οικονομικών.
6. Την αριθμ. πρωτ. 55449/6868/22-06-2016 κοινοποίηση απόφασης έγκρισης απευθείας ανάθεσης και πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης, της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου προς τον ανάδοχο του έργου.
7. Τα αριθμ. 4030,4031 & 4032/23-06-2016 Πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Ιωαννίνων τα οποίο πιστοποιούν ότι ο κ. Δημήτριος Φάης του Αδάμ, πολιτικός μηχανικός Ε.Δ.Ε. ανάδοχος της ανωτέρω εργολαβίας δεν τελεί υπό πτώχευση, δεν εκδόθηκε απόφαση αναγκαστικής εκκαθάρισης ούτε τελεί υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης, η υπό άλλη ανάλογη διαδικασία

Αναθέτει

1.Την εκτέλεση του έργου βάσει των όρων και τιμών που περιλαμβάνονται στα τεύχη της εγκεκριμένης μελέτης και των προαναφερομένων ισχυουσών διατάξεων .

2. Ο δεύτερη των συμβαλλομένων ανάδοχος του έργου κ. Δημήτριος Φάης του Αδάμ, πολιτικός μηχανικός Ε.Δ.Ε., με την υπογραφή της σύμβασης αυτής, δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την εργοληπτική αυτή σύμβαση και αναλαμβάνει την υποχρέωση της εκτέλεσης των εργασιών της ανωτέρω εργολαβίας που υπόκειται στους προαναφερόμενους γενικούς και ειδικούς όρους και διατάξεις.

Ειδικότερα ο ανάδοχος δηλώνει ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη τους όρους και περιορισμούς ,που περιλαμβάνονται στα εγκεκριμένα τεύχη.

3.Ως εργολαβικό αντάλλαγμα της σύμβασης αυτής συμφωνείται το ποσό των 19.800,00 € χωρίς ΦΠΑ και στο οποίο περιλαμβάνεται και το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες.

Στο συνολικό ποσό της σύμβασης περιλαμβάνονται :

A)	19.713,87 €	Για εργασίες
B)	86,13 €	Αναθεώρηση
ΣΥΝΟΛΟ	19.800,00 €	

Αναφέρεται ρητά ότι τόσο ο κύριος του έργου όσο και ο φορέας κατασκευής αυτού δεν αναγνωρίζει οποιαδήποτε, οποτεδήποτε και από οποιονδήποτε θα δημιουργηθεί τυχόν αύξηση του συμβατικού ποσού της εργολαβίας αυτής 19.800,00 € χωρίς Φ.Π.Α. και ότι απαγορεύεται άνευ προηγουμένης έγκρισης σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία (σύνταξη- έγκριση Α.Π.) κάθε υπέρβαση του ποσού αυτού .

Τυχών γενομένη υπέρβαση χωρίς τις νόμιμες εγκρίσεις, δεν αναγνωρίζεται και την αποκλειστική ευθύνη έχει ο ανάδοχος του έργου .

4. Ως προθεσμία περαίωσης του έργου που αρχίζει από 30-06-2016 ορίζεται σε ενενήντα(90) ημέρες και λήγει την 28-09-2016 πέρα από την οποία ο εργολάβος θα υπόκειται σε ποινική ρήτρα βάσει των όρων της Ειδικής συγγραφής Υποχρεώσεων της μελέτης, Για κάθε μέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου από υπαιτιότητα του αναδόχου επιβάλλονται οι καθορισμένες από τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 5 του Ν.3263/04 ποινικές ρήτρες

5.Για την καλή εκτέλεση των εργασιών, πιστή εφαρμογή όλων των όρων της Σύμβασης και την διασφάλιση οποιασδήποτε απαίτησης του Ελληνικού Δημοσίου από τον δεύτερο των συμβαλλομένων, που μπορεί να προκύψει από την κατασκευή του έργου ο ανάδοχος κατέθεσε στην υπηρεσία μας την αριθμ. 91990/23-06-2016 εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του ΤΣΜΕΔΕ Ιωαννίνων ποσού χιλίων ευρώ (990, 00 €) .

Ο ανάδοχος δηλώνει ότι η έδρα της επιχείρησης της είναι στα Ιωάννινα, οδός: Κ. Κρομμύδα 5, ΤΚ 45333,τηλ. 26510 30634 & Φαξ: 26510 46184 , και ορίζει αντίκλητο τον κ. Αθανάσιο Μηλιώνη, κάτοικο Ιωαννίνων οδός: Δωδώνης 79, ΤΚ 45221, τηλ. 26510 30634 & Φαξ: 26510 46184, ο οποίος υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση της αποδοχής του και προς τον οποία θα κοινοποιούνται έγκυρα και νόμιμα οι διαταγές και τα έγγραφα της Διευθυνούσης το έργο Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης Αρχής.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε πέντε (5) σειρές (αντίγραφα) και αφού αναγνώστηκε, υπογράφεται από τους δύο συμβαλλομένους.

Δύο αντίτυπα παρέλαβε ο ανάδοχος του έργου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΗΣ