



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: «Συντήρηση και αποκατάσταση
αγιογράφησης του παλαιού Δισυπόστατου Ι.Ν.
Αγίου Χαραλάμπους και Νικολάου Περάματος»

ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ : 8.048,78 €
(χωρίς Φ.Π.Α.)

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Στα Ιωάννινα σήμερα στις 24η του μηνός Σεπτεμβρίου ημέρα Τετάρτη του έτους 2014 και ώρα 12.00π.μ. στα γραφεία της Περιφέρειας Ηπείρου, Πλατεία Πύρρου αρ. 1 μεταξύ :

- α) του κ. **Αλέξανδρου Καχριμάνη** Περιφερειάρχη Ηπείρου και
- β) της εταιρίας με την επωνυμία «**Θεοφιλάκος Π. & Γεωργιάδης Γ. Ο.Ε.**», με ΑΦΜ : **099969528**, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας από τον κ. **Θεοφιλάκο Παναγιώτη** συντηρητή αρχαιοτήτων & έργων τέχνης. ανάδοχο εκτελέσεως του έργου: «**Συντήρηση και αποκατάσταση αγιογράφησης του παλαιού Δισυπόστατου Ι.Ν. Αγίου Χαραλάμπους και Νικολάου Περάματος**».

Συμφώνησαν και έγιναν αποδεκτά τα πιο κάτω:

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους με την ιδιότητα που αναφέρεται πιο πάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3669/08 (Φ.Ε.Κ.116/18-6-08) «Κύρωση της κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων».
2. Του Ν. 3852/2010(Φ.Ε.Κ. 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το Π.Δ. 140/27-12-2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Ηπείρου» που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 233/τ. Α/27-12-2010.
4. Την αριθμ. 2/3-1-2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Γενικών Διευθυντών και Προϊσταμένων Διευθύνσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
5. Την αριθ. 3/3-1-2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου Ορισμός Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
6. Την υπ' αριθ. 1/1-1-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου κατάταξης προσωπικού στις αντίστοιχες κενές ή προσωποπαγείς θέσεις περί «Ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων».

και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την αριθμ. 2/12-02-2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, περί κατάρτισης περιφερειακών προγραμμάτων 2014 όπου είναι εγγεγραμμένο και το έργο: «Συντήρηση και αποκατάσταση αγιογράφησης του παλαιού Δισυπόστατου Ι.Ν. Αγίου Χαραλάμπους και Νικολάου Περάματος» προϋπολογισμού δαπάνης € 10.000,00 με ΦΠΑ, σε βάρος των πιστώσεων του

προγράμματος βάρος των πιστώσεων των ΚΑΠ (ΑΔΑ : ΒΙΕΒ7Λ9-09Δ) του έτους 2014 της Περιφέρειας Ηπείρου

2. Το υπ' αριθ. 4336/10-09-2012 έγγραφό της 8ης ΕΒΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, σχετικά με τις εργασίες συντήρησης των τοιχογραφιών του Ι. Ν. Αγίων Χαραλάμπους και Νικολάου Περάματος, και την υπ' αρ. 45/22-11-05 έγκριση της μελέτης του έργου από το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο.

3. Την από 09-05-2014 προγραμματική σύμβαση μεταξύ Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, Περιφέρειας Ηπείρου και της Μητρόπολης Ιωαννίνων και την από 16-10-2013 τροποποίηση αυτής.

3. Την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου, για την άμεση ανάγκη ολοκλήρωσης των εργασιών καθώς το έργο φαίνεται μισοτελειωμένο, εμπεριέχεται όμως και ο κίνδυνος περαιτέρω βλάβης των ασυντήρητων τμημάτων και την έγκριση της απ' ευθείας ανάθεσης εκτέλεσης του Έργου: «Συντήρηση και αποκατάσταση της αγιογράφησης του παλαιού Δισυπόστατου Ιερού Ναού των Αγίων Χαραλάμπους και Νικολάου Περάματος» προϋπολογισμού 10.000,00 € με Φ.Π.Α, στην εταιρεία « Θεοφιλάκος Π & Γεωργιάδης Γ Ο.Ε.», που διαθέτει τα κατάλληλα προσόντα και το απαιτούμενο πτυχίο συντηρητών αρχαιοτήτων (ζωγραφικών επιφανειών), (αρ. Μητρώου 585, πτυχίο ΤΕΙ ομάδα Β) εγκατεστημένος στην περιοχή και δύναται να προβεί άμεσα στην εκτέλεση του έργου, με προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης 1% επί του προϋπολογισμού της Υπηρεσίας και ποσό σύμβασης 9.900,00 € με Φ.Π.Α. σύμφωνα με το άρθρο 28 του Ν. 3669/2008 (Α116) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Ν. 4053/2012 και το άρθρο 164 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα με το άρθρο 6 παρ. 7 του Ν. 4071/11-4-2012.

3. Την αριθμ. 23/995/30-07-2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία εγκρίνει την απευθείας ανάθεση της εκτέλεσης του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Συντήρηση και αποκατάσταση της αγιογράφησης του παλαιού Δισυπόστατου Ι.Ν. Αγ. Χαραλάμπους και Νικολάου Περάματος», προϋπολογισμού δαπάνης € 10.000,00 με ΦΠΑ, , στην εργοληπτική επιχείρηση «Θεοφιλάκος Π. & Γεωργιάδης Γ. Ο.Ε.», που διαθέτει τα κατάλληλα προσόντα και το απαιτούμενο πτυχίο με προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης 1% επί του προϋπολογισμού, ήτοι στο ποσό των € 9.900,00 με Φ.Π.Α. και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, από τον Περιφερειάρχη Ηπείρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν.3669/2008 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Ν.4053/2012, του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 4071/2012, του άρθρου 6 παρ.7 του Ν.4071/2012, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 60 του Ν. 4257/2014 καθώς και της αριθμ. 35130/739/09-08-2010 (ΦΕΚ Β'1291/11-08-10) απόφασης του Υπουργού Οικονομικών επειδή υπάρχει έκτακτη και κατεπείγουσα ανάγκη ολοκλήρωσης των εργασιών καθώς το έργο φαίνεται μισοτελειωμένο, εμπεριέχεται όμως και ο κίνδυνος περαιτέρω βλάβης των ασυντήρητων τμημάτων, σύμφωνα με την αυτοψία που πραγματοποίησαν συντηρητές της 8^{ης} ΕΒΑ, σύμφωνα και με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Εισηγητική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου

4. Την αριθμ. πρωτ. 84050/8708/03-09-2014 κοινοποίηση απόφασης έγκρισης πρακτικού δημοπρασίας και πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης, της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου προς τον ανάδοχο του έργου.

Αναθέτει

1. Την εκτέλεση του έργου βάσει των όρων και τιμών που περιλαμβάνονται στα τεύχη της εγκεκριμένης μελέτης και των προαναφερομένων ισχυουσών διατάξεων.

2. Ο δεύτερος των συμβαλλομένων αναδόχου εταιρείας «Θεοφιλάκος Π. & Γεωργιάδης Γ. Ο.Ε.» , κ. Παναγιώτης Θεοφιλάκος συντηρητής αρχαιοτήτων & έργων τέχνης εκπρόσωπος της ανωτέρω εταιρείας με την υπογραφή της σύμβασης αυτής, δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την εργοληπτική αυτή σύμβαση και αναλαμβάνει την υποχρέωση της εκτέλεσης των εργασιών της ανωτέρω εργολαβίας που υπόκειται στους προαναφερόμενους γενικούς και ειδικούς όρους και διατάξεις.

Ειδικότερα ο ανάδοχος δηλώνει ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη τους όρους και περιορισμούς, που περιλαμβάνονται στα εγκεκριμένα τεύχη.

3. Ως εργολαβικό αντάλλαγμα της σύμβασης αυτής συμφωνείται το ποσό των 8.048,78 € χωρίς ΦΠΑ και στο οποίο περιλαμβάνεται και το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες.

Στο συνολικό ποσό της σύμβασης περιλαμβάνονται :

Α)	8.048,78 €	Εργασίες συντήρησης
ΦΠΑ:	1.851,22 €	
ΣΥΝΟΛΟ:	9.900,00 €	

Αναφέρεται ρητά ότι τόσο ο κύριος του έργου όσο και ο φορέας κατασκευής αυτού δεν αναγνωρίζει οποιαδήποτε, οποτεδήποτε και από οποιονδήποτε θα δημιουργηθεί τυχόν αύξηση του συμβατικού ποσού της εργολαβίας αυτής 8.048,78 χωρίς ΦΠΑ

Τυχόν γενομένη υπέρβαση χωρίς τις νόμιμες εγκρίσεις, δεν αναγνωρίζεται και την αποκλειστική ευθύνη έχει ο ανάδοχος του έργου.

4. Ως προθεσμία περαίωσης του έργου που αρχίζει από 24-09-2014 ορίζεται σε τρεις (3) μήνες και λήγει στις 24/12/2014 .

5. Για την καλή εκτέλεση των εργασιών, πιστή εφαρμογή όλων των όρων της Σύμβασης και την διασφάλιση οποιασδήποτε απαίτησης του Ελληνικού Δημοσίου από τον δεύτερο των συμβαλλομένων, που μπορεί να προκύψει από την κατασκευή του έργου ο ανάδοχος κατέθεσε στην υπηρεσία μας την αριθμ. 114618/11-09-2014 εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων Πειραιά, ποσού εννιακοσίων πενήντα ευρώ (805,00).

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε πέντε (5) σειρές (αντίγραφα) και αφού αναγνώστηκε, υπογράφεται από τους δύο συμβαλλομένους.

Ένα αντίτυπο παρέλαβε ο ανάδοχος του έργου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΘΕΟΦΙΛΑΚΟΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ Γ. Ο.Ε.»**

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΦΙΛΑΚΟΣ