



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

**ΡΑΦΗΝΑ 28/08/2014  
ΑΡ. ΠΡΩΤ: -8280-**

TAX. Δ/ΝΣΗ : Αραφηνίδων Αλών 12  
Τ.Κ. 190 09 – Ραφήνα  
Πληρ. Α. Σκαμάγκα/askamaga@0164.syzefxis.gov.gr  
ΤΗΛ.: 2294321032

### **ΣΥΜΒΑΣΗ**

**για την σύνταξη υποστηρικτικής μελέτης :  
«Υποστηρικτική μελέτη για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε  
οικισμούς του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου χωρίς εγκεκριμένα όρια (Αρθ.  
35 Ν. 3937/2011)».**

Στο Δήμο Ραφήνας-Πικερμίου, σήμερα 28 Αυγούστου 2014, ημέρα Πέμπτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1) Ο Δήμος Ραφήνας Πικερμίου νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού κ. Γιώργο Χριστόπουλο

2) Ο μελετητής ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΝΝΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, ο οποίος διαθέτει μελετητικό πτυχίο Α' τάξης στις κατηγορίες 10 & 16, του ΠΔ 138/2009 / Ν.3316/2005, με αριθμό μητρώου 24878, που εδρεύει στα Ιωάννινα, Δ/ση : Κωνσταντινουπόλεως 5, Τ.Κ. 45221, με ΑΦΜ : 133346473, και ΔΟΥ: Ιωαννίνων, καλούμενος στο εξής «ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ», συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος συμβαλλόμενος, καλούμενος του λοιπού «συμβαλλόμενος», έχοντας υπόψη:

- τις διατάξεις της παρ. 1 και της παρ 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07
- το άρθρο 72 παρ.1 Ν.3852/2010
- την παρ 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08
- το άρθρο 83 του ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α)
- την υπ' αριθ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β) απόφαση Υπουργού Οικονομικών
- την απόφ. Υπ. Εσωτ. Αριθμ. 113/86
- την υπ' αριθμ. 24/13 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου .
- την αριθ. 152/13 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την διάθεση πίστωσης στον Κ.Α. 30.7413.04.
- την εξειδικευμένη πίστωση 13.937,13 ευρώ για την σύνταξη υποστηρικτικής μελέτης «Υποστηρικτική μελέτη για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμούς του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου χωρίς εγκεκριμένα όρια (Αρθ. 35 Ν. 3937/2011)»
- την αριθ. 68/14 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής για την επιλογή αναδόχου της εργασίας .

συνάπτει με το «ΜΕΛΕΤΗΤΗ», σύμβαση σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

### **Άρθρο 1 - Ανάθεση της Μελέτης**

Ο εργοδότης έχοντας υπόψη του:

- α) Τις διατάξεις περί αναθέσεως μελετών Δημοσίων Έργων του Ν. 3316/2005 και του Ν. 716/1977, καθώς και του Π.Δ. 696/1974 «περί αμοιβών μηχανικών για σύνταξη μελετών.....», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 515/1989.
- β) Την υπ' αρ. Δ15/οικ/6655/22-03-2011 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ
- γ) Τις διατάξεις του Π.Δ. 76/1985, καθώς και τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ., παρ.3 και 4 του άρθρου 209 Ν.3463/2006.
- δ) Την υπ' αρ. 51/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου περί απευθείας ανάθεσης της μελέτης.
- ε) Την υπ' αρ. 165/14 απόφαση ανάληψης δαπάνης.
- στ) Την υπ' αρ. 17/14 απόφαση περί ψήφισης πίστωσης.
- η) Την με αρ. πρωτ. 6285/25-06-2014 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής 68/2014 περί απευθείας ανάθεσης της μελέτης του θέματος στον «ΜΕΛΕΤΗΤΗ».

### **Αναθέτει**

Στον ανωτέρω μελετητή τη σύνταξη της υποστηρικτικής μελέτης :

**«Υποστηρικτική μελέτη για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμούς του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου χωρίς εγκεκριμένα όρια (Αρθ. 35 Ν. 3937/2011)».**

### **Άρθρο 2 – Αντικείμενο της μελέτης**

Αντικείμενο της ανωτέρω μελέτης είναι οι προβλεπόμενες στο άρθ. 35 του Ν.3937/2011 τοπογραφικές εργασίες για την κύρωση του δικτύου Κοινοχρήστων Χώρων σε Οικισμούς του Δ. Ραφήνας-Πικερμίου χωρίς εγκεκριμένα όρια.

Συγκεκριμένα αφορά σε τοπογραφικές εργασίες φωτοερμηνείας και επισήμανσης του δικτύου κοινοχρήστων χώρων στους οικισμούς : ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ, ΒΓΕΝΑ ΒΑΡΕΛΑ, ΘΕΟΤΟΚΟΥ, ΑΓ. ΜΑΓΔΑΛΗΝΗΣ, ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑΣ, ΠΡΟΦ. ΗΛΙΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ (ΠΕΡΙΒΟΛΑΚΙΑ), ΔΡΟΣΙΑΣ (ΜΑΝΔΡΑ ΔΙΑΚΟΥ) & ΝΕΟΥ ΠΟΝΤΟΥ της Δημοτικής Ενότητας ΡΑΦΗΝΑΣ, καθώς και την δημιουργία της κατάλληλης Γεωγραφικής Βάσης Δεδομένων (G.I.S.) για την καταγραφή και τεκμηρίωση των στοιχείων που περιγράφονται στην Υπουργική Απόφαση Π.Ε.Κ.Α. 39608/14-9-11 Φ.Ε.Κ. 2200Β' και την Εγκ. 12/2012 (α.π. 31168/21-6-12), για την διαδικασία κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων στους παραπάνω οικισμούς σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθ. 35 του Ν.3937/2011 (Φ.Ε.Κ. 60Α').

### **Άρθρο 3 – Χορήγηση στοιχείων**

Ο εργοδότης είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίσει στο μελετητή τα σχετικά στοιχεία που διαθέτει για την εκπόνηση της παραπάνω μελέτης και να τον διευκολύνει για τη λήψη των στοιχείων που βρίσκονται στην κατοχή άλλων Υπηρεσιών.

### **Άρθρο 4 – Προθεσμίες – Ποινικές ρήτρες – Έκπτωση του Αναδόχου**

Για την εκπόνηση και υποβολή της μελέτης από το μελετητή ορίζεται διάστημα **τριών (3) μηνών** από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης.

Ο ανάδοχος που δεν εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση και δεν συμμορφώνεται στις εντολές της υπηρεσίας μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

#### **Άρθρο 5 – Αμοιβή του μελετητή**

Σύμφωνα με το άρθρο 209 του νέου Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006), επιτρέπεται κατά παρέκκλιση των διατάξεων της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας περί εκπόνησης μελετών ή απευθείας ανάθεση της εκπόνησης μελέτης έργου του Δήμου σε πτυχιούχο μελετητή ή μελετητικό γραφείο Α' ή Β' τάξης πτυχίου, εφόσον η προεκτιμώμενη αμοιβή όλων των σταδίων μελέτης δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το 30% του ανωτάτου ορίου αμοιβής πτυχίου Α' τάξης που ισχύει κάθε φορά για την αντίστοιχη κατηγορία μελέτης.

Για την κατηγορία μελέτες τοπογραφίας (κατ. 16) (άρθρο 3 του Π.Δ. 798/78) το ποσοστό 30% του ανώτατου ορίου αμοιβής πτυχίου Α' τάξης, ανέρχεται στο ποσό ευρώ 15.108,00 χωρίς το ΦΠΑ (Εγκύκλιος 10/4-3-2013 Δ15γ/οικ/3676 της Γεν. Γραμματείας Δημ. Έργων του Υπουργείου Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων).

Το ύψος της αμοιβής, καθορίζεται στο ποσό των οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα οκτώ ευρώ και εικοσιπέντε λεπτά (**8.498,25 €**), ήτοι μικρότερο από το 30% της ανώτατης αμοιβής του πτυχίου Α' τάξης της κατηγορίας μελετών 16, μελέτες τοπογραφίας. Στο παραπάνω ποσό δεν περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α., σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 2130/ΦΕΚ 62<sup>Α</sup>/1993. Το ύψος της αμοιβής μαζί με το ΦΠΑ 23% (1.954,60 €) ανέρχεται στο ποσό των δέκα χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα δύο ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτά (**10.452,85 €**).

Το ποσό αυτό θα καταβληθεί στο μελετητή σε βάρος της χρηματοδότησης του έργου που είναι ενταγμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου για το έτος 2014 και στον **Κ.Α. 30.7413.04** όπου υπάρχει εγκεκριμένη πίστωση **13.937,13 €**.

#### **Άρθρο 6 – Φόροι, Κρατήσεις**

Ο μελετητής έχει υποχρέωση να καταβάλλει όλους τους νόμιμους φόρους, κρατήσεις και τέλη χαρτοσήμου που ισχύουν για τις μελέτες που χρηματοδοτούνται από τις Δημόσιες Επενδύσεις. Ο εργοδότης καταβάλλει το Φ.Π.Α. που αντιστοιχεί στην προαναφερθείσα αμοιβή.

#### **Άρθρο 7 – Παραλαβή της μελέτης – παραδοτέα**

Η παραλαβή της μελέτης θα γίνει με την έκδοση βεβαίωσης από τον εργοδότη περί συμμορφώσεως του αναδόχου προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και αποδοχή της μελέτης από τον εργοδότη.

#### **Άρθρο 8 – Λοιπές διατάξεις**

1. Μετά την αποπληρωμή της μελέτης, η κυριότητα περιέρχεται στον εργοδότη που μπορεί να τη χρησιμοποιήσει κατά την κρίση του. Απαγορεύεται στο μελετητή να επιδείξει οποιοδήποτε τμήμα της μελέτης, χωρίς τη συγκατάθεση του εργοδότη, διατηρώντας όμως τα δικαιώματα της πνευματικής του ιδιοκτησίας.
2. Κάθε συμφωνία των συμβαλλομένων κατά την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης επιλύεται αναλογικά προς τις διατάξεις των Ν. 3316/2005, Ν. 716/1977 και των Προεδρικών Διαταγμάτων, τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ., Ν. 3463/2006, όπως και των Π.Δ. 28/1980 και 171/1987 περί εκτέλεσης έργων και προμηθειών Ο.Τ.Α.

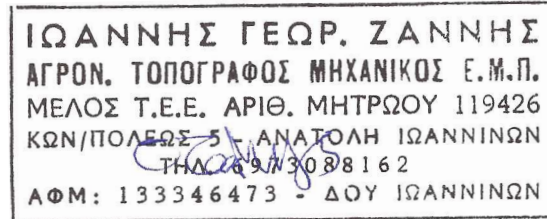
3. Ο μελετητής θα παραδώσει τη μελέτη σε πέντε (5) αντίγραφα και σε ψηφιακή μορφή. Κατ' αρχήν η μελέτη θα παραδοθεί σε δύο (2) αντίγραφα για έλεγχο και στην συνέχεια θα παραδοθούν τα υπόλοιπα αντίγραφα και το ψηφιακό αρχείο.

Η παρούσα σύμβαση υπογράφηκε σε πέντε (5) αντίτυπα και πήρε ο μελετητής ένα (1) αντίτυπο.

#### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο εργοδότης

Ο Μελετητής



ΓΙΩΡΓΟΣ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΝΝΗΣ