

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ  
1<sup>η</sup> ΎΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ Ν. ΙΩΝΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΕΙΟ-ΠΑΤΗΣΙΩΝ

Αρ Σύμβασης 172/14

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΨΥΚΤΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΟ  
Β' ΥΠΟΓΕΙΟ (2 τμχ TRANE & CARRIER) ΚΑΙ ΤΩΝ ΔΥΟ ΠΥΡΓΩΝ ΨΥΞΗΣ ΤΟΥ  
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ**

Ν Ιωνία σήμερα την 10-11-2014 μεταξύ των συμβαλλομένων  
1<sup>ο</sup> Ο ΛΥΓΚΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ Διοικητής του Κωνσταντοπούλειου Γενικού Νοσοκομείου Ν  
Ιωνίας και η εταιρεία

2. ΑΠΕΡΓΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε ΑΦΜ 999422043 Αγ.Σαράντα 26 τηλ 2109324102-  
2109310540, συμφώνησαν και έκαναν αποδεκτά τα παρακάτω.

Ο δεύτερος εκ των συμβαλλομένων, ύστερα από την υπ αρ πρ 23536/5-11-2014 απόφαση  
του Διοικητή του Νοσοκομείου, με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του πρόχειρου  
μειοδοτικού διαγωνισμού για την συντήρηση του ψυκτικού συγκροτήματος στο Β' υπόγειο  
(2 τμχ TRANE και CARRIER) και των δύο πύργων ψύξης του Νοσοκομείου μας, αντί του  
ποσού των 7.850,00 € πλέον ΦΠΑ 23%

ΤΙΜΗ: Εννέα χιλιάδες εξακόσια πενήντα πέντε ευρώ και πενήντα λεπτά (9.655,50 €),  
συμπεριλαμβανόμενου ΦΠΑ

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ**

Η παρούσα αφορά τη συντήρηση του ψυκτικού συγκροτήματος νερού-νερού που βρίσκεται  
στο Β' υπόγειο και αποτελείται από δύο ψύκτες (ένα ψύκτη TRANE και ένα δίδυμο ψύκτη  
CARRIER) και δύο Πύργων Ψύξης.

**Α. Εργασίες συντήρησης ψυκτικού συγκροτήματος νερού-νερού που βρίσκεται στο Β'  
υπόγειο και αποτελείται από δύο ψύκτες (ένα ψύκτη TRANE και ένα δίδυμο ψύκτη  
CARRIER)**

1. Για τη συντήρηση του άνωθεν ψυκτικού συγκροτήματος θα γίνουν οι εξής εργασίες:

1.1 Εργασίες συντήρησης:

1. Επισταμένος έλεγχος της στεγανότητας των ψυκτικών δικτύων.
2. Μεγγομέτρηση των κινητήρων των συμπιεστών και σύσφιξη των ακροδεκτών στους  
συμπιεστές στο κιβώτιο εκκίνησης.
3. Έλεγχος των επαφών των ακινήτων για φθορά.
4. Έλεγχος της λειτουργίας των θερμοαντήρων λαδιού.
5. Έλεγχος καλής κατάστασης των ασφαλιστικών.
6. Επιβεβαίωση λειτουργίας των μανταλώσεων του ψύκτη με τον λοιπό εξοπλισμό.
7. Εκκίνηση του πύργου ψύξεως και της αντλίας.
8. Εκκίνηση του κυκλοφορητή ψυχρού νερού.
9. Εκκίνηση του ψύκτη.
10. Μετρήσεις των παραμέτρων λειτουργίας: πιέσεις, θερμοκρασίες, απορροφημένη  
ισχύς.
11. Μετρήσεις ποιότητας λαδιού σε πιστοποιημένο οργανισμό ή πιστοποίηση στην  
κατασκευάστρια εταιρεία με παραστατικά και γνωστοποίηση των αποτελεσμάτων  
στην Τ.Υ. του Νοσοκομείου
12. Επιβεβαίωση σωστής ποσότητας του ψυκτικού υγρού και έλεγχος της στάθμης του  
λαδιού.
13. Επιβεβαίωση των ρυθμίσεων όλων των λειτουργικών και ασφαλιστικών διατάξεων.
14. Επιβεβαίωση σωστής λειτουργίας των αποφορτωτών των συμπιεστών.

15. Έλεγχος των φίλτρων λαδιού και αντικατάστασή τους αν απαιτείται.
16. Καταγραφή των συνθηκών λειτουργίας.
17. Καθαρισμός των φίλτρων νερού.
18. Χημικός καθαρισμός του συμπυκνωτή.
19. Έλεγχος της απόδοσης του κάθε ψύκτη και οπτικός έλεγχος των αυλών των συμπυκνωτών, αν κριθεί απαραίτητο μετά το χημικό καθαρισμό.

2. Στο κόστος της συντήρησης περιλαμβάνονται :

1. Χημικό υγρό καθαρισμού των στοιχείων.
2. Ψυκτικό υγρό συντήρησης.
3. Φίλτρα λαδιού.
4. Φίλτρο ψυκτικού υγρού.

## **Β. Εργασίες Συντήρησης των Πύργων Ψύξης**

1. Για τη συντήρηση των πύργων ψύξης θα γίνουν οι εξής εργασίες:

1. Έλεγχος καλής λειτουργίας των ψεκαστήρων (ΜΠΕΚ).
2. Απόφραξη και χημικός καθαρισμός αυτών που δεν λειτουργούν σωστά.
3. Αντικατάσταση αυτών που δεν επισκευάζονται.
4. Έλεγχος καλής λειτουργίας των ανεμιστήρων και καθαρισμός των περυγίων.
5. Έλεγχος καλής κατάστασης των ιμάντων κινήσεως του ανεμιστήρα και αντικατάσταση των φθαρμένων.
6. Συντήρηση (γρασάρισμα) των ρουλεμάν του ανεμιστήρα.
7. Καθαρισμός του εσωτερικού χώρου των πύργων ψύξεως.
8. Καθαρισμός ή και αντικατάσταση (εάν απαιτείται) του φίλτρου νερού.
9. Πλήρωση με νερό, εκκίνηση, έλεγχος και παρακολούθηση.
10. Έλεγχος καλής λειτουργίας των φλοτέρ ή αντικατάστασή τους (εάν απαιτείται).
11. Έλεγχος για σκουριές και διαρροές στις υδραυλικές συνδέσεις.

2. Στο κόστος της συντήρησης περιλαμβάνονται :

1. Χημικό υγρό καθαρισμού.
2. Ιμάντες.
3. Μπεκ ( αν χρειαστεί).
4. Πλωτήρας ( αν χρειαστεί).

Ο συντηρητής οφείλει να συντάξει, σε δύο αντίγραφα, τα σχετικά έντυπα ελέγχου-συντηρήσεων εγκαταστάσεων, στα οποία θα σημειώσει την ημερομηνία επίσκεψης, τις εργασίες που εκτελέστηκαν καθώς και τα εξαρτήματα ή υλικά των εγκαταστάσεων που επιθεωρήθηκαν και λειτουργούν πλημμελώς είτε χρήζουν προληπτικής συντήρησης. Τα έντυπα αυτά θα συνυπογραφούν από τον συντηρητή και την Τεχνική Υπηρεσία και καθένας θα κρατήσει από ένα αντίγραφο.

Ο συντηρητής αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη καλής λειτουργίας των εγκαταστάσεων.

Για ανταλλακτικά και εργασίες επισκευών που δεν περιλαμβάνονται στην συντήρηση λόγω του ότι δεν δύναται να προβλεφθούν, θα υποβάλλεται προσφορά κατά περίπτωση.

## **ΠΛΗΡΩΜΗ /ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Η πληρωμή του προμηθευτή θα γίνει μετά από την από την οριστική ποιοτική και ποσοτική της επισκευής .

Σε περίπτωση που η πληρωμή του συμβασιούχου καθυστερήσει από το νοσοκομείο εξήντα (60) ημέρες από την υποβολή του τιμολογίου πώλησης από αυτόν το νοσοκομείο καθίσταται υπερήμερο και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από τον συμβασιούχο .

Για τα νοσοκομεία εφαρμόζεται το άρθρο 5 του Ν 2955/01

Για την εξόφληση ο "Προμηθευτής " θα προσκομίζει

1. Τιμολόγιο

2. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας αν το ποσό υπερβαίνει τα 300 ευρώ.

Τον Έμπορο/Προμηθευτή Έ θα βαρύνουν

α. Ποσοστό 1,5% υπέρ Μ.Τ.Π.Υ για τιμολόγιο πώλησης ,3% για τιμολόγιο παροχής

β. Η ανωτέρω κράτηση επιβαρύνεται με χαρτόσημο 2% και ΟΓΑ επί του χαρτοσήμου 20%

γ. Ποσοστό 2 % επί της καθαρής αξίας Ν 3580/07

δ. Φόρος 8% αρ. 24 Ν 2198 /22-4-98

ε. 0, 10% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ .

(Οι κρατήσεις υπολογίζονται στην αξία τιμολογίου πλην ΦΠΑ).

Για ότι δεν ρυθμίζεται από την παρούσα ισχύουν οι όροι της αρ Π 39/14 διακήρυξης του Νοσοκομείου και η κείμενη περί προμηθειών νομοθεσία.

**Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ**

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ**

**ΛΥΓΚΟΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ**