



ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «Μακεδονίας - Θράκης»



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ****ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΖΙΧΝΗΣ**

ΣΥΜΒΑΣΗ της υπηρεσίας με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών Ενεργειακού Συμβούλου» ,της πράξης: «Πρότυπα επιδεικτικά έργα εξοικονόμησης ενέργειας στο σχολικό συγκρότημα γυμνασίου λυκείου και αίθουσας πολλαπλών χρήσεων Δ.Κ Αλιστράτης Δήμου Ν.Ζίχνης».

στα πλαίσια του προιγράμματος «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» (ΕΠΠΕΡΑΑ)

Το έργο συγχρηματοδοτείται από το ΕΠΠΕΡΑΑ (ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΝΟΧΗΣ – ΕΘΝΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ)

Αρ. Πρωτ. 12288

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στο Δήμο Νέας Ζίχνης σήμερα 3 Οκτωβρίου 2014 ημέρα Παρασκευή οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1) Ο Δήμος Νέας Ζίχνης νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού κ. Δαΐρετζή Ανδρέα
- 2) Η εταιρία «ΟΡΙΖΩΝ ΑΤΕ» με το διακριτικό τίτλο «ΟΡΙΖΩΝ ΑΤΕ», που εδρεύει στις Σέρρες(Χρ. Σμύρνης 4, ΑΦΜ: 094185296, ΔΟΥ: Α΄Σερρών, Τ.Κ. 62123, νομίμως εκπροσωπούμενη από την Χατζηγαβριήλ Δέσποινα

Ο πρώτος συμβαλλόμενος, καλούμενος του λοιπού «συμβαλλόμενος», έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3614/2007 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013» (ΦΕΚ 267/τ.Α΄/03.12.2007), όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 και της παρ 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ Α 114/Α/30.6.2006) περί κύρωσης του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07
3. Το άρθρο 72 παρ.1 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) περί νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
4. Το άρθρο 83 του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247/Α/27-11-1995) περί δημοσίου λογιστικού ελέγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις.

5. Την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 (ΦΕΚ 263/Α/23-12-2008) περί αναδιοργάνωσης της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών.
6. Τη με αριθμ. πρωτ. 14053/ ΕΥΣ1749/27.03.08 (ΦΕΚ 540/Β/27-3-2008) Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης, όπως τροποποιήθηκε με τη με αριθμ. πρωτ. 43804/ΕΥΘΥ2041/07.09.09 (ΦΕΚ 1957/Β/9-9-2009) Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης και την με αριθμ. πρωτ. 28020/ΕΥΘΥ 1212/30-6-2010 (ΦΕΚ 1088/Β/19-7-2010) Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης.
7. Την με αριθμό 35130/739/2010 (ΦΕΚ 1291/Β/11-8-2010) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών περί αύξησης των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 του ν.2362/1995 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων.
8. Την με αριθμό 5/7243/5.2.2009 εγκύκλιο του Τμήματος Γενικών Υποθέσεων του Υπουργείου Εσωτερικών με την οποία παρέχονται οδηγίες για την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 18, 20 και 21 του Ν. 3731/2008 σε θέματα έργων και υπηρεσιών των Ο.Τ.Α. Α' Βαθμού.
9. Το Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/Α/16-3-2007) περί προσαρμογής της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ "περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών", όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005.
10. Το Π.Δ. 28/1980 (ΦΕΚ 11/Α/15-1-1980) περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως.
11. Την με αριθμό πρωτοκόλλου οικ.118749/26-04-2012 ένταξη της Πράξης "ΠΡΟΤΥΠΑ ΕΠΙΔΕΙΚΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ, ΛΥΚΕΙΟΥ ΚΑΙ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ Δ.Κ ΑΛΙΣΤΡΑΤΗΣ ΔΗΜΟΥΝΕΑΣ ΖΙΧΝΗΣ" με κωδικό MIS 356887 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Περιβάλλον - Αειφόρος Ανάπτυξη"
12. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 16166/6-12-2013 αίτηση επικαιροποίησης πράξεως "ΠΡΟΤΥΠΑ ΕΠΙΔΕΙΚΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΚΑΙ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ Δ.Κ. ΑΛΙΣΤΡΑΤΗΣ ΔΗΜΟΥ Ν. ΖΙΧΝΗΣ"
13. Το επικαιροποιημένο από το ΕΠΠΕΡΑΑ τεχνικό δελτίο της πράξης.
14. Την με αρ. 33 /2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί δέσμευσης της σχετικής πίστωσης σε βάρος του ΚΑ 70/7326.09
15. Την με αριθμό 161/2014 Απόφαση του Δημάρχου του Δήμου Νέας Ζίχνης με θέμα: «Έγκριση της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος με τίτλο : «Παροχή υπηρεσιών Ενεργειακού Συμβούλου». (ΥΠΟΕΡΓΟ 9) της πράξης «Πρότυπα επιδεικτικά έργα εξοικονόμησης ενέργειας στο σχολικό συγκρότημα γυμνασίου λυκείου και αίθουσας πολλαπλών χρήσεων Δ.Κ Αλιστράτης Δήμου Ν.Ζίχνης»
16. Την με αριθμό 304/2014 Απόφαση του Δημάρχου του Δήμου Νέας Ζίχνης με θέμα: απευθείας ανάθεσης της σύμβασης «Παροχή υπηρεσιών Ενεργειακού Συμβούλου». (ΥΠΟΕΡΓΟ 9)

της πράξης «Πρότυπα επιδεικτικά έργα εξοικονόμησης ενέργειας στο σχολικό συγκρότημα γυμνασίου λυκείου και αίθουσας πολλαπλών χρήσεων Δ.Κ Αλίστρατης Δήμου Ν.Ζίχνης»

συνάπτει με τη δεύτερο συμβαλλόμενο, καλούμενο του λοιπού «αντισυμβαλλόμενος», σύμβαση σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1

Αντικείμενο-Παραδοτέα

Το Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης, αφορά στην Υπηρεσία με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών Ενεργειακού Συμβούλου» της πράξης «Πρότυπα επιδεικτικά έργα εξοικονόμησης ενέργειας στο σχολικό συγκρότημα γυμνασίου λυκείου και αίθουσας πολλαπλών χρήσεων Δ.Κ Αλίστρατης Δήμου Ν.Ζίχνης» Περιλαμβάνει υπηρεσίες Ενεργειακού Συμβούλου για την υλοποίηση της πράξης που απαιτούν εξειδικευμένη τεχνογνωσία και υποστήριξη του υφιστάμενου προσωπικού του Δήμου.

Ο Δήμος Νέας Ζίχνης, έως το τέλος της προγραμματικής περιόδου 2007-2013, προτίθεται να υλοποιήσει την πράξη:

- ΠΡΟΤΥΠΑ ΕΠΙΔΕΙΚΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ, ΛΥΚΕΙΟΥ ΚΑΙ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ Δ.Κ ΑΛΙΣΤΡΑΤΗΣ το οποίο έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Περιβάλλον – Αειφόρος Ανάπτυξη" με Κωδικό ΟΠΣ 356887

Στα παραδοτέα της ζητούμενης υπηρεσίας τεχνικού συμβούλου περιλαμβάνονται:

- Οι νέες τεκμηριωμένες και συμβατές με τον προϋπολογισμό του έργου, παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας που θα προκύψουν από την εφαρμογή εναλλακτικών σεναρίων ισοδύναμης εξοικονόμησης ενέργειας σε σχέση με τις αρχικά προβλεπόμενες παρεμβάσεις μέρος των οποίων δεν θα εφαρμοστούν.
- Υποβολή της υπηρεσίας στην ενσωμάτωση των νέων παρεμβάσεων στις οριστικές μελέτες.
- Επικοινωνία με την ΕΥΔ του ΕΠΠΕΡΑΑ για την έγκριση των νέων παρεμβάσεων

Άρθρο 2

Διάρκεια

Λόγω του επείγοντος η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται 2 μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Άρθρο 3

Αμοιβή

Ως αμοιβή της αντισυμβαλλόμενης ορίζεται η τελική προσφορά του εντολοδόχου συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ήτοι Οκτώ χιλιάδες εκατόν εβδομήντα εννέα & πενήντα λεπτά (8.179,50€) ευρώ (με Φ. Π. Α. 23%).

Άρθρο 4**Τρόπος καταβολής αμοιβής**

Ο τρόπος πληρωμής θα γίνει τμηματικά:

- Το 50% της συμβατικής αμοιβής με την παραλαβή των τελικών παρεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας που θα προκύψουν από την εφαρμογή εναλλακτικών σεναρίων ισοδύναμης εξοικονόμησης ενέργειας σε σχέση με τις αρχικά προβλεπόμενες παρεμβάσεις μέρος των οποίων δεν θα εφαρμοστούν και την ενσωμάτωση των νέων αυτών παρεμβάσεων στις οριστικές μελέτες.
- Το υπόλοιπο 50% με την ενσωμάτωση των νέων παρεμβάσεων στις οριστικές μελέτες και την προέγκριση δημοπράτησης του έργου από το ΕΠΠΕΡΑΑ.

Άρθρο 5**Υποχρεώσεις συμβαλλομένων****Υποχρεώσεις αναδόχου**

1. Ο Ανάδοχος θα προσφέρει τις υπηρεσίες του είτε από την έδρα του είτε από την έδρα του Δήμου Νέας Ζίχνης.
2. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου/υπηρεσίας, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση του Έργου.
3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρίσταται σε υπηρεσιακές συνεδριάσεις που αφορούν στο Έργο/υπηρεσία (τακτικές και έκτακτες), παρουσιάζοντας τα απαραίτητα στοιχεία για την αποτελεσματική λήψη αποφάσεων.
4. Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας σε σχέση με οποιαδήποτε εργασία εκτελείται από μέλη της Ομάδας Έργου, που θα ασχοληθούν ή θα παράσχουν οποιεσδήποτε υπηρεσίες σε σχέση με την παρούσα Σύμβαση. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.
5. Ο Ανάδοχος εγγυάται για τη διάθεση του αναφερομένου στην Προσφορά του, επιστημονικού και λοιπού προσωπικού, καθώς επίσης και συνεργατών, που θα διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία, τεχνογνωσία και ικανότητα, ώστε να ανταποκριθούν πλήρως στις απαιτήσεις του έργου.
6. Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσα Αρχή.
7. Ο Ανάδοχος δε δικαιούται να εκχωρεί τη σύμβαση σε οποιοδήποτε τρίτο, ούτε να αναθέτει υπεργολαβικά σε τρίτους μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου της Σύμβασης, ούτε να υποκαθίσταται από τρίτο, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία δίδεται, κατά την απόλυτη κρίση της, σε όλως εξαιρετικές περιπτώσεις.

8. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι Ένωση/ Κοινοπραξία, τα Μέλη που αποτελούν την Ένωση/ Κοινοπραξία, θα είναι από κοινού και εις ολόκληρον υπεύθυνα έναντι της Αναθέτουσα Αρχή για την εκπλήρωση όλων των απορреουσών από τη Διακήρυξη υποχρεώσεών τους.

Υποχρεώσεις Αναθέτουσας Αρχής

1. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας.

2. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιώνεται η πρόοδος και η καλή εκτέλεση του έργου/υπηρεσίας, να καταβάλει στον Ανάδοχο την ανάλογη αμοιβή.

2. Ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Α. Κ. δηλαδή σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του (όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση) να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς τον Ανάδοχο κανενός ποσού, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε παρασχέθηκε από αυτόν, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας για τη συγκεκριμένη περίοδο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου

Άρθρο 6

Εγγυητική καλής εκτέλεσης

Ο Ανάδοχος έχει προσκομίσει την υπ' αριθμό 59534/ 1-10-2014 του ΕΤΑΑ (ΤΣΜΕΔΕ) Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, για την τήρηση των όρων της σύμβασης.

Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης εκδίδεται από αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ε.Ε. και έχουν σύμφωνα με τη νομοθεσία των κρατών μελών αυτό το δικαίωμα. Το ύψος της εγγύησης αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί του εγκεκριμένου προϋπολογισμού του έργου, χωρίς να υπολογίζεται η τυχόν έκπτωση του αναδόχου και ο ΦΠΑ.

Η εγγυητική επιστολή επιστρέφεται στον Ανάδοχο μετά την οριστική παραλαβή του έργου.

Άρθρο 7

Λύση της σύμβασης

1. Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας

2.Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίγραφα (ένα για το κάθε μέρος), αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

Ο Ανάδοχος και η Αναθέτουσα Αρχή θα προσπαθούν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά, που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της Σύμβασης που θα υπογραφεί.

Επί διαφωνίας, κάθε διαφορά θα λύεται από τα ελληνικά δικαστήρια και συγκεκριμένα τα δικαστήρια (της έδρας του Δήμου), εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό και το Κοινοτικό δίκαιο.

Δεν αποκλείεται, ωστόσο, για ορισμένες περιπτώσεις εφόσον συμφωνούν και τα δύο μέρη, να προβλεφθεί στη Σύμβαση προσφυγή των συμβαλλομένων, αντί των δικαστηρίων, σε διαιτησία σύμφωνα πάντα με την ελληνική νομοθεσία και με όσα μεταξύ τους συμφωνήσουν. Αν δεν επέλθει τέτοια συμφωνία, η αρμοδιότητα για την επίλυση της διαφοράς ανήκει στα ελληνικά δικαστήρια κατά τα οριζόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΝΕΑΣ ΖΙΧΝΗΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ
ΟΡΙΖΩΝ ΑΤΕ**

ΔΑΙΡΕΤΖΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

**ΧΑΤΖΗΓΑΒΡΙΗΛ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΝΟΜΙΜΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**