



ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΑΤΤΙΚΗ 2007-2013»

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**Δ/ΝΣΗ Τ.Υ. -Πληρ. Θ.ΒΙΑΔΗΣ viadis@0164.syzefxis.gov.gr**«ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ »****ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΑΤΤΙΚΗ 2007-2013»,
ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 5 « ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ »****ΜΕ ΤΗ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΕΤΠΑ)**

Αρ. Πρωτ. 13331/23-12/2014

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στο Δήμο Ραφήνας-Πικερμίου και στο Δημοτικό κατάστημα της Δημοτικής Κοινότητας Ραφήνας σήμερα Δεκεμβρίου 2014 ημέρα και ώρα 10.00π.μ οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1) Ο Δήμος Ραφήνας-Πικερμίου νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο αυτού κ. ΒΑΣΙΛΕΙΟ ΠΙΣΤΙΚΙΔΗ
- 2) Ο ΣΤ.ΒΕΝΙΕΡΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε. που εδρεύει στην οδό Δελφών 3, ΑΦΜ: 999797210 , ΔΟΥ: ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ , Τ.Κ. 11146, ΓΑΛΑΤΣΙ

Ο πρώτος συμβαλλόμενος, καλούμενος του λοιπού «συμβαλλόμενος», έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3614/2007 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013» (ΦΕΚ 267/τ.Α'/03.12.2007), όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 και της παρ 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ Α 114/Α/30.6.2006) περί κύρωσης του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07
3. Το άρθρο 72 παρ.1 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) περί νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
4. Το άρθρο 83 του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247/Α/27-11-1995) περί δημοσίου λογιστικού ελέγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις.

5. Την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 (ΦΕΚ 263/Α/23-12-2008) περί αναδιοργάνωσης της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών.
6. Τη με αριθμ. πρωτ. 14053/ ΕΥΣ1749/27.03.08 (ΦΕΚ 540/Β/27-3-2008) Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης, όπως τροποποιήθηκε με τη με αριθμ. πρωτ. 43804/ΕΥΘΥ2041/07.09.09 (ΦΕΚ 1957/Β/9-9-2009) Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης και την με αριθμ. πρωτ. 28020/ΕΥΘΥ 1212/30-6-2010 (ΦΕΚ 1088/Β/19-7-2010) Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης.
7. Την με αριθμό 35130/739/2010 (ΦΕΚ 1291/Β/11-8-2010) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών περί αύξησης των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 του ν.2362/1995 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων.
8. Την με αριθμό 5/7243/5.2.2009 εγκύκλιο του Τμήματος Γενικών Υποθέσεων του Υπουργείου Εσωτερικών με την οποία παρέχονται οδηγίες για την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 18, 20 και 21 του Ν. 3731/2008 σε θέματα έργων και υπηρεσιών των Ο.Τ.Α. Α' Βαθμού.
9. Το Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/Α/16-3-2007) περί προσαρμογής της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ "περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών", όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005.
10. Το Π.Δ. 28/1980 (ΦΕΚ 11/Α/15-1-1980) περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
11. Την με αριθμό 81/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ραφήνας-Πικερμίου με την οποία εγκρίθηκε η υποβολή της πρότασης του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου με τίτλο «Υποστήριξη του Δήμου με υπηρεσίες συμβούλων τεχνικής υποστήριξης για την ωρίμανση συγχρηματοδοτούμενων πράξεων», ενδεικτικού προϋπολογισμού 50.000,00 €.
12. Την με αρ.156/2014 απόφαση του Δ.Σ περί επικαιροποίησης φυσικού αντικείμενου του Τεχνικού Δελτίου της Πράξης με τίτλο: "Ενίσχυση της Διοικητικής Οργάνωσης και Ενίσχυση της Διαχειριστικής Επάρκειας του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου για την υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων δράσεων" με Κωδικό MIS : 448266
13. Την με αρ.172/2014 απόφαση της Ο.Ε περί δέσμευσης της σχετικής πίστωσης σε βάρος του ΚΑ 30.7341.01, προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2014.
14. Την με αριθμό 195 /2014 Απόφαση του Δ.Σ του Δήμου με θέμα: «Λήψη Απόφασης για την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου για την ωρίμανση συγχρηματοδοτούμενων έργων»
15. Την υπ.αριθμ.πρωτ. 3284 από 04/07/2013 απόφαση της ΜΟΔ περί ένταξης της Πράξης «Τεχνική Βοήθεια του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου» με κωδικό MIS : 448266 , ενίσχυσης της διοικητικής οργάνωσης και διαχειριστικής επάρκειας των δικαιούχων φορέων για την υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων δράσεων», Ε.Π. «ΑΤΤΙΚΗ 2007-2013», Πρόσκληση 2.1, Άξονας Προτεραιότητας 5: «Τεχνική Στήριξη Εφαρμογής».
16. Την υπ.αριθμ.493/22-12-2014 Απόφαση Δημάρχου περί ανάθεσης των κατωτέρω περιγραφόμενων εργασιών

συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα: ότι δια της παρούσης σύμβασης ο πρώτος των συμβαλλομένων αναθέτει στον δεύτερο εκ των συμβαλλομένων **Βενιέρη Στέλιο**, Μηχανολόγο Μηχανικό, νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας «ΣΤ.ΒΕΝΙΕΡΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.» την παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου του Δήμου για την ωρίμανση του έργου «2ο Γυμνάσιο Ραφήνας», ήτοι την επιστημονική υποστήριξη στην Τεχνική Υπηρεσία του δήμου για τον προσδιορισμό κατασκευαστικών λεπτομερειών σε ζητήματα μηχανολογικού εξοπλισμού του υπό ανέγερση κτιρίου του 2^{ου} Γυμνασίου Ραφήνας, δηλαδή ψύξη, θέρμανση, εξαερισμό, την επιστημονική υποστήριξη στην Τεχνική Υπηρεσία του δήμου για την σύνταξη του ΚΕΝΑΚ και των τευχών δημοπράτησης σύμφωνα με την υπ.αριθμ. 493/14 απόφαση του Δημάρχου Ραφήνας-Πικερμίου, βάση της οποίας αποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Άρθρο 1**Αντικείμενο**

Το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης περιλαμβάνει εργασίες εξειδικευμένης τεχνολογικής υποστήριξης του Δήμου για την ωρίμανση του έργου «2ο Γυμνάσιο Ραφήνας».

Ειδικότερα το 2^ο Γυμνάσιο του Δήμου Ραφήνας χωροθετείται στον οικισμό «Διασταύρωση» του δημοτικού διαμερίσματος Ραφήνας θα εξυπηρετήσει, μεταξύ άλλων και τις ανάγκες στέγασης των αποφοίτων του όμορου δημοτικού σχολείου, οι μαθητές του οποίου μεταφέρονται στο μοναδικό υφιστάμενο Γυμνάσιο της πόλης, που λόγω έλλειψης σχολικής στέγης συστεγάζει και το Λύκειο Ραφήνας. Το κτιριολογικό του πρόγραμμα αναπτύσσεται σε τρία επίπεδα: Ισόγειο, Α΄

όροφο και υπόγειο, συνολικού εμβαδού 2.716,50 τ.μ.

Οι υπηρεσίες του Τεχνικού Συμβούλου περιλαμβάνουν :

- 1.-Την επιστημονική υποστήριξη στις Τεχνικές Υπηρεσίες του δήμου για τον προσδιορισμό κατασκευαστικών λεπτομερειών του κτιρίου, το οποίο έχει σχεδιαστεί ως βιοκλιματικό. Η υποστήριξη αφορά την επιλογή των κατάλληλων τεχνικών εφαρμογών με την χρήση παθητικών ηλιακών συστημάτων, κατάλληλη μόνωση , χρήση αυτοματισμών για την ορθολογικότερη χρήση των ενεργειακών πόρων- ηλεκτρική ενέργεια και νερό-, ενδεδειγμένα ανοίγματα για τον επαρκή εξαερισμό και δροσισμό, σκίαστρα για την αποφυγή του απ' ευθείας ηλιασμού και χρήση ΑΠΕ για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας.
- 2.- Την επιστημονική υποστήριξη στην σύνταξη από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του δήμου του ΚΕΝΑΚ
- 3.- Την επιστημονική υποστήριξη στην σύνταξη από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του δήμου των τευχών δημοπράτησης.

Τα ανωτέρω θα παραδοθούν στον δήμο με την μορφή:

Α. Αιτιολογικής έκθεσης, σε επίπεδο μεθοδολογίας εφαρμογής,

Β. Αιτιολογικής έκθεσης για ΚΕΝΑΚ

Γ. Αιτιολογικής έκθεσης για τεύχη δημοπράτησης

Άρθρο 2**Διάρκεια**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο μήνες, αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας και ολοκληρώνεται με την παράδοση των ανωτέρω στις Φεβρουαρίου του 2015 .

Η ημερομηνία παράδοσης του έργου δεν δύναται να παραταθεί λόγω του κατεπείγοντος του .

Άρθρο 3**Αμοιβή**

Ως αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου ορίζεται η τελική προσφορά του εντολοδόχου συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ήτοι 22.755,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%) .

Άρθρο 4**Τρόπος καταβολής αμοιβής**

Ο τρόπος πληρωμής θα πραγματοποιηθεί εφάπαξ μετά το πέρας της λήξης της παρούσας σύμβασης

Η πληρωμή της αξίας του υπό ανάθεση Έργου θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Η δαπάνη του έργου όπως αυτό θα αναφέρεται με την υπογραφή της σύμβασης, θα βαρύνει τον ΚΑ: 30.7341.01 προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2014

Άρθρο 5 Υποχρεώσεις**1.Υποχρεώσεις συμβαλλομένων**

Κάθε αναθεώρηση τιμών της προσφοράς ή του ιδιωτικού συμφωνητικού γενικά αποκλείεται για τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και μέχρι του χρόνου εκτέλεσης της εργασίας για οποιαδήποτε αιτία.

2.Υποχρεώσεις αναδόχου

1. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση του Έργου. Ο Ανάδοχος θα προσφέρει τις υπηρεσίες του είτε από την έδρα του είτε από την έδρα του Δήμου ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ. Οι εργασίες θα λάβουν χώρα με μέριμνα και μέσα του αναδόχου. Η παραλαβή θα γίνει από την αρμόδια επιτροπή του ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ .

2.Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρίσταται σε υπηρεσιακές συνεδριάσεις που αφορούν στο Έργο (τακτικές και έκτακτες), παρουσιάζοντας τα απαραίτητα στοιχεία για την αποτελεσματική λήψη αποφάσεων.

3.Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας σε σχέση με οποιαδήποτε εργασία εκτελείται από μέλη της Ομάδας Έργου, που θα ασχοληθούν ή θα παράσχουν οποιεσδήποτε υπηρεσίες σε σχέση με την παρούσα Σύμβαση. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.

4.Ο Ανάδοχος εγγυάται για τη διάθεση του αναφερομένου στην Προσφορά του, επιστημονικού και λοιπού προσωπικού, καθώς επίσης και συνεργατών, που θα διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία, τεχνογνωσία και ικανότητα, ώστε να ανταποκριθούν πλήρως στις απαιτήσεις του έργου.

5.Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσα Αρχή.

6.Ο Ανάδοχος δε δικαιούται να εκχωρεί τη σύμβαση σε οποιοδήποτε τρίτο, ούτε να αναθέτει υπεργολαβικά σε τρίτους μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου της Σύμβασης, ούτε να

υποκαθίσταται από τρίτο, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία δίδεται, κατά την απόλυτη κρίση της, σε όλως εξαιρετικές περιπτώσεις.

3.Υποχρεώσεις Αναθέτουσας Αρχής

1. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας.

2. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιώνεται η πρόοδος και η καλή εκτέλεση του έργου, να καταβάλει στον Ανάδοχο την ανάλογη αμοιβή.

2. Ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Α. Κ. δηλαδή σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του (όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση) να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς τον Ανάδοχο κανενός ποσού, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε παρασχέθηκε από αυτόν, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας για τη συγκεκριμένη περίοδο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου

Άρθρο 6

Λύση της σύμβασης

1. Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας

2.Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίγραφα (ένα για το κάθε μέρος), αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

Ο Ανάδοχος και η Αναθέτουσα Αρχή θα προσπαθούν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά, που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της Σύμβασης που θα υπογραφεί.

Επί διαφωνίας, κάθε διαφορά θα λύεται από τα ελληνικά δικαστήρια και συγκεκριμένα τα δικαστήρια (της έδρας του Δήμου), εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό και το Κοινοτικό δίκαιο.

Δεν αποκλείεται, ωστόσο, για ορισμένες περιπτώσεις εφόσον συμφωνούν και τα δύο μέρη, να προβλεφθεί στη Σύμβαση προσφυγή των συμβαλλομένων, αντί των δικαστηρίων, σε διαιτησία σύμφωνα πάντα με την ελληνική νομοθεσία και με όσα μεταξύ τους συμφωνήσουν. Αν δεν επέλθει τέτοια συμφωνία, η αρμοδιότητα για την επίλυση της διαφοράς ανήκει στα ελληνικά δικαστήρια κατά τα οριζόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΙΣΤΙΚΙΔΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΒΕΝΙΕΡΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ