



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ)

Αριθμ. Αδείας: 128 /Σ2013/ΡΕΓΓ/2016

Αρ. Πρωτ. Αίτησης: 3388 /04.08.2015

Σχετ.: Υ.Α.Σ 5892/2014, 5449/2014, 3587/2014

ΑΔΑ: 70Ψ84653ΟΞ-710
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ: ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ: ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ-ΕΛΑΤΕΙΑΣ
ΔΗΜ. ΕΝΟΤ.: ΤΙΘΟΡΕΑΣ
ΤΟΠ.ΚΟΙΝ.: ΜΟΔΙΟΥ (ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)

ΑΔΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ

(με χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής και λήψη μόνο της Δωρεάν Κρατικής Αρωγής)

Για την επισκευή διωρόφου κτίσματος με χρήση κατοικίας και αποθήκης, από τον αναγνωρισμένο δικαιούχο στεγαστικής συνδρομής κ.Χριστολουκά Αθανάσιο του Δημητρίου.

Έχοντας υπόψη

1. Την από 04.04.2014 αίτηση του κ. Χριστολουκά Αθανάσιου του Δημητρίου για τη χορήγηση της άδειας επισκευής (αρ. πρωτ.ΥΑΣ3587)
2. Το Π.Δ. 109/2014 (Φ.Ε.Κ. 176/Α/29.08.2014) "Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων".
3. Την με αρ. πρωτ. οικ1077/Α325/11.02.2014 (Φ.Ε.Κ. 296/Β/11.02.2014) Κ.Υ.Α με θέμα "Οριοθέτηση περιοχών και πιστωτικές διευκολύνσεις για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τους σεισμούς της 7^{ης} Αυγούστου και 6^{ης} Φεβρουαρίου 2014 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Φθιώτιδας, Φωκίδας και Βοιωτίας".
4. Τη με αρ. πρωτ. οικ 3955/Α321/18.09.2013 (Φ.Ε.Κ. 2404/Β/26.09.2013) Απόφαση Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα "Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση και επισκευή κτιρίων πληγέντων από το σεισμό της 7ης Αυγούστου 2013 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Φθιώτιδας και Φωκίδας" όπως τροποποιήθηκε με τη με αρ. πρωτ. οικ 6953/Α321/05.08.2014 (Φ.Ε.Κ. 2248/Β/08.08.2014) Απόφαση Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.
5. Τη με αρ.πρωτ.510/Α321/17.03.2015 (Φ.Ε.Κ 472/Β/27.03.2015) Κ.Υ.Α με θέμα "Παράταση προθεσμίας υποβολής αιτήσεων σχετικά με τη χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν... καθώς και τους σεισμούς της 7.8.2013 και 6.2.2014 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Φθιώτιδας, Φωκίδας και Βοιωτίας".
6. Τη με αρ.πρωτ.166/Α321/18.01.2016 (Φ.Ε.Κ 216/Β/18.02.2016) Κ.Υ.Α με θέμα "Παράταση προθεσμίας υποβολής αιτήσεων σχετικά με τη χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που επλήγησαν... καθώς και τους σεισμούς της 7.8.2013 και 6.2.2014 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Φθιώτιδας, Φωκίδας και Βοιωτίας".
7. Τη με αρ. πρωτ. οικ. 4212/Β11/02.10.2013 (Φ.Ε.Κ. 2661/Β/18.10.2013) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων με θέμα "Καθορισμός ελάχιστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για την κατάθεση φακέλων επισκευής κτιρίων από Φέρουσα Τοιχοποιία που έχουν υποστεί βλάβες από σεισμό".
8. Τη με αρ. πρωτ. οικ. 6772/Β9β/19.12.2011 (Φ.Ε.Κ. 3201/Β/30.12.2011) Απόφαση Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα "Τιμολόγιο υπολογισμού δαπάνης των εργασιών επισκευής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές (σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα, κατολισθήση) και της αντίστοιχης Στεγαστικής Συνδρομής".
- 9.Τη με αρ.πρωτ. οικ.34597/1042/20.05.2016 (Φ.Ε.Κ. 1540/Β/31.05.2016) Απόφαση του Υπουργού και της Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με θέμα «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού ή Υφυπουργού», κατά περίπτωση στους: ... Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων του Υπουργείου...» και ειδικότερα την παράγραφο κγ του άρθρου 11 αυτής.
10. Το υπ' αριθμ. Α 260607/22.08.2013 Δελτίο Επανελέγχου και την από 8-1-2014 Έκθεση Επανεξέτασης Επικινδυνότητας Κτιρίου.
11. Την από 18.09.2014 αυτοψία των ελεγκτών μηχανικών για τη διαπίστωση των βλαβών που υπέστη το κτίριο από το σεισμό.
12. Την από 01.02.2016 Υ.Δ. του Ν.1599/86 του ιδιοκτήτη κ. Χριστολουκά Αθανάσιου του Δημητρίου.

Επιτρέπουμε

Στον αιτούντα να προβεί στην εκτέλεση των εργασιών επισκευής του ανωτέρω κτιρίου σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

1. Το έργο θα εκτελεστεί με την επίβλεψη του Διπλ.Πολιτικού Μηχανικού κ^{ου} Αγγελή Ηλία.
2. Το έργο θα κατασκευαστεί από τον ιδιοκτήτη.
3. Κάθε παράβαση οποιουδήποτε όρου της αδείας αυτής και της εγκεκριμένης μελέτης ή υπέρβασή της, συνεπάγεται την κατάσχεση της αδείας αυτής, την διακοπή των εργασιών ολοκλήρου του έργου, την ποινική δίωξη των υπευθύνων, την κατεδάφιση της αντικανονικής κατασκευής σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
4. Σύμφωνα με την παρ.5 του άρθρου 9 της από 23.10.1928 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ.229) "Περί σχεδίων των εν ταις πόλεσιν ανεγειρόμενων οικοδομών" η άδεια και τα σχέδια της οικοδομής ή φωτοαντίγραφα αυτών υπογεγραμμένα από την Δ.Α.Ε.Φ.Κ. πρέπει να βρίσκονται επί τόπου των έργων και στη διάθεση των αρμοδίων Αρχών.
- 5.Ο χρόνος ισχύος της παρούσας άδειας καθορίζεται σε τέσσερα (4) χρόνια από την έκδοση της και δεν είναι δυνατή η περαιτέρω παράτασή της, εκτός από τις περιπτώσεις που ορίζονται στην παρ. 3 του κεφ. Γ της με αρ. πρωτ.: οικ3955/Α321/18-9-2013 (Φ.Ε.Κ. 2404/Β/26-9-2013)Υπουργικής Απόφασης.
6. Σε περίπτωση υποβολής ανακριβών δηλώσεων από τους δικαιούχους ή σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων που αναλαμβάνουν οι δικαιούχοι με την παρούσα άδεια, θα επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στην παρ. 15 της με αρ. πρωτ.: οικ1077/Α325/11-2-2014 (Φ.Ε.Κ. 296/Β/11-2-2014) Κ.Υ.Α.
7. Σε περίπτωση που κατά την εκτέλεση των εργασιών προκύψει αναγκαιότητα εκσκαφών, θα πρέπει να ζητηθεί η άδεια της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Για τον έλεγχο
Οι Μηχανικοί

Αθήνα, 19 Αυγούστου 2016

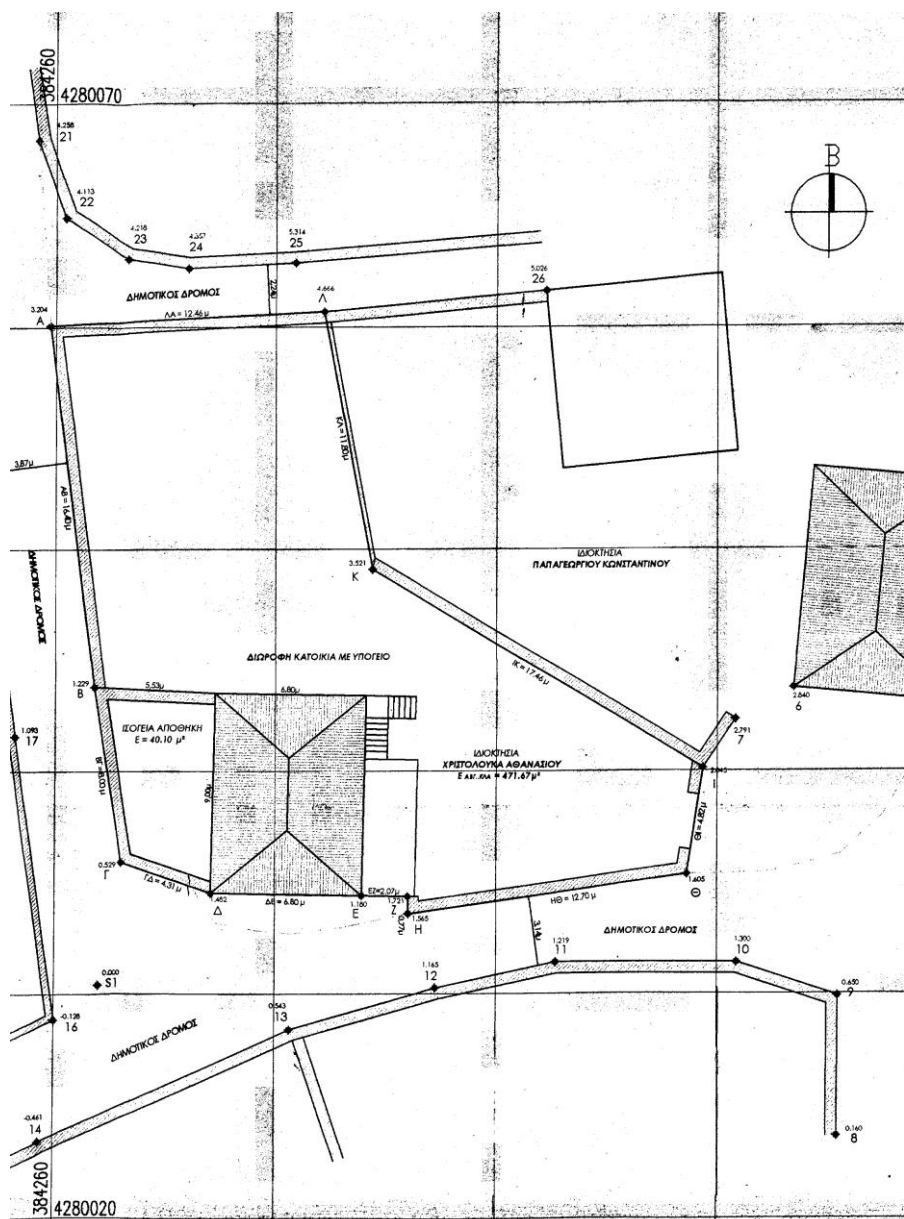
Η Προϊσταμένη Τμήματος Εποπτείας
Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΓΟΥΡΓΙΩΤΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Μπαμπίλη Βικτωρία
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ
	ΕΙΔΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	<u>ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ</u>
Αριθμός ορόφων Ολική επιφάνεια ορόφων Δωμάτια κατοικήσιμα		2 137,16μ2		Διαμέρισμα 1 δωματίου 2 δωματίων 3 δωματίων..... 4 δωματίων από 5 δωματίων και άνω
				<u>ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ</u>
<u>ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΙΣ-ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ</u> 1. Το με αρ. πρωτ. 1932/16-6-2014 έγγραφο της ΙΔ' Εφορείας Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων. 2. Το με αρ. πρωτ.: 1409/3-6-2014 έγγραφο της 24ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων. 3. Το από 30-5-2014 Απόσπασμα Πρακτικού 8/2014 (θέμα: 9ο) του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Φθιώτιδας. 4. Η με αρ. πρωτ. 270/11-3-2014 βεβαίωση εντός οικισμού από την Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Λοκρών.				<u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ</u> Φέρουσα Τοιχοποιία (Λιθοδομή)
				<u>ΔΙΑΦΟΡΑ</u> Κατοικία και αποθήκη.
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ #27.096,41€# ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ #23.210,48€#			

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΚΑΤΑΜΕΡΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

α/α	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Δαπάνη επισκευής ιδιοκτησίας	Αναλογία δαπάνης επισκευής φερόντων και κοινοκτητών στοιχείων ανά ιδιοκτησία	Άθροισμα δαπανών	Μείωση δαπάνης από υπέρβαση επιτρεπο- μένων ορίων	Ποσό Στεγαστικής Συνδρομής ανά ιδιοκτησία	Ποσό χορηγούμενο από Δημόσιο (Δωρεάν Κρατική Αρωγή)	Ποσό χορηγούμενο από Τράπεζα (Άτοκο Δάνειο)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(3)+(4)	(6)	(7)=(5)-(6)	(8)=80%x(7)	(9)=20% x(7)
1.	ΧΡΙΣΤΟΛΟΥΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	7.755,30	15.455,18	23.210,48	-	23.210,48	18.568,38	4.642,10
Ανώτατο όριο Σ.Σ. : 450 €/τ.μ.*120,00 τ.μ.=54.000,00 € >23.210,48 €								
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ (€) :		7.755,30	15455,18	23.210,48	-	23.210,48	18.568,38	4.642,10

ΚΑΤΑΜΕΡΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

α/α	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Δαπάνη επισκευής ιδιοκτησίας	Αναλογία δαπάνης επισκευής φερόντων και κοινοκτητών στοιχείων ανά ιδιοκτησία	Άθροισμα δαπανών	Μείωση δαπάνης από υπέρβαση επιτρεπομένων ορίων	Ποσό Στεγαστικής Συνδρομής ανά ιδιοκτησία	Ποσό χορηγούμενο από Δημόσιο (Δωρεάν Κρατική Αρωγή)	Ποσό χορηγούμενο από Τράπεζα (Άτοκο Δάνειο)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(3)+(4)	(6)	(7)=(5)-(6)	(8)=80%x(7)	(9)=20% x(7)
1.	ΧΡΙΣΤΟΛΟΥΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	7.755,30	15.455,18	23.210,48	-	23.210,48	18.568,38	4.642,10
ΣΥΝΟΛΟ (€)		7.755,30	15.455,18	23.210,48	-	23.210,48	18.568,38	4.642,10

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ (80% Δ.Κ.Α. + 20% Α.Δ.)	Ποσό χορηγούμενο από Δημόσιο (ΔΩΡΕΑΝ ΚΡΑΤΙΚΗ ΑΡΩΓΗ)	Ποσό χορηγούμενο από Τράπεζα (ΑΤΟΚΟ ΔΑΝΕΙΟ)
23.210,48€	18.568,38	ΔΕΝ ΕΠΙΘΥΜΕΙ

ΔΟΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ			
Α' ΔΟΣΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ (εγκρίνεται με την έκδοση της παρούσας)		Β' ΔΟΣΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ (*)	
½ ΑΤΟΚΟ ΔΑΝΕΙΟ	½ ΔΩΡΕΑΝ ΚΡΑΤΙΚΗ ΑΡΩΓΗ	½ ΑΤΟΚΟ ΔΑΝΕΙΟ	½ ΔΩΡΕΑΝ ΚΡΑΤΙΚΗ ΑΡΩΓΗ
ΔΕΝ ΕΠΙΘΥΜΕΙ	9.284,19	ΔΕΝ ΕΠΙΘΥΜΕΙ	9.284,19

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Ενδιαφερόμενο Ιδιοκτήτη:

Χριστολούκας Αθανάσιος
Σταυραετού 28
Ζωγράφου Τ.Κ. 15771
Ν. Αττικής

2. Υποκατάστημα Ι.Κ.Α.

Ι.Κ.Α. Λαμίας
Θερμοπυλών 72
Λαμία Τ.Κ. 35100

3. Δήμο Αμφίκλειας-Ελάτειας

4. Υπηρεσία Δόμησης

Δήμου Λοκρών
Αθ.Διάκου 26
Αταλάντη Τ.Κ. 35200

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Σύμφωνα με την με αρ. πρωτ.: αρ. πρωτ.: οικ 1077/Α325/11-2-2014 Κ.Υ.Α (Φ.Ε.Κ. 296/Β/11-2-2014). και με την με αρ. πρωτ.: οικ 3955/Α321/18-9-2013 (Φ.Ε.Κ. 2404/Β/26-9-2013) Απόφαση Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, η χορήγηση:

δωρεάν κρατικής αρωγής ποσού:

Δεκαοκτώ χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και τριάντα οκτώ λεπτών (ολογρ.)
#18.568,38 €# (αριθμ)

Αθήνα, 19 Αυγούστου 2016
Η Προϊσταμένη Τμήματος Εποπτείας
Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Χρονολογικό Αρχείο
- Διαχειριστή Λογ/σμών ΔΑΕΦΚ
- Φακ. Ενδιαφερομένου
- Δ9 (10€)
- Τμήμα Δ'
- Προϊσταμένη Τμήματος Δ'
- Α. Κουγιουμτζή
- Χ. Γουργιώτου
- Αρμόδιο Υπάλληλο

Μπαμπίλη Βικτώρια
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'β.

(*) Χορηγείται με την έκδοση της Βεβαίωσης Προόδου Εργασιών Επισκευής, μετά την εκτέλεση εργασιών που καλύπτουν το 80% του εγκεκριμένου ποσού της Στεγαστικής Συνδρομής.

- Ένσταση κατά της παρούσας μπορεί να υποβληθεί από τον ιδιοκτήτη στην Υπηρεσία εντός τριών (3) μηνών από την παραλαβή της Άδειας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ 3955/Α321/18-9-2013 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών.