



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΜΟΝΑΔΑ Α' ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΡ. ΠΡΩΤ.:009281/26-02-2015

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ
της 7ης συνεδρίασης

Ημερομηνία επίδοσης της 007215
πρόσκλησης στα μέλη του Δ.Σ η 13/2/2015

Αριθ. απόφασης : 66

Περίληψη απόφασης :

Έγκριση ή μη της απευθείας ανάθεσης στην Α.Ε. Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α.» της εργασίας: «Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών που αφορούν την οικονομοτεχνική μελέτη σκοπιμότητας και βιωσιμότητας (feasibility study) του έργου αξιοποίησης του Δημοτικού Παιδικού Γυμναστηρίου “Σπύρος Λούης”»

Ημερομηνία συνεδρίασης: 17 Φεβρουαρίου 2015

Τ Α Μ Ε Λ Η

1) Γαρδέλης Επαμεινώνδας	(Πρόεδρος)	22) Φραγκάκη Αικατερίνη	(Μέλος)
2) Κουτσουβέλης Δημήτριος	(Αντιπρόεδρος)	23) Τσίγκας Ευθύμιος	(Μέλος)
3) Κορομπίλης Ιωάννης	(Γραμματέας)	24) Βελλής Αθανάσιος	(Μέλος)
4) Κόκκαλης Βασίλειος	(Μέλος)	25) Κόνιαρης Πέτρος	(Μέλος)
5) Βλαχοπιώτης Αθανάσιος	(Μέλος)	26) Παπαδόπουλος Μιχαήλ	(Μέλος)
6) Πέππας Νικόλαος	(Μέλος)	27) Βλάχου - Σταματάκη Ελένη	(Μέλος)
7) Βραχνός Παναγιώτης	(Μέλος)	28) Μαγιάκης Ελευθέριος	(Μέλος)
8) Εμυρνής Δημήτριος	(Μέλος)	29) Γιαννακάκος Ηλίας	(Μέλος)
9) Κάββαλος Ευάγγελος	(Μέλος)	30) Ψάλτη Αικατερίνη	(Μέλος)
10) Σταθούλης Σπυρίδων	(Μέλος)	31) Διακολιού Μαίρη	(Μέλος)
11) Κάββαλος Νικόλαος	(Μέλος)	32) Κούκουζας Πέτρος	(Μέλος)
12) Λέκκα-Καλαντζάκη Ελένη	(Μέλος)	33) Βλάχος Κων/νος	(Μέλος)
13) Τσιπουράκης Στέφανος	(Μέλος)	34) Βλάχος Σπυρίδων	(Μέλος)
14) Καρλαύτης Δημήτριος	(Μέλος)	35) Σαγρής Παναγιώτης	(Μέλος)
15) Ζήκος Γεώργιος	(Μέλος)	36) Καρανάσιου Μαρία	(Μέλος)
16) Ιωάννου Αικατερίνη	(Μέλος)	37) Φωτόπουλος Αθανάσιος	(Μέλος)
17) Χαλιώτη Ειρήνη-Μαρία	(Μέλος)	38) Καρλατήρα Μαρία	(Μέλος)
18) Κατσιγιάννης Επαμεινώνδας	(Μέλος)	39) Κλαπάκης Δορύλαος	(Μέλος)
19) Ιατρίδης Γεώργιος	(Μέλος)	40) Κλαπάκης Δάμων	(Μέλος)
20) Ρώτας Κων/νος	(Μέλος)	41) Σπυρόπουλος Αναστάσιος	(Μέλος)
21) Αντωνόπουλος Κων/νος	(Μέλος)		

Στη συνεδρίαση κλήθηκε νόμιμα ο Δήμαρχος κ. Γ.ΠΑΤΟΥΛΗΣ που ήταν παρών
Κατά την παρούσα συνεδρίαση δεν παρέστησαν οι κ.κ. Ιατρίδης Γεώργιος, Καρανάσιου Μαρία, Μαγιάκης Ελευθέριος
Κατά την συζήτηση του παρόντος θέματος δεν παρέστησαν οι κ.κ. Γιαννακάκος Ηλίας, Κλαπάκης Δορύλαος, Σαγρής Παναγιώτης

Αριθ. Θέματος : 9

Εισηγούμενος το θέμα ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αναφέρεται στην με αριθμ. πρωτ. 007049/2015 εισήγηση του Γραφείου Αντιδημάρχων του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμό 04/2015 μελέτη (ΑΔΑ: 15REQ002570638 2015-02-11) με τίτλο: «Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών που αφορούν την οικονομοτεχνική μελέτη σκοπιμότητας και βιωσιμότητας (feasibility study) του έργου αξιοποίησης του Δημοτικού Παιδικού Γυμναστηρίου "Σπύρος Λούης"».

2. Το γεγονός ότι η ανωτέρω συμβουλευτική εργασία, το αντικείμενο της οποίας αφορά ειδικότερα: α) την εκπόνηση σεναρίων σκοπιμότητας και βιωσιμότητας του αθλητικού συγκροτήματος, αλλά και μελέτης κόστους – οφέλους με χρηματοοικονομική και κοινωνικοοικονομική αξιολόγηση, καθώς και την αξιολόγηση εναλλακτικών λύσεων με την επιλογή της βέλτιστης από αυτές και β) την υποστήριξη του Δήμου εφόσον προκηρυχθεί σχετικός διαγωνισμός με τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης και την ανεύρεση υποψηφίων επενδυτών, για την ανέγερση ενός σύγχρονου αθλητικού κέντρου, αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για την ένταξη του φακέλου του έργου στο νέο Σύμφωνο Εταιρικής Συνεργασίας 2014-2020.

3. Το άρθρο 268 παρ. 1 του νόμου 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ. Α'/08-06-2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»), σύμφωνα με το οποίο ορίζονται τα εξής: «Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται η απευθείας ανάθεση σε κοινωφελείς επιχειρήσεις ή σε αναπτυξιακές ανώνυμες εταιρείες Ο.Τ.Α. ή σε επιχειρήσεις Ο.Τ.Α. ειδικού σκοπού, παροχής υπηρεσιών συναφών ή συνδεδεμένων με το αντικείμενο της δραστηριότητάς τους, αν ο προϋπολογισμός του αντικειμένου της ανάθεσης δεν υπερβαίνει το ποσό των σαράντα πέντε χιλιάδων ευρώ (45.000 €) και υπό την προϋπόθεση ότι οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν από τις ίδιες τις επιχειρήσεις. Η συνολική αξία των αναθέσεων Δήμου ή Κοινότητας προς μία επιχείρηση δεν μπορεί να υπερβαίνει ετησίως το ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων ευρώ (150.000 €). Οι διατάξεις αυτής της παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως και για τις αναθέσεις στις επιχειρήσεις του πρώτου εδαφίου από τα ιδρύματα, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου των Ο.Τ.Α. και τους συνδέσμους αυτών. Στα ανωτέρω ποσά δεν περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α. Με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης είναι δυνατόν να αναπροσαρμόζονται τα ποσά της παραγράφου αυτής και να ρυθμίζεται κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της.».

4. Το γεγονός ότι το συμβατικό αντικείμενο είναι συναφές με το αντικείμενο της δραστηριότητας της εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακή Δήμου Αμαρουσίου – Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.», σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της (ΦΕΚ 115/τ. Α.Ε.-Ε.Π.Ε.-Γ.Ε.ΜΗ./10-01-2014) όπου αναφέρεται, ως σκοπός της, μεταξύ άλλων: α) «η προώθηση της ολοκληρωμένης επιχειρηματικής, οικονομικής και βιώσιμης ανάπτυξης του δήμου», β) «Η εκπόνηση μελετών και υπηρεσιών κάθε μορφής με σκοπό την ανάπτυξη νέων υποδομών της πόλης και τη βελτίωση των υπαρχουσών, τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών», γ) «Η δημιουργία συνεργασιών για την αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος, την τόνωση της τοπικής οικονομίας και την ανάπτυξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας μέσω του ευρύτερου νομικού πλαισίου για τις παντός είδους Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (Σ.Δ.Ι.Τ.)», καθώς και δ) «Η δημιουργία και εκτέλεση οικονομοτεχνικών, συμβουλευτικών και επιστημονικών μελετών και εργασιών όπως και η παροχή οικονομοτεχνικών, συμβουλευτικών και επιστημονικών υπηρεσιών (π.χ.

νομικών, οικονομικών, φορολογικών, περιβαλλοντικών – πολεοδομικών – χωροταξικών, κυκλοφοριακών, κ.α.) για τη βέλτιστη οργάνωση, λειτουργία και ανάπτυξη δημοτικών δραστηριοτήτων προς τους μετόχους, τα μέλη της και η εν γένει παροχή σε τρίτους υπηρεσιών σχετικών με τους σκοπούς της έναντι αμοιβής.».

5. Το γεγονός ότι η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Αμαρουσίου δε διαθέτει το εξειδικευμένο προσωπικό και ότι η εκτέλεση της ως άνω εργασίας δεν εμπίπτει στα συνήθη καθήκοντα των υπαλλήλων της, ενώ επίσης καθίσταται δυσχερής δεδομένου του μεγάλου φόρτου εργασίας της υπηρεσίας.

6. Το ότι η εταιρεία με την επωνυμία «Αναπτυξιακή Δήμου Αμαρουσίου – Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.» διαθέτει τη δυνατότητα να διεκπεραιώσει την εν λόγω εργασία με ίδια μέσα, μέσω του προσωπικού της με εξειδίκευση και εμπειρία, συναφή με το αντικείμενο της εργασίας (οικονομοτεχνική μελέτη σκοπιμότητας και βιωσιμότητας – feasibility study – και επιχειρησιακός σχεδιασμός επενδυτικών πολιτικών ανάπτυξης για την αξιοποίηση του ακινήτου σε εφαρμογή ειδικού νομοθετικού καθεστώτος μέσω της μεθόδου της αυτοχρηματοδότησης και παραχώρησης εκμετάλλευσης ή της σύμπραξης δημόσιου – ιδιωτικού τομέα).

7. Τέλος, το γεγονός ότι για τη συγκεκριμένη απευθείας ανάθεση έχει εγκριθεί δέσμευση και διάθεση πίστωσης συνολικού ποσού € 55.350,00 (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23%) σε βάρος του Κ.Α.Ε. 00-6142.063 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2015 του Δήμου Αμαρουσίου, με την υπ' αριθ. 18/2015 Απόφαση (Ορθή Επανάληψη) της Οικονομικής Επιτροπής (Π.Α.Υ. 222Β).

Παρακαλείται το Σώμα για τη λήψη απόφασης σχετικής με την έγκριση ή μη της απευθείας ανάθεσης στην Α.Ε. Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α.», της ως άνω προτεινόμενης εργασίας συμβουλευτικών υπηρεσιών, σύμφωνα με τα ανωτέρω, ύψους € 45.000,00 πλέον Φ.Π.Α. 23%, ήτοι το συνολικό ποσό των € 55.350,00.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου έλαβε υπόψη του την ισχύουσα νομοθεσία, την 4/2015 μελέτη του Γραφείου Προγραμματισμού και Αξιολόγησης Πόρων του Δήμου και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Σώματος όπως αναλυτικά αναφέρεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσης συνεδρίασης με ψήφους (24) υπέρ, ένδεκα (11) κατά των κ.κ. Βλάχου Κωνσταντίνου, Βλάχου Σπυρίδωνος, Διακολιού Μαίρης, Καρλατήρα Μαρίας, Κλαπάκη Δάμωνα, Κορομπίλη Ιωάννη, Κούκουζα Πέτρου, Κουτσουβέλη Δημητρίου, Σπυρόπουλου Αναστασίου, Φωτόπουλου Αθανασίου, Ψάλτη Αικατερίνης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΜΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την απευθείας ανάθεση στην Α.Ε. Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α.», συμβουλευτικών υπηρεσιών που αφορούν την οικονομοτεχνική μελέτη σκοπιμότητας και βιωσιμότητας (feasibility study) του έργου αξιοποίησης του Δημοτικού Παιδικού Γυμναστηρίου “Σπύρος

Λούης” συνολικού ποσού 55.350,00 € για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης.

Η ως άνω δέσμευση της πίστωσης έχει εγκριθεί με την υπ’αριθ. 18/2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.

Η ως άνω δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 00-6142.063 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2015.

Αναθέτει τα περαιτέρω στον κ. Δήμαρχο.

Εκδόθηκε η με αριθμό 66/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Εγκρίνεται η παρούσα και υπογράφεται :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Γαρδέλης Επαμεινώνδας

Τ Α Ψ Η Φ Ι Σ Α Ν Τ Α Μ Ε Λ Η

1.Κουτσουβέλης Δημήτριος, 2.Κορομπίλης
Ιωάννης, 3.Κόκκαλης Βασίλειος,
4.Βλαχοπιώτης Αθανάσιος, 5.Πέππας
Νικόλαος, 6.Βραχνός Παναγιώτης,
7.Σμυρνής Δημήτριος, 8.Κάββαλος
Ευάγγελος, 9.Σταθούλης Σπυρίδων,
10.Κάββαλος Νικόλαος, 11.Λέκκα-
Καλαντζάκη Ελένη, 12.Τσιπουράκης
Στέφανος, 13.Καρλαύτης Δημήτριος,
14.Ζήκος Γεώργιος, 15.Ιωάννου Αικατερίνη,
16.Χαλιώτη Ειρήνη-Μαρία, 17.Κατσιγιάννης
Επαμεινώνδας, 18.Ρώτας Κων/νος,
19.Αντωνόπουλος Κων/νος, 20.Φραγκάκη
Αικατερίνη, 21.Τσίγκας Ευθύμιος, 22.Βελλής
Αθανάσιος, 23.Κόνιαρης Πέτρος,
24.Παπαδόπουλος Μιχαήλ, 25.Βλάχου -
Σταματάκη Ελένη, 26.Ψάλτη Αικατερίνη,
27.Διακολιού Μαίρη, 28.Κούκουζας Πέτρος,
29.Βλάχος Κων/νος, 30.Βλάχος Σπυρίδων,
31.Φωτόπουλος Αθανάσιος, 32.Καρλατήρα
Μαρία, 33.Κλαπάκης Δάμων,
34.Σπυρόπουλος Αναστάσιος