



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ**

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Για την βελτίωση της υπάρχουσας εφαρμογής «Πληροφοριακό Σύστημα Καταγραφής Αυθαιρέτων Κτισμάτων» στην Δ/ση Τεχνικού Ελέγχου της Α.Δ. Π.Δ.Ε. & Ι.

CPV : 72212213-5

Στην Πάτρα, σήμερα την 16 Νοεμβρίου 2015 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

α) αφενός η **Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου**, ΑΦΜ : 997824349, Δ.Ο.Υ. Α' Πατρών, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Αλεξανδρόπουλο Βασίλειο, Προϊστάμενο της Δ/σης Οικονομικού της Α.Δ.-Π.Δ.Ε.&Ι.,

και
β) αφετέρου η εταιρεία **«Silktech Ολοκληρωμένες Λύσεις Πληροφορικής Α.Ε.»**, ΑΦΜ : 999909501, Δ.Ο.Υ.: Α' Πατρών, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Καρατζά Εμμανουήλ, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω :

Ο Πρώτος των συμβαλλομένων ενεργώντας με την παραπάνω ιδιότητα και για λογαριασμό της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, αποκαλούμενος στο εξής ως αναθέτουσα αρχή, και έχοντας υπόψη :

1. Το υπ' αριθ. 3209/126646/02-10-2015 αίτημα της Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου της Α.Δ. Π.Δ.Ε. & Ι.
2. Την υπ' αριθ. 142306/10017/27-10-2015 Απόφαση Δέσμευσης Πίστωσης για το ποσό των 5.781,00 ευρώ, στον Ε.Φ. 072 και ΚΑΕ 1723 για την κάλυψη της σχετικής ανάγκης.
3. Την αριθ. 150871/10502/10-11-2015 (ΑΔΑ : ΩΠΛΘΟΡ1Φ-21Ψ) απόφαση ανάθεσης στην εταιρεία «Silktech Ολοκληρωμένες Λύσεις Πληροφορικής Α.Ε.».

αναθέτει στο Δεύτερο των συμβαλλομένων, αποκαλούμενο στο εξής ως ανάδοχο, την βελτίωση της υπάρχουσας εφαρμογής «Πληροφοριακό Σύστημα Καταγραφής Αυθαιρέτων Κτισμάτων» στην Δ/ση Τεχνικού Ελέγχου της Α.Δ. Π.Δ.Ε. & Ι. με βάση τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες τις οποίες αποδέχεται ανεπιφύλακτα :

ΑΡΘΡΟ 1. Αντικείμενο της σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η βελτίωση της υπάρχουσας εφαρμογής «Πληροφοριακό Σύστημα Καταγραφής Αυθαιρέτων Κτισμάτων» στην Δ/ση Τεχνικού Ελέγχου της Α.Δ. Π.Δ.Ε. & Ι., όπως περιγράφεται αναλυτικά στην από 25/09/2015 υποβληθείσα τεχνικοοικονομική προσφορά του αναδόχου και έχει ως ακολούθως :

Μεταβολές στην υπάρχουσα λειτουργικότητα

Αλλαγές στην φόρμα καταχώρησης στοιχείων αυθαιρέτου και τα αντίστοιχα φυλασσόμενα στοιχεία	
1	Αντικατάσταση της «Επιφάνειας Έκτασης» από «Επιφάνεια Έκτασης Γηπέδου» και «Συνολική Έκταση Αυθαιρέτων Κατασκευών»
2	Μετονομασία πεδίου «Συνολικό κόστος εργασιών κατεδάφισης (αρχ. επιμέτρηση)» σε «Συνολική δαπάνη εργασιών κατεδάφισης (μελέτης)»

3	Μετονομασία πεδίου «Συνολικό τελικό κόστος εργασιών κατεδάφισης» σε «Συνολική δαπάνη εργασιών κατεδάφισης (μετά την κατεδάφιση)»
4	Προσθήκη πεδίου «Έτος τελεσιδικίας»
5	Προσθήκη πεδίου «Έτος κατεδάφισης»
6	Προσθήκη πεδίου «Έτος πρωτοκόλλου»
7	Μετονομασία πεδίου «Μπήκε σε εργολαβία» σε «Ένταξη σε εργολαβία»
8	Προσθήκη πεδίου «Επιβλέπων Εργολαβίας» με δεδομένα από τα «Πρόσωπα» της εφαρμογής
9	Προσθήκη πεδίου «Φωτογραφίες Αυθαιρέτου» (ναι/όχι)
10	Προσθήκη πεδίου «Βεβαίωση καταλογισμού δαπάνης κατεδάφισης» (ναι/όχι)
11	Προσθήκη πεδίου «Ημερομηνία βεβαίωσης καταλογισμού δαπάνης κατεδάφισης»
12	Προσθήκη πεδίου «Έτος βεβαίωσης καταλογισμού δαπάνης κατεδάφισης»
13	Μεταβολή της σειράς παρουσίασης των πεδίων της φόρμας
14	Κατάργηση του τμήματος «Αυθαίρετες κατασκευές / εργασίες κατεδάφισης»
Αλλαγές στα «Είδη εργασίας κατεδάφισης»	
1	Προσθήκη πεδίου «Άρθρο Τιμολογίου»
Κατάργηση από τη βάση δεδομένων του «Άρθρου τιμολογίου μελέτης»	
Αλλαγές στη «Βεβαίωση επιστολής προστίμου»	
1	Μετονομασία σε «Βεβαίωση καταλογισμού δαπάνης κατεδάφισης»
2	Μετονομασία «Συνολικό κόστος κατεδάφισης» σε Συνολική δαπάνη κατεδάφισης»
3	Μετονομασία «Αρχ. επιμέτρηση» σε Συνολική δαπάνη εργασιών κατεδάφισης (μελέτης)»
4	Μετονομασία «Τελικό κόστος» σε «Συνολική δαπάνη εργασιών κατεδάφισης (μετά την κατεδάφιση)»
5	Μετονομασία «Πρόστιμο Βεβαίωσης» σε «Ποσό βεβαίωσης»
Αλλαγές στη «Διαχείριση Προσωπικού»	
1	Προσθήκη του τμήματος στη λίστα
2	Δημιουργία εξαγωγής σε excel του προσωπικού
3	Προσθήκη πεδίου «Ημ/νία μετακίνησης από τη θέση που υπηρετεί»
4	Προσθήκη πεδίου «Σταθερό τηλέφωνο»
5	Ανάλυση των «Στοιχείων κατοικίας» σε Οδός, Αριθμός, Πόλη
6	Προσθήκη πεδίου παρατηρήσεις

Προσθήκες στο υπάρχον σύστημα

1	Προσθήκη στη βάση δεδομένων του «Είδους Αυθαιρέτου» (πεδίο κειμένου)
2	Προσθήκη στη βάση δεδομένων του «Είδους Αυθαίρετης Κατασκευής» (πεδίο κειμένου)
3	Δημιουργία ενότητας με τίτλο «Καταγραφή αυθαιρέτων κατασκευών – εργασιών κατεδάφισης»
3α	Επιλογή «Είδους Αυθαιρέτου»
3β	Γεωγραφικός προσδιορισμός αυθαιρέτου (σύστημα αναφοράς, είδος γεωγραφικής πληροφορίας, γεωγραφικά σημεία τοποθεσίας)
3γ	Προσθήκη πολλών «Ειδών Αυθαίρετης Κατασκευής» εντός του «Είδους Αυθαιρέτου»
3δ	Για κάθε «Αυθαίρετη Κατασκευή» προσθήκη πολλών «Εργασιών Κατεδάφισης»
3ε	Για κάθε «Εργασία Κατεδάφισης» εισαγωγή στοιχείων από τη βάση δεδομένων και προσθήκη «ποσότητας μελέτης», «τιμής μονάδας μελέτης», «άρθρου τιμολογίου μελέτης», «δαπάνης εργασίας κατεδάφισης (μερική)», «τελικής ποσότητας εργασίας (μετά την κατεδάφιση)» και «τελικής δαπάνης εργασίας (μετά την κατεδάφιση)»
4	Δημιουργία εγγράφου «Προϋπολογισμός Μελέτης Κατεδάφισης Αυθαιρέτου»
4α	Λήψη δεδομένων για τις εργασίες κατεδάφισης από την ενότητα «Καταγραφή αυθαιρέτων κατασκευών – εργασιών κατεδάφισης»
4β	Προσδιορισμός ποσοστού «Γ.Ε. & Ο.Ε.»
4γ	Προσδιορισμός ποσοστού «Απρόβλεπτα»
4δ	Προσδιορισμός ποσού «Αναθεώρηση»
4ε	Προσδιορισμός ποσοστού «Φ.Π.Α.»
5	Δημιουργία εγγράφου «Προϋπολογισμός Μελέτης Κατεδάφισης Αυθαιρέτων»
5α	Επιλογή Αυθαιρέτων με λίστα κωδικών
5β	Προσδιορισμός Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου κλπ

5γ	Προσδιορισμός Έργου
5δ	Προσδιορισμός Χρηματοδότησης
5ε	Προσδιορισμός Προϋπολογισμού
5στ	Δημιουργία εγγράφου και δυνατότητα αλλαγής όλων των ποσών / ποσοτήτων
6	Προσθήκη στον τίτλο των εγγράφων που παράγονται του «Διεύθυνση Τεχνικού Ελέγχου»
7	Αυτόματη δημιουργία Κωδικών Αυθαιρέτων
8	Καταγραφή ιστορικού μεταβολής υπεύθυνου υπαλλήλου αυθαιρέτου

ΑΡΘΡΟ 2. Τίμημα

Το συνολικό τίμημα ορίζεται στο ποσό της οικονομικής προσφοράς του αναδόχου για το σύνολο του αντικειμένου που ρητά αναφέρεται στο Άρθρο 1 της παρούσας σύμβασης, δηλαδή των τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (**4.700,00€**) πλέον ΦΠΑ.

ΑΡΘΡΟ 3. Χρονοδιάγραμμα

Ο χρόνος περαίωσης των εργασιών ορίζεται εφάπαξ σε τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες το αργότερο από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνη κάθε είδους του αναδόχου στο χώρο του φορέα.

Τόπος παράδοσης ορίζεται η Δ/ση Τεχνικού Ελέγχου της Α.Δ.-Π.Δ.Ε. & Ι. στην οδό Αθηνών 105 – Ρίον. Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν κατόπιν συνεννοήσεως του αναδόχου με τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 4. Εγγυητική ευθύνη

Ο ανάδοχος εγγυάται προς την αναθέτουσα αρχή ότι το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις της παρούσας, τους τεχνικούς κανόνες (νόρμες) και τα διεθνώς αναγνωρισμένα πρότυπα που ισχύουν, θα πληροί όλες τις ιδιότητες και χαρακτηριστικά και θα ανταποκρίνεται στις προδιαγραφές, λειτουργίες, αποτελέσματα και ιδιότητες όπως αυτές προδιαγράφηκαν ή επιτρέπεται να προδιαγραφούν από την αναθέτουσα αρχή κατά την εκτέλεσή του.

ΑΡΘΡΟ 5. Παρακολούθηση και Παραλαβή του έργου

Η παραλαβή θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή που έχει συσταθεί με την με αριθ. πρωτ. 90123/6844/23-07-2015 (ΑΔΑ :Β8Α0ΟΡ1Φ-Α22) απόφαση του ασκώντα καθήκοντα Γεν. Γραμματέα της Α.Δ.-Π.Δ.Ε. & Ι. για το σύνολο των εργασιών, η οποία θα συντάξει πρακτικό ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.

ΑΡΘΡΟ 6. Καθυστερήσεις Εκτέλεσης

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος υπερβεί, με τελεσίδικα αποδεδειγμένη αποκλειστική υπαιτιότητά του, την προθεσμία περάτωσης του έργου, θα εφαρμόζονται τα κατά τη σχετική νομοθεσία προβλεπόμενα πρόστιμα ή άλλες οικονομικές κυρώσεις εις βάρος του αναδόχου.

Σε περίπτωση καθυστέρησης για λόγους που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου, μετατίθεται ισόχρονα ο χρόνος υλοποίησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 7. Πληρωμή

Η εξόφληση του αναδόχου θα γίνει μετά την εκπλήρωση του συνόλου των συμβατικών του υποχρεώσεων και μετά την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του αντικειμένου της παρούσας,

την διαβίβαση των απαραίτητων δικαιολογητικών, την επιβολή των νομίμων κρατήσεων καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ζητηθεί από το αρμόδιο όργανο που διενεργεί τον έλεγχο και την πληρωμή.

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις νόμιμες κρατήσεις καθώς και τον προβλεπόμενο φόρο εισοδήματος σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν.4172/2013.

Ως προς τα δικαιολογητικά πληρωμής και λοιπά στοιχεία ισχύουν τα όσα αναφέρονται στο άρθρο 35 του Κ.Π.Δ. (Π.Δ.118/07).

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί της αξίας των τιμολογίων βαραίνει τον φορέα.

ΑΡΘΡΟ 8. Αναθεώρηση τιμών

Στην παρούσα σύμβαση δεν ισχύει αναθεώρηση τιμών, για κανένα απολύτως λόγο και αιτία μη εξαιρουμένης της ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 9. Εκχώρηση - Υποκατάσταση

9.1 Τα μέρη δεν μπορούν να εκχωρήσουν ή να μεταβιβάσουν δικαιώματα και υποχρεώσεις τους που απορρέουν από την παρούσα, σε τρίτο.

9.2 Κατ' εξαίρεση, ρητά συμφωνείται ότι ο ανάδοχος δικαιούται να εκχωρήσει μονομερώς τα εισπρακτικά δικαιώματά του από την παρούσα σύμβαση σε νομίμως λειτουργούντα στην Ελλάδα Πιστωτικά Ιδρύματα.

ΑΡΘΡΟ 10. Ανωτέρα βία

10.1 Κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνεται για παράλειψη εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεών του, αν η παράλειψη αυτή είναι απόρροια ανωτέρας βίας, υπό την προϋπόθεση ότι η επικαλούμενη ανωτέρα βία αποδεικνύεται δεόντως και επαρκώς. Σαν ανωτέρα βία νοείται κάθε γεγονός απρόβλεπτο και αναπότρεπτο, που καθιστά απολύτως αδύνατη την εκτέλεση της σύμβασης.

10.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα στοιχεία. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος μέσα στην ανωτέρω προθεσμία δεν αναφέρει τα περιστατικά και δεν προσκομίσει τα απαιτούμενα αποδεικτικά στοιχεία, στερείται του δικαιώματος να επικαλεστεί την ύπαρξη ανωτέρας βίας.

10.3 Η αναθέτουσα αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι (20) ημερών στην προαναφερόμενη αναφορά του αναδόχου. Αν η αναθέτουσα αρχή δεν απαντήσει εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος, θα θεωρείται ότι έχει γίνει αποδεκτό από αυτόν το εν λόγω γεγονός ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 11. Κήρυξη αναδόχου έκπτωτου

Αν ο ανάδοχος κηρυχθεί έκπτωτος από την ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλονται με απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της Α.Δ.-Π.Δ.Ε.&Ι. ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου και μετά από κλήση αυτού για την παροχή διευκρινίσεων, αθροιστικά ή διαζευκτικά οι κυρώσεις που προβλέπονται στο Π.Δ.118/07.

ΑΡΘΡΟ 12. Πτώχευση

Αν ο ανάδοχος πτωχεύσει ή εκδοθεί εντολή κατάσχεσης εναντίον του ή συμβιβαστεί με τους πιστωτές του ή σε περίπτωση εταιρείας, αυτή αρχίσει να διαλύεται χωρίς τούτο να αποτελεί εκούσια διάλυση από τα μέλη της εταιρείας με σκοπό την ανασυγκρότηση ή συγχώνευση και συνέχιση των εργασιών της, η αναθέτουσα αρχή έχει την ευχέρεια να τερματίσει τη σύμβαση πάραυτα με γραπτή ειδοποίηση προς τον ανάδοχο, το σύνδικο ή τον εκκαθαριστή ή προς οιοδήποτε πρόσωπο ανατίθεται η εκτέλεση αυτής της σύμβασης ή μπορεί να δώσει στο σύνδικο της πτώχευσης ή στον εκκαθαριστή ή σε άλλο πρόσωπο τη δυνατότητα της εκτέλεσης της σύμβασης μετά την παροχή εγγύησης για την ακριβή και πιστή εκτέλεσή της μέχρι του ποσού που μπορεί να συμφωνηθεί.

ΑΡΘΡΟ 13. Διαφορές

13.1 Η σύμβαση διέπεται από την Ελληνική νομοθεσία.

13.2 Κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ της αναθέτουσας αρχής και του αναδόχου, η οποία θα αφορά την εκτέλεση, την εφαρμογή ή γενικά τις σχέσεις των συμβαλλομένων μερών που δημιουργούνται από τη σύμβαση αυτή, θα λυθεί από τα αρμόδια Δικαστήρια Πατρών.

13.3 Εκτός από τους ειδικά αναφερόμενους όρους της παρούσας σύμβασης, το κείμενο της οποίας κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο αυτή στηρίζεται εκτός βεβαίως καταδήλων σφαλμάτων ή παραδρομών, ισχύουν και όλα τα παρακάτω αναφερόμενα κείμενα με την ακόλουθη σειρά ιεραρχίας :

α)η με αριθ.πρωτ. 150870/10502/10-11-2015 απόφαση ανάθεσης της προμήθειας

γ)η από 25-09-2015 τεχνικοοικονομική προσφορά του αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 14. Ποινικές ρήτρες

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί ακριβώς με τους όρους της παρούσας σύμβασης, εφαρμόζονται οι διατάξεις της περί προμηθειών του Δημοσίου νομοθεσίας, των οποίων ο ανάδοχος έλαβε γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

ΑΡΘΡΟ 15. Γλώσσα σύνταξης της σύμβασης

15.1 Η σύμβαση συντάσσεται στην Ελληνική Γλώσσα.

15.2 Σε περίπτωση που ζητηθεί από τον ανάδοχο η σύνταξη της σύμβασης και σε άλλη γλώσσα, ο ανάδοχος αναλαμβάνει με ευθύνη και έξοδά του την επίσημη μετάφραση του ελληνικού κειμένου. Μεταξύ των δύο κειμένων που θα υπογραφούν, αυθεντικό θεωρείται το ελληνικό κείμενο, το οποίο και κατισχύει σε κάθε περίπτωση.

ΑΡΘΡΟ 16. Γενικοί όροι της σύμβασης

16.1 Οποιαδήποτε τροποποίηση ή συμπλήρωση της σύμβασης αυτής είναι ισχυρή εφόσον γίνει εγγράφως και προσυπογραφεί και από τους δύο συμβαλλόμενους.

16.2 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφαρμόζονται κατ' αναλογία οι διατάξεις του Ν.2286/95 (ΦΕΚ 19/Α/95), ως ισχύει και του Π.Δ.118/2007 και κάθε διαφορά που δεν θα διευθετηθεί από τους συμβαλλόμενους, υπάγεται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Πάτρας.

Η παρούσα σύμβαση, η οποία αναγνωρίστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα.

**Για την
Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας
& Ιονίου**

Για τον Ανάδοχο

Ε.Γ.Γ.

Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Οικονομικού
της Α.Δ.-Π.Δ.Ε. & Ι.

**«Silktech Ολοκληρωμένες Λύσεις
Πληροφορικής Α.Ε.»**
ΑΦΜ : 999909501, Δ.Ο.Υ.:Α' Πατρών

Αλεξανδρόπουλος Βασίλειος