

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ (32661)

Στα Χανιά σήμερα 16/12/2016, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο «Ειδικός Λογαριασμός Έρευνας του Πολυτεχνείου Κρήτης», που εδρεύει στα Χανιά και διέπεται από την ΚΑ 679/22.8.96 (ΦΕΚ Β 826/10.9.96) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, όπως κυρώθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3794/2009 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3848/2010, νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Καθηγητή ΝΙΚΟΛΑΟ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ Αναπληρωτή Πρύτανη - Πρόεδρο της Επιτροπής Ερευνών του Πολυτεχνείου Κρήτης, καλούμενος στο εξής «Εργοδότης».
 2. Ο/Η Καθηγητής ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΟΥΡΒΕΛΟΥΔΗΣ, Επιστημονικά Υπεύθυνος/η του προγράμματος με τίτλο **OptEEmal-Βελτιστοποιημένη πλατφόρμα ενεργειακής σχεδίασης για ανακαίνιση σε αστικές περιοχές- ΚΩΔ. 81317**, το οποίο χρηματοδοτείται στο πλαίσιο "Horizon 2020 (H2020), Industrial Leadership" και το οποίο δεν έχει λήξει, ούτε λήγει πρότερο της λήξεως της παρούσας σύμβασης, και
 3. Ο/Η ΙΑΣΩΝ ΚΑΡΑΦΥΛΛΗΣ Όνομα Πατέρα ΧΡΗΣΤΟΣ, Μέλος ΔΕΠ του ΕΜΠ, κάτοικος ΑΛΙΜΟΣ, ΑΘΗΝΑ κάτοχος του Α.Δ.Τ. με αριθμό Φ-075760 και με ΑΦΜ: 062305790, ΔΟΥ ΠΑΛ. ΦΑΛΗΡΟΥ, καλούμενος/η στο εξής «Ανάδοχος»,
- συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ύστερα από την με αρ. πρωτ. **15094/2016** εισήγηση του δεύτερου συμβαλλόμενου υπό την ιδιότητα του Επιστημονικά Υπευθύνου, ο «Εργοδότης» αναθέτει στον τρίτο συμβαλλόμενο ως «Ανάδοχο» την υλοποίηση έργου στο πλαίσιο του ερευνητικού προγράμματος με τίτλο **OptEEmal-Βελτιστοποιημένη πλατφόρμα ενεργειακής σχεδίασης για ανακαίνιση σε αστικές περιοχές** κωδ. 81317 που αφορά σε:

Ανάπτυξη πληροφοριακού συστήματος για την παροχή ολοκληρωμένων ηλεκτρονικών υπηρεσιών Εκτίμησης, Πρόβλεψης, Βελτιστοποίησης (ΕΠΒ) κτιρίων.

Το παρεχόμενο έργο από τον/την «Ανάδοχο» τελεί υπό τη γενικότερη ευθύνη και τον έλεγχο του Υπευθύνου του έργου, ο οποίος θέτει τις γενικές και ειδικές παραμέτρους για την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου αυτού.

ΑΡΘΡΟ 2 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΡΩΝ

Ο «Εργοδότης» υποχρεούται μέσω του Υπευθύνου, να παρέχει στον «Ανάδοχο» κάθε πληροφορία τεχνικής ή άλλης μορφής και να δίνει τις απαραίτητες οδηγίες για τη σωστή, πλήρη και έγκαιρη εκ μέρους του «Αναδόχου» παροχή των υπηρεσιών που του ανατίθενται.

Ο/Η «Ανάδοχος» αναλαμβάνει τη διεκπεραίωση όλων των υποχρεώσεων που απορρέουν από το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα παράδοσης του έργου, όπως αυτό προδιαγράφεται στο άρθρο 1 του παρόντος, την ενημέρωση του «Εργοδότη», του Υπευθύνου σχετικά με την πρόοδο του έργου, όποτε και όπως αυτό του ζητείται, καθώς και την υιοθέτηση των υποδείξεων και των οδηγιών του Επιστημονικά Υπευθύνου του υποέργου.

Η εκτέλεση του έργου από τον/την «Ανάδοχο» θα τελείπει πέρα των ορίων υποχρεωτικής απασχόλησής του κατ' άρθρο 2 του Ν.2530/97 και του εσωτερικού κανονισμού του Π.Κ., καθόσον αποτελεί πρόσθετο έργο.

Για την πραγμάτωση του έργου παρέχεται, σύμφωνα με τις ανάγκες του έργου, η δυνατότητα στον «Ανάδοχο», μετά από εισήγηση του Υπευθύνου του έργου, να εκτελεί το ανατεθέν σ' αυτόν έργο ολικά ή μερικά στους χώρους και στις εγκαταστάσεις του Πολυτεχνείου Κρήτης, υποχρεούμενος να χρησιμοποιεί επιμελώς τα εμπιστευθέντα σ' αυτόν πράγματα, ευθυνόμενος σ' αντίθετη περίπτωση για τις επιζήμιες συνέπειες.

ΑΡΘΡΟ 3 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης για την εκπλήρωση του έργου που ανατίθεται στον/στην «Ανάδοχο», ορίζεται από την **01/01/2017** μέχρι την **31/12/2017**.



ΑΡΘΡΟ 4 ΑΜΟΙΒΗ - ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ

Η αμοιβή του/της «Αναδόχου» για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου συμφωνείται στα **29,91** ευρώ για κάθε ώρα απασχόλησης με βάση τις ισχύουσες για το προηγούμενο έτος ετήσιες ακαθάριστες αποδοχές του από την κύρια απασχόλησή του. Στη συμφωνηθείσα αμοιβή περιλαμβάνεται και κάθε νόμιμη επιβάρυνση εκ της παρούσης σύμβασης υπέρ παντός τρίτου και του Ελληνικού Δημοσίου, όλοι οι φόροι, εισφορές κλπ., οι οποίοι βαρύνουν τον/την «Ανάδοχο». Ο/Η «Ανάδοχος» υποχρεούται να συμπληρώνει μηνιαία φύλλα χρονοχρέωσης, καταγράφοντας τις ώρες καθώς και το είδος της απασχόλησης. Η συνολική αμοιβή του/της «Αναδόχου» θα προκύπτει από τις ώρες απασχόλησης, όπως καταγράφονται στο μηνιαίο φύλλο χρονοχρέωσης και την ωριαία αμοιβή του/της και δεν δύναται να υπερβαίνει το ποσό των **6.000,00** ευρώ (έξι χιλιάδες ευρώ), συμπεριλαμβανομένων των νομίμων κρατήσεων.

Ο/Η «Ανάδοχος» είναι μέλος ΔΕΠ του ΕΜΠ και συνεπώς οι πρόσθετες απολαβές του υπολογίζονται σύμφωνα με τους σχετικούς περιορισμούς που προβλέπει η Νομοθεσία.

Οι περιορισμοί αυτοί ισχύουν για όλες τις πιθανές πηγές, από τις οποίες προέρχονται πρόσθετες αμοιβές (π.χ. άλλα προγράμματα, παροχή υπηρεσιών, συμμετοχή σε συμβούλια κ.λπ.) και ο «Ανάδοχος» δεν θα δικαιούται μηνιαίως να λάβει έναντι του οφειλομένου ανταλλάγματος ποσό ανώτερο του προβλεπόμενου από την κείμενη νομοθεσία.

Η πληρωμή του εργολαβικού ανταλλάγματος θα γίνεται μετά τη διαπίστωση της σωστής εκτέλεσης του έργου και την παραλαβή του από τον/την Υπεύθυνο έργου. Ο «Εργοδότης» έχει την ευχέρεια να καταβάλλει μηνιαίως τη συμφωνηθείσα αμοιβή στον/στην «Ανάδοχο», ανάλογα με την πρόοδο εκτέλεσης και την κατά τμήματα παράδοση του έργου απ' αυτήν, υπό τον όρο πιστώσεως του λογαριασμού του έργου, μετά από πιστοποίηση του παρασχεθέντος έργου και την έκδοση αντίστοιχης εντολής προς τη Γραμματεία του Ε.Λ.Κ.Ε. από τον/την Υπεύθυνο/η. Σε περίπτωση που χρειαστεί να μετακινηθεί ο/η «Ανάδοχος», τα έξοδα μετακίνησης και διαμονής, θα καταβληθούν ξεχωριστά βάσει παραστατικών σύμφωνα με τα οριζόμενα στον οδηγό χρηματοδότησης του ΕΛΚΕ Πολυτεχνείου Κρήτης.

ΑΡΘΡΟ 5 ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο «Εργοδότης» δύναται κατόπιν αξιολόγησης του/της «Αναδόχου» στην υλοποίηση του Ανατιθέντος έργου να καταγγείλει και να λύσει μονομερώς την παρούσα σύμβαση, εφόσον υφίσταται σοβαρός λόγος, δια σχετικής ανακοινώσεως προς τον/την «Ανάδοχο». Σοβαρός λόγος καταγγελίας της σύμβασης αποτελεί ενδεικτικά η διακοπή χρηματοδότησης του προγράμματος.

Σε περίπτωση που ο/η «Ανάδοχος» δεν εκπληρώνει τις συμβατικές υποχρεώσεις της μετά από εισήγηση της Υπευθύνου του έργου και απόφαση της Επιτροπής Ερευνών, κηρύσσεται έκπτωτη. Στην περίπτωση αυτή, προϋπόθεση της έκπτωσης της «Αναδόχου» είναι η έγκαιρη έγγραφη πρόσκληση από την Επιτροπή Ερευνών προς τον/την «Ανάδοχο», η οποία θα αναφέρει τις συγκεκριμένες συμβατικές υποχρεώσεις του/της «Αναδόχου», που δεν έχουν εκπληρωθεί ή εμφανίζουν ελαττώματα, παραλείψεις ή μη συμφωνηθείσες ιδιότητες και θα την καλεί σε εκπλήρωση ή αποκατάσταση τους σε εύλογο χρόνο, που θα καθορίζεται στη σχετική απόφαση της Επιτροπής Ερευνών.

Σε περίπτωση διακοπής για οποιονδήποτε λόγο του έργου ή και καταγγελίας της σύμβασης από τον «Εργοδότη», θα καταβληθεί στον/στην «Ανάδοχο» ποσοστό μόνο της ως άνω αμοιβής, το οποίο θα αντιστοιχεί στο μέχρι της διακοπής ή της καταγγελίας πραγματικό εκτελεσθέν έργο, μη υποχρεούμενου του εργοδότη σε οιαδήποτε άλλη αποζημίωση της αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 6 ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΔΙΑΝΟΗΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Τα μέλη ΔΕΠ και τα προϊόντα της έρευνάς τους, που παράγονται στο πλαίσιο προγράμματος χρηματοδοτούμενου από τον ΕΛΚΕ και τυγχάνουν προστασίας κατά τις διατάξεις του ν. 2121/1993, προβλέπεται ότι τα μέλη ΔΕΠ διατηρούν κατά την οιαδήποτε αξιοποίηση - εμπορική εκμετάλλευση των πνευματικών τους δημιουργημάτων δικαιώματα στο 70% του έργου, το δε Π.Κ. στο υπόλοιπο 30%.

Εάν ο «Ανάδοχος», κατά την εκτέλεση του ως άνω ερευνητικού προγράμματος αναπτύξει εφεύρεση με την χρήση σχετικών υλικών, μέσων και πληροφοριών, συνδικαιούχοι αυτής θα είναι ο «Εργοδότης» και ο/η «Ανάδοχος» κατά ποσοστό 30% και 70% αντίστοιχα, σύμφωνα με το άρθρο 6 § 4 του ν. 1733/1987 (εξαρτημένη εφεύρεση). Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 1733/1987, καθώς και του Οδηγού Χρηματοδότησης Έρευνας & Κανονισμού Διαχείρισης Προγραμμάτων του ΕΛΚΕ του Πολυτεχνείου Κρήτης.



ΑΡΘΡΟ 7 **ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Ο/Η «Ανάδοχος» δηλώνει ρητά με την παρούσα ότι αυτή και τα απ' αυτήν τυχόν προστιθέντα πρόσωπα διαθέτουν την απαραίτητη γνώση, εμπειρία και ικανότητα για την ορθή εκτέλεση και αποτελεσματική και απρόσκοπτη διεκπεραίωση του ερευνητικού προγράμματος, το οποίο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης.

Ο/Η «Ανάδοχος» επιλέγει και ευθύνεται αποκλειστικά για τα πρόσωπα που τυχόν απασχοληθούν από αυτήν κατά την εκτέλεση του ερευνητικού προγράμματος, επομένως πάσης φύσεως αμοιβές, μισθοί, ασφαλιστικές εισφορές, οφειλές από εργατικά ατυχήματα ή ασθένειες, πρόστιμα από διοικητικές ή άλλου είδους κυρώσεις, φόροι και τέλη, ή αποζημιώσεις από οποιαδήποτε αιτία και οποιοδήποτε φορέα τυχόν προκύπτουν σχετικά με τα προστιθέντα από τον/την «Ανάδοχο» πρόσωπα θα βαρύνουν αποκλειστικά αυτήν και ουδεμία σχετική υποχρέωση ή ευθύνη φέρει ο «Εργοδότης».

Ο/Η «Ανάδοχος» εγγυάται με την παρούσα την ακρίβεια του προϋπολογισμού, στον οποίο έχει συμπεριλάβει και την αξία των μεταβιβαζομένων με την παρούσα σύμβαση δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας, το κόστος των υλικών, δαπανών, εργατικών, κλπ., καθώς και την αμοιβή της για την παρεχόμενη εργασία και δηλώνει ότι η συμφωνηθείσα αμοιβή περιλαμβάνει το σύνολο των οικονομικών απαιτήσεων που έχει από τον «Εργοδότη» και ότι δεν θα ζητήσει αύξηση στο μέλλον για κανένα από τα ως άνω κεφάλαια και για οποιονδήποτε λόγο, παραιτείται δε ρητώς με την παρούσα από το δικαίωμα να αξιώσει αναπροσαρμογή της συμφωνημένης αμοιβής για οποιοδήποτε λόγο, ακόμη και απρόοπτη μεταβολή των συνθηκών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 388 Α.Κ.

ΑΡΘΡΟ 8 **ΡΗΤΡΑ ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑΣ - ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Ο/Η «Ανάδοχος» δεσμεύεται για αυτόν/ήν, τους τεχνικούς και υπαλλήλους που τυχόν χρησιμοποιήσει, ως και για καθένα από αυτήν προστιθέντα να τηρεί πλήρη μυστικότητα και απόλυτη εχεμύθεια σχετικά με το ερευνητικό πρόγραμμα, τις σχετικές πληροφορίες ή τεχνογνωσία αυτού και γενικά σχετικά με κάθε πληροφορία διανοητικής ιδιοκτησίας ή εμπιστευτικής φύσεως που της έχει δοθεί ή πρόκειται να της δοθεί σχετικά με το σύνολο του παρόντος προγράμματος, καθ' όλη τη διάρκεια αυτού, αλλά και μετά τη λήξη του.

Ο/Η «Ανάδοχος» καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης δεν δύναται χωρίς την έγγραφη άδεια του «Εργοδότη» να προβεί στην καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση του ερευνητικού προγράμματος, ή άλλου σχετικού έργου, το οποίο δύναται να καταστεί ανταγωνιστικό με το ερευνητικό πρόγραμμα.

Ο «Εργοδότης» επιφυλάσσεται να ζητήσει αποζημίωση για κάθε θετική ή αποθετική ζημία ή διαφυγόν κέρδος που ήθελε προκύψει από παράβαση των ως άνω υποχρεώσεων της «Αναδόχου».

ΑΡΘΡΟ 9 **ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ως προς την ερμηνεία ή την εκτέλεση αυτής της σύμβασης και τις αξιώσεις που γεννώνται απ' αυτήν, θα επιχειρείται καταρχήν να λυθεί εξωδίκως, εφόσον όμως αυτό δεν επιτευχθεί, θα λύεται δικαστικώς. Ως κατά τόπο αρμόδια Δικαστήρια ορίζονται τα Δικαστήρια Χανίων.

ΑΡΘΡΟ 10 **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης που όλοι τους θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο εγγράφως. Κάθε άλλο αποδεικτικό μέσο αποκλείεται.

**ΑΡΘΡΟ 11
ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Για κάθε ζήτημα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα σύμβαση, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Π.Δ. 432/81, όπως αυτό τροποποιήθηκε σύμφωνα με τις υπ' αριθμό Β1/819/1988 και ΚΑ 679/22-8-96 Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις, οι διατάξεις των σχετικών άρθρων του Α.Κ. και της λοιπής νομοθεσίας που ισχύει.

Αυτά συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη συντάχθηκε η σύμβαση αυτή σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα, τα οποία υπογράφηκαν και έλαβε κάθε μέρος από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Αναπληρωτής Πρύτανη
Πρόεδρος της Επιτροπής Ερευνών
και Εργοδότης

Ο/Η Επιστημονικός Υπεύθυνος

Ο /Η Ανάδοχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

ΤΣΟΥΡΒΕΛΟΥΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΙΑΣΩΝ ΚΑΡΑΦΥΛΛΗΣ