



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Αλεξ/πολη 14 -10-2015
Αριθ.Πρωτ 19645

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ

ΤΜΗΜΑ :Τοπογραφίας , Εποικισμού & Αναδασμού
ΠΛΗΡΟΦ. Τερζή Παναγιώτα

ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ Καραολή-Δημητρίου 40
ΤΑΧ.ΚΩΔΙΚΑΣ 681.00 Αλεξ/πολη
ΤΗΛ. 25513 – 57130
FAX: 25513 - 50402
E-mail: agroikon.evrou @ pamth.gov.gr
terzi @ pamth. gov.gr

ΠΡΟΣ: Δήμο Αλεξανδρούπολης
(με την παράκληση να
τοιχοκολληθεί και να μας
σταλεί αποδεικτικό τοιχοκόλλησης)
681.00 Αλεξ/πολη

ΘΕΜΑ: Αποστολή της αριθμ. 12/2015
Απόφασης Επιτροπής Θεμάτων
Γης και Επίλυσης Διαφορών.

Σας στέλνουμε αντίγραφο της υπ'αριθμ 12/2015 απόφασης της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Π.Ε. Έβρου ,που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.4061/2012 περί καθορισμού τιμήματος παραχωρούμενου κατά χρήση ακινήτου και παρακαλούμε για την τοιχοκόλληση αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και την αποστολή σε μας του σχετικού αποδεικτικού τοιχοκόλλησης .

Κοινοποιείται:

Τμήμα Τοπογραφίας, Εποικ και Αναδασμού
ΕΝΤΑΥΘΑ

Ε.Π.
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Χ. ΚΩΤΟΥΛΑΣ

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΓΗΣ
ΚΑΙ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
Π.Ε. ΕΒΡΟΥ**

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΙΤΕΑΣ

Αριθ.Αποφ. 12/2015

Η κατά το άρθρο 14 του Ν.4061/2012 (ΦΕΚ 66^Α/22-03-2012) Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Π.Ε. Έβρου, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθ. 12757/25-06-2015 απόφαση Περιφερειάρχη Αν.Μακεδονίας-Θράκης, αποτελούμενη από τους :

1. Ράπτη Δημήτριο ,Γεωπόνο, υπάλληλο του τμήματος Φυτικής και Ζωϊκής Παραγωγής της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Αλεξ/πολης, ως Πρόεδρο.
 2. Καδόγλου Στέφανο Αγρονόμο Τοπογράφο, υπάλληλο του τμήματος Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδασμού της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Αλεξ/πολης
 3. Καρασάνη Ανθούλα,διοικητικό υπάλληλο του τμήματος Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδασμού της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Αλεξ/πολης,
 4. Αλεξάκη Μάγδα ,εκπρόσωπο ΔΟΥ Αλεξ/πολης
- συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση την 7η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2015 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10^η πρωινή, στα γραφεία της Δ/σης Αγρ.Οικονομίας και Κτηνιατρικής στην Αλεξ/πολη, παρουσία και της Γραμματέως αυτής Τερζή Παναγιώτας διοικητικού υπαλλήλου του τμ. Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδασμού της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, προκειμένου να καθορίσει το τίμημα σχετικά με την παραχώρηση κατά χρήση εκτάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.4061/2012.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής , όρισε δικάσιμο την παραπάνω αναφερόμενη ημερομηνία κατά την οποία κλήθηκε ο ενδιαφερόμενος.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη το άρθρο 4 παρ.2 και άρθρο 10 παρ.3 του Ν. 4061/2012 και μελέτησε τα σχετικά έγγραφα,

σκέφθηκε κατά τον Νόμο

Επειδή νόμιμα εισάγεται για συζήτηση η προκειμένη υπόθεση ενώπιον της Επιτροπής.

Επειδή ο Τσαλκίδης Άγγελος του Κωνσταντίνου υπέβαλε αίτηση σχετικά με παραχώρηση κατά χρήση κοινόχρηστης έκτασης αγρ/τος Ιτέας , για γεωργική χρήση.

Επειδή η Επιτροπή νόμιμα επιλαμβάνεται και ασχολείται με το θέμα καθορισμού τιμήματος διότι σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 10 του Ν.4061/2012, με απόφαση της Επιτροπής καθορίζεται το ελάχιστο όριο προσφοράς της υπό παραχώρηση κατά χρήση έκτασης.

Επειδή από την ακροαματική διαδικασία, τα έγγραφα στοιχεία του φακέλου και τον υπολογισμό του ελαχίστου ετησίου μισθώματος σύμφωνα με τις αντικειμενικές αξίες που διαθέτει η ΔΟΥ Αλεξ/πολης προκύπτει ότι, ως ελάχιστο όριο προσφοράς του προς παραχώρηση κατά χρήση τμήματος του αριθμ. 672 κοινοχρήστου τεμαχίου έκτασης 9.157 τ.μ. της Σ.Δ. 1952 αγροκτήματος Ιτέας, πρέπει να καθορισθεί το ποσό των είκοσι πέντε 25 ευρώ/στρέμμα αναπροσαρμοζόμενο σύμφωνα με τα οριζόμενα σε σχετική απόφαση Υπουργού Αγρ. Ανάπτυξης και Τροφίμων .

Επειδή το ανωτέρω τεμάχιο είναι στην διαχείριση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων η οποία ασκείται από την Περιφέρεια και άρα εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.4061/2012 .

Για τους λόγους αυτούς

Α. Η Επιτροπή ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της παραχώρησης της χρήσης του ανωτέρω τεμαχίου και

Β. Η Επιτροπή ομόφωνα καθορίζει ότι ,σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 10 του Ν.4061/2012 ,ως ελάχιστο όριο προσφοράς του προς παραχώρηση κατά χρήση τμήματος του αριθμ. 672 κοινοχρήστου τεμαχίου έκτασης 9.157 τ.μ. της Σ.Δ. 1952 αγροκτήματος Ιτέας , πρέπει να καθορισθεί το ποσό των είκοσι πέντε 25ευρώ/στρέμμα, αναπροσαρμοζόμενο σύμφωνα με τα οριζόμενα σε σχετική απόφαση Υπουργού Αγρ.Ανάπτυξης και Τροφίμων .

Κρίθηκε, αποφασίσθηκε και δημοσιεύθηκε

Αλεξ/πολη 07 Οκτωβρίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΡΑΠΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

1. ΚΑΔΟΓΛΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

2. ΚΑΡΑΣΑΝΗ ΑΝΘΟΥΛΑ

ΤΕΡΖΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

3. ΑΛΕΞΑΚΗ ΜΑΓΔΑ

