

ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
 ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
 ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ
 ΜΕ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ
 «ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ Α.Ε.»
 Α.Φ.Μ. 090090279 Δ.Ο.Υ. ΕΔΕΣΣΑΣ
 ΑΡ. Μ.Α.Ε. 69112 / 57 / Β / 09 / 16

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της αριθ. 7 /12-04-2018 Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Λουτρά Λουτρακίου Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρίας Αξιοποίησης Δημοτικών Ακινήτων Λουτρών Λουτρακίου με διακριτικό τίτλο «Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε»

Αριθ. Αποφ.40/ 2018

Θέμα: 8^ο

ΟΡΙΣΜΟΣ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ Εντολής σύνταξης και κατάθεσης ανακοπής κατά της υπ' αρ' 677/2018 απόφασης του Εφετείου Θεσσαλονίκης και κατά της Κοινοπραξίας με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΕΝΤΡΟ ΕΥΕΞΙΑΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ»

Στα Λουτρά Δήμου Αλμωπίας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Λουτρά Λουτρακίου Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρίας Αξιοποίησης Δημοτικών Ακινήτων Λουτρών Λουτρακίου, με διακριτικό τίτλο «ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ Α.Ε.», που έχει έδρα στα Λουτρά του Δήμου Αλμωπίας, με αρ. ΜΑΕ 69112/57/β09/16 και Α.Φ.Μ. 090090279 της Δ.Ο.Υ. Αριδαίας, σήμερα 12 Απριλίου 2018, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 14:00 μ.μ συγκεντρώθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 417/05-04-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δόθηκε στον καθένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του καταστατικού της εταιρίας όπως ισχύει σήμερα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία (παρ. 2 του άρθρου 26 του καταστατικού της εταιρίας) δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη δηλαδή :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπίνος Δημήτριος του Γεωργίου, Καθηγητής Δημοσίου (Διευθυντής 1^ο Γυμνασίου Αριδαίας), κάτοικος Αριδαίας, με Α.Δ.Τ ΑΒ 442016/17.04.2006, με Α.Φ.Μ. 035221750 της ΔΟΥ Έδεσσας.
2. Μπίνας Ιωάννης του Γεωργίου, Ελεύθερος Επαγγελματίας, κάτοικος Λουτρακίου, με Α.Δ.Τ. ΑΙ 895430/12.07.2013, με Α.Φ.Μ. 044696463 της ΔΟΥ Έδεσσας
3. Ούτσκας Πέτρος του Ιωάννη, Αγρότης, κάτοικος Λουτρακίου, με Α.Δ.Τ. ΑΜ 408891/ 30.09.2014, με Α.Φ.Μ. 069912709 της ΔΟΥ Έδεσσας

4. Μπαγκή Αικατερίνη του Ευάγγελου, Οικονομολόγος, κάτοικος Χρύσας, με Δ.Α.Τ. ΑΖ 311423/1.11.2007, με Α.Φ.Μ. 066997480 της ΔΟΥ Αριδαίας.
5. Τραϊανού Μαρία του Δημητρίου, Απόφοιτος Τμήματος Λογιστικής, κάτοικος Όρμας, με Α.Δ.Τ. Φ314247/12.01.2001, με Α.Φ.Μ. 127281110 της ΔΟΥ Έδεσσας
6. Μαρία Κωνσταντίνα Βαλιανάτου του Αγησίλαου, Βοηθός Φαρμακείου, κάτοικος Αριδαίας, με Α.Δ.Τ. ΑΒ 876956/03.01.2007, με Α.Φ.Μ. 066998280 της ΔΟΥ Έδεσσας
7. Πέγιου Χρυσάνθη του Κωνσταντίνου, Απόφοιτος Τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων, κάτοικος Λουτρακίου, με Α.Δ.Τ. Χ 447723/09.07.2002, με Α.Φ.Μ 140080540 της ΔΟΥ Έδεσσας

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μπουρνάζη Μελπομένη του Δημητρίου, Απόφοιτος Τμήματος Τεχνικών Η/Υ, κάτοικος Λουτρακίου, με Α.Δ.Τ. ΑΖ 811886/01.09.2008, με Α.Φ.Μ. 141244616 της ΔΟΥ Έδεσσας
2. Δήμητρης Χρήστος του Τραϊανού, Ελεύθερος Επαγγελματίας, κάτοικος Λουτρακίου, με Α.Δ.Τ. ΑΗ804900/22.09.2009, με Α.Φ.Μ. 127252439 της ΔΟΥ Έδεσσας

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ της εταιρίας ύστερα από τη διαπίστωση νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην εισήγησή του για το 8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου:

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 266 σε συνδυασμό με την παρ. 2 του άρθρου 257 του Ν. 3463/2006 και την παρ. 2 του άρθρου 8 του κανονισμού διαχείρισης της εταιρίας η πρόσληψη προσωπικού, η σύναψη συμβάσεων μίσθωσης έργου, καθώς και **η σύναψη συμβάσεων** ανάθεσης έργων, προμηθειών, **μελετών** και υπηρεσιών από τις δημοτικές ή κοινοτικές ανώνυμες εταιρείες του άρθρου 266 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), όπως και η συγκεκριμένη , διενεργούνται βάσει των αντίστοιχων κανόνων που ισχύουν **για τους Ο.Τ.Α, καθώς και με σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών.**

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 28 του κανονισμού Διαχείρισης της εταιρίας περί αντιστοιχίας οργάνων λήψης αποφάσεων **«1. Όπου στη κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Δήμαρχος νοείται ο Πρόεδρος της Επιχείρησης, όπου αναφέρεται Δημοτικό Συμβούλιο ή Δημαρχιακή Επιτροπή ή Οικονομική Επιτροπή νοείται το Διοικητικό Συμβούλιο, όπου υπάλληλος του Δήμου νοείται υπάλληλος της Δημοτικής Επιχείρησης.**

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 περ. ιε' του Ν. 3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή ήτοι το Διοικητικό Συμβούλιο της επιχείρησης των Λουτρών, αποφασίζει για ανάθεση σε δικηγόρο, **εξώδικου ή δικαστικού** χειρισμού ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα της επιχείρησης των Λουτρών και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του Δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ.. Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006, όπως αυτή τροποποιήθηκε από την παράγραφο 7 του άρθρου 36 του Ν. 3801/2009, για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη

σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ή Κοινοτικού Συμβουλίου ήτοι Διοικητικού Συμβουλίου. Η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το θέμα αυτό αφορά την Εντολή σύνταξης και κατάθεσης ανακοπής κατά της υπ' αρ' 677/2018 απόφασης του Εφετείου Θεσσαλονίκης και κατά της Κοινοπραξίας με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΕΝΤΡΟ ΕΥΕΞΙΑΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ» με την οποία απορρίφθηκε η έφεση της επιχείρησης Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε. με αντικείμενο την επικαλούμενη παραβίαση εκ μέρους της επιχείρησης των Λουτρών συμβατικού όρου της μίσθωσης περί «αποκλειστικότητας παροχής υπηρεσιών» εκ μέρους της Κοινοπραξίας Κέντρο Ευεξίας Λουτρακίου.

Προτείνω η ανάθεση της εντολής σύνταξης και κατάθεσης ανακοπής κατά της υπ' αρ' 677/2018 απόφασης του Εφετείου Θεσσαλονίκης, να γίνει στον έγκριτο Δικηγόρο Γεώργιο Διαμαντόπουλο του Νικολάου με ΑΦΜ 044246199 Δ' ΔΟΥ Θεσσαλονίκης και έδρα οδός Τσιμισκή αριθ. 123, Θεσσαλονίκη, λόγω της μεγάλης εμπειρίας και εξειδίκευσης που διαθέτει στο χειρισμό θεμάτων Αστικού και Αστικού Δικονομικού Δικαίου και λόγω του γεγονότος ότι η συγκεκριμένη υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία, την οποία διαθέτει ο προαναφερόμενος δικηγόρος ως καθηγητής (πρώτης βαθμίδας) Αστικού Δικονομικού Δικαίου του τμήματος Νομικής του ΑΠΘ. Ο δικηγόρος καλείται να εκπροσωπήσει τα συμφέροντα της επιχείρησης.

Ο κ. Πρόεδρος, αναφέροντας όλα τα ανωτέρω, πρότεινε στο σώμα να αποφασίσει ως αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου για τον χειρισμό της συγκεκριμένης υπόθεσης, το ποσό των 1.200,00€ χωρίς το ΦΠΑ ήτοι 1.488,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Στο ποσό άνευ φπα αυτό συμπεριλαμβάνεται και η νόμιμη φορολογική παρακράτηση δικηγορικών υπηρεσιών 20% η οποία βαρύνει τον Δικηγόρο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του κ. Προέδρου, τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ιβ, ιγ, ιδ, ιε του Ν.3852/2010, τις διατάξεις του άρθρου 281 παρ. 3 του Ν. 3463/2006 όπως αυτή τροποποιήθηκε από την παράγραφο 7 του άρθρου 36 του Ν. 3801/2009 τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 266 σε συνδυασμό με την παρ. 2 του άρθρου 257 του Ν. 3463/2006, τις διατάξεις του ν. 4412/2016, και την παρ. 2 του άρθρου 8 του κανονισμού διαχείρισης της εταιρίας, τις διατάξεις του άρθρου 28 του κανονισμού Διαχείρισης της εταιρίας περί αντιστοιχίας οργάνων λήψης αποφάσεων και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Για την Εντολή σύνταξης και κατάθεσης ανακοπής κατά της υπ' αρ' 677/2018 απόφασης του Εφετείου Θεσσαλονίκης και κατά της Κοινοπραξίας με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΕΝΤΡΟ ΕΥΕΞΙΑΣ

ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ» με την οποία απορρίφθηκε η έφεση της επιχείρησης Λουτρά Λουτρακίου Δήμου Αλμωπίας Α.Ε., προσλαμβάνει Δικηγόρο, τον κ Γεώργιο Διαμαντόπουλο του Νικολάου με ΑΦΜ 044246199 με έδρα την Θεσσαλονίκη.

Η ανάθεση της σύνταξης και κατάθεσης ανακοπής κατά της υπ' αρ' 677/2018 απόφασης του Εφετείου Θεσσαλονίκης γίνεται στον έγκριτο Δικηγόρο Γεώργιο Διαμαντόπουλο του Νικολάου με ΑΦΜ 044246199 Δ' ΔΟΥ Θεσσαλονίκης και έδρα οδός Τσιμισκή αριθ. 123, Θεσσαλονίκη, λόγω της μεγάλης εμπειρίας και εξειδίκευσης που διαθέτει στο χειρισμό θεμάτων Αστικού και Αστικού Δικονομικού Δικαίου και λόγω του γεγονότος ότι η συγκεκριμένη υπόθεση απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία, την οποία διαθέτει ο προαναφερόμενος δικηγόρος ως καθηγητής (πρώτης βαθμίδας) Αστικού Δικονομικού Δικαίου του τμήματος Νομικής του ΑΠΘ. Ο δικηγόρος καλείται να εκπροσωπήσει τα συμφέροντα της επιχείρησης

2. Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου για την ανάθεση της συγκεκριμένης εργασίας καθορίζεται στο ποσό των 1.200,00€ χωρίς το ΦΠΑ ήτοι 1.488,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Στο ποσό άνευ φπα αυτό συμπεριλαμβάνεται και η νόμιμη φορολογική παρακράτηση δικηγορικών υπηρεσιών 20% η οποία βαρύνει τον Δικηγόρο.

3. Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο για την σύμβαση ανάθεσης της εργασίας.

Η απόφαση αυτή πήρε **αύξ. Αριθ. 40/2018**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Τα Μέλη

**Ακριβές Αντίγραφο
Λουτρά 12/04/2018
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

ΜΠΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ