

Αρ. Πρωτ: 6453

Χανιά, 09-07-2018
Αναρτητέα στο Διαδίκτυο
Καταχωρηστέο στο ΚΗΜΔΗΣ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
«ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ Ο.Α.Κ. Α.Ε. ΓΙΑ ΤΟ
2018-2019» CPV 71314100-3, ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 60.000,00 ευρώ προ ΦΠΑ

Στα Χανιά, σήμερα την 9^η Ιουλίου του έτους 2018, ημέρα Δευτέρα στην Όαση Βαρυπέτρου Χανίων ανάμεσα

στην ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης Α.Ε» (εφεξής ΟΑΚ Α.Ε) Α.Φ.Μ. 997321341, ΔΟΥ Α,Β' Χανίων) εδρεύουσας στην Όαση Βαρυπέτρου Χανίων νομίμως εκπροσωπούμενης στο παρόν από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής Καζάση Φώτη, κάτοικο Χανίων, κάτοχο του με αριθμό ΑΜ 977091 ΑΔΤ της ΥΑ ΧΑΝΙΩΝ, δυνάμει του από 7/2016 (05-05-2018) πρακτικού του διοικητικού συμβουλίου της ΟΑΚ Α.Ε η οποία χάριν συντομίας στην παρούσα σύμβαση θα καλείται ως «Εργοδότης» και αφετέρου

της εταιρείας με την επωνυμία «Σ. ΑΙΒΑΖΙΔΗΣ Α.Ε.Β.Ε. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΑΝΤΛΗΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΑΦΜ 094490579 ΔΙΕΥΘ ΟΔΟΣ ΖΑΠΠΑ ΤΘ 4 57013 ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΛ 210692110, Δ ΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ νομίμως εκπροσωπούμενη από την κα ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΑΙΒΑΖΙΔΟΥ με ΑΔΤ ΑΝ239127 ΤΑ/ΑΤ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ,

η οποία χάριν συντομίας στην παρούσα σύμβαση θα καλείται «Ανάδοχος».

Έχοντας υπ' όψιν :

- τον νόμο 4138/19-03-2013 «Επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ τ.Α 72/19-03-2013) κεφάλαιο Β - Ρυθμίσεις Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης Άρθρο 2 περί συστάσεως της Ο.Α.Κ .Α.Ε.
- την αριθμ. Δ16γ/364/15/256/Γ πράξη Συγχώνευσης του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου «Οργανισμός Αναπτύξεως Ανατολικής Κρήτης» και του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου «Οργανισμός Αναπτύξεως Δυτικής Κρήτης» με σύσταση νέας εταιρείας-Σύσταση ανώνυμης εταιρείας υπό την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης Ανώνυμη Εταιρεία» (ΦΕΚ τ.Β 1473/18-06-2013).
- Την αριθμ. Δ16γ/012/262/Γ περί ορισμού Προέδρου, Διευθύνοντος Συμβούλου και μελών του Δ.Σ της Ο.Α.Κ Α.Ε. (ΦΕΚ τ.Υ.Ο.Δ.Δ 284/20-06-2013) .
- Το υπ' αριθμ. 7/2016 Συμβούλιο του Ο.Α.Κ Α.Ε. (Η.Δ.1) περί αρμοδιοτήτων του Διευθύνοντα Συμβούλου για αναθέσεις κατασκευής έργων και παροχής υπηρεσιών
- Τη με αριθμ. Δ16γ/584/7/425/Γ Έγκριση του Καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης (ΟΑΚ Α.Ε.)» (ΦΕΚ τ. Β' 2733/25-10-2013) και ιδίως το άρθρο 23 του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας περί αρμοδιοτήτων του γραφείου Προϊσταμένης Αρχής της ΟΑΚ Α.Ε.
- Τον Εσωτερικό Κανονισμό του Οργανισμού Ανάπτυξης Κρήτης Α.Ε. (Ο.Α.Κ. Α.Ε) (ΦΕΚ Β 2836/7-11-2013)
- Τον Ν 4412/2016

- Την υπ αριθμ πρωτ 3735/20-04-2018 εισήγηση της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών ΟΑΚ ΑΕ (ΑΔΑΜ 18REQ003041806)
- Το απόσπασμα πρακτικού 06/2018 ΔΣ ΟΑΚ ΑΕ ΘΕΜΑ ΗΔ ΝΟ 18 (24-04-2018)
- Την υπ αριθμ πρωτ 4148/04-05-2018 έγκριση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης ΑΔΑ Ω8Φ8ΟΞ5Ψ-ΝΣΣ, ΑΔΑΜ 18REQ003042092)
- Την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης 4159/04-05-2018 (ΑΔΑ: ΨΠΣ90Ξ5Ω-Δ23)
- Την με αρ πρωτ 4164/04-04-2018 διακήρυξη 19/2018 ΟΑΚ ΑΕ (ΑΔΑ: ΩΜ5ΓΟΞ5Ψ-ΣΝΥ, ΑΔΑΜ: 18PROC003044154)
- Την με αρ πρωτ 5019/29-05-2018 εισήγηση της επιτροπής αξιολόγησης διαγωνισμών ΟΑΚ ΑΕ
- Την με αρ πρωτ 5618/13-06-2018 απόφαση ανάθεσης (ΑΔΑ: 72ΧΦΟΞ5Ψ-ΚΤΝ, ΑΔΑΜ: 18AWRD003251451)
- Το γεγονός ότι για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, στις συμβάσεις που υπάγονται στο Ν.4013/2011, άρθρο 4, παρ.3 και συνάπτονται μετά την έναρξη ισχύος του και σύμφωνα με τον Ν 4412/2016, επιβάλλεται κράτηση ύψους 0,06%, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Επιπλέον, σύμφωνα με το Α.Π. Δ ΤΕΦ Α' 1087988 ΕΞ 2013/30.5.2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Τελών και Ειδικών Φορολογιών, επί της κράτησης 0,06% διενεργείται και κράτηση τέλους χαρτοσήμου 3% (πλέον 20% εισφοράς υπέρ ΟΓΑ).
- Για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της ΑΕΠΠ, επιβάλλεται κράτηση ύψους 0,06% επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον Ν.4412/2016, ανεξάρτητα από την πηγή προέλευσης χρηματοδότησης. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. (άρθρο 350 παρ.3 του Ν.4412/2016, ΚΥΑ 1191/14.03.2017 - ΦΕΚ 969/22.03.2017 τεύχος Β'). Η κράτηση της απόφασης αυτής, υπάγεται σε χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου που υπολογίζεται με ποσοστό 20% επί του χαρτοσήμου. Το ποσό αυτό αποτελεί έσοδο του Δημοσίου και του ΟΓΑ αντίστοιχα και αποδίδεται κατά τις κείμενες διατάξεις. (άρθρο 6 της ΚΥΑ 1191/14.03.2017 - ΦΕΚ 969/22.03.2017 τεύχος Β')

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Λαμβανομένου υπόψη της διαδικασίας του διαγωνισμού για την ανάθεση της παροχής υπηρεσιών:

ΑΡΘΡΟ 1ο **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Σε συνέχεια του με αρ πρωτ Την με αρ πρωτ 4164/04-04-2018 διακήρυξη 19/2018 ΟΑΚ ΑΕ (ΑΔΑ: ΩΜ5ΓΟΞ5Ψ-ΣΝΥ, ΑΔΑΜ: 18PROC003044154) διακήρυξης και της Την με αρ πρωτ 5618/13-06-2018 απόφαση ανάθεσης (ΑΔΑ: 72ΧΦΟΞ5Ψ-ΚΤΝ, ΑΔΑΜ: 18AWRD003251451) με Ο Εργοδότης, αναθέτει στον Ανάδοχο την παροχή υπηρεσιών αντικειμένου «**ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ Ο.Α.Κ. Α.Ε.**».(CPV 71314100-3)» σύμφωνα με την υποβληθείσα προσφορά του η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 2ο **ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της παρούσης διάρκεια έως και 12 μήνες. Μπορεί να δοθεί παράταση στο χρόνο εκτέλεσης μετά από αίτημα του αναδόχου και αποδοχή εκ μέρους της υπηρεσίας του αντίστοιχου αιτήματος εάν συντρέχει προς τούτο λόγος. Μετά την παράδοση της υπηρεσίας θα εκδοθεί αντίστοιχη βεβαίωση περαίωσης εργασιών. Ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος αν δεν ολοκληρώσει το έργο μέσα στον συμβατικό χρόνο.

ΑΡΘΡΟ 3ο **ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η αμοιβή αυτή στην προκείμενη περίπτωση, σύμφωνα με την προσφορά του Αναδόχου και την απόφαση ανάθεσης, ανέρχεται στο ποσό των εξήντα χιλιάδων ευρώ (60.000,00 €) προ ΦΠΑ, ήτοι εβδομήντα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια ευρώ (74.400,00 €) με το Φ.Π.Α..

Η πληρωμή του Συμβατικού Τιμήματος του Έργου θα γίνεται τμηματικά μετά την πιστοποίηση της παροχής των ανάλογων υπηρεσιών, την σύνταξη των αντίστοιχων λογαριασμών, όπου περιλαμβάνονται τα πρωτόκολλα παραλαβής, και με την έκδοση των αντίστοιχων νόμιμων παραστατικών από τον Ανάδοχο. Η αμοιβή του Αναδόχου προκύπτει από τον πραγματικό χρόνο απασχόλησης του προσωπικού του με τιμή μονάδας (τιμή ανθρωποχρόνου) αυτή που προκύπτει από την προσφορά του.

Για την καλή εκτέλεση της υπηρεσίας και την πιστή τήρηση των όρων της παρούσας σύμβασης, ο ανάδοχος κατέθεσε στον εργοδότη (ΟΑΚ ΑΕ) την παρακάτω εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης

Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης από το ΤΑΜΕΙΟ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ με αριθμό e-19115/21-06-2018 με αξία 5% επί του προϋπολογισμού ήτοι τρείς χιλιάδες ευρώ (3.000,00 ευρώ).

Όλες οι πληρωμές θα γίνονται σε ευρώ με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών, που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει, κατά νόμο, τον Εργοδότη.

Καμία πρόσθετη αποζημίωση δεν είναι δυνατό να ζητήσει ο Ανάδοχος για το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης. Η αμοιβή του Αναδόχου δεν αναθεωρείται.

Λεπτομέρειες σχετικά με την αμοιβή του Αναδόχου και τον τρόπο πληρωμής κ.λπ. αναφέρονται στην Προκήρυξη του διαγωνισμού .

ΑΡΘΡΟ 4ο **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1.Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει να εκτελέσει το παραπάνω έργο σύμφωνα με την προσφορά το, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

2.Οι συμφωνηθείσες τιμές που καθορίζονται από την σύμβαση δεν υπόκεινται σε μεταβολή, συμπεριλαμβάνουν φόρους, δασμούς, άλλα δημόσια τέλη και λοιπές δημοσιονομικές επιβαρύνσεις, εκτός από τον ΦΠΑ ενώ, ο εργοδότης απαλλάσσεται από κάθε άλλη υποχρέωση, όπως ασφαλιστικές εισφορές, φόρους τέλη, άδειες και επιδόματα εργαζομένων. Οι κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας είναι οι νόμιμες κρατήσεις και βαρύνουν τον ανάδοχο. Στις κρατήσεις περιλαμβάνεται και η αναφερόμενη στην αρχή της παρούσας κράτηση υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων καθώς και η ΑΕΠΠ.

3.Ο Ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί έμπειρο και κατάλληλο προσωπικό κατά την εκτέλεση των εργασιών. Ο Ανάδοχος ευθύνεται για κάθε ατύχημα που τυχόν θα συμβεί κατά την εκτέλεση του έργου, σ' αυτόν και το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει, καθώς και σε κάθε τρίτο πρόσωπο και υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για αποτροπή πιθανών κινδύνων.

4. Ο Ανάδοχος αναγνωρίζει το δικαίωμα του Εργοδότη για μονόπλευρη λύση της σύμβασης στη περίπτωση μη τήρησης των συμφωνηθέντων, από την παρούσα σύμβαση, εργασιών και υποχρεώσεων πέραν του άρθρου 5.

ΑΡΘΡΟ 5ο **ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ**

Κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνεται για παράλειψη εκπλήρωση των συμβατικών των υποχρεώσεων αν η παράλειψη αυτή οφείλεται σε ανωτέρα βία, υπό την προϋπόθεση ότι η επικαλούμενη ανωτέρα βία αποδεικνύεται δεόντως και επαρκώς. Σαν ανωτέρα βία εννοείται κάθε γεγονός απρόβλεπτο και αναπότρεπτο που καθιστά απολύτως αδύνατη την εκτέλεση της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 6ο **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Τροποποίηση της σύμβασης αυτής δεν αναγνωρίζεται χωρίς την προβλεπόμενη από τον νόμο διαδικασία, έγκριση παράτασης, σύνταξης συγκριτικού πίνακα ο οποίος θα υπογράφεται και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Για οποιοδήποτε άλλο θέμα σχετικό με το διαγωνισμό και που δεν αναφέρεται στην παρούσα, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του Ν 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 6ο **ΠΡΟΛΗΨΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ – ΜΕΤΡΑ** **ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ – ΑΠΟΦΥΓΗ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ**

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας που αφορούν την πρόληψη και αντιμετώπιση του εργασιακού κινδύνου προς αποφυγή ατυχημάτων

Επίσης ο ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί τη νομοθεσία για την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων του και να παρέχει υπηρεσίες Τεχνικού ασφαλείας και Ιατρού Εργασίας στους εργαζομένους τους σύμφωνα με το νομοθετικό πλαίσιο για την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν οι ανωτέρω να

απασχολούν δικό τους Τεχνικό Ασφαλείας ή και Ιατρό Εργασίας και να κάνουν Γνωστοποίηση

Ανάθεσης Καθηκόντων Τεχνικού Ασφαλείας ή και Ιατρού Εργασίας στην αρμόδια Επιθεώρηση Ασφάλειας και Υγείας της Εργασίας. Γενικότερα, οφείλουν να τηρούν τη νομοθεσία για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων σύμφωνα με τον Ν.3850/2010.

ΑΡΘΡΟ 10ο **ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ**

1. Για τα θέματα που δεν ορίζονται ξεκάθαρα στην παρούσα σύμβαση ισχύουν οι ισχύουσες διατάξεις περί προμηθειών (και αναλογικά για παροχή υπηρεσιών) του Δημοσίου, ο Ν 4412/2016 καθώς και οι όροι του διαγωνισμού.

2. Αρμόδια για την επίλυση των διαφορών από την παρούσα σύμβαση είναι τα δικαστήρια Χανίων κατά κοινή συμφωνία των μερών.

3. Οι συμβαλλόμενοι είναι ενήμεροι για την υποχρεωτική ανάρτηση στοιχείων της σύμβασης στο Διαδίκτυο Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α 112) – Πρόγραμμα «Διαύγεια-ΚΗΜΔΗΣ».

Τα παραπάνω συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς τούτο συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αναγνώστηκε και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους, σε τρία (3) αντίτυπα, από τα οποία θα λάβει ένα (1) ο Ανάδοχος και δύο (2) ο Εργοδότης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΟΥ Ο.Α.Κ. Α.Ε.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΚΑΖΑΣΗΣ ΦΩΤΗΣ