



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
Αρ. Πρωτ. : 37302**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

παροχής υπηρεσίας υποστήριξης υποβολής πρότασης του Δήμου Σερρών στην πρόσκληση του Ε.Π. ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ με τίτλο «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ»

Στις Σέρρες, σήμερα 26/11/2018, ημέρα Δευτέρα, ο Δήμος Σερρών, με έδρα τις Σέρρες, Κων. Καραμανλή 1, ΤΚ 62100 και ΑΦΜ 997657764, που εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο κο Αγγελίδη Πέτρο και θα αποκαλείται στα επόμενα Εργοδότης, έχοντας υπόψη:

Έχοντας λάβει υπόψη:

- Τις κατά περίπτωση διατάξεις που διέπουν τον Δικαιούχο/Δήμο Σερρών.
- τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)
- τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08
- τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120
- την υπ' αριθ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β) απόφαση Υπ. Οικονομικών
- τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (Α'145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
- τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/τ Α/13-07-2010) «Πρόγραμμα Διαύγεια»
- τη με αριθμό **3171/1061/Α3/4.6.2018** πρόσκληση του Ε.Π ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ, με τίτλο «ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ» με όλες τις τροποποιήσεις της
- τη με αριθμό **506/2018** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης υποβολής πρότασης στην πρόσκληση του Επιχειρησιακού Προγράμματος ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ και έγκρισης ανάθεσης παροχής υπηρεσιών υποστήριξης για την υποβολή αυτής
- τη με αριθμό **11907/9.8.2018** εγκριτική απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης/ Τμήμα Διοικητικού-Οικονομικού Νομού Σερρών
- τη με αριθμό **27500/7.9.2018** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης περί δέσμευσης πίστωσης ποσού **24.000 €** για την υλοποίηση της συγκεκριμένης παροχής υπηρεσιών
- τη με αριθμό **711/2018** Απόφαση Δημαρχούντος Σερρών με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό **8/2018** μελέτη παροχής υπηρεσίας υποστήριξης υποβολής πρότασης του Δήμου Σερρών στην πρόσκληση του Ε.Π. ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ με τίτλο «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ», προϋπολογισμού 24.000 €
- τη με αριθμό **34642/07.11.2018** Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος
- τη με αριθμό **35766/15.11.2018** Προσφορά της εταιρείας «ΑΦΕΝΤΟΥΛΗ ΧΡΥΣΑ»
- το γεγονός ότι η προσφορά της περιέχει όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά
- τη με αριθμό **750/35767/15.11.2018** παροχής υπηρεσίας υποστήριξης υποβολής πρότασης του Δήμου Σερρών στην πρόσκληση του Ε.Π. ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ,

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ με τίτλο «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ»

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

στην «ΑΦΕΝΤΟΥΛΗ ΙΩΑ. ΧΡΥΣΑ» με έδρα τις Σέρρες, στην οδό Βασ. Ηρακλείου, αριθμός 11 με Α.Φ.Μ. 034277501 και ΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ, την ανάθεση υπηρεσίας υποστήριξης υποβολής πρότασης του Δήμου Σερρών στην πρόσκληση του Ε.Π. ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ με τίτλο «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ», έναντι ποσού των 23.799,32 €, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α..

ΑΡΘΡΟ 1. Ορισμοί

Στην παρούσα σύμβαση οι παρακάτω όροι έχουν το περιεχόμενο που ορίζεται στο παρόν άρθρο:

«Εργοδότης / Αναθέτουσα αρχή»: Δήμος Σερρών

«Ανάδοχος»: Η εταιρεία ΑΦΕΝΤΟΥΛΗ ΙΩΑ. ΧΡΥΣΑ

«Έργο»: η συγκεκριμένη παροχή υπηρεσίας υποστήριξης υποβολής πρότασης του Δήμου Σερρών στην πρόσκληση του Ε.Π. ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ με τίτλο «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ»

ΑΡΘΡΟ 2. Αντικείμενο της παροχής υπηρεσιών έργου

Οι υπηρεσίες του Αναδόχου αναφέρονται αναλυτικά στη με αριθμό 8/2018 Μελέτη του Τμήματος Προγραμματισμού του Δήμου Σερρών (η οποία εγκρίθηκε με τη 711/34558/6.11.2018 Απόφαση Δημάρχου), που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 3. Φάσεις της παροχής υπηρεσιών και παραδοτέα

Όπως αναφέρεται και στη με αριθμό 8/2018 Μελέτη του Τμήματος Προγραμματισμού του Δήμου Σερρών, η παροχή υπηρεσιών αφορά την υποστήριξη για την προετοιμασία του φακέλου υποβολής με τίτλο «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου πόλης Σερρών» σε συνεργασία με το Επιμελητήριο Σερρών (Συνδικαιούχος) και με τη στήριξη του Εμπορικού Συλλόγου Σερρών. Συγκεκριμένα η παροχή υπηρεσιών αποτελείται από 3 Στάδια με τα εξής Παραδοτέα:

Στάδιο 1^ο : Αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης – Οριστικοποίηση της περιοχής παρέμβασης και του δυνητικού αριθμού επιχειρήσεων για την υποβολή της πρότασης.

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση, σε συνεργασία με τις Υπηρεσίες του Δήμου και το Εμπορικό Επιμελητήριο (αλλά και με τη στήριξη του Εμπορικού Συλλόγου):

- Να ελέγξει το θεσμικό πλαίσιο, το βαθμό ωριμότητας και τις απαιτήσεις προετοιμασίας των σχετικών μελετών που θα απαιτηθούν για την υλοποίηση της πράξης και να προτείνει περιοχή παρέμβασης για τη δημιουργία Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου πόλης Σερρών.

- Μετά τον προσδιορισμό και την καταγραφή του αριθμού των συμμετεχουσών εμπορικών και λοιπών επιχειρήσεων από το Συνδικαιούχο, να ενημερώνει σχετικά με τις λεπτομέρειες της αισθητικής και λειτουργικής παρέμβασης
- Να προετοιμάσει σχέδιο Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ Δήμου Σερρών (Δικαιούχου) και Επιμελητηρίου (Συνδικαιούχου)

Στάδιο 2^ο :Οριστικοποίηση παρεμβάσεων - Επιλέξιμες δαπάνες ανά κατηγορία παρέμβασης.

Στο πλαίσιο της παρούσας Πρόσκλησης και με βάση τα αποτελέσματα του Σταδίου 1, ο Ανάδοχος θα οριστικοποιήσει τις παρεμβάσεις και θα κατηγοριοποιήσει τις επιλέξιμες δαπάνες, ανά Κατηγορία Ενεργειών. Σε κάθε περίπτωση θα ακολουθηθούν οι προδιαγραφές της Πρόσκλησης, σε ότι αφορά το ύψος του Προϋπολογισμού / Επιλέξιμη Κατηγορία και θα συμπληρωθούν τα κάτωθι, με βάση τις απαιτήσεις της Πρόσκλησης:

- Αποτελέσματα έρευνας αγοράς και σχετική τεκμηρίωση για υποέργα προμηθειών (τεκμηρίωση βάσει τουλάχιστον τριών προσφορών) .
- Έντυπο Ανάλυσης Κόστους, (αναλυτική εκτίμηση του κόστους παρέμβασης ανά διακριτή ομάδα εργασιών.
- Τυποποιημένα χρονοδιαγράμματα εκτίμησης της ρεαλιστικότητας του χρονοδιαγράμματος
- Παραρτήματα Μνημονίου (Τεχνικές Εκθέσεις, Λειτουργικότητα, Χρηματοδοτικό Σχήμα

Στάδιο 3^ο : Συμπλήρωση των δεδομένων και των Εντύπων της Πρόσκλησης – Υποστήριξης της Υποβολής έως και την έγκριση.

Ο Ανάδοχος, λαμβάνοντας υπόψη του τα Στάδια 1 και 2, θα ολοκληρώσει τον Φάκελο Υποβολής, τηρώντας το σύνολο των απαιτήσεων, όπως αυτές είναι προσδιορισμένες στην Πρόσκληση.

Οι λοιπές απαιτήσεις, εκτός αυτές που αναγράφονται στο Στάδιο 2, έχουν ως εξής:

- Πίνακες για την εξέταση της συμμόρφωσης με τις κατευθύνσεις της ΚΥΑ ΣΜΠΕ του ΕΠ.
- Έκθεση τεκμηρίωσης εξασφάλισης της προσβασιμότητας των ατόμων με αναπηρία, (πλήρης συμμόρφωση με τις οδηγίες σχεδιασμού «Σχεδιάζοντας για όλους» του ΥΠΕΚΑ και το ΝΟΚ).
- Μελέτη σκοπιμότητας ή σχετική τεκμηρίωση για εξέταση της αναγκαιότητας υλοποίησης της Πράξης.
- Τεκμηρίωση αξιοποίησης αποτελεσμάτων πράξης από Δικαιούχο και Φορέα Λειτουργίας, εφόσον διαφέρουν.
- Πίνακας αποτύπωσης των αναγκαίων, τεχνικών υποστηρικτικών μελετών και της ωρίμανσης Πράξης, (Πίνακες Δ1 - Κτιριακών Έργων & Προμηθειών - και αντίγραφα των εγκριτικών αποφάσεων του τελευταίου σταδίου των μελετών, εφόσον υπάρχουν).
- Πίνακας αποτύπωσης των αδειών και εγκρίσεων του συνόλου της πράξης και του βαθμού προόδου αυτής, (Πίνακας Δ2).
- Δελτίο Ενεργειών Ωρίμανσης και Υποχρεώσεων Πράξης.

ΑΡΘΡΟ 4. Αμοιβή και τρόπος πληρωμής

4.1. Η αμοιβή του Αναδόχου για το έργο, όπως αυτό περιγράφεται στο άρθρο 1 της παρούσας σύμβασης, ορίζεται στο ποσό των είκοσι τριών χιλιάδων εφτακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων και τριάντα δύο ευρώ **(23.799,32€)**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Η πληρωμή θα γίνεται τμηματικά ή εξ ολοκλήρου ανάλογα με τη ροή των εργασιών και την παράδοση των αντίστοιχων παραδοτέων, όπως περιγράφονται στη μελέτη, στην παρούσα σύμβαση αλλά και στην οικονομική προσφορά του Αναδόχου, μετά την έκδοση ισόποσου τιμολογίου.

4.2. Όλες οι πληρωμές θα γίνονται σε ευρώ με την προσκόμιση των νομίμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής, των πρωτόκολλων παραλαβής της αρμόδιας τριμελούς επιτροπής του Δήμου και της έγκρισης αυτών από το Δημοτικό Συμβούλιο (σύμφωνα με το άρθρο 219 παρ.4 & 5 του Ν. 4412/2016) καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή και σε χρόνο προσδιοριζόμενο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων.

4.3. Η αμοιβή του Αναδόχου θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Σερρών, έτους 2018 και συγκεκριμένα τον κωδικό Κ.Α. 70.6162.071 και με τίτλο **«Παροχή υπηρεσίας υποστήριξης υποβολής πρότασης του Δήμου Σερρών στην πρόσκληση του Ε.Π. ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ με τίτλο «ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ».**

ΑΡΘΡΟ 5. Υποχρεώσεις του αναδόχου

5.1. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παραδίδει στον Εργοδότη τα παραδοτέα, όπως περιγράφονται στο Άρθρο 3, διατηρώντας και την ευθύνη της τελικής έντυπης ή άλλης παρουσίας.

5.2 Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι θα εκτελέσει το έργο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της παρούσας σύμβασης. Παράλληλα ο Ανάδοχος υποχρεούται να υλοποιήσει το έργο με τον καλύτερο τρόπο και σύμφωνα με τις σύγχρονες αντιλήψεις για παρόμοια έργα.

5.3 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την τήρηση των όσων συμφωνούνται σχετικά με την έγκαιρη και αξιόπιστη υποβολή στοιχείων.

5.4 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος σε όλη τη διάρκεια του έργου να παρέχει στον Εργοδότη κάθε πληροφορία που σχετίζεται με το παρόν συμφωνητικό.

ΑΡΘΡΟ 6. Υποχρεώσεις Εργοδότη

6.1 Ο Εργοδότης υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του Αναδόχου κάθε στοιχείο, που είναι απαραίτητο για την υλοποίηση του έργου, όπως περιγράφεται αναλυτικά στα άρθρα της παρούσας σύμβασης.

6.2 Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την τήρηση των όσων συμφωνούνται σχετικά με την έγκαιρη και αξιόπιστη υποβολή στοιχείων.

6.3 Ο Εργοδότης υποχρεούται να γνωστοποιεί εγγράφως εντός προθεσμίας τριών (3) ημερών από της πραγματοποιήσεως της αιτίας των, τυχόν παράπονα του προς τον Ανάδοχο, υποχρεωμένου του τελευταίου να ερευνήσει αμέσως και να λάβει τα αναγκαία μέτρα προς άρση.

6.4 Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν λαμβάνει εγγράφως παράπονα του Εργοδότη, θεωρείται ότι οι προσφερόμενες υπηρεσίες ικανοποιούν τον Εργοδότη.

ΑΡΘΡΟ 7. Εκτέλεση συμπληρωματικών εργασιών ή μελετών

Εάν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου προκύψει ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών, μελετών, ερευνών ή πάσης άλλης εργασίας, απαραίτητης για την άρτια εκτέλεση του έργου, πέραν αυτών που προσδιορίστηκαν στα Άρθρα 2 και 3 της παρούσας, αυτή πραγματοποιείται μετά από απόφαση της αναθέτουσας αρχής, από τον ίδιο Ανάδοχο, με απευθείας ανάθεση σ' αυτόν και μετά από υπογραφή συμπληρωματικής Σύμβασης, στην οποία καθορίζονται το είδος και η έκταση των νέων εργασιών, καθώς και η αμοιβή που αντιστοιχεί σ' αυτές.

ΑΡΘΡΟ 8. Διάρκεια, Λύση της Σύμβασης

8.1 Η διάρκεια της παροχής υπηρεσίας ξεκινάει με την υπογραφή της σύμβασης με σκοπό την έγκαιρη υποβολή της πρότασης (καταληκτική ημερομηνία υποβολής της με αριθμό 3171/1061/Α3/4.6.2018 πρόσκλησης του Ε.Π. ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ, με τίτλο «ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ», όπως αυτή σήμερα ισχύει και όπως τροποποιηθεί) και λήγει με την τελική απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα & Καινοτομία 2014-2020 (Απόφαση Ένταξης ή Απόρριψης).

8.2 Λύση της Σύμβασης εν μέσω του παραπάνω χρονικού διαστήματος είναι δυνατή μόνον κατόπιν της σύμφωνης γνώμης και των δύο συμβαλλομένων.

8.3. Καταγγελία της Σύμβασης από έναν από συμβαλλόμενους ή οποιαδήποτε διαφωνία, αναφορικά με τους όρους της, διευθετείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα. Αρμόδιο Δικαστήριο είναι το Δικαστήριο Σερρών.

Η παρούσα Σύμβαση υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους σε τέσσερα αντίγραφα, δύο για τον καθένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Δήμο Σερρών

Για τον Ανάδοχο

«ΑΦΕΝΤΟΥΛΗ ΙΩΑ. ΧΡΥΣΑ»

Πέτρος Αγγελίδης

Δήμαρχος