

Αριθμ.σύμβασης 394
Αριθμ.πρωτ.2833

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Για την πραγματοποίηση των απαραίτητων εργασιών στις σταβλικές εγκαταστάσεις του Αγροκτήματος του ΤΕΙ Θεσσαλίας για το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι 31-12-2017.

Χρόνος κατάρτισης της σύμβασης: 23-05-2017

Τόπος κατάρτισης της σύμβασης: Τα γραφεία του ΤΕΙ Θεσσαλίας
ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Α] Το ΤΕΙ Θεσσαλίας που εδρεύει στην Περιφερειακή οδό Τρικάλων 41110 Λάρισα, με Α.Φ.Μ. 090136366, Γ ΔΟΥ Λάρισας, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Παναγιώτη Γούλα, Πρόεδρο του Τ.Ε.Ι. Θεσσαλίας και

Β] Η Τσίμηλα Κωνσταντίνα με αριθμ.ταυτ. ΑΗ 762717με έδρα τη Λάρισα, Ξυλούρη 5, Τ.Κ.41334 Λάρισα, με Α.Φ.Μ. 117304039 ΔΟΥ Β'-Γ' Λάρισας αφού ήρθαν στα γραφεία του ΤΕΙ συμφώνησαν και δέχτηκαν τα παρακάτω:

Η δεύτερη από τους συμβαλλόμενους που αναδείχτηκε μειοδότη στον συνοπτικό διαγωνισμό που έγινε στις 19-04-2017 για την ανάδειξη μειοδότη για την «πραγματοποίηση των απαραίτητων εργασιών στις σταβλικές εγκαταστάσεις του Αγροκτήματος του Θεσσαλίας για το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης έως 31-12-2017», αποτέλεσμα το οποίο εγκρίθηκε με το υπ' αριθμ. 133/11-5-2017 πρακτικό της Συνέλευσης του ΤΕΙ Θεσσαλίας, αναλαμβάνει την υποχρέωση των παρακάτω εργασιών:

Οι εργασίες που θα εκτελούνται τις καθημερινές, τα Σαββατοκύριακα και τις αργίες είναι:

1. ΒΟΥΣΤΑΣΙΟ:

Αριθμός βοοειδών περίπου 25 σύμφωνα με τις γεννήσεις ή τις πωλήσεις.

α) Ημερήσιες εργασίες:

06.30π.μ. καθαρισμός τροφοδόχων. Παροχή συμπυκνωμένης τροφής.

07.00 π.μ. Άρμεγμα αγελάδων.

07.30π.μ. Φροντίδα μοσχарιών (τάισμα, εμβόλια, αποκεράτωση κλπ), πλύσιμο αρμεκτικής μηχανής και αρμεκτηρίου.

08.00π.μ. Οδήγηση και παραμονή των ζώων στον λειμώνα ή τον χειμώνα στο υπόστεγο παροχής ενσιρώματος.

08.30π.μ. Καθαρισμός στεγασμένων κτιρίων βουστασίου.

18.00μ.μ επιστροφή των ζώων στον στάβλο και παροχή μίγματος συμπυκνωμένης ζωοτροφής.

18.30μ.μ. Άρμεγμα γαλακτοφόρων αγελάδων.

20.00μ.μ. Στα αρμεγόμενα ζώα παρέχουμε σανό μηδικής.

Στα ζώα της ξηράς περιόδου όταν παρέχουμε ενσίρωση ή βόσκουν στον λειμώνα παρέχουμε μηδική. Στα ζώα της ξηρής περιόδου χορήγηση σανού μηδικής και άχυρου κατά βούληση.

β) Εβδομαδιαίες εργασίες:

Έλεγχος της δεξαμενής απολύμανσης εισερχομένων αυτοκινήτων.

Πλήρωση της τροφοδόχου άχυρου των γαλακτοφόρων αγελάδων.

Συλλογή κοπριάς από τον αύλειο μη στεγασμένο χώρο του βουστασίου και του υπόστεγου διανομής ενσιρώματος.

γ) Εποχιακές εργασίες:

Απολυμάνσεις σταβλικών εγκαταστάσεων

2. ΠΟΙΜΝΙΟΣΤΑΣΙΟ:

Αριθμός προβάτων περίπου 150 σύμφωνα με τις γεννήσεις ή τις πωλήσεις.

α) Ημερήσιες εργασίες:

06,30π.μ. Ενημέρωση κατάστασης προβατοστασίου (γεννήσεις, θάνατοι, κλπ).

07.00π.μ. Άρμεγμα προβάτων.

08.30π.μ. Καθαρισμός τροφοδόχων και παροχή συμπυκνωμένης τροφής, μηδικής και άχυρου κατά βούληση και βοσκή στον λειμώνα.

10.30 έως 13.00π.μ. Φροντίδα νεογνών (θηλασμός, σήμανση κλπ), Παρασκευή σιτηρεσίων βοοειδών, προβάτων, καθαρισμός κοπριάς σταβλικών εγκαταστάσεων προβατοστασίου.

14.00π.μ. Καθαρισμό κοπριάς προβατοστασίου και μεταφορά της κοπριάς στον κοπροσορό.

17.00μ.μ. Θηλασμός νεογνών.

19.00μ.μ. Άρμεγμα προβάτων.

20.00μ.μ. Παροχή στα πρόβατα μίγμα συμπυκνωμένων τροφών, μηδικής και άχυρου κατά βούληση.

β) Εβδομαδιαίες εργασίες:

Αποκομιδή κοπριάς από τους μη στεγασμένους χώρους του προβατοστασίου, και του χώρου στέγασης των κριαριών.

γ) Εποχιακές εργασίες:

Εμβολιασμοί του κοπαδιού από εντεροτοξιναιμία, παράσιτα κ.λ.π.

Κούρεμα προβάτων περιποίηση χηλών (άνοιξη, φθινόπωρο).

Έλεγχος

Των ενωτίων αρχές κάθε μήνα.

3. ΧΟΙΡΟΣΤΑΣΙΟ:

Αριθμός χοιρομητέρων 28

- Τάισμα χοιρομητέρων πρωί -απόγευμα.
- Τάισμα χοιριδίων.
- Τάισμα παχυνόμενων χοιριδίων.
- Επιβάσεις χοιρομητέρων.
- Απογαλακτισμός χοιριδίων.
- Εμβολιακό πρόγραμμα χοιρομητέρων.
- Χειρισμοί χοιριδίων (εμβολιακό πρόγραμμα, κοπή δοντιών και ουράς).
- Καθαρισμός χώρων χοιροστασίου.
- Διαχείριση αποβλήτων.
- Απολυμάνσεις χώρων χοιροστασίου.
- Παρασκευή σιτηρεσίων διατροφής.

4. ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΕΙΟ:

Οι εργασίες στο πτηνοτροφείο είναι οι εξής: τάισμα, περιοδικός καθαρισμός κοπριάς και απολύμανση των χώρων του πτηνοτροφείου.

5. ΙΠΠΟΣΤΑΣΙΟ:

Τάισμα πρωί- βράδυ καρπούς δημητριακών, σανό μηδικής και άχυρο.

Αποκομιδή κοπριάς αλόγου κάθε μήνα.

6. Μεταφορά βοοειδών στις νέες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις.

Η υπηρεσία του αγροκτήματος έχει το δικαίωμα να υποδεικνύει στον ανάδοχο επιπλέον έκτακτες εργασίες που θα προκύπτουν στους στάβλους.

Υποχρεώσεις αναδόχου:

1. Να απασχολούνται 3 άτομα (σταβλίτες) με πλήρες ημερήσιο ωράριο απασχόλησης για τις εργάσιμες(2 άτομα πρωινή βάρδια και 1 άτομο απογευματινή),ενώ για τις μη εργάσιμες και τις αργίες, (1 άτομο στην πρωινή βάρδια και 1 στην απογευματινή). Ανάλογα με την φύση των εργασιών ο δεύτερος σταβλίτης της πρωινής βάρδιας ενδέχεται να εργασθεί με σπαστό ωράριο πρωί – απόγευμα ύστερα από υπόδειξη της Υπηρεσίας Αγροκτήματος του ΤΕΙ/Θ).
2. Το ωράριο των εργασιών για την πρωινή βάρδια θα αρχίζει στις 06:30 π.μ. και θα τελειώνει στις 13:30. Για την απογευματινή θα αρχίζει στις 13:00 και θα τελειώνει στις 20:00 μ.μ.. Σε πολύ ιδιαίτερες περιπτώσεις όπως δυστοκίες κ.λ.π. ενδέχεται να παραταθεί η διάρκεια του ωραρίου.
3. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος στους στάβλους θα υποβληθεί πριν την ανάληψη των καθηκόντων σε πρακτική εξέταση διαχείρισης ζώων. Για αυτό θα συσταθεί επιτροπή, από το ΤΕΙ/Θ για να διαπιστωθεί η καταλληλότητα τους.
4. Στο τέλος κάθε εβδομάδας ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει στην Υπηρεσία Αγροκτήματος πρόγραμμα εργασίας επτά ημερών, από Δευτέρα έως και Κυριακή, για την αμέσως επόμενη εβδομάδα στο οποίο θα φαίνονται οι ημέρες και οι ώρες που θα εργασθεί το προσωπικό του.
5. Οι άδειες και τα ρεπό των εργαζομένων, για τις εργάσιμες ημέρες και τις αργίες θα καλύπτονται με έξτρα προσωπικό το οποίο θα προσλάβει ο ανάδοχος για αυτόν τον σκοπό.
6. Η υπηρεσία Αγροκτήματος διατηρεί το δικαίωμα ελέγχου και τροποποίησης του ωραρίου του προσωπικού του αναδόχου ανάλογα με τις ανάγκες.
7. Επιπλέον, πρέπει να έχουν άδεια οδήγησης γεωργικού ελκυστήρα και γνώση για τη χρήση των παρελκόμενων αυτού (ψεκαστικό

μηχάνημα, ηλεκτρογεννήτρια κλπ.). καθώς και γνώση χειρισμού των μηχανημάτων του παρασκευαστηρίου ζωοτροφών.

8. Η ανάδοχος υποχρεούται αν του ζητηθεί να συμβάλει στην πραγματοποίηση των εργαστηριακών και πειραματικών προγραμμάτων του Τμήματος Τεχνολόγων Γεωπόνων που θα γίνονται στους στάβλους.
9. Η υπηρεσία του Αγροκτήματος θα έχει την εποπτεία για την ποιότητα του προσφερόμενου έργου από τους σταβλίτες του αναδόχου για την καλύτερη διαχείριση των κτηνοτροφικών μονάδων. Ο υποψήφιος ανάδοχος θα συμβάλει επικουρικά για την καλύτερη εκτέλεση των εργασιών, πάντα σε συνεργασία με τους υπαλλήλους του Αγροκτήματος.
10. Η ανάδοχος οφείλει να υπακούει και να δέχεται εντολές μόνο από την υπηρεσία του Αγροκτήματος.
11. Να αποκαθιστά κάθε είδους ζημιάς ή βλάβης που θα προκληθεί στο ζωικό κεφάλαιο ή στις κτιριακές εγκαταστάσεις ή στα γεωργικά μηχανήματα του αγροκτήματος, εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού του ή των εργασιών του. Η πραγματογνωμοσύνη των ζημιών ή βλαβών θα διενεργείται από εξειδικευμένο προσωπικό κατόπιν υπόδειξης της υπηρεσίας του Αγροκτήματος.
12. Η υπηρεσία Αγροκτήματος έχει το δικαίωμα να αξιώσει την απομάκρυνση κάθε μέλους του απασχολούμενου προσωπικού του αναδόχου αν διαπιστώνεται ακαταλληλότητα, ολιγωρία, ανάρμοστη συμπεριφορά ή δεν πειθαρχεί στις οδηγίες.
13. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος παραβεί κάποια από τα άρθρα της σύμβασης, η επιτροπή έχει τη δυνατότητα να εισηγηθεί στο ΤΕΙ την επιβολή προστίμου το οποίο θα κυμαίνεται από 1% ως 10% της ετήσιας σύμβασης για την πρώτη φορά ή το 10-30% του μηνιαίου τιμολογίου. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τα παραπάνω ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος με αυτοδίκαιη λύση της σύμβασης. Μετά την αυτοδίκαιη λύση της σύμβασης η υπηρεσία προβαίνει άμεσα στην κατακύρωση του έργου στον επόμενο μειοδότη του

διαγωνισμού από την λίστα κατάταξης των υποψηφίων, έως την λήξη του χρόνου που προβλέπει η σύμβαση.

14. Η ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει κάθε ημέρα (πρωί-βράδυ) το βιβλίο συμβάντων του αγροκτήματος με τα εξής στοιχεία: καταγραφή του ακριβή αριθμού των ζώων ανά είδος και κατηγορία, γεννήσεις ζώων, θανάτους, εκτέλεση θεραπευτικής αγωγής, παρασκευή σιτηρεσίων για τη διατροφή των ζώων, στοιχεία για την αναπαραγωγή και ότι άλλο κρίνεται σημαντικό. Επίσης σε ειδικό έντυπο συμπληρώνεται η ημερήσια παραγωγή και διάθεση αγελαδινού και πρόβειου γάλακτος για κάθε ημέρα ξεχωριστά καθώς και η συμπλήρωση του Δελτίου Αποστολής με τα απαραίτητα στοιχεία για την πώληση του γάλακτος.
15. Μετά το πέρας της εργασίας ο ανάδοχος υποχρεούται να σβήνει τον περιττό φωτισμό να κλείνει τις βρύσες και να ασφαρίζει τα κτίρια των κτηνοτροφικών μονάδων.
16. Να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων και να είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν θα προέκυπτε στο προσωπικό του ή και στον ίδιο.
17. Τα έξοδα ασφαλιστικής κάλυψης των εργαζομένων βαρύνουν τον ανάδοχο.
18. Η πληρωμή στον ανάδοχο θα γίνεται ανά μήνα εργασίας αφού εκδώσει τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών στο τέλος κάθε μήνα και θα υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις. Το τιμολόγιο θα το υποβάλει στην υπηρεσία Αγροκτήματος συνυποβάλλοντας Φ/Α της κατάστασης του ΙΚΑ στην οποία φαίνεται η ασφαλιστική κάλυψη των εργαζομένων που απασχολεί για τον ίδιο μήνα που αναφέρεται.

Στην τιμή των 6.500,00€ ανά μηνά συμπεριλαμβανομένου (5.241,94€ ανά μήνα χωρίς του Φ.Π.Α.

Η ανάδοχος θα πληρωθεί σύμφωνα με το Δημόσιο Λογιστικό.

Η παρούσα σύμβαση ισχύει από την υπογραφή της σύμβασης 23-05-2017 έως 31-12-2017.

Κατέθεσε εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης ποσού 1.900,00€.

Για τα υπόλοιπα ισχύει η προσφορά της αναδόχου και η υπ' αριθμ. 1/2017 με αριθμ. πρωτ. 1889/3-4-2017 διακήρυξή μας.

Το παρόν γράφτηκε σε τρία αντίγραφα και αφού διαβάστηκε υπογράφεται ως ακολούθως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΙ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

2. Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΟΥΛΑΣ
ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ

ΤΣΙΜΗΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ