



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΕΤΟΣ	Α/Α
2014	10

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

214.511,49 € (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)

Έργο: «Αποκατάσταση χώρου ανεξέλεγκτης διάθεσης αποβλήτων (ΧΑΔΑ) Δ.Κ. Αδένδρου »

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα.....31.....Οκτωβρίου 2014 ημέρα Παρασκευή στα γραφεία της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Βασ. Όλγας 198, ΤΚ 54110, Θεσσαλονίκη, οι κ.κ.:

α) ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΙΑΝΤΣΗΣ, Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιβάλλοντος και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, **δυνάμει του ΦΕΚ 2364/Β΄/23-9-2013, άρθρο 1, παρ. 1)** και

β) ΣΑΚΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Δασολόγος (Νόμιμος εκπρόσωπος της αναδόχου ε.ε. **ΣΑΚΚΟΣ Χ. & ΣΙΑ Ε.Ε.**) με ΑΦΜ 998068840, ΔΟΥ ΙΩΝΙΑΣ Θεσσαλονίκης, συμφωνήσαμε και αποδεχθήκαμε τα εξής

Κύριος του παραπάνω έργου είναι ο Δήμος Χαλκηδόνas για λογαριασμό του οποίου συνάπτεται η παρούσα σύμβαση, δυνάμει της από 12-7-13 προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Π.Κ.Μ και του Δήμου Χαλκηδόνas (άρθρο 1 παρ. 5).

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την προαναφερόμενη ιδιότητά του, έχοντας υπόψη:

- Το **Ν. 3852/2010** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α΄ 87/2010), και ειδικά το άρθρου 160, το άρθρο 186 παραγρ. Στ και το άρθρο 283 παραγρ. 3.
- Το Π.Δ. **133/27-12-10/ΦΕΚ Α΄αρ.226/** Οργανισμός Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας ΚΕΦ. Β΄ άρθρο 3 παρ. 2ε διάρθρωση οργανικών μονάδων και άρθρο 7 διάρθρωση Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε.
- Την με αρ. πρωτ. **3190/15-1-2013** Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης " Επικύρωση εκλογής νέου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε. Θεσσαλονίκης".
- Την με αρ. αριθμ. πρωτ. **Γ.Π.Κ.Μ. 985οικ./20-03-2013** (ΦΕΚ 687/Β΄/26-03-2013) Απόφασης Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί "Μεταβίβασης Άσκησης Αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων, στους Αντιπεριφερειάρχες και Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας"
- Την με αρ. **Γ.Π.Κ.Μ. 2002/ 30-6-2011** (απόφαση του Αναπληρωτή Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία έγινε ορισμός Προϊσταμένου Διεύθυνσης

Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

- Τις ισχύουσες διατάξεις περί εκτελέσεως των Δημοσίων Έργων, όπως αυτές μνημονεύονται αναλυτικότερα στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας.
- Την από 12-7-2013 Προγραμματική σύμβαση του άρθρου 22 του Ν. 3614/2007 μεταξύ του Δήμου Χαλκηδόνος και της Π.Κ.Μ. για την πράξη "Αποκατάσταση χώρου ανεξέλεγκτης διάθεσης αποβλήτων (χ.α.δ.α.) Δ.Κ. Αδένδρου" (ΑΔΑ:ΒΕ567ΛΛ-5Ν6)
- Την με αρ. πρωτ. **8574/19-09-13** Απόφαση ένταξης της πράξης « (ΑΔΑ: ΒΛ9Ι7ΛΛ-ΤΤΟ) της πράξης «Αποκατάσταση χώρου ανεξέλεγκτης διάθεσης αποβλήτων (ΧΑΔΑ) Δ.Κ. Αδένδρου» με κωδικό MIS 452192 στο Ε.Π. «Μακεδονία –Θράκη» (ΚΩΔ. Πράξης Σ.Α. : 2013ΕΠ00880030) ,με προϋπολογισμό ύψους πεντακοσίων έξι χιλιάδων πενήντα εννέα ευρώ και πενήντα έξι λεπτών (506.059,56 Ευρώ) .
- Την με αρ. πρωτ. **26898/637/29-01-14** απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Τ.Ε/Π.Ε.Θ. με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης του υπόψη έργου.
- Την με αριθμό **537/01-04-14** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία εγκρίθηκε η διακήρυξη δημοπρασίας του έργου, που λήφθηκε νόμιμα σύμφωνα με το Αρ. Πρωτ. **26709/10-04-14** έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακ.-Θράκης,
- Την αριθμ. Πρωτ. **183326/οικ.6046/12-05-14** απόφαση ορισμού της επιτροπής διαγωνισμού του παραπάνω έργου της επικεφαλίδας, προϋπολογισμού 489.087,83ευρώ
- Την με αριθμό **1111/08-07-2014** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.(ΑΔΑ 7ΡΑ17ΛΛ-9ΙΚ), με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της από **27-05-14** σχετικής δημοπρασίας και σύμφωνα με την οποία ανατίθεται η εκτέλεση του ανωτέρω έργου στην εργοληπτική επιχείρηση «**ΣΑΚΚΟΣ Χ. & ΣΙΑ Ε.Ε.- ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ**» με **μέση έκπτωση 46,05 %** επί των τιμών του τιμολογίου της εγκεκριμένης μελέτης, που λήφθηκε νόμιμα σύμφωνα με το Αρ. Πρωτ. **60344/24-07-14** έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακ.-Θράκης.
- Την παράγραφο 1 του άρθρου 73 με τίτλο « ρυθμίσεις για τον έλεγχο δημοσίων συμβάσεων» του Ν. 4146/13, σύμφωνα με το οποίο έλεγχος νομιμότητας επί των συγχρηματοδοτούμενων συμβάσεων διενεργείται υποχρεωτικά πριν από τη σύναψη τους από Κλιμάκια του Ελεγκτικού Συνεδρίου , εφόσον η προϋπολογιζόμενη δαπάνη υπερβαίνει το ποσό των δέκα εκατομμυρίων (10.000.000) ευρώ.
 - Τις α) υπ' αριθμ. **537056** εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης **Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Σ.Μ.Ε.-Δ.Ε.** ποσού **19.491,78 €** ίση με το **5%** του ποσού του προϋπολογισμού της μελέτης, μη συμπεριλαμβανομένων του ποσών της αναθεώρησης και του Φ.Π.Α. (389.835,67 X 5% = 19.491,78€), και β) υπ. Αριθμ. **537057** πρόσθετη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης **Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Σ.Μ.Ε.-Δ.Ε.** ποσού **70.326,35€**, ίση με το **18,04%** του ποσού του προϋπολογισμού της μελέτης, μη συμπεριλαμβανομένων των ποσών της αναθεώρησης και του Φ.Π.Α., δηλ. (389.835,67 X 18,04% = 70.326,35€) σύμφωνα με τα οριζόμενα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 3263/2004 και στην παρ. 2 του άρθρου 35 του Ν. 3669/2008, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με τον Ν.4146/13, και στο άρθρο 17 της Διακήρυξης Δημοπρασίας του έργου.
- Την υπ. αριθ. Πρωτ. **20077/ 15/10/14** βεβαίωση **ΤΣΜΕΔΕ**, με την οποία βεβαιώνεται η **γνησιότητα των παραπάνω εκδοθέντων Εγγυητικών Επιστολών Καλής Εκτέλεσης** , που κατατέθηκαν στην Υπηρεσία για την καλή εκτέλεση του έργου.
- Τα οικονομοτεχνικά τεύχη και τα σχέδια των επιμέρους μελετών με βάση τα οποία διενεργήθηκε η δημοπρασία και τα οποία αναφέρονται στην ως άνω εγκριτική απόφαση της μελέτης.
- Την με αριθμό Πρωτ. **278244/9393/12-08-14** έγγραφο - πρόσκληση στη μειοδότηρα εργοληπτική επιχείρηση για επικαιροποίηση των δικαιολογητικών του άρθρου 26 του Ν. 3669/2008 καθώς και υποβολή πιστοποιητικού περί μη κηρύξεως σε πτώχευση, εκκαθάριση και αναγκαστική διαχείριση της εργοληπτικής επιχείρησης
- Η από **29-08-14** αίτηση (αρ. Πρωτ. εισ. **336122/11249/29-08-14**) υποβολής των παραπάνω δικαιολογητικών.
- Η από **01-09-2014** αίτηση (αρ. Πρωτ. εισ. **339409/11337/01-09-2014**) υποβολής συμπληρωματικών δικαιολογητικών.

αναθέτει

στον δεύτερο των συμβαλλομένων την εκτέλεση του έργου: «**Αποκατάσταση χώρου ανεξέλεγκτης διάθεσης αποβλήτων (ΧΑΔΑ) Δ.Κ. Αδένδρου** », από πιστώσεις της ΣΑΕΠ 008, Κωδ. Έργου 2012ΕΠ00800018 αντί συνολικού ποσού **214.511,49€** (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ), σύμφωνα με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες και το οποίο αναλύεται ως εξής:

Αξία εργασιών (χωρίς ΓΕ+ΟΕ 18%)	154.978,01 €
ΓΕ+ΟΕ 18% X Αξία εργασιών	27.896,04 €
Αξία εργασιών (με ΓΕ+ΟΕ 18%)	182.874,05 €
Απρόβλεπτα 15%	27.431,11 €
Σύνολο (Π1)	210.305,16 €
Αναθεώρηση	4 . 206,33 €
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (Π2)	214.511,49 €
Δαπάνη για Φ.Π.Α. 23%	49.337,64 €
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΟΥ	263.849,13 €

- Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις του Ν.1418/84 "Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων", όπως αυτός ισχύει σήμερα, του εκτελεστικού του Π.Δ. 609/85, όπως αυτό ισχύει σήμερα, του Ν.3263/2004 καθώς και του Ν.3669/08 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4070/12 και τις λοιπές διατάξεις που ισχύουν σχετικά με την κατασκευή των Δημοσίων Έργων και οι οποίες μνημονεύονται αναλυτικότερα στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας.
- Η πληρωμή στον ανάδοχο του εργολαβικού ανταλλάγματος θα γίνεται με βάση λογαριασμούς, που θα συντάσσονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 του Ν. 3669/2008 καθώς και το άρθρο 134 του Ν. 4070/2012, όπως αυτό ισχύει σήμερα.
- Η ανάδοχος εργοληπτική επιχείρηση «**ΣΑΚΚΟΣ Χ. & ΣΙΑ Ε.Ε.- ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ**» δηλώνει με τη σύμβαση αυτή, ότι αποδέχεται όλους του όρους και συμφωνίες και ότι αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης και υπόσχεται την έντεχνη εκτέλεση και εμπρόθεσμη αποπεράτωσή τους.
- Η κατασκευή του έργου θα γίνει, όπως προαναφέρθηκε, με τις τιμές του τιμολογίου της Υπηρεσίας μειωμένες κατά τα προσφερθέντα επί μέρους ποσοστά έκπτωσης της από **27-05-14** προσφοράς της αναδόχου επιχείρησης και με μέση τεκμαρτή έκπτωση **46,05%**, όπως η προσφορά αυτή επισημειώθηκε ή διορθώθηκε από την αρμόδια επιτροπή δημοπρασίας.
- Η ανάδοχος Ε.Ε. υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις και ειδικές δαπάνες σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για έργα δημοσίων επενδύσεων με ανάλογη πηγή χρηματοδότησης,
- Στην παρούσα σύμβαση ισχύουν οι διατάξεις του **Ν. 3669/2008** «Περί κύρωσης της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων», καθώς και οι όροι της διακήρυξης που εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμόν **537/01-04-14** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που λήφθηκε νόμιμα σύμφωνα με το Αρ. Πρωτ. **26709/10-04-14** έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακ.-Θράκης, και βάσει των οποίων δημοπρατήθηκε το έργο
- Ως συμβατικά τεύχη της εργολαβίας είναι αυτά που ορίζονται στο **άρθρο 5** της Διακήρυξης που εγκρίθηκε σύμφωνα με τις παραπάνω αποφάσεις και γίνονται με την παρούσα ανεπιφύλακτα αποδεκτά από τους συμβαλλόμενους. Η σειρά ισχύος τους είναι αυτή που αναφέρεται στο άρθρο 5 της Διακήρυξης Δημοπρασίας.
- Ο ανάδοχος, με την υπογραφή της σύμβασης αυτής, επιβεβαιώνει για άλλη μία φορά ότι διερεύννησε, εξέτασε και γνωρίζει πλήρως τις τοπικές συνθήκες, τις δυσχέρειες και τον τρόπο εκτέλεσης των επιμέρους έργων.
- Το έργο θα ολοκληρωθεί μέσα σε **δώδεκα (12)** μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, δηλ. μέχρι τις **31-10-2015** σύμφωνα με το άρθρο 12 της Διακήρυξης και το άρθρο 4 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων. Με βάση την ανωτέρω ολική προθεσμία, ο ανάδοχος πρέπει να συντάξει και να υποβάλει στη Διευθύνουσα

Υπηρεσία το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης αυτής.

Σε περίπτωση υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, σύμφωνα και με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 49 του Ν.3669/2008, επιβάλλεται στον ανάδοχο, για κάθε ημέρα υπαίτιας από μέρους του υπέρβασης, ποινική ρήτρα σε ποσοστό 15% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου, δηλ. 86,43 ευρώ $(\text{€}10.305,16/365 \times 0,15)$ και επί αριθμό ημερών ίσο με το 20% της προβλεπόμενης από την παρούσα σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας, δηλ. για 73 ημέρες. $(365 \times 0,20)$

Για τις επόμενες ημέρες και για ποσοστό 15% ακόμη της αρχικής συνολικής προθεσμίας, δηλ. για 55 ημέρες. $(365 \times 0,15)$, η ποινική ρήτρα ορίζεται στο 20% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου, δηλαδή γίνεται 115,24 ευρώ. $(\text{€}10.305,16/365 \times 0,20)$.

- Όπως αναφέρεται και στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας, στην παρούσα σύμβαση παρέχεται η δυνατότητα χρησιμοποίησης των «επί έλασσον» δαπανών», σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις και τους προβλεπόμενους περιορισμούς.
Ο κανονισμός τιμών μονάδας νέων εργασιών θα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 57 του Ν.3669/2008, όπως αυτό ισχύει σήμερα.
- Κατά τη σύνταξη της σύμβασης αυτής, για την εγγύηση όλων των προαναφερθέντων και για τη διασφάλιση ότι το έργο θα εκτελεστεί και θα ολοκληρωθεί έντεχνα, με ακρίβεια, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της κατασκευαστικής τεχνικής και μέσα στο χρονικό διάστημα της συμβατικής προθεσμίας περαίωσής του, ο ανάδοχος κατέθεσε τις παραπάνω αναφερόμενες εγγυητικές επιστολές
- Κατά τη σύνταξη επίσης της σύμβασης αυτής, ο ανάδοχος δήλωσε ως έδρα της επιχείρησής του την Ιωνία Θεσσαλονίκη (Ταχ. Δ/ση : Μεγ. Αλεξάνδρου 24, Ταχ. Κώδ. 57008, τηλ. & fax. 2310 574911) και **διόρισε αντίκλητό** του την Τανούδη Χρυσή του Νικολάου, κάτοικο Ν. Μεσήμβριας Θεσσαλονίκης, (Τ.Κ. 67011 Θεσσαλονίκη, τηλ. 6974-950.428, φαξ 2310-574.), (βάσει των υπευθύνων δηλώσεων ορισμού και αποδοχής αντίστοιχα που κατετέθησαν στην Υπηρεσία μας), ο οποίος και έγινε αποδεκτός από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.
- Για την υπογραφή της σύμβασης προσκομίστηκε, από την ανάδοχο Ε.Ε., υπεύθυνη δήλωση, του άρθρου 8 του Ν.1599/86 όπως ισχύει, με την οποία δηλώνεται ότι δεν έχει εκδοθεί καταδικαστική απόφαση κατά την έννοια του άρθρου 3, του Ν.3310/2005, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3, του Ν.3414/2005

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους δυο συμβαλλόμενους σε έξι (6) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα, από τα οποία τα τρία (3) κατατέθηκαν στο αρχείο της διευθύνουσας υπηρεσίας (Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος - Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Θεσσαλονίκης/Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας) και τα άλλα τρία (3) παραλήφθηκαν από τον ανάδοχο μαζί με μια πλήρη σειρά των εγκεκριμένων συμβατικών τευχών του έργου.

Κάθε πρωτότυπο αντίτυπο μηχανοσημάνθηκε με μηχανόσημο του ΤΣΜΕΔΕ αξίας 0,04 ευρώ ανά φύλλο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟ- ΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟ- ΔΟΜΩΝ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ Ε.Ε.
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΙΑΝΤΣΗΣ	ΣΑΚΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ νόμιμος εκπρόσωπος της αναδόχου Ε.Ε. «ΣΑΚΚΟΣ Χ. & ΣΙΑ Ε.Ε. – δ.τ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ .»

