



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ-ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ  
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν.ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ**

Ταχ.Διεύθυνση: Αλιβέρι  
Ταχ.Κώδικας : 34 500  
Πληροφορίες : Ε.Μάστορη  
Τηλέφωνο : 2223023715  
FAX : 2223025811

**Αλιβέρι 17-10-2018  
Αριθ.Πρωτ.: 2229/150607**

**ΠΡΟΣ: ως πίνακας αποδεκτών**

**ΘΕΜΑ:** «Πράξη πληροφοριακού χαρακτήρα για την επέμβαση σε δασικού χαρακτήρα έκτασης, σε επιφάνεια συνολικού εμβαδού 25.260,39τ.μ. για την υλοποίηση και εγκατάσταση αιολικού σταθμού της «ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε.» συνολικής ισχύος 5,4MW στη θέση «ΜΑΡΜΑΡΙ ή ΑΓ.ΣΠΥΡΙΔΩΝ» στη Δ.Ε. Μαρμαριου του Δήμου Καρύστου της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας περιοχής αρμοδιότητας Δασαρχείου Αλιβερίου

**ΠΡΑΞΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ**

**Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ**

**ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 36 «Αντικατάσταση των άρθρων 45 έως 61 του νόμου 998/1979» του νόμου 4280/2014 (ΦΕΚ 159Α78-8-2014) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», και ειδικότερα τη διάταξη ... ( αναφέρεται η διάταξη του Έκτου Κεφαλαίου του νόμου 998/1979 όπως ισχύει, με την οποία εγκρίνεται η συγκεκριμένη επιτρεπτή επέμβαση).
2. Τη διάταξη της παραγράφου 6α του άρθρου 45 του νόμου 998/1979 όπως ισχύει.
3. Τη διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 12 «Κατάργηση αδειών» του νόμου 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 209<sup>Α</sup>721-9-2011), ως αναδιατυπώθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 55 «Τροποποίηση διατάξεων του νόμου 4014/2011» του νόμου 4042/2012 «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (ΦΕΚ Α 247/13-2-2012).
4. Τις διατάξεις του νόμου 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
5. Τις διατάξεις της αριθ. 15277/23-3-2012 Αποφάσεως ΥΠΕΚΑ «Εξειδίκευση διαδικασιών για την ενσωμάτωση στις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας έγκρισης επέμβασης, για έργα και δραστηριότητες κατηγοριών Α και Β της υπουργικής απόφασης με αριθ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β'/13-1-2012) , σύμφωνα με το άρθρο 12 του νόμου 4014/2011» (ΦΕΚ 1077/Β'/9-4-2012).
6. Τις διατάξεις της αριθ. 115963/6070/22-10-2014 απόφασης Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ « έγκριση του Οδηγού Εφαρμογής Υποδείγματος για την εκτίμηση της Αξίας Δασικής Γης στην Ελλάδα» για τον προσδιορισμό της αξίας δάσους , δασικής έκτασης και των εκτάσεων των περιπτώσεων α'και β' της παρ. 5 του αρθ.3 του ν.998/79, όπως ισχύει» (ΦΕΚ 2980/Β' / 04-11-2014)
7. Τις διατάξεις της αριθ. 115973/6088/27-10-2014 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ ΈΚαθορισμός δικαιολογητικών για την έκδοση : (Α) απόφασης έγκρισης επέμβασης και (Β) πράξεως πληροφοριακού χαρακτήρα (ΦΕΚ 2961/Β' /03-11-2014)
8. Τις διατάξεις της αρ. 132576/6266/19-11-2015 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ ΈΥποδείγματα

για την έκδοση : (Α) απόφασης έγκρισης επέμβασης και (Β) πράξεως πληροφοριακού χαρακτήρα (ΑΔΑ: 6ΗΧΣ4653Π8-Μ4Λ)

9. Τις διατάξεις της αρ. 117653/6833/28-11-2014 απόφασης Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ "αναπροσαρμογή του ύψους καταβολής ανταλλάγματος χρήσης επί επιτρεπτών επεμβάσεων σε δάση, δασικές εκτάσεις ή δημόσιες εκτάσεις των περιπτώσεων α' και β' της παρ.5 του αρθ.3 του ν.998/79 ως ισχύει" (ΦΕΚ 3302/Β'/09-12-2014)
10. Την υπ' αριθμ.1365/98511/14-06-2013, την αρ.1663/149644/11-12-2014 (ορθή επανάληψη 11-03-2015), την αρ.1702/156338/03-09-2015 και την αρ. 2166/228651/2017/25-07-2018 (ΑΔΑ: 6Ι95ΟΡ10-Ψ4Ψ) τροποποιητική Άδεια Εγκατάστασης από την Δ/ση Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας στην οποία ενσωματώνονται οι Π.Π.Δ.
11. Την υπ' αριθμ. 2191/119980/10-09-2018 απόφαση της Δ/σης Δασών Ν. Ευβοίας «Έγκριση μελέτης οδοποιίας διάνοιξης δασικών δρόμων πρόσβασης και διασύνδεσης για την εξυπηρέτηση Αιολικού Πάρκου στη θέση «ΜΑΡΜΑΡΙ ή ΑΓ.ΣΠΥΡΙΔΩΝ» στη Δ.Ε. Μαρμαριου του Δήμου Καρύστου .
12. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 3010/04-06-2010 πράξη χαρακτηρισμού.
13. Την αριθ. υποβληθείσα αίτηση της ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε. προς το Δασαρχείο Αλιβερίου περί υποβολής αιτήματος χορήγησης της πράξης πληροφοριακού χαρακτήρα για την υλοποίηση και εγκατάσταση του αιολικού σταθμού συνολικής ισχύος 5,4MW στη θέση «ΜΑΡΜΑΡΙ ή ΑΓ.ΣΠΥΡΙΔΩΝ» στη Δ.Ε. Μαρμαριου του Δήμου Καρύστου της Π.Ε Ευβοίας
14. Τα σχετικά με το φάκελο υποβληθέντα στοιχεία, τα οποία αφορούν στο προς υλοποίηση έργο.

### **ΠΛΗΡΟΦΟΡΟΥΜΕ**

Την ενδιαφερόμενη ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε. που εδρεύει στην Αγ.Παρασκευή στο Ν. Αττικής, ότι δύναται να επέμβει σε δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση, εμβαδού **25.260,39τ.μ.** επί της οποίας η επέμβαση εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 2166/228651/2017/25-07-2018 (ΑΔΑ: 6Ι95ΟΡ10-Ψ4Ψ) Άδεια Εγκατάστασης από την Δ/ση Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας στην οποία ενσωματώνονται οι Π.Π.Δ.

Η επέμβαση πραγματοποιείται κατόπιν καταβολής ανταλλάγματος χρήσης και της υποβολής εγκεκριμένης μελέτης αναδάσωσης ή δάσωσης έκτασης ίδιου εμβαδού με εκείνης της έκτασης επέμβασης. Η έγκριση της επέμβασης στην έκταση χορηγείται για όσο χρονικό διάστημα διαρκέσει το έργο .

Το προς υλοποίηση και υπό εγκατάσταση έργο του αιολικού σταθμού της εταιρείας «ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε.» συνολικής ισχύος 5,4MW βρίσκεται στη θέση «ΜΑΡΜΑΡΙ ή ΑΓ.ΣΠΥΡΙΔΩΝ» στη Δ.Ε. Μαρμαριου του Δήμου Καρύστου της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας.

Οι εκτάσεις επέμβασης αποτυπώνονται και περιγράφονται στο αρμοδίως θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:5000 και 1:50000 του πολ.μηχ.Ευάγγελου Σπίθα και της Δασολόγου Ελένης Καραγιάννη, με συντεταγμένες κορυφών βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 1987 οι οποίες αναγράφονται στο τεύχος συντεταγμένων επιφανειών επέμβασης, το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση και καταλαμβάνει εκτάσεις ως εξής :

| <b>ΕΙΔΟΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ</b>                                 | <b>ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (τ.μ.)</b> |
|--------------------------------------------------------|-------------------------|
| ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΟΔΟΠΟΪΑΣ ΔΡΟΜΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ                     | 5543,99                 |
| ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΑΝΕΜΟΓΕΝΝΗΤΡΙΩΝ                      | 11.716,40               |
| ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ                 | 8.000,00                |
| <b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΕΜΒΑΣΗ ΣΕ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΕΚΤΑΣΕΙΣ</b> | <b>25.260,39</b>        |

Η επέμβαση στις εκτάσεις θα πραγματοποιηθούν με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

1. Η διαμόρφωση των επιφανειών εργασίας θα πραγματοποιηθούν στην απαιτούμενη έκταση και οι επιτρεπτές εκσκαφές θα είναι μόνο οι τεχνικά απαραίτητες, περιοριζόμενες αυστηρά στα όρια του τοπογραφικού διαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα.
2. Ο δικαιούχος μεριμνά για την πλήρη απομάκρυνση των προϊόντων εκσκαφής, θα φέρει την ευθύνη για πιθανή ζημιά σε τρίτους και αναλαμβάνει την υποχρέωση λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων αντιτυρικής προστασίας της περιβάλλουσας δασικής βλάστησης.
3. Η φθορά της δασικής βλάστησης περιορίζεται στην ελάχιστη δυνατή. Η ανάγκη απομάκρυνση της υπάρχουσας φυτικής ύλης στην περιοχή ανάπτυξης του έργου πραγματοποιείται υπό την καθοδήγηση και τις υποδείξεις του Δασαρχείου Αλιβερίου. Τα δασικά προϊόντα που θα παραχθούν θα διακινηθούν και διατεθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας, και όπου απαιτείται θα συνταχθεί πίνακας υλοτομίας.
4. Οι θέσεις επέμβασης είναι συγκεκριμένες και αυστηρά προσδιορισμένες στο έδαφος διά του πρωτοκόλλου

εγκατάστασης που θα συνταχθεί, δύναται δε να τροποποιηθούν μετά από εισήγηση της αρμόδιας δασικής αρχής, αν προκύψουν σοβαρά ζητήματα προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος.

5. Γίνεται πρόβλεψη αποκατάστασης της βλάστησης των διαταραχθέντων χώρων, με φύτευση ή με σπορά των κατάλληλων προσηκόντων στη χλωρίδα της περιοχής ειδών, συμφώνως με μελέτη φυτοτεχνικής αποκατάστασης που θα υποβληθεί και θα εγκριθεί αρμοδίως πριν το πρωτόκολλο εγκατάστασης στην έκταση, κατ' εφαρμογή της αρ. 15277/23-03-2012 Υ.Α.
6. Η φροντίδα των φυτών θα συνεχιστεί για τουλάχιστον τρία (3) έτη από τη φύτευση τους, με ευθύνη του δικαιούχου της επέμβασης. Η αφαίρεση του επιφανειακού εδαφικού ορίζοντα θα υλοποιηθεί με προσοχή και θα διαφυλαχθεί κατάλληλα για μελλοντική χρήση αποκατάστασης του χώρου.
7. Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση στη γύρω έκταση, πλην των καθορισμένων για την επέμβαση θέσεων.
8. Απαγορεύεται η μεταβολή ή επέκταση της χρήσης της έκτασης, πέραν του εγκεκριμένου σκοπού.
9. Τηρούνται αυστηρά οι όροι της υπ' αριθμ. 1365/98511/14-06-2013, την αρ.1663/149644/11-12-2014 (ορθή επανάληψη 11-03-2015), την αρ.1702/156338/03-09-2015 και την αρ. 2166/228651/2017/25-07-2018 (ΑΔΑ: 6Ι95ΟΡ10-Ψ4Ψ) τροποποιητική Άδεια Εγκατάστασης από την Δ/νση Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας στην οποία ενσωματώνονται οι Π.Π.Δ.
10. Η παρούσα έγκριση χορηγείται υπέρ της ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε. και ισχύει αυστηρά γι' αυτήν. Τυχόν αλλαγή του δικαιούχου που θα απαιτηθεί, θα πραγματοποιηθεί με τροποποίηση της παρούσας μόνο ως προς το πρόσωπο ή τον φορέα, χωρίς αλλαγή των λοιπών όρων της επέμβασης.
11. Σε περίπτωση που δεν εκπληρωθεί ή εκλείψει ή οποτεδήποτε ήθελε μεταβληθεί ο σκοπός για τον οποίον δίδεται η έγκριση αυτή και δεν τηρηθούν οι προαναφερόμενοι όροι, η έκταση θα επανέλθει χωρίς άλλες διατυπώσεις στη διαχείριση της Δασικής Υπηρεσίας και η παρούσα απόφαση παύει να ισχύει.
12. Στην περίπτωση παύσης λειτουργίας του έργου, ο δικαιούχος οφείλει όπως απομακρύνει τις εγκαταστάσεις που τοποθέτησε εντός της εκτάσεως και αποκαταστήσει το χώρο της επέμβασης, σύμφωνα με μελέτη αποκατάστασης που θα συνταχθεί, και η έκταση επανέρχεται στο καθεστώς που ίσχυε πριν από την αλλαγή της χρήσης της. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τα ανωτέρω επιβάλλονται οι ποινές που ορίζονται στην παράγραφο 12 του άρθρου 45 του νόμου 998/1979 όπως ισχύει.
13. Η εγκατάσταση στην έκταση πραγματοποιείται με πρωτόκολλο εγκατάστασης, το οποίο θα συντάξει το Δασαρχείο Αλιβερίου και αντίγραφό του θα αποσταλεί αντιστοίχως στη Δ/νση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών της Α.Δ.Θ.Σ.Ε. και στη Δ/νση Δασών Ν.Ευβοίας .
14. Προϋπόθεση για την εγκατάσταση του δικαιούχου στην έκταση είναι η υποβολή εγκεκριμένης μελέτης αναδάσωσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα για το σκοπό αυτό στις παραγράφους 8, 9 & 10 του άρθρου 45 του ν. 998/1979 όπως ισχύει. Η αναδάσωση αυτή πραγματοποιείται στη θέση ΜΕΣΟΝΗΣΙ της Δ.Κ.Αλιβερίου Δ.Ε.Ταμυνών Δήμου Κύμης-Αλιβερίου επί εκτάσεως εμβαδού 25,26στρ. Η παραπάνω προς αναδάσωση έκταση αποτελεί τμήμα ευρύτερης δημόσιας δασικού χαρακτήρα έκτασης που καταστράφηκε από πυρκαγιά το έτος 2007 και έχει κηρυχθεί ως εκ τούτου αναδασωτέα με την αριθ.5811/23-11-2007 απόφαση Δ/ντη Δασών Π.Σ.Ε. (ΦΕΚ 696/Δ'/2007). Οι εργασίες αναδάσωσης αρχίζουν με την έναρξη των εργασιών του έργου, η δε ολοκλήρωσή τους πιστοποιείται από την Υπηρεσία μας με σχετική διαπιστωτική της πράξης.
15. Προκειμένου να εγκατασταθεί ο δικαιούχος στην έκταση προσκομίζονται οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες όπου απαιτούνται.
16. Ο δικαιούχος με την εγκατάστασή του στην έκταση, αποδέχεται πλήρως τους σχετικούς όρους της έγκρισης επέμβασης, κατά την ενσωμάτωσή της στην ΑΕΠΟ, ενώ η μη συμμόρφωσή του στους τεθέντες όρους συνεπάγεται υποχρεωτικά την ανάκληση του πρωτοκόλλου εγκατάστασης, με τις προκύπτουσες από την Δασική Νομοθεσία συνέπειες.
17. Η παρούσα πράξη δεν απαλλάσσει την «ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε.» από την εξασφάλιση τυχόν άλλων εγκρίσεων και αδειών.
18. Πριν την εγκατάσταση ζητείται το οριζόμενο, στις παραγράφους 8, 9 & 10 του άρθρου 45 του ν.998/1979 όπως ισχύει, αντάλλαγμα χρήσης το οποίο ανέρχεται στις επτά χιλιάδες τριάντα ευρώ και είκοσι-τέσσερα λεπτά (7.030,24€) και υπολογίζεται στο 50% της υπολογιζόμενης αξίας δασικής γης κατ' εφαρμογή της αρ. 117653/6833/28-11-2014 Υ.Α και της αρ. 136766/745/15-02-2016 εγκυκλίου δ/γής ΥΠΠΕΝ . Το αντάλλαγμα χρήσης καταβάλλεται εφάπαξ στην Τράπεζα της Ελλάδας (IBAN GR 210100024000000000266718) με την υποχρέωση καταχώρησης της ένδειξης «ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ-ΕΙΔΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΔΑΣΩΝ» είτε στην οικεία Δ.Ο.Υ. στον κωδικό ΚΑΕ 83894
19. Πριν την καταβολή του ανταλλάγματος και τη σύνταξη πρωτοκόλλου εγκατάστασης, ουδεμία επέμβαση θεωρείται επιτρεπτή.
20. Το Δημόσιο δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν εκκίνηση εκ μέρους τρίτων της έκτασης, επί της οποίας εγκρίθηκε η επέμβαση κατά τις διατάξεις του Κεφαλαίου ΣΤ' του ν.998/1979 ως ισχύει.

21. Η παρακολούθηση και εφαρμογή της ενσωματωμένης στην ΑΕΠΟ ή της ΠΠΔ έγκρισης επέμβασης, κατά τα διαλαμβανόμενα στην παρούσα πράξη πληροφοριακού χαρακτήρα, πραγματοποιείται από την Υπηρεσία μας.

**Ο Δασάρχης κ.α.α.**

**Αγγελική Γκοτζαμάνη**  
**Δασολόγος**

#### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

1. ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε.  
Καποδιστρίου 3,  
Τ.Κ. 153 43 ΑΓ.ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ  
(με θεωρημένο τοπογραφικό )
2. Δ/νση Δασών Ν.Ευβοίας  
Χαϊνά 97, ΤΚ 341 00 ΧΑΛΚΙΔΑ  
(με θεωρημένο τοπογραφικό )
3. Α.Δ.Θ.Σ.Ε.  
Δ/νση Συντονισμού & Επιθεώρηση Δασών  
Τσιμισκή 5, ΤΚ 411 10 ΛΑΡΙΣΑ  
(με θεωρημένο τοπογραφικό )
4. ΔΑΣΟΝΟΜΕΙΟ ΚΑΡΥΣΤΟΥ  
(με θεωρημένο τοπογραφικό )