



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ**

**Αθήνα : 24-07-2017
Αριθμ. Πρωτ: 11644**

Δ/ΝΣΗ: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ
ΥΠΟΔ/ΝΣΗ: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΗΛ: 213 2039 136
ΦΑΞ: 213 2039 242
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΔΗΜΗΤΣΑΝΑΣ 7
Τ.Κ.: 11522

ΣΥΜΒΑΣΗ υπ' αριθμ. 11644

**ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ «Η ΕΛΠΙΣ»
ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΗΜ.ΣΥΡΙΟΣ»**

Για την κατασκευή του έργου «παρεμβάσεις στις κεντρικές κλίμακες των κτιρίων Α,Β,Γ,Δ του Νοσοκομείου»»

Μέσα από την Διαδικασία του Συνοπτικού Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσας από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής

Αθήνα, (.....)

Στην Αθήνα σήμερα την 24-07 του έτους 2017 οι πιο κάτω συμβαλλόμενοι:

Α) Το Γ.Ν.Α. «Η ΕΛΠΙΣ» που εδρεύει στην Αθήνα, στην Οδό Δημητσάνας 7, τ.κ. 11522 και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον κ. ΧΡΗΣΤΟ ΒΑΡΑΚΗ, Διοικητή και το οποίο στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως «η Αναθέτουσα Αρχή» αποκαλούμενο εφεξής **Εργοδότης** και

Β) Η εργοληπτική επιχείρηση ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΗΜ.ΣΥΡΙΟΣ με έδρα την ΑΘΗΝΑ ΟΔΟΣ ΟΜΗΡΟΥ 34 ΤΚ 10672 που θα αποκαλείται εφεξής **Ανάδοχος** και εκπροσωπείται στην περίπτωση αυτή από το νόμιμο εκπρόσωπο και διαχειριστή της ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ Δ.ΣΥΡΙΟ Έχοντας υπόψη του:

1. Την με αριθμό 142/26-04-2017 (Θέμα 7) Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου, ΑΔΑ: 6ΚΗΥ46904Ν-ΜΚΞ με την οποία αποφασίστηκε η εκτέλεση του έργου.

2. Τη με αριθμό 2593 / 24-07-2017 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για την δαπάνη από την παρούσα σύμβαση
ΑΔΑ: 7ΞΦΦ46904Ν-9Θ9

3. Την με αριθμό Δ.Σ. 241/06-07-2017 (Θέμα 2) απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η ανάθεση του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΗΜ.ΣΥΡΙΟΣ

Και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν:

- Του Π.Δ. 63/05 (Φ.Ε.Κ. 98/Α/05) « Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων:

- του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),
- των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20, των άρθρων 80-110, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ),

- του ν. 4314/2014 (Α' 265) "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013», και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»,¹

- του ν. 4278/2014 (Α' 157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα»,

- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει

- του ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα- Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού,- του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»,
 - του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», (εφόσον απαιτείται)
 - του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
 - του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
 - του ν. 2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" όπως ισχύει ,
 - του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
 - της με αρ. Π1 2380/2012 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Β' 3400) «Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ,
 - του π.δ 80/2016 "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες" (Α' 145).
 - Οι διατάξεις του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».
- Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

1.Αντικείμενο της σύμβασης

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου ««παρεμβάσεις στις κεντρικές κλίμακες των κτιρίων Α,Β,Γ,Δ του Νοσοκομείου» σύμφωνα με:

- α) Την Τεχνική Περιγραφή της μελέτης του έργου
- β) Την από 7725/2373/18-05-2017 οικονομική προσφορά του αναδόχου.

Τα παραπάνω τεύχη συνυπογράφονται από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν συμβατικά στοιχεία του έργου.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ

Α. ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΜΑΡΜΑΡΙΝΩΝ ΒΑΘΜΙΔΩΝ ΤΩΝ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΝΕΟΚΛΑΣΣΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ Α', Β', Γ' ΚΑΙ Δ'

Λόγω της πολυετούς (υπερεκατονταετούς) χρήσης, το μαρμάρινο 'πάτημα' των βαθμίδων έχει υποστεί φθορές (απώλεια υλικού), που κρίθηκε ότι πρέπει να επισκευαστούν. Επιπλέον, από ορισμένες βαθμίδες είχαν αποκολληθεί, κατά τα προηγούμενα χρόνια, μικρά τμήματα μαρμάρου περί το μέσο του μπροστινού χείλους, καθώς είχε μειωθεί υπερβολικά το πάχος τους (είχαν αδυνατίσει) από φθορά χρήσης στα εν λόγω σημεία. Σημειώνεται ότι όλες οι βαθμίδες φέρουν εδώ και ορισμένα χρόνια αντιολισθητικές ταινίες που λειτουργούν αποτελεσματικά.

Από αρκετές διαθέσιμες λύσεις, το Νοσοκομείο επέλεξε εκείνη που θα έχει ως αποτέλεσμα την αποφυγή πρόσθεσης επιπλέον φορτίων στην κλίμακα και την κατά το δυνατό διατήρηση της αρχικής μορφής των 'πατημάτων' των ενιαίων βαθμίδων ενώ ταυτόχρονα θα διασφαλίζει την μικρότερη δυνατή όχληση για τα νοσηλευτικά τμήματα από πλευράς παραγωγής σκόνης και θορύβου. Η βασική επιλεγείσα μέθοδος είναι εκείνη της επισκευής των φθορών με χρήση κατάλληλων ρητινών.

Συγκεκριμένα, στα κτίρια Α', Β', Γ' και Δ' θα γίνουν οι εξής παρεμβάσεις :

- α) Αποκατάσταση των φθαρμένων επιφανειών των 'πατημάτων' των κεντρικών κλιμάκων τους με την χρήση κατάλληλων ρητινών (γέμισμα). Όλα τα σημεία από όπου έχουν αποκολληθεί τμήματα μαρμάρου θα επισκευαστούν επίσης με ρητίνη. Θα ληφθεί μέριμνα από τον Ανάδοχο για την αναπαραγωγή της αρχικής μορφής των πατημάτων των βαθμίδων (καμπυλότητα χείλους, χρώμα κλπ). Θα γίνει τρίψιμο και γυάλισμα των επιφανειών χωρίς δημιουργία σημαντικής ποσότητας σκόνης.
- Τέλος, σε κάθε 'πάτημα' βαθμίδας θα τοποθετηθούν παράλληλα και καθ' όλο το μήκος δύο καινούργιες, επώνυμες αντιολισθητικές ταινίες πλάτους 2,5cm έκαστη, με υψηλό συντελεστή τριβής, μεγάλη διάρκεια ζωής και ποιότητα αντίστοιχη με εκείνες της 3Μ. Θα κατατεθεί το τεχνικό φυλλάδιο του κατασκευαστή για τις αντιολισθητικές ταινίες.
- β) Καθαρισμός των 'ριχιτών' (κατακόρυφων, μπροστινών επιφανειών των βαθμίδων) και των σοβατεπί με τρίψιμο, γυάλισμα κλπ ή ισοδύναμη μέθοδο που θα πρέπει να εγκριθεί πρώτα από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.
- γ) Επισκευή όλων των πλατύσκαλων ώστε να έχουν παντού απόλυτα ομαλές επιφάνειες και εμφάνιση εναρμονισμένη με την υπόλοιπη κλίμακα. Επίσης, θα γίνει καθαρισμός όλων των πλατύσκαλων με τρίψιμο, γυάλισμα κλπ ή ισοδύναμη μέθοδο. Σε εκείνα τα πλατύσκαλα όπου έχουν ήδη αντικατασταθεί τμήματά τους από νεότερης περιόδου μάρμαρα, θα γίνει επισκευή μόνο εφόσον υπάρχουν φθορές.

Η τελική απόχρωση των επιφανειών στις οποίες θα εφαρμοστεί η ρητίνη θα πρέπει να είναι όμοιο ή σχεδόν όμοιο με εκείνο της υπόλοιπης επιφάνειας των βαθμίδων αλλά και γενικότερα της συνολικής εμφάνισης της κλίμακας (τουλάχιστον όπως είναι αυτή πριν από τις παρεμβάσεις).

Β. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΟΣ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΧΕΙΡΟΛΙΣΘΗΡΑ ΣΤΟ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ ΤΩΝ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΝΕΟΚΛΑΣΣΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

Για την καλύτερη και ασφαλέστερη εξυπηρέτηση των χρηστών των κλιμάκων, θα κατασκευαστεί ένας επιπλέον χειρολισθήρας (κουπαστή) σε κάθε κεντρικό κλιμακοστάσιο των νεοκλασσικών κτιρίων του Νοσοκομείου (4 τεμ.). Οι χειρολισθήρες αυτοί θα τοποθετηθούν σε κατάλληλο ύψος, στην ακριβώς απέναντι πλευρά των υφιστάμενων κιγκλιδωμάτων με χειρολισθήρα (κτίρια Α' και Δ') ή απλών χειρολισθήρων (κτίρια Β' και Γ') και θα έχουν εμφάνιση παρόμοια με εκείνη των υφιστάμενων χειρολισθήρων στο κάθε κλιμακοστάσιο.

Ειδικά για στα κλιμακοστάσια των κτιρίων Α' και Δ' (μήκους περίπου 36m έκαστο), ο χειρολισθήρας θα είναι κατά κύριο λόγο κατασκευή από ξύλο ίδιου τύπου όπως της υφιστάμενης κουπαστής - και θα είναι στερεωμένος μέσω 'λουκιού' (στο κάτω μέρος του) και πυκνής κοχλίωσης επί ισχυρής χαλύβδινης λάμας η οποία θα στηρίζεται σε πολυπληθή μεταλλικά στηρίγματα - σχήματος περίπου τεταρτοκυκλίου με κυκλική βάση στερέωσης - τα οποία με την σειρά τους θα στερεώνονται με απόλυτη ασφάλεια στην όμορη τοιχοποιία. Εάν δεν είναι δυνατή η εξεύρεση ξυλείας ακριβώς ίδιας με αυτό της υφιστάμενης κουπαστής, θα χρησιμοποιηθεί ξυλεία pitch pine ή ισοδύναμη (πάντως χωρίς 'ρόζους') και η οποία θα έχει την ίδια διαμόρφωση διατομής με εκείνη του υφιστάμενου χειρολισθήρα, έστω και λίγο μικρότερη σε επιφάνεια. Κατόπιν θα καλυφθεί παντού με δύο στρώσεις χρωματιστό βερνίκι ξύλου ώστε να αποδοθεί απόχρωση και στιλπνότητα παρόμοια με εκείνη του ξύλου του υφιστάμενου χειρολισθήρα. Οι χειρολισθήρες θα είναι μονοκόμματα τμήματα ξύλου (όσον αφορά τα ευθύγραμμα τμήματα) και τα άκρα τους θα έχουν κεκλιμένη επιφάνεια κατά την κατακόρυφο. Θα ξεκινούν από την αρχή της πρώτης βαθμίδας του κάθε τμήματος της κλίμακας και θα καταλήγουν στο άκρο της τελευταίας βαθμίδας του τμήματος αυτού. Στα πλατύσκαλα - όπου είναι δυνατό - θα τοποθετηθούν επίσης χειρολισθήρες.

Τα μεταλλικά μέρη θα είναι βαμμένα με αστάρι μετάλλου και με τελικό μαύρο 'gloss' χρώμα.

Για τα κλιμακοστάσια των κτιρίων Β' και Γ', το υλικό, οι διαστάσεις, η κατασκευή, η βαφή, η απόχρωση και η στήριξη του χειρολισθήρα θα είναι πανομοιότυπη από κάθε άποψη με εκείνη του μεταλλικού χειρολισθήρα στην απέναντι πλευρά της κάθε κλίμακας. Στα πλατύσκαλα - όπου είναι δυνατό - θα τοποθετηθούν ευθύγραμμα τμήματα χειρολισθήρα.

Όλοι οι χειρολισθήρες θα τοποθετηθούν σε ύψος τέτοιο ώστε κανένα τους σημείο να μην βρίσκεται χαμηλότερα από 0,76m κατακόρυφα από το χείλος των βαθμίδων και επίσης κανένα τους να μην βρίσκεται υψηλότερα από 0,99m από το πίσω μέρος των βαθμίδων. Γενικά, ο χειρολισθήρας θα πρέπει να βρίσκεται κατά μέσο όρο σε ύψος 0,85m κατακόρυφα από το μέσο όλων των βαθμίδων (κτηριοδομικός κανονισμός, άρθρο 16).

Γ. ΑΝΥΨΩΣΗ ΤΟΥ ΧΕΙΡΟΛΙΣΘΗΡΑ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΣΤΑ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α' ΚΑΙ Δ'

Βάσει του άρθρου 15 του ισχύοντος κτηριοδομικού κανονισμού, το ύψος των 'στηθαίων' σε κατασκευές που η στάθμη του δαπέδου τους βρίσκεται σε ύψος άνω του 1,0m (σε αυτά περιλαμβάνονται και τα σιδηρά κιγκλιδώματα κλιμάκων) οφείλει να έχει ύψος τουλάχιστον 1,0m μετρούμενο στην ακμή του πατήματος της κάθε βαθμίδας.

Στις κεντρικές κλίμακες των κτιρίων Α' και Δ', το ύψος του χειρολισθήρα του κιγκλιδώματος ορισμένων βαθμίδων φθάνει σε ύψος 81cm στην ακμή της βαθμίδας. Θα γίνει ανύψωση του ύψους του χειρολισθήρα καθ' όλο το μήκος του ώστε να συμμορφούνται με το προβλεπόμενο από τον κανονισμό ύψος.

Ο υφιστάμενος χειρολισθήρας στηρίζεται καθ' όλο το μήκος του επί χαλύβδινης λάμας, η οποία με την σειρά της στηρίζεται σε χυτοσιδηρά στοιχεία (κολώνες-ορθοστάτες) μέσω ειδικής σύνδεσης. Η σύνδεση αυτή πραγματοποιείται μέσω χαλύβδινων πείρων οι οποίοι έχουν 'φυτευτεί' και στερεωθεί κατάλληλα μέσα σε κάθε χυτοσιδηρό στοιχείο-κλώνα. Οι χαλύβδινοι πείροι διέρχονται μέσω οπών της επίσης χαλύβδινης λάμας όπου και έχουν ηλεκτροκολληθεί με αυτήν αποτελώντας ένα στιβαρό στηρίγμα για τον ξύλινο χειρολισθήρα.

Η ανύψωση του κιγκλιδώματος μπορεί να πραγματοποιηθεί εγκιβωτίζοντας (με ρητίνες κλπ) νέους πείρους στο κέντρο της διατομής των χυτοσιδηρών στοιχείων διαμέτρου 35mm, οι οποίοι στη συνέχεια θα διαπερνούν οπή στην βάση νέων κυλινδρικών χαλύβδινων αποστατών, μήκους περίπου 19cm και διαμέτρου 35mm που θα τοποθετηθούν σε κάθε χυτοσιδηρό στοιχείο-κλώνα και στην απόληξη των οποίων θα ηλεκτροκολληθεί με κατάλληλης κλίσης του άκρου των αποστατών χαλύβδινη λάμα στερέωσης του ξύλινου χειρολισθήρα. Θα ακολουθήσει τράχισμα των κολλήσεων. Το υπερυψωμένο τμήμα θα πρέπει να είναι αισθητικά άρτιο και να φέρει με απόλυτη ασφάλεια οριζόντιο φορτίο τουλάχιστον 75 Κρ ανά τρέχον μέτρο. Όλοι οι αποστάτες θα βαφούν με αστάρι και δύο στρώσεις

μαύρο gloss χρώμα, όμοιο με εκείνο των υποκείμενων χυτοσιδηρών στοιχείων. Η εμφάνιση των επιφανειών θα γίνει κάθε προσπάθεια να είναι όμοια με των (δηλ. όχι πολύ λεία κλπ) χυτοσιδηρών στοιχείων.

Εναλλακτικά, θα μπορούσε να γίνει δεκτή και άλλη πρόταση με τουλάχιστον ισοδύναμο αποτέλεσμα ασφάλειας, χρόνου ζωής και αισθητικής.

ΕΓΓΥΗΣΗ : Επί ποινής αποκλεισμού, θα δοθεί γραπτή εγγύηση τουλάχιστον τριών (3) ετών για τα υλικά και την εργασία όλου του έργου βάσει των ως άνω απαιτήσεων-προδιαγραφών.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Θα πρέπει να έχει εκτελέσει τουλάχιστον δύο (2) παρόμοια ιδιωτικά ή δημόσια έργα (όσον αφορά π.χ. την μέθοδο χρήσης ρητινών), όπως θα αποδεικνύεται από σχετικές βεβαιώσεις, και στοιχεία του κτιρίου.
2. Θα επισκευάσει πλήρως και το άκρο του κιγκλιδώματος - χειρολισθήρα και βήματος στο χαμηλότερο άκρο του κλιμακοστασίου του Δ' κτιρίου.
3. Θα απομακρύνει από το Νοσοκομείο τα υλικά που θα απομείνουν μετά το πέρας των εργασιών μέσα σε ειδικές πλαστικές σακούλες και με δικά του έξοδα.
4. Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν σε χρόνο που θα συμφωνηθεί με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου
5. Θα λάβει όλα τα μέτρα που προβλέπονται από το ΚΕΕΛΠΝΟ για πρόληψη Νοσοκομειακών Λοιμώξεων λόγω κατασκευαστικών εργασιών.

2. Συμβατικό αντάλλαγμα για την εκτέλεση του έργου

Το συνολικό οικονομικό αντικείμενο της παρούσας σύμβασης ανέρχεται σε τριάντα επτά χιλιάδες διακόσια ευρώ (37.200,00 €) πλέον Φ.Π.Α. οκτώ χιλιάδες εννιάκόσια είκοσι οκτώ ευρώ δηλαδή συνολική δαπάνη με Φ.Π.Α. **σαράντα έξι χιλιάδες εκατόν είκοσι οκτώ ευρώ (46.128,00 €)**, αποτελεί τίμημα κατ' αποκοπή για την εκτέλεση του έργου που περιγράφεται αναλυτικά στην Τεχνική Περιγραφή και τα παραρτήματά της και υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις.

3. Διάρκεια της σύμβασης

Η ισχύς της σύμβασης ξεκινά από τις 27-07-2017 και η διάρκειά της είναι για σαράντα (40) εργάσιμες ημέρες (λήξη 21-09-2017). Κατά το χρόνο αυτό ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παραδώσει το έργο που αναλυτικά αναφέρονται στην Τεχνική Περιγραφή και τα Παραρτήματά της.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα που κατέθεσε ο ανάδοχος στον Εργοδότη ο οποίος και το αποδέχθηκε και αφού υπεγράφη και από τα δύο μέρη επισυνάπτεται στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο αυτής τμήμα.

4. Κοινοποιήσεις στον ανάδοχο

Η έδρα και η ακριβής διεύθυνσή του, αναδόχου, όπως δηλώνονται στην αρχή της παρούσας, ισχύουν και δεσμεύουν τον ανάδοχο μέχρι την πλήρη εκκαθάριση της εργολαβικής σύμβασης κάθε μεταβολή των στοιχείων αυτών δηλώνεται υποχρεωτικά και χωρίς καθυστέρηση στη διευθύνουσα υπηρεσία. Διαφορετικά κάθε κοινοποίηση που γίνεται στην παλαιότερη διεύθυνση που έχει δηλώσει ο ανάδοχος, επιφέρει όλα τα νόμιμα αποτελέσματά της.

5. Υποχρεώσεις του αναδόχου

α. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει το έργο κατά τους όρους της σύμβασης και τις συμφωνίες προς αυτή και το νόμο έγγραφες εντολές της αναθέτουσας αρχής.

β. Οι φόροι, τέλη, δασμοί, κρατήσεις και οποιοσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις βαρύνουν τον ανάδοχο, όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους. Κατ' εξαίρεση, φόροι του Δημοσίου, λοιπά τέλη που βαρύνουν άμεσα το εργολαβικό αντάλλαγμα, βαρύνουν τον ανάδοχο μόνο στο μέτρο που ίσχυαν κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς. Μεταγενέστερες αυξομειώσεις, αυξομειώνουν αντίστοιχα το οφειλόμενο εργολαβικό αντάλλαγμα. Τα δύο προηγούμενα εδάφια δεν ισχύουν για το φόρο εισοδήματος ή τις παρακρατήσεις έναντι του φόρου αυτού.

γ. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή στο προσωπικό του φορέα του έργου ή σε οποιονδήποτε τρίτο και για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος.

δ. Σχετικά με τη λήψη μέτρων ασφαλείας είναι υποχρεωμένος να εκπονεί με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη (στατική ικριωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κ.λπ.) και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα. Ο ανάδοχος υπέχει την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη για κάθε ζημία που προκαλείται προς οιονδήποτε από την παράβαση των παραπάνω υποχρεώσεων, ευθυνόμενος, εκτός άλλων, και για την καταβολή των σχετικών αποζημιώσεων. Ο ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει μέτρα προστασίας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία στο

Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ), όπως αυτό ρυθμίζεται με τις αποφάσεις του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων ΔΙΠΑΔ/οικ.177/ 2.3.2001 (Β' 266), ΔΕΕΠΠ/85/ 14.5.2001 (Β' 686) και ΔΙΠΑΔ/οικ889/ 27.11.2002 (Β' 16), στο χρονοδιάγραμμα των εργασιών, καθώς και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις ή άλλες αναγκαίες αναπροσαρμογές των μελετών κατά τη φάση της μελέτης και της κατασκευής του έργου.

ε. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να βεβαιώσει εγγράφως για την εγγύηση τουλάχιστον τριών (3) ετών, για τα υλικά και την εργασία όλου του έργου.

6. Ποινικές ρήτρες

Η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στον ανάδοχο για κάθε ημέρα υπέρβασης της εγκεκριμένης προθεσμίας ορίζεται σε δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας. Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αρχικής συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου.

Ως μέση ημερήσια αξία νοείται το πηλίκο της αξίας της σύμβασης δηλαδή του συνολικού χρηματικού ποσού της σύμβασης, μαζί με το ποσό των συμπληρωματικών συμβάσεων και χωρίς το Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.), προς την εγκεκριμένη προθεσμία του έργου δηλαδή αρχική συνολική προθεσμία και όλες οι παρατάσεις που έχουν εγκριθεί μετά από σχετικό αίτημα του αναδόχου.

Οι ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται για την υπέρβαση της εγκεκριμένης προθεσμίας δεν επιτρέπεται να υπερβούν συνολικά ποσοστό έξι τοις εκατό (6%) της αξίας της σύμβασης, μη περιλαμβανομένου Φ.Π.Α. Το συνολικό ποσό της ποινικής ρήτρας για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών δεν μπορεί να ξεπεράσει σε ποσοστό το τρία τοις εκατό (3%) της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.

Οι ποινικές ρήτρες καταπίπτουν με αιτιολογημένη απόφαση της διευθύνουσας υπηρεσίας και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου. Η κατάπτωση των ποινικών ρητρών για υπέρβαση της εγκεκριμένης συνολικής προθεσμίας και των αποκλειστικών τμηματικών προθεσμιών δεν ανακαλείται. Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των ενδεικτικών τμηματικών προθεσμιών ανακαλούνται υποχρεωτικά, αν το έργο περατωθεί μέσα στην εγκεκριμένη συνολική προθεσμία δηλαδή εγκεκριμένη προθεσμία και χορηγηθείσα οριακή προθεσμία εφόσον συντρέχει περίπτωση.

7. Έκπτωση του Αναδόχου

Αν ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή το νόμο, κηρύσσεται έκπτωτος από την εργολαβία.

2. Η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά κατά του αναδόχου, αν συντρέχει μία από τις παρακάτω περιπτώσεις:

α) Καθυστερήσει υπαίτια, πέραν του μηνός από της υπογραφής της σύμβασεως την έναρξη των εργασιών ή την υποβολή του αναλυτικού χρονοδιαγράμματος (εφόσον αυτό έχει καταρτιστεί και επισυναφθεί στη σύμβαση)

β) Υπερβεί με υπαιτιότητά του, κατά δύο (2) τουλάχιστον μήνες, έστω και μία αποκλειστική προθεσμία του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος. Κατ' εξαίρεση, αν η εκτέλεση των εργασιών καθυστερεί, αλλά ο ανάδοχος έχει ήδη εκτελέσει εργασίες που αντιστοιχούν σε ποσοστό τουλάχιστον ογδόντα τοις εκατό (80%) του συμβατικού αντικειμένου, όπως έχει διαμορφωθεί με τις υπογραφείσες συμπληρωματικές συμβάσεις, είναι δυνατή η χορήγηση παράτασης των προθεσμιών προς το συμφέρον του έργου, έστω κι αν η καθυστέρηση των εργασιών οφείλεται σε υπαιτιότητά του. Η παράταση χορηγείται στην περίπτωση αυτή χωρίς αναθεώρηση τιμών και με επιβολή των προβλεπόμενων ποινικών ρητρών.

γ) Οι εργασίες του είναι κατά σύστημα κακότεχνες ή τα υλικά που χρησιμοποιεί δεν ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές. Για να κηρυχθεί ο ανάδοχος έκπτωτος για το λόγο αυτόν πρέπει να έχει προηγηθεί, τουλάχιστον μία φορά, η επίδοση σε αυτόν εγγράφου της αναθέτουσας αρχής με το οποίο να τον καλεί να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες για την αποκατάσταση των κακοτεχνιών του έργου και να έχει απορριφθεί τυχόν ασκηθείσα ένσταση του αναδόχου.

δ) Παρεκκλίνει επανειλημμένα από τα εγκεκριμένα σχέδια ή παραλείπει συστηματικά την τήρηση των κανόνων ασφαλείας των εργαζομένων ή προστασίας του περιβάλλοντος. Για να κινηθεί η διαδικασία έκπτωσης στην περίπτωση αυτή απαιτείται η κοινοποίηση δύο (2) τουλάχιστον σχετικών εγγράφων προειδοποιήσεων της αναθέτουσας αρχής προς τον ανάδοχο.

ε) Διαπιστωθεί ότι προσκόμισε πλαστή εγγυητική επιστολή.

Αν κατά της απόφασης έκπτωσης δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση ή αν απορριφθεί η ένσταση από την αρμόδια προς τούτο προϊσταμένη αρχή, η έκπτωση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση, αναστέλλονται οι συνέπειες της έκπτωσης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί και ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεχίσει τις εργασίες της εργολαβίας. Η απόφαση επί της ενστάσεως

εκδίδεται, μετά γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου, από την προϊσταμένη αρχή και κοινοποιείται υποχρεωτικά, εντός δύο (2) μηνών από την κατάθεσή της.

Κατά του οριστικά έκπτωτου αναδόχου καταπίπτει υπέρ του κυρίου του έργου, ως ειδική ποινική ρήτρα, το σύνολο των εγγυήσεων για την καλή εκτέλεση του έργου καθώς και το σύνολο των ποινικών ρητρών που προβλέπονται για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου και για τις τμηματικές προθεσμίες.

8. Εγγύηση καλής εκτέλεσης του έργου

Για την καλή εκτέλεση του έργου και την πιστή εφαρμογή της σύμβασης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 3669/2008 και του άρθρου 157 του Ν.4281/2014, ο ανάδοχος, κατέθεσε στην Δ.Τ.Υ. Νοσοκομείου την υπ' αριθμόν **1731277 / 14-07-2017** εγγυητική επιστολή ΤΣΜΕΔΕ, **ποσού χιλίων οκτακοσίων εξήντα Ευρώ, (1.860,00 €)** ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της αξίας της σύμβασης του έργου, χωρίς να υπολογίζεται το ΦΠΑ.

9. Υπερημερία της αναθέτουσας αρχής

Αν ο κύριος του έργου καταστεί υπερήμερος ως προς την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεών του, ο ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση μόνο για τις θετικές του ζημιές που προκαλούνται μετά την επίδοση από αυτόν σχετικής έγγραφης όχλησης.

Η έγγραφη όχληση υποβάλλεται μετά την έναρξη της υπερημερίας του κυρίου του έργου, άλλως είναι πρόωρη και δεν επιφέρει τα έννομα αποτελέσματα της. Η ως άνω έγγραφη όχληση πρέπει να περιέχει κατ' ελάχιστον, τα πραγματικά περιστατικά που συνιστούν την υπερημερία του κυρίου του έργου, το είδος των θετικών ζημιών των οποίων θα ζητηθεί η αποζημίωση και την ημερήσια αποζημίωση.

Όχληση που δεν έχει το περιεχόμενο αυτό δεν επιφέρει έννομες συνέπειες.

10. Προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου – υποχρέωση συντήρησης

Μετά την περάτωση των εργασιών το έργο παραλαμβάνεται προσωρινά. Με την προσωρινή παραλαβή ελέγχονται οι εργασίες ποσοτικά και ποιοτικά. Οι εργασίες συμπληρωματικών συμβάσεων παραλαμβάνονται μαζί με τις εργασίες της αρχικής σύμβασης.

Μέχρι την οριστική παραλαβή ο ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου για βλάβες από οποιαδήποτε αιτία εκτός αν αυτές οφείλονται σε υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής του έργου. Ο χρόνος εγγύησης, κατά τον οποίο ο ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου και υποχρεούται στη συντήρησή του, μετά την πάροδο του οποίου ενεργείται η οριστική παραλαβή, ορίζεται γενικά σε δώδεκα (12) μήνες.

Η οριστική παραλαβή γίνεται μετά την προσωρινή και την πάροδο του χρόνου υποχρεωτικής από τον ανάδοχο συντήρησης. Κατά την οριστική παραλαβή η επιτροπή παραλαβής παραλαμβάνει το έργο όσον αφορά την καλή κατάσταση των εργασιών.

11. Λοιποί όροι της παρούσας

Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας ή ανάθεση εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών θα γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις των άρθρων 132 παρ. 2 και 156 του Ν 4412/2016, πάντα δε κατόπιν σχετικής προηγούμενης απόφασης της αναθέτουσας αρχής.

Ο ανάδοχος δε θα εκτελέσει εργασίες επιπλέον του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου αν προηγούμενως δεν υπάρχει έγκριση για την απαιτούμενη πληρωμή των εργασιών.

Οι έγγραφες εντολές που δίνονται από το αρμόδιο όργανο για τη συμπλήρωση ή τροποποίηση των εγκεκριμένων συμπληρωματικών εργασιών, είναι υποχρεωτική για τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται να λάβει αποζημίωση ή αύξηση τιμών για μεταβολές στα έργα που έγιναν χωρίς έγγραφη διαταγή, έστω και αν αυτές βελτιώνουν το έργο.

Κατ' εξαίρεση, σε επείγουσες περιπτώσεις, η εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για τροποποιήσεις ή συμπληρώσεις μπορεί να δίνεται και προφορικά στον τόπο των έργων. Στην περίπτωση αυτή πρέπει να γίνει σχετική καταχώρηση στο ημερολόγιο του έργου. Αν τη διαταγή αυτή δίνει ο επιβλέπων, οφείλει να ενημερώσει αμελλητί εγγράφως τη διευθύνουσα υπηρεσία, για την έκδοση κανονικής εντολής η οποία εκδίδεται εντός τριών εργάσιμων ημερών από την ανωτέρω έγγραφη ενημέρωση. Αν η εντολή αυτή διαφοροποιεί μερικά ή ολικά τις εντολές του επιβλέποντα, ο ανάδοχος αποζημιώνεται για τις εργασίες που έχει εκτελέσει, σύμφωνα με την εντολή της επίβλεψης μέχρι τη λήψη της εντολής της διευθύνουσας υπηρεσίας.

Ο Ανάδοχος αφού έλαβε γνώση όλων των πιο πάνω αναφερομένων, δηλώνει ότι τα αποδέχεται ανεπιφύλακτα και αναλαμβάνει την εκτέλεση του πιο πάνω έργου αντί του συνολικού ποσού που αναφέρεται ανωτέρω και αποτελεί κατ' αποκοπή τίμημα. Επίσης, δηλώνει ότι θα εφαρμόσει πιστά τους όρους της παρούσας, σύμφωνα με τις οδηγίες και τις υποδείξεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης Αρχής και θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις περί Δημοσίων Έργων.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους δύο συμβαλλόμενους σε πέντε (5) όμοια αντίγραφα τα οποία χαρτοσημαίνονται νόμιμα και το ένα από αυτά λαμβάνει ο Ανάδοχος.

12. Προθεσμία εκτέλεσης του έργου

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **σαράντα(40) εργάσιμες ημέρες, από την υπογραφή της σύμβασης.**

Ημερομηνία έναρξης ορίζεται η 27 / 07 / 2017 και λήξης η 21/ 09 / 2017

Ο ΠΡΟΪΣΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Η ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Ο ΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΗΛΙΑΣ ΚΟΚΚΙΝΗΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΡΙΑΤΛΗ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΓΙΑ ΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΡΑΚΗΣ