

ΣΥΜΒΑΣΗ υπ' αριθμ. 3080 / 30- 03 - 2017

ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ Γ. Ν. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΣΙΝΤΛΕΡ – ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΕΓΧΟ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΕΝΤΕ (5) ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΤΟΥ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ (Ν.Μ ΑΙΓΙΟΥ)**

Συμβατικού Τιμήματος **2.589,12 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1 ΟΡΙΣΜΟΙ

ΑΡΘΡΟ 2 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 3 ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 4 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΑΡΘΡΟ 5 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 6 ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ – ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΑΡΘΡΟ 7 ΑΜΟΙΒΗ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

ΑΡΘΡΟ 8 ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

ΑΡΘΡΟ 9 ΑΝΑΣΤΟΛΗ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 10 ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 11 ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 12 ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠ. ΑΡΙΘ. 3080 / 30-03-2017

Στην Αίγιο σήμερα (30^η Μαρτίου του έτους 2017) οι πιο κάτω συμβαλλόμενοι:

Αφενός

Το Γ. Ν. Ανατολικής Αχαΐας που εδρεύει στο Αίγιο, Άνω Βουλωμένο και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Διοικητή του Νοσοκομείου **κο ΚΟΚΚΙΝΗ ΚΥΡΙΑΚΟ** και το οποίο στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως «η Αναθέτουσα Αρχή»

και αφετέρου

Η εταιρεία με την επωνυμία **ΣΙΝΤΛΕΡ – ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ.** που εδρεύει στην **Πάτρα** , (Γιαννιτσών 13, Πλατεία Αγ. Λαύρας Τ.Κ. 26223), έχει αριθμό φορολογικού μητρώου **099783390**, υπάγεται στη **Δ.Ο.Υ. : Α' Πατρών** και εκπροσωπείται νόμιμα από κοινού από τους κ. **ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ Γ. ΒΑΣΙΛΕΙΟ & ΤΣΩΛΗ Π. ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ** και οι οποίοι στο εξής θα αναφέρονται στην παρούσα σύμβαση ως «ο Ανάδοχος».

Λαμβάνοντας υπόψη :

- 1) Την από **2173/02-03-2017** προσφορά του αναδόχου
- 2) Την **υπ. αριθ. 5^η / 22-03-2017 θέμα 5ο** απόφαση του Δ.Σ. της Αναθέτουσας Αρχής, με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας στον Ανάδοχο

Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1. ΟΡΙΣΜΟΙ

Αντίκλητος Το πρόσωπο που ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ με έγγραφη δήλωσή του, στην οποία περιλαμβάνονται τα πλήρη στοιχεία του προσώπου (ονοματεπώνυμο, ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, fax, κλπ.) ορίζει ως υπεύθυνο για τις ενδεχόμενες ανάγκες επικοινωνίας της Αναθέτουσας Αρχής με αυτόν και αυτός με υπεύθυνη δήλωσή του αποδέχθηκε το διορισμό αυτό.

Διοικητική εντολή: Οποιαδήποτε οδηγία ή εντολή δίδεται γραπτώς από την Αναθέτουσα Αρχή ή την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του Έργου στον Ανάδοχο σχετικά με την υλοποίηση του Έργου.

Έγγραφο: κάθε χειρόγραφη, δακτυλογραφημένη ή έντυπη ειδοποίηση, εντολή ή οδηγία ή πιστοποιητικό που εκδίδεται βάσει της Σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων των τηλετυπιών, των τηλεγραφημάτων και των τηλεομοιοτυπιών.

ΕΡΓΟ : ΕΤΗΣΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΕΝΤΕ (5) ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ (Ν.Μ ΑΙΓΙΟΥ).

Ημερομηνία έναρξης ισχύος της σύμβασης: 31 / 03 / 2017

Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του Έργου (ΕΠΠΕ): Το αρμόδιο συλλογικό όργανο που ορίζεται από την Αναθέτουσα Αρχή, με βασικές αρμοδιότητες την επίβλεψη για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης του έργου και την παραλαβή του έργου (τμηματική – οριστική).

Παραδοτέα: Όλα τα ενδιάμεσα ή τελικά έργα, προϊόντα και υπηρεσίες που ο Ανάδοχος θα παραδώσει ή οφείλει να παραδώσει στην Αναθέτουσα Αρχή σύμφωνα με τη Σύμβαση.

Προθεσμίες: Τα αναφερόμενα στη Σύμβαση χρονικά διαστήματα σε ημέρες, που αρχίζουν να υπολογίζονται από την επομένη της πράξης, ενέργειας ή γεγονότος που ορίζεται στη Σύμβαση ως αφετηρία. Όταν η τελευταία ημέρα του χρονικού διαστήματος συμπίπτει με μη εργάσιμη ημέρα, η προθεσμία λήγει στο τέλος της πρώτης εργάσιμης ημέρας μετά την τελευταία ημέρα του χρονικού διαστήματος.

Προσφορά: Η από **02-03-2017** προσφορά του Αναδόχου προς την Αναθέτουσα Αρχή.

Σύμβαση: Η παρούσα συμφωνία που συνάπτουν και υπογράφουν τα συμβαλλόμενα μέρη για την εκτέλεση του Έργου, όπως είναι δυνατό να τροποποιηθεί ή συμπληρωθεί.

Συμβατικά τεύχη : Τα τεύχη της Σύμβασης μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου, καθώς και όλα τα τεύχη που τη συνοδεύουν και τη συμπληρώνουν και περιλαμβάνουν κατά σειρά ισχύος : α) τη Σύμβαση, β) τη Διακήρυξη, γ) την Προσφορά του Αναδόχου.

Συμβατικό τίμημα: το συνολικό συμβατικό αντάλλαγμα για την υλοποίηση του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με την παρούσα, η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει και ο Ανάδοχος αναλαμβάνει, έναντι της αμοιβής που αναφέρεται πιο κάτω στην παρούσα, την υλοποίηση του έργου όπου αφορά **τον ετήσιο έλεγχο και τη συντήρηση των πέντε (5) ανελκυστήρων του Νοσοκομείου μας.**

Το έργο αφορά τις εργασίες και ανταλλακτικά προληπτικής-τακτικής συντήρησης καθώς και τις εργασίες αποκατάστασης έκτακτων βλαβών (τοποθέτηση ανταλλακτικών) όπως αναλυτικά αναφέρονται στην τεχνική περιγραφή του έργου της διακήρυξης 1345/14-02-2017

ΚΑΕ 0879 2.589,12 € (συμπεριλαμβανομένου ανάλογου ΦΠΑ)

&

CPV 50750000-7

Αναλυτικά:

A. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ

A1. Τακτική Συντήρηση 5 ανελκυστήρων ήτοι:

	A1 (Ασθενοφόρος)	A2 (Επισκεπτών)	A4 (Προσωπικού)	A3 (Κουζίνας)	A5 (Μικρών φορτίων)
Είδος ανελκυστήρα	Ηλεκτροκίνητος	Ηλεκτροκίνητος	Ηλεκτροκίνητος	Ηλεκτροκίνητος	Ηλεκτροκίνητος
Εργοστάσιο κατασκευής Βαρούλκου	Schindler	Schindler	Schindler	Schindler	
Εργοστάσιο κατασκευής Αντλίας	Schindler	Schindler	Schindler	Schindler	
Ισχύς Ηλεκτροκινητήρα HP/KW	23 Hp / 17 KW	23 Hp / 17 KW	6,12 Hp / 4,5 KW	6,12 Hp / 4,5 KW	

Αριθμ. Ζεύξεων / ώρα	90	90	90	90	
Συχνότητα εβδομαδιαίων διαδρομών	7560	7560	7560	7560	
Αριθμός στάσεων	6	6	4	4	2
Αριθμός ατόμων	14	14	4	4	
Βάρος ανύψωσης	1050	1050	300	300	

Α2. Αποκατάσταση Εκτάκτων βλαβών 5 ανελκυστήρων

Α3. Εργασίες και Ανταλλακτικά προληπτικής Συντήρησης 5 ανελκυστήρων

Β. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Η τακτική συντήρηση των ανελκυστήρων του Νοσοκομείου θα εκτελείται δυο (2) φορές τον μήνα (πλην έκτακτης βλάβης ή απροόπτου επεμβάσεως).

Η μηνιαία συντήρηση θα περιλαμβάνει τον έλεγχο, την λίπανση, την αντικατάσταση τυχόν φθαρμένων ανταλλακτικών, καθώς και οτιδήποτε συντελεί στην σωστή λειτουργία των ανελκυστήρων με ευθύνη του συντηρητή.

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία ΚΥΑ Φ9.2/οικ. 28425 (ΦΕΚ2604/22.12.2008), ΚΥΑ Φ9.2 29362/1957 (ΦΕΚ 1797/21.12.2005) και ΚΥΑ Φ9.2/οικ. 32803/1308 (ΦΕΚ 815/Β/1997), η συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς τους και των υπολοίπων εξαρτημάτων των ανελκυστήρων. Εξακρίβωση και εκτίμηση τυχόν μη ασφαλούς λειτουργίας των ανελκυστήρων, εξαιτίας τους φθοράς ή απορύθμισης μηχανικών ή και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού.

Η πραγματοποίηση τους συντήρησης, θα γίνεται μέσα σε εργάσιμη ημέρα, μετά από συνεννόηση και επίβλεψη τους τεχνικής υπηρεσίας του Νοσοκομείου, ώστε να μην παρακωλύεται η ομαλή λειτουργία, ιδίως σε ημέρες και ώρες αυξημένης κίνησης.

Ο Συντηρητής υποχρεούται να επεμβαίνει και να αποκαθιστά την εκάστοτε βλάβη των ανελκυστήρων με σκοπό την καλή λειτουργίας τους. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει η αποκατάσταση να γίνεται εντός το πολύ τριών (3) ωρών αφότου κληθεί από το νοσοκομείο (εκτός και αν υπάρξει βλάβη ταυτόχρονα και τους δύο (2) κύριους ανελκυστήρες, οπότε η προσέλευση και αποκατάσταση θα πρέπει να είναι άμεση). Οι εν λόγω έκτακτες εργασίες συμπεριλαμβάνονται στο αντικείμενο του έργου και είναι πέρα και πάνω από τους δύο (2) προγραμματισμένες τακτικές μηνιαίες συντηρήσεις.

Γ. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Γ1. Τακτική Συντήρηση δύο (2) φορές μηνιαίως ανά ανελκυστήρα (Εργασίες και Ανταλλακτικά) θα βαρύνουν τον ανάδοχο.

Ανταλλακτικά τακτικής συντήρησης τα οποία βαρύνουν τον ανάδοχο είναι τα (ορυκτέλαια, λίπη, στουπί, γράσο, σμυριδόπανο, κ.λ.π.).

Επιπρόσθετα του τμήματος Β. Γενικοί όροι, στην τακτική συντήρηση περιλαμβάνονται τα ακόλουθα:

- Εξέταση των τοιχωμάτων, τους οροφής και του πυθμένα του φρέατος.
- Έλεγχος – επιθεώρηση ισοζυγισμού των ευθυντηρίων ράβδων.
- Έλεγχος του ευκάμπτου καλωδίου και του κυτίου συνδέσεως.
- Επιθεώρηση και καθαρισμός των διακοπών ασφαλείας.
- Επισκευή συσκευής αρπάγης και έλεγχος της καλής λειτουργίας του αντίστοιχου διακόπτη.
- Έλεγχος λειτουργίας του τέρματος διαδρομής και κινητού δαπέδου θαλαμίσκου.
- Έλεγχος των σημείων πρόσδεσης των συρματόσχοινων με τον θαλαμίσκο και το αντίβαρο καθώς και του ιδίου του συρματόσχοινου σε όλο το μήκος του για την μηχανική καταπόνηση ή άλλη φθορά.
- Έλεγχος για την ολίσθηση των συρματόσχοινων επί τους τροχαλίας τριβής και του ρυθμιστή ταχύτητας.
- Λίπανση όλων των κινητών εξαρτημάτων.
- Έλεγχος της καλής λειτουργίας του κουδουνιού κινδύνου.
- Έλεγχος της καλής λειτουργίας των φερμουϊτ τους πέδης και των πέδινων των ευθυντηρίων ράβδων.
- Συμπλήρωση λαδιού στο κιβώτιο του ατέρμονα και στο κιβώτιο αυτόματου διακόπτη.
- Έλεγχος και ωμομέτρηση όλων των κυκλωμάτων της ηλεκτρικής εγκατάστασης.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας ηλεκτρονόμου προστασίας τάσης.
- Έλεγχος για την καλή λειτουργία και των καλών εν γένει κατάσταση της κομβιοδόχης του θαλαμίσκου και εξωτερικά σε κάθε στάση.
- Έλεγχος των υδραυλικών συστημάτων (αντλία, σωληνώσεις, υδραυλικά πιστόνια, κλπ.) των υδραυλικών ανελκυστήρων.
- Έλεγχος εν γένει της ηλεκτρικής εγκατάστασης των κατασκευαστικών στοιχείων ασφαλείας του ανελκυστήρα τους αυτά αναφέρονται στο παράρτημα IV της ΥΑ Φ9.2/οικ. 32803/1308/97.
- **Έλεγχος, διάγνωση βλαβών και απαιτούμενες ρυθμίσεις των ηλεκτρονικών διατάξεων και κυκλωμάτων των πινάκων ελέγχου των ανελκυστήρων. Ο ανάδοχος με υπεύθυνη δήλωση που θα καταθέσει να αποδεικνύει την εμπειρία του στην εγκατάσταση και συντήρηση ανελκυστήρων και ειδικότερα:**
 1. Σε εγκαταστάσεις με κινητήρες Schindler.
 2. Πίνακες αυτοματισμού Σταυγιανουδάκης – STAGE και Elettroquadri.

προκειμένου να αποφευχθούν βλάβες από άστοχες ενέργειες.
- Γενικός καθαρισμός του χώρου του μηχανοστασίου, φρέατος, κλπ, και απομάκρυνση τυχόν άχρηστων ή άσχετων με την λειτουργία του ανελκυστήρα υλικών.
- Αντίγραφο της άδειας για τους τεχνικούς του συνεργείου συντήρησης.
- Υπεύθυνη Δήλωση ότι διαθέτει τα απαραίτητα όργανα και εργαλεία που πρέπει να έχει το συνεργείο συντήρησης ανελκυστήρων σύμφωνα με το ΦΕΚ 2604 τεύχος Β/22/12/2008

- Ο συντηρητής να διαθέτει σύστημα διαχείρισης Ποιότητας EN ISO 9001:2008

Κατά την καλή εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας μέχρι την πλήρη αποκατάσταση της ομαλής λειτουργίας του ανελκυστήρα.

Βασική προϋπόθεση για οποιαδήποτε επέμβαση είναι η διακοπή της λειτουργίας του ανελκυστήρα και η τοποθέτηση σε τους θύρες των ορόφων πινακίδων με την ένδειξη « ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΙΝΔΥΝΟΣ – Ο ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ».

- ❖ Ο ακριβής υπολογισμός της συντήρησης θα γίνεται μέσα σε εργάσιμη ημέρα, μετά από συνεννόηση και επίβλεψη της τεχνικής υπηρεσίας του Νοσοκομείου, ώστε να μην παρακωλύεται η ομαλή λειτουργία, ιδίως σε ημέρες και ώρες αυξημένης κίνησης.
- ❖ Ο Συντηρητής υποχρεούται να επεμβαίνει – σε κάθε βλάβη και να αποκαθιστά την ομαλή λειτουργία των ανελκυστήρων σε κάθε περίπτωση που κληθεί το πολύ μέσα σε 3 ώρες (εκτός κι αν υπάρξει βλάβη ταυτόχρονα και στους δύο (2) κύριους ανελκυστήρες, οπότε η προσέλευση για αποκατάσταση της βλάβης θεωρείται άμεση) από την τηλεφωνική κλήση, πέραν της προγραμματισμένης τακτικής μηνιαίας συντήρησης η οποία πραγματοποιείται δυο φορές τον μήνα.
- ❖ Η δαπάνη για τις επεμβάσεις αυτές περιλαμβάνεται στο κατ' αποκοπή μηνιαίο τίμημα για την συντήρηση του ανελκυστήρα, θεωρούμενη ως εκτελούμενη στα πλαίσια της παρεχόμενης από τον συντηρητή εγγύησης για την καλή λειτουργία του ανελκυστήρα.
- ❖ Κατά τη συντήρηση η αξία των αναλώσιμων υλικών συντήρησης βαρύνει τον συντηρητή (ορυκτέλαια , λίπη , στουπί , γράσο , σμυριδόπανο , κ.λ.π.) καθώς και η τοποθέτηση τυχόν ανταλλακτικών από βλάβη .
- ❖ Η αξία των ανταλλακτικών που απαιτούνται σε ενδεχόμενη βλάβη ή κρίνεται ότι πρέπει να αλλαχθούν (για την ασφαλή και νόμιμη λειτουργία των ανελκυστήρων) κατά τη διάρκεια της συντήρησης , επιβαρύνει το νοσοκομείο .
- ❖ Οι εργασίες που αφορούν:
 1. Αποκατάσταση βλαβών.
 2. Τακτική – Προληπτική συντήρηση.
 3. Τοποθέτηση πάσης φύσεως ανταλλακτικών που αφορούν την ασφαλή και νόμιμη λειτουργία των ανελκυστήρων.

θα πραγματοποιούνται από τον Ανάδοχο **χωρίς επιπλέον χρέωση εργασίας**

ΓΕΝΙΚΑ :

Για ό,τι δεν έχει προβλεφθεί στην παρούσα τεχνική περιγραφή, ισχύουν όλες εκείνες οι ενέργειες που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τους κατασκευαστικούς οίκους των εξοπλισμών-εγκαταστάσεων, κ.ο.κ., ώστε να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων και να προλαμβάνονται πιθανές βλάβες.

Γ2. Αποκατάσταση έκτακτων βλαβών: Τους οι εργασίες τοποθέτησης ανταλλακτικών για την πλήρη αποκατάσταση των έκτακτων βλαβών θα βαρύνουν τον ανάδοχο, χωρίς επιπλέον κόστος εργασίας.

Γ3. Ανταλλακτικά Έκτακτων βλαβών : Η προμήθεια τους (για την ασφαλή και νόμιμη λειτουργία των ανελκυστήρων) θα γίνεται είτε από το ίδρυμα είτε από τον ανάδοχο κατόπιν συμφωνίας με το νοσοκομείο και θα βαρύνουν αποκλειστικά το νοσοκομείο.

Γ4. Προληπτική Συντήρηση: Εργασίες τοποθέτησης πάσης φύσεως ανταλλακτικών για την ασφαλή και νόμιμη λειτουργία των ανελκυστήρων, θα βαρύνουν τον ανάδοχο

ΑΡΘΡΟ 3.ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Για την καλή εκτέλεση της παρούσας, ο Προμηθευτής κατέθεσε στην Αναθέτουσα Αρχή τη με αριθμό **5307094001** εγγυητική επιστολή της **CITI BANK** ποσού εκατόν τέσσερα ευρώ & 40/100 (**104,40 €**) ήτοι το (5% της συμφωνούμενης με την παρούσα αμοιβής του Προμηθευτή, χωρίς τον φόρο προστιθέμενης αξίας), ισχύος μέχρι την επιστροφή της, η οποία έχει συνταχθεί κατά το αντίστοιχο υπόδειγμα της Διακήρυξης.

ΑΡΘΡΟ 4.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Η συντήρηση κι οι επισκευές των ανελκυστήρων θα γίνονται από Τεχνικούς του " ΑΝΑΔΟΧΟΥ " , ειδικά εκπαιδευμένους από τον κατασκευαστικό οίκο.
2. Οι εργασίες συντήρησης, ελέγχων κι επισκευών των ανελκυστήρων θα γίνονται σύμφωνα με τις οδηγίες και τις προδιαγραφές του κατασκευαστικού οίκου.
3. Σε περίπτωση έκτακτων βλαβών που θα συμβούν πέραν από τις προκαθορισμένες ημερομηνίες προληπτικής συντήρησης , ο " ΑΝΑΔΟΧΟΣ " υποχρεούται να μεριμνήσει για την αποκατάσταση αυτών, εντός 3 ωρών από της σχετικής γραπτής ή τηλεφωνικής κλήσεώς της, εκτός αν για λόγους λειτουργικότητας συμφωνηθεί με το Τμήμα Τεχνικού διαφορετικά ή εκτός αν υπάρξει βλάβη ταυτόχρονα και από τους δύο (2) κύριους ανελκυστήρες, οπότε η προσέλευση και αποκατάσταση θα πρέπει να είναι άμεση.
4. Οι εργασίες συντήρησης κι επισκευών θα διενεργούνται στους χώρους του "ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ" ή στα εργαστήρια του " ΑΝΑΔΟΧΟΥ " κατά την κρίση των Τεχνικών της. Οι ακριβείς ημερομηνίες και ώρες των εργασιών προληπτικής συντήρησης θα προσυμφωνούνται με το αρμόδιο τμήμα (Τμήμα Τεχνικού) του "ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ", ώστε να επιτυγχάνεται η καλλίτερη δυνατή εκμετάλλευση του "νεκρού" χρόνου του μηχανήματος.
5. Ο " ΑΝΑΔΟΧΟΣ " υποχρεούται, μετά την ολοκλήρωση των εκάστοτε εργασιών συντήρησης ή αποκατάστασης βλαβών, να εκδίδει ΔΕΛΤΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ. Το Δελτίο αυτό θα υπογράφεται από τον Τεχνικό του " ΑΝΑΔΟΧΟΥ " κι από τον υπεύθυνο του Τμήματος Τεχνικού του "ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ" στον οποίο και θα παραδίδεται το αντίτυπο του Δελτίου που προορίζεται για το "ΙΔΡΥΜΑ".
7. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση του έργου.
8. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρίσταται σε υπηρεσιακές συνεδριάσεις που αφορούν το έργο (τακτικές και έκτακτες), παρουσιάζοντας τα απαραίτητα στοιχεία για την αποτελεσματική λήψη αποφάσεων.
9. Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.
10. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται μέσα σε είκοσι (20) εργάσιμες μέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στην υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.
11. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να υλοποιήσει και να παραδώσει το Έργο, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στα σχετικά άρθρα της παρούσας, εκτελώντας

προσηκόντως όλες τις επιμέρους εργασίες, που αυτό περιλαμβάνει, διαθέτοντας Ομάδα Έργου με την απαιτούμενη εμπειρία, τεχνογνωσία και ικανότητα ώστε να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις της σύμβασης.

12. Ο Ανάδοχος εγγυάται και φέρει όλες τις υποχρεώσεις και ευθύνες, που προβλέπονται ή απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση και το Νόμο και σε σχέση με οποιαδήποτε εργασία εκτελείται από μέλη της Ομάδας Έργου, που θα ασχοληθούν ή θα παράσχουν οποιοσδήποτε υπηρεσίες σε σχέση με την παρούσα Σύμβαση. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνον αυτός προς αποκατάστασή της.
13. Ο Ανάδοχος θα ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής.
14. Απαγορεύεται στον Ανάδοχο να αναθέσει σε τρίτους οποιοσδήποτε υπευθυνότητες και ευθύνες, που απορρέουν για αυτόν από την παρούσα.
15. Ο Ανάδοχος σε περίπτωση που απαιτηθούν ανταλλακτικά έκτακτων βλαβών θα καταθέσει τιμοκατάλογο στο ΙΔΡΥΜΑ με το κόστος αυτών για την προμήθειά τους, όπως αναφέρεται στην παράγραφο Γ3 της Τεχνικής Περιγραφής του έργου/ Διακήρυξη 192/11-01-2016.

ΑΡΘΡΟ 5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Η συνολική διάρκεια υλοποίησης του Έργου ορίζεται από **31 / 03 / 2017** έως **30 / 03 / 2018** με δικαίωμα δίμηνης (2) παράτασης χωρίς να απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του αναδόχου. Ουδεμία ουσιώδης μεταβολή του προγράμματος επιτρέπεται χωρίς την έγκριση της αναθέτουσας αρχής.

Εντός πέντε (5) ημερών από την Ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ο Ανάδοχος θα συντάξει και θα υποβάλει στην ΕΠΠΕ λεπτομερές πρόγραμμα εκτέλεσης της Σύμβασης, στο οποίο θα εμφανίζονται όλες οι δραστηριότητες του Έργου και οι πραγματικές ημερομηνίες έναρξης και λήξης τους.

Ουδεμία ουσιώδης μεταβολή του προγράμματος επιτρέπεται χωρίς την έγκριση της ΕΠΠΕ. Αν πάντως η εκτέλεση της Σύμβασης δεν προχωρεί σύμφωνα με το πρόγραμμα, η ΕΠΠΕ μπορεί να δώσει στον Ανάδοχο την εντολή να το αναθεωρήσει και να της υποβάλει το αναθεωρημένο αυτό πρόγραμμα προς έγκριση.

ΑΡΘΡΟ 6. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ – ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σε περίπτωση που η προμήθεια ή το έργο παραδοθεί μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου, όπως διαμορφώθηκε με τυχόν μετάθεση και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται οι κυρώσεις του Ν. 4412/2016 άρθρο 207.

ΑΡΘΡΟ 7. ΑΜΟΙΒΗ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η αμοιβή που θα καταβληθεί από την Αναθέτουσα Αρχή στον Ανάδοχο ανέρχεται στο ποσό των **2.589,12 €** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης θεωρώντας το συμβατικό αντάλλαγμα επαρκές, νόμιμο και εύλογο για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας μετά από συνολική έρευνα που πραγματοποίησε πριν την κατάθεση της προσφοράς του. Στο τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι ενδεχόμενες αμοιβές

τρίτων καθώς και οι δαπάνες του Αναδόχου για την εκτέλεση του Έργου, χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Αναθέτουσας Αρχής.

Η τιμολόγηση των υπηρεσιών, πάσης φύσεως εργασιών και υλικών θα γίνεται μετά την έγγραφη πιστοποίηση όλων των ανωτέρω από την ΕΠΠΕ προς το λογιστήριο και μετά από επικοινωνία της αναδόχου εταιρείας με αυτό.

Οι πληρωμές θα γίνονται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με παρακράτηση φόρου εισοδήματος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (Ν. 2238/94, ΦΕΚ 151 / Α / 94, όπως εκάστοτε ισχύει & Ν. 4172/2013 άρθρο 62,64). Στην αμοιβή του αναδόχου, χωρίς ΦΠΑ, περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων νόμιμες κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση.

- 2% υπέρ Ψυχικής Υγείας (Ν. 3580/07)
- Παρακρατείται φόρος 4% για υλικά & 8% για υπηρεσίες
- 0,10% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ επί της καθαρής αξίας
- 3% ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ επί του ΕΑΑΔΗΣΥ
- 20% ΟΓΑ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ επί της κράτησης του χαρτοσήμου

Όλα τα τιμήματα της παρούσας Σύμβασης (συνολικά και τιμές μονάδος), παραμένουν σταθερά και δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση ή αύξηση έως την συμβατική ημερομηνία ολοκλήρωσης του Έργου.

Η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του Αναδόχου ή τρίτων.

ΑΡΘΡΟ 8. ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

Ο Προμηθευτής, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 9. ΑΝΑΣΤΟΛΗ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να αναστείλει την εφαρμογή μέρους ή του συνόλου της παρούσας με έγγραφη γνωστοποίηση στον Προμηθευτή σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ν. 4412/2016 άρθρο 133. Στην γνωστοποίηση αυτή προσδιορίζονται οι λόγοι που καθιστούν αναγκαία την αναστολή, η ημερομηνία έναρξης της καθώς και η πιθανολογούμενη διάρκεια της. Από την ημερομηνία έναρξης της αναστολής ο Προμηθευτής απαλλάσσεται εκείνων των συμβατικών υποχρεώσεων η εκπλήρωση των οποίων έχει ανασταλεί.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει / λύσει τη σύμβαση με τον Ανάδοχο μετά από απόφαση του αρμοδίου οργάνου της σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό

Προμηθειών Δημοσίου. Στη περίπτωση αυτή, ο Ανάδοχος πέραν της αμοιβής για το Έργο, που έχει εκτελέσει μέχρι του χρόνου της καταγγελίας, δεν δικαιούται να λάβει κανένα επιπλέον ποσό ως αποζημίωση, εκτός των παραγγελιών προϊόντων που αποδεδειγμένα έχουν προηγηθεί της καταγγελίας και εφόσον αυτά τελικώς παραληφθούν.

Σε περίπτωση λύσης ή πτώχευσης του Αναδόχου που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας ή θέσης της περιουσίας αυτού σε αναγκαστική διαχείριση, τότε η παρούσα σύμβαση λύεται αυτοδίκαια από την ημέρα επέλευσης των ανωτέρω γεγονότων. Σε τέτοια περίπτωση καταπίπτουν υπέρ του Δημοσίου και η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που προβλέπεται στην παρούσα.

Τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 132 του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 10. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει εκτελεστεί σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 202 του Ν. 4412/2016.

Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει εκτελεστεί όταν παραδοθεί οριστικά το σύνολο του Έργου, γίνει η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος και εκπληρωθούν οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις από τα συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμευθούν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 11. ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ο Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου και η από 22-01-2016 κατατεθείσα προσφορά του Αναδόχου αποτελούν συμπληρωματικά της παρούσας σύμβασης συμβατικά τεύχη. Σε περίπτωση ασάφειας ή διαφορετικής ρύθμισης μεταξύ των συμβατικών τευχών, η σειρά προτεραιότητας και ισχύος είναι η ακόλουθη:

- α) Η παρούσα σύμβαση
- β) Ο Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου και ο Ν. 4412/2016
- γ) Η διακήρυξη του διαγωνισμού
- δ) Η προσφορά του Αναδόχου

Για τα θέματα που καθορίζονται στην παρούσα, κανένα συναφές κείμενο ή έγγραφο ή στοιχείο προϋπάρχον αυτής δεν έχει οποιαδήποτε ισχύ ή μπορεί να ληφθεί υπ' όψη για την ερμηνεία των όρων της παρούσας, εκτός αν ρητώς καθορίζεται διαφορετικά στη παρούσα σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 12. ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Ο Ανάδοχος του έργου και η Αναθέτουσα Αρχή θα προσπαθούν να ρυθμίζουν κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά την διάρκεια της ισχύος της σύμβασης που θα υπογραφεί, με βάση της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

Επί διαφωνίας, κάθε διαφορά θα λύεται από τα ελληνικά δικαστήρια και συγκεκριμένα τα δικαστήρια του Αιγίου, σύμφωνα με το άρθρο 175 Ν. 4412/2016, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι το Ελληνικό και το κοινοτικό.

Δεν αποκλείεται, ωστόσο, για ορισμένες περιπτώσεις εφόσον συμφωνούν και τα δύο μέρη, να προβλεφθεί στη σύμβαση προσφυγή των συμβαλλομένων, αντί των δικαστηρίων, σε διαιτησία σύμφωνα πάντα με την ελληνική νομοθεσία και με όσα μεταξύ τους συμφωνήσουν. Αν δεν

επέλθει τέτοια συμφωνία, η αρμοδιότητα για την επίλυση της διαφοράς ανήκει στα ελληνικά δικαστήρια κατά τα οριζόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

ΣΕ ΠΙΣΤΩΣΗ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ συνετάγη το παρόν σε τρία πρωτότυπα, δύο έλαβε η Αναθέτουσα Αρχή και ένα ο Ανάδοχος.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΓΙΑ ΤΟ Γ. Ν. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

α/α

Κ. ΚΟΚΚΙΝΗΣ

Δ.Ι.Υ