



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «Επισκευή και συντήρηση- Ιερού
Ναού Αγίου Νικολάου Κιρκιζάτων Άρτας»**

**ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 20.210,57 €
(χωρίς Φ.Π.Α.)**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Στα Ιωάννινα σήμερα στις **01 του μηνός Ιουλίου ημέρα Παρασκευή του έτους 2016** και ώρα **12.00 π.μ.** στα γραφεία της Περιφέρειας Ηπείρου, Πλατεία Πύρρου αρ. 1 μεταξύ:

- α) του κ. **Αλέξανδρου Καχριμάνη Περιφερειάρχη Ηπείρου** με ΑΦΜ: 997908822 και
- β) του κ. **Σωτήριου Σφήκα του Γεωργίου** τοπογράφο μηχανικό Ε.Δ.Ε.με ΑΦΜ: 047024511, ανάδοχο εκτελέσεως του έργου: **«Επισκευή και συντήρηση- Ιερού Ναού Αγίου Νικολάου Κιρκιζάτων Άρτας».**

Συμφώνησαν και έγιναν αποδεκτά τα πιο κάτω :

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους με την ιδιότητα που αναφέρεται πιο πάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις

1. του Ν. 1418/1984 «Δημόσια έργα & ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» και του ΠΔ 609/1985 «Κατασκευή δημόσιων έργων», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. του Ν.3669/08 (φεκ116/18-6-08) «Κύρωση της κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων
- 3 .Του Ν. 3852/2010(Φ.Ε.Κ.87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 4.Το Π.Δ.140/27-12-2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Ηπείρου» που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 233/τ. Α/27-12-2010
5. Την αριθ. 2/3-1-2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Γενικών Διευθυντών και Προϊσταμένων Διευθύνσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
6. Την αριθ. 3/3-1-2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
7. Την υπ'αριθ. 1/1-1-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου κατάταξης προσωπικού στις αντίστοιχες κενές ή προσωποπαγείς θέσεις περί «Ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων.
8. Του Ν. 4278/04-04-2014 « Φάροι, Στρατολογία και άλλες διατάξεις», άρθρο 59 « Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα».
9. Του Ν. 4281/08-08-2014 « Μέτρα στήριξης & ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», άρθρο 157 « Εγγυήσεις»
10. Της Εγκυκλίου 13/20-08-2014 «Κατάργηση Ορίων στις αναθέσεις δημοσίων έργων, μελετών και συναφών υπηρεσιών»

και λαμβάνοντας υπόψη :

1. Την αριθμ. 116839/5234/-5-11-2015 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου, με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης σε βάρος του έργου της ΣΑΕΠ 530 με Κ.Α.2014ΕΠ53000002 «Συντήρηση - αποκατάσταση πολιτιστικών μνημείων Περιφέρειας Ηπείρου 2014-2016 (π.κ. 2013ΕΠ03000010)», για το υπόεργο: «Επισκευή και συντήρηση- Ιερού Ναού Αγίου Νικολάου Κιρκιζάτων Άρτας», προϋπολογισμού 50.000,00 € με τον Φ.Π.Α.

2. Την από 13-11-2015 υπογραφείσα προγραμματική σύμβαση μεταξύ Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, Περιφέρειας Ηπείρου και της Ιεράς Μητρόπολης Άρτας για την κατασκευή του έργου «Επισκευή και συντήρηση- Ιερού Ναού Αγίου Νικολάου Κιρκιζάτων Άρτας», η οποία εγκρίθηκε με την αριθμ. 8/105/02-11-2015 απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης Περιφέρειας Ηπείρου

3. Την αριθμ. 4/150/10-02-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια και καταρτίσθηκε η διακήρυξη του πρόχειρου διαγωνισμού του έργου του θέματος, με όρους όπως αυτοί συντάχθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου, και επισυνάφθηκαν στην αριθμ. πρωτ. 10556/1081/05-02-2016 εισήγηση της Υπηρεσίας, και σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη του έργου, με την αρ. 117069/2397/28-09-2015 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου και βάσει της σχετικής Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ηπείρου, του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού και της Ιεράς Μητρόπολης Νικοπόλεως & Πρεβέζης, η σύναψη της οποίας εγκρίθηκε με την αριθμ. 8/105/02-11-2015 απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης Περιφέρειας Ηπείρου. Επίσης εγκρίθηκε η δημοπράτηση του έργου, βάσει της διακήρυξης, βάσει της διακήρυξης, με μέριμνα της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου.

4. Την αριθμ. 8/352/17-03-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού της από 10-03-2016 δημοπρασίας με πρόχειρο διαγωνισμό, για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου του θέματος, σύμφωνα με το οποίο η διενεργηθείσα δημοπρασία απέβη άγονος, δεδομένου ότι δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος για επίδοση προσφοράς και εγκρίθηκε την επαναδημοπράτηση του έργου, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις της εγκεκριμένης διακήρυξης, με μέριμνα της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου και ορίσθηκε η 12η Απριλίου 2016, ημέρα Τρίτη, ως νέα ημέρα διεξαγωγής της ανωτέρω δημοπρασίας.

5. Το Πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού της από 12-04-2016 πρόχειρου διαγωνισμού για την κατασκευή του έργου του θέματος, επισημαίνοντας ότι κατά του Πρακτικού αυτού δεν έχει κατατεθεί ένσταση ή άλλου είδους ένδικο μέσο. Σύμφωνα με το οποίο, η Επιτροπή Διαγωνισμού αναδεικνύει προσωρινό μειοδότη τον *Σωτήριο Σφήκα του Γεωργίου τοπογράφο μηχανικό Ε.Δ.Ε. με ποσοστό έκπτωσης 50,28% και ποσό προσφοράς 20.210,57€ (χωρίς ΦΠΑ).*

6. Την αριθμ. 14/679/24-05-2016 της Οικονομικής Επιτροπής η οποία α) Εγκρίνει το Πρακτικό Επιτροπής Διαγωνισμού της από 12-04-2016 δημοπρασίας με πρόχειρο διαγωνισμό για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Επισκευή και συντήρηση - Ιερού Ναού Αγίου Νικολάου Κιρκιζάτων Άρτας», προϋπολογισμού 50.000,00 με Φ.Π.Α., κατά την οποία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/08 ΚΔΕ, μειοδότης αναδείχθηκε *Σωτήριος Σφήκας*

του Γεωργίου τοπογράφος μηχανικός Ε.Δ.Ε., με ποσοστό έκπτωσης 50,28% και ποσό προσφοράς 20.210,57 € χωρίς Φ.Π.Α. και β) αναθέτει την εκτέλεση του ανωτέρω έργου στον *Σωτήριο Σφήκα του Γεωργίου τοπογράφο μηχανικό Ε.Δ.Ε.* και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης από τον Περιφερειάρχη Ηπείρου, επειδή υπάρχουν οι προϋποθέσεις για την άρτια και έγκαιρη κατασκευή του έργου, η προσφορά του μειοδότη (50,28%) είναι συμφέρουσα, και καμία ένσταση δεν υποβλήθηκε εμπρόθεσμα κατά του κύρους της δημοπρασίας .

7. Την αριθμ. πρωτ. 548890/6790/24-06-2016 κοινοποίηση απόφασης έγκρισης πρακτικού δημοπρασίας και πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης, της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου προς τον ανάδοχο του έργου.

8. Τα αριθμ. 1688,1689 & 1690/16-06-2016 Πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Αρτας τα οποίο πιστοποιούν ότι ο *Σωτήριος Σφήκας του Γεωργίου τοπογράφος μηχανικός Ε.Δ.Ε.* ανάδοχος της ανωτέρω εργολαβίας δεν τελεί υπό πτώχευση, δεν εκδόθηκε απόφαση αναγκαστικής εκκαθάρισης ούτε τελεί υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης, η υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.

9. Το αριθμ. 7530/24-06-2016 αντίγραφο ποινικού μητρώου του Τμήματος Ποινικού Μητρώου του Πρωτοδικείου Αρτας, το οποίο βεβαιώνει ότι ο ανάδοχος του έργου κ. ο *Σωτήριος Σφήκας του Γεωργίου τοπογράφος μηχανικός Ε.Δ.Ε.* έχει λευκό ποινικό μητρώο.

Αναθέτει

1. Την εκτέλεση του έργου βάσει των όρων και τιμών που περιλαμβάνονται στα τεύχη της εγκεκριμένης μελέτης και των προαναφερομένων ισχυουσών διατάξεων .

2. Ο δεύτερος των συμβαλλομένων ανάδοχος του έργου κ. ο *Σωτήριος Σφήκας του Γεωργίου τοπογράφος μηχανικός Ε.Δ.Ε.*, με την υπογραφή της σύμβασης αυτής, δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την εργοληπτική αυτή σύμβαση και αναλαμβάνει την υποχρέωση της εκτέλεσης των εργασιών της ανωτέρω εργολαβίας που υπόκειται στους προαναφερόμενους γενικούς και ειδικούς όρους και διατάξεις.

Ειδικότερα ο ανάδοχος δηλώνει ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη τους όρους και περιορισμούς ,που περιλαμβάνονται στα εγκεκριμένα τεύχη.

3. Ως εργολαβικό αντάλλαγμα της σύμβασης αυτής συμφωνείται το ποσό των 20.210,57 € χωρίς ΦΠΑ και στο οποίο περιλαμβάνεται και το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες.

Στο συνολικό ποσό της σύμβασης περιλαμβάνονται :

Α)	14.857,72	€	Εργασίες
Β)	2.674,39	€	Γενικά έξοδα και Ο.Ε.
Γ)	2.629,82	€	Απρόβλεπτες δαπάνες
Δ)	48,64	€	Αναθεώρηση

ΣΥΝΟΛΟ: 20.210,57 €

Αναφέρεται ρητά ότι τόσο ο κύριος του έργου όσο και ο φορέας κατασκευής αυτού δεν αναγνωρίζει οποιαδήποτε, οποτεδήποτε και από οποιονδήποτε θα δημιουργηθεί τυχόν αύξηση του συμβατικού ποσού της εργολαβίας αυτής 20.210,57 € χωρίς Φ.Π.Α. και ότι απαγορεύεται άνευ προηγουμένης έγκρισης σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία (σύνταξη- έγκριση Α.Π.) κάθε υπέρβαση του ποσού αυτού .

Τυχών γενομένη υπέρβαση χωρίς τις νόμιμες εγκρίσεις, δεν αναγνωρίζεται και την αποκλειστική ευθύνη έχει ο ανάδοχος του έργου .

4. Ως προθεσμία περαίωσης του έργου που αρχίζει από 01-07-2016 ορίζεται σε εκατόν ογδόντα (180) ημέρες και λήγει την 28-12-2016 πέρα από την οποία ο εργολάβος θα υπόκειται σε ποινική ρήτρα βάσει των όρων της Ειδικής συγγραφής Υποχρεώσεων της μελέτης, Για κάθε μέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου από υπαιτιότητα του αναδόχου επιβάλλονται οι καθορισμένες από τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 5 του Ν.3263/04 ποινικές ρήτρες

5.Για την καλή εκτέλεση των εργασιών, πιστή εφαρμογή όλων των όρων της Σύμβασης και την διασφάλιση οποιασδήποτε απαίτησης του Ελληνικού Δημοσίου από τον δεύτερο των συμβαλλομένων, που μπορεί να προκύψει από την κατασκευή του έργου ο ανάδοχος κατέθεσε στην υπηρεσία μας την αριθμ. 37462/27-06-2016 εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του ΤΣΜΕΔΕ Αρτας ποσού χιλίων έντεκα ευρώ (1.011, 00 €) .

Ο ανάδοχος δηλώνει ότι η έδρα της επιχείρησης της είναι στην Αρτα οδός Καραολή 2, ΤΚ.: 47100 τηλ: 26810 23703 & Φαξ: 26813 01707 και ορίζει αντίκλητο τον κ Ιωάννη Κορτζή, κάτοικο Ιωαννίνων, οδός: Στοά Ορφέα Α΄ Κτίριο , ΤΚ.: 45221 τηλ: 26810 23703 & Φαξ: 26813 01707, ο οποίος και υποβάλλει δήλωση αποδοχής του διορισμού του, προς τον οποία θα κοινοποιούνται έγκυρα και νόμιμα οι διαταγές και τα έγγραφα της Διευθυνούσης το έργο Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης Αρχής.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε πέντε (5) σειρές (αντίγραφα) και αφού αναγνώστηκε, υπογράφεται από τους δύο συμβαλλομένους.

Δύο αντίτυπα παρέλαβε ο ανάδοχος του έργου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΣΩΤΗΡΙΟΣ Γ. ΣΦΗΚΑΣ