



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ & ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 14 /2014
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΩΡΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΚΚΠΠΣΕ ΣΤΟ Α' ΟΡΟΦΟ ΤΟΥ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΑΙΔΙΟΥ.

Στη Λαμία σήμερα την 12η ημέρα Τρίτη του Μήνα Αυγούστου του Έτους 2014 μεταξύ:

Αφενός του Ν.Π.Δ.Δ «ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ» (στο εξής καλούμενο «Ν.Π.Δ.Δ»), που εδρεύει στο Δομοκό, ΑΦΜ 997502766 και ΔΟΥ Λαμίας και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Ν.Π.Δ.Δ κ. Δήμο Γκανίδη και
Αφετέρου του Αθαν. Ευαγ. Χονδρογιάννη με ΑΦΜ 075956852 της Δ.Ο.Υ. Λαμίας (στο εξής καλούμενος «Ανάδοχος») που εδρεύει στην ΛΑΜΙΑ με ΑΔΤ.....

Και αφού έλαβαν υπόψη :

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 496/74
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 2286/95.
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 118/2007
- 4) Την υπ. αριθμ. 17/23-7-2014 απόφαση του Δ.Σ.

Συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής :

Άρθρο 1ο: Αντικείμενο της Σύμβασης - Τιμές

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ανακατασκευή χώρων γραφείων για την Κεντρική Υπηρεσία του Κ.Κ.Π.Π.Σ.Ε στο Α' όροφο του Παραρτήματος Προστασίας Παιδιού στη Λαμία, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην προσφορά .

Τα ανωτέρω στο εξής θα καλούνται ανακατασκευή χώρων - διαμόρφωση γραφείων , τα οποία αναλυτικά περιγράφονται στην προσφορά του Αναδόχου, η οποία προσφορά αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 2ο : Χρόνος, Τόπος, Διάρκεια

- Οι εργασίες θα εκτελεστούν στο κτίριο της οδού Σμύρνης 25 όπου βρίσκεται το Παράρτημα Προστασίας Παιδιού και όπου προβλέπεται και η έδρα σύμφωνα με το Ν.4109/2013 του Κ.Κ.Π.Π.Σ. Η διάρκεια της σύμβασης αρχίζει με την υπογραφή της και λήγει μετά από 40 ημέρες.
- Η παραλαβή του έργου θα γίνει από την τριμελή επιτροπή του Παραρτήματος Προστασίας Παιδιού.

Άρθρο 3ο: Υποχρεώσεις και Ευθύνες του αναδόχου

Ο Ανάδοχος είναι γνώστης των υποχρεώσεων του , όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία.

Ο Ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας , εργοταξιακής σήμανσης , μέτρων υγιεινής κλπ, αποδεχόμενος ότι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος , ποινικά και αστικά , για οποιαδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των υποχρεώσεων του καθ, όλη τη διάρκεια του έργου.

Ο Ανάδοχος δηλώνει ανεπιφύλακτα ότι αποδέχεται όλους τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα σύμβαση.

Άρθρο 4ο. Λύση – Καταγγελία της Σύμβασης – Έκπτωση Αναδόχου.

□ Το Ν.Π.Δ.Δ. δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση σε κάθε περίπτωση παράβασης των όρων αυτής και κυρίως στις ακόλουθες περιπτώσεις:

(α) αν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει προσηκόντως τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση, παρά τις προς τούτο οχλήσεις του Ν.Π.Δ.Δ.

(β) αν ο Ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις σύμφωνες με τις διατάξεις της σύμβασης εντολές

(γ) αν Ανάδοχος εκχωρεί τη σύμβαση ,

(δ) αν Ανάδοχος πτωχεύσει, τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων,

(ε) αν εκδοθεί τελεσίδικη απόφαση κατά του Προμηθευτή για αδίκημα σχετικό με την άσκηση του επαγγέλματός του.

ΕΚΠΤΩΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

□ Το Ν.Π.Δ.Δ. διατηρεί το δικαίωμα να λύσει τη σύμβαση κηρύσσοντας έκπρωτο τον Προμηθευτή σε όποιο στάδιο εξέλιξης και αν βρίσκεται η διαδικασία εκτέλεσης του έργου – μετά από προειδοποίησή του – αν διαπιστώσει ότι δεν τηρούνται από μέρους του Αναδόχου οι όροι και οι προδιαγραφές που έχουν οριστεί μέσα στον συμβατικό χρόνο ή τον χρόνο παράτασης που του δόθηκε μετά από αίτησή του) ή ότι δεν τηρείται το χρονοδιάγραμμα παράδοσης.

Άρθρο 5 ο. Ανωτέρα Βία

□ Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για την μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

□ Η απόδειξη της ανωτέρας βίας βαρύνει αυτόν που την επικαλείται.

□ Ως περιπτώσεις ανωτέρας βίας αναφέρονται ενδεικτικά οι παρακάτω:

- Γενική ή μερική απεργία, που συνεπάγεται τη διακοπή των εργασιών του καταστήματος ή του εργοστασίου του προμηθευτή.

- Γενική ή μερική πυρκαγιά στο κατάστημα ή στο εργοστάσιο του προμηθευτή.

- Πλημμύρα.

- Σεισμός.

- Πόλεμος.

- Εμπορικός αποκλεισμός μεταφορών (Διεθνούς Δικτύου).

- Εμπορικός αποκλεισμός εισαγωγής (EMBARGO).

□ Ο προμηθευτής, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός

που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει προς το Ν.Π.Δ.Δ.

Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από το Ν.Π.Δ.Δ..της ανώτερης βίας που επικαλείται ο προμηθευτής τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης παράδοσης της προμήθειας.

Άρθρο 6ο. Τίμημα- Τρόπος πληρωμής

1.Ως αμοιβή του αντισυμβαλλομένου ορίζεται το ποσό των 15.252,00 ευρώ με το φπα.

2.Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει μετά από την ολοκλήρωση των εργασιών και σε διάστημα 60 ημερών από την υποβολή των δικαιολογητικών πληρωμής.

3. Στην αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνονται και βαρύνουν αποκλειστικά αυτόν :

α)Οι πάσης φύσης αμοιβές η αποζημιώσεις του απασχολούμενου από τον ανάδοχο προσωπικού στο έργο.

β)Τα γενικά έξοδα και το όφελος του αναδόχου.

γ)Οι εκάστοτε νόμιμες κρατήσεις και αναλογούν φόρος.

δ)Κάθε δαπάνη για αποζημίωση ατυχήματος σε βάρος του προσωπικού του αναδόχου , των φιλοξενούμενων , των επισκεπτών και γενικά παντός τρίτου , καθώς και των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων και περιουσιακών στοιχείων του εργοδότη και παντός τρίτου , που θα προκληθεί από τη μη τήρηση εκ μέρους του αναδόχου των ισχυουσών κανόνων και διατάξεων περί υγιεινής και ασφάλειας κλπ.

Άρθρο 7ο. Εφαρμοστέο Δίκαιο – Διαιτησία

Ο Ανάδοχος και ο εργοδότης θα προσπαθούν να ρυθμίζουν καλόπιστα κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά την διάρκεια της ισχύος της σύμβασης . Επί διαφωνίας η διαφορά θα λύνεται από τα ελληνικά δικαστήρια και συγκεκριμένα από τα δικαστήρια της πόλης της Λαμίας, σύμφωνα με την κείμενη Ελληνική Νομοθεσία, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το ελληνικό.

Άρθρο 8ο. Θέση της παρούσας Σύμβασης σε ισχύ

Ο Ανάδοχος δηλώνει ανεπιφυλάκτως ότι αποδέχεται όλους τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα σύμβαση και με τα οποία συμφωνεί.

Ο Ανάδοχος δηλώνει ρητά ότι αναλαμβάνει από κοινού και εξ' ολοκλήρου όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση.

Τέλος και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη επαναλαμβάνουν τη δήλωση ότι αποδέχονται όλους τους παραπάνω όρους και συμφωνίες ανεπιφύλακτα, θεωρούν τη σύμβαση έγκυρη και ισχυρή.

Αφού συμφώνησαν αυτά οι συμβαλλόμενοι, συνετάχθη το παρόν σε τρία (3) πρωτότυπα, και αφού διαβάσθηκαν και υπογράφηκαν από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

—