



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 2084

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Α΄ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

**Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
διακηρύσσει ότι :**

Υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της αριθμ.793/31-3-2014 αρχικής μας διακήρυξης, επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου κατάλληλου για τη στέγαση του **Αρχείου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας**.

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να βρίσκεται στη Λαμία και σε απόσταση 500 μέτρων από το κέντρο, να διαθέτει δε **χώρους συνολικής επιφάνειας 250 τ.μ.** (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατύσκαλων και κοινοχρήστων διαδρόμων), που θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά για αρχείο.

Το ακίνητο πρέπει να έχει χρήση αποθήκη.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **πεντακοσίων ευρώ (500,00 €)**. Το μίσθωμα που τελικά θα προκύψει από τη Δημοπρασία θα παραμείνει σταθερό για μια τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως από την έναρξη του τέταρτου έτους της μίσθωσης κατά ποσοστό ίσο με την μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου, όπως αυτή η μεταβολή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή.

Η μίσθωση αρχίζει από την εγκατάσταση της υπηρεσίας στο μίσθιο, που αποδεικνύεται από το πρωτόκολλο παραλαβής του ακινήτου και λήγει με την πάροδο 12 ετίας, η δε δημοπρασία θα διεξαχθεί στις **15-10-2014** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ.** στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Φθιώτιδας, στη Λαμία - οδός Αβέρωφ 14.

Το πλήρες κείμενο της αρχικής διακήρυξης μπορούν να λάβουν οι ενδιαφερόμενοι από την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Φθ/δας (τηλ: 22310 46512)

Λαμία 30 - 9 - 2014

**Η Προϊσταμένη
Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Φθ/δας**

**Πρασά Παρασκευή
Τοπ. Μηχ/κος με βαθμό Γ΄**