

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1^η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΕΙΟ - ΠΑΤΗΣΙΩΝ**

ΑΡ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 225/16

**ΣΥΜΒΑΣΗ (ποσού : 21.665,28 € με ΦΠΑ)
Για την συντήρηση των ανελκυστήρων του νοσοκομείου.**

Α΄ ΠΡΟΚΑΤΑΡΤΙΚΑ

Χρονολογία κατάρτισης : 4-11-2016

Τόπος κατάρτισης :

Στα γραφεία του Κωνσταντοπούλειου - Πατησίων Νοσοκομείου

Ημερομηνία λήξης : 3-11-2017 με δικαίωμα μονομερούς δίμηνης παράτασης

Συμβαλλόμενοι :

1.Ο ΚΟΥΡΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ Διοικητής του Νοσοκομείου νόμιμος εκπρόσωπος του Κωνσταντοπούλειου - Πατησίων Νοσοκομείου Ν Ιωνίας καλούμενος στο εξής "Νοσοκομείο" και

2.Η εταιρεία Χ.ΒΕΡΕΜΗΣ ΟΤΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Λεωφ.Ηρακλείου 151-153,Ηράκλειο Αττικής, τηλ.2108200500, ΦΑΞ 2108213480, ΑΦΜ 094208578, νόμιμα εκπροσωπούμενη από καλούμενη στο εξής " Προμηθευτής "

Β΄ ΟΡΟΙ

Το "Νοσοκομείο" έχοντας υπόψη :

1. Την αριθμ 24/16 διακήρυξη του πρόχειρου διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης ανελκυστήρων για τις ανάγκες του Νοσοκομείου
2. Την από 26-10-2016 (12^η Εκτ Συν Θέμα Α 7) απόφαση Δ.Σ με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού

α ν α θ έ τ ε ι

στον "Συντηρητή" τις εργασίες που αναφέρονται και περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 4 της παρούσας με τους παρακάτω όρους:

ΑΡΘΡΟ 1^ο

ΠΛΗΡΩΜΗ /ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται μετά από την από την οριστική ποιοτική και ποσοτική των υπηρεσιών συντήρησης .

Σε περίπτωση που η πληρωμή του συμβασιούχου καθυστερήσει από το νοσοκομείο εξήντα (60) ημέρες από την υποβολή του τιμολογίου πώλησης από αυτόν το νοσοκομείο καθίσταται υπερήμερο και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από τον συμβασιούχο .

Για τα νοσοκομεία εφαρμόζεται το άρθρο 5 του Ν 2955/01

Για την εξόφληση ο "Προμηθευτής" θα προσκομίζει

1. Τιμολόγιο

2. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας αν το ποσό υπερβαίνει τα 300 ευρώ.

Τον "Συντηρητή" θα βαρύνουν

α) Ποσοστό 2 % επί της καθαρής αξίας Ν 3580/07

γ) Παρακράτηση φόρου 8% (Ν 2198 άρθρο 24)

δ) Ποσοστό 0,10 % υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ

ΑΡΘΡΟ 2^ο

Για ότι δεν ρυθμίζεται με την παρούσα σύμβαση θα ισχύουν οι όροι της αριθ Π26/16 Διακήρυξης του "Νοσοκομείου" και η κείμενη σχετική νομοθεσία .

ΑΡΘΡΟ 3^ο

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Εκτός των νομίμων και συμβατικών απαγορεύσεων , απαγορεύεται στον προμηθευτή να εκχωρήσει την χορηγία σε οποιονδήποτε τρίτο , να ενεχυριάσει ή να μεταβιβάσει οποιαδήποτε απαίτηση απορρέει από την παρούσα σύμβαση χωρίς προηγούμενη γραπτή συναίνεση του νοσοκομείου .

Από την απαγόρευση αυτή εξαιρούνται οι τράπεζες που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα και οι Α.Ε διαχείρισης απαιτήσεων που διέπονται από τις διατάξεις του Ν 1905/90 ΦΕΚ 147/15-11-90 .

Στις περιπτώσεις που εκδοθεί ένταλμα και επιταγή στο όνομα του προμηθευτή, υποχρεούται ο προμηθευτής να αποδώσει τα ποσά των τιμολογίων που έχει εισπράξει κα είναι εκχωρημένα , στις τράπεζες και στις Α.Ε διαχείρισης απαιτήσεων που διέπονται από τις διατάξεις του παραπάνω νόμου , με τους οποίους έχει συναφθεί η μεταξύ τους σύμβαση εκχώρησης . Στην περίπτωση που τα τιμολόγια είναι ενεχυριασμένα να αναγράφεται η τράπεζα ή το πιστωτικό ίδρυμα που έχουν ενεχυριασθεί σε εμφανές σημείο του τιμολογίου .

2. Ο "Ανάδοχος" δηλώνει και συνομολογεί ότι έλαβε γνώση όλων των όρων και περιορισμών της σύμβασης αυτής και ότι με βάση αυτούς και μόνο θα λύνεται κάθε διαφορά ή αμφισβήτηση και κάθε διένεξη για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία .

Επίσης συμφωνείται ότι για κάθε τροποποίηση όρου της σύμβασης , πρόσθετη συμφωνία , παροχή διευκόλυνσης , παράταση χρόνου εκτέλεσης κ.λ.π. δεν μπορούν να αποδειχθούν παρά μόνο έγγραφα και αποκλείεται κάθε άλλο μέσο απόδειξης .

3. Η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια σε περίπτωση που αναδειχθεί συντηρητής από τη 1^η ΥΠΕ Αττικής ή άλλη Κεντρική Υπηρεσία .

ΑΡΘΡΟ 4^ο

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

1. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Η παρούσα αφορά τους δώδεκα ανελκυστήρες που είναι εγκατεστημένοι στο Κωνσταντοπούλειο Νοσοκομείο και δύο ανελκυστήρες που είναι εγκατεστημένοι στο Νοσοκομείο Πατησίων, χωρίς να περιλαμβάνονται τυχόν ανταλλακτικά, πλην των αναλωσίμων υλικών.

2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

Ο ανάδοχος εντός μηνός από την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να επιθεωρήσει λεπτομερώς τους ανελκυστήρες του Νοσοκομείου και να συντάξει τεύχος παρατηρήσεων με τα προβλήματα λειτουργίας του κάθε ανελκυστήρα και τις απαραίτητες ενέργειες που πρέπει να γίνουν για την αποκατάστασή τους, σύμφωνα με το άρθρο 4 της Κ.Υ.Α. Οικ. Φ9.2/29362/1957 (ΦΕΚ 1797Β/21.12.05).

Το Κωνσταντοπούλειο Νοσοκομείο διαθέτει τους παρακάτω ανελκυστήρες:

A/A	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ	ΤΥΠΟΣ CONTROL	ΧΡΗΣΗ	ΣΤΑΣΕΙΣ
1	№ 1- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	OTIS MCS 220 OVf	ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ	8
2	№ 2- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	OTIS MCS 220 OVf	ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ	8
3	№ 3- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	MAC 2 ΤΑΧΥΤΗΤΩΝ	ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ	7
4	№ 4- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	MAC 2 ΤΑΧΥΤΗΤΩΝ	ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ	8
5	№ 5- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	STAGE 2 ΤΑΧΥΤΗΤΩΝ	ΚΟΥΖΙΝΑΣ	4
6	№ 6- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	STAGE 2 ΤΑΧΥΤΗΤΩΝ	ΙΑΤΡΩΝ	8
7	№ 7- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	MAC VF	ΑΣΘΕΝΟΦΟΡΟΣ	8
8	№ 8- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	OTIS MCS 220 OVf	ΑΣΘΕΝΟΦΟΡΟΣ	8
9	№ 9- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	OTIS PELE CONTROL	ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗΣ	2
10	№ 10- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	OTIS PELE CONTROL	ΚΟΥΖΙΝΑΣ	4
11	№ 11- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	OTIS PELE CONTROL	ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΟΥ	2
12	№ 12- ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	OTIS MCS 120	ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΙΑΤΡΩΝ	2

Το Νοσοκομείο Πατησίων διαθέτει τους παρακάτω ανελκυστήρες:

--

A/A	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ	ΤΥΠΟΣ CONTROL	ΧΡΗΣΗ	ΣΤΑΣΕΙΣ
1	№ 1- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	OTIS MCS 220M OVF20	ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ	7
2	№ 2- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	OTIS MCS 220M OVF20 CRO	ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ	4

Θα γίνονται δύο συντηρήσεις το μήνα και θα περιλαμβάνονται τουλάχιστον οι εξής εργασίες:

1. Εξέταση των τοιχωμάτων, της οροφής και του πυθμένα του φρέατος.
2. Έλεγχος-επιθεώρηση ισοζυγισμού των ευθυντηρίων ράβδων.
3. Έλεγχος του εύκαμπτου καλωδίου και του κυτίου συνδέσεως.
4. Επιθεώρηση και καθαρισμός των διακοπών ασφαλείας.
5. Επιθεώρηση συσκευής αρπάγης και έλεγχος της καλής λειτουργίας του αντίστοιχου διακόπτη.
6. Έλεγχος λειτουργίας διακοπών τέρματος διαδρομής και κινητού δαπέδου θαλαμίσκου.
7. Έλεγχος των σημείων πρόσδεσης των συρματόσχοινων με τον θαλαμίσκο και το αντίβαρο καθώς και του ίδιου του συρματόσχοινου σε όλο το μήκος του για μηχανική καταπόνηση ή άλλη φθορά.
8. Έλεγχος για ολίσθηση των συρματόσχοινων επί της τροχαλίας τριβής και του ρυθμιστή ταχύτητας.
9. Λίπανση όλων των κινητών εξαρτημάτων.
10. Έλεγχος της καλής λειτουργίας του κουδουνιού κινδύνου.
11. Έλεγχος της καλής κατάστασης των φερμουίτ της πέδης και των πέδων των ευθυντηρίων ράβδων.
12. Συμπλήρωση λαδιού στο κιβώτιο του ατέρμονα και στο κιβώτιο αυτόματου διακόπτη.
13. Έλεγχος και ωμομέτρηση όλων των κυκλωμάτων της ηλεκτρικής εγκατάστασης.
14. Έλεγχος καλής λειτουργίας ηλεκτρονόμου προστασίας τάσης.
15. Έλεγχος για την καλή λειτουργία και την καλή εν γένει κατάσταση της κομβιοδόχης του θαλαμίσκου και εξωτερικά σε κάθε στάση.
16. Έλεγχος των υδραυλικών συστημάτων (αντλία, σωληνώσεις, υδραυλικά πιστόνια κλπ) του υδραυλικού ανελκυστήρα(παλαιό κτίριο).
17. Έλεγχος εν γένει της ηλεκτρικής εγκατάστασης και των κατασκευαστικών στοιχείων ασφαλείας του ανελκυστήρα, όπως αυτά αναφέρονται στο παράρτημα IV της ΥΑ Φ9 .2/οικ.32803/1308/97.
18. Έλεγχος εν γένει των ηλεκτρονικών διατάξεων και κυκλωμάτων (για τους ανελκυστήρες που διαθέτουν ηλεκτρονική πλακέτα λειτουργίας). Ο συντηρητής θα πρέπει να διαθέτει προσωπικό με αποδεδειγμένη εμπειρία για τον αντίστοιχο τύπο των ηλεκτρονικών συστημάτων του κάθε ανελκυστήρα, προκειμένου να αποφευχθούν βλάβες από άστοχες ενέργειες.

19. Γενικός καθαρισμός του χώρου του μηχανοστασίου, φρέατος κλπ, και απομάκρυνση τυχόν άχρηστων ή άσχετων με τη λειτουργία του ανελκυστήρα υλικών.

Η συντήρηση θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες του εργοστασίου και τις διατάξεις του νόμου περί συντηρήσεως ανελκυστήρων όπως αναγράφονται στο Βιβλιάριο Συντηρήσεων και Επιθεωρήσεων Ανελκυστήρων.

3. ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Ο συντηρητής υποχρεούται, πέραν των καθοριζομένων περιοδικών συντηρήσεων, να επιλαμβάνεται βλάβης όταν ειδοποιηθεί από το Νοσοκομείο εντός δύο (2) ωρών από την ειδοποίηση (τηλεφωνικά και με ταυτόχρονη αποστολή τηλεομοιοτυπίας) διαφορετικά θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα ύψους διπλάσιου της ημερήσιας αποζημίωσης για κάθε ώρα καθυστέρησης. Οφείλει δε να ενημερώσει την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου εγγράφως για τη βλάβη εντός της επόμενης εργάσιμης ημέρας.

Εάν παρέλθει χρόνος πέραν των 12 ωρών χωρίς να προσέλθει τεχνικός για αποκατάσταση της βλάβης τότε το Νοσοκομείο αφενός θα έχει το δικαίωμα να καλέσει άλλο συνεργείο για αποκατάστασή της με δαπάνη του δεύτερου συμβαλλόμενου αφ' ετέρου μπορεί να καταγγείλει τη σύμβαση αζημίως για το Νοσοκομείο και απαιτώντας οποιαδήποτε ζημία υπέστη το Νοσοκομείο.

Ο συντηρητής υποχρεούται να διαθέτει τηλέφωνο αναγγελίας βλαβών επί εικοσιτετραώρου λειτουργίας όλες τις ημέρες της εβδομάδας όπου θα απαντά εξουσιοδοτημένος υπάλληλος του συντηρητή.

4. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο συντηρητής οφείλει να συμπληρώνει το ημερολόγιο που θα φυλάσσεται στο χώρο του κέντρου παροχής και στο οποίο θα καταχωρεί τις ημερομηνίες επισκέψεως της εγκατάστασης, τις εργασίες που εκτελεί καθώς και τις παρατηρήσεις και τα συμπεράσματα που θα προκύπτουν.

Ο συντηρητής υποχρεούται στη σύναψη ασφαλιστηρίου ατυχημάτων (για σωματικές βλάβες ή θάνατο ατόμου, για υλικές ζημιές, για ομαδικό ατύχημα και συνολική ευθύνη εταιρείας) το οποίο θα αναγράφεται στην προσφορά του σύμφωνα με την ισχύουσα ασφαλιστική νομοθεσία και το οποίο θα παραδοθεί στο Νοσοκομείο εντός 5 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

Μετά από κάθε συντήρηση ο συντηρητής θα καταγράφει το είδος συντήρησης που έγινε καθώς και τυχόν παρατηρήσεις του, τις οποίες θα υπογράφουν ο τεχνίτης συντηρητής και ο τεχνικός του Νοσοκομείου. Το Βιβλίο Συντηρήσεων και Επιθεωρήσεων Ανελκυστήρων θα βρίσκεται σε χώρο υποδειγμένο από το Νοσοκομείο.

Εκτός από το Βιβλίο Συντηρήσεων και Επιθεωρήσεων Ανελκυστήρων θα τηρείται βιβλίο παρατηρήσεων και βλαβών από το οποίο θα ενημερώνεται ο τεχνίτης συντηρητής.

Η συμπλήρωση του βιβλίου επιθεώρησης και η ανά δεκαπενθήμερο παρουσία εξειδικευμένου προσωπικού για την τακτική συντήρηση αποτελεί τεκμήριο για την πιστοποίηση της μηνιαίας συντήρησης των ανελκυστήρων.

Ο συντηρητής θα αναλάβει την πλήρη ευθύνη καλής λειτουργίας των ανελκυστήρων, με την προϋπόθεση ότι δεν θα επέμβει σε αυτούς άλλο πρόσωπο και το Νοσοκομείο θα προσκομίζει εγκαίρως τα ανταλλακτικά.

Ο συντηρητής αναλαμβάνει με ευθύνη του το κόστος του ελέγχου των ανελκυστήρων από τον αρμόδιο φορέα, διενεργώντας ένα έλεγχο ανά έτος και πιθανόν επανέλεγχο αν προταθούν παρατηρήσεις από το φορέα.

Για κάθε βλάβη θα γίνεται γνωμάτευση και θα αποστέλλεται οικονομική προσφορά με το κόστος επισκευής. Εφόσον κριθεί απαραίτητο το Νοσοκομείο θα μπορεί να ζητήσει οικονομική προσφορά από άλλη εταιρεία και να επιλέξει την πιο συμφέρουσα.

5. ΕΥΘΥΝΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1418/1984 (άρθρο 7) του Π.Δ. 609/1985 (άρθρα 34, 45, 46), του Ν.3263/2004, της Κ.Υ.Α. Οικ. Φ9.2/29362/1957 (ΦΕΚ 1797Β/21.12.05), του προτύπου ΕΛΟΤ EN 81-1 με όλα τα παραρτήματα καθώς και όλων των αποφάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, όπως αυτά ισχύουν, «περί κατασκευής, εγκατάστασης, λειτουργίας και συντήρησης ηλεκτροκινήτων ανελκυστήρων» τόσο για την ασφαλή και απρόσκοπτη λειτουργία των ανελκυστήρων όσο και για την ποιότητα και αντοχή των υλικών, μόνος υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος συντηρητής. Ο κάθε είδους έλεγχος που θα ασκείται από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου δεν απαλλάσσει τον συντηρητή από αυτή την ευθύνη, σύμφωνα με το άρθρο 28 του Π.Δ. 609/1985.

2. Επίσης ο συντηρητής, θα είναι εξ ολοκλήρου ο μόνος υπεύθυνος για την επιλογή των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, για τη χρησιμοποίησή τους και για την όλη εκτέλεση της εργασίας συντήρησης των ανελκυστήρων, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, των αντίστοιχων Προτύπων Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΛΟΤ EN 81-1, Κ.Υ.Α. Οικ. Φ9.2/29362/1957 (ΦΕΚ 1797Β/21.12.05) και των λοιπών εγκεκριμένων συμβατικών τευχών.

Οποιοδήποτε κύριο υλικό είναι ή θα εγκατασταθεί στους ανελκυστήρες θα πρέπει να έχει σήμανση "CE" ακολουθούμενο από την συγκεκριμένη οδηγία και το ισχύον Ευρωπαϊκό Πρότυπο για το οποίο έχει κατασκευασθεί. Υλικά και εξαρτήματα εγκατεστημένα που επιτελούν την ίδια εργασία θα είναι του αυτού κατασκευαστή. Επίσης όλα τα κύρια υλικά θα πρέπει να συνοδεύονται από παραστατικά έγγραφα - τεχνικά εγχειρίδια, τα οποία θα παραδώσει ο συντηρητής και βάσει των οποίων θα είναι δυνατόν να γίνεται από εξειδικευμένο προσωπικό οποιαδήποτε εργασία συντήρησης, επισκευής και αντικατάστασης.

3. Για κάθε υποχρέωση συντηρητή, ευθύνεται τόσο το φυσικό πρόσωπο που εκτελεί τη συντήρηση όσο και το νομικό πρόσωπο με το οποίο συνδέεται το φυσικό πρόσωπο δια σχέσεως εξαρτημένης εργασίας.

4. Για την εξασφάλιση σωστής και υπεύθυνης εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης ανελκυστήρα, πρέπει ο υπεύθυνος του συνεργείου συντήρησης κάθε τρεις μήνες τουλάχιστον να πραγματοποιεί τους σχετικούς ελέγχους και με μέριμνά του να ενημερώνεται στην αντίστοιχη θέση το βιβλίο συντήρησης.

Ομοίως ο υπεύθυνος συντηρητής παρίσταται και ενημερώνει το βιβλίο συντήρησης σε όλες τις περιπτώσεις αποκατάστασης σοβαρών βλαβών και αντικατάστασης ή αλλαγής εξαρτημάτων και στοιχείων του ανελκυστήρα.

6. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση θα ισχύει για διάστημα ενός έτους, με μονομερές δικαίωμα του Νοσοκομείου παράτασης για δύο μήνες.

Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί με τη σύμφωνη γνώμη του συντηρητή για δέκα επιπλέον μήνες.

7. ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ - ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ

Ο συντηρητής θα αναλαμβάνει την προμήθεια των λιπαντικών συντήρησης των ανελκυστήρων και των υλικών καθαρισμού. Δεν έχει όμως την υποχρέωση για αντικατάσταση των λαδιών στους κινητήριους μηχανισμούς των ανελκυστήρων καθώς και των υλικών εξαρτημάτων τους που υπόκεινται σε φθορά από συνήθη ή κακή χρήση.

Ο ΣΥΝΤΗΡΗΤΗΣ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΚΟΥΡΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ