



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΕΡΓΟ: " ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ
ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ 3^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ "**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ**

**Λιβαδειά: 25 /08/2015
Αρ. Πρωτ.: 22369**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ:

**«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ 3^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ »**

ΠΟΣΟΥ: 137.688,12 €

**ήτοι (82.214,49 € αξία εργασιών + 14.798,61 € εργολαβικό όφελος + 14.551,97 €
απρόβλεπτα + 376,49 € αναθεώρηση) και 25.746,56 € για Φ.Π.Α.).**

Στη Λιβαδειά σήμερα την 25η του μηνός Αυγούστου του έτους 2015 ημέρα Τρίτη, στο Δημαρχείο Λιβαδειάς, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Λεβαδέων, νομίμως εκπροσωπούμενος για την υπογραφή της παρούσας σύμβασης από τη Δήμαρχο Λεβαδέων κα Γιώτα Πούλου που θα καλείται εφ' εξής στην παρούσα σύμβαση ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ και

2. Ο Βαρελάς Φώτης του Ιωάννη Πολιτικός Μηχανικός, ως εκπρόσωπος της αναδόχου «ΑΦΟΙ ΒΑΡΕΛΑ Α.Ε. » με διακριτικό τίτλο «ΕΧΕΛΙΧΙΣ Α.Ε. » με έδρα τη Χαλκίδα, οδός Αβάντων 50 Τ.Κ. 34100 με ΑΦΜ 999189530 ΔΟΥ Χαλκίδας

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν

Ο Πρώτος από τους συμβαλλομένους με την ανωτέρω ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

- Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- Το άρθρο 208 του Ν. 3463 / 2006 , « Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας » .
- Τις διατάξεις του Ν. 3669/2008 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων» (ΚΔΕ) .
- Το γεγονός ότι υπάρχει η δυνατότητα χρησιμοποίησης των επί ελασσον δαπανών σύμφωνα με τους περιορισμούς και τις προϋποθέσεις που ορίζει η παράγραφος 1 του άρθρου 4 του Ν.3481/2006.
- Την υπ' αριθμόν 386 / 2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λεβαδέων με την οποία ψηφίσθηκε και εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός του Δήμου Λεβαδέων του έτους 2015
- Την υπ' αριθμό 2356 /270994/14-01-2015 (ΑΔΑ: 7Η6ΕΟΡ10-ΔΤ0) απόφαση της Γενικής Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδας με την οποία επικυρώθηκε ο Προϋπολογισμός εσόδων –εξόδων Δήμου Λεβαδέων Οικονομικού έτους 2015 και του Ετήσιου Προγράμματος Δράσης 2015,

- Το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Λεβαδέων το οποίο αποτελεί Παράρτημα του Ετήσιου Προγράμματος Δράσης
- Την υπ' αριθμό 34/2015 Τεχνική Μελέτη προϋπολογισμού 220.000,00 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.)
- Την υπ' αριθμόν 46 /18-02-2015 (ΑΔΑ:7ΜΔ1ΩΛΗ-Ρ87) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λεβαδέων με την οποία έγινε αποδοχή της υπ' αριθμ. 411/26-01-15, απόφαση του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής – Πράσινο Ταμείο με την οποία εντάχθηκε η εν πράξη του έργου με τίτλο : «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ 3^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ »
- Την υπ' αριθμό 76 /20-03-15 (ΑΔΑ:7ΦΨΧΩΛΗ-ΓΣΥ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης διάθεσης πίστωσης.
- Την υπ' αριθμόν 76/ 11-03-2015 (ΑΔΑ:ΩΦΤΘΩΛΗ-ΔΑΧ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λεβαδέων με την οποία παραλήφθηκε η υπ' αριθμό 34 /2015 Τεχνική Μελέτη του έργου
- Την υπ' αριθμόν 108 /06-04-2015 (ΑΔΑ:ΒΖ16ΩΛΗ-ΙΡΠ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λεβαδέων με την οποία εγκρίθηκε ο τρόπος δημοπράτησης του έργου
- Την υπ' αριθμό 124 /24-04-2015 (ΑΔΑ:Ψ7ΘΣΩΛΗ-19Θ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί κατάρτισης όρων διακήρυξης.
- την υπ' αριθμό 10293 / 27-04-2015 δημοσίευση της Περίληψης Διακήρυξης Διαγωνισμού του ανωτέρου έργου στις εφημερίδες, Ναυτεμπορική, Ηχώ των Δημοπρασιών, Βοιωτική Ώρα, Σκυτάλη, Διάβημα και στο ΦΕΚ.
- Την υπ' αριθμό 258/22-09-2014 (ΑΔΑ:ΩΔΨ6ΩΛΗ-Η48) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί συγκρότησης Επιτροπής Διεξαγωγής Διαγωνισμών
- Την απόφαση 216 / 30-06-2015 (ΑΔΑ:7ΛΨΡΩΛΗ-ΥΙΣ) της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το υπ' αριθμ. 15992/11-06-15 Πρακτικό του Επαναληπτικού Διαγωνισμού του έργου, που έγινε στις 11-06-2015 με τη διαδικασία «ανοικτή δημοπρασία» της παρ. α) του άρθρου 3 του Ν.3669/2008 (ΚΔΕ) για την επιλογή αναδόχου για την κατασκευή του έργου και σύμφωνα με το σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών, σε συμπληρωμένο τιμολόγιο ομαδοποιημένων τιμών της υπηρεσίας, με έλεγχο ομαλότητας των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 6 του Ν.3669/2008 (ΚΔΕ), για την ανάδειξη αναδόχου του έργου της επικεφαλίδας καθώς και το με αριθμό πρωτ. 1238/127706/21-07-2015 Έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης περί ελέγχου νομιμότητας της παραπάνω απόφασης (ΑΔΑ:Ω1Υ9ΟΡ10-Ο75) .
- Το υπ' αριθμό 19663/ 15-07-2015 έγγραφο Κοινοποίησης της Απόφασης έγκρισης της κατακυρωτικής απόφασης , προς πίνακα αποδεκτών και αποδεικτικά FAX αποστολής , παραλαβής
- Την με αριθμό πρωτ. 19721 / 15-07-2015 Πρόσκληση στο μειοδότη για την επικαιροποίηση των δικαιολογητικών του άρθρου 26 του Ν.3669/2008
- Την με αριθμό 20505/ 27-07-2015 αίτηση του μειοδότη (αρ. πρωτ. εισ.) με την οποία υπέβαλε τα παραπάνω δικαιολογητικά
- Την υπ' αριθμό 253 / 10-08-2015 (ΑΔΑ:6Γ1ΣΩΛΗ-225) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δ. Λεβαδέων περί ελέγχου δικαιολογητικών για τη σύναψη σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης ,
- Την υπ' αριθμ. 21568 /10-08-2015 πρόσκληση της Υπηρεσίας προς τον Ανάδοχο για υπογραφή σύμβασης.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων την εκτέλεση του έργου :

«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ 3^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ»

σύμφωνα με τα ακόλουθα:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3669/2008 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά την διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της Νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπ' όψη έργο.
2. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με την σειρά ισχύος που αναφέρονται στη Διακήρυξη.
3. Την οικονομική προσφορά του Αναδόχου, όπως υποβλήθηκε από τον ανάδοχο.
4. Την με αριθμό 216 / 30-06-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με την οποία ανεδείχθη ανάδοχος

Ο Δεύτερος των συμβαλλομένων ανάδοχος του ανωτέρου έργου και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του , αφού έλαβε υπ' όψη του όλα τα ανωτέρω ,

ΑΝΑΛΑΜΒΑΝΕΙ

Την κατασκευή του έργου: **«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ 3^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ»**

με έκπτωση τριάντα επτά και σαράντα ένα εκατοστά τοις εκατό (37,41 %) σύμφωνα με την από 19-05-2015 οικονομική του προσφορά στον διαγωνισμό και αυτός με την σειρά του ανεπιφύλακτα την αποδέχεται σύμφωνα με τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες:

1. Αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου
2. Η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση τον δεσμεύει απολύτως και ότι δεν δικαιούται να προσβάλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη .
3. Αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας , τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του άρθρου 30 (παράγραφος 5-10) του Ν. 3669 / 2008 , όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο .
4. Ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών .
5. Ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του , όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ) και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης , δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή / και παράτασης προθεσμίας εξ' αιτίας αυτού του λόγου .
6. Ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφάλειας , εργοταξιακής σήμανσης , περί μέτρων υγιεινής κ.λ.π. , αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος , ποινικά και αστικά , για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη την διάρκεια του έργου , εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων .
7. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου , κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών , και

κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών .

8. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με την Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα , ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως , έστω κι αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση , αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα , ευθύνη και δαπάνη , απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από την χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης .
9. Ακολούθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων «ΑΦΟΙ ΒΑΡΕΛΑ Α.Ε. » με διακριτικό τίτλο «EXELIXIS Α.Ε. », ως οριστικός ανάδοχος του ανωτέρου έργου , δήλωσε , ότι η έδρα του βρίσκεται στην οδό Αβάντων 50 Χαλκίδα Τ.Κ. 34100, τηλέφωνο 22210-29000 και FAX : 22210-86162.
10. Κατέθεσε την επισυναπτόμενη στο παρόν εκδιδόμενη από το Ενιαίο Ταμείο Ανεξάρτητα Απασχολούμενων , (Ε.Τ.Α.Α. – ΤΣΜΕΔΕ) εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης με αριθμό Νο 52739/11-08-15, ποσού 5.600,00 €, (ποσοστού 5 % ε επί του συμβατικού αντικειμένου χωρίς Φ.Π.Α.), η οποία ελέγχθηκε ως προς την γνησιότητά της.

Η ολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε τρεις (3) μήνες και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης (σύμφωνα με τη διακήρυξη και την Ε.Σ.Υ.).

Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και την ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου .

Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης , ειδικότερα τα άρθρα 9 και 10 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).

Η υπ' όψη εργολαβία της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής – Πράσινο Ταμείο .

Υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου , νομίμους φόρους ,

Επίσης ο Ανάδοχος υποχρεούται στην κατάρτιση Φακέλου Ασφάλειας & Υγιεινής (Φ.Α.Υ.) , και στην κατάρτιση - συμπλήρωση αυτού (Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ), που περιέχεται στα συμβατικά τεύχη του έργου .

Κατά τη διάρκεια του έργου και μέχρι τη λήξη της συνολικής προθεσμίας πρέπει να έχουν γίνει όλες οι εργαστηριακές δοκιμές του έργου που προβλέπονται είτε από την ΕΣΥ είτε από τις ισχύουσες ΠΤΠ (σύμφωνα με τις Νομοθετικές διατάξεις του Ν. 3669 / 2008) .

Εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την εκκίνηση της προθεσμίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην επιβλέπουσα υπηρεσία, χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου υπό μορφή τετραγωνικού πίνακα εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 46 του Ν. 3669 / 2008 .

Παρατάσεις στην συνολική προθεσμία δίνονται μόνο εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 48 του Ν. 3669 / 2008 .

Μετά τη βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα δεκαπέντε (15) μηνών, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 74 του Ν. 3669 / 2008 .

Η παρούσα συντάχθηκε , αναγνώσθηκε , βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλόμενους σε έξι (6) γνήσια όμοια πρωτότυπα , από τα οποία , δύο (2) παρέλαβε ο

δεύτερος των συμβαλλομένων ενώ τα υπόλοιπα τέσσερα (4) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας .

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΠΟΥΛΟΥ ΓΙΩΤΑ

ΒΑΡΕΛΑΣ .ΦΩΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ