

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΣΔΟΕ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, ΠΕΛΣΟΥ & ΝΟΤΙΩΝ ΙΟ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΡΙΠΟΛΗΣ**

ΑΔΑ:

**ΤΡΙΠΟΛΗ, 04/02/2015
Αρ. Πρωτ. : 802**

Ταχ. Δ/ση : ΣΤ.ΒΟΥΛΓΑΡΗ
Ταχ. Κώδικας : 22100
Πληροφορίες : Τασσόπουλος Αρ.
Τηλέφωνο : 2710 221271
FAX : 2710 232729
E-mail : sdoe20pd@ggps.gsis

ΘΕΜΑ: «Απόφαση ανάθεσης για τον καθαρισμό του κτιρίου του ΣΔΟΕ Π.Δ. ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ-ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ & ΝΟΤ.ΙΟΝ. ΝΗΣΩΝ (ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΡΙΠΟΛΗΣ) »

ΑΠΟΦΑΣΗ Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

-  Το Ν. 2286/95: “Προμήθειες του Δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων”.
-  Το Ν. 2362/95: “Κώδικας Δημόσιου Λογιστικού, έλεγχος των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις”, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Ν.3871/10(ΦΕΚ 141/Α/17.08.10) “Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη”.
-  Το Ν.3861/2010 “Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
-  Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3β του Ν. 2362/95 «περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του Ν. 3943/2011.
-  Την αριθ. 35130/739(ΦΕΚ1291/11.08.10) Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών “Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων.
-  Το Π.Δ. 284/88: “Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών”.
-  Το Π.Δ. 185/09 : “Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών”.
-  Το Π.Δ. 118/07(ΦΕΚ 150/Α/07): “Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου”.
-  Το Π.Δ. 113/2010(ΦΕΚ 194/Α/2010): “Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες”.
-  Το Ν.4144/2013 άρθρο 22, τροποποίηση του Ν.3863/2010(ΦΕΚ115Α/15-7-2010) Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις

-    Τον Ν. 2859/2000 «Κύρωση Κώδικα Νόμου Προστιθέμενης Αξίας» (ΦΕΚ Α'248), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3845 (ΦΕΚ65Α/06.05.2010) σχετικά με την αύξηση των συντελεστών Φ.Π.Α. από 01/07/2010.
-    Τον Ν.4013/2011, για τη σύσταση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
-    Την με αρ. πρωτ. **Δ6Α1082591 ΕΞ 212/24-05-2012. (ΦΕΚ 1741/Β 25-05-2012)** απόφαση του Υπουργού Οικονομικών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων καθώς και της εξουσίας να υπογράφει «Με εντολή Υπουργού» ο Προϊστάμενος ΣΔΟΕ Π.Δ. ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ-ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ & ΝΟΤ.ΙΟΝ. ΝΗΣΩΝ (ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΡΙΠΟΛΗΣ)
-    Το αρ.**2/87033/24-9-2013** έγγραφο της Γενικής Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών για κατάργηση θέσεων προσωπικού ΙΔΑΧ.
-    Τις προσφορές των **εταιρειών:** α)ΚΑΜΠΙΣΙΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ **361,35€** αξία πλέον Φ.Π.Α. , β)ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Α & ΣΙΑ ΟΕ **367,79€** αξία πλέον Φ.Π.Α, γ)ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ – ΚΕΤΖΑΚΗΣ Γ Ο.Ε **910,00€** αξία πλέον Φ.Π.Α
-    Την με αρ. πρωτ. **346/19-01-2015** απόφαση ανάληψης, και τον α/α **7328** του Βιβλίου εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Υ.Δ.Ε.
-    Την άμεση ανάγκη για καθαρισμό του κτιρίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Αναθέτουμε στην εταιρεία **ΚΑΜΠΙΣΙΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ** την υλοποίηση του έργου του καθαρισμού του κτιρίου ΣΔΟΕ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ – ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ & ΝΟΤΙΩΝ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΡΙΠΟΛΗΣ επί της οδού ΣΤΑΜ. ΒΟΥΛΓΑΡΗ 3 αντί της τιμής των **361,35 €, πλέον Φ.Π.Α. 23 %**, σύμφωνα με την αρ. πρωτ.**588/ 27-01-2015**. προσφορά της εταιρείας και τους όρους της παρούσας απόφασης.

Στην τιμή των **# 361,35 # €**, περιλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις **3,172%** που βαρύνουν την ανάδοχο εταιρεία, η παρακράτηση φόρου ύψους **8%** παροχής υπηρεσιών ενώ ο Φ.Π.Α δεν συμπεριλαμβάνεται και βαρύνει το δημόσιο.

Η συνολική δαπάνη ύψους **# 444,46 # €**, (**361,35 € + 83,11 € ΦΠΑ= 444,46 €**) θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του Υπ. Οικονομικών οικ. έτους 2015 με Ειδικό Φορέα **23-670** και ΚΑΕ **0875**.

Η πληρωμή της αναδόχου θα γίνεται κάθε μήνα, μετά από την παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού από τον ανάδοχο, με τη σύνταξη πρωτοκόλλου οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής του έργου από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, με έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομά του.

Ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίζει, κάθε μήνα, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για τη πληρωμή του, τα οποία είναι : έγκυρες ενημερότητες (φορολογική, ασφαλιστική), κατάσταση προσωπικού θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας , Αναλυτική και Περιοδική Δήλωση του φορέα ασφάλισης του προσωπικού (ΙΚΑ, κλπ), υπεύθυνη δήλωση ότι το προσωπικό που απασχολείται είναι ασφαλισμένο

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΘΑ ΠΑΡΑΣΧΕΘΟΥΝ

ΗΜΕΡΗΣΙΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ / ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ

...> Χώροι γραφείων...

 Αποκομιδή απορριμμάτων (2 φορές την εβδομάδα), αλλαγή πλαστικής σακούλας στα καλάθια των αχρήστων.

 Καθαρισμός γραφείων σε ελεύθερες επιφάνειες με ειδικό απορρυπαντικό (2 φορές την εβδομάδα)

 Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων δύο φορές την εβδομάδα.

 Καθαρισμός εξοπλισμού : τηλεφωνικές συσκευές , φαξ, φωτοτυπικά, εκτυπωτές με ειδικά πανιά καθαριότητας.

 Κεντρικές μονάδες Η/Υ και οθόνες (για τις οθόνες LCD καθαρισμός με ειδικό σπρέι) αποκλειστικά με ειδικά απορρυπαντικά (2 φορές την εβδομάδα)

 Καθαρισμός δύο φορές την εβδομάδα με ιδιαίτερη φροντίδα του χώρου του γραφείου, των ντουλαπιών και των επιφανειών τους, καθώς επίσης και των διαχωριστικών τζαμιών σε ολόκληρο το χώρο της Υπηρεσίας μας (τζάμια μέσα – έξω).

➤ Χώροι υγιεινής (κουζίνα και wc)

1. Καθαρισμός νεροχύτη και πλακιδίων με ειδικό υγρό καθώς επίσης και τα πέριξ αυτών, ντουλάπια, τοίχοι (2 φορές της εβδομάδα)
2. Καθαρισμός ψυγείου με ειδικό πανί και υγρό (1 φορά την εβδομάδα)
3. Καθαρίζονται μέσα – έξω οι λεκάνες, τα καπάκια και τα καζανάκια των τουαλετών και απολυμαίνονται με ειδικό υγρό (2 φορές την εβδομάδα)
4. Καθαρισμός νιπτήρων, βρυσών και πλακιδίων γύρω από αυτά δύο φορές την εβδομάδα.
5. Καθαρισμός των καθρεπτών (2 φορές την εβδομάδα)
6. Σκούπισμα – σφουγγάρισμα δαπέδων (2 φορές την εβδομάδα)
7. Αλλαγή πλαστικής σακούλας και καλάθια αχρήστων (2 φορές την εβδομάδα)
8. Διάδρομοι και χώροι αναμονής εξυπηρέτησης φορολογούμενων σκούπισμα – σφουγγάρισμα δύο φορές την εβδομάδα.

Οι σάκοι απορριμμάτων θα μεταφέρονται έξω από το κτίριο στο χώρο που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία για να τις παραλαμβάνει το απορριμματοφόρο του Δήμου.

ΤΑ ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΟΙ ΣΑΚΟΙ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ .

Ως χρόνος έναρξης των εργασιών καθαρισμού ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Η εταιρεία υποχρεούται να απασχολεί **τον ελάχιστο απαιτούμενο αριθμό ατόμων και ωρών απασχόλησης**, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του έργου, ήτοι ένα (1) άτομο, δύο (2) ώρες κάθε εργάσιμη ημέρα.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν.3863/2010

ΚΤΙΡΙΟ	ΜΗΝΙΑΙΩΣ
Αριθμός ατόμων /ώρες και ημέρες απασχόλησης ένα (1)	
Ύψος των νομίμων αποδοχών των εργαζομένων	198,75ευρώ μεικτές αποδοχές + 9,86 ευρώ επίδομα αδείας + 24,94 ευρώ δώρο Πάσχα – Χριστουγέννων
Ύψος των ασφαλιστικών εισφορών	56,84
Τ.Μ Καθαρισμού/άτομο	723,91 τ.μ
Διοικητικό κόστος	12,5
Εύλογο ποσοστό εργολαβικού κέρδους	50,00
Συλλογική σύμβαση που υπάγεται το προσωπικό Ε.Γ.Σ.Σ.Ε Π.Υ.Σ 6/28-02-2012....	

Η εταιρεία υποχρεούται να ασφαλίσει το προσωπικό της με δικές της δαπάνες για τυχόν ατυχήματα καθώς και να καταθέσει στην Υπηρεσία κατάσταση ονομάτων των υπαλλήλων που απασχολεί, θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας καθώς και να ενημερώνει για κάθε αλλαγή που γίνεται.

Ο μισθός, τα επιδόματα αδείας, δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα, οι εργοδοτικές εισφορές του ΙΚΑ, των Επιχειρησιακών Ταμείων και κάθε άλλη εισφορά που έχει σχέση με το έργο, βαρύνουν την εταιρεία.

Η εταιρεία υποχρεούται να αποκαταστήσει με δικά του έξοδα, κάθε ζημιά ή βλάβη που εξαιτίας του ή λόγω των εργασιών που εκτελεί, θα συμβεί κατά τη διάρκεια του καθαρισμού του κτιρίου.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο ανάδοχος απασχολεί αλλοδαπούς που δεν είναι εφοδιασμένοι με τα απαραίτητα δικαιολογητικά (άδεια διαμονής κλπ), τότε η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση.

Το ίδιο θα ισχύσει στην περίπτωση που απασχολεί προσωπικό, το οποίο είναι ανασφάλιστο. Στην περίπτωση που θα διαπιστώσει από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής **ότι υπάρχει πλημμελής καθαρισμός τότε μετά από εισήγησή της η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να περικόψει ποσοστό της μηνιαίας αποζημίωσης ή να καταγγείλει την σύμβαση σε περίπτωση μη συμμόρφωσης.**

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλες οι περί Κρατικών Προμηθειών Διατάξεις και η προσφορά του αναδόχου.

Κατόπιν της κοινοποίησης της παρούσας απόφασης καλείται ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας να προσέλθει στην Υπηρεσία εντός τριών (3) ημερών προκειμένου να υπογράψει τη σχετική Σύμβαση, προσκομίζοντας όλα τα νομιμοποιητικά έγγραφα εξουσιοδότησης υπογραφής της Σύμβασης καθώς και φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ.

**Ο Προϊστάμενος
του ΣΔΟΕ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ –
ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ & ΝΟΤΙΩΝ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΡΙΠΟΛΗΣ**

ΛΙΒΑΝΟΣ ΗΛΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Εταιρεία ΚΑΜΠΙΣΙΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
2. Επιτροπή παραλαβής
3. ΥΔΕ Υπ. Οικονομικών