



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ

Από το υπ' αριθμό 9/2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νέας Προποντίδας.

Αριθμ. Πίνακα: 9/2019

Αριθμ. Απόφασης: 36/2019

Περίληψη: Συμπληρωματική παραχώρηση απλής χρήσης κοινόχρηστου χώρου εντός χερσαίας ζώνης Λιμένα Νέων Μουδανιών στην Γκάνη Μαρία του Πέτρου.

Στα Νέα Μουδανιά στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Νέας Προποντίδας σήμερα την 6^η του μηνός Αυγούστου του έτους 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νέας Προποντίδας, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 535/01-08-2019 πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. κ. Κασσαμανώλης Παναγιώτας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα τέσσερα (4), ήτοι:

Παρόντες:

1) Κασσαμανώλη Παναγιώτα (Πρόεδρος), 2)Θεργιός Νικόλαος,3) Γκουντέλιας Βασίλειος (Προϊστάμενος Λιμενικής Αρχής), 4) Ουζούνης Αστέριος.

Απόντες:

1)Μηκέ - Τσέλιου Χριστίνα,2)Μωυσίδης Μωϋσής, 3) Ζωτάκης Σταύρος.

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με τα ίδια θέματα της ημερήσιας διάταξης, της αναβληθείσας από την 10η του μηνός Ιουνίου συνεδρίασης, λόγω μη απαρτίας των μελών του Δ.Σ.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των Συμβούλων την υπ' αριθμ. 487/10-07-2019 εισήγηση, που αφορά την υπ' αριθμ. 480/09-07-2019 αίτηση της Γκάνη Μαρίας του Πέτρου ,για συμπληρωματική της υπ' αριθ.

14/2019 Απόφασης του ΔΣ, για παραχώρηση απλής χρήσης κοινόχρηστου χώρου 301,72 τ.μ. εντός χερσαίας ζώνης του Αλιευτικού Καταφυγίου Νέας Καλλικράτειας ,για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ομπρελών, για το έτος 2019 .

Κατόπιν η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δ.Σ., μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ 24-9/20-10-1958 όπως τροποποιημένο και συμπληρωμένο ισχύει
2. Τον Ν.3463/06 (ΦΕΚ Α' 114/2006), «Νέος Δημοτικός Και Κοινοτικός Κώδικας».
3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός Παραλία Και Άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 285/19.12.2001).
4. Την με αρ. πρωτ. 8321.6/01/12-12/03/2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας Δ.Ο.Λ.Ε.Λ. με θέμα «οδηγίες για την εκμετάλλευση της ζώνης λιμένα στα πλαίσια της παραχώρησης του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των χώρων αυτής».
5. Το Π.Δ. 10-15/01/2015 (ΦΕΚ 7^Α) «Μεταφορά αρμοδιοτήτων του Λιμενικού Ταμείου Χαλκιδικής στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Νέας Προποντίδας».
6. Τις διατάξεις του αρθ.96 παρ.3 του Ν.4504/2017 (ΦΕΚ 184-Α/29-11-2017) « Δια βίου εκπαίδευση προσωπικού Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιώτικης Πολιτικής ,ενδυνάμωση

της διαφάνειας και της αξιοκρατίας σε θέματα αρμοδιότητας Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολίτιης , ενίσχυση της κοινωνικής συμμετοχής».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 38 παρ. 2 του Ν. 4607/19 το οποίο τροποποιεί το άρθρο 24 του Ν.2971/2001.

8. Την με αρ. πρωτ. 4/2019 απόφαση του 2^{ου} πρακτικού τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νέας Προποντίδας.

9. Την με αρ.πρωτ. 480/09-07-2019 αίτηση της Γκάνη Μαρίας του Πέτρου.

αποφασίζει ομόφωνα:

Παραχωρεί το ιδιαίτερο δικαίωμα απλής χρήσης του χώρου, έκτασης 301,72 τ.μ., στη Γκάνη Μαρία του Πέτρου με Α.Φ.Μ. 047614572,για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ομπρελών στην ορθή προβολή του καταστήματος της,υγειονομικού ενδιαφέροντος, για το έτος 2019.

Το αντίτιμο για την παραχώρηση απλής χρήσης κοινόχρηστου χώρου, έκτασης 301,72 τ.μ. για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ομπρελών , για το έτος 2019 , καθορίζεται στα 3.017,20 € .

Η παραχώρηση γίνεται με τους παρακάτω όρους:

1. Ο ενδιαφερόμενος θα συμμορφώνεται προς τις υποδείξεις της οικείας Λιμενικής Αρχής.
2. Ο ενδιαφερόμενος θα έχει όλες τις προβλεπόμενες άδειες.
3. Σε περίπτωση που αποφασισθεί από τον φορέα διοίκησης η κατασκευή λιμενικών ή άλλων δημοσίου συμφέροντος ή εξυπηρετούντων την κοινή χρήση έργων στον παραχωρημένο χώρο ή αλλαγή χρήσης αυτού, θα πρέπει ο ενδιαφερόμενος να εγκαταλείψει την χρήση του μέσα σε τακτή προθεσμία χωρίς καμιά αξίωση για αποζημίωση.
4. Το παραχωρούμενο δικαίωμα χρήσης του χώρου μπορεί να ανακληθεί για λόγους εθνικής ανάγκης, άμυνας και ασφάλειας της χώρας. Στην περίπτωση αυτή υποχρεούται ο ενδιαφερόμενος να εγκαταλείψει τη χρήση του χώρου μέσα σε τακτή από το Δ.Σ. προθεσμία, χωρίς καμιά αξίωση για αποζημίωση από το Δημόσιο ή από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Νέας Προποντίδας.
5. Ο παραχωρούμενος χώρος θα χρησιμοποιηθεί μόνο από τον ενδιαφερόμενο και δεν επιτρέπεται η εκμετάλλευση του από τρίτους, με την οποιαδήποτε μορφή εκχώρησης δικαιωμάτων.
6. Ο χώρος θα διατηρήσει τον κοινόχρηστο χαρακτήρα του και δεν θα απαγορεύεται ούτε θα παρεμποδίζεται η χρήση του για προσπέλαση του κοινού από και προς την θάλασσα , προσπέλαση για την οποία ο ενδιαφερόμενος είναι υποχρεωμένος να φροντίσει αφήνοντας διαδρόμους.
7. Απαγορεύεται αυστηρά η τοποθέτηση αντικειμένων πάνω στις ράμπες και στους διαδρόμους που χρησιμοποιούνται από τους Α.Μ.Ε.Α.
8. Απαγορεύεται στον ενδιαφερόμενο να προβεί σε οποιαδήποτε κατασκευή μόνιμου ή προσωρινού χαρακτήρα έργου , χωρίς την προηγούμενη έγκριση των αρμόδιων υπηρεσιών.
9. Με μέριμνα του ενδιαφερόμενου ο χώρος που του παραχωρείται θα διατηρείτε καθαρός και επιπροσθέτως θα λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή ρύπανσης της παραλίας και της θάλασσας, σύμφωνα με τον Ν. 747/77 (ΦΕΚ 319^Α /17-10-77), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί η χρησιμοποίηση χώρου μεγαλύτερης έκτασης από του παραχωρηθέντος, θα εφαρμόζεται η διάταξη του άρθρου 27 του Ν.2971/2001 η οποία παραπέμπει στις διατάξεις περί προστασίας Δημοτικών Κτημάτων (έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής και έκδοση πρωτοκόλλου αποζημίωσης αυθαίρετης

χρήσης από την οικεία κτηματική υπηρεσία).

ΑΔΑ: 78ΗΥ465Ι5Ν-Θ43

11. Ο παραχωρούμενος χώρος θα παραδοθεί στην πρότερη του κατάσταση μετά την λήξη της παραχώρησης.

12. Στην συγκεκριμένη απόφαση δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Π.Δ. 34/95

<<Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων>>.

13. Σε περίπτωση μη τήρησης οποιουδήποτε από τους τιθέμενους όρους, θα αίρεται η παρούσα απόφαση με νέα απόφαση του Δ.Σ. του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νέας Προποντίδας και ο ενδιαφερόμενος θα εγκαταλείπει αμέσως τη χρήση του χώρου, χωρίς καμία αξίωση για αποζημίωση.

Ακριβές απόσπασμα
Ν. Μουδανιά, 08/08/2019
Η Πρόεδρος
Κασσαμανώλη Παναγιωτα