



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «Συντήρηση - αποκατάσταση Ιερού
Ναού Κοιμήσεως της Θεοτόκου
Σελλάδων Άρτας»**

**ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 34.036,89 €
(χωρίς Φ.Π.Α.)**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Στα Ιωάννινα σήμερα στις **08** του μηνός **Ιουλίου** ημέρα **Παρασκευή** του έτους **2016** και ώρα **12.00 π.μ.** στα γραφεία της Περιφέρειας Ηπείρου, Πλατεία Πύρρου αρ. 1 μεταξύ:

α) του κ. **Αλέξανδρου Καχριμάνη Περιφερειάρχη Ηπείρου** με ΑΦΜ: 997908822 και
β) της **εργοληπτικής επιχείρησης «ΣΤΑΥΡΟΥ Ν. - ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ Μ. Ο.Ε.»** με ΑΦΜ: 998253546 η οποία σύμφωνα με το κατασταστικό σύστασης της Ομόρρυθμης εταιρείας και την τροποποίηση αυτού εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. **Μιλτιάδη Γιαννάκο** του **Κωνσταντίνου Πολιτικό Μηχανικό Ε.Δ.Ε.**, ανάδοχοι εκτελέσεως του έργου: «Συντήρηση - αποκατάσταση Ιερού Ναού Κοιμήσεως της Θεοτόκου Σελλάδων Άρτας».

Συμφώνησαν και έγιναν αποδεκτά τα πιο κάτω :

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους με την ιδιότητα που αναφέρεται πιο πάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις

1. του Ν. 1418/1984 «Δημόσια έργα & ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» και του ΠΔ 609/1985 «Κατασκευή δημόσιων έργων», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. του Ν.3669/08 (φεκ116/18-6-08) «Κύρωση της κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων
- 3 .Του Ν. 3852/2010(Φ.Ε.Κ.87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 4.Το Π.Δ.140/27-12-2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Ηπείρου» που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 233/τ. Α/27-12-2010
5. Την αριθ. 2/3-1-2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Γενικών Διευθυντών και Προϊσταμένων Διευθύνσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
6. Την αριθ. 3/3-1-2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
7. Την υπ'αριθ. 1/1-1-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου κατάταξης προσωπικού στις αντίστοιχες κενές ή προσωποπαγείς θέσεις περί «Ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων.
8. Του Ν. 4278/04-04-2014 « Φάροι, Στρατολογία και άλλες διατάξεις», άρθρο 59 « Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα».
9. Του Ν. 4281/08-08-2014 « Μέτρα στήριξης & ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», άρθρο 157 « Εγγυήσεις»
10. Της Εγκυκλίου 13/20-08-2014 «Κατάργηση Ορίων στις αναθέσεις δημοσίων έργων, μελετών και συναφών υπηρεσιών»

και λαμβάνοντας υπόψη :

1. Την αριθμ. 92628/4224/04-09-2014 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου, με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης σε βάρος του έργου της ΣΑΕΠ 530 Ηπείρου με Κ.Α. 2014ΕΠ53000002 «Συντήρηση - αποκατάσταση πολιτιστικών μνημείων Περιφέρειας Ηπείρου 2014-2016 (π.κ. 2013ΕΠ03000010)», για το έργο: «Συντήρηση - αποκατάσταση Ιερού Ναού Κοιμήσεως της Θεοτόκου Σελλάδων Άρτας», προϋπολογισμού 80.000,00 € με τον Φ.Π.Α..

2. Την από 27-11-2015 υπογραφείσα προγραμματική σύμβαση μεταξύ Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, Περιφέρειας Ηπείρου και της Ιεράς Μητρόπολης Άρτας για την κατασκευή του έργου «Συντήρηση - αποκατάσταση Ιερού Ναού Κοιμήσεως της Θεοτόκου Σελλάδων Άρτας», η οποία εγκρίθηκε με την αριθμ. 8/107/02-11-2015 απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης Περιφέρειας Ηπείρου

3. Την αριθμ. 4/183/10-02-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καταρτίσθηκε η διακήρυξη της ανοιχτής δημοπρασίας του έργου του θέματος, με όρους όπως αυτοί συντάχθηκαν από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου, και επισυνάφθηκαν στην αριθμ. πρωτ. 11463/1184/09-02-2016 εισήγηση της Υπηρεσίας, και σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη του έργου, με την αρ. 11332/1171/09-02-2016 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου και βάσει της σχετικής Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ηπείρου, του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού και της Ιεράς Μητρόπολης Νικοπόλεως & Πρεβέζης, η σύναψη της οποίας εγκρίθηκε με την αριθμ. 8/107/02-11-2015 απόφαση της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης Περιφέρειας Ηπείρου. Επίσης εγκρίθηκε η δημοπράτηση του έργου, βάσει της διακήρυξης, βάσει της διακήρυξης, με μέριμνα της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου.

4. Την αριθμ. 8/376/17-03-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού της από 10-03-2016 ανοιχτής δημοπρασίας, για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου του θέματος, σύμφωνα με το οποίο η διενεργηθείσα δημοπρασία απέβη άγονος, δεδομένου ότι δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος για επίδοση προσφοράς και εγκρίθηκε η επαναδημοπράτηση του έργου, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις της εγκεκριμένης διακήρυξης, με μέριμνα της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου και ορίσθηκε η 19η Απριλίου 2016, ημέρα Τρίτη, ως νέα ημέρα διεξαγωγής της ανωτέρω δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 παρ. 1 του Ν. 3669/2008.

5. Το Πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού της από 19-04-2016 πρόχειρου διαγωνισμού για την κατασκευή του έργου του θέματος, επισημαίνοντας ότι κατά του Πρακτικού αυτού δεν έχει κατατεθεί ένσταση ή άλλου είδους ένδικο μέσο. Σύμφωνα με το οποίο, η Επιτροπή Διαγωνισμού αναδεικνύει προσωρινό μειοδότη την εργοληπτική επιχείρηση «ΣΤΑΥΡΟΥ Ν. - ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ Μ. Ο.Ε.» , με ποσοστό έκπτωσης (47,67%) και ποσό προσφοράς 34.036,89 € χωρίς Φ.Π.Α.

6.. Την αριθμ. 14/735/24-05-2016 της Οικονομικής Επιτροπής η οποία α) Εγκρίνει το Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού της από 19-04-2016 ανοιχτής δημοπρασίας για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Συντήρηση - αποκατάσταση Ιερού Ναού Κοιμήσεως της Θεοτόκου Σελλάδων Άρτας», προϋπολογισμού € 80.000,00 με Φ.Π.Α.

κατά την οποία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/08 ΚΔΕ, μειοδότης αναδείχθηκε η Εργοληπτική Επιχείρηση «ΣΤΑΥΡΟΥ Ν. - ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ Μ. Ο.Ε.», με ποσοστό έκπτωσης 47,67% και ποσό προσφοράς 34.036,89 € χωρίς Φ.Π.Α. και β) αναθέτει την εκτέλεση του ανωτέρω έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «ΣΤΑΥΡΟΥ Ν. - ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ Μ. Ο.Ε.» και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης από τον Περιφερειάρχη Ηπείρου, επειδή υπάρχουν οι προϋποθέσεις για την άρτια και έγκαιρη κατασκευή του έργου, η προσφορά του μειοδότη (47,67%) είναι συμφέρουσα, και καμία ένσταση δεν υποβλήθηκε εμπρόθεσμα κατά του κύρους της δημοπρασίας .

7. Την αριθμ. πρωτ. 55925/6991/24-06-2016 κοινοποίηση απόφασης έγκρισης πρακτικού δημοπρασίας και πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης, της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου προς τον ανάδοχο του έργου.

8. Τα αριθμ. 3998,3999 & 4000/22-06-2016 Πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Ιωαννίνων τα οποίο πιστοποιούν ότι η Εργοληπτική Επιχείρηση «ΣΤΑΥΡΟΥ Ν. - ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ Μ. Ο.Ε.» ανάδοχος της ανωτέρω εργολαβίας δεν τελεί υπό πτώχευση, δεν εκδόθηκε απόφαση αναγκαστικής εκκαθάρισης ούτε τελεί υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης, η υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.

9. Το αριθμ. 11923/15-06-2016 αντίγραφο ποινικού μητρώου του Τμήματος Ποινικού Μητρώου του Πρωτοδικείου Ιωαννίνων, το οποίο βεβαιώνει ότι ο κ. Νικόλαος Σταύρου και ο κ. Μιλτιάδης Γιαννάκος νόμιμοι εκπρόσωποι της Εργοληπτικής Επιχείρησης «ΣΤΑΥΡΟΥ Ν. - ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ Μ. Ο.Ε.» έχουν λευκό ποινικό μητρώο.

Αναθέτει

1. Την εκτέλεση του έργου βάσει των όρων και τιμών που περιλαμβάνονται στα τεύχη της εγκεκριμένης μελέτης και των προαναφερομένων ισχυουσών διατάξεων .

2. Η δεύτερη των συμβαλλομένων Εργοληπτικής Επιχείρησης «ΣΤΑΥΡΟΥ Ν. - ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ Μ. Ο.Ε.», η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Μιλτιάδη Γιαννάκο του Κωνσταντίνου Πολιτικό Μηχανικό Ε.Δ.Ε. με την υπογραφή της σύμβασης αυτής, δηλώνουν ότι αποδέχονται ανεπιφύλακτα την εργοληπτική αυτή σύμβαση και αναλαμβάνουν την υποχρέωση της εκτέλεσης των εργασιών της ανωτέρω εργολαβίας που υπόκειται στους προαναφερόμενους γενικούς και ειδικούς όρους και διατάξεις.

Ειδικότερα ο ανάδοχος δηλώνει ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη τους όρους και περιορισμούς ,που περιλαμβάνονται στα εγκεκριμένα τεύχη.

3. Ως εργολαβικό αντάλλαγμα της σύμβασης αυτής συμφωνείται το ποσό των 34.036,89 € χωρίς ΦΠΑ και στο οποίο περιλαμβάνεται και το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες.

Στο συνολικό ποσό της σύμβασης περιλαμβάνονται :

Α)	25.064,95	€	Εργασίες
Β)	4.511,69	€	Γενικά έξοδα και Ο.Ε.
Γ)	4.436,50	€	Απρόβλεπτες δαπάνες
Δ)	23,75	€	Αναθεώρηση

ΣΥΝΟΛΟ: 34.036,89 €

Αναφέρεται ρητά ότι τόσο ο κύριος του έργου όσο και ο φορέας κατασκευής αυτού δεν αναγνωρίζει οποιαδήποτε, οποτεδήποτε και από οποιονδήποτε θα δημιουργηθεί τυχόν αύξηση του συμβατικού ποσού της εργολαβίας αυτής 34.036,89 € χωρίς Φ.Π.Α. και ότι απαγορεύεται άνευ προηγουμένης έγκρισης σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία (σύνταξη- έγκριση Α.Π.) κάθε υπέρβαση του ποσού αυτού .

Τυχών γενομένη υπέρβαση χωρίς τις νόμιμες εγκρίσεις, δεν αναγνωρίζεται και την αποκλειστική ευθύνη έχει ο ανάδοχος του έργου .

4. Ως προθεσμία περαίωσης του έργου που αρχίζει από 08-07-2016 ορίζεται σε τριακόσιες εξήντα (360) ημέρες και λήγει την 03-07-2017 πέρα από την οποία ο εργολάβος θα υπόκειται σε ποινική ρήτρα βάσει των όρων της Ειδικής συγγραφής Υποχρεώσεων της μελέτης, Για κάθε μέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου από υπαιτιότητα του αναδόχου επιβάλλονται οι καθορισμένες από τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 5 του Ν.3263/04 ποινικές ρήτρες

5.Για την καλή εκτέλεση των εργασιών, πιστή εφαρμογή όλων των όρων της Σύμβασης και την διασφάλιση οποιασδήποτε απαίτησης του Ελληνικού Δημοσίου από τον δεύτερο των συμβαλλομένων, που μπορεί να προκύψει από την κατασκευή του έργου ο ανάδοχος κατέθεσε στην υπηρεσία μας την αριθμ. 92016/28-06-2016 εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του ΤΣΜΕΔΕ Ιωαννίνων ποσού χιλίων επτακοσίων δύο ευρώ (1.702, 00 €) .

Ο ανάδοχος δηλώνει ότι η έδρα της επιχείρησης της είναι στα Ιωάννινα Ν. Ζέρβα 2, ΤΚ.: 45221τηλ: & Φαξ: 26510 33757 και ορίζει αντίκλητο τον κ Νικόλαο Σταύρου, κάτοικο Ιωαννίνων, οδός: Ν. Ζέρβα 2, ΤΚ.: 45221τηλ: & Φαξ: 26510 33757, ο οποίος και υποβάλλει δήλωση αποδοχής του διορισμού του, προς τον οποία θα κοινοποιούνται έγκυρα και νόμιμα οι διαταγές και τα έγγραφα της Διευθυνούσης το έργο Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης Αρχής.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε πέντε (5) σειρές (αντίγραφα) και αφού αναγνώστηκε, υπογράφεται από τους δύο συμβαλλομένους.

Δύο αντίτυπα παρέλαβε ο ανάδοχος του έργου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

Για την εταιρεία
«ΣΤΑΥΡΟΥ Ν. - ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ Μ. Ο.Ε.»

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ Κ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ