

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΣ: 10 ΣΥΝΤΑΓΜΑ ΠΕΖΙΚΟΥ
«Χ ΜΠ»
Πίνακας Αποδεκτών 4^ο ΕΠΙΤΕΛΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Τηλ. (Εσωτ.): 5104
ΚΟΙΝ : Φ.600/71/3702
Σ. 1277
Σέρρες, 20 Ιουν 19
Συν: 1 Διακήρυξη

ΘΕΜΑ: Διαγωνισμοί – Συμβάσεις (Εκμίσθωση Ακινήτου ΤΕΘΑ)

ΣΧΕΤ : α. Ν. 4407/1929 (Α' 316)
β. Το Π.Δ. 715/1979 (Α' 212)
γ. ΠαΔ 9-9/82/ΤΕΘΑ
δ. ΠΔ 318/1992 (Α 161)
ε. Π.Δ. 34/1995 (Α' 30)
στ. ΥΑ Φ.914.2/Γ/1920/Σ.813/31-05-2007 (Β' 999)
ζ. Ν. 4250/2014
η. Φ.914.2/38/44/2631/Σ.561/10 Μαΐ 19/ΤΕΘΑ
θ. Φ.910/84/29058/Σ.3232/25 Μαΐ 19/Γ'ΣΣ/ΔΥΔΜ

1. Αφού λάβαμε υπόψη τις διατάξεις των σχετικών,

διακηρύσσουμε

δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με γραπτές ενσφράγιστες προσφορές, για την εκμίσθωση του Ακινήτου «**Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ**» (ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ), στην περιοχή των Άνω Ποροΐων του Δήμου Σιντικής του Νομού Σερρών, με τιμή εκκίνησης το ποσόν των επτακοσίων είκοσι ευρώ (720,00 €) ετησίως, ήτοι εξήντα ευρώ (60,00 €) μηνιαίως, αναπροσαρμοζόμενο ετήσια.

2. Ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ορίζεται η **31 Ιουλίου 2019**, ημέρα **Τετάρτη** και **ώρα 10:00**. Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς.

3. Προσφορές που υποβάλλονται ή περιέρχονται καθ' οιονδήποτε άλλο τρόπο διαφορετικό από την διαδικασία του παρόντος και μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, θεωρούνται εκπρόθεσμες και επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν.

4. Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει, στις **31 Ιουλίου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 στο Στρδο «ΛΓΟΥ (ΠΖ) ΣΙΑΜΗ – ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ» στο Σιδηρόκαστρο Σερρών**, από την επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

5. Ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στους Γενικούς και Ειδικούς όρους που καθορίζονται στην συνημμένη διακήρυξη.

6. Αιτήματα για την παροχή πληροφοριών που δεν υποβάλλονται εγκαίρως, δεν δημιουργούν καμία υποχρέωση στην Υπηρεσία για την παροχή

διευκρινίσεων και εξετάζονται μόνο εάν αυτή έχει τη δυνατότητα να απαντήσει στον ενδιαφερόμενο εντός του εναπομένοντος χρόνου.

7. Η παρούσα διακήρυξη θα καταχωρηθεί στο **ΔΙΑΥΓΕΙΑ**.

8. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν δεσμεύεται για την τελική εκμίσθωση του ακινήτου και δικαιούται να το εκμισθώσει ή όχι, να ματαιώσει, να αναβάλλει ή να επαναλάβει τον διαγωνισμό, χωρίς ουδεμία υποχρέωση καταβολής αμοιβής ή αποζημίωσης εξ' αυτού του λόγου στους συμμετέχοντες.

9. Συνημμένα αποστέλλεται η υπ' αριθμ. 3/2019 Διακήρυξη.

10. Χειριστής θέματος: Ανχης (ΠΖ) Μαυρουδής Θεοδωρίδης, Δντης 4^{ου} ΕΓ
τηλ: 23210-95104, mail: 10spz@army.gr.

Σχης (ΠΖ) Κωνσταντίνος Αμασιαλίδης
Διοικητής

Ακριβές Αντίγραφο

Ανχης (ΠΖ) Μαυρουδής Θεοδωρίδης
Δντής 4^{ου} ΕΓ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού

Αποδέκτες για Πληροφορία

Γ'ΣΣ/ΔΥΔΜ - ΔΟΙ

ΤΕΘΑ

10 ΣΠ/4ο ΕΓ

567 Μ/Π ΤΠ

ΤΕΘ ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ

**10 ΣΥΝΤΑΓΜΑ ΠΕΖΙΚΟΥ «Χ ΜΠ»
4ο ΕΠΙΤΕΛΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**



**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ
ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 3/2019**

Για την Εκμίσθωση

Του Ακινήτου «Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ»
(ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ) στην περιοχή των Ανω Ποροίων του
Δήμου Σιντικής του Νομού Σερρών

Με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτατο ετήσιο
μίσθωμα) το ποσό των επτακοσίων είκοσι ευρώ
(720,00 €)

Ιούνιος 2019

Περιεχόμενα

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	5
1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ	5
1.1.1 Είδος Αναθέτουσας Αρχής.....	5
1.1.2 Κύρια δραστηριότητα Α.Α.....	5
1.1.3 Στοιχεία Επικοινωνίας	5
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	5
1.3 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ..	6
1.4 ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	6
1.5 ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	7
1.6 ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ	7
2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ	8
2.1 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	8
2.2 ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ	8
2.3 ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ.....	9
3. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ	11
3.1 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	11
3.2 ΤΥΠΟΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ.....	12
3.2.1 Απλά αντίγραφα δημοσίων εγγράφων	12
3.2.2 Απλά αντίγραφα αλλοδαπών δημοσίων εγγράφων	12
3.2.3 Απλά αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων.....	12
3.2.4 Γλώσσα Εγγράφων	13
3.3 ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	13
3.4 ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.....	13
3.5 ΤΕΛΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	14
3.6 ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ - ΕΛΕΓΧΟΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	14
3.7 ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ	15
3.8 ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	15
3.9 ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	16
4. ΚΑΤΑΡΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	17
4.1. ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΕΛΙΚΩΣ ΕΠΙΛΕΧΘΕΝΤΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΑ.....	17
4.2. ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ (ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ)	18
4.3 ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	20
4.4 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ - ΣΥΜΒΑΣΗΣ	20
4.5 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	20
4.6 ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	21
4.7 ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ.....	21
4.8 ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ.....	22
4.9 ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ – ΚΗΡΥΞΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ ΩΣ ΈΚΠΤΩΤΟΥ	22
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ	23
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	23
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β» ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΟΨΗΣ ΦΑΚΕΛΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.....	24
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ» ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΓΙΑ ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	25
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Δ» ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΓΙΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.....	28
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ε» ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΓΙΑ ΕΝΩΣΗ Η ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ	31
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «ΣΤ» ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΓΙΑ ΕΝΩΣΗ Η ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ	34
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ζ» ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	37

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Η»	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ ΤΗΣ	
ΣΥΜΒΑΣΗΣ		39
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Θ»	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	41

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Επωνυμία	10 Σύνταγμα Πεζικού (10 ΣΠ)
Ταχυδρομική διεύθυνση	Στρατόπεδο «ΚΛΕΙΣΑΡΗ», Βενιζέλου Τέρμα
Πόλη	Σέρρες
Ταχυδρομικός Κωδικός	62100
Τηλέφωνο	23210-95104
Φαξ	23210-22220
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο	10spz@army.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	Ανχης (ΠΖ) Μαυρουδής Θεοδωρίδης
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	-

1.1.1 Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Η Αναθέτουσα Αρχή (ΑΑ) είναι το 10 Σύνταγμα Πεζικού (10 ΣΠ), ανήκει στο ΓΕΣ και Υπουργείο Εθνικής Άμυνας.

Το 10 ΣΠ έχει **εξουσιοδοτηθεί** από το Γ'ΣΣ και ΤΕΘΑ να διενεργήσει δημόσιο διαγωνισμό για την εκμίσθωσης ακινήτου ιδιοκτησίας του ΤΕΘΑ.

1.1.2 Κύρια δραστηριότητα Α.Α.

Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι η Άμυνα.

Εφαρμοστέο εθνικό δίκαιο είναι το Ελληνικό.

1.1.3 Στοιχεία Επικοινωνίας

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από:

10 ΣΠ/4ο Επιτελικό Γραφείο, Στρατόπεδο «ΚΛΕΙΣΑΡΗ», Βενιζέλου Τέρμα, ΤΚ: 62100, τηλ. 23210-95104-95241-95244 και στην ηλεκτρονική ταχυδρομική διεύθυνση (mail) 10spz@army.gr.

1.2 Στοιχεία διαδικασίας διαγωνισμού

1.2.1 Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την υποβολή ενσφράγιστων προσφορών αποκλειόμενης της συνέχισης του με προφορικές προσφορές, σε τρεις φάσεις, όπως παρακάτω:

1η Φάση: Άνοιγμα - Έλεγχος Δικαιολογητικών Συμμετοχής.

2η Φάση: Άνοιγμα – Αξιολόγηση Οικονομικών Προσφορών.

3η Φάση: Έλεγχος Δικαιολογητικών Κατακύρωσης Μειοδότη – Κατακύρωση.

1.2.2 Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στις **31 Ιουλίου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 στο Στρώδο «ΛΓΟΥ (ΠΖ) ΣΙΑΜΗ – ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ» στο Σιδηρόκαστρο Σερρών**, από την επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης

1.3.1 Αντικείμενο της σύμβασης είναι η **Εκμίσθωση του Ακινήτου «Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ»**, ιδιοκτησίας του ΤΕΘΑ.

1.3.2 Η θέση του ακινήτου είναι στην περιοχή των Άνω Ποροίων του Δήμου Σιντικής του Νομού Σερρών. Κτηματολογικό διάγραμμα, όπως στο **Παράρτημα «Α»**.

1.3.3 Η εκμίσθωση **αφορά το σύνολο της έκτασης του ακινήτου**, το οποίο περιλαμβάνει:

(α) **Συνολική έκταση γης** δύο χιλιάδων εκατόν δέκα τετραγωνικών μέτρων (**2.110 τ.μ.**), αναλυτικά όπως παρακάτω:

- | | | |
|----|-------------------|----------|
| 1/ | Αριθμός αγρού 32: | 260 τ.μ. |
| 2/ | Αριθμός αγρού 33: | 140 τ.μ. |
| 3/ | Αριθμός αγρού 34: | 230 τ.μ. |
| 4/ | Αριθμός αγρού 35: | 290 τ.μ. |
| 5/ | Αριθμός αγρού 36: | 140 τ.μ. |
| 6/ | Αριθμός αγρού 37: | 170 τ.μ. |
| 7/ | Αριθμός αγρού 38: | 50 τ.μ. |
| 8/ | Αριθμός αγρού 39: | 50 τ.μ. |
| 9/ | Αριθμός αγρού 40: | 780 τ.μ. |

(β) **Κτίσμα εμβαδού 20 τ.μ.**, εντός του ακινήτου με αριθμό αγρού 40.

1.3.4 Ως **τιμή εκκίνησης** του διαγωνισμού τίθεται το ποσόν των **επτακοσίων είκοσι ευρώ (720,00 €) ετησίως**, ήτοι **εξήντα ευρώ (60,00 €) μηνιαίως**, αναπροσαρμοζόμενο ετήσια.

1.3.5 Η ετήσια αναπροσαρμογή μισθώματος έχει ορισθεί στο 100% της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ), όπως αυτός υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) και όχι μικρότερη του +1% του ισχύοντος μισθώματος, μέχρι και τη λήξη της συμφωνίας παραχώρησης

1.3.6 Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα πέντε (5) έτη.

1.3.7 Η σύμβαση **θα ανατεθεί με το κριτήριο** της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς (ήτοι: **υψηλότερο ποσό ετήσιου μισθώματος**).

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης εκμίσθωσης του ακινήτου, διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

(α) Το Ν. 4407/1929 «Περί Συστάσεως Ταμείου Εθνικής Άμυνας» (Α' 316)

(β) Το Π.Δ. 715/1979 «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Ν.Π.Δ.Δ., προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων, ως και εκτελέσεων εργασιών» (Α' 212),

(γ) Το Π.Δ. 34/1995 «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων», (Α' 30)

(δ) Την ΥΑ Φ.914.2/Γ/1920/Σ.813/31-05-2007 «Καθορισμός της διαδικασίας εκμισθώσεως ακινήτων ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ» (Β' 999), όπως αυτή τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ Β' 2611/16

(ε) Το Ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α 161) και λοιπές ρυθμίσεις», (Α' 74)

(στ) Της Φ.914.2/38/44/2631/Σ.561/10 Μαΐ 19/ΤΕΘΑ (εξουσιοδότηση)

(ζ) Της Φ.910/84/29058/Σ.3232/25 Μαΐ 19/Γ'ΣΣ/ΔΥΔΜ (εξουσιοδότηση)

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η **31 Ιουλίου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00.**

1.6 Δημοσιότητα

Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

1.6.1 Η Διακήρυξη (αναλυτικό τεύχος και παραρτήματα), καταχωρήθηκε στην ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στην ιστοσελίδα army.gr.

1.6.2 Η Προκήρυξη γνωστοποιήθηκε στους εξής φορείς: στην Περιφερειακή Ενότητα Σερρών, στους Δήμους του Νομού Σερρών, για την ευρύτερη ενημέρωση των ενδιαφερομένων σε τοπική εφημερίδα.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

2.1 Δικαίωμα Συμμετοχής

2.1.1 Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, εγκατεστημένα στην Ελλάδα ή σε Κράτος – Μέλος της ΕΕ ή Ενώσεις ή Κοινοπραξίες φυσικών ή νομικών προσώπων, εφόσον πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις, που προβλέπονται στην παρούσα Διακήρυξη. Η Προσφορά κάθε Υποψηφίου πρέπει να συνοδεύεται από τα έγγραφα που καθορίζονται στην παρούσα Διακήρυξη. Υποψήφιοι που δεν πληρούν οποιεσδήποτε από τις απαιτήσεις ή υποβάλουν ψευδή στοιχεία ή έγγραφα ή ανακριβείς δηλώσεις, θα αποκλείονται και δε θα επιτρέπεται να λάβουν περαιτέρω μέρος στο Διαγωνισμό.

2.1.2 Οι Υποψήφιοι που συμμετέχουν στο Διαγωνισμό με τη μορφή Κοινοπραξίας δεν απαιτείται να περιβληθούν ιδιαίτερης νομικής μορφής, προκειμένου να υποβάλουν Προσφορά. Τα μέλη της Κοινοπραξίας ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον έναντι του Τ.ΕΘ.Α, για την τήρηση των υποχρεώσεων της Κοινοπραξίας, οι οποίες απορρέουν από τη συμμετοχή της στο Διαγωνισμό.

2.1.3 Κάθε νομικό πρόσωπο (συμπεριλαμβανομένων θυγατρικών ή και συνδεδεμένων εταιρειών) δικαιούται να μετέχει σε ένα μόνο σχήμα, είτε μεμονωμένα, είτε ως μέλος ένωσης, είτε ως μέλος κοινοπραξίας, είτε ως συμπράττον μέλος.

2.1.4 Κάθε φυσικό πρόσωπο δικαιούται να μετέχει σε ένα μόνο σχήμα, είτε ως μέλος ένωσης φυσικών και νομικών προσώπων, είτε ως μέλος κοινοπραξίας φυσικών και νομικών προσώπων, είτε ως νόμιμος εκπρόσωπος υποψηφίου, είτε ως αντίκλητος.

2.1.5 Σε αντίθετη περίπτωση, θα αποκλείονται από το Διαγωνισμό όλοι οι υποψήφιοι, στη σύνθεση των οποίων συμμετέχει το νομικό πρόσωπο ή το φυσικό πρόσωπο ως μέλος ή με τους οποίους το νομικό ή φυσικό πρόσωπο συμπράττει ή στους οποίους το φυσικό πρόσωπο είναι νόμιμος εκπρόσωπος ή αντίκλητος περισσότερες της μίας φορές.

2.2 Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) προσφέρων οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

(α) Έχουν καταδικαστεί αμετάκλητα, για ένα ή περισσότερα από τα αδικήματα της εγκληματικής οργάνωσης, ενεργητικής δωροδοκίας, υπαρπαγής ψευδούς βεβαίωσης, τρομοκρατικών πράξεων, πλαστογραφίας, πλαστογραφίας πιστοποιητικών, πλαστογραφίας και κατάχρησης ενσήμων, υπεξαγωγής εγγράφων, παραβίασης της μυστικότητας δικαστικών συνεδριάσεων, παραβίασης συμβάσεων προμήθειας, παύσης εργασίας, παραβίασης του απορρήτου των επιστολών, παραβίασης επαγγελματικής εχεμύθειας, κλοπής, υπεξαίρεσης, εκβίασης, ψευδορκίας, απάτης, καταπίεσης, δόλιας χρεοκοπίας, νομιμοποίησης εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες, νοθείας τροφίμων και δηλητηρίασης πηγών και τροφίμων.

(β) Τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, παύση δραστηριοτήτων ή σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τη νομοθεσία. Οι λόγοι αποκλεισμού, σχετικά με τα αδικήματα που αναφέρονται ανωτέρω, ισχύουν για τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο στην περίπτωση υποψήφιων ανώνυμων εταιρειών (Α.Ε.) καθώς και για τους διαχειριστές, στην περίπτωση υποψήφιων εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.).

(γ) Έχουν κινηθεί εναντίον τους ή οι ίδιοι έχουν κινήσει διαδικασία κήρυξής τους σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή οποιαδήποτε άλλη παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη από τη νομοθεσία.

(δ) Έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, που αποδεδειγμένα διαπιστώθηκε με οποιοδήποτε μέσο.

(ε) Δεν έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις τους, ως προς την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

(στ) Δεν έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις τους, ως προς την καταβολή φόρων και τελών και εν γένει δεν είναι φορολογικά ενήμεροι.

(ζ) Είναι ένοχοι σοβαρών ψευδών δηλώσεων, κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται.

(η) Έχουν αποκλειστεί από τη συμμετοχή σε δημόσιες ή άλλες διαδικασίες, διαγωνισμούς, με αμετάκλητη απόφαση οποιασδήποτε ελληνικής ή αλλοδαπής αρμόδιας Αρχής.

2.3 Ανακοίνωση Νομικού Περιεχομένου

2.3.1 Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα οποτεδήποτε να αναβάλει ή να ακυρώσει το Διαγωνισμό και να τροποποιήσει τη Διακήρυξη, το χρονοδιάγραμμα και τους όρους και προϋποθέσεις του Διαγωνισμού ή να επαναλάβει τον Διαγωνισμό, κατά την απόλυτη κρίση του και χωρίς να φέρει καμία ευθύνη, έναντι των Ενδιαφερόμενων, των Υποψηφίων ή/και τρίτων.

2.3.2 Οι Υποψήφιοι συμμετέχουν στο Διαγωνισμό, με δικό τους κίνδυνο και ευθύνη ως προς τη συμμετοχή τους, από δε τη συμμετοχή τους αυτή δεν απορρέει κανένα δικαίωμα να απαιτήσουν αποζημίωση ή οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα, πέραν αυτών που καθορίζονται στην παρούσα.

2.3.3 Η συμμετοχή ενός Υποψηφίου στον Διαγωνισμό αποτελεί απόδειξη ότι ο Υποψήφιος έχει αναγνώσει και κατανοήσει την Διακήρυξη και τα Παραρτήματά της, αναγνωρίζει τη νομιμότητα αυτών, αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους, τις προϋποθέσεις και τις απαιτήσεις της Διακήρυξης και των Παραρτημάτων της.

2.3.4 Τυχόν μη συμμόρφωση με τους όρους της Διακήρυξης και των Παραρτημάτων της ή τυχόν μη παροχή των απαιτούμενων πληροφοριών δύναται να θεωρηθεί από την αναθέτουσα αρχή, κατά την απόλυτη κρίση της, ως επαρκής λόγος για την απόρριψη της υπόψη Προσφοράς.

2.3.5 Η αναθέτουσα αρχή δε φέρει ούτε και θα φέρει στο μέλλον καμία ευθύνη ή υποχρέωση, σε περίπτωση πρόδηλων τυπικών σφαλμάτων ή παραλήψεων της παρούσας διακήρυξης και γενικά κάθε εγγράφου, στο πλαίσιο του Διαγωνισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

2.3.6 Η παρούσα Διακήρυξη δεν προορίζεται να αποτελέσει τη βάση για οποιαδήποτε επενδυτική απόφαση ή πρόταση επένδυσης από την αναθέτουσα αρχή. Κάθε πρόσωπο, στη διάθεση του οποίου τίθεται η Διακήρυξη, θα πρέπει να προβεί στη δική του ανεξάρτητη αξιολόγηση αυτής και της συναλλαγής, κατόπιν έρευνας και λήψης επαγγελματικών συμβουλών, όπως το πρόσωπο αυτό θα κρίνει σκόπιμο.

2.3.7 Οι Υποψήφιοι θα πρέπει να γνωρίζουν ότι, η εθνική νομοθεσία, το φορολογικό καθεστώς, η νομοθεσία της ΕΕ και οι Συνθήκες που ισχύουν για τη Συναλλαγή, μπορεί να τροποποιηθούν.

2.3.8 Όλες οι Προσφορές, μετά την παραλαβή τους από την αναθέτουσα αρχή, συνιστούν περιουσία της. Οι Υποψήφιοι παρέχουν το δικαίωμα να αναπαράγει και να αποκαλύπτει τις Προσφορές, για οποιονδήποτε σκοπό σχετίζεται με την πλήρωση των θεσμοθετημένων υποχρεώσεων του.

2.3.9 Τα Δικαστήρια στην Ελλάδα θα έχουν αποκλειστική δικαιοδοσία, σχετικά με οποιεσδήποτε διαφορές τυχόν ανακύψουν από το Διαγωνισμό, ενώ εφαρμοστέο επ' αυτών θα είναι το Ελληνικό Δίκαιο.

2.3.10 Για κάθε διένεξη ή διαφορά, που προκύπτει από τη σύμβαση, ο μισθωτής υποχρεούται να ζητήσει την επίλυσή της, με αίτησή του προς την αναθέτουσα αρχή, προσκομίζοντας τα απαραίτητα και απαιτούμενα στοιχεία. Το εξουσιοδοτημένο από τη ΔΕ/ΤΕΘΑ όργανο, δύναται να επιλύσει τη διαφορά με Απόφασή του.

2.3.11 Κάθε ενδιαφερόμενος δύναται να ενημερώνεται και να λαμβάνει τεύχος της Διακήρυξης, από το 10 Σύνταγμα Πεζικού.:

3. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

3.1 Περιεχόμενα Φακέλου Συμμετοχής

3.1.1 Οι προσφορές υποβάλλονται στην αναθέτουσα αρχή **με φάκελο**, στον οποίο αναγράφονται ευκρινώς:

- (α) Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ».
- (β) Η πλήρης ιδιότητα της αναθέτουσας αρχής (Μονάδα/Στρατιωτική Υπηρεσία).
- (γ) Ο αριθμός της διακήρυξης.
- (δ) Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
- (ε) Τα στοιχεία του αποστολέα.

(Υπόδειγμα της εξωτερικής όψης του φακέλου της προσφοράς, όπως στο **Παράρτημα «Β»**)

3.1.2 Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους (εντός του φακέλου συμμετοχής), τα ακόλουθα:

(α) **Έναν (υπο)φάκελο** με την ένδειξη **«Δικαιολογητικά Συμμετοχής»** στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής απαραίτητα δικαιολογητικά:

1/ Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στον διαγωνισμό, ίση με το ποσό εκκίνησης του διαγωνισμού (**ήτοι 720,00 €**) και με ισχύ έξι (6) μηνών. Διευκρινίσεις, όπως στην **παράγραφο 4.2** της παρούσας Διακήρυξης.

2/ Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 (θα πρέπει να είναι υπογεγραμμένες εντός του τελευταίου μήνα, προ της διενέργειας του Διαγωνισμού), ως εξής:

α/ Σε περίπτωση φυσικού προσώπου προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση, όπως στο υπόδειγμα του **Παραρτήματος «Γ»**.

β/ Σε περίπτωση νομικού προσώπου, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση, όπως στο υπόδειγμα του **Παραρτήματος «Δ»**.

γ/ Σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας φυσικών προσώπων, προσκομίζεται από κάθε μέλος της ένωσης προσώπων χωριστά, υπεύθυνη δήλωση, όπως στο υπόδειγμα του **Παραρτήματος «Ε»**.

δ/ Σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας νομικών προσώπων, προσκομίζεται από κάθε μέλος της ένωσης ή της κοινοπραξίας χωριστά, υπεύθυνη δήλωση όπως στο υπόδειγμα του **Παραρτήματος «ΣΤ»**.

3/ Οι προσφέροντες - Νομικά Πρόσωπα (Ν.Π.), οφείλουν να καταθέσουν επιπλέον, επικυρωμένο αντίγραφο του Καταστατικού τους, καθώς επίσης και επικυρωμένα αντίγραφα νομιμοποιητικών εγγράφων, από τα οποία να προκύπτει η μετοχική σύνθεση και η νόμιμη εκπροσώπηση. Όλα τα έγγραφα συμμετοχής στο Διαγωνισμό να είναι υπογεγραμμένα από το νόμιμο εκπρόσωπο ή από ειδικά προς τούτο εξουσιοδοτημένα πρόσωπα. Στην περίπτωση ένωσης προσώπων ή κοινοπραξίας, απαιτείται να υπογράφονται από τον νόμιμο εκπρόσωπο καθενός από τα μέλη της.

(β) **Έναν (υπο)φάκελο** με την ένδειξη **«Οικονομική Προσφορά»** στον οποίο περιλαμβάνεται το οικονομικό αντάλλαγμα (οικονομική προσφορά). Το

προσφερόμενο ετήσιο αντίτιμο, σε ευρώ (€), να συμπληρωθεί με σαφήνεια, όπως στο υπόδειγμα του **Παραρτήματος «Θ»** της Διακήρυξης. Η οικονομική προσφορά θα πρέπει να είναι υπογεγραμμένη από το φυσικό πρόσωπο ή τα φυσικά πρόσωπα, σε περίπτωση ένωσης προσώπων ή το νόμιμο εκπρόσωπο, σε περίπτωση νομικού προσώπου ή από τον νόμιμο εκπρόσωπο κάθε μέλους ή τον κοινό εκπρόσωπο, σε περίπτωση κοινοπραξίας νομικών προσώπων. Στην τιμή του προσφερόμενου μισθώματος, δεν θα περιλαμβάνεται και το τέλος χαρτοσήμου 3,6%, που επιβαρύνει το μισθωτή.

3.1.3 Ο Φάκελος συμμετοχής συνολικά, καθώς και οι επιμέρους υποφάκελοι δεν πρέπει να είναι διαφανείς και θα πρέπει να είναι κατάλληλα σφραγισμένοι, ούτως ώστε να μη δύνανται να αποσφραγιστούν και να επανασφραγιστούν, χωρίς να αφήσουν ίχνη. Κανένα έγγραφο του Φακέλου Συμμετοχής δεν πρέπει να περιέχει, επιφυλάξεις, όρους και προϋποθέσεις που δεν προβλέπονται ρητά στην παρούσα Διακήρυξη. Σε αντίθετη περίπτωση, η προσφορά θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Οι Φάκελοι Συμμετοχής δεν θα πρέπει να φέρουν αποξέσματα, υποσημειώσεις ή υστερόγραφα κλπ, που μπορούν να θέσουν σε αμφιβολία όρους, τιμές ή την ταυτότητα των διαγωνιζομένων. Επίσης, δεν θα πρέπει να περιέχουν αιρέσεις, ασάφειες ή διφορούμενους όρους.

3.2 Τύπος Εγγράφων

Σχετικά με τα υποβαλλόμενα έγγραφα, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 4250/2014 (Α' 74). Ειδικότερα:

3.2.1 Απλά αντίγραφα δημοσίων εγγράφων

Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων ή των ακριβών αντιγράφων των δημοσίων εγγράφων, που έχουν εκδοθεί από τις Υπηρεσίες και τους Φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 4250/2014. Σημειωτέον, ότι η παραπάνω ρύθμιση δεν καταλαμβάνει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα (λ.χ. πληρεξούσια, ένορκες βεβαιώσεις, κοκ.), για τα οποία συνεχίζει να υφίσταται η υποχρέωση υποβολής επικυρωμένων αντιγράφων.

3.2.2 Απλά αντίγραφα αλλοδαπών δημοσίων εγγράφων

Επίσης, γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων, που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές Αρχές, υπό την προϋπόθεση ότι αυτά είναι νομίμως επικυρωμένα από την αρμόδια Αρχή της χώρας αυτής και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2β του Κώδικα Δικηγόρων (Ν. 4194/2013).

3.2.3 Απλά αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων

Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων, τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2β του Κώδικα Δικηγόρων (Ν. 4194/2013), καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 4250/2014.

3.2.4 Γλώσσα Εγγράφων

Όλα τα έγγραφα που περιέχονται στην Προσφορά (ήτοι του Υποφακέλου Α' και του Υποφακέλου Β') πρέπει να έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Έγγραφα που υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα θα πρέπει να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά, η οποία και μόνο θα λαμβάνεται υπόψη. Ως επίσημη μετάφραση χαρακτηρίζεται η μετάφραση που έχει επικυρωθεί από το Υπουργείο Εξωτερικών, καθώς και αυτή που έχει επικυρωθεί από δικηγόρο ή από εξουσιοδοτημένα προς τούτο πρόσωπα. Σε κάθε περίπτωση, το Ταμείο δύναται να ζητήσει, σε σύντομη προθεσμία, τυχόν διευκρινίσεις ή/και νέα επίσημη μετάφραση.

3.3 Χρόνος ισχύος των προσφορών

3.3.1 Κάθε Προσφορά θα παραμένει σε ισχύ και θα δεσμεύει τον αντίστοιχο υποψήφιο, **για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών** από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής.

3.3.2 Η αναθέτουσα αρχή δύναται να απορρίπτει ως απαράδεκτη κάθε προσφορά, που θέτει μικρότερη περίοδο ισχύος.

3.3.3 Η περίοδος ισχύος κάθε προσφοράς δύναται να παραταθεί κατόπιν εγγράφου αιτήματος της αναθέτουσας αρχής, για περαιτέρω περίοδο μέχρι έξι (6) μηνών, επιπλέον της αρχικής διάρκειας.

3.3.4 Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή δύναται, με απλό γραπτό αίτημά της προς τον επιλέξιμο υποψήφιο που έχει εκδώσει την εγγυητική επιστολή συμμετοχής, προ της ημερομηνίας λήξης αυτής, να ζητήσει την παράταση ισχύος της, για αντίστοιχο χρονικό διάστημα.

3.3.5 Η ανακήρυξη συγκεκριμένου υποψηφίου ως πλειοδότη μπορεί να λάβει χώρα και μετά τη λήξη ισχύος της προσφοράς αυτού, υπό την προϋπόθεση ότι ο εν λόγω υποψήφιος θα αποδεχτεί εγγράφως την ανακήρυξή του και τη δέσμευσή του από τους όρους της προσφοράς του.

3.3.6 Οι υποψήφιοι δε δύνανται για οποιονδήποτε λόγο να αποσύρουν την προσφορά τους μετά την υποβολή της και για την περίοδο ισχύος, που αναφέρεται ανωτέρω ή της παράτασης αυτής.

3.4 Τρόπος Υποβολής Προσφορών

3.4.1 Η υποβολή των Προσφορών θα λάβει χώρα, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της παρούσας Διακήρυξης.

3.4.2 Η κάθε προσφορά υποβάλλεται σε σφραγισμένο φάκελο, στο **10 Σύνταγμα Πεζικού στο 4^ο Επιτελικό Γραφείο Γραμματεία**, στην διεύθυνση: Στρατόπεδο «ΚΛΕΙΣΑΡΗ», Βενιζέλου Τέρμα, ΤΚ: 62100, (τηλέφωνο. 23210-95104-95241-95244, ηλεκτρονική ταχυδρομική διεύθυνση 10spz@army.gr), μόνο κατά τις εργάσιμες ώρες (07:00-15:00) και ημέρες:

- (α) είτε ιδιοχείρως,
- (β) είτε υπό την μορφή συστημένης επιστολής (επί αποδείξει).

3.5 Τελική ημερομηνία και ώρα κατάθεσης των προσφορών

3.5.1 Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η **31 Ιουλίου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00**.

3.5.2 Προσφορές, που κατατίθενται μετά τη λήξη της ανωτέρω ημερομηνίας και ώρας, δεν θα αποσφραγίζονται και θα απορρίπτονται ως εκπρόθεσμες.

3.5.3 Η έγκαιρη υποβολή των Φακέλων Συμμετοχής θα βεβαιώνεται από την πρακτικό επίδοσης κατά την κατάθεση των υπόψη φακέλων. Οποιαδήποτε καθυστέρηση, λόγω ατυχήματος ή ανωτέρας βίας, δεν θα συνιστά δικαιολογημένη αιτία, για την καθυστερημένη υποβολή αυτών.

3.6 Αποσφράγιση - έλεγχος - αξιολόγηση προσφορών

3.6.1 Η αποσφράγιση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί σε δημόσια συνεδρίαση στις **31 Ιουλίου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00** (καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών) στο **Στρώο «ΛΓΟΥ (ΠΖ) ΣΙΑΜΗ – ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ» στο Σιδηρόκαστρο Σερρών**, από την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού.

3.6.2 Στην αποσφράγιση δύνανται να παρίστανται οι υποψήφιοι ή οι νόμιμοι εκπρόσωποί τους ή άλλα πρόσωπα εξουσιοδοτημένα, με τα κατάλληλα δικαιολογητικά, που τους νομιμοποιούν. Τα δικαιολογητικά αυτά, ήτοι σχετικό πληρεξούσιο έγγραφο με νόμιμη θεώρηση για το γνήσιο της υπογραφής, το οποίο θα αναφέρει τα πλήρη στοιχεία ταυτότητας του συμμετέχοντος στο διαγωνισμό και του εξουσιοδοτημένου να υποβάλει προσφορά για λογαριασμό του, καθώς και τη σαφή επισήμανση του τεύχους Διακήρυξης, για το οποίο υποβάλλει προσφορά, θα πρέπει να κατατίθενται, από αυτόν, κατά την κατάθεση της προσφοράς.

3.6.3 Προφορικές αντιπροσφορές, δεν γίνονται δεκτές.

3.6.4 Ο έλεγχος και η αξιολόγηση των προσφορών **θα πραγματοποιηθεί σε 2 στάδια**, αφού η επιτροπή διαγωνισμού, ενώπιον όλων των υποψηφίων, προβεί στην αποσφράγιση των φακέλων συμμετοχής με τη σειρά υποβολής τους, ελέγξει την ύπαρξη των δυο σφραγισμένων υποφακέλων με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά» αντίστοιχα, όπως παρακάτω:

(α) Στάδιο 1ο

Κατά το στάδιο αυτό θα αξιολογηθεί η πληρότητα των δικαιολογητικών του **υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»**, καθώς και η ορθότητά τους. Εφόσον ικανοποιούνται πλήρως και ανεξαιρέτως όλα τα προαπαιτούμενα του Υποφακέλου τότε ο υποψήφιος θα έχει δυνατότητα συμμετοχής στο 2ο στάδιο, αλλιώς η αντίστοιχη προσφορά αποκλείεται από την περαιτέρω διαδικασία.

(β) Στάδιο 2ο

Στο υπόψη στάδιο, η Επιτροπή Διαγωνισμού πραγματοποιεί την αποσφράγιση, στην ίδια δημόσια συνεδρίαση, του **υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά»** των υποψηφίων που δεν αποκλείστηκαν από την έως τώρα διαδικασία και μονογράφει όλα τα σχετικά έγγραφα. Ο πρόεδρος της Επιτροπής ανακοινώνει τις προσφορές εκάστου υποψηφίου και συντάσσεται ο οριστικός πίνακας των υποψηφίων, σύμφωνα με το μηνιαίο μίσθωμα που προσέφεραν. Ο πίνακας αυτός υπογράφεται από τους συμμετέχοντες και την επιτροπή και έχει δεσμευτικό χαρακτήρα (αποδοχής) για όλους τους συμμετέχοντες - υπογράφοντες.

3.6.5 Ο ανωτέρω οριστικός πίνακας κατάταξης, συντάσσεται με φθίνουσα σειρά, σύμφωνα με το προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα και αποτελεί τη βάση, για την έκδοση του Πρακτικού της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και το οποίο θα διαβιβαστεί στο εξουσιοδοτημένο όργανο, προκειμένου να αποφασίσει για την κατακύρωση του διαγωνισμού.

3.6.6 Σε περίπτωση έλλειψης της οικονομικής προσφοράς ή σε περίπτωση χαμηλότερης οικονομικής προσφοράς από το όριο πρώτης προσφοράς που ορίστηκε στο ποσό των 720,00 € ή σε περίπτωση που η οικονομική προσφορά δεν είναι σύμφωνη με τα όσα προβλέπονται στην παρούσα διακήρυξη, η αντίστοιχη προσφορά αποκλείεται από την περαιτέρω διαδικασία.

3.6.7 Σε περίπτωση που δύο ή περισσότεροι πλειοδότες προσφέρουν το ίδιο μίσθωμα, η κατακύρωση ενεργείται με κλήρωση, που πραγματοποιείται από το εξουσιοδοτημένο όργανο, σε δημόσια συνεδρίαση. Σε κάθε περίπτωση, κανένα δικαίωμα αποζημίωσης δε δημιουργείται, υπέρ των μη προκριθέντων.

3.7 Ενστάσεις

Κατά της νομιμότητας της Διακήρυξης, της συμμετοχής πλειοδότη ή της νομιμότητας διεξαγωγής του διαγωνισμού, επιτρέπεται υποβολή Ενστάσεων ενώπιον της Επιτροπής, η οποία αποφαινεται οριστικά επί τούτων. Οι εν λόγω Ενστάσεις υποβάλλονται μόνο υπό των συμμετεχόντων στον διαγωνισμό εγγράφως, κατά τη διάρκεια τούτου ή εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών από της λήξεως διενέργειας αυτού.

3.8 Κατακύρωση διαγωνισμού

3.8.1 Μετά την παρέλευση του χρονικού περιθωρίου των ενστάσεων, η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού, συντάσσει πρακτικό, με το οποίο προτείνει στο εξουσιοδοτημένο όργανο, την κατακύρωση του Διαγωνισμού ή την επανάληψη αυτού.

3.8.2 Το ανωτέρω πρακτικό μαζί, με τον πίνακα του πλειοδοτικού Διαγωνισμού υποβάλλεται στο εξουσιοδοτημένο όργανο, το οποίο αποφασίζει περί κατακύρωσης του αποτελέσματος του διαγωνισμού εντός δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών, εκτός εάν για ειδικούς λόγους επιβάλλεται η αναβολή λήψης απόφασης, για εύλογο χρονικό διάστημα.

3.8.3 Το εξουσιοδοτημένο από τη ΔΕ/ΤΕΘΑ όργανο, μπορεί με αιτιολογημένη απόφαση, να μην αποδεχθεί το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, εάν τούτο κριθεί ασύμφορο ή δια ειδικώς αιτιολογημένης απόφασης, να αποφανθεί υπέρ της κατακύρωσης επ' ονόματι άλλου και όχι του τελευταίου πλειοδότη ή και να ακυρώσει το διενεργηθέντα Διαγωνισμό.

3.8.4 Η εξουσιοδοτημένη αναθέτουσα αρχή, το ΤΕΘΑ και οι εκπρόσωποί του, δεν έχουν ευθύνη ή υποχρέωση, σε καμία περίπτωση, να αποζημιώσουν τους διαγωνιζόμενους, για οποιοδήποτε δαπάνη ή ζημία, που θα έχουν υποστεί, για την προετοιμασία και υποβολή της προσφοράς τους, ιδιαίτερα στην περίπτωση που δεν θα γίνει δεκτή η προσφορά τους ή θα αναβληθεί ή θα ακυρωθεί ή θα ματαιωθεί ο διαγωνισμός, σε οποιοδήποτε στάδιο και χρόνο και για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

3.9 Επανάληψη του Διαγωνισμού

Σε περίπτωση που τα αποτελέσματα του διαγωνισμού, κριθούν ασύμφορα ή δεν προσέλθει ουδείς ενδιαφερόμενος ή ο διαγωνισμός κριθεί άγονος, τότε αυτός δύναται να επαναληφθεί.

Ο νέος διαγωνισμός διακηρύσσεται από την αναθέτουσα αρχή, τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν τη διενέργειά του, με περιληπτική Διακήρυξη, η οποία αναφέρεται στους όρους της αρχικής Διακήρυξης.

4. ΚΑΤΑΡΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1. Πρόσκληση Τελικώς Επιλεχθέντα Συμμετέχοντα

4.1.1 Ο πλειοδότης (τελικώς επιλεχθείς συμμετέχων) εντός δεκαπέντε (15) ημερών, από την έγγραφη ειδοποίηση της αναθέτουσας αρχής, θα πρέπει να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης και **να προσκομίσει Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης** της σύμβασης και τήρησης των όρων αυτής, **ίση προς δύο (2) ετήσια μισθώματα**. Η διάρκεια ισχύος της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, θα πρέπει να είναι μεγαλύτερη κατά έξι (6) μήνες, από το συνολικό χρόνο της μισθώσεως.

4.1.2 Επίσης, θα πρέπει να προσκομίσει όλα τα **δικαιολογητικά που πιστοποιούν τα δηλωθέντα στις Υπεύθυνες Δηλώσεις της παρ. 3.1.2** Ειδικότερα:

(α) Αντίγραφο ποινικού μητρώου (σε πρωτότυπο) έκδοσης του τελευταίου τριμήνου, πριν από τη διενέργεια του Διαγωνισμού. Προκειμένου περί νομικού προσώπου, θα πρέπει να κατατεθεί Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου του/ων εκπροσώπου/ων του. [Για τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και το Διευθύνοντα Σύμβουλο στην περίπτωση των ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), καθώς και για τους διαχειριστές, στην περίπτωση των εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και των προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.).]

(β) Πιστοποιητικό αρμόδιας Δικαστικής ή Διοικητικής Αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελεί σε πτώχευση και επίσης, ότι δεν τελεί σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.

(γ) Πιστοποιητικό, που εκδίδεται από την αρμόδια κατά περίπτωση Αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι, κατά την ημερομηνία της υποβολής προσφοράς, είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του, που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του.

(δ) Σε περίπτωση που ο πλειοδότης είναι νομικό πρόσωπο, επιπλέον των ανωτέρω δικαιολογητικών και τα εξής:

1/ Πιστοποιητικό αρμόδιας Δικαστικής ή Διοικητικής Αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, από το οποίο να προκύπτει:

2/ Ότι δεν βρίσκεται σε λύση ή εκκαθάριση.

3/ Δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή υπό διαδικασία θέσης σε αναγκαστική διαχείριση.

4/ Δεν έχει κινηθεί κατ' αυτού διαδικασία διορισμού εκκαθαριστή.

5/ Δεν τελεί σε καθεστώς προπτωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης ή υπό ειδική εκκαθάριση (άρθρα 99-ΕΠ Πτωχευτικού Κώδικα).

(ε) Σε περίπτωση που ο πλειοδότης είναι ένωση ή κοινοπραξία, τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβληθούν, κατά περίπτωση, για κάθε ένα που συμμετέχει στην ένωση ή στην κοινοπραξία.

(στ) Σημειώνεται ότι, αν βεβαιώνεται από την αρμόδια Αρχή ότι δεν εκδίδονται τα παραπάνω έγγραφα ή πιστοποιητικά ή δεν καλύπτουν όλες τις προαναφερόμενες

περιπτώσεις, είναι δυνατό να αντικατασταθούν από Ένορκη Βεβαίωση του υπόχρεου προς υποβολή δικαιολογητικού, ενώπιον αρμόδιας Δικαστικής ή Διοικητικής Αρχής ή συμβολαιογράφου, στην οποία θα δηλώνεται, α) η αδυναμία έκδοσης των συγκεκριμένων εγγράφων και β) ότι δεν συντρέχουν, στο συγκεκριμένο πρόσωπο - υποψήφιο, οι ανωτέρω νομικές καταστάσεις.

4.1.3 Με την έγγραφη ειδοποίηση της αναθέτουσας αρχής προς τον πλειοδότη, η σύμβαση θεωρείται ως συναφθείσα, το δε έγγραφο της σύμβασης έχει αποδεικτικό μόνο χαρακτήρα.

4.1.4 Σε περίπτωση που ο πλειοδότης προσκομίσει την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης εντός της δεκαπενθήμερης προθεσμίας που αναφέρεται παραπάνω, θα επιστραφεί σε αυτόν η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής.

4.1.5 Αν περάσει η προθεσμία για την υπογραφή της σύμβασης, χωρίς ο ανωτέρω συμμετέχων να έχει παρουσιασθεί για να την υπογράψει ή προσέλθει αλλά δεν καταθέσει Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, εντός του ανωτέρω χρονικού ορίου, ή δεν καταθέσει κάποιο από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει υπέρ του ΤΕΘΑ η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής του, χωρίς άλλη διαδικαστική ενέργεια.

4.1.6 Σε αυτή την περίπτωση, η αναθέτουσα αρχή δικαιούται να καλέσει το συμμετέχοντα που έχει καταταγεί στη δεύτερη θέση του Πίνακα Κατάταξης, προκειμένου να προσκομίσει την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και να υπογράψει τη σύμβαση, εντός δεκαπενθήμερης προθεσμίας.

4.1.7 Σε περίπτωση που ο συμμετέχων που έχει καταταγεί στην δεύτερη (2η) θέση του Πίνακα Κατάταξης δεν προσκομίσει την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης ή δεν καταθέσει κάποιο από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά ή δεν προσέλθει να την υπογράψει εντός της δεκαπενθήμερης προθεσμίας, που αναφέρεται ανωτέρω, θα καταπίπτει υπέρ του Ταμείου η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής και η διαδικασία θα ακολουθείται κατ' αντιστοιχία της προηγούμενης παραγράφου, για καθέναν από τους επομένους στον πίνακα κατάταξης, συμμετέχοντες, τηρουμένης της σειράς κατάταξης αυτών.

4.1.8 Οι Εγγυητικές Επιστολές Συμμετοχής των λοιπών συμμετεχόντων, που έλαβαν μέρος στο διαγωνισμό, πλην του οριστικού πλειοδότη, επιστρέφονται μέσα σε πέντε (5) μέρες από την ημερομηνία οριστικής ανακοίνωσης της κατακύρωσης.

4.2. Εγγυητικές Επιστολές (Διευκρινίσεις)

4.2.1 Τονίζεται, ότι δε θα γίνει δεκτός συμψηφισμός των δύο εγγυητικών επιστολών, καθώς επίσης και συμψηφισμός της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, με τυχόν οφειλές του πλειοδότη, μετά το πέρας ισχύος της σύμβασης. Ειδικά και συγκεκριμένα, για την περίπτωση που προκύψουν οφειλές του αντισυμβαλλόμενου προς το Ταμείο, λόγω μη καταβολής του συμφωνηθέντος αντιτίμου, θα θεωρείται αθέτηση των όρων της σύμβασης, η Εγγυητική Επιστολή θα καταπίπτει υπέρ του ΤΕΘΑ, ως ποινική ρήτρα και οι οφειλές θα μεταπίπτουν σε χρέη του πλειοδότη, προς το ΤΕΘΑ. Το ΤΕΘΑ, προς εξασφάλιση των δικαιωμάτων του, δύναται να διεκδικήσει, με κάθε πρόσφορο μέσο, τις οφειλές αυτές.

4.2.2 Γενικότερα, οι Εγγυητικές Επιστολές (Συμμετοχής και Καλής Εκτέλεσης) θα πρέπει να περιέχουν τουλάχιστον τα ακόλουθα:

- (α) Την ημερομηνία έκδοσης,
- (β) Τον εκδότη,
- (γ) Την επωνυμία και τη διεύθυνση του Ταμείου, ως δικαιούχου,
- (δ) Την πλήρη εταιρική επωνυμία και έδρα του Υποψηφίου ή όλων των μελών του, σε περίπτωση κοινοπραξίας ή ένωσης, για λογαριασμό του οποίου εκδίδεται,
- (ε) Αναφορά στη Διακήρυξη και στην Προσφορά του, καθώς και ότι αποτελεί Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης/Συμμετοχής,
- (στ) Επιβεβαίωση, ότι η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης/Συμμετοχής παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, καθώς επίσης και ότι ο εκδότης παραιτείται από τις ενστάσεις διαιρέσεως και διζήσεως, καθώς επίσης και από οποιαδήποτε άλλη ένσταση μπορεί να έχει ο πρωτοφειλέτης, συμπεριλαμβανομένων και των μη-προσωποπαγών ενστάσεων και εκείνων που απορρέουν από τα άρθρα 852-855, 862-864 και 866-869 του Ελληνικού Αστικού Κώδικα,
- (ζ) Επιβεβαίωση, ότι το ποσό της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης/Συμμετοχής είναι στη διάθεση του Ταμείου και ότι θα καταβληθεί ολικά ή μερικά, καθ' υπόδειξη του Ταμείου, εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη λήψη απλής έγγραφης ειδοποίησης από το Ταμείο, χωρίς οποιαδήποτε ένσταση ή αμφισβήτηση από την πλευρά του εκδότη και χωρίς διερεύνηση των λόγων του αιτήματος αυτού,
- (η) Επιβεβαίωση, ότι ο εκδότης της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης/Συμμετοχής δύναται, αν απαιτηθεί, να παρατείνει την ισχύ της Εγγύησης αυτής, μόνο μία φορά και για μια περίοδο έξι (6) μηνών, κατόπιν απλού έγγραφου αιτήματος από την αναθέτουσα αρχή, το οποίο θα έχει υποβληθεί στον Υποψήφιο, πριν την ημερομηνία λήξης της.

4.2.3 Οι Εγγυητικές Επιστολές θα πρέπει να διέπονται μόνο από το Ελληνικό Δίκαιο και να υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των Δικαστηρίων των Αθηνών. Εγγυητική Επιστολή, η οποία καθορίζει ότι διέπεται από δίκαιο διαφορετικό από το Ελληνικό Δίκαιο ή υπόκειται στην αρμοδιότητα άλλων δικαστηρίων και όχι των Δικαστηρίων των Αθηνών, δε θα γίνεται αποδεκτή. Εγγυητική

4.2.4 Επιστολή που δεν πληροί τους όρους της παραγράφου αυτής, δε θα γίνεται αποδεκτή.

4.2.5 Μετά τη λήξη της μίσθωσης, την ολοσχερή εξόφληση όλων των μισθωμάτων του και τη σχετική βεβαίωση του ΤΕΘΑ, για την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη σύμβαση, θα επιστραφεί η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, μέσα σε ένα (1) μήνα από την ημερομηνία του Πρωτοκόλλου Παράδοσης – Παραλαβής του μισθίου και εφόσον σε αυτό δεν υπάρχουν παρατηρήσεις σε βάρος του μισθωτή.

4.2.6 Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών:

- (α) Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής, όπως στο **Παράρτημα «Ζ»**.
- (β) Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, όπως στο **Παράρτημα «Η»**.

4.3 Υπογραφή Σύμβασης

4.3.1 Μεταξύ της αναθέτουσας αρχής και του πλειοδότη θα υπογραφεί σύμβαση, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην κείμενη νομοθεσία.

4.3.2 Η παράδοση – παραλαβή του εκμισθούμενου ακινήτου «Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ», **θα γίνει με Πρωτόκολλο**, που θα συνταχθεί από Επιτροπή, που θα συγκροτηθεί από την Στρατιωτική Υπηρεσία (Σ.Υ.). Η υπογραφή του Πρωτοκόλλου θα γίνει την ίδια ημέρα με την υπογραφή της σύμβασης. Δυνατότητα για μεταγενέστερη υπογραφή του Πρωτοκόλλου παρέχεται μόνο στον πρώτο αντισυμβαλλόμενο.

4.4 Διάρκεια Μίσθωσης Ακινήτου - Σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης εκμίσθωσης του ακινήτου, η οποία θα υπογραφεί με το πλειοδότη που θα ανακηρυχθεί, **θα είναι διάρκειας 5 ετών**.

4.5 Υποχρεώσεις Πλειοδότη

Ο πλειοδότης που θα προκύψει μετά τη διενέργεια του Διαγωνισμού, αναλαμβάνει πλήρως και ανεπιφύλακτα τις εξής υποχρεώσεις:

4.5.1 Απαγορεύεται να αλλάξει τη χρήση που συμφωνήθηκε για το ακίνητο που εκμισθώνεται ή να παραχωρήσει τη χρήση του σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή να εκμισθώσει αυτό.

4.5.2 Ρητή και ανεπιφύλακτη παραίτηση, από κάθε δικαίωμά του, για μείωση του μισθώματος από τυχόν ελαττώματα του εκμισθωμένου ακινήτου, έστω και κρυμμένων τέτοιων και από τυχόν δικαιώματός του, του ισχύοντος ή πρόκειται να ισχύσει ενοικιοστασίου, από την κατακύρωση της μίσθωσης και εφεξής.

4.5.3 Οι δαπάνες οποιασδήποτε φύσεως και μορφής, που αποσκοπούν στη βελτίωση, διαρρύθμιση, συντήρηση κλπ του εκμισθωμένου ακινήτου, θα γίνονται κατόπιν προηγούμενης έγκρισης του εκμισθωτή, μετά τη λήξη δε της μίσθωσης θα παραμένουν αυτές προς όφελος του μισθίου παραιτούμενου ρητά και ανεπιφύλακτα από τώρα του δικαιώματος αποζημίωσής του από την αιτία αυτή.

4.5.4 Πληρωμή των πάσης φύσεως φόρων, τελών εισφορών, κρατήσεων κλπ. υπέρ Δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων και γενικά τρίτων.

4.5.5 Οποιαδήποτε μεταβολή των όρων της μίσθωσης μόνο εγγράφως θα αποδεικνύεται, κάθε δε παράβαση ή μη συμμόρφωση του μισθωτή προς τους όρους του μισθωτηρίου συμφωνητικού (σύμβαση μίσθωσης) συνεπάγεται λύση της μίσθωσης και την από το μίσθιο βίαια αποβολή ή έξωση αυτού, όπως και παντός τρίτου που έλκει από αυτόν δικαιώματα κατά την οικεία διαδικασία, καθισταμένων απαιτητών στην περίπτωση αυτή και των μη δεδουλευμένων μισθωμάτων, παρακρατούμενης συγχρόνως και της εγγύησης που καταπίπτει υπέρ ΤΕΘΑ. Το ποσό αυτής θα είναι στη διάθεση του ΤΕΘΑ και θα καταβληθεί, ολικά ή μερικά, καθ' υπόδειξη του Δικαιούχου, από την Τράπεζα, εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη λήψη απλής έγγραφης ειδοποίησης του Δικαιούχου, χωρίς οποιαδήποτε ένσταση ή αμφισβήτηση από την πλευρά της Τράπεζας και χωρίς διερεύνηση των λόγων του αιτήματος αυτού.

4.5.6 Τήρηση με ακρίβεια όλων των σχετικών διατάξεων, καθώς και των οδηγιών ή εντολών ή υποδείξεων των αρμοδίων Υπηρεσιών και του ΤΕΘΑ.

4.5.7 Καταβολή τακτικά και σε χρόνο που ορίζεται δια της παρούσας Διακήρυξης, των όποιων οικονομικών ανταλλαγμάτων (μίσθωμα).

4.5.8 Περαιτέρω, ο μισθωτής οφείλει να διατηρεί την κατοχή του ακινήτου, σύμφωνα με τα όρια αυτού.

4.5.9 Καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ο μισθωτής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, για τη νόμιμη χρήση του ακινήτου, κατά τη φύση και τον προορισμό του.

4.5.10 Ο μισθωτής, με την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη της σύμβασης εκμίσθωσης, αποδίδει το μίσθιο στην Επιτροπή Παραλαβής, η οποία συγκροτείται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Σε περίπτωση μη έγκαιρης παράδοσης, ο μισθωτής υπόκειται σε έξωση, κατά τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

4.5.11 Για κάθε παράβαση των υποχρεώσεων του μισθωτή, από την οποία επήλθε ζημία στο ΤΕΘΑ, ο μισθωτής υπόκειται σε αποζημίωση, η οποία βεβαιώνεται δια καταλογισμού, μετά από αιτιολογημένη απόφαση της ΔΕ/ΤΕΘΑ και εισπράττεται με τη διαδικασία είσπραξης των Δημοσίων Εσόδων.

4.5.12 Απαγορεύεται ο μισθωτής να εκχωρήσει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του, ολικά ή μερικά σε οποιονδήποτε τρίτο.

4.6 Λοιποί Όροι Μίσθωσης

4.5.1 Σιωπηρή αναμίσθωση του ακινήτου απαγορεύεται.

4.5.2 Σε περίπτωση νομικής ανικανότητας του φυσικού προσώπου του μισθωτή, πτώχευσης, εκκαθάρισης και λύσεως του νομικού προσώπου του μισθωτή, κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, η σύμβαση θεωρείται «αυτοδικαίως λελυμένη», το μίσθιο περιέρχεται αυτόματα στην κατοχή του ΤΕΘΑ και δεν αναγνωρίζεται κανένα συμβατικό ή μη δικαίωμα στους κληρονόμους του μισθωτή.

4.5.4 Το ΤΕΘΑ δύναται, με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση της Διοικητικής του Επιτροπής ή του εξουσιοδοτημένου απ' αυτήν οργάνου, να λύει μονομερώς την σύμβαση μισθώσεως, όταν καταστεί γι' αυτό αναγκαία η ιδιόχρηση του μισθίου, αλλά πάντοτε κατόπιν προειδοποίησης κοινοποιούμενης επί αποδείξει προς τον εκμισθωτή, τρεις τουλάχιστον μήνες, προ της λύσης της σύμβασης.

4.5.5 Το ΤΕΘΑ δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το μίσθιο και την οποία όφειλε να λάβει γνώση αυτός και δεν υποχρεούται, εκ του λόγου αυτού, σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ούτε στην λύση της μίσθωσης.

4.5.6 Το ΤΕΘΑ δεν υποχρεούται σε εγκατάσταση του μισθωτή, ούτε απαλλάσσεται ο μισθωτής από την πληρωμή του μισθώματος, εάν δεν έκανε χρήση αυτού, δίχως να υπάρχει υπαιτιότητα του ΤΕΘΑ.

4.7 Τρόπος Καταβολής Οικονομικού Ανταλλάγματος

Το οικονομικό αντάλλαγμα (μηνιαίο μίσθωμα), όπως αυτό θα προκύψει μετά την διαγωνιστική διαδικασία και την κατακύρωση, **ο πλειοδότης οφείλει να το καταθέτει εμπρόθεσμα και τακτικά το πρώτο πενήνθημερο κάθε μήνα**, χωρίς καμιά άλλη ειδοποίηση, στον τραπεζικό λογαριασμό του ΤΕΘΑ (ΑΦΜ 997165051, Δ' ΔΟΥ Αθηνών), στην Τράπεζα της Ελλάδος με **IBAN: GR 6601 0002 4000 0000**

0002 64259, ενημερώνοντάς το άμεσα και αποστέλλοντας μέσω FAX, το σχετικό αποδεικτικό κατάθεσης.

4.8 Αναπροσαρμογή μισθώματος

Η ετήσια αναπροσαρμογή μισθώματος έχει ορισθεί στο 100% της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ), όπως αυτός υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) και όχι μικρότερη του +1% του ισχύοντος μισθώματος, μέχρι και τη λήξη της συμφωνίας παραχώρησης.

4.9 Αποκλεισμός – Κήρυξη Πλειοδότη ως Έκπτωτου

4.9.1 Πλειοδότης ο οποίος δε θα συμμορφώνεται με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης, όπως αυτοί αναφέρθηκαν ανωτέρω, καθώς και κατ' επέκταση με τα ισχύοντα στην παρεπόμενη Σύμβαση, θα κηρύσσεται έκπτωτος με συνέπεια, την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης υπέρ του ΤΕΘΑ.

4.9.2 Η κατακύρωση θα γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα, από οικονομική άποψη, προσφορά βάσει τιμής, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντα που απορρίφθηκε.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» Κτηματολογικό Διάγραμμα Ακινήτου****ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:**

- (α) Το ακίνητο για εκμίσθωση περιλαμβάνει την έκταση γης των αριθμών αγρού 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40.
- (β) Συνολική έκταση εκμίσθωσης: 2.110 τμ.
- (γ) Στον αριθμό αγρού 40 υφίσταται κτίσμα 20 τ.μ.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β» Υπόδειγμα Εξωτερικής όψης φακέλων προσφοράς**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ****ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΟΨΗΣ ΦΑΚΕΛΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ****(έντυπη υποβολή)****ΦΑΚΕΛΟΣ «ΠΡΟΣΦΟΡΑ»**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Ε.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΟΛΥΜΠΟΥ 100
ΗΡΑΚΛΕΙΟ 48100**

ΠΡΟΣ: Την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού του 10 ΣΠ
Για την Εκμίσθωση του Ακινήτου
«Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ»
Ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ
Αριθ. Διακ. Διαγωνισμού: 3/2019

ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Ε.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΟΛΥΜΠΟΥ 100
ΗΡΑΚΛΕΙΟ 48100**

ΠΡΟΣ: Την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού του 10 ΣΠ
Για την Εκμίσθωση του Ακινήτου
«Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ»
Ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ
Αριθ. Διακ. Διαγωνισμού: 3/2019

ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Ε.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΟΛΥΜΠΟΥ 100
ΗΡΑΚΛΕΙΟ 48100**

ΠΡΟΣ: Την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού του 10 ΣΠ
Για την Εκμίσθωση του Ακινήτου
«Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ»
Ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ
Αριθ. Διακ. Διαγωνισμού: 3/2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ» Υπόδειγμα Υπεύθυνης Δήλωσης για φυσικά πρόσωπα**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ Ν. 1599/1986****(ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ)****ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ****(άρθρο 8 Ν.1599/1986)**

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	10 ΣΠ								
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω σχετικά με το Διαγωνισμό για την **εκμίσθωση του Ακινήτου «Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ» (ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ)** στην περιοχή των Ανω Ποροίων του Δήμου Σιντικής του Νομού Σερρών και την 3/2019 Διακήρυξη αυτού, ότι:

1. Σε περίπτωση που κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού σε μένα θα χρησιμοποιήσω το ακίνητο ως.....

2 Έχω λάβει γνώση όλων των όρων της 3/2019 σχετικής Διακήρυξης και των στοιχείων που την συνοδεύουν, τους οποίους αποδέχομαι ρητά και ανεπιφύλακτα και η προσφορά μου συντάχθηκε, σύμφωνα με αυτούς.

3. Έχω πλήρη γνώση της πραγματικής και νομικής καταστάσεως των μισθίων, την οποία οφείλω να εξετάσω με όλα τα απαραίτητα και προσήκοντα μέσα και την οποία αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφύλακτα, δεδομένου ότι η

μίσθωση γίνεται με απόφαση και ευθύνη μου, στην κατάσταση την οποία είναι το μίσθιο.

4. Δεν συντρέχουν στο πρόσωπό μου λόγοι αποκλεισμού συμμετοχής μου από το Διαγωνισμό, καθόσον:

α. Δεν υπάρχει εις βάρος μου τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση, ενεργητικής δωροδοκίας, υφαρπαγής ψευδούς βεβαίωσης, τρομοκρατικών πράξεων, πλαστογραφίας, πλαστογραφίας πιστοποιητικών, πλαστογραφίας και κατάχρησης ενσήμων, υπεξαγωγής εγγράφων, παραβίασης της μυστικότητας δικαστικών συνεδριάσεων, παραβίασης συμβάσεων προμήθειας, παύσης εργασίας, παραβίασης του απορρήτου των επιστολών, παραβίασης επαγγελματικής εχεμύθειας, κλοπής, υπεξαίρεσης, εκβίασης, ψευδορκίας, απάτης, καταπίεσης, δόλιας χρεοκοπίας και νομιμοποίησης εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες, νοθείας τροφίμων και δηλητηρίασης πηγών και τροφίμων.

β. Δεν τελώ υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, παύση δραστηριοτήτων ή σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τη νομοθεσία.

γ. Δεν έχει κινηθεί εναντίον μου ή έχω κινήσει διαδικασία κήρυξης μου σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή οποιαδήποτε άλλη παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τη νομοθεσία.

δ. Έχω εκπληρώσει τις υποχρεώσεις μου, όσον αφορά στην καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

ε. Έχω εκπληρώσει τις υποχρεώσεις μου τις σχετικές με την πληρωμή των φόρων και τελών και εν γένει είμαι φορολογικά ενήμερος.

στ. Δεν έχω αποκλειστεί από οποιαδήποτε δημόσια ή άλλη διαγωνιστική διαδικασία, λόγω υποβολής πλαστών πιστοποιητικών, εγγράφων ή δηλώσεων.

ζ. Δεν έχω αποκλειστεί από τη συμμετοχή σε δημόσιες ή άλλες διαδικασίες, διαγωνισμούς με αμετάκλητη απόφαση οποιασδήποτε ελληνικής ή αλλοδαπής αρμόδιας Αρχής.

η. Δεν είμαι ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων, κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται.

θ. Δεν έχω διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, που αποδεδειγμένα διαπιστώθηκε με οποιοδήποτε τρόπο.

5. Η προσφορά μου για την συμμετοχή μου στον παρόντα Διαγωνισμό ισχύει για έξι (6) μήνες από την ημερομηνία λήξης της υποβολής των προσφορών.

.....2019

Ο

Δηλών

(υπογραφή)

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
- (2) Αναγράφεται ολογράφως.
- (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
- (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Δ» Υπόδειγμα Υπεύθυνης Δήλωσης για νομικά πρόσωπα**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ Ν. 1599/1986****(ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ)****ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	10 ΣΠ						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:			Τηλ:				
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	TK:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):			Δ/ση Ταχυδρομείου (Email):			Ηλεκτρ.	

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, ως νόμιμος εκπρόσωπος του (επωνυμία νομικού προσώπου), δηλώνω σχετικά με το Διαγωνισμό για την **εκμίσθωση του Ακινήτου «Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ» (ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ)** στην περιοχή των Ανω Ποροίων του Δήμου Σιντικής του Νομού Σερρών και την 3/2019 Διακήρυξη αυτού, ότι:

1. Σε περίπτωση που κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού στο νομικό πρόσωπο που εκπροσωπώ, το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί ως

2 Έχει λάβει γνώση όλων των όρων της 3/2019 σχετικής Διακήρυξης και των στοιχείων που την συνοδεύουν, τους οποίους αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα και η προσφορά του συντάχθηκε, σύμφωνα με αυτούς.

3. Έχει πλήρη γνώση της πραγματικής και νομικής καταστάσεως των μισθίων, την οποία οφείλει να εξετάσει με όλα τα απαραίτητα και προσήκοντα μέσα και την οποία αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα, δεδομένου ότι η

μίσθωση γίνεται με απόφαση και ευθύνη του, στην κατάσταση την οποία είναι το μίσθιο.

4. Δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του νομικού προσώπου που εκπροσωπώ, λόγοι αποκλεισμού συμμετοχής του από τον Διαγωνισμό, καθόσον:

α. Δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, παύση δραστηριοτήτων ή σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τη νομοθεσία.

β. Δεν έχει κινηθεί εναντίον του ή έχει κινήσει διαδικασία κήρυξής του σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή οποιαδήποτε άλλη παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τη νομοθεσία.

γ. Έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, όσον αφορά στην καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

δ. Έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του τις σχετικές με την πληρωμή των φόρων και τελών και εν γένει είναι φορολογικά ενήμερος.

ε. Δεν έχω αποκλειστεί από οποιαδήποτε δημόσια ή άλλη διαγωνιστική διαδικασία, λόγω υποβολής πλαστών πιστοποιητικών, εγγράφων ή δηλώσεων.

στ. Δεν έχει αποκλειστεί από τη συμμετοχή σε δημόσιες ή άλλες διαδικασίες, διαγωνισμούς με αμετάκλητη απόφαση οποιασδήποτε ελληνικής ή αλλοδαπής αρμόδιας Αρχής.

ζ. Ο/οι νόμιμος/οι εκπρόσωπος/οι του ως άνω νομικού προσώπου δεν έχουν καταδικαστεί αμετάκλητα για ένα ή περισσότερα από τα αδικήματα της εγκληματικής οργάνωσης, ενεργητικής δωροδοκίας, υπαρπαγής ψευδούς βεβαίωσης, τρομοκρατικών πράξεων, πλαστογραφίας, πλαστογραφίας πιστοποιητικών, πλαστογραφίας και κατάχρησης ενσήμων, υπεξαγωγής εγγράφων, παραβίασης της μυστικότητας δικαστικών συνεδριάσεων, παραβίασης συμβάσεων προμήθειας, παύσης εργασίας, παραβίασης του απορρήτου των επιστολών, παραβίασης επαγγελματικής εχεμύθειας, κλοπής, υπεξαίρεσης, εκβίασης, ψευδορκίας, απάτης, καταπίεσης, δόλιας χρεοκοπίας και νομιμοποίησης εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες, νοθείας τροφίμων και δηλητηρίασης πηγών και τροφίμων.

η. Ο/οι νόμιμος/οι εκπρόσωπος/οι του ως άνω νομικού προσώπου δεν εμπίπτει/ουν σε μία εκ των περιπτώσεων, εξ αιτίας των οποίων αποκλείεται η συμμετοχή φυσικού προσώπου στον παρόντα Διαγωνισμό, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στη Διακήρυξη.

5. Η προσφορά του νομικού προσώπου που εκπροσωπώ για την συμμετοχή του στον παρόντα διαγωνισμό ισχύει για έξι (6) μήνες από την ημερομηνία λήξης της υποβολής των προσφορών.

.....2019

Ο

Δηλών

(υπογραφή)

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
- (2) Αναγράφεται ολογράφως.
- (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
- (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ε» Υπόδειγμα Υπεύθυνης Δήλωσης για ένωση ή κοινοπραξία φυσικών προσώπων

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ Ν. 1599/1986

(ΕΝΩΣΗ ή ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ)



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	10 ΣΠ								
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω σχετικά με το Διαγωνισμό για την **εκμίσθωση του Ακινήτου «Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ» (ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ)** στην περιοχή των Ανω Ποροίων του Δήμου Σιντικής του Νομού Σερρών και την 3/2019 Διακήρυξη αυτού, ότι:

1. Σε περίπτωση που κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού στην ένωση ή κοινοπραξία στην οποία συμμετέχω, το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί ως.....

2 Έχω λάβει γνώση όλων των όρων της 3/2019 σχετικής Διακήρυξης και των στοιχείων που την συνοδεύουν, τους οποίους αποδέχομαι ρητά και ανεπιφύλακτα και η προσφορά μου συντάχθηκε, σύμφωνα με αυτούς.

3. Έχω πλήρη γνώση της πραγματικής και νομικής καταστάσεως των μισθίων, την οποία οφείλω να εξετάσω με όλα τα απαραίτητα και προσήκοντα μέσα και την οποία αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφύλακτα, δεδομένου ότι η

μίσθωση γίνεται με απόφαση και ευθύνη μου, στην κατάσταση την οποία είναι το μίσθιο.

4. Δεν συντρέχουν στο πρόσωπό μου λόγοι αποκλεισμού συμμετοχής μου από το Διαγωνισμό, καθόσον:

α. Δεν υπάρχει εις βάρος μου τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωσης, ενεργητικής δωροδοκίας, υπαρπαγής ψευδούς βεβαίωσης, τρομοκρατικών πράξεων, πλαστογραφίας, πλαστογραφίας πιστοποιητικών, πλαστογραφίας και κατάχρησης ενσήμων, υπεξαγωγής εγγράφων, παραβίασης της μυστικότητας δικαστικών συνεδριάσεων, παραβίασης συμβάσεων προμήθειας, παύσης εργασίας, παραβίασης του απορρήτου των επιστολών, παραβίασης επαγγελματικής εχεμύθειας, κλοπής, υπεξαίρεσης, εκβίασης, ψευδορκίας, απάτης, καταπίεσης, δόλιας χρεοκοπίας και νομιμοποίησης εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες, νοθείας τροφίμων και δηλητηρίασης πηγών και τροφίμων.

β. Δεν τελώ υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, παύση δραστηριοτήτων ή σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τη νομοθεσία.

γ. Δεν έχει κινηθεί εναντίον μου ή έχω κινήσει διαδικασία κήρυξης μου σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή οποιαδήποτε άλλη παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τη νομοθεσία.

δ. Έχω εκπληρώσει τις υποχρεώσεις μου, όσον αφορά στην καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

ε. Έχω εκπληρώσει τις υποχρεώσεις μου τις σχετικές με την πληρωμή των φόρων και τελών και εν γένει είμαι φορολογικά ενήμερος.

στ. Δεν έχω αποκλειστεί από οποιαδήποτε δημόσια ή άλλη διαγωνιστική διαδικασία, λόγω υποβολής πλαστών πιστοποιητικών, εγγράφων ή δηλώσεων.

ζ. Δεν έχω αποκλειστεί από τη συμμετοχή σε δημόσιες ή άλλες διαδικασίες, διαγωνισμούς με αμετάκλητη απόφαση οποιασδήποτε ελληνικής ή αλλοδαπής αρμόδιας Αρχής.

η. Δεν είμαι ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων, κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται.

θ. Δεν έχω διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, που αποδεδειγμένα διαπιστώθηκε με οποιοδήποτε τρόπο.

5. Η προσφορά μου για την συμμετοχή μου στον παρόντα Διαγωνισμό ισχύει για έξι (6) μήνες από την ημερομηνία λήξης της υποβολής των προσφορών.

6. Ως συμμετέχων στην ένωση/κοινοπραξία ενέχομαι και ευθύνομαι έναντι της αναθέτουσας αρχής, σχετικά με τη συμμετοχή μου στον Διαγωνισμό ενιαία, αδιαίρετα και εις ολόκληρο, τόσο μέχρι την υπογραφή της σύμβασης, όσο και κατά τη διάρκεια αυτής και θα εγγυηθώ ατομικά και εις ολόκληρο, κατά τη σύναψη της οικείας Σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκεια αυτής, την καλή εκπλήρωση των όρων της Σύμβασης, καθώς και των υποχρεώσεων που απορρέουν από την παρούσα Διακήρυξη. Επιπλέον, το ποσοστό συμμετοχής μου στην ένωση/κοινοπραξία είναι.....% και ορίζω κοινό εκπρόσωπο μας τον

.....,
 ο οποίος εξουσιοδοτείται να μας εκπροσωπεί σε όλη τη διάρκεια του Διαγωνισμού και κατά την υπογραφή της Σύμβασης. [Δεσμεύομαι ότι σε περίπτωση που η ένωση ανακηρυχθεί πλειοδότης του Διαγωνισμού, θα προβούμε εντός 10 ημερών από την κοινοποίηση σε εμάς του αποτελέσματος του Διαγωνισμού, σε σύσταση κοινοπραξίας, με αποκλειστικό σκοπό το αντικείμενο της παρούσας, της οποίας ιδρυτές-κοινοπρακτικοί μέτοχοι θα είναι τα πρόσωπα που απαρτίζουν τον πλειοδότη και τα οποία θα συμμετέχουν στη κοινοπραξία, με το ποσοστό συμμετοχής που δηλώσαμε στην προσφορά που καταθέσαμε.]

.....2019

Ο

Δηλών

(υπογραφή)

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
- (2) Αναγράφεται ολογράφως.
- (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
- (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «ΣΤ» Υπόδειγμα Υπεύθυνης Δήλωσης για ένωση ή κοινοπραξία νομικών προσώπων

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ Ν. 1599/1986

(ΕΝΩΣΗ ή ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ)



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	10 ΣΠ								
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:			Τηλ:						
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:		TK:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):			Δ/ση Ταχυδρομείου (Email):						

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, ως νόμιμος εκπρόσωπος του (επωνυμία νομικού προσώπου), δηλώνω σχετικά με το Διαγωνισμό για την **εκμίσθωση του Ακινήτου «Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ» (ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ)** στην περιοχή των Ανω Ποροίων του Δήμου Σιντικής του Νομού Σερρών και την 3/2019 Διακήρυξη αυτού, ότι:

1. Σε περίπτωση που κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού στην ένωση ή κοινοπραξία, στην οποία συμμετέχει το νομικό πρόσωπο που εκπροσωπώ, το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί ως

2 Έχει λάβει γνώση όλων των όρων της 3/2019 σχετικής Διακήρυξης και των στοιχείων που την συνοδεύουν, τους οποίους αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα και η προσφορά του συντάχθηκε, σύμφωνα με αυτούς.

3. Έχει πλήρη γνώση της πραγματικής και νομικής καταστάσεως των μισθίων, την οποία οφείλει να εξετάσει με όλα τα απαραίτητα και προσήκοντα μέσα και την οποία αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα, δεδομένου ότι η μίσθωση γίνεται με απόφαση και ευθύνη του, στην κατάσταση την οποία είναι το μίσθιο.

4. Δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του νομικού προσώπου που εκπροσωπώ, λόγοι αποκλεισμού συμμετοχής του από τον Διαγωνισμό, καθόσον:

α. Δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, παύση δραστηριοτήτων ή σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τη νομοθεσία.

β. Δεν έχει κινηθεί εναντίον του ή έχει κινήσει διαδικασία κήρυξής του σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή οποιαδήποτε άλλη παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τη νομοθεσία.

γ. Έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, όσον αφορά στην καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

δ. Έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του τις σχετικές με την πληρωμή των φόρων και τελών και εν γένει είναι φορολογικά ενήμερος.

ε. Δεν έχω αποκλειστεί από οποιαδήποτε δημόσια ή άλλη διαγωνιστική διαδικασία, λόγω υποβολής πλαστών πιστοποιητικών, εγγράφων ή δηλώσεων.

στ. Δεν έχει αποκλειστεί από τη συμμετοχή σε δημόσιες ή άλλες διαδικασίες, διαγωνισμούς με αμετάκλητη απόφαση οποιασδήποτε ελληνικής ή αλλοδαπής αρμόδιας Αρχής.

ζ. Ο/οι νόμιμος/οι εκπρόσωπος/οι του ως άνω νομικού προσώπου δεν έχουν καταδικαστεί αμετάκλητα για ένα ή περισσότερα από τα αδικήματα της εγκληματικής οργάνωσης, ενεργητικής δωροδοκίας, υπαρπαγής ψευδούς βεβαίωσης, τρομοκρατικών πράξεων, πλαστογραφίας, πλαστογραφίας πιστοποιητικών, πλαστογραφίας και κατάχρησης ενσήμων, υπεξαγωγής εγγράφων, παραβίασης της μυστικότητας δικαστικών συνεδριάσεων, παραβίασης συμβάσεων προμήθειας, παύσης εργασίας, παραβίασης του απορρήτου των επιστολών, παραβίασης επαγγελματικής εχεμύθειας, κλοπής, υπεξαίρεσης, εκβίασης, ψευδορκίας, απάτης, καταπίεσης, δόλιας χρεοκοπίας και νομιμοποίησης εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες, νοθείας τροφίμων και δηλητηρίασης πηγών και τροφίμων.

η. Ο/οι νόμιμος/οι εκπρόσωπος/οι του ως άνω νομικού προσώπου δεν εμπίπτει/ουν σε μία εκ των περιπτώσεων, εξ αιτίας των οποίων αποκλείεται η συμμετοχή φυσικού προσώπου στον παρόντα Διαγωνισμό, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στη Διακήρυξη.

5. Η προσφορά του νομικού προσώπου που εκπροσωπώ για την συμμετοχή του στον παρόντα διαγωνισμό ισχύει για έξι (6) μήνες από την ημερομηνία λήξης της υποβολής των προσφορών.

.....2019

Ο

Δηλών

(υπογραφή)

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
- (2) Αναγράφεται ολογράφως.
- (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
- (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Ζ» Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

ΑΠΟ[ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ] (Η ΤΡΑΠΕΖΑ Ή ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΑΙΩΝ)

ΠΡΟΣ**ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ****ΘΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΙΤΤΑΚΟΥ 10****105 58 ΑΘΗΝΑ****ΕΛΛΑΔΑ**

(Ο "ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ")

[Τόπος], (Ημερομηνία έκδοσης)

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ Αρ. ΕΚΔΟΘΕΙΣΑ ΓΙΑ ΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ ΕΠΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΙΚΟΣΙ ΕΥΡΩ (720,00.€) [ίσο με την τιμή εκκίνησης του Διαγωνισμού]

1. Η παρούσα Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής (η «Εγγυητική Επιστολή») εκδίδεται υπέρ του Δικαιούχου, κατόπιν αιτήματος του

(ονοματεπώνυμο)/ ή της εταιρείας με την εμπορική επωνυμία

(πλήρης εμπορική επωνυμία της εταιρείας) για συμμετοχή στο δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό που ανακοινώθηκε από το Δικαιούχο, με σκοπό την **Εκμίσθωση του Ακινήτου «Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ» ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ.**

Οι Αιτούντες θα καθίστανται ατομικά και εις ολόκληρον υπεύθυνοι ως κύριοι οφειλέτες έναντι της Τράπεζας (ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων).

2. Το ποσό της παρούσας Εγγυητικής Επιστολής είναι στη διάθεση του Δικαιούχου και θα καταβληθεί, ολικά ή μερικά, καθ' υπόδειξη του Δικαιούχου, από την Τράπεζα (ή το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων), εντός τριών (3) Εργασίμων Ημερών από τη λήψη απλής έγγραφης ειδοποίησης του Δικαιούχου, χωρίς οποιαδήποτε ένσταση ή αμφισβήτηση από την πλευρά της Τράπεζας (ή το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων) και χωρίς διερεύνηση των λόγων του αιτήματος αυτού.

3. Η παρούσα Εγγυητική Επιστολή έχει ισχύ για έξι (6) μήνες. Η Τράπεζα (ή το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων) αναγνωρίζει ότι είναι δυνατό να απαιτηθεί να παρατείνει την ισχύ της παρούσας Εγγυητικής Επιστολής μόνο μία φορά και για μια χρονική περίοδο έξι (6) μηνών, κατόπιν ενός απλού γραπτού αιτήματος από πλευράς του Δικαιούχου, που θα έχει πραγματοποιηθεί προ της ημερομηνίας λήξης της παρούσας Εγγύησης.

4. Η παρούσα Εγγυητική Επιστολή παρέχεται αμετάκλητα και ανεπιφύλακτα και δια του παρόντος παραιτούμεθα του δικαιώματος διαιρέσεως και διζήσεως, καθώς

και οιασδήποτε άλλης ένστασης που οι Αιτούντες δύνανται να έχουν συμπεριλαμβανομένων των μη προσωποπαγών ενστάσεων και εκείνων που προέρχονται από τα άρθρα 852-855, 862-864 και 866-869 του Ελληνικού Αστικού Κώδικα.

5. Η παρούσα Εγγυητική Επιστολή διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Η Τράπεζα (ή το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων) και ο Δικαιούχος, με την αποδοχή της παρούσας Εγγυητικής Επιστολής, αποδέχονται την υπαγωγή τους στην αποκλειστική δικαιοδοσία των Δικαστηρίων της Αθήνας στην Ελλάδα, σχετικά με οιαδήποτε αντιδικία, όσον αφορά στην παρούσα Εγγυητική Επιστολή.

6. Η έκδοση της παρούσας Εγγυητικής Επιστολής από την Τράπεζα (ή το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων) δεν προκαλεί οιαδήποτε παραβίαση των διατάξεων επί του ορίου που τίθεται για την Τράπεζα (ή το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων), σε σχέση με την έκδοση των Εγγυητικών Επιστολών.

(Σφραγίδα – Υπογραφή - Ημερομηνία)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Η» Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσεως της Σύμβασης

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΑΠΟ [ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ] (Η ΤΡΑΠΕΖΑ Ή ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ)

ΠΡΟΣ

ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

ΘΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΙΤΤΑΚΟΥ 10

105 58 ΑΘΗΝΑ

ΕΛΛΑΔΑ

(Ο "ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ")

[Τόπος], (Ημερομηνία έκδοσης)

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ Αρ. ΕΚΔΟΘΕΙΣΑ ΓΙΑ ΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ (..... €) **[ίσο προς δύο (2) ετήσια μισθώματα]**

1. Η παρούσα Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης (η «Εγγυητική Επιστολή») εκδίδεται υπέρ του Δικαιούχου, κατόπιν αιτήματος του

(ονοματεπώνυμο)/ ή της εταιρείας με την εμπορική επωνυμία

(πλήρης εμπορική επωνυμία της εταιρείας) για συμμετοχή στο δημόσιο πλειοδοτικό Διαγωνισμό που ανακοινώθηκε από το Δικαιούχο, με σκοπό την **Εκμίσθωση του Ακινήτου «Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ» ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ.**

Οι Αιτούντες θα καθίστανται ατομικά και εις ολόκληρον υπεύθυνοι ως κύριοι οφειλέτες έναντι της Τράπεζας.

2. Το ποσό της παρούσας Εγγυητικής Επιστολής είναι στη διάθεση του Δικαιούχου και θα καταβληθεί, ολικά ή μερικά, καθ' υπόδειξη του Δικαιούχου, από την Τράπεζα (ή το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων), εντός τριών (3) Εργασίμων Ημερών από τη λήψη απλής έγγραφης ειδοποίησης του Δικαιούχου, χωρίς οποιαδήποτε ένσταση ή αμφισβήτηση από την πλευρά της Τράπεζας (ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων) και χωρίς διερεύνηση των λόγων του αιτήματος αυτού.

3. Η παρούσα Εγγυητική Επιστολή έχει ισχύ.....(6 μήνες μετά τη λήξη της σύμβασης). Η Τράπεζα (ή το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων) αναγνωρίζει ότι είναι δυνατό να απαιτηθεί να παρατείνει την ισχύ της παρούσας Εγγυητικής Επιστολής μόνο μία φορά και για μια χρονική περίοδο έξι (6) μηνών, κατόπιν ενός απλού γραπτού αιτήματος από πλευράς του Δικαιούχου, που θα έχει πραγματοποιηθεί προ της ημερομηνίας λήξης της παρούσας Εγγύησης.

4. Η παρούσα Εγγυητική Επιστολή παρέχεται αμετάκλητα και ανεπιφύλακτα και δια του παρόντος παραιτούμεθα του δικαιώματος διαιρέσεως και διζήσεως, καθώς

και οιασδήποτε άλλης ένστασης που οι Αιτούντες δύνανται να έχουν, συμπεριλαμβανομένων των μη προσωποπαγών ενστάσεων και εκείνων που προέρχονται από τα άρθρα 852-855, 862-864 και 866-869 του Ελληνικού Αστικού Κώδικα.

5. Η παρούσα Εγγυητική Επιστολή διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Η Τράπεζα (ή το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων) και ο Δικαιούχος, με την αποδοχή της παρούσας Εγγυητικής Επιστολής, αποδέχονται την υπαγωγή τους στην αποκλειστική δικαιοδοσία των Δικαστηρίων της Αθήνας στην Ελλάδα, σχετικά με οιαδήποτε αντιδικία, όσον αφορά στην παρούσα Εγγυητική Επιστολή.

6. Η έκδοση της παρούσας Εγγυητικής Επιστολής από την Τράπεζα (ή το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων) δεν προκαλεί οιαδήποτε παραβίαση των διατάξεων επί του ορίου που τίθεται για την Τράπεζα (ή το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων), σε σχέση με την έκδοση των Εγγυητικών Επιστολών.

(Σφραγίδα – Υπογραφή - Ημερομηνία)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Θ» Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**
(Υπόδειγμα)

Ο υπογεγραμμένος (Ονοματεπώνυμο)
 του (Όνομα Πατρός)
 κάτοικος (Πόλη, Χωριό)
 (Οδός και αριθμός), κάτοχος του Διαβατηρίου / Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας
 υπ' αριθμόν....., τηλέφωνο
 που εκπροσωπώ την
 (Όνομα Εταιρείας), σας γνωρίζω τα παρακάτω:

α. Λάβαμε γνώση των γενικών και ειδικών όρων της διακήρυξης με αριθμό 03/2019 του 10 ΣΠ του διαγωνισμού, για την **εκμίσθωση του Ακινήτου «Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ» ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ**, τους οποίους αποδεχόμαστε ανεπιφύλακτα, όπως και των διατάξεων που διέπουν τους διαγωνισμούς.

β. Προσφέρω οικονομικό αντάλλαγμα, όπως στον παρακάτω πίνακα:

Ακίνητο	Προσφερόμενο Ετήσιο μίσθωμα σε Ευρώ (€)
«Παλιές Αποθήκες Πυρομαχικών 605 ΤΠ» ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ,	

γ. Η παραπάνω προσφορά ισχύει για διάστημα 6 μηνών.

(Τόπος) (Ημερομηνία)

Εκ μέρους και για λογαριασμό της εταιρείας

(Υπογραφή-ές)