



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΦΘΟΡΑΣ
ΣΩΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ-ΕΛΕΓΚΤΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Λ. Συγγρού 60

Ταχ.Κώδικας: 11742 Αθήνα

Τηλ/οτυπία: 2132158809

Ηλ. Ταχ/μείο: seedd@seedd.gr

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στην Αθήνα, σήμερα στις 30/09/2016 ημέρα Παρασκευή, στα γραφεία του Σ.Ε.Ε.Δ.Δ., οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι, αφενός, το **Σώμα Επιθεωρητών - Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης (Σ.Ε.Ε.Δ.Δ.)**, καλούμενο εφεξής «Αναθέτουσα Αρχή» που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 60, με Α.Φ.Μ. 997292680, Δ.Ο.Υ. Α' Καλλιθέας, νομίμως εκπροσωπούμενο από τον Κασσαβέτη Δημοσθένη, Ειδικό Γραμματέα του Σ.Ε.Ε.Δ.Δ., και αφετέρου **η ατομική επιχείρηση «ΗΛΙΟΣ- Καραγιάννης Θεοχ. Στέφανος»** η οποία εδρεύει στις Σέρρες, οδός Σερρών 5, με ΑΦΜ 044901414, Δ.Ο.Υ. Σερρών και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Καραγιάννης Θεοχ. Στέφανο, καλουμένης στο εξής «Ανάδοχος», έχοντας υπόψη,

1. Τις διατάξεις:
 - α) Του Ν. 3074/2002 (ΦΕΚ Α.296) «Γενικός Επιθεωρητής Δημόσιας Διοίκησης, Αναβάθμιση του Σώματος Επιθεωρητών Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης και του Συντονιστικού Οργάνου Επιθεώρησης και Ελέγχου και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - β) Του άρθρου 15 του Ν. 3801/2009 (ΦΕΚ Α.163) «Ρυθμίσεις θεμάτων προσωπικού με σύμβαση εργασίας αορίστου χρόνου και άλλες διατάξεις οργάνωσης και λειτουργίας της Δημόσιας Διοίκησης».
 - γ) Του Ν. 2286/1995 (ΦΕΚ Α.19) «Προμήθειες του Δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
 - δ) Του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α.143).
 - ε) Του άρθρου 24 του Ν. 2198/1994 (ΦΕΚ Α.43) σχετικά με την παρακράτηση φόρου εισοδήματος στο εισόδημα από εμπορικές επιχειρήσεις.
 - στ) Του Ν. 3833/2010 (ΦΕΚ Α.40) «Προστασία της εθνικής οικονομίας – Επείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση της δημοσιονομικής κρίσης».
 - ζ) Του Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ Α.141) «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη».
 - η) Του Ν. 3548/2007 (ΦΕΚ Α.68) «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό τύπο και άλλες διατάξεις».
 - θ) Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α.112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

- ι) Της παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204.Α) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν. 3588/2007 (πρωτεύτικος κώδικας) – Προπρωτευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις».
- ια) Του Ν. 4320/2015 «Ρυθμίσεις για τη λήψη άμεσων μέτρων για την αντιμετώπιση της ανθρωπιστικής κρίσης, την οργάνωση της Κυβέρνησης και των Κυβερνητικών οργάνων και λοιπές διατάξεις».
- ιβ) Του Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου» (ΦΕΚ Α.150).
- ιγ) Του Π.Δ. 60/2007 «Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» (ΦΕΚ Α.64)
- ιδ) Των άρθρων 1 & 3 του Π.Δ. 65/2011 (ΦΕΚ Α.147).
- ιε) Του άρθρου 1 του Π.Δ. 24/2015 (ΦΕΚ Α.20), περί σύστασης και μετονομασίας Υπουργείων.
- ιστ) Του Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ Α.194) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
- ιζ) Της υπ' αριθ. 35130/739/2010 Υ.Α. (ΦΕΚ Α.1291) «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/1995 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων».
- 2. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το Π.Δ. 211/2001 (ΦΕΚ Β.167), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη Διεύθυνση Διοικητικής Υποστήριξης του Σ.Ε.Ε.Δ.Δ. δεν προβλέπονται οργανικές θέσεις του οικείου κλάδου ή ειδικότητας.
- 3. Τις υπηρεσιακές ανάγκες του Περιφερειακού Γραφείου Σερρών του Σ.Ε.Ε.Δ.Δ.
- 4. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΣΕΕΔΔ/ΦΠ1/12736/20-09-2016 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης δαπάνης με ΑΔΑ: 7Ρ99Ω-Σ3Η καθώς και την υπ' αριθ. πρωτ. ΣΕΕΔΔ/ΦΠ1/11477/18-08-2016 απόφαση προανάληψης υποχρέωσης δαπάνης για το 2017, με ΑΔΑ: 69Κ8Ω-7ΨΤ.

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα κάτωθι:

Άρθρο 1 **Αντικείμενο**

Η σύμβαση αφορά την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων του Περιφερειακού Γραφείου Σερρών του Σ.Ε.Ε.Δ.Δ. και ισχύει από **01-10-2016 έως και 30-09-2017, με δυνατότητα παράτασης δύο (2) μηνών.**

Το πλήρες αντικείμενο εφαρμογής της περιγράφεται στο παράρτημα της παρούσας σύμβασης που αποτελεί και αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Η σύμβαση λήγει αυτοδικαίως και αζημίως εκ μέρους του Σ.Ε.Ε.Δ.Δ., κατόπιν γραπτής ενημέρωσης από το Σ.Ε.Ε.Δ.Δ., σε περίπτωση μεταφοράς της υπηρεσίας του σε άλλο κτίριο ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο εκλείψει μερικώς ή ολικώς η ανάγκη παροχής υπηρεσιών από την Ανάδοχο, όπως και στις περιπτώσεις του άρθρου 19 του Ν. 3130/2003.

Γενικά, η Αναθέτουσα Αρχή, διατηρεί το δικαίωμα λύσης της σύμβασης και σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση, μετά από προηγούμενη προειδοποίηση προς την Ανάδοχο προ δύο (2) μηνών και χωρίς οποιαδήποτε υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής προς αποζημίωση του αντισυμβαλλόμενου.

Άρθρο 2**Αξία**

Η συμβατική αξία ανέρχεται στο ποσό των **χιλίων τριακοσίων είκοσι ευρώ(1320,00 €)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (110€/μήνα συμ/νου Φ.Π.Α.). Από το συμβατικό τίμημα, ποσό **330,00€** θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΚΑΕ **0875** του προϋπολογισμού οικονομικού έτους **2016**, ενώ το ποσό των **990,00€** τις αντίστοιχες πιστώσεις του **2017**, του Ειδικού Φορέα **17/640 (Σ.Ε.Ε.Δ.Δ.)**

Άρθρο 3**Πληρωμή – Κρατήσεις - Δικαιολογητικά**

Το συμβατικό τίμημα δύναται να καταβληθεί μηνιαίως, μετά την οριστική παραλαβή της παρεχόμενης υπηρεσίας καθαρισμού από τον Προϊστάμενο του Περιφερειακού Γραφείου Σερρών του Σ.Ε.Ε.Δ.Δ. και την έκδοση προσήκοντος παραστατικού από την Ανάδοχο. Η πληρωμή θα πραγματοποιείται με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής από την Υ.Δ.Ε. στο Υπ. Δικαιοσύνης, Διαφάνειας & Ανθρ. Δικαιωμάτων, σε βάρος των πιστώσεων του **Κ.Α.Ε. 0875** του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2016, του Ειδικού Φορέα **17/640**, κατ' αναλογία των εργασιών που θα εκτελεσθούν.

Η Ανάδοχος επιβαρύνεται επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου με παρακράτηση φόρου 8% για την παροχή υπηρεσιών (άρθρο 55 παρ. 1 του Ν. 2238/94, ΦΕΚ Α.151).

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) 24% βαρύνει το Ελληνικό Δημόσιο.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή του προαναφερόμενου τιμολογίου, είναι τα αναφερόμενα στο άρθρο 35 του Κ.Π.Δ. (Π.Δ. 118/2007), καθώς και στην υπ' αριθ. 2024709/601/0026/1998 Απόφαση Υφυπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 431/Β/7-5-98).

Άρθρο 4**Γενικές διατάξεις**

- Η Ανάδοχος υποχρεούται να εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στο Δημόσιο και τους ασφαλιστικούς φορείς. Σε περίπτωση που δεν τηρούνται αυτές, η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να την κηρύξει έκπτωτη.
- Η Ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου. Ως εκ των ανωτέρω, η ανωτέρω υποχρεούται να λαμβάνει κάθε μέτρο ασφάλειας και προστασίας αυτής, των προσώπων που τυχόν χρησιμοποιηθούν από αυτήν, του προσωπικού της Αναθέτουσας Αρχής και τρίτων κατά την εκτέλεση της σύμβασης και ευθύνεται πλήρως για τις βλάβες στην υγεία των παραπάνω προσώπων που τυχόν προκληθούν, κατά την εκτέλεση του έργου, είτε λόγω πταίσματος του προστηθέντος της αναδόχου, είτε λόγω ακαταλληλότητας και ελαττωματικότητας του χρησιμοποιούμενου εξοπλισμού. Για το λόγο αυτό, η Ανάδοχος δηλώνει ότι επισκέφθηκε τους χώρους της Αναθέτουσας Αρχής, ήλεγξε τις εγκαταστάσεις και διαπίστωσε ότι πληρούν όλες τις προϋποθέσεις για την απρόσκοπτη και ασφαλή εργασία, ώστε να μην υπάρχει κίνδυνος ατυχήματος. Η Αναθέτουσα Αρχή δε φέρει καμία ευθύνη αστική ή ποινική ή οιαδήποτε άλλη, για την αναθέτουσα ή όποιο πρόσωπο τυχόν απασχοληθεί στο συγκεκριμένο έργο.
- Η Ανάδοχος εγγυάται ότι η εργασία θα εκτελείται με προσοχή και επιμέλεια και θα είναι υπεύθυνη για την εξασφάλιση της καθαριότητας στους χώρους που

αναφέρονται στην παρούσα για όλο το χρόνο της εργασίας της και φέρει κάθε αστική και ποινική ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος λόγω πλημμελούς καθαριότητας των χώρων.

Άρθρο 5 **Ποινικές ρήτρες**

Στην περίπτωση που θα διαπιστωθεί από το αρμόδιο Όργανο ότι υπάρχει πλημμελής καθαρισμός, τότε η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να περικόψει ποσοστό μέχρι 50% και όχι λιγότερο από 10% της μηνιαίας αποζημίωσης ή να καταγγείλει τη σύμβαση σε περίπτωση μη συμμόρφωσης.

Σε περίπτωση που η Ανάδοχος δεν τηρήσει οποιονδήποτε όρο της σύμβασης που θα υπογραφεί, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται κατά την απόλυτη κρίση της, μονομερώς και χωρίς καμία άλλη διατύπωση να υπαναχωρήσει από τη σύμβαση, και να ζητήσει αποζημίωση από την ανάδοχο για κάθε ζημιά προερχόμενη από την αθέτηση των όρων της σύμβασης.

Για θέματα που δεν ρυθμίζονται με την παρούσα σύμβαση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των άρθρων 129 – 135 του Ν. 4270/2014 και του Π.Δ. 118/2007.

Άρθρο 6 **Λοιποί γενικοί όροι**

Τα συμβαλλόμενα μέρη θα καταβάλουν κάθε προσπάθεια ώστε κάθε διαφορά, αμφισβήτηση ή διαφωνία που τυχόν προκύψει είτε ως προς την ερμηνεία είτε ως προς την εκτέλεση της σύμβασης και τις αξιώσεις που γεννώνται από αυτή, να επιλύεται με διαπραγματεύσεις, σε πνεύμα καλής συνεργασίας, εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος, από την ημερομηνία της έγγραφης διατύπωσης της διαφωνίας από ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη.

Για θέματα που δεν ρυθμίζονται με την παρούσα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις περί προμηθειών του Δημοσίου. Σε κάθε περίπτωση, αρμόδια για την επίλυση τυχόν διαφορών είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

Άρθρο 7 **Σύνταξη σύμβασης**

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια αντίτυπα, ένα για κάθε συμβαλλόμενο και το τρίτο για την αρμόδια Υπηρεσία Δημοσιονομικού Ελέγχου. Η σύμβαση αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλόμενους, υπογράφεται νόμιμα από αυτούς.

Οι Συμβαλλόμενοι

Για το Σ.Ε.Ε.Δ.Δ.
Ο Ειδικός Γραμματέας

Η Ανάδοχος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Αντικείμενο έργου.

Ο καθαρισμός των χώρων των γραφείων της υπηρεσίας. Ειδικότερα, ο καθαρισμός αφορά τις κάτωθι αναγραφόμενες εργασίες:

α. Εργασίες που θα γίνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες της εβδομάδας

- I. Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων
- II. Καθαρισμός γραφείων (ελεύθερων επιφανειών και τηλεφώνων), επίπλων και καθισμάτων
- III. Άδειασμα των καλαθιών αχρήστων και τοποθέτηση νέας σακούλας απορριμμάτων
- IV. Καθαριότητα και απολύμανση του χώρου της τουαλέτας
- V. Καθαρισμός τζαμιών εσωτερικού χώρου

β. Εργασίες που θα γίνονται τριμηνιαίως

- I. Εσωτερικός και εξωτερικός καθαρισμός όλων των υαλοπινάκων

Παροχή υλικών / εργαλείων καθαρισμού.

Τα υλικά και τα είδη καθαρισμού θα βαρύνουν το συνεργείο καθαρισμού.

Υλοποίηση του έργου.

Ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται μία φορά την εβδομάδα.