



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «Αποκατάσταση Ι.Ν. Αγίου
Παντελεήμονα Παλαιοχωρίου Συρράκου»**

**ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 45.414,64 €
(χωρίς ΦΠΑ)**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Στα Ιωάννινα σήμερα στις 11 του μηνός Σεπτεμβρίου ημέρα Πέμπτη του έτους 2014 και ώρα 10^η στα γραφεία της Περιφέρειας Ηπείρου Πλατεία Πύρου αρ. 1 μεταξύ:

α) του κ. **Αλέξανδρου Καχριμάνη Περιφερειάρχη Ηπείρου** και
β) του κ. **Ιωάννη Γ. Κορτζή ηλεκτρολόγου μηχανικού Ε.Δ.Ε.**, με ΑΦΜ: 114453330
αναδόχου εκτελέσεως του έργου: **«Αποκατάσταση Ι.Ν. Αγίου Παντελεήμονα
Παλαιοχωρίου Συρράκου»**.

Συμφώνησαν και έγιναν αποδεκτά τα πιο κάτω :

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους με την ιδιότητα που αναφέρεται πιο πάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

- α) του Ν.3669/08 (φεκ116/18-6-08) «Κύρωση της κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων
- β) Του Ν. 3852/2010(Φ.Ε.Κ.87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- γ) Το Π.Δ.140/27-12-2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Ηπείρου» που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 233/τ. Α/27-12-2010
- δ) Την αριθ. 2/3-1-2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Γενικών Διευθυντών και Προϊσταμένων Διευθύνσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
- ε) Την αριθ. 3/3-1-2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
- στ) Την υπ' αριθ. 1/1-1-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου κατάταξης προσωπικού στις αντίστοιχες κενές ή προσωποπαγείς θέσεις περί «Ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων».

και λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Την αριθμ. 52685/2315/15-05-2014 (ορθή επανάληψη 30-05-2014) απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης σε βάρος του έργου της ΣΑΕΠ 318/8 Ηπείρου με Κ.Α. 2013ΕΠ31880017 «ICE - I.C.E. Innovation, Culture and Creativity for a new Economy - Περιφέρεια Ηπείρου», για το υποέργο: «Αποκατάσταση Ι.Ν. Αγίου Παντελεήμονα Παλαιοχωρίου Συρράκου », προϋπολογισμού 57.000 € με τον Φ.Π.Α.

2) Την Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, Περιφέρειας Ηπείρου και Ιεράς Μητρόπολης Ιωαννίνων για την εκτέλεση του έργου.

3) Την αριθμ. 18/729/10-06-2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καταρτίσθηκε η διακήρυξη ανοιχτής δημοπρασίας του έργου «Αποκατάσταση Ι.Ν. Αγίου Παντελεήμονα Παλαιοχωρίου Συρράκου», προϋπολογισμού € 57.000,00 με ΦΠΑ, με όρους όπως αυτοί συντάχθηκαν από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου, και σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη του έργου, με την αρ. 53495/5297/19-05-2014 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου. Επίσης εγκρίθηκε η δημοπράτηση του έργου, βάσει της διακήρυξης, βάσει της διακήρυξης, με μέριμνα της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου.

4) Το Πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού της από 24-06-2014 ανοιχτής δημοπρασίας για την κατασκευή του έργου του θέματος, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Διαγωνισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/08 ΚΔΕ, ανέδειξε προσωρινό μειοδότη τον Κορτζή Ιωάννης ηλεκτρολόγο μηχανικό Ε.Δ.Ε. με έκπτωση 2%

5) Την αριθμ. 22/920/16-07-2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία α) Εγκρίνεται το από 26-06-2014 Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού της από 24-06-2014 ανοιχτής δημοπρασίας, για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Αποκατάσταση Ι.Ν. Αγίου Παντελεήμονα Παλαιοχωρίου Συρράκου», προϋπολογισμού € 57.000,00 με ΦΠΑ, κατά την οποία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/08 ΚΔΕ, μειοδότης αναδείχθηκε ο κ. Κορτζής Ιωάννης, ηλεκτρολόγος μηχανικός Ε.Δ.Ε. με ποσοστό έκπτωσης 2,00% και β) Εγκρίνεται η ανάθεση εκτέλεσης του ανωτέρω έργου στον κ. Κορτζή Ιωάννη ηλεκτρολόγο μηχανικό Ε.Δ.Ε., και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης από τον Περιφερειάρχη Ηπείρου, επειδή υπάρχουν οι προϋποθέσεις για την άρτια και έγκαιρη κατασκευή του έργου, η προσφορά του μειοδότη (2,00%) είναι συμφέρουσα, και καμία ένσταση δεν υποβλήθηκε εμπρόθεσμα κατά του κύρους της δημοπρασίας.

6) Την αριθμ. πρωτ. 85666/8980/26-08-2014 κοινοποίηση απόφασης έγκρισης πρακτικού δημοπρασίας και πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης, της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου προς τον ανάδοχο του έργου.

7) Τα αριθμ. 5790,5791 & 5792/12-08-2014 Πιστοποιητικά του Πρωτοδικείου Ιωαννίνων τα οποία πιστοποιούν ότι ο Κορτζής Ιωάννης, ηλεκτρολόγος μηχανικός Ε.Δ.Ε., με έδρα τα Ιωάννινα, δεν τελεί υπό πτώχευση, δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση, δεν εκδόθηκε απόφαση αναγκαστικής εκκαθάρισης ούτε τελεί υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης, η υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.

8) Το αριθμ. 4406/11-08-2014 έγγραφο της Δικαστικής Αρχής Ιωαννίνων, Υπηρεσία Ποινικού Μητρώου που βεβαιώνει ότι ο νόμιμος εκπρόσωπος της αναδόχου εταιρείας κ. Ιωάννης Κορτζής του Γεωργίου, έχει λευκό ποινικό μητρώο.

1.Την εκτέλεση του έργου βάσει των όρων και τιμών που περιλαμβάνονται στα τεύχη της εγκεκριμένης μελέτης όπως αυτές διαμορφώνονται με την προσφορά του Ιωάννη Κορτζή, ηλεκτρολόγο μηχανικό, Ε.Δ.Ε. ως και των προαναφερομένων ισχυουσών διατάξεων.

2.Ο δεύτερος των συμβαλλομένων Ιωάννης Κορτζής, ηλεκτρολόγος μηχανικός, Ε.Δ.Ε., ως νόμιμος εκπρόσωπος της ανωτέρω εργολαβίας με την υπογραφή της σύμβασης αυτής ,δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την εργοληπτική αυτή σύμβαση και αναλαμβάνει την υποχρέωση της εκτέλεσης των εργασιών της ανωτέρω εργολαβίας που υπόκειται στους προαναφερόμενους γενικούς και ειδικούς όρους και διατάξεις. Ειδικότερα ο ανάδοχος δηλώνει ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη τους όρους και περιορισμούς, που περιλαμβάνονται στα εγκεκριμένα τεύχη

3.Ως εργολαβικό αντάλλαγμα της σύμβασης αυτής (αρχικό συμβατικό οικονομικό αντικείμενο)συμφωνείται το ποσό των 45.414,64 € χωρίς ΦΠΑ που προέκυψε από την προσφορά του δεύτερου των συμβαλλομένων και στο οποίο περιλαμβάνεται και το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες.

Στο συνολικό ποσό της σύμβασης περιλαμβάνονται :

Α)	33.139,49	€	Εργασίες
Β)	5.965,11	€	Γενικά έξοδα και Ο.Ε.
Γ)	5.865,69	€	Απρόβλεπτες δαπάνες
Ε)	444,35	€	Αναθεώρηση

ΣΥΝΟΛΟ: 45.414,64 €

ΦΠΑ: 10.445,37 €

ΤΕΛ. ΣΥΝΟΛΟ: 55.860,01 €

4.Αναφέρεται ρητά ότι τόσο ο κύριος του έργου όσο και ο φορέας κατασκευής αυτού δεν αναγνωρίζει οποιαδήποτε ,οποτεδήποτε και από οποιονδήποτε θα δημιουργηθεί τυχόν αύξηση του συμβατικού ποσού της εργολαβίας αυτής 45.414,64 € χωρίς Φ.Π.Α. και ότι απαγορεύεται άνευ προηγούμενης έγκρισης σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία (σύνταξη-έγκριση Α.Π.) κάθε υπέρβαση του ποσού αυτού .

Τυχών γενομένη υπέρβαση χωρίς τις νόμιμες εγκρίσεις, δεν αναγνωρίζεται και την αποκλειστική ευθύνη έχει ο ανάδοχος του έργου .

5.Ως προθεσμία περαίωσης του έργου που αρχίζει από 11/09/2014 ορίζεται σε εκατόν ογδόντα (180) ημέρες και λήγει την 10/03/2015 πέρα από την οποία ο εργολάβος θα υπόκειται σε ποινική ρήτρα βάσει των όρων της Ειδικής συγγραφής Υποχρεώσεων της μελέτης, Για κάθε μέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου από υπαιτιότητα του αναδόχου επιβάλλονται οι καθορισμένες από τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 5 του Ν.3263/04 ποινικές ρήτρες.

6.Για την καλή εκτέλεση των εργασιών ,πιστή εφαρμογή όλων των όρων της Σύμβασης και την διασφάλιση οποιασδήποτε απαίτησης του Ελληνικού Δημοσίου από τον δεύτερο των συμβαλλομένων ,που μπορεί να προκύψει από την κατασκευή του έργου η εταιρεία κατέθεσε στην υπηρεσία μας την αριθμ. 87097/09-09-2014 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης του ΤΣΜΕΔΕ Ιωαννίνων για το ποσό των δύο χιλιάδων διακοσίων ενενήντα πέντε ευρώ (2.295,00 €).

7. Η ανάδοχος εταιρεία δηλώνει ότι η έδρα της επιχείρησής της είναι στα Ιωάννινα οδός Στοά Ορφέα Α΄ Κτίριο Τ.Κ.45221, τηλ. & φαξ: 26510 75717, και ορίζει αντίκλητο τον κ. Αγγελο Τσιμπίκη κάτοικο Ιωαννίνων οδός Στοά Ορφέα Α΄ Κτίριο Τ.Κ.45221, τηλ. & φαξ: 26510 75717, ο οποίος και υποβάλλει δήλωση αποδοχής του διορισμού του, προς τον οποίο θα κοινοποιούνται έγκυρα και νόμιμα οι διαταγές και τα έγγραφα της Διευθυνούσης το έργο Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης Αρχής.

8. Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε πέντε (5) σειρές (αντίγραφα) και αφού αναγνώστηκε, υπογράφεται από τους δύο συμβαλλομένους..

Δύο αντίγραφα παρέλαβε ο ανάδοχος του έργου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΚΟΡΤΖΗΣ