



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ : ΔΗΜ. ΧΡ. ΜΠΕΚΑ & ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΣΠΑΤΑ Τ.Κ.: 190 04

Πληροφορίες: Αικ. Αλούπη

Τηλ.: 213 2007396

Fax.: 210 6630163

Σπάτα, 20/5/2015

Αρ. Πρωτ.: 15451

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΟΣΟΥ 3.480,90 ΕΥΡΩ ΜΕ ΦΠΑ ΓΙΑ «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΝΕΩΝ ΤΑΦΩΝ»

Στο Δημοτικό Κατάστημα Σπατών σήμερα την 20^η του μηνός Μαΐου του έτους 2015 μεταξύ του κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, Δημάρχου Σπατών - Αρτέμιδος και της επιχείρησης «ΓΕΩΡΑΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΠΕ» - ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 34 - ΠΑΛΛΗΝΗ - ΤΗΛ. 210-2106667711, ΑΦΜ 999006533 η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πιτσίνο Γεώργιο με Α.Δ.Τ ΑΚ 213129 συμφωνήθηκαν τα ακόλουθα:

1. Ο πρώτος των συμβαλλομένων ενεργώντας ως εκπρόσωπος του Δήμου Σπατών - Αρτέμιδος και έχοντας υπόψη:
2. Τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ. 4 και παρ. 9 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ), όπως προστέθηκε με την παρ.13 του αρ.20 του Ν.3731/08 (ΦΕΚ 263Α/23.12.08).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 2362/1995, όσον αφορά τα επιτρεπτά χρηματικά όρια.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 273 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ).
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 28/1980.
6. Την αριθ. 35130/739/10 (ΦΕΚ 1291/Β'/11-8-2010) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.
7. Την υπ' αριθμ. 11/2015 μελέτη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, προϋπολογισμού 4.987,65 ευρώ με ΦΠΑ
8. Την προβλεπόμενη Πρόταση Ανάληψης Υποχρέωσης ύψους 4987,65 Ευρώ που έχει συνταχθεί για την αντιμετώπιση της δαπάνης και η οποία εγκρίθηκε από τη Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών και καταχωρήθηκε με α/α Β-141/2015 στο Μητρώο Δεσμεύσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 113/2010 και την εγκύκλιο 30/19664/20-4-2011 περί εφαρμογής των διατάξεων του Π.Δ. 113/10 στους Δήμους και τα δημοτικά ΝΠΔΔ, που εκδόθηκε από κοινού από το ΥΠ.ΕΣ.Α.Η.Δ.& το Υπ. Οικονομικών.
9. Το από 6/5/2015 πρακτικό της επιτροπής αξιολόγησης προσφορών , που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 533/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και με το οποίο προτείνεται η ανάθεση της εν λόγω υπηρεσίας στην «ΓΕΩΡΑΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΠΕ» -ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 34- ΠΑΛΛΗΝΗ-ΤΗΛ. 210-2106667711, ΑΦΜ 999006533 η οποία κατέθεσε προσφορά ποσού 3.480,90 με τον ΦΠΑ.
10. Την υπ. Αριθ. 173/2015 απόφαση Δημάρχου με την οποία ανατέθηκε στην εταιρεία «ΓΕΩΡΑΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΠΕ» -ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 34-ΠΑΛΛΗΝΗ-ΤΗΛ. 210-

2106667711, ΑΦΜ 999006533 η εργασία «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΝΕΩΝ ΤΑΦΩΝ»

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στο δεύτερο συμβαλλόμενο (καλούμενο εφεξής <ανάδοχο>) τις κατωτέρω υπηρεσίες:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μονάδα μέτρησης	ΤΙΜΗ/Μονάδα μέτρησης	ΣΥΝΟΛΟ(€)
Εργασία καθαρισμού παλαιών τάφων	49 ΤΕΜ	55,00 €	2.695,00€
Εργασία διάνοιξης νέων τάφων	3 ΤΕΜ	45,00€	135,00€
		ΣΥΝΟΛΟ	2.830,00€
		Φ.Π.Α.	650,90€
		ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α	3.480,90€

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ

Η Αναθέτουσα Αρχή οφείλει να παραδίδει στον Ανάδοχο, ατελώς, κάθε έγγραφο, σχέδιο, μελέτη, προδιαγραφή και γενικότερα κάθε στοιχείο που έχει στην κατοχή της και δικαιούται να γνωστοποιήσει σχετικό με την εκτέλεση των ως άνω υπηρεσιών χωρίς να απαιτείται προηγούμενο αίτημα του Αναδόχου προκειμένου αυτός να διεκπεραιώσει με τρόπο άρτιο και πλήρη τις υπηρεσίες που περιγράφονται παραπάνω.

Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο πρόσβαση στους χώρους υλοποίησης των υπηρεσιών κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες και σε περίπτωση που κριθεί από τον Ανάδοχο ότι αυτό είναι αναγκαίο για την άρτια και έγκαιρη εκτέλεση των υπηρεσιών και εκτός εργασίμων ωρών και ημερών.

Ο Ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει τη συνδρομή της Αναθέτουσας Αρχής προκειμένου να διευκολυνθεί στην επικοινωνία του με τυχόν εμπλεκόμενες αρμόδιες αρχές ή άλλα πρόσωπα, εφ' όσον θεωρεί ότι η επικοινωνία αυτή απαιτείται για να τον υποβοηθήσει στην εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του.

Η Αναθέτουσα Αρχή οφείλει να καταβάλει την συμφωνημένη αμοιβή προς τον Ανάδοχο.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί η εργασία θα γίνεται, μετά από εντολή της Υπηρεσίας Ύδρευσης του Δήμου, σε οιοδήποτε σημείο υποδειχθεί στον ανάδοχο.

Η εκσκαφή θα γίνεται με ευθύνη του αναδόχου, ο οποίος θα έχει και την ευθύνη για τυχόν ζημιές που μπορεί να προκληθούν σε τρίτους. Ο ανάδοχος είναι απόλυτα υπεύθυνος για την ασφάλιση των μηχανημάτων και του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει, για τα οποία ο Δήμος δεν θα φέρει καμία ευθύνη.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει Τεχνική υποδομή και οργάνωση η οποία θα του εξασφαλίζει συνεχώς την απόλυτη υποστήριξη του μηχανολογικού εξοπλισμού που θα χρησιμοποιεί για την κάλυψη των εργασιών για τον καθαρισμό παλαιών και την διάνοιξη νέων τάφων.

Ο ανάδοχος τελεί πάντοτε υπό την εποπτεία της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου (επιβλέπων υπάλληλος) προς τις εντολές και οδηγίες της οποίας οφείλει απόλυτη συμμόρφωση ευρισκόμενος σε συνεχή επαφή για να πιστοποιείται και η εκτέλεση της εργασίας του.

Το πάσης φύσεως και ειδικότητας έμμισθο προσωπικό για την εκτέλεση του έργου αμείβεται και

ασφαλίζεται αποκλειστικά από τον ανάδοχο. Σημειώνεται ρητά ότι απαγορεύεται η απασχόληση ανασφάλιστου προσωπικού. Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών, θα πρέπει αυτοί να κατέχουν νόμιμη άδεια εργασίας, η οποία θα θεωρείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Οι εργαζόμενοι των μηχανημάτων που θα χρησιμοποιεί ο ανάδοχος θα αντικαθίστανται, εφόσον το απαιτήσει ο Δήμος, σε περίπτωση που θα κριθούν ακατάλληλοι για την ομαλή διεκπεραίωση του συμβατικού έργου. Για ατυχήματα ή ζημιές που τυχόν θα συμβούν στο προσωπικό του αναδόχου ή σε οποιονδήποτε τρίτο, ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη και ανάδοχος έχει αποκλειστικά τις ευθύνες, τόσο τις αστικές όσο και τις ποινικές, σύμφωνα με τις διατάξεις των οικείων νόμων για τις περιπτώσεις αυτές.

Ο ανάδοχος δεν μπορεί να υποκατασταθεί στη σύμβαση ή για κάποιο μέρος αυτής από άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, χωρίς έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου, μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Δημοτική Αρχή διατηρεί το δικαίωμα όταν κρίνει ότι ο εργολάβος εκτελεί το έργο πλημμελώς και αντισυμβατικώς, μετά από συνεχή επανάληψη της αντισυμβατικής συμπεριφοράς να κηρύξει έκπτωτο τον εργολάβο, αφού πρώτα τον καλέσει σε εξώδικη διαμαρτυρία, δεκαπέντε ημέρες πριν, να υποβάλλει τις απόψεις του εγγράφως.

Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου, ενώ ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Δήμο.

Ο ανάδοχος ευθύνεται απεριόριστα για τις ζημιές προς τρίτους, τις οποίες θα προξενήσει κατά τις εργασίες του, με υπαιτιότητά του.

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση και ευθύνη να παίρνει όλα τα μέτρα που πρέπει για την ασφάλεια του προσωπικού που απασχολεί, για την εκτέλεση του έργου και για την πρόληψη ζημιών – ατυχημάτων σε οποιαδήποτε πρόσωπα ή πράγματα.

Σε περίπτωση βλάβης του εξοπλισμού ή οποιοδήποτε τρόπο αδυναμίας εργασίας, ο ανάδοχος υποχρεούται στην άμεση αντικατάστασή του με άλλο, έτσι ώστε να ολοκληρωθεί το προβλεπόμενο πρόγραμμα εργασιών, χωρίς διακοπή. Υποχρεούται να ειδοποιήσει άμεσα την αρμόδια υπηρεσία για την αδυναμία εκτέλεσης της προγραμματισμένης εργασίας και να ενημερώσει με ποιον τρόπο και σε πόσο χρονικό διάστημα προβλέπει να προβεί στην επανόρθωσή της.

Ο ανάδοχος της υπηρεσίας υποχρεούται να προσκομίσει εγγύηση καλής εκτέλεσης 1 έτους ποσού ίσου με το 2 % της συμβατικής αξίας χωρίς τον ΦΠΑ, ήτοι 56,60 ευρώ.

ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

Οι ποσότητες των εργασιών μπορεί να μην καλυφθούν πλήρως. Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος δεν έχει καμία επιπλέον υποχρέωση έναντι του αναδόχου πέρα των εργασιών που έχουν εκτελεστεί. Η καταβολή του εκτελεσθέντος τιμήματος θα γίνει με την έκδοση του νόμιμου παραστατικού από τον Ανάδοχο προς την Αναθέτουσα Αρχή.

Στη συμβατική αξία των υπό εκτέλεση εργασιών, εκτός του ΦΠΑ, θα διενεργούνται οι ακόλουθες κρατήσεις, οι οποίες βαρύνουν τον ανάδοχο:

Φόρος εισοδήματος σε ποσοστό 8% (άρθρο 24, Ν. 2198/94).

ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΛΥΣΗ - ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η εκτέλεση των υπό ανάθεση υπηρεσιών θα ξεκινήσει από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας και θα ισχύει για ένα έτος από αυτήν.

Οι προϋπολογιζόμενες εργασίες- ημερομίσθια- είναι ενδεικτικές και θα πραγματοποιηθούν μόνο εάν

υπάρχει ανάγκη κατά την απόλυτη κρίση της Υπηρεσίας και ως εκ τούτου ο ανάδοχος δεν δικαιούται αποζημίωση για τον παραπάνω λόγο.

Σε περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης καταβάλλονται μόνο όσες δαπάνες-ημερομίσθια-έχουν πραγματοποιηθεί κατ' εντολή της Υπηρεσίας, εργασίες που θα βεβαιώνονται από τον ορισμένο για το έργο επιβλέποντα μηχανικό.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:

ΣΥΜΦΩΝΗΘΕΝΤΕΣ ΟΡΟΙ:

Η Σύμβαση περιλαμβάνει το σύνολο των συμφωνηθέντων μεταξύ των συμβαλλομένων μερών τους όρους και προϋποθέσεις για την εκτέλεση των εργασιών και κατισχύει κάθε άλλου εγγράφου. Αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας αποτελούν: η υπ' αριθ.173/2015 απόφαση Δημάρχου με την οποία ανατέθηκε η εργασία (υπηρεσία), η υπ' αριθ. 11/2015 Μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οικονομοτεχνική προσφορά του αναδόχου.

Η παρούσα σύμβαση αφορά σε εργασίες και αμοιβές που ρητά αναφέρονται στους προηγούμενους όρους. Οποιαδήποτε άλλη συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών θα γίνει με ξεχωριστή σύμβαση.

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

Χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής ο Ανάδοχος δεν αποκαλύπτει εμπιστευτικές πληροφορίες που του δόθηκαν ή που ο ίδιος ανακάλυψε κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών, ούτε κοινοποιεί στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες των οποίων λαμβάνει γνώση σε σχέση με τη Σύμβαση, υποχρεούται δε να μεριμνά ώστε το προσωπικό του και κάθε συνεργαζόμενος με αυτόν να τηρήσει την ως άνω υποχρέωση. Σε περίπτωση αθέτησης από τον Ανάδοχο της ως άνω υποχρέωσης του, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να απαιτήσει την αποκατάσταση τυχόν ζημίας της και την παύση κοινοποίησης των εμπιστευτικών πληροφοριών και την παράλειψη της στο μέλλον.

Ο Ανάδοχος δεν δύναται να προβαίνει σε δημόσιες δηλώσεις που αφορούν τις υπό εκτέλεση εργασίες χωρίς την προηγούμενη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, ούτε να συμμετέχει σε δραστηριότητες ασυμβίβαστες με τις υποχρεώσεις του απέναντι στην Αναθέτουσα Αρχή και δεν δεσμεύει την Αναθέτουσα Αρχή, με κανένα τρόπο, χωρίς την προηγούμενη γραπτή της συναίνεση.

ΕΚΧΩΡΗΣΗ

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη σύμβαση ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής. Κατ' εξαίρεση ο Ανάδοχος δικαιούται να εκχωρήσει, χωρίς έγκριση, τις απαιτήσεις του έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για την καταβολή συμβατικού τιμήματος με βάση τους όρους της σύμβασης, σε Τράπεζα της επιλογής του που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα.

ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ - ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΑΣ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

Για ότι δεν προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν.3731/2008 και συμπληρωματικά του Π.Δ. 28/80, εφαρμόζονται όπου συντρέχει περίπτωση οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα για τις αμφοτεροβαρείς συμβάσεις.

Η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυση κάθε διαφοράς σχετικής με τη Σύμβαση που μπορεί να προέκυψε, μεταξύ τους σχετικά με την ερμηνεία, την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ' αφορμής της σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Εφόσον δεν καταστεί δυνατή η φιλική επίλυση κάθε διαφοράς σχετικής με τη σύμβαση τότε για την επίλυση των διαφορών αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Περιφέρειας της έδρας του Δήμου Σπάτων. Η σύμβαση αυτή συνετέθη σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα από τα οποία έλαβε ένα (1) ο ανάδοχος και υπογράφεται ως κατωτέρω:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

.....